OZNÁMENÍ

ve smyslu § 6 odst. 1 zák. č. 100/2001 Sb. v platném znění (o posuzování vlivů na životní prostředí) pro záměr:

DOPRAVNÍ A LOGISTICKÝ AREÁL

Leden 2009

OBSAH

Část A. Údaje o oznamovateli 5
Část B. Údaje o záměru 6
B.I. Základní údaje 6
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení 6
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru 6
B.I.3. Umístění záměru 7
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry 8
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění 8
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru 8
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení 13
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávních celků 13
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat 13
B.II. Údaje o vstupech 14
B.II.1. Půda 14
B.II.2. Voda 14
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje 15
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu 17
B.III. Údaje o výstupech 17
B.III.1. Emise do ovzduší 17
B.III.2. Odpadní vody 19
B.III.3. Dešťové vody 19
B.III.4. Odpady 19
B.III.5. Energetické emise 21
B.III.6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií 22
Část C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území 24
C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území 24
C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny 24
C.II.1. Klima a ovzduší 24
C.II.2. Vodohospodářské poměry 26
C.II.3. Horninové prostředí a přírodní zdroje 26
C.II.4. Příroda 29
C.II.5. Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení 33
Část D. Údaje o vlivu záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí 34
D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti 34
D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo 34
D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima 34
D.I.3. Vliv na hlukovou situaci 36
D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody 36
D.I.5. Vlivy na půdu 37
D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a na přírodní zdroje 37
D.I.7. Vlivy na krajinu, přírodu a na ekosystémy 38
D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci 38
D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice 38
D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů 39
D.IV.1. Fáze přípravy a výstavby 39
D.IV.2. Fáze provozu 39
D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů 39
Část E. Varianty záměru a jejich hodnocení 41

Část F. Doplňující údaje 42
Část G. Shrnutí netechnického charakteru 43
G.I.1. Kapacita (rozsah) záměru 43
Část H. Přílohy 45
H.I. Údaje týkající se zpracování Oznámení 45
H.II. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace 46
H.III. Rozptylová studie 47
H.IV. Stanovisko orgánu ochrany přírody k záměru z hlediska lokalit NATURA 2000 . 48

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
BZN	benzen
CHLU	chráněné ložiskové území
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
CO	oxid uhelnatý
Cr	chrom
ČEZ	České energetické závody
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
č.h.p.	číslo hydrogeologického pořadí
ČOV	čistírna odpadních vod
ČSN	Česká státní norma
ČS PHM	čerpací stanice pohonných hmot
EIA	Enviromental Impact Assesment – hodnocení vlivů na životní prostředí
GT	geotechnický typ
IGP	inženýrsko geologický průzkum
ISO 14001	Systém životního prostředí
k.ú.	katastrální území
KÚÚK	Krajský úřad ústeckého kraje
MN	motorová nafta
Mo	molybden
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
N	nebezpečný odpad
NA	nákladní auta
NCHL	nebezpečné chemické látky
NCHP	nebezpečné chemické přípravky

NEL	nepolární extrahovatelné látky
$(NH_2)_2CO$	močovina
Ni	nikl
NO_2	oxid dusičitý
NO_x	oxidy dusíku
NV	nařízení vlády
O	ostatní odpad
OA	osobní automobily
OBÚ	Obvodní báňský úřad
OHSAS 18001	Systém bezpečnosti práce
OP	ochranné pásmo
OOPP	osobní ochranné pracovní prostředky
PM_{10}	prachové částice s velikostí < 10 μm
RS	Rozptylová studie
SČE	Severočeská energetika
SO_2	oxid siřičitý
TNA	těžké nákladní automobily
TV	teplá voda
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VOC	těkavé organické látky
VZT	vzduchotechnika
ZPF	zemědělský půdní fond

ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Obchodní firma	RTR – TRANSPORT A LOGISTIKA s.r.o.
IČ	14868792
Sídlo	Štefánkova 13, 400 01 Ústí nad Labem
Oprávněný zástupce oznamovatele	
Jméno a příjmení	Ing. Pavel Kříž
Adresa	Štursova 27, 400 01 Ústí nad Labem
Telefon	602 410 285

Investor: RTR – TRANSPORT A LOGISTIKA s.r.o., Štefánkova 13, 400 01 Ústí nad Labem
Projektant: VALBEK spol. s r.o., Vaňurova 505/17,460 01 Liberec 3

ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení

B.I.1.1. Název

DOPRAVNÍ A LOGISTICKÝ AREÁL

B.I.1.2. Zařazení záměru podle přílohy č. 1 zák. č. 100/2001 Sb.

Oznamovaný investiční záměr podléhá ve smyslu § 7 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění a podle přílohy č. 1 procesu zjišťovacího řízení a to v kategorii II., bodu 10.6: *Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m^2 zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*

Záměr také spadá pod bod 10.4: *Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t, kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.*

Záměr je dále, vzhledem k umístění nových spalovacích zdrojů současně záměrem podlimitním a to ve vztahu ke kategorii II, bodu 3.1 přílohy č. 1 zákona: *Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW*.

Příslušným orgánem pro oznamovaný záměr je Krajský úřad Ústeckého kraje.

Toto oznámení bylo zpracováno dle přílohy č. 3 uvedeného zákona.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Předkládaný záměr představuje výstavbu dopravního a logistického areálu. Poskytovány budou služby zejména pro nákladní dopravu (logistika, skladování, opravy, údržba, myčka, čerpací stanice). Součástí objektu bude i administrativní vestavba.

tabulka 1: ***Základní údaje k dopravnímu a logistickému areálu***

Plochy *(m^2)**:***	
Celková výměra pozemků	**20 000**
Zastavěná plocha celkem	8 031
z toho skladovací část	6 000
Zpevněné plochy (živice, dlažba)	7 381
Ostatní plochy - nezpevněné	4 585
Počet parkovacích stání pro OA	**35**

Počet zaměstnanců	**max. 89**
Administrativa	30-33
Sklad	2-7
Řidiči – mezinárodní kam. doprava	28
- tuzemská doprava	13
oprava a údržba vozidel	5-8 ve směně

Pro administrativní a skladovací část se počítá s navýšením počtu zaměstnanců (z 30 na 33 a z 2 na 7). Oprava a údržba vozidel bude provozována ve dvou směnách.

Z hlediska kapacit se předpokládá:

provoz kamionů: do 20 denně

výtoč pohonných hmot: 1560 m^3/rok.

počet umytých vozidel v myčce: 15/den.

B.I.3. Umístění záměru

KRAJ ÚSTECKÝ

OKRES ÚSTÍ NAD LABEM

OBEC PŘESTANOV

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ PŘESTANOV

Projektovaný záměr je umisťován na pozemek s parcelním číslem 340/23, tedy na pozemek vedený v územním plánu sídelního útvaru Přestanov jako zóna průmyslové výroby. Průmyslová zóna Přestanov o celkové rozloze 17 ha je lokalizována na okraji obce Přestanov v těsném sousedství obcí Chlumec a Chabařovice a cca 3 km východně od města Krupka. Západně ve vzdálenosti 8 km leží statutární město Teplice a 10 km východně statutární město Ústí nad Labem. Průmyslová zóna se nachází v území mezi železniční tratí Teplice - Ústí nad Labem a hlavní silniční komunikací I/13 Teplice - Ústí nad Labem – Děčín. Přesná lokalizace záměru je znázorněna na obrázku č. 1. Západní stana záměru sousedí s polem, severní hranici tvoří komunikace I/13, na východě probíhá v současné době výstavba provozní budovy (autoservis) a na jihu se rozprostírá areál bývalé panelárny – nyní firma EGRES.

obrázek 1: Vymezení dopravního a logistického areálu firmy RTR

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměr představuje výstavbu dopravního a logistického areálu. Provozovanými činnostmi budou skladování – logistika, administrativní činnost, provozování nákladní silniční motorové dopravy, zasilatelství, opravy (návěsů tahačů, zejména mechanických částí a plachet) a běžná údržba silničních vozidel, myčka a čerpací stanice.

Dotčené území je součástí průmyslové zóny, která je určena ve schváleném Územním plánu obce Přestanov jako prostor pro skladování a výrobu.

Stávající ani výhledové aktivity neomezují realizaci posuzované stavby a rovněž posuzovaná stavba nebude negativně ovlivňovat stávající či plánované podnikatelské aktivity v okolí zájmového území.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Potřeba vybudování tohoto areálu do průmyslové zóny Přestanou vychází z podnikatelské strategie investora, z dobrého dopravního napojení (silniční spojení s průmyslovým centrem v Ústí nad Labem i s Teplicemi, po komunikacích I. a II. třídy - silnice I/13 a II/253, dálnice - sjezd na dálnici D8 se nachází ve vzdálenosti 2 km od lokality průmyslové zóny), připravenosti technické infrastruktury v lokalitě i souladu investičního záměru s územním plánem. Umístění záměru do lokality s poměrně vysokou nezaměstnaností zlepší situaci na pracovním trhu.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

Provozní hala

Provozní hala se skládá z několika samostatně fungujících částí. Největší část budovy tvoří skladový prostor, který je rozdělen do třech samostatných částí.

Další částí je servis návěsů se samostatným prostorem, kde je umístěna stolice pro kontrolu brzdného účinku souprav.

Pro zajištění přepravních a logistických služeb je v budově umístěna třípodlažní administrativní vestavba. Je zde rovněž umístěno zázemí servisu.

Konstrukčně se jedná o montovanou železobetonovou skeletovou konstrukci, založenou na velkoprůměrových pilotách. Konstrukce je členěna do třech podélných lodí. Vnější plášť je tvořen ocelovými lakovanými sendvičovými panely s výplní z minerální vlny. Střešní konstrukce se skládá z trapézových plechů tepelné izolace hydroizolační fólie. Osový rozměr budovy se předpokládá 54 x 138 m, výška objektu 13 m.

Vrátnice

Dispozičně je vrátnice řešena jako jednoduchý objekt pro ostrahu areálu umístěným na pravé straně při vjezdu do areálu. Objekt se skládá z místnosti ostrahy, chodby a sociálního zázemí.

Konstrukčně se jedná o klasickou zděnou technologii s monolitickým stropem. Vnější povrch tvoří klasická omítkovina.

Přístřešek na odpady

Jedná se o jednoduchou otevřenou stavbu, která bude sloužit jako kryté stanoviště pro kontejnery na komunální a separovaný odpad. Konstrukčně se jedná o kombinaci zděné technologie z betonových bloků a ocelové konstrukce

Čerpací stanice

Dispozičně se jedná o typ čerpací stanice s bezobslužným, kartovým provozem, vybavený jedním výdejním stojanem a k němu náležícím satelitem.

Konstrukce přestřešení je řešena jako ocelová konstrukce. Součástí stavby je podzemní dvouplášťová nádrž na pohonné hmoty.

Skladovací nádrže

Pro skladování nafty bude použita podzemní ocelová ležatá skladovací nádrž, o jm. objemu 40 m^3, kde 5-7 m^3 tvoří bezodtokovou úkapovou jímku (dle výrobních možností nádrže). Nádrže budou pojížděné. Na dómových šachtách budou osazeny pojezdové poklopy.

Diesel	33 m^3
Úkapy	5-7 m^3

Je navržena nádrž dvouplášťová, kde vnější plášť tvoří havarijní jímku. Vnější izolace podzemní nádrže bude kontrolována jiskrovou zkouškou před expedicí a kontrolně po uložení, po uložení nádrže bude provedena dále kontrolní tlaková zkouška meziprostoru nádrže. Výsledky zkoušek budou zaprotokolovány. Po případné protokolární opravě bude nádrž ukotvena, pokryta geotextílií a částečně zasypána vhodným kamenivem. Jednotlivé vrstvy zásypu budou hutněny vibrací. Průběžná kontrola těsnosti plášťů nádrže je navržena systémem stálého sledování poklesu tlaku plynu (suchý vzduch) v meziplášťovém prostoru.

Stáčení pohonných hmot

Stáčení PH bude probíhat samotíží z automobilové cisterny vybavené potrubím pro zpětné jímání par ze zásobních nádrží (jednotlivých skladovacích sekcí). Signalizace maximální a havarijní hladiny bude světelná a zvuková. Jako další prvek proti přeplnění skladovací sekce bude instalace plovákové mechanické pojistky na plnícím potrubí v nádrži. Každé stáčecí potrubí v šachtě bude označeno cedulkou s názvem příslušného paliva a případně i barevně označeno. Při stáčení budou páry nafty odváděny přetlakem z nádrží (skladovacích sekcí) do cisterny potrubím pro zpětné jímání par ze zásobních nádrží („rekuperace I. stupně“).

Výdejní stojany

Bude instalován výdejní stojan určený do venkovního prostředí. Předpokládáme sací systém výdeje. Výdejní stojany budou vybaveny systémem odsávání par nafty s elektronickou regulací průtoku par.

Navržené osazení ČS

1 x výdejní stojan pro rychlovýdej nafty s výkonem 120 l/min na každé výdejní pistoli doplněný vždy o satelitní stojan (SAT).

Předpokládaný typ stojanů: GILBARCO/VEEDER-ROOT modelové řady SK 700

Výdejní stojan bude umístěn nad nepropustnou ocelovou šachtou s přivařeným základovým rámem pro stojan a prostupy pro kabely v chráničkách.

Snímání hladin a měření množství PH v nádržích

1) Okamžité množství PH je snímáno plovákovou sondou a vyhodnocováno centrální jednotkou s napojením na ŘS a PC.

2) Od snímače hladiny je odvozena dále signalizace mezních stavů: - minimální a maximální event. havarijní hladina (zvuková venkovní výstraha).

3) Nádrž (sekce) je vybavena armaturou pro kontrolní měření hladiny (objemu) PH v nádrži měrnou tyčí na základě kalibrační tabulky.

4) Max. a havarijní množství vody s úkapy v úkapové sekci je snímáno plovákovým limitním stavoznakem se světelnou a zvukovou signalizací.

Odvětrání nádrží, rekuperace, opatření proti šíření výbuchu

Při stáčení budou páry motorové nafty odváděny přetlakem z nádrže do cisterny potrubím pro zpětné jímání par ze zásobních nádrží.

Odvětrání nádrží bude vyvedeno 1,5 m nad přestřešení výdejní plochy a ukončeno koncovými pojistkami. Pojistky na odvětrání MN budou opatřeny přetlakovým a podtlakovým ventilem (při stáčení odvod par MN z nádrží do automobilové cisterny).

Potrubní rozvody systému PH

Jsou navrhovány trubky ocelové spojované svařováním:

- výdej a stáčení - potrubí dvouplášťové s indikací úniku PH do meziprostoru

- odvětrání a rekuperace - potrubí jednoplášťové

Provoz a obsluha čerpací stanice

Čerpací stanice PH bude vybavena bezobslužným automatizovaným kartovým systémem.

Provoz čerpací stanice bude řízen modulárním systémem, který zajišťuje provádění bezhotovostních operací při výdeji PH, zpracovává elektronické měření obsahu jednotlivých nádrží a množství odebraného PH s propojením na osobní počítač vedoucího stanice.

Adblue

Součástí čerpací stanice bude i zařízení pro výdej produktu pod označením AdBlue. Jedná se o roztok močoviny, který slouží k redukci oxidů dusíku v katalytickém čištění výfukových plynů dieselových motorů.

Skladování

Chemická látka bude skladována v podzemní ocelové dvouplášťové nádrži o objemu 5 m^3. Výše hladiny v podzemní nádrži je kontinuálně snímána a přenášena na vyhodnocovací jednotku umístěnou v obslužném objektu. Jednotka vyhodnocuje okamžitý stavy pomocí hladinové sondy. Zařízení blokuje čerpadlo při MIN. HL. a signalizuje možné přeplnění nádrže.

Popis funkce

Zařízení slouží ke stáčení, skladování a výdeji AdBlue.

Stáčení

Z cisterny event kontejnerů bude prováděno přes stáčecí šachtu do dvouplášťové podzemní nádrže. Stáčení je samospádem. Při dosažení maximální hladiny je přívod kapaliny samočinně uzavřen plovákovou stáčecí klapkou. Prostor dómové šachty je vyhříván topným tělesem – ovládáno termostatem instalovaným v šachtě.

Potrubí

Roztok močoviny bude dopravován ze stáčecí šachty do skladovací nádrže dvouplášťovým potrubím uloženým v chráničce (tlakové potrubí SECON –X DN 40 – 1 ½“ SEC 48/63 nerez/plast event. tlakové potrubí SECON –X DN 50 -2“ 60/75 nerez/plast)

Doprava kapaliny

Roztok močoviny bude čerpán k výdejnímu stojanu ponorným odstředivým čerpadlem.

Výdej močoviny

Jedná se o samoobslužný výdej AdBlue do speciální nádrže ve vozidle. Výdej probíhá prostřednictvím výdejního stojanu určeného výhradně pro výdej roztoku močoviny. Opláštění stojanu je tepelně izolováno, vnitřní část stojanu je vyhřívána prostřednictvím topných ventilátorů. Ventilátory jsou ovládány termostatem.

Obsluha zařízení

Provoz zařízení je automatický, vyžaduje pouze kontrolní činnost pověřeného pracovníka.

Pokud bude nutné odkalování produktů provede toto oprávněná servisní organizace.

Způsob skladování, popis zabezpečení míst se zvýšeným rizikem proti úniku

- Stáčení probíhá přes stáčecí šachtu umístěnou mimo pojezdové plochy. Dómová šachta a stáčecí šachta jsou kryty uzamykatelným poklopem a uvnitř natřeny nátěrem s odolností vůči AdBlue.

- Podzemní ukládací nádrž je dvouplášťová se signalizací případné poruchy těsnosti pláště přetlakovým systém. Hladina v nádrži je kontrolována kontinuálně.

- Podzemní výtlačné potrubí mezi nádrží a napojovacím místem výdejního stojanu je dvouplášťové. Pokud není potrubí vedeno v dostatečné hloubce je potrubí ohřívané topným kabelem.

- Materiály přicházející do styku s uvedenou chemickou látkou jsou z korozivzdorné oceli nebo umělé hmoty, která není chemickou látkou napadána, ostatní plochy jsou ošetřeny vhodnými nátěry.

Údržba zařízení

Údržbu technologického a elektro vybavení skladu a výdeje AdBlue a jakékoliv zásahy do systému mohou provádět pouze oprávněné odborné servisní organizace.

Před zahájením prací je povinen vedoucí skladu nebo jeho zástupce poučit externí pracovníky údržby, že práce budou vykonávat v blízkosti pásem s nebezpečím výbuchu hořlavých par a plynů.

Případné práce v prostorách s nebezpečím výbuchu hořlavých par je možno zahájit až po změření koncentrace par. Koncentrace par musí být nižší než 25 % spodní meze výbušnosti. Měření se musí provádět po celou dobu prací.

Při údržbářských pracích je zakázáno používat svářecí soupravy.

Bezpečnost, hygiena práce a požární ochrana

Nad zařízením skladu AdBlue musí být zajištěn odborný dozor osobami prokazatelně poučenými o obsluze, manipulaci a údržbě zařízení. Zaměstnanci jsou povinni dodržovat

pracovně bezpečnostní pravidla a pokyny pro ochranu zdraví. Zaměstnanci jsou povinni používat předepsané OOPP pro daný druh činnosti. Při práci se skladovanými látkami je zakázáno jíst, pít a kouřit. Ve všech prostorách ČS PH jejíž součástí je i sklad AdBlue platí zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm.

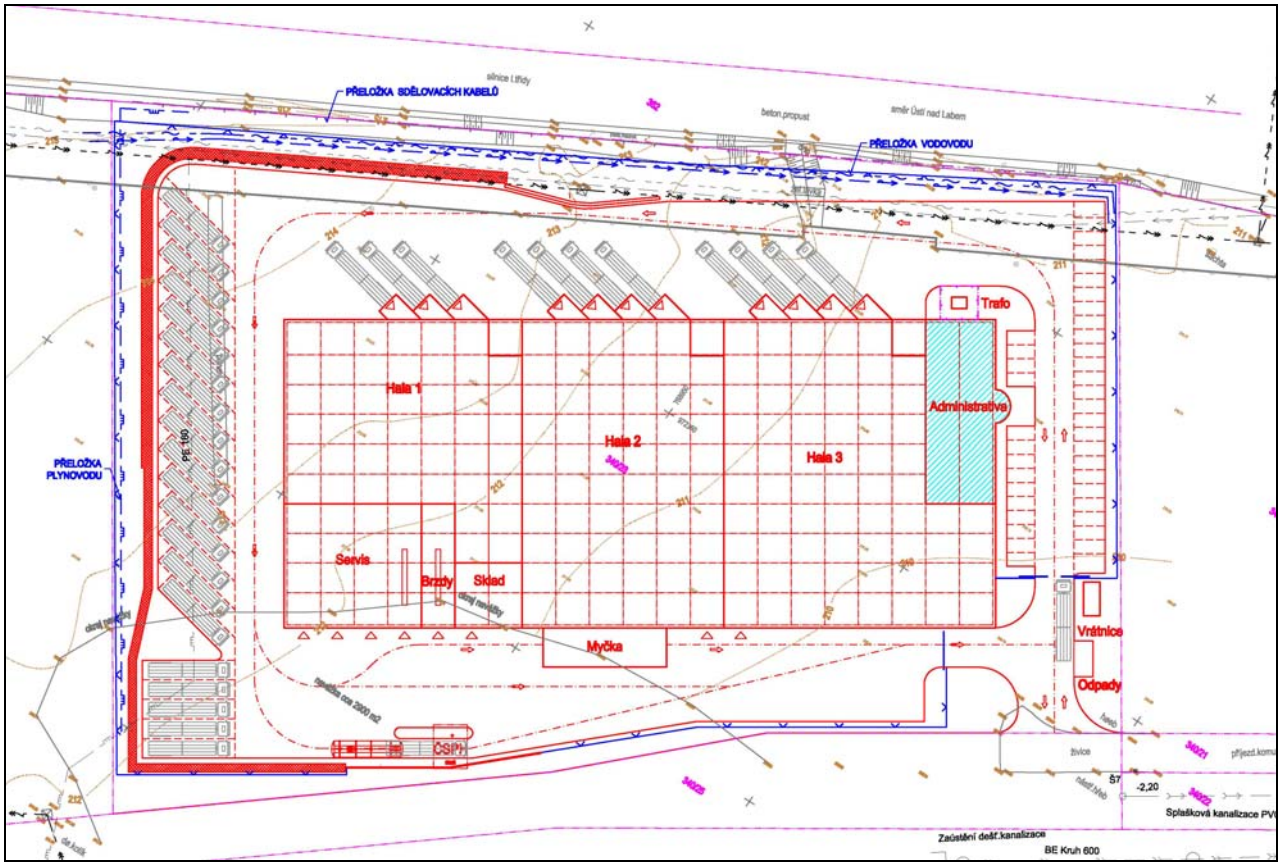
V případě netěsností armatur je třeba v nejkratší době zajistit opravu a zamezit úniku.

Bezpečnostní listy skladovaných látek jsou součástí provozního řádu.

Myčka

Myčka tvoří samostatnou část provozní haly. Je uvažováno s ručním mytím za pomoci vysokotlakých agregátů. Mycí technologie bude využívat recyklační systém. Použitá, znečištěná voda je svedena sběrným kanálem, ve kterém se usadí první hrubé nečistoty, do sedimentační jímky, která je plastová a je dodávkou stejného výrobce jako ČOV. Ze sedimentační jímky je voda čerpána do ČOV (Alfa Classic, STS Slovácko spol. s r.o.), kde dochází k samotnému čistícímu procesu. Přečištěná voda se ukládá do zásobní nádrže, která je napojena na mycí agregát. Tímto je celý okruh uzavřen a přečištěná voda je znovu použita.

Komunikace a manipulační plochy budou živičné, parkovací plochy budou ze zámkové dlažby.



obrázek 2: Půdorys areálu se znázorněním dispozičního uspořádání

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ, VĚTRÁNÍ A CHLAZENÍ

Vytápění:

- teplovzdušné plynovými saharami (skladové kaly, servis, myčka)
- teplovodní z plynové kotelny s kondenzačními kotli (administrativní vestavba)
- elektrické přímotopnými konvektory (vrátnice)

Větrání:

- skladové haly…….nucený odvod – odtahové ventilátory
- servis……...nucený přívod a odvod – VZT rekuperační jednotka
- myčka……..nucený odvod – odtahový ventilátor
- sociální zařízení…….nucený odvod – odtahové ventilátory

tabulka 2: **Přehled spotřebičů sloužících k vytápění a ohřevu TV**

Spotřebič	***Typ***	***Výkon (kW)***	***Počet (ks)***
plynový kotel	GEMINOX THRi 10-50C	49	3
plynová sahara 1	GEA MAXX HG 41	35	9
sahara 2	GEA MAXX HG 41	40	7
sahara 3	GEA MAXX HG 21	20	2
el. konvektor 1	ECOFLEX SL 1000	1	1
el. konvektor 2	ECOFLEX SL 500	0,5	2
klimatizační jednotka	FUJITSU AO 54	15	3
plynový ohřívač TV		28	1

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Termín zahájení výstavby 2009

Termín ukončení výstavby 2010

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávních celků

Obec Přestanov

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Městský úřad – Stavební úřad Ústí nad Labem:

- územní rozhodnutí
- rozhodnutí o povolení stavby
- kolaudační souhlas

Krajský úřad Ústeckého kraje:

- rozhodnutí – povolení k umístění středního stacionárního zdroje znečišťování ovzduší
- vodoprávní povolení k jinému nakládání s povrchovými vodami

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Půda

Areál se bude rozkládat v k.ú. Přestanov na těchto pozemcích:

tabulka 3: **Charakteristika parcel**				
Parcela číslo	*Plocha záboru m²*	*Druh pozemku*	*Využití*	*Ochrana/BPEJ*
340/23	20 000	ostatní plocha	manipulační plocha	-

Dotčená plocha není součástí ZPF.

Lesní půda se v ploše výstavby nevyskytuje.

B.II.2. Voda

B.II.2.1. Fáze výstavby

Zásobování vodou při stavbě areálu bude řešeno z veřejné vodovodní sítě. Spotřeba vody přímo na stavbě bude poměrně nízká. Nejvíc vody při stavebních pracích je v betonových směsích, které jsou již léta u velkých staveb zpravidla dováženy hotové z betonárek. Pro stavbu bude „technologická“ voda přímo spotřebována především na očistu nářadí, strojů a kol vozidel, vyjíždějících ze stavby a jen zčásti přímo na stavební práce. V suchém období pak na zkrápění povrchu stavební pláně a zejména přístupových komunikací.

Celkové množství *pitné vody* pro pitný režim a sociální účely bude záviset na počtu pracovníků stavby, velikosti a vybavení sociálního zázemí. Normová spotřeba vody na jednoho pracovníka pro požívání je 5 l/osobu/směnu a pro osobní hygienu 120 l/osobu/směnu (pro prašný a špinavý provoz).

B.II.2.2. Fáze provozu

Zdrojem vody bude veřejný vodovod.

tabulka 4: **Spotřeba pitné vody**	
Průměrná denní potřeba vody	Qd = 6,15 m^3/den
Max. denní potřeba vody	Qm = 7,69 m^3/den = 0,089 l/s
Max. hodinová potřeba vody	Qh = 1,8 l/s
Roční spotřeba vody	Qr = 1 537,5 m^3/rok

Technologická voda se bude spotřebovávat v myčce aut – uzavřený recirkulační systém s dopouštěním vody. Na jedno vozidlo se dopouští 50 l, počítá se s umytím 15 vozidel denně. Qd = 0,75 m^3/den (tato spotřeba je již zahrnuta ve spotřebě pitné vody).

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

B.II.3.1. Fáze výstavby

SUROVINOVÉ ZDROJE

Pro výstavbu budou použity hlavní suroviny a materiály v rozsahu odpovídajícímu typu výstavby a požadavkům technických norem, zajišťujících technické parametry výrobků a jejich zdravotní nezávadnost. Největší podíl stavebního materiálu pro dané objekty a zpevněné plochy budou tvořit betonové směsi. Dále např. štěrk, štěrkopísek, asfaltové směsi, železo, kámen, cihly, zámková betonová dlažba, stavební dříví, sklo, ocelové konstrukce, izolační a další stavební materiály. Mezi surovinové zdroje patří také materiály použité v instalovaných technologických zařízeních – hlavně kovy a plasty. Kvantitativní objemy stavebních materiálů nejsou v současné fázi zpracování projektu ještě propočteny.

ENERGETICKÉ ZDROJE

Nezbytným energetickým zdrojem fáze výstavby bude elektřina, pokud nepočítáme pohonné hmoty stavebních mechanizmů a dopravní obsluhu stavby. Potřebné příkony mohou být stanoveny až po zpracování plánu organizace stavby.

B.II.3.2. Fáze provozu

SUROVINOVÉ ZDROJE

Ve fázi provozu záměru budou spotřebovávány suroviny, které souvisejí s provozem a údržbou objektu, jeho zázemí a vnějších ploch (např. obaly, kancelářské potřeby, počítačová technika a související média, zářivky, čistící prostředky a další). Vzhledem k charakteru poskytovaných služeb budou dále spotřebovávány běžné suroviny na údržbu vozidel, náhradní díly, provozní kapaliny atd. Patří sem nepřímo i suroviny na výrobu energií, které provozovatel areálu nakupuje. Ty jsou ale zohledněny v nakupovaných energiích. Pro úplnost uvádíme parametry motorové nafty a aditiva (AdBlue) jako produkty distribuované čerpací stanicí.

Motorová nafta – předpokládaná výtoč pohonných hmot bude 1560 m^3 (1248 t)/rok

Charakter a vlastnosti skladované látky

Dodávaná forma:	kapalina
Vzhled:	bezbarvá až nažloutlá
Zápach:	typický
Označení (obchodní název):	motorová nafta
Složení:	nafta 100 %
Chemická charakterizace:	Komplex uhlovodíků parafinických, cykloparafinických, aromatických a olefinických
Obecné užití látky:	motorové palivo pro vznětové motory nebo také jako palivo pro některé typy plynových turbin
Možná nebezpečí:	Karcinogenní kategorie 3, zdraví škodlivý
Bezpečnostní symbol:	Xn
R-věty:	R-40, 65, 66
S-věty:	S-(2), 36/37, 61, 62
Bod varu:	180 až 370°C
Rozpustnost ve vodě:	nepatrná
Kinematická viskozita při 20°C*:*	<9,5 mm^2/s
Bod tání:	cca < -30°C - 0°C dle druhu motorové nafty v závislosti na filtrovatelnosti

AdBlue

Skladovaná látka není deklarována výrobcem jako nebezpečná látka ve smyslu zák. 356/2003 Sb. v platném znění.

Charakter a vlastnosti skladované látky

Dodávaná forma:	kapalina s obsahem vody
Vzhled:	čirá a bezbarvá
Zápach:	prakticky bez zápachu (při teplotě do 35°C)
Označení (obchodní název):	AdBlue
Složení:	Roztok močoviny (32,5 hmotn. %)
Chemická charakterizace:	Močovina ve vodním roztoku (32,5 hmotn. %)$(NH_2)_2CO$
Obecné užití látky:	Prostředek na redukci NO_x
Využití pro ekologii v dopravě:	K redukci oxidů dusíku v katalytickém čištění výfukových plynů dieselových motorů
Možná nebezpečí:	Není nebezpečné podle směrnice o látkách
Termický rozklad:	počíná pomalu od cca 40°C, tvoří se čpavek
Rozpustnost:	míchat s vodou v jakémkoliv poměru.
Reakce:	slabě alkalická
Viskozita:	cca 1,4 mPa s při 25°C
Bod tuhnutí:	-11,5°C (eutektikum)

Nároky na použité materiály

Jako materiály, které smějí přijít do kontaktu s produktem, jsou vhodné vysoce legované austenické Cr-Ni-ocele a Cr-Ni-Mo-ocele podle DIN EN 10088-1 až -3 (např. 1.4541 a 1.4571), aluminium a různé plasty. Nesmí se používat měď, slitiny s obsahem mědi a pozinkované a nelegované ocele.

ENERGETICKÉ ZDROJE

Elektrická energie

tabulka 5: **Instalované příkony**	
Skladová hala + servis	300 kW
ČSPH	20 kW
Myčka	80 kW
Vrátnice	10 kW
Administrativa	100 kW
Celkem Pi	510 kW

Odhadovaná spotřeba elektrické energie – 640 000 kWhod/rok. Areál bude napojen na distribuční síť ČEZ. Velikost transformátoru bude 1 x 630 kVA.

Plyn

Plyn bude využíván pro vytápění objektu, zdrojem bude distribuční STL plynovod RWE-SČP a.s.

Roční spotřeba plynu:134 000 m^3 (Roční spotřeba tepla: 4 128 GJ)

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

B.II.4.1. Fáze výstavby

Především na počátku stavebních prací budou zvýšené nároky na dopravu nákladními vozidly, spojené s dovozem betonových směsí do stavebních konstrukcí. Při následujících stavebních pracích (plášť, střechy, interiéry) frekvence dopravy již poklesne.

B.II.4.2. Fáze provozu

Denní provoz (pondělí – pátek): 20 kamionových vozidel a 15 osobních vozidel

Zásobování ČS se předpokládá 1 x týdně 30 m^3.

Noční provoz není plánován.

Počet parkovacích stání pro OA bude 35. Odstavené nákladní vozy budou stát v areálu pouze výjimečně a to na zpevněných manipulačních plochách.

V následující tabulce je k doplnění dopravní charakteristiky lokality prezentována frekvence dopravy v dotčeném úseku na silnici I/13.

tabulka 6: **Celostátní sčítání dopravy 2005**

číslo silnice	úsek	celoroční průměrná intenzita (počet vozidel/24hodin)				začátek–konec úseku
		T (těžká)	O (osobní)	M (motocykly)	S (všechny)	
13	4-2728	2 429	10 413	63	12 905	Teplice konec zástavby - hranice okr. Teplice a Ústí n.L.

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Emise do ovzduší

B.III.1.1. Období výstavby

V období výstavby se budou v prostoru výstavby vyskytovat pouze liniové a plošné zdroje znečišťování ovzduší. Liniové zdroje představují vyvolané dopravou materiálu. Vzhledem k rozsahu výstavby se bude jednat pouze o dočasné zvýšení provozu na sousedících komunikacích. Proto nebyla modelována imisní situace pro období výstavby areálu.

B.III.1.2. Období provozu

Mobilními zdroji znečištění, generovanými provozem dopravně - logistického centra budou především kamiony a částečně osobní auta na příjezdové komunikaci a na parkovací a odstavné ploše

Stacionárními zdroji budou plynové kotle, plynové teplovzdušné jednotky a čerpací stanice pohonných hmot.

tabulka 7: **Přehled zdrojů emisí**				
Ozn.	***Název zdroje***	***Průměr a výška vyústění***	***Topný výkon kW***	***Poznámka***
E1	plyn. sahara 1	Ø 100 / 10 m nad terénem	35	horizontální kouřovod
E2 E2a	plyn. sahara 2 dtto	Dtto Ø 100 / 0,5 m nad střechou	40 40	vertikální kouřovod
E3	plyn. sahara 3	Ø 100 / 5 m nad terénem	20	horizontální kouřovod
E4	plyn. kotle	Ø 200 / 0,5 m nad střechou	3 x 49	komín
E5	plyn. ohřívač TV	Ø 80 / 0,5 m nad střechou	28	vertikální kouřovod

Vyhláška MŽP č. 356/2002 uvádí pro čerpací stanice emisní faktor 20 g VOC na m^3 motorové nafty. To představuje 100 g VOC za hodinu plného provozu. Podíl benzenu na celkovém množství VOC je cca 0,1% u motorové nafty. Předpokládaný emisní hmotnostní tok benzenu v parách při čerpání a stáčení nafty je proto cca 0,0278 mg/s

Mobilní zdroje

Pro výpočet imisí z dopravy byla uvažována příjezdová komunikace jako liniový zdroj, v němž byly stanoveny z emisních faktorů emisní charakteristiky podle skladby a intenzity dopravního proudu a podle sklonu vozovky. Předpokládaná rychlost na příjezdové komunikaci byla pro potřebu výpočtu uvažována 50 km/h. Rychlost pohybu vozidel na parkovacích plochách byla uvažována 10 km/h.

Emise z předmětných zdrojů byly vypočítány podle poslední verze metodiky „SYMOS 97“.

tabulka 8: **Celkový hmotnostní tok emisí z kotle, sahar, čerpací stanice (g/s)**			
znečišťující látka	NO_2	CO	benzen
parkovací plochy	0,030	0,015	0,0000278

tabulka 9: **Celkový hmotnostní tok emisí z příjezdové komunikace (g/s/m)**			
znečišťující látka	NO_2	CO	benzen
příjezdová komunikace	0,00000636	0,00000712	0,0000002

tabulka 10: **Celkový hmotnostní tok emisí z parkovacích ploch (g/s)**			
znečišťující látka	NO_2	CO	benzen
parkovací plochy	0,00582	0,01049	0,00023

B.III.2. Odpadní vody

B.III.2.1. Splaškové a technologické odpadní vody

Splaškové odpadní vody budou vznikat z užívání sociálních zařízení (hala, administrativa, vrátnice). Odpadní vody budou vypouštěny do veřejné kanalizace.

Celkové roční množství vypouštěných odpadních vod – Qr = 1 537,5 m^3/rok.

Průměrné denní množství – Qd = 6,15 m^3/den

B.III.3. Dešťové vody

Maximální okamžité množství vypouštěných dešťových vod - 153,44 l/s.

Celkový roční úhrn vypouštěných dešťových vod - 13598 m^3/rok.

Dešťový kanalizační systém bude oddílný (zvlášť vedená čistá voda ze střech a znečištěná z parkovacích a manipulačních ploch). Dešťové vody ze zpevněných ploch budou vedeny přes odlučovač ropných látek s výstupními parametry do 0,5 mg NEL/l. Přečištěné dešťové vody se budou vypouštět do vodoteče.

B.III.4. Odpady

B.III.4.1. Fáze výstavby

Při výstavbě budou vznikat typické stavební odpady (zbytky stavebních materiálů a součástí). V rámci hrubých terénních úprav bude nutno provést skrývku. Při realizaci stavby budou produkovány dále uvedené druhy odpadů zařazených dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. v platném znění).

Původce, v tomto případě stavební firma provádějící výstavbu areálu, musí zajistit jejich další využití, příp. odstranění a prokázat, že s nimi bylo naloženo v souladu s platnou legislativou zejména s vyhl. 383/2001Sb. a to původcem i smluvní firmou, oprávněnou k nakládání s odpady, které se odpady budou předávat.

Skutečné množství odpadů vznikajících během výstavby vyplyne z evidence odpadů při jejich likvidaci. Vést evidenci odpadů je povinnost původce odpadů (stavební firmy).

Tabulka 11: **Předpokládané odpady z výstavby**

Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kategorie odpadu
08 01 12	Odpadní barvy a laky	O/N
08 04 10	Odpadní lepidla a těsnící materiály	O/N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 01 01	Beton	O
17 01 99	Netříděná stavební hmota	O
17 02 01	Dřevo	O

17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

B.III.4.2. Fáze provozu

Budou vznikat odpady provozních kapalin. V prvé řadě půjde o oleje vyměňované při servisu. Dále pak půjde např. o oleje sbírané z montážních jam. Převážná část těchto odpadů bude vracena dodavateli olejů v rámci zpětného odběru. Rozsah předpokládaných odpadů je uveden v tabulce. Předpokládaná množství závisí na zákaznících a není je možno zatím specifikovat.

Tabulka 12: **Očekávané spektrum odpadů při provozu**

kód	Název odpadu	kat
08 01 11*	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
12 01 13	Odpady ze svařování	O
12 01 21	Upotřebené brusné nástroje a brusné materiály neuvedené pod číslem 12 01 20	O
12 03 01*	Prací vody	N
13 01 10*	Nechlorované hydraulické minerální oleje	N
13 02 06*	Syntetické motorové, převodové a mazací oleje	N
13 05 01*	Pevný podíl z lapáků písku a odlučovačů oleje	N
13 05 02*	Kaly z odlučovačů oleje	N
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02*	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
16 01 03	Pneumatiky	O
16 01 07*	Olejové filtry	N
16 01 12	Brzdové destičky neuvedené pod číslem 16 01 11	O
16 01 13*	Brzdové kapaliny	N
16 01 14*	Nemrznoucí kapaliny obsahující nebezpečné látky	N
16 01 17	Železné kovy	O
16 01 18	Neželezné kovy	O
16 01 19	Plasty	O
16 01 20	Sklo	O
16 01 22	Součástky jinak blíže neurčené	O

Tabulka 12: **Očekávané spektrum odpadů při provozu**		
kód	Název odpadu	kat
16 06 01*	Olověné akumulátory	N
20 01 01	Papír a lepenka	O
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N
20 01 35	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 23	N
20 01 39	Plasty	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Komunální odpad se bude shromažďovat centrálně. Kontaminovaný odpad (ze servisu) odděleně do označených kontejnerů.

B.III.5. Energetické emise

B.III.5.1. Hluk a vibrace

V dotčené lokalitě je v současné době dominantním zdrojem hluku doprava po komunikacích I. a II. třídy - silnici I/13 a II/253. Na akustické situaci se podílí i železniční doprava a stacionární zdroje firmy EGRES.

B.III.5.1.1. Fáze výstavby

Na stavbě bude použita různá stavební technika od malých až do velké stroje. K těžení zemin budou použita rypadla a nakladače kolové nebo pásové, přesun zeminy bude nákladními automobily. S postupem stavebních prací se bude měnit nasazení strojů a tím i generovaný hluk.

Protože se budou zdroje pohybovat, bude se samozřejmě měnit i rozložení hlukových hladin. Z tohoto důvodu lze hlukové poměry při výstavbě jen odhadovat na základě znalostí o hlučnosti jednotlivých typů mechanismů. Vzhledem ke vzdálenosti nejbližších obytných domů, které jsou situovány až za silnicí I/13 s intenzivním automobilovým provozem, není relevantní ověřovat hlukové emise z výstavby předmětného areálu.

B.III.5.1.2. Fáze provozu

Nové stacionární zdroje hluku představují vzduchotechnické jednotky na objektu:

tabulka 13: **Přehled stacionárních zdrojů hluku**				
Ozn.	***Název zdroje***	***Poloha zdroje***	***Akust. výkon dB(A)***	***Poznámka***
H1a	Kompresor BSD 62	sání 4 m nad terén.	68	KAESER
H1b	Kompresor KCT 550-250	sání 5 m nad terén.	66	
H2	VZT rekuperační jednotka	sání 7 m, výfuk 9 m nad terénem	85	
H3	Odsávací ventilátor	0,5 m nad střechou	72	

tabulka 13: **Přehled stacionárních zdrojů hluku**

Ozn.	***Název zdroje***	***Poloha zdroje***	***Akust. výkon dB(A)***	***Poznámka***
H4	Klimatizační jednotka	dtto	56	

Za nové mobilní zdroje hluku lze považovat dopravu vyvolanou provozem dopravního a logistického areálu (zákaznická doprava, zaměstnanecká doprava a zásobování).

Nejbližší obytné objekty (domy č.p. 41 a 37) jsou cca 300 m severovýchodním směrem od místa záměru. Bývalé ubytovny dnes již nejsou využívané ke svému původnímu účelu, většina je prázdná, několik objektů je využito k podnikatelské činnosti (např. pneuservis).

Příspěvek hluku vyvolaný provozem záměru ke stávající hlukové zátěži bude minimální. Nejbližší obytné objekty jsou v dostatečné vzdálenosti a jsou ovlivňovány především dopravou po silnicích I/13 a méně II/253.

Nevýznamné vibrace mohou vznikat pouze při zemních pracích - při hutnění zemin a pojíždění zemních strojů, ale neohrozí žádné objekty v okolí, provoz nebude zdrojem žádných vibrací.

B.III.5.2. Záření

Radioaktivní, elektromagnetické ani ionizující záření nebude během výstavby ani provozu areálu emitováno.

B.III.5.3. Zápach

Předkládaný záměr v období výstavby ani při jeho provozu nebude generovat zápach, spojený s obtěžováním zaměstnanců ani obyvatel v nejbližší obytné zástavbě.

B.III.6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Při přípravě projektu a v rámci navazujícího stavebního řízení je ze strany investora, projektanta i státních orgánů věnována pozornost preventivním opatřením. Ta budou spočívat ve volbě bezpečné koncepce závodu a v konstrukčním a dispozičním řešením objektu dle platných předpisů a případných dalších požadavků, v realizaci odpovídajících systémů kontroly a řízení (ISO 14001, OHSAS 18001) a v dodržování ustanovení provozní dokumentace.

Nutnou podmínkou zajištění bezpečného provozu je zpracování a dodržování provozních předpisů, požárního řádu a havarijního plánu, který musí řešit i bezprostřední odstraňování příčin havárie a zneškodňování havárie.

V prvé řadě je na tomto místě provedeno přezkoumání vztahu záměru k požadavkům zákona č. 59/2006 Sb. o prevenci závažných havárií.

Požárním rizikům se bude čelit standardními způsoby. Požární zabezpečení budov bude řešeno dle ČSN 730804 - výrobní objekty. Provozy administrativy a sociálních zařízení pro zaměstnance dle ČSN 730802 - nevýrobní objekty. Členění do požárních úseků bude přizpůsobeno provozu a konstrukčnímu řešení. Požární parametry budou připomínkovány a kontrolovány v rámci stavebního řízení. V projektové dokumentaci pro stavební řízení je problematice požáru věnována pozornost a musí být navržena přiměřená preventivní opatření, která riziko vzniku požáru minimalizují. Již v rámci projektu pro stavební řízení je připravována požární zpráva, ve které je vyhodnocována velikost požárního rizika a jsou navrhována odpovídající protipožární opatření tak, aby objekt splňoval požadavky příslušných norem a předpisů.

Stavební řešení záměru a zajištění objektu musí být takového charakteru, aby byla maximálně vyloučena možnost šíření kontaminované vody v případě hasebního zásahu do životního

prostředí. Investor pak bude muset mít všechnu požární dokumentaci a bude muset respektovat při provozu protipožární předpisy, včetně zajišťování nutných školení.

Jsou stanoveny požární úseky, navrženy odstupové vzdálenosti a navržen způsob protipožárního zabezpečení, budou analyzovány přístupové cesty, počty a druhy hasících přístrojů, protipožární zabezpečení objektů apod.

Havarijní únik závadných látek vodám ze skladů lze vyloučit. Všechny tyto látky (včetně odpadů) budou skladovány v prostorách, které budou opatřeny nepropustnou podlahou a bezodtokovou havarijní jímkou odpovídajícího objemu. Celá plocha areálu je pak v nepropustném provedení.

Podle údajů a skladovaných množství závadných látek bude investor muset mít zpracován plán opatření podle vyhl. č. 450/2005 Sb. a bude muset mít připravenu reakci pro případ vodohospodářské havárie.

Přes velmi dobré technické zabezpečení nelze zcela vyloučit havarijní únik závadných látek, zvláště pak v případě dopravy a manipulací mimo zabezpečené plochy. Jde o případné havárie dopravních prostředků (únik ropných látek). Kromě preventivních opatření musí být k dispozici zásahové prostředky (sorbenty, ucpávky apod.).

ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Ekologická stabilita je v území průmyslové zóny oslabena předchozími i současnými antropogenními aktivitami. Ostatně i umístění průmyslové zóny v daném prostoru m.j. vycházelo z vyhodnocení lokality z hlediska významu v přírodním systému.

V samotném místě plánované výstavby nejsou žádné vyjmenované ani navržené prvky územního systému ekologické stability.

Posuzovaná lokalita neleží v žádném ochranném pásmu vodních zdrojů, zvláště chráněném území přírody ani ve sledovaném zátopovém území. Dobývací prostor Modlany byl zrušen v r. 1993.

Severně od komunikace I/13 se nachází území historického a kulturního významu – památník na bitvu z období napoleonských válek.

Nejbližší obytné domy obce se nacházejí od lokality přes silnici I/13.

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C.II.1. Klima a ovzduší

C.II.1.1. Klima

Klimaticky se území řadí do přechodné oblasti středoevropského klimatu, jež je charakterizováno značnou proměnlivostí podle převládajícího vlivu přímořského nebo kontinentálního podnebí. Teplota vzduchu se v dlouhodobém průměru pohybuje okolo 8°C. Území leží v částečném dešťovém stínu Krušných hor, s častým výskytem inverzí a mlh. Převládající je západní směr větru.

tabulka 14: **Charakteristika klimatického regionu T2**

Charakteristika regionu	teplý, mírně suchý
Suma teplot nad 10°C	2600 - 2800
Průměrná roční teplota °C	8 - 9
Průměrný úhrn srážek v mm	500 - 600
Pravděpodobnost suchých vegetačních období	20 - 30
Vláhová jistota	2 - 4

V následující tabulce jsou uvedeny hodnoty průměrných teplot vzduchu za rok 2007. Nejbližší stanicí, kde jsou tyto hodnoty měřeny je v Ústí nad Labem. (T – průměrná teplota vzduchu v roce 2007, N – dlouhodobý normál, O – odchylka T od N)

tabulka 15: **Průměrná teplota vzduchu v roce 2007 ve srovnání s dlouhodobým normálem 1961-1990**													
Ústí nad Labem		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
	T	3,9	3,2	5,5	10,9	14,7	18,2	18,2	17,6	11,8	7,2	2,1	0	9,4
	N	-2,4	-0,9	2,8	7,5	12,4	15,8	17,2	16,6	12,9	8,1	2,9	-0,6	7,7
	O	6,3	4,1	2,7	3,4	2,3	2,4	1	1	-1,1	-0,9	-0,8	0,6	1,7

C.II.1.2. Ovzduší

Pro stav imisní zátěže v daném místě má kromě produkce polutantů ze zdrojů znečištění rozhodující význam četnost inverzních stavů a zejména charakter proudění vzduchu, tedy provětrávatelnost území.

tabulka 16: **Větrná růžice**

	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	CALM	Součet
I.tř. v=1.7 m/s	0,17	0,24	0,35	0,25	0,66	0,29	0,32	0,04	4,44	6,76
II.tř. v=1.7 m/s	0,24	0,37	0,76	0,6	0,78	0,56	0,82	0,33	8,36	12,82
II.tř. v=5 m/s	0,03	0,02	0,03	0	0	0,02	0,02	0,02	0	0,14
III.tř. v=1.7 m/s	0,26	0,42	0,49	0,35	0,47	0,47	0,67	0,45	3,89	7,47
III.tř. v=5 m/s	1,13	1,8	2,32	1,43	1,04	2,08	3,62	1,98	0	15,4
III.tř. v=11 m/s	0	0	0	0	0	0	0,01	0,03	0	0,04
IV.tř. v=1.7 m/s	0,35	0,26	0,39	0,38	0,56	0,36	0,45	0,47	4,02	7,24
IV.tř. v=5 m/s	3,17	3,18	3,62	2,28	3,28	5,58	6,86	5,52	0	33,49
IV.tř. v=11 m/s	0,4	0,1	0,1	0	0	0,6	1,34	0,78	0	3,32
V.tř. v=1.7 m/s	0,16	0,2	0,22	0,32	0,32	0,21	0,21	0,2	2,08	3,92
V.tř. v=5 m/s	0,68	0,41	0,74	2,19	1,9	1,33	1,18	0,97	0	9,4
Sum (Graf)	6,59	7	9,02	7,8	9,01	11,5	15,5	10,79	22,79	100/100

Imisní pozadí obecně se vyskytujících škodlivin v regionu je zjišťováno na nejbližších monitorovacích stanicích (Krupka 1007, Teplice 1008 a Ústí nad Labem 1571).

Měsíční průměry měření v roce 2007 jsou převzaty z ročenky ČHMÚ a jsou uvedeny v následující tabulce.

tabulka 17: **Znečištění vybranými polutanty ovzduší v regionu v roce 2007**					
Polutant	BZN	CO*	NO_2	PM_{10}	SO_2
Jednotka	µg/m^3	µg/m^3	µg/m^3	µg/m^3	µg/m^3
Stanice	Ústí n.L. město 1571	Teplice 1008	Krupka 1007	Krupka 1007	Krupka 1007
Hodinové hodnoty maximální	17,6	2 562,5	81,7	435	295,1

Kv. 98 %	5,7	-	49,9	59	82,3
Denní hodnoty maximální	7,9	1 426,1	63,1	71,1	189,9
Kv. 98 %	4,8	1 139,1	44,4	45,9	47,2
Roční hodnoty průměrné	1,5	454,1	14,5	19,6	13

C.II.2. Vodohospodářské poměry

Vodní toky v podhůří Krušných hor mají charakter horských bystřin, měnících se v podhorské potoky. Mají velkou rozkolísanost průtoků s nepravidelnými výkyvy vodních stavů. V horních úsecích jsou potoky tvořeny přirozenými koryty, v intravilánech sídel jsou regulovány, místy i zakryty, v kontaktu s těžbou uhlí dokonce překládány do nových koryt.

Nejbližším vodním tokem k dotčenému území je Důlní potok (č.h.p. 1-14-01-098) protékající západně od záměru. Potok pramení východně od Unčína, teče po západním okraji katastru Přestanov, je nízkovodný, jeho koryto je v převážné délce upraveno. Není zde vymezeno záplavové území.

Dalším vodním tokem v nejbližším okolí (na východ od záměru) je Habartický potok, do kterého se vlévá Strádovský potok. Habartický potok ústí do Malého a Velkého Lučního rybníka.

C.II.3. Horninové prostředí a přírodní zdroje

C.II.3.1. Geologické poměry

Geomorfologicky je posuzované území součástí Krušnohorské soustavy. Dotčené území je zařazeno dle těchto geomorfologických jednotek: I. – Česká vysočina, I.3 – Krušnohorská soustava, I.3.B – Podkrušnohorská podsoustava, I.3.B.-3 – Mostecká pánev.

V geologické minulosti saxonská tektonika v terciéru a s ní související horotvorné pohyby způsobily podél hlavního podkrušnohorského zlomu pokles pánevní části a k vyzdvižení Krušných hor. Zlomový stupeň dosahuje na jižním úpatí pohoří výšky až 500 m a tvoří výrazný morfologický prvek. Nejvyšší bod tvoří Komáří vížka (808,7 m). Do svahů Krušných hor jsou hluboce zaříznutá údolí krátkých vodních toků, pramenících převážně ve vrcholových částech paroviny. Při jejich vyústění do pánve vytvořily široké detekční kužele. Jižní část území je plochá a náleží k teplické části neogenní podkrušnohorské pánve.

Širší území se nachází při okraji teplicko-ústecké části severočeské hnědouhelné pánve. Skalní podklad pánve oblasti je budován převážně ortorulami *krušnohorského krystalinika* proterozoického stáří. Na povrch terénu se dostává krystalinikum až na svazích Krušných hor. Zvodnění je zde vázáno pouze na otevřenější puklinový systém, který bývá ještě napojen na bazální křídu v pískovcovém vývoji. Tento hluboký kolektor je směrem do nadloží izolován mohutným komplexem svrchnokřídových slínů a slínovců, který se obecně považuje za prakticky nepropustný.

Svrchnokřídové sedimenty uložené v nadloží krystalinika jsou řazeny do ohárecké oblasti. Na bázi jsou zastoupeny převážně v pískovcovým vývojem a výše pak mocným komplexem slínů, slínovců a jílovitých vápenců. Na povrch terénu se svrchnokřídové sedimenty dostávají velmi omezeně za severním výchozem uhelné sloje. Zvodnění s napjatou hladinou je zde vázáno na bazální pískovcový kolektor.

Vlastní *terciérní pánevní výplň* je na bázi tvořena uloženinami *vulkanogenního souvrství*, zastoupeném hlavně neovulkanity, vulkanoklastiky a tufity Na utváření sedimentačního prostředí měly také vliv severní výběžky Českého středohoří. Do nadloží pak následují tzv. *podložní jíly,* které zarovnávají často dosti členitý povrch vulkanického komplexu.

Na uloženiny podložního souvrství nasedají sedimenty *souvrství hnědouhelných slojí* s vyvinutou miocénní uhelnou slojí. Mocnost uhelné sloje v okrajových partiích se pohybuje okolo 4 - 6 m a v hlubších částech dosahuje mocnosti až 13 m. Původní mocnost uhelné sloje je v celé širší oblasti výrazně redukována jejím hlubinným přerubáním. Území bylo předmětem hornické činnosti hlavně v letech 1891 - 1941, místy až do r. 1953 a těžilo se hlavně metodou komorováním na plnou mocnost na zával a často s dodatečným dobýváním ponechaných pilířů. V nadloží uhelné sloje je uložen komplex monotónních nadložních jílů. Jeho mocnost se v dané oblasti pohybuje až okolo 120 m, která klesá směrem k výchozům uhelné sloje. Plastické jíly šedých barev tvoří jako celek místní izolátor, nevýznamné zvodnění se objevuje pouze místy v rozvětralé povrchové zóně do hloubky cca 10 - 15 m.

Kvartérní pokryv je zastoupen svahovými hlínami, sprašovými hlínami, lokálně se objevují proluviální písčité štěrky. Podél Zalužanského, Unčinského potoka a bezejmenné vodoteče u Modlan je pokryv tvořen fluviálními písčito-hlinitými sedimenty (zpravidla od 1 do 3 m), případně štěrky. Podle průzkumu zasahuje do prostoru průmyslové zóny okraj proluviálních štěrků od Soběchleb. Lokálně se vyskytují ještě recentní navážky (jíly, hlíny, porcelanit, kameny) o menších mocnostech (0,1-1,5 m), které se vyskytují především v násypech těles komunikací. Výjimkou je výrazné těleso staré vnější výsypky lomu Kateřina (jižně od dotčeného prostoru), který těžil uhelnou sloj u Věšťan. Zvodnění kvartéru je vázáno především na propustné zeminy jež lemují vodní toky. Úroveň hladiny mělké podzemní vody zde pak koresponduje s hladinou vodoteče.

Vlastní lokalita, její širší okolí, přísluší z regionálně geologického hlediska je situována do krušnohorského okraje ústecko-teplické části terciérní severočeské hnědouhelné pánve. Přirozený kvartérní pokryv je zastoupen proluviálními a deluviofluviálními uloženinami charakteru silně zahliněných štěrků, hlín se štěrkem a jílů. Bezprostřední předkvartérní podklad tvoří jílovce terciérního stáří. V jílovcích bývá vyvinuta různě mocná regulační zóna (zóna opakovaného zmrznutí a rozmrzání ve čtvrtohorních periglaciálních obdobích), která se projevuje zhoršením geotechnických parametrů jílovců a jejich degradací na materiál s vlastnostim jílovitých zemin. Nejmladší vrstvu budují navážky, kterými byly zarovnávány nerovnosti terénu. Centrální částí staveniště prochází zatrubněný potok.

Podpovrchové geologické a geotechnické poměry byly ověřeny v lokalitě inženýrsko geologickým průzkumem. Od povrchu do podloží bylo vyčleněno několik geotechnických typů:

- GT1 navážky – v ploše staveniště se vyskytují téměř souvisle, navážkami byly zarovnány nerovnosti původního terénu, jsou tvořeny nesourodou směsí hlín, popelovin, cihel a kusů betonu, v připovrchové vrstvě jsou přítomny staré betonové panely – odpad z bývalé panelárny, která se nacházela v sousedství, místy jsou navážky tvořeny zahliněnými štěrky – odtěžené zeminy kvartérního pokryvu a následně rozprostřené do plochy v souvislosti se stavební činností v okolí.
- GT2 kvartérní pokryv – GT2a proluviální uloženiny charakteru silně zahliněných štěrků a hlín se štěrky, jejichž zrna jsou polozaoblená, tvořená jsou horninami krušnohorského krystalinika (ruly, metapegmatity) a dosahují velikosti 1 – 9 cm, souvislejší horizont tohoto geotechnického podtypu byl zastižen pouze v západní části areálu

  - GT2b tuhé jíly s ojedinělou příměsí horninových valounů, jedná se zřejmě o deluviofluviální sediment, horizont se vyskytuje v celé ploše staveniště

  - GT2c jíly měkké konzistence, byl zastižen pouze ve vrtu V3
- GT3 terciér – tmavě šedé a šedohnědé jíly převážně pevné konzistence s příměsí úlomků tvrdých jílovců o velikosti 2 – 8 cm

Základové poměry klasifikujeme ve smyslu čl. 20 b) ČSN 73 1001 jako složité. Hlavním důvodem je nesouvislý vývoj vrstvy GT2a a přítomnost podzemní vody, která se může nepříznivě uplatnit při návrhu základů.

Vzhledem k nesouvislému výskytu vrstvy geotechnického typu GT2a a z toho vyplývající kontrastní heterogenity případných základových spár a vzhledem k možnému negativnímu vlivu podzemní vody, doporučujeme založit objekt hlubinným způsobem – na pilotách. S ohledem na absenci dostatečně únosných horizontů v podloží, o které by se piloty mohly opřít, bude nutné provést založení na širokoprofilových pilotách dimenzovaných na plášťové tření.

Jako vhodný materiál jak pro násypy, tak i pro aktivní zóny, se jeví pouze proluviální zahlíněné štěrky, které se nachází převážně v západní části areálu. Kvartérní i terciérní jíly lze do násypů použít pouze za předpokladu provedení odpovídajících opatření. Pro použití do aktivních zón komunikací se tyto zeminy považují za nevhodné. Sanační opatření by se měly provést tak, aby se dosáhlo takového deformačního modulu, který zajistí reálnost dosažení optimálních přetvárných hodnot podkladních konstrukčních vrstev.

C.II.3.2. Půdy a jejich využití

Nejrozšířenějšími půdami vrcholové plošiny v Krušnohorském bioregionu jsou hnědé půdy podzolové, místy též oglejené, nebo zrašelinělé podzoly. Na čedičích jsou ostrůvky úživnějších půd hnědých. Všeobecným znakem je nedostatek účinných dvojmocných bází, především vápníku. I půdy na okrajovém svahu vzhledem k chudému substrátu, zůstávají chudé, kyselé:. Časté jsou i nevyvinuté půdy suťové. Údolní nivy jsou z velké části štěrkovité až hrubě kamenité.

Půdy v okolí lokality patří do skupiny kambizemí oglejených a pseudoglejí modálních na žulách, rulách a jiných pevných horninách, středně těžké lehčí až středně těžké, slabě až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření a dále do skupiny pseudoglejí pelických, pelozemí oglejených, pelozemí vyluhovaných oglejených, kambizemí pelických oglejených, pararendzinů pelických oglejených na slínech, jílech mořského neogenu a flyše a jílovitých sedimentech limnického tercieru (sladkovodní svrchnokřídové a terciérní uloženiny), těžké až velmi těžké, s velmi nepříznivými fyzikálními vlastnostmi.

V místě zamýšleného záměru je vrchní půdní vrstva překryta antropogenními navážkami.

tabulka 18: **Zatřídění zemin dle provedeného IGP**	
Statigrafická pozice	Název dle ČSN 73 1001
navážky	-
kvartérní pokryv proluvium	štěrk s příměsí jemnozrnné zeminy
	jílovitý štěrk
	jílovitý písek
kvartérní pokryv deluvium	hlína s velmi vysokou plasticitou
kvartérní pokryv deluvium	hlína s velmi vysokou plasticitou měkké konzistence
terciérní jíly	jíl s velmi vysokou plasticitou
	hlína s velmi vysokou plasticitou

C.II.3.3. Přírodní zdroje

Do zájmového území zasahuje oblast chráněného ložiskového území (CHLU) Modlany (ložisko hnědého uhlí). Rozhodnutím OBÚ v Mostě dne 17.11. 1993 došlo ke zrušení dobývacího prostoru Modlany.

Přímo na území budoucího záměru se nenacházejí důlní díla ani poddolovaná území.

C.II.3.4. Hydrogeologie

Z hydrogeologického hlediska není na lokalitě vyvinut jednotný horizont podzemní vody. Přítoky v jednotlivých sondách IGP byly registrovány v různých hloubkových úrovních, jeden vrt byl suchý. Zvodnělé jsou místně propustnější polohy a vložky v rámci navážek a kvartérního pokryvu. Jejich prostorové rozložení je nahodilé. Lze počítat i s mírnou napjatostí.

Ze čtyř vrtů byly odebrány vzorky podzemní vody. Tři vzorky jsou slabě agresivní obsahem CO_2. Jeden vzorek nejeví známky agresivity.

Přítoky podzemní vody byly zaznamenány v několika rozdílných hloubkových úrovních – v regulační zóně terciérních jílovců, v propustnějších partiích kvartérního pokryvu a místy i navážkách. Hladina podzemní vody se během 24 hodin sledování ustalovala mělce pod terénem – od 0,5 do 3,4 m. Místy je slabě napjatá.

C.II.3.5. Radonové riziko

Dle údajů mapového serveru České geologické služby je v lokalitě předpokládán nízký stupeň radonového rizika. Tuto skutečnost potvrdil i výsledek radonového měření, které bylo provedeno v rámci IGP.

C.II.3.6. Riziko sesuvů a vlivů seismicity

Vlastnosti hornin a hydrogeologické poměry podmiňují náchylnost sedimentů terciéru k sesouvání, které je ale většinou eliminováno plochou geomorfologií, vyjma zářezů údolí větších vodních toků. Na rovinách terciérních pánví dochází k poruchám stability jen na antropogenně vytvořených svazích (výsypky, skrývkové řezy). Tam, kde byla prováděna podzemní těžba, může způsobovat povrchové deformace. Podle registru poddolovaných území (Geofond Praha) není prostor staveniště veden jako poddolovaná plocha. Nejbližší registrované poddolované území se nachází cca 600 m jižně jihozápadně (poddolované území Modlany a Chabařovice).

Z mapy seismických oblastí České republiky ČSN 730036 je zřejmé, že v území intenzita zemětřesení nepřekračuje 6° M.C.S. Lokalita výstavby není součástí erozně citlivého území (sklon a složení půdy) ani součástí území, náchylného k sesuvům. Úpravami staveniště se tato rizika nezvýší.

C.II.4. Příroda

C.II.4.1. Fauna a flóra

FAUNA

Původně se v bioregionu vyskytovala charakteristická hercynská horská fauna, která byla silně devastována a pozměněna antropogenními, v poslední době především imisními vlivy. Tento vývoj je spojen s mizením lesních a šířením, resp. návratem druhů odlesněných ploch (hraboš mokřadní, ale i tetřívek obecný). Na silně degradovaných vrchovištích přežívají zbytky turfobiontní fauny (šídlo rašelinné, střevlík Menetriesův aj.). Tekoucí vody patří do pstruhového pásma.

Významné druhy fauny bioregionu - Savci: ježek západní (Erinaceus europaeus), hraboš mokřadní (Microtus agrestis), netopýr severní (Eptesicus nilssoni). Ptáci: tetřívek obecný (Tetrao tetrix), sýc rousný (Aegolius funereus), kulíšek nejmenší (Glaucidium passerinum), kos horský (Turdus torquatus), lejsek malý (Ficedula parva), čečetka zimní (Carduelis flammea). Obojživelníci: skokan štíhlý (Rana dalmatina), mlok skvrnitý (Salamandra salamandra). Plazi: ještěrka živorodá (Lacerta vivipara), zmije obecná (Vipera berus). Měkkýši: srstnatka jednozubá (Trichia unidentata), vřetenec horský (Psedofusulus varians), vřetenatka šedavá (Bulgarica cana), závornatka křížatá (Clausilia cruciata), vrásenka pomezní (Discus ruderatus), trojlaločka

pyskatá (Helicodonta obvoluta), slimáčník horský (Semilimax kotulae). Hmyz: šídlo rašelinné (Aeschna subarctica), střevlík Menetriesův (Carabus menetriesi).

Hustý vysoký porost dotčeného území a částečné zastínění rušné komunikace stěnou z panelů poskytuje útočiště řadě druhů živočichů. Během místního šetření byl pouze zaznamenán výskyt bažanta obecného a srnce obecného. Pobyt živočichů je vzhledem k poměrně rušné oblasti (železniční trať, komunikace, areál firmy EGRES a výstavba provozní budovy – autoservis) pouze dočasný.

FLÓRA

Bioregion leží částečně v mezofytiku ve fytogeografickém podokrese 25a. Krušnohorské podhůří vlastní, zčásti v oreofytiku ve fytogeografickém okrese 85. Krušné hory. Vegetační stupně (Skalický): (suprakolinní-)submontánní až supramontánní.

V nižších částech svahů byly potenciálně vyvinuty acidofilní doubravy (Genisto germanicae-Quercion), které v okolí Krupky, Oseka a Chomutova vystupovaly až do výšky 600 m. Dubohabřiny (Melampyro-Carpinetum) byly pravděpodobně pouze ojedinělé. Vyšší části svahů pokrývaly lesy s dominantním zastoupením buku, jednak květnaté bučiny, především asociace Violo reichenbachianae-Fagetum, jednak bučiny kyselé, a to v nižších polohách bikové (Luzulo-Fagetum), ve vyšších i horské (Calamagrostio villosae-Fagetum). V menší míře se zde vyskytovaly i bukojedliny (Galio-Abietenion). Strmé skeletovité svahy pokrývají suťové lesy ze svazu Tilio-Acerion. V nejvyšších polohách jsou potenciální vegetací smrčiny svazu Piceion. Na svazích je to především Calamagrostio villosae-Picetum, na plošinách a v podmáčených sníženinách Mastigobryo-Piceetum a Sphagno-Piceetum. Podél potoků jsou vyvinuty olšiny, u širších Stellario-Alnetum, u užších Carici remotae-Fraxinetum, ve vyšších polohách i Arunco-Alnetum a Alnetum incanae. Na humolitech jsou přítomny rašelinné blatkové bory Pino rotundatae-Sphagnetum. Primární bezlesí je řídké, představované pouze velmi vzácně nexerotermní travinobylinnou vegetací na sutích (blízkou vegetaci svazu Calamagrostion arundinaceae) a některými typy rašeliništního bezlesí ze svazu Sphagnion medii a Leuko-Scheuchzerion.

Přirozenou náhradní vegetací je zejména vegetace horských luk svazu Polygono-Trisetion, která na zrašelinělých místech přechází do vegetace rašelinných luk svazu Caricion fuscae a rašelinišť, v nichž byly doloženy typy, náležející svazům Sphagno warnstorfiani-Tomenthypnion, Eriophorion gracilis, Caricion demissae a Sphagno recurvi-Caricion canescentis. V nižších polohách se objevuje i vegetace mokrých luk chladnomilnějšího křídla svazu Calthion.

Květena bioregionu je spíše uniformní, s několika mezními prvky, exklávních výskytů je málo, zejména ve flóře rašelinišť. Převažuje středoevropská lesní flóra středních a vyšších poloh. Charakteristické druhy jsou např. zimolez černý (Lonicera nigra), věsenka nachová (Prenanthes purpurea) a třtina chloupkatá (Calamagrostis villosa). K význačným druhům patří subatlantské druhy, jako žebrovice různolistá (Blechnum spicant), koprník štětinolistý (Meum athamanticum), sítina ostrokvětá (Juncus acutiflorus), hrachor lnolistý (Lathyrus linifolius), krabilice zlatá (Chaerophyllum aureum) a vítod douškolistý (Polygala serpyllifolia)) i středoevropské oreofyty, např. kyseláč horský (Acetosa alpestris) a bika lesní (Luzula sylvatica). Na rašeliništích rostou druhy boreomontánní, např. kropenáč vytrvalý (Swertia perennis), ostřice chudokvětá (Carex pauciflora), o. mokřadní (C. limosa), o. chudá (C. paupercula), blatnice bahenní (Scheuchzeria palustris) a bříza zakrslá (Betula nana).

V dotčené lokalitě bylo na začátku listopadu tohoto roku provedeno místní šetření. Vzhledem k ročnímu období byl výčet nalezených druhů nižší, než by byl v plném vegetačním období. Jedná se o velmi hustě zarostlou plochu, která je v katastru nemovitostí vedena jako manipulační plocha.

Dřeviny ve formě náletů vyskytujících se roztroušeně po celé dotčené ploše byly zastoupeny následujícími druhy: jasan ztepilý, svída krvavá, růže šípková, ostružník polní, bříza bělokorá.

Bylinné patro zde bylo zastoupeno především ruderálními bylinami rostoucími na neudržovaných antropogenně ovlivněných plochách: vratič obecný, řebříček obecný, celík kanadský, pelyněk černobýl, šťovík obecný, štětka planá, mrkev obecná, třtina křovištní, ostřice lesní, pcháč oset, tomka vonná.

obrázek 3: dotčené území záměru

obrázek 4: ukázka ruderální vegetace v ploše budoucí výstavby

V dotčené lokalitě se nepředpokládá výskyt druhů rostlin či živočichů, které jsou uvedeny v seznamu zvláště chráněných nebo kriticky ohrožených druhů.

C.II.4.2. Krajina a ekosystémy

KRAJINA

Krajina na rozhraní masivu Krušných hor a údolní – pánevní částí širokého území byla v minulosti nejvýrazněji antropogenně modifikována především povrchovou těžební činností (uhlí).Ta hluboce zasáhla do krajiny celého podkrušnohorského regionu, kde v historické době postupně téměř vymizela zemědělská činnost a původní přírodní charakter. Celá pánevní oblast byla silně industrializována a původní reliéf přemodelován a to zejména povrchovými lomy, výsypkami, novými komunikacemi a vodními nádržemi i přeložkami koryt vodních toků či vytvářením umělých kanálů. Spolu s ukončením těžby dochází k revitalizaci krajiny, kde se ovšem uměle vytvářejí zcela nové krajinné prvky – např. kopce z výsypek a nové vodní nádrže z některých lomů. S tím souvisí i nový charakter vysazované vegetace.

Vlastní plocha výstavby Dopravního a logistického areálu nezasahuje do žádného území legislativně chráněného či vymezeného jako zvláště chráněné (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny).

ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ OBLASTI PŘÍRODY

Územní systémy ekologické stability jsou tvořeny především lesními porosty Krušných hor, soustavami rybníků ležícími jižně od komunikace E13 a biokoridory, které jsou tvořeny toky potoků stékajících z hor do údolí a napájející rybníky. Nejbližším lokálním prvkem ÚSES je lokální biokoridor Důlní potok.

Posuzovanou stavbou nebudou přímo dotčeny žádné prvky ÚSES.

C.II.4.3. Natura 2000

Na základě stanoviska KÚÚK k danému záměru vyplývá, že záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými významný vliv na území evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (190010/08/ZPZ/N-1083). Toto stanovisko je součástí příloh.

Předmětné území nepatří mezi legislativně vymezené ptačí oblasti (NV 598 - 688/2004 Sb. a 19 – 28/2005 Sb.) ani není uvedeno v národním seznamu evropsky významných lokalit (NV 132/2005 Sb.).

Akce je situována mimo hranice ptačích oblastí a mimo hranice evropsky významných lokalit, resp. v dostatečných vzdálenostech od nich (EVL Strádovský rybník vzdálena cca 1,5 km).

C.II.4.4. Obyvatelstvo

Ves ležící v Podkrušnohorské kotlině založená pravděpodobně již ve 12. století byla poprvé připomínána v písemných pramenech k roku 1348. V roce 1543 získali Přestanov bratři Kelblové z Geisingu na Krupce, postupně byla ves připojena k chlumeckému panství. Roku 1813 padl Přestanov za oběť napoleonským bitvám, zbyl jen dům č. 29. Po roce 1813 byla ves obnovena. V roce 1925 bylo ve vsi postaveno 30 domů hornické kolonie. Od roku 1980 byla ves místní částí obce Chabařovice, jako část obce Ústí nad Labem byla 24.11.1990 přičleněna k obci Chlumec. Dne 1.1.1993 se od něj oddělila a získala svou samostatnost.

V roce 2007 dosáhl počet obyvatel 339 (internetová stránka Českého statistického úřadu – databáze demografických údajů za obce ČR).

C.II.4.5. Hmotný majetek, kulturní a technické památky

V místě záměru se nenachází žádné kulturní nebo technické památky, které by byly realizací záměru ovlivněny. Nejbližší kulturní památkou je památník obětem napoleonské bitvy.

C.II.4.6. Ochranná pásma

S ohledem na to, aby nedošlo k narušení infrastruktury, jsou stanovena ochranná pásma pro jednotlivá zařízení, která musí být respektována. Tato ochranná pásma jsou stanovena následovně:

Ochranné pásmo železnice* **(zák. č. 266/1994 Sb.)**	
U dráhy celostátní a u dráhy regionální	60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy
U dráhy celostátní, vybudované pro rychlost větší než 160 km/h	100 m od osy krajní koleje, nejméně však 30 m od hranic obvodu dráhy
U vlečky	30 m od osy krajní koleje,
U speciální dráhy	30 m od hranic obvodu dráhy
U tunelů speciální dráhy	35 m od osy krajní koleje
U dráhy tramvajové a dráhy trolejbusové	30 m od osy krajní koleje nebo krajního trolejového drátu

* Pro dráhu vedenou po pozemních komunikacích a vlečku v uzavřeném prostoru provozovny nebo v obvodu přístavu se ochranné pásmo nezřizuje.

Silniční ochranné pásmo* **(zák. č. 13/1997 Sb.)**	
dálnice, rychlostní silnice nebo rychlostní místní komunikace	100 m od osy přilehlého jízdního pásu anebo od osy větve jejich křižovatek; pokud by takto určené pásmo nezahrnovalo celou plochu odpočívky, tvoří hranici pásma hranice silničního pozemku
ostatní silnice I. třídy a ostatní místní komunikace I. třídy	50 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu
silnice II. třídy nebo III. třídy a místní komunikace II.** třídy	15 m od osy vozovky nebo od osy přilehlého jízdního pásu

* Prostor ohraničený svislými plochami vedenými do výšky 50 m

Silniční ochranné pásmo* **(zák. č. 13/1997 Sb.)**
** Dopravně významná sběrná komunikace s omezením přímého připojení sousedních nemovitostí

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok* **(zák. č. 274/2001 Sb.)**	
Vodovodní řady a kanalizační stoky	
do průměru 500 mm včetně	1,5 m
nad průměr 500 mm	2,5 m
o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem	vzdálenosti od vnějšího líce se zvyšují o 1,0 m
* Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu	

V rámci výstavby bude provedena přeložka plynovodu (ochranná pásma plynárenských zařízení dle zákona458/2000 Sb. u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu, u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu, u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu), přeložka sdělovacích kabelů (ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení) a přeložka vodovodu.

Z uvedených pásem se záměru přímo dotýká ochranné pásmo vodovodu, plynovodu a telekomunikačních vedení. Stavba skladovacího objektu by se neměla dotknout ochranného pásma silnice. OP železnice je mimo dosah záměru.

C.II.5. Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení

Investiční záměr nebude mít významný negativní vliv na ekologickou únosnost území – při výstavbě ani provozu areálu. Zájmové území se nachází dle územního plánu v průmyslové zóně. Pro průmyslové zóny jsou vždy vybírána území s nízkou ekologickou stabilitou Jedná se o území silně urbanizované, které je zatížené zejména dopravou na silnici I/13.

Na vlastním území se nenacházejí žádné významné přírodní prvky – ÚSES, VKP, chráněné rostliny či živočichové.

ČÁST D. ÚDAJE O VLIVU ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

Hodnocení potenciálních vlivů na životní prostředí a na zdraví obyvatel jsou obvykle založena na matematickém modelování imisní situace v okolí záměru (emise do ovzduší, hluk z instalovaných zdrojů). Dále vychází ze zkušeností s obdobnými stavbami – co do intenzity vlivů a jejich trvání a na souboru dat týkajících se limitů, jimiž je regulováno znečišťování životního prostředí. S ohledem na to, že se nepočítá s odstraňováním předmětné stavby, není věnována pozornost etapě vyřazování z provozu, při níž bude postupováno standardními způsoby bez nějakých specifických požadavků, které by se odchylovaly od běžných metod ochrany životního prostředí.

Investiční záměr není spojen s rizikem významných havárií, které by mohly být zdrojem negativních vlivů na životní prostředí v okolí. Z hlediska zákona č. 59/2006 Sb. nebude zdrojem závažného havarijního rizika spojeného s ohrožením obyvatel.

Rizika při výstavbě jsou běžná jako u jiných pozemních staveb - pracovní úrazy, havarijní úniky pohonných hmot a maziv.

Při provozu areálu se bude jednat o rizika nahodilá a to zejména:

- používání zemního plynu k vytápění – nebezpečí výbuchu a požáru
  (Riziko bude minimalizováno dodržováním provozního a požárního řádu a revizemi plynových zařízení.)
- používání pohonných hmot dopravních prostředků, obalů a papírových materiálů, hořlavých prostředků na údržbu – riziko vzniku požáru či úniku závadných látek.
  (Eliminace ohrožení bude zabezpečena standardními a organizačními opatřeními – požárním a provozním řádem, pravidelným školením zaměstnanců apod.)

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo

D.I.1.1. Při výstavbě a při provozu

Vzhledem k charakteru záměru, jeho lokalizaci mimo zastavěnou část obce a za frekventovanou silnicí I. třídy lze oprávněně očekávat, že výstavba areálu nebude mít negativní vliv na fyzické zdraví ani psychiku obyvatel v okolí.

Provozem logistického areálu se nezvýší zdravotní riziko obyvatel vlivem expozice polutantů v ovzduší a hlukových emisí z dopravy a stacionárních zařízení objektů.

D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima

D.I.2.1. Při výstavbě

Hlavními polutanty budou tuhé prachové částice, které se uvolňují do ovzduší při terénních a zemních pracích a výfukové plyny stavebních a dopravních mechanismů. Jejich vliv je možné výrazně snížit zvolením vhodné technologie stavby a především plánováním pracovních postupů s ohledem na efektivní využívání strojů. Významnou roli hraje i samozřejmě i počasí při provádění zemních prací. Protože jde o krátkodobé a velmi proměnlivé působení, nelze význam těchto vlivů věrohodně ocenit a ani pro obdobné situace není definován nějaký standardní model.

PRAŠNOST ZE STAVENIŠTĚ

Odkrytá plocha stavební pláně bude při suchém a větrném počasí představovat plošný zdroj sekundární prašnosti. Množství větrem šířených prachových částic závisí na měrné hmotnosti částic, jejich velikosti a na síle větru. Pro případ suché stavební plochy a zvýšené prašnosti by mělo být v podmínkách na provádění stavby stanoveno, že při stavebních pracích je nutno zajistit proti nadměrné prašnosti zkrápění a sypké hmoty musí být převáženy pod plachtou. Nadlimitních hodnot může být u staveniště dosaženo pouze v případě trvání větru silnějšího než 10 m/s. Tyto podmínky mohou nastat maximálně po dobu několik desítek hodin v roce, nemůže tedy dojít k vícenásobnému překročení imisního limitu, jak to povoluje nařízení vlády č. 597/2006 Sb.

NÁKLADNÍ AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA

Hlavní podíl dopravy bude mít dovoz konstrukčních prvků a stavebních materiálů pro stavbu haly a zpevněných ploch. Při úpravách terénu, hloubení základů objektu a hrubé stavbě se intenzita nákladní dopravy odhaduje na 4 -5 TNA/hod (tj. 8 -10 obrátek/hod). Při vnějších dokončovacích pracích a úpravách interiéru budovy poklesne intenzita dopravy asi na polovinu.

Přírůstky imisních koncentrací v okolí příjezdové komunikace, kterou je silnice 1. třídy I/13, se projeví nevýrazně a to pouze v nárůstu krátkodobých koncentrací. Podíl zemních strojů stavby na imisních příspěvcích je ve srovnání s ostatní dopravou zanedbatelný.

D.I.2.2. Při provozu

HODNOCENÍ IMISNÍ SITUACE

K ověření přírůstku koncentrací sledovaných škodlivin k imisní situaci v lokalitě byla zpracována *Rozptylová studie* na základě matematického modelování dle § 17, odst. 5 a 6 zák. č. 86/2002 Sb., která je v plném znění uvedena v příloze tohoto *Oznámení*. Imisní charakteristiky byly zpracovány pro aplikovatelný časový horizont dle aktualizované schválené metodiky SYMOS 97. Hodnoty koncentrací představují přírůstek koncentrací k imisní situaci v lokalitě. Pro podrobné zhodnocení situace po výstavbě byly napočteny výsledky imisního zatížení v referenčních bodech, jejich umístění uvádí následující tabulka.

tabulka 19: **Imisní koncentrace v referenčních bodech (μg/m^3)**

ref. bod	max. koncentrace			prům. roční koncentrace		
č.	NO_2	CO	benzen	NO_2	CO	benzen
1	13,81	5,62	-	0,267	-	0,0038
2	8,52	3,65	-	0,162	-	0,0024
3	6,91	3,19	-	0,140	-	0,0022
4	1,24	0,86	-	0,023	-	0,0005

tabulka 20: **Porovnání nejvyšších očekávaných imisních koncentrací s limity**

Znečišťující látka	parametr	jednotka	max. zjištěná koncentrace		limitní hodnota	procento limitní hodnoty (%)
			v mapě[xx]	v ref.bodech		
NO_2	hodinová konc.	μg/m^3	14,57	13,81	200	7,29
	roční	μg/m^3	1,604	0,267	40	4,01

	průměr					
CO	osmihod. konc.	$\mu g/m^3$	12,40	5,62	10000	0,12
benzen	roční prům.	$\mu g/m^3$	0,0153	0,0038	5	0,31

Jako mapa jsou zde označeny uzlové body výpočetní sítě, v nichž proběhl výpočet hodnot (jak je zmíněno v odstavci Referenční body, jedná se o síť 2000 x 1500m členěnou po 50 m). Jelikož součástí výpočetní sítě jsou i zdroje, které se někdy mohou velmi blížit či dokonce překrývat s uzlovým bodem sítě, mohou být hodnoty uvedené v kolonce v mapě vyšší než hodnoty výpočtu v referenčních bodech, které jsou voleny navíc, zpravidla mimo uzlové body sítě a to tak, aby co nejvěrněji modelovaly imisní zátěž v nejbližších a tím i nejexponovanějších místech obytné zástavby.

Koncentrace znečišťujících látek ze stacionárních zdrojů i z automobilové dopravy na příjezdové komunikaci a z parkovacích stání dopravního a logistického centra budou pod hodnotami imisních limitů a neovlivní nadměrně blízké okolí ani nejbližší bytovou zástavbu.

Výše imisního příspěvku znečišťujících látek se bude pohybovat v nejméně příznivé kombinaci podmínek do 7,3% hodnoty imisního limitu (maximální hodinová koncentrace NO_2), v ostatních případech jsou dosahované hodnoty ještě výrazně nižší a dané imisní limity vesměs s rezervou splňují, a to i v součtu s hodnotami tzv. imisního pozadí, uvedenými v RS.

Frekvence dopravy v přilehlém úseku silnice I/13 je tak vysoká (celkem 12 905 motorových vozidel/24hod), že i z tohoto pohledu je imisní příspěvek z nově vyvolané dopravy zandbatelný.

D.I.3. Vliv na hlukovou situaci

Jak je již uvedeno v kap. B.II.5, nejbližší obytné objekty (domy č.p. 41 a 37) jsou cca 300 m severovýchodním směrem od místa záměru. Bývalé ubytovny dnes již nejsou využívané ke svému původnímu účelu, většina je prázdná, pár objektů je využito (pneuservis).

Příspěvek hluku vyvolaný dopravním provozem centra bude minimální, vzhledem ke stávající hlukové zátěži z přilehlé silnice 1. třídy. Podobně stacionární zdroje (VZT) budou vykazovat úroveň hlukových emisí od 56 do 68 dB (1 m od pláště), tedy se neprojeví na hlukové zátěži obytné zóny obce. Nejbližší obytné objekty jsou v dostatečné vzdálenosti a jsou ovlivňovány především dopravou po silnicích I/13 a méně II/253.

D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody

D.I.4.1. Povrchové vody

Při správné organizaci stavby a následném stavebním zabezpečení jednotlivých objektů, zejména čerpací stanice nafty a ploch a provedení opatření proti úniku závadných látek lze konstatovat, že vlivy na znečištění vodního prostředí budou eliminovány, resp. budou minimalizována potenciální rizika.

Srážkové vody

Dešťový kanalizační systém bude oddílný (zvlášť vedena čistá voda ze střech a znečištěná z parkovacích a manipulačních ploch). Dešťové vody ze zpevněných ploch budou vedeny přes odlučovač ropných látek. Stáčecí místo pro příjem pohonných hmot bude odděleně odkanalizováno do bezodtoké jímky pro případ úniku závadných látek při stáčení. Přečištěné dešťové vody se budou vypouštět do vodoteče.

Při provozu areálu nebude negativně ovlivněn chemismus a další vlastnosti vody ve vodoteči, do které budou dešťové vody odváděny. Odlučovač ropných látek zajistí jejich předčištění na max. výstupní koncentraci NEL 0,5 mg/l. Při tomto řešení odvádění srážkových vod bude případné znečištění povrchových vod téměř eliminováno. Při technickém stavu většiny současně provozovaných automobilů je i rozsah úkapů na zpevněných plochách minimální a

větší únik ropných látek by mohl nastat jen výjimečně - při technické závadě nebo havárii vozidla. Zákonem a souvisejícími předpisy danou povinností bude moci vlastník/správce areálu, na základě vodoprávního rozhodnutí vypouštět srážkové vody do vodoteče v povoleném množství a kvalitě a bude povinen provádět pravidelný monitoring kvality vypouštěných vod. Zásadním opatřením je důsledná a pravidelná kontrola odlučovačů a parametrů v vody, vypouštěné do povrchového toku.

Splaškové vody

Splaškové odpadní vody budou vedeny do veřejné kanalizace.

Technologické odpadní vody

Myčka automobilů má uzavřený vodní okruh, do kterého jsou vody pouze doplňovány. Navrhovaná myčka vozidel bude vybavena vlastní recirkulační čistírnou odpadních vod, která zabezpečí kvalitu odtoku v hodnotě extrahovatelných látek do 20 mg/l, z toho v hodnotě NEL do 3 mg/l. Vodohospodářsky je mycí linka zajištěna tak, aby se zabránilo úniku vod z mytí do kanalizace, aniž by tyto vody neprošly úpravnou vody. Na havarijním přepadu z úpravny je zabudována sběrná jímka na vyčištěnou vodu, která je napojena na recirkulační okruh celé mycí linky. Žádné odpadní vody z myčky nejsou vypouštěny.

D.I.4.2. Podzemní vody

Území záměru není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani zde nejsou vymezena ochranná pásma vodních zdrojů, které by realizace záměru narušila.

Podzemní zásobní nádrž na naftu je dvouplášťová se signalizací případné poruchy těsnosti pláště přetlakovým systém.

Co se týče možné kontaminace z provozu na areálových plochách, je jejich vliv na podzemní vody minimalizován, resp. eliminován stejnými opatřeními jako u vod povrchových.

D.I.5. Vlivy na půdu

D.I.5.1. Fáze výstavby

Zásadním vlivem na půdy je zábor pozemků. Záměrem dotčené pozemky již nejsou součástí ZPF, jedná se o plochu vedenou v katastru nemovitostí jako plocha ostatní. Dojde ke změně v charakteru využívání pozemků. Část podložního profilu tvoří antropogenní uloženiny. Provedeným IG průzkumem bylo zjištěno, že na ploše určené k realizaci záměru jsou zeminy nevhodné do násypů a pro podloží.

D.I.5.2. Fáze provozu

Půda by neměla být s ohledem na stavební zabezpečení objektu kontaminována. Veškeré manipulace se škodlivými látkami, které by mohly způsobit kontaminaci půdy, budou prováděny na zpevněných a zajištěných manipulačních plochách.

D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a na přírodní zdroje

Žádné přírodní zdroje ani vlastní horninové prostředí nebudou stavbou předmětného areálu ohroženy. V místě se nevyskytují žádné významné akumulace nerostů, výhradní a/nebo nevýhradní ložiska ani jiné přírodní zdroje. Horninové prostředí bude sice narušeno hloubením základů objektů, ale tento zásah nebude mít žádné zásadní vlivy na toto prostředí z hlediska změn geologických podmínek a především hydrogeologických poměrů či zásob podzemní vody dotčeného území.

D.I.7. Vlivy na krajinu, přírodu a na ekosystémy

D.I.7.1. Fáze výstavby

Samotná výstavba nebude mít v území průmyslové zóny obce zásadní vliv na krajinu. Krajina zde již byla dříve ovlivněna výstavbou areálu bývalé panelárny a v současné době probíhající výstavbou dalších objektů na ploše sousedící s plochou záměru.

Vegetace přímo v místě investičního záměru není floristicky hodnotná. Jedná se o plochu, která byla překryta antropogenními navážkami a poté zarostla běžnými druhy ruderální vegetace (podrobný popis viz kapitola C.II.4.1.). Vliv na flóru lokality tedy nebude významný a vylučující z tohoto pohledu realizaci záměru.

Výstavbou záměru dojde k úbytku plochy, která by mohla eventuelně sloužit jako útočiště pro určité druhy fauny. (Tyto plochy vznikly následně – po ukončení užívání těchto průmyslovým podnikem a postupnou invazí bylin a dřevin z okolí). Ale vzhledem k okolním podmínkám (blízkost komunikace, železnice, probíhající výstavba v okolí a provoz areálu firmy EGRES), je zde již v současné době výskyt fauny negativně ovlivněn. Přímo na dotčené ploše nebyl sice prováděn cílený zoologický průzkum; nicméně lze dle orientačního průzkumu její zastoupení označit za nevýznamné.

Plocha záměru nezasahuje do žádného území, legislativně chráněného nebo vymezeného jako území zvláště chráněné (podle platného znění zákona č. 114/1992 Sb.); ani není v kontaktu s vymezenými prvky ÚSES.

Záměr se nedotýká žádné lokality, vyhlášené v rámci programu Natura 2000, neovlivní území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Stanovisko 190010/08/ZPZ/N-1083 je součástí příloh).

V ploše záměru se nevyskytují kriticky ohrožené, silně ohrožené nebo ohrožené druhy živočichů nebo rostlin, realizací záměru tedy nedojde k jejich újmě.

D.I.7.2. Fáze provozu

Provozem objektu k vlivům na krajinu, přírodu ani ekosystémy nebude docházet.

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Rozsah vlivů výstavby a provozu dopravního a logistického areálu bude, vzhledem k relativně malé ploše zasaženého území a k relativně malé intenzitě vlivů, malý. Negativní vlivy na obyvatele při stavbě a provozu areálu nedosáhnou ani v širším území úrovně, která by ohrožovala jejich zdravotní stav a psychické zatížení obyvatelstva. Z hlediska sociálních vlivů dojde k vytvoření zhruba 89 přímých pracovních míst, nehledě na posílení nepřímé zaměstnanosti. Rozsah vlivů záměru, jak pozitivních, tak i negativních, je tedy omezený.

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Projektovaný záměr výstavby dopravního a logistického areálu ani jeho provoz nebudou mít vliv za hranicemi České republiky.

D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

D.IV.1. Fáze přípravy a výstavby

- ✓ V případě velké prašnosti staveniště skrápět jeho povrch vodou. Sypké hmoty dopravované automobily na a ze staveniště patřičně zakrýt a zajistit, aby nedocházelo k jejich úletům. Tyto činnosti kontrolovat.
- ✓ Nákladní auta, případně stavební mechanismy vyjíždějící ze staveniště na komunikace musí být očištěny, komunikace musí být udržována čistá.
- ✓ S ropnými látkami provádět manipulace na zpevněné, izolované ploše a záchytnými vanami vybavených stanovištích.
- ✓ S odpady ze stavební činnosti nakládat v souladu s platnými právními předpisy – ukládat je před předáním oprávněné odpadové firmě na shromaždišti zajištěném proti případnému úniku závadných látek. Tutéž ochranu zajistit pro dočasné skladování NCHL a NCHP (barvy, ředidla, oleje aj.). Vést evidenci odpadů.
- ✓ S výkopky starých násypových zemin nakládat jako s potenciální starou ekologickou zátěží, odebrat orientační vzorky a zajistit jejich ověření z hlediska možných nebezpečných vlastností
- ✓ Z důvodu ochrany a zabezpečení případných archeologických nálezů je nutné zajistit při výkopových pracích archeologický dohled (dle aktuálního znění zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči).

D.IV.2. Fáze provozu

- ✓ Monitorovat kvalitu vypouštěných odpadních vod podle vodoprávního rozhodnutí.
- ✓ Odpadní vody vypouštěné do kanalizace dešťové i splaškové musí splňovat kritéria maximálního přípustného znečištění.
- ✓ Kontrolovat usazovací jímku šachtice s lapolem, pravidelně čistit.
- ✓ Pravidelně kontrolovat čerpací stanici z hlediska možných úniků pohonných hmot od stojanů, při přečerpávání. Provádět normativně stanovené kontroly těsnosti podzemní nádrže.
- ✓ Podle možností optimálně předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Odpad shromažďovat pokud možno odděleně dle jednotlivých druhů. Postupovat při nakládání s odpadem podle zákona č. 185/2001 Sb.
- ✓ Pečovat o areálovou zeleň.

D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Potenciální vlivy na životní prostředí byly hodnoceny na podkladě provedených průzkumů, technických podkladů, archivních informačních zdrojů a platné legislativy.

Projektová dokumentace ke stavbě areálu byla v době přípravy Oznámení ve stádiu zpracování technické zprávy pro územní rozhodnutí.

Intenzita dopravy do/z budoucího areálu vychází z předpokládaných potřeb budoucích zákazníků, je tedy kvalifikovaným odhadem.

Modelová studie rozptylu škodlivin v ovzduší vycházela z předpokládané frekvence dopravy a očekávaných situací v emisích ze zdrojů dopravního a logistického areálu. Vypočtené imisní příspěvky byly hodnoceny na podkladě současné situace v lokalitě, přírodních podmínek a dalších faktorů. Skutečný stav se může procentuálně odchylovat od modelové situace, ale neměl by být horší než prezentované výsledky.

Lze konstatovat, že vzhledem k povaze budoucí provozované činnosti byly informace pro posouzení záměru z hlediska vlivů na životní prostředí dostatečné a rozpracování projektové dokumentace pro stavební povolení by nemělo změnit zde vyslovené závěry.

ČÁST E. VARIANTY ZÁMĚRU A JEJICH HODNOCENÍ

Umístění i technické řešení je předloženo v jedné lokalitní i dispoziční variantě, která vychází z obchodní strategie investora v oblasti služeb a potřeb doplnění sítě svých dopravních a logistických center. Na výběr lokality výstavby mělo také její umístění těsně při silnici 1. třídy I/13 a v neposlední řadě i bezkonfliktnost místa z hlediska územního plánu dotčené obce i předchozí průmyslové využití předmětných pozemků.

Na základě údajů a hodnocení, uvedených v tomto Oznámení můžeme konstatovat, že rozsah a intenzita vlivů vyvolaných stavbou a provozem záměru v předložené variantě budou únosné.

ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Základní grafické podklady jsou vloženy přímo do textu Oznámení nebo do jeho příloh.

K obligatorním informačním zdrojům patří právní předpisy pro oblast životního prostředí, metodické pokyny orgánů státní správy a specializované studie.

Výpočet znečištění ovzduší byl proveden podle metodiky „SYMOS 97“, platné od roku 1998 a upravené v roce 2003 podle platné legislativy na verzi 2003.

ČÁST G. SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

CHARAKTER, ROZSAH A UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

Záměr představuje výstavbu dopravního a logistického areálu. Provozovanými činnostmi budou skladování – logistika, administrativní činnost, provoz silniční motorové dopravy nákladní, zasilatelství, opravy (oprava návěsů tahačů, zejména mechanických částí a plachet) a údržba silničních vozidel, myčka a čerpací stanice.

Projektovaný záměr je umisťován na pozemek s parcelním číslem 340/23, tedy na pozemek vedený v územním plánu sídelního útvaru Přestanov jako zóna průmyslové výroby. Tato o celkové rozloze 17 ha je situována na okraji obce Přestanov v těsném sousedství obcí Chlumec a Chabařovice, cca 3 km východně od města Krupka. Západně ve vzdálenosti 8 km leží Teplice a 10 km východně Ústí nad Labem. Průmyslová zóna se nachází v území mezi železniční tratí Teplice - Ústí nad Labem a hlavní silniční komunikací I/13 Teplice - Ústí nad Labem – Děčín. Přesná lokalizace záměru je znázorněna na obrázku č. 1. Západní stana záměru sousedí s polem, severní hranici tvoří komunikace I/13, na východě probíhá v současné době výstavba provozní budovy (autoservis) a na jihu se rozprostírá areál bývalé panelárny – nyní firma EGRES.

G.I.1. Kapacita (rozsah) záměru

Dispoziční parametry areálu:

Celková výměra pozemků	20 000 m^2
Zastavěná plocha celkem	8 031 m^2
Z toho skladovací	6 000 m^2
Zpevněné plochy	7 381 m^2
Ostatní plochy – nezp.	4 585 m^2
Parkovací stání pro OA	35
Počet zaměstnanců	89

Denní provoz (pondělí – pátek): 20 kamionových vozidel

Předpokládaná výtoč pohonných hmot bude 1560 m^3/rok.

Počet umytých vozidel 15/den.

Oprava a údržba vozidel bude provozována ve dvou směnách.

VLIVY ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Úroveň znečištění ovzduší

Koncentrace znečišťujících látek ze stacionárních zdrojů, z automobilové dopravy na příjezdové komunikaci, parkovacích stání areálu a provozu čerpací stanice budou pod hodnotami imisních limitů a neovlivní nadměrně blízké okolí ani nejbližší bytovou zástavbu.

Výše imisního příspěvku znečišťujících látek se bude pohybovat v nejméně příznivé kombinaci podmínek do 7,3% hodnoty imisního limitu (u maximální hodinové koncentrace NO_2), v ostatních případech jsou dosahované hodnoty ještě výrazně nižší a dané imisní limity vesměs s rezervou splňují, a to i v součtu s hodnotami tzv. imisního pozadí, uvedenými v RS.

Hlukové zatížení území vyvolané provozem dopravního a logistického areálu

Příspěvek hluku vyvolaný dopravním provozem centra bude minimální, vzhledem ke stávající hlukové zátěži z přilehlé silnice 1. třídy. Podobně stacionární zdroje (vzduchotechnika) budou vykazovat úroveň hlukových emisí od 56 do 68 dB (1 m od pláště), tedy se neprojeví na hlukové zátěži obytné zóny obce. Nejbližší obytné objekty jsou v dostatečné vzdálenosti a jsou ovlivňovány především dopravou po silnicích I/13 a méně II/253.

Zdravotní rizika

Rozsah vlivů výstavby a provozu dopravního a logistického areálu bude, vzhledem k relativně malé ploše zasaženého území a k relativně malé intenzitě vlivů, malý. Negativní vlivy na obyvatele při stavbě a provozu areálu nedosáhnou ani v širším území úrovně, která by ohrožovala jejich zdravotní stav a psychické zatížení obyvatelstva.

Vlivy na ostatní složky životního prostředí

Žádné přírodní zdroje ani vlastní horninové prostředí a hydrogeologické poměry nebudou stavbou předmětného areálu ohroženy. Záměrem dotčené pozemky již nejsou součástí ZPF, jedná se o pozemky v areálu bývalého průmyslového podniku.

Samotná výstavba v území vymezené průmyslové zóny obce nebude mít zásadní vliv na krajinu. Původně zemědělská krajina zde již dříve byla ovlivněna výstavbou areálu bývalé panelárny a v současné době probíhající výstavbou dalších objektů na ploše sousedící s plochou záměru.

Vegetace přímo v místě investičního záměru není floristicky hodnotná. Jedná se o plochu, která byla většinou překryta antropogenními navážkami a poté zarostla běžnými druhy ruderální vegetace. Vliv na flóru lokality tedy nebude významný a vylučující z tohoto pohledu realizaci záměru. Lokální invazní vegetace, ponechaná bez kultivace, poskytuje pouze dočasné útočiště některým živočichům, především ptákům. Plocha záměru nezasahuje do žádného území, legislativně chráněného nebo vymezeného jako území zvláště chráněné, ani není v kontaktu s vymezenými prvky územního systému ekologické stability. Záměr se nedotýká žádné lokality, vyhlášené v rámci programu Natura 2000, neovlivní území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. V ploše záměru se nevyskytují kriticky ohrožené, silně ohrožené nebo ohrožené druhy živočichů nebo rostlin, realizací záměru tedy nedojde k jejich újmě.

Celkové zhodnocení dopadů záměru na životní prostředí

Hodnocené území není v přímém kontaktu s obytnými domy, negativní vlivy na obyvatele při stavbě a provozu areálu nebudou ani v širším území dosahovat úrovně, která by ohrožovala jejich zdravotní stav. Po posouzení vlivu záměru na jednotlivé složky životního prostředí okolí lokality lze konstatovat, že investiční záměr výstavby dopravního a logistického areálu v k.ú. Přestanov je přijatelný.

ČÁST H. PŘÍLOHY

H.I. ÚDAJE TÝKAJÍCÍ SE ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ

Název:	**Dopravní a logistický areál**		
Datum zpracování:	Leden 2009		
ZPRACOVATELÉ OZNÁMENÍ			
	Zpracovatel	Bydliště	Telefon
1	RNDr. Miloslav Kučera	Liberec	603 267 842
SPOLUPRACOVNÍCI			
2	RNDr. Zbyněk Ryšlavý,CSc.	Liberec	604 809 203
3	Ing. Romana Langpaulová	Liberec	485 104 123
4	RNDr. Jiří Novák	Liberec	604 603 918
5			
6			

Zpracovatel oznámení je držitelem autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. (č.j. osvědčení: 3194/496/OPV/93)

.....
podpis zpracovatele Oznámení

H.II. VYJÁDŘENÍ PŘÍSLUŠNÉHO STAVEBNÍHO ÚŘADU K ZÁMĚRU Z HLEDISKA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Městský úřad Chabařovice, Husovo náměstí 183, Chabařovice
stavební úřad

RTR – TRANSPORT A LOGISTIKA, s.r.o.
Štefánikova 13
400 01 Ústí nad Labem

č.j.: 169/SÚ/13/09 vyřizuje: Bím/475225460 Chabařovice 13.1.2009

Územně plánovací informace

Stavební úřad městského úřadu Chabařovice, příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu („stavební zákon"), **poskytuje** na základě žádosti, kterou dne 12.1.2009 podala právnická osoba RTR – TRANSPORT A LOGISTIKA, s.r.o., se sídlem Štefánikova 13, 400 01 Ústí nad Labem v souladu s ust. § 21 odst. 1, písm. b) stavebního zákona

územně plánovací informaci

o podmínkách vydání územního rozhodnutí na stavbu skladové haly s administrativní vestavbou a servisem na p.p.č. 340/23 v katastrálním území Přestanov.

Žádost má náležitosti podle § 21 odst. 2 stavebního zákona a § 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvě a územním opatření.

Stavba je umístěna v okrajové části sídelního útvaru Přestanov určené jako průmyslová zóna a je v souladu s Územním plánem (ÚPnSÚ) obce Přestanov.

Pro povolení stavby si musí žadatel podat žádost o územní rozhodnutí a následně stavební povolení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
CHABAŘOVICE
STAVEBNÍ ÚŘAD
Husovo náměstí 183
403 17 Chabařovice

Petr Bím
vedoucí odboru výstavby
městského úřadu Chabařovice

Na vědomí:
- Obec Přestanov

H.III. ROZPTYLOVÁ STUDIE

H.IV. STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY PŘÍRODY K ZÁMĚRU Z HLEDISKA LOKALIT NATURA 2000

Krajský úřad Ústeckého kraje
odbor životního prostředí a zemědělství
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem
tel.: +420 475 657 111
fax.: +420 475 200 245
url: www.kr-ustecky.cz

Envigea, s.r.o.
Jánská 864/4
460 01 Liberec

datum: 28.11.2008
č.ev.: 190010/08/ZPZ/N-1083
vyřizuje/tel.: Ing. Hana Pumprová / 475 657 124
e-mail: pumprova.h@kr-ustecky.cz

Stanovisko orgánu ochrany přírody k záměru „Dopravní a logistický areál Přestanov" z hlediska možného ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán věcně a místně příslušný dle ustanovení § 77a odst. 3 písm. w) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), vydává dle § 45i zákona k žádosti Envigea, s.r.o., Jánská 864/4, 460 01 Liberec, ze dne 25.11.2008, toto stanovisko:

Záměr „Dopravní a logistický areál Přestanov" nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými významný vliv na území evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Akce je situována mimo hranice ptačích oblastí a mimo hranice evropsky významných lokalit, resp. v dostatečných vzdálenostech od nich (EVL Strádovský rybník vzdálena cca 1.5 km). S ohledem na charakter záměru, který spočívá ve vybudování dopravního a logistického areálu v průmyslové zóně Přestanov, a na její umístění, nehrozí ani nepřímé ovlivnění uvedených lokalit, respektive předmětu jejich ochrany.

Identifikační údaje:
Název akce: Dopravní a logistický areál Přestanov
Kraj: Ústecký
k.ú.: Přestanov
Žadatel: Envigea, s.r.o., Jánská 864/4, 460 01 Liberec

Podklady pro posouzení:
Žádost o vydání stanoviska v souladu s § 45i zákona
Informace o projektu
Mapa lokality

Ing. Hana Pumprová
referentka odboru
životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:
KÚ – ZPZ, Ing. Veltruský