

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem
tel.: +420 475 657 111
fax.: +420 475 200 245
url: www.kr-ustecky.cz

JP Engineering s.r.o.
Horská 833/13
Ostrov
363 01

datum: 20.8.2008
č.j. složka: 1431/ZPZ/2008/ 452- závěr
č. evidenční: 139383/2008
vyřizuje/tel.: Ing. Irena Hrzánová / 148
e-mail: hrzanova.i@kr-ustecky.cz
váš dopis značky/ze dne: neuvedeno

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Identifikační údaje:

Název: Hora Sv. Šebestiána – Pohraniční – výstavba ČS PHM na p.p.č. 136/13

Kapacita (rozsah) záměru:

Pro skladování pohonných hmot budou použity dvě podzemní ocelové nádrže, každá o celkovém objemu 60 m³. ČS PHM bude vybavena čtyřmi výdejními stojany.

Charakter záměru:

V současnosti je areál tvořen dvěma dřevěnými budovami s obchody s asijským zbožím a restaurací. Budovy jsou umístěny podél silnice, za nimi je parkoviště. Dopravně je areál napojen na třech místech. ČS PHM bude zřízena v horní polovině areálu, spodní budova s restaurací zůstane zachována. Pro skladování pohonných hmot budou použity dvě podzemní ocelové nádrže, každá o celkovém objemu 60 m³. Kapacita jednotlivých produktů bude nafty 35 m³ a benzínu 85 m³. ČS PHM bude vybavena čtyřmi výdejními stojany. Součástí areálu bude kiosek a dopravní plochy. Zásobování vodou bude zajištěno z vlastní vrané studny. Splaškové vody budou odváděny do bezodtokové jámy a odváženy k likvidaci odbornou firmou. Veškeré dešťové vody budou likvidovány vsakováním. Dešťové vody z plochy u výdejních stojanů se svedou přes dešťovou nádrž a odlučovač ropných látek.

Umístění stavby:

Kraj: Ústecký
Obec: Hora Svatého Šebestiána
k. ú.: Jilmová a Pohraničí

Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení:

zahájení: 2008
dokončení: 2009

Oznamovatel: PALMGAS s.r.o., Lounských 855/7, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČ: 26341697

Závěr:

Záměr „Hora Sv. Šebestiána – Pohraniční – výstavba ČS PHM na p.p.č. 136/13“ oznamovatele PALMGAS s.r.o., Lounských 855/7, 140 00 Praha 4 - Nusle je zařazen do kategorie II, bodu 10.4 „Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických

pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t“ přílohy č. 1 zákona. Proto bylo dle §7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona. Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 citovaného zákona došel příslušný úřad k závěru, že záměr

„Hora Sv. Šebestiána – Pohraniční – výstavba ČS PHM na p.p.č. 136/13“

nemá významný vliv na životní prostředí, a proto nebude posuzován podle citovaného zákona.

V navazujících řízeních podle zvláštních předpisů požadujeme splnit následující podmínky, které jsou výsledkem procesu posuzování vlivů na životní prostředí, budou zahrnuty jako podmínky rozhodnutí nebo opatření nutných k provedení záměru v příslušných správních nebo jiných řízeních, pokud nebudou do té doby splněny.

A. pro fázi přípravy stavby

1. bude zpracován program organizace výstavby, zejména s ohledem na dopravní provoz na přilehlých komunikacích a objekty s trvalým bydlením,
2. v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů, zejména pak odpadů kategorie N; tyto budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství,
3. pro stavbu vypracovat plán havarijních opatření pro případ havarijního úniku závadných látek, s jehož obsahem budou seznámeni všichni pracovníci stavby; v případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v havarijním plánu,
4. odvádění neznečištěných srážkových vod bude řešeno s cílem zadržení a využívání těchto vod v max. možné míře co nejbliže jejich spadu (např. vsakování),
5. investor požádá příslušný orgán ochrany ovzduší (KÚÚK – OŽPZ) o stanovisko k umístění, povolení a k uvedení stavby do provozu dle § 17 zák. č. 86/2002 Sb., a v PD bude akceptovat podmínky orgánu ochrany ovzduší,
6. v rámci územního řízení budou respektovány následující připomínky: a) stavba a provoz neohrozí pozemky lesa ve vlastnictví města, b) stavba a provoz neohrozí oblast akumulace vod pro vodní zdroje pro Chomutov, c) narůstající počet dopravy negativně neovlivní životní prostředí obyvatel Chomutov, kde ještě není dokončen jihozápadní obchvat Chomutova,
7. ověřit intenzitu návrhového deště na ČHMÚ (výpočet a součinitelé povrchového odtoku by měly odpovídat ČSN 75 6101 a ČSN 75 6551) a blíže specifikovat zasakovací systém (podmínky pro zasakování ověřit HG průzkumem a zasakovací systém jím přizpůsobit)

B. pro fázi realizace stavby

1. stavební práce provádět ve shodě se souvisejícími národními normami, předpisy a vyhláškami,
2. omezit hlučnost používáním mechanizace v dobrém technickém stavu a časovým rozvrhem jejího nasazení, časově omezit použití hlučných mechanismů; doporučujeme neprovádět hlučné stavební práce ve dnech pracovního klidu; v době nočního klidu (22⁰⁰ – 6⁰⁰) nebudou stavební práce prováděny,
3. dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů, včetně odpadů obalů v souladu s platnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství; o vznikajících odpadech provádět v průběhu stavby řádnou evidenci odpadů,
4. v případě nebezpečí znečištění vozovek blátem ze staveniště bude prováděno manuální čištění a mytí dopravních prostředků a mechanismů, které budou opouštět areál stavby,
5. na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů (výměny mazacích náplní atd.) s výjimkou denní údržby,
6. všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu, průběžně kontrolována, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů;
7. v případných úniků závadných látek bude znečištěná zemina odtěžena
8. zamezit zbytečným přejezdům stavebních mechanismů, důsledně dbát na vypínání motorů mechanismů v době přestávek,
9. minimalizovat negativní vlivy při zemních pracích i vlastní výstavbě vhodnou organizací práce a pracovních postupů za účelem maximálního zkrácení doby výstavby,

10. snížit prašnost při výstavbě kropením a čištěním komunikací, které budou v nejbližším okolí stavbou znečištěny,
11. zásoby sypkých materiálů a ostatních prašných materiálů na volných plochách budou v období výstavby minimalizovány z důvodu omezení prašnosti,
12. k řízení o vydání kolaudačního rozhodnutí stavby budou investorem předloženy doklady o odstranění nebo využití odpadů vzniklých realizací stavby,

C. pro fázi provozu stavby

1. budou prováděny periodické kontroly těsnosti meziplášťového prostoru jednou za 5 let,
2. bude kontrolována přítomnost vody v bezodtoké betonové jínce a následné odkalení (cca 1x za 3 měsíce),
3. budou zajištěny pravidelné elektrovizy připojení a zemnění,
4. bude vedena řádná evidence vznikajících odpadů v souladu s vyhl. MŽP ČR č. 383/2001 Sb. ve znění předpisů pozdějších a bude s nimi nakládáno dle příslušných předpisů, odpady budou oprávněným osobám předávány včetně základního popisu zprac. podle vyhl.č. 383/2001 Sb., resp. podle vyhl.č. 294/2005 Sb.
5. v příslušných havarijních plánech budou specifikována následná opatření při případné havárii; s havarijním plánem budou seznámeni zaměstnanci, odpovědnými pracovníky bude zajištěna kontrola všech pracovišť a ploch, budou prováděna pravidelná doškolování a cvičení,
6. pro případ nehody spojené s únikem ropných látek budou v areálu čerpací stanice k dispozici odpovídající prostředky ke zmáhání havárie v souladu s havarijním plánem.

Odůvodnění:

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 a podle kritérií přílohy č. 2 citovaného zákona. Po řádném vypořádání došlých připomínek došel příslušný orgán k závěru, že záměr nebude mít významný vliv na životní prostředí.

V zákonem stanovené lhůtě ke zveřejněnému oznámení byla obdržena následující vyjádření, která byla vypořádána, případně byla zahrnuta do podmínek závěru:

Ústecký kraj – Rada Ústeckého kraje (6.8.2008) – požaduje provést posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životního prostředí. V dokumentaci požaduje zohlednit a vypořádat všechny požadavky na doplnění, připomínky a podmínky, které budou uvedeny v došlých vyjádřeních, a v závěru zjišťovacího řízení.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí – sděluje, že množství dešťových vod na str. 11 je zřejmě podhodnoceno - při projektové přípravě je třeba ověřit intenzitu návrhového deště na ČHMÚ, výpočet a součinitel povrchového odtoku by měly odpovídat ČSN 75 6101 a ČSN 75 6551. Zasadovací systém není blíže specifikován. Podmínky pro zasakování je třeba ověřit HG průzkumem a zasakovací systém jim přizpůsobit.

Vypořádání připomínek: akceptováno v podmínce A. 7.

Statutární město Chomutov (7.7.2008) – souhlasí s navrženým záměrem výstavby čerpací stanice pohonných hmot za podmínky, že její stavba a provoz neohrozí pozemky lesa ve vlastnictví města, dále oblast akumulace vod pro vodní zdroje pro Chomutov a že narůstající počet dopravy negativně neovlivní životní prostředí obyvatel Chomutova, kde ještě není dokončen jihozápadní obchvat Chomutova. **Nepožaduje další posuzování záměru** dle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání připomínek: S ohledem na stávající síť čerpacích stanic pohonných hmot se v souvislosti s realizací záměru nepředpokládá zvýšení dopravy ve městě Chomutov.

Magistrát města Chomutova, odbor stavební úřad a životní prostředí (1.7.2008) – nemá žádné zásadní připomínky k předloženému záměru.

ČIŽP OI (13.6.2008) – z hlediska nakládání s odpady ČIŽP upozorňuje, že investor stavby musí na požádání předložit evidenci odpadů, vznikajících při výstavbě, ze které musí být patrné druhy, množství odpadů a další způsob nakládání s odpady, tzn. Další využití nebo odstranění. **Není požadováno posuzování záměru** dle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání připomínek: akceptováno v podmínce B. 3.

KHS, územní pracoviště Ústí nad Labem (9.6.2008) – pro minimalizaci a eliminaci negativních vlivů na imisní zátěž okolí během stavby je nutné realizovat protiprašná opatření. Další posuzování vlivu záměru na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. není požadováno za předpokladu dodržení všech doporučení uvedených v záměru.

Vypořádání připomínek: akceptováno v podmínce B. 10.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Uvedené podmínky správní úřad, který vydává rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, zahrne do svého rozhodnutí, popřípadě uvede důvody, pro které tak neučinil (§ 10 odst. 4 a 5 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění).

**KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE**

odbor životního prostředí
a zemědělství -32-


Ing. Taťána Krydlová
pověřená vedením odboru ŽPZ

Obdrží: oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky.