

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Michal Koblížek
Okořín 81
431 14 Strupčice

Datum: 22. 6. 2015
JID: 84744/2015/KUUK
Číslo jednací: 2206/ZPZ/2015
Vyřizuje/linka: Ing. Jan Koutecký /970
E-mail: koutecky.j@kr-ustecky.cz

SDĚLENÍ

k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 18. 6. 2015 oznámení podlimitního záměru s názvem „**Skladovací hala Hrbovice**“ oznamovatele Ing. Pavla Moravce, Březeneč 257, 431 11 Jirkov zastoupeného na základě plné moci Michalem Koblížkem, Okořín 81, 431 14 Strupčice.

Předmětem záměru je novostavba skladovací haly o zastavěné ploše 9 486 m², související zpevněné plochy s rozlohou 8 000 m², přípojky inženýrských sítí, oplocení areálu, napojení na stávající příjezdovou komunikaci na dálnici D8. Hala je projektována jako vícepodlažní nepodsklepený objekt s výškou 14,5 m. Funkční využití haly je určeno pouze pro skladování zboží před distribucí spotřebitelům. Související parkoviště má kapacitu 54 stání pro osobní automobily. Odtok dešťových vod ze zpevněných ploch a střechy objektu bude regulován přes retenční nádrž. Pro likvidaci splaškových vod je v případě schválení vodoprávním úřadem navržena malá areálová ČOV. Alternativně budou splaškové vody jímány a pravidelně odváženy k likvidaci na externí ČOV. Administrativní část objektu bude vytápěna zemním plynem a skladové prostory pouze temperovány. V souvislosti s provozem záměru bude intenzita vyvolané dopravy v denní době 130 osobních vozidel, 8 lehkých nákladních automobilů a 60 kamionů. V noční době je počítáno s intenzitou 70 osobních a 20 kamionů. Dle předložené Hlukové studie (Bartek; 6/2015) bude hluková situace zahrnující nové zdroje hluku splňovat stanovené hygienické limity pro denní i noční dobu.

Umístění: kraj: Ústecký
obec: Chlumec
k.ú.: Hrbovice (p.č. 310/1, 314/1, 314/63, 314/65)

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“ kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanoviska příslušného stavebního úřadu

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

z hlediska územně plánovací dokumentace a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona

nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Sedlecký
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje