

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

V-Building s.r.o.  
Heinemannova 2695/6  
160 00 Praha 6 – Dejvice

Datum: 31. 8. 2015  
JID: 113544/2015/KUUK  
Číslo jednací: 2764/ZPZ/2015/ULK572P  
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová/170  
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

## SDĚLENÍ

### k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 17. 8. 2015 žádost o posouzení stavebního záměru „DOSTAVBA HALY – SERVIS MAN PŘESTANOV“ oznamovatele T-PROTECH spol. s r.o., Přestanov 110, 403 17 Chabařovice, zda nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Záměrem je realizace přístavby ke stávajícímu objektu servisní haly ve stávajícím areálu firmy T-PROTECH spol. s r.o., z důvodu rozšíření servisních ploch s potenciálním využitím při dalším rozvoji po servisní účely. Nově navržená dostavba bude realizována v prodloužení modulového systému stávající haly na severní straně, v rozměrech 22,5 x 6,5 m z totožného ocelového systému a zastřešení, jako jsou přiléhající prostory stávající haly. Navrhovanými stavebními úpravami se využití stávajícího objektu haly nezmění, bude pouze rozšířen o plochu, do které budou přesunuty stávající prostory (olejové hospodářství, strojní dílna a sklad).

Umístění záměru: kraj: Ústecký  
obec: Přestanov  
k.ú.: Přestanov

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“ kategorie II., přílohy č. 1 k zákonu.

Po prostudování předložených podkladů, které vzhledem k jejich rozsahu je možno považovat za oznámení podlimitního záměru zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanoviska příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona

**nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.**

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Sedlecký  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje