

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Obec Kostomlaty pod Milešovkou
Lhenická 310
417 54 Kostomlaty pod Milešovkou

Datum: 28. 11. 2013
JID: 161612/2013/KUUK
Č.j. 4322/ZPZ/2013
Vyřizuje/linka: Ing. Jan Koutecký/970
E-mail: koutecky.j@kr-ustecky.cz

SDĚLENÍ

k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 27.11.2013 oznámení podlimitního záměru s názvem „Revitalizace historického centra obce Kostomlaty pod Milešovkou - ČÁST 1.a“ oznamovatele obce Kostomlaty pod Milešovkou, Lhenická 310, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou.

Projekt spočívá v revitalizaci pozemků a objektu bývalého zámeckého statku z 18. století sloužící po rekonstrukci jako nové obecní centrum. Využití stávajících budov (z původních 8 budov byly 4 ze statických důvodů odstraněny) se nemění. V rámci projektu (jeho ČÁSTI 1.a.) budou stávající objekty napojeny na plyn, stávající obecní splaškovou kanalizaci a vodovod. Ke všem stávajícím objektům bude přivedena nová komunikace. V souvislosti s realizací komunikace vznikne 45 nových parkovacích stání, chodníky k objektům a k nové odpočinkové zóně. Dále bude vytvořena nová víceúčelová plocha pro pořádání drobných trhů, dojde k vybudování zeleně podél komunikací a zpevněných ploch.

Umístění záměru: kraj: Ústecký
obec: Kostomlaty pod Milešovkou
k.ú.: Kostomlaty pod Milešovkou

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanoviska příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona

nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Sedlecký
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje