

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Datum: 25.11.2009
Evidenční číslo: 192883/2009
Číslo jednací: 2637/ZPZ/2009/579 - záv.
Vyřizuje/linka: Ing. Irena Hrzánová/148
E-mail: hrzanova.i@kr-ustecky.cz

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Název: Výstavba záchytného parkoviště pro osobní automobily u křižovatky ul. Žatecká a Františka Halase

Kapacita (rozsah) záměru:

- záchytné parkoviště pro osobní automobily o kapacitě 309 parkovacích stání

Charakter záměru:

Předmětem záměru je realizace záchytného parkoviště pro osobní automobily, vč. osvětlení a odvodnění parkoviště, dále pak vybudování chodníků pro pěší. Celkem se jedná o výstavbu 309 parkovacích stání (z toho 16 pro ZTP). Celková zastavěná plocha bude činit 8 217 m². Stavba je situována na nezastavěném prostoru v centru města v sousedství s frekventovanými komunikacemi ul. Žatecká a Františka Halase a bude sloužit jako záchytné parkoviště pro návštěvníky centra města Most. Parkoviště bude mít jeden vjezd a výjezd (do ulice Františka Halase) a bude sestávat ze 13 přímých větví, které na sebe navazují. Šířka příjezdové komunikace a průjezdných komunikací bude 6m, objízdných komunikací 4,5m.

Umístění: kraj: Ústecký
obec: Most
k. ú.: Most II.

Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení:

zahájení realizace záměru: IV. 2010
dokončení realizace záměru: IV. 2011

Oznamovatel: Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most
IČ: 002 66 094

Závěr:

Záměr „Výstavba záchytného parkoviště pro osobní automobily u křižovatky ul. Žatecká a Františka Halase“, oznamovatele Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most, je zařazený dle přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, do kategorie II, bodu 10.6 „Skladové nebo obchodní

komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“, záměry vyžadující zjišťovací řízení. Příslušným úřadem je krajský úřad.

Proto bylo dle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, provedeno zjišťovací řízení, **jehož cílem bylo zjištění**, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona. Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, došel příslušný orgán k závěru, že záměr

„Výstavba záchytného parkoviště pro osobní automobily u křižovatky ul. Žatecká a Františka Halase“

nemá významný vliv na životní prostředí, a proto **nebude** posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

ODŮVODNĚNÍ

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a podle kritérií přílohy č. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, došel příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

V zákonem stanovené lhůtě ke zveřejněnému oznámení došla následující vyjádření, která byla vypořádána:

Rada Ústeckého kraje (18.11.2009) – nepožaduje provést posouzení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, za předpokladu zahrnutí a naplnění oprávněných podmínek dotčených orgánů státní správy a zahrnutí opatření navrhovaných v kapitole D IV. „Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí“ do závěru zjišťovacího řízení.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – z hlediska vodního hospodářství je konstatováno, že kapacita dešťové zdrže a odlučovače lehkých kapalin není nijak zdůvodněna, u dešťové zdrže není ani uvedena. Parkoviště může ovlivnit lokální odtokové poměry a hydraulicky zatížit městskou kanalizaci při přivalových deštích. Oznámení neposkytuje žádné informace, které by z tohoto hlediska umožňovaly navržené řešení vyhodnotit. Vzhledem k relativně malé ploše (0,8 ha) se však jedná o problém, jehož řešení je plně v kompetenci stavebního úřadu. Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, není požadováno.

Statutární město Most (20.11.2009) – konstatuje, že k předkládanému záměru nemá námítky.

Magistrát města Mostu, odbor životního prostředí a mimořádných událostí (4.11.2009) – konstatuje, že k předloženému oznámení nemá připomínky a nepožaduje posouzení vlivů uvedeného záměru na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí n. L. (18.11.2009) – z hlediska ochrany přírody konstatuje, že vzhledem k době provedení biologického průzkumu území dotčeného stavbou (září, říjen 2009) nelze považovat zjištění současného

stavu fauny a flóry v zájmovém území za dostatečné. Nelze tudíž ani řádově vyhodnotit vliv tohoto záměru na flóru a faunu podléhající jak obecné, tak zvláštní ochraně ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v souladu s ustanovením § 2 a § 5 zákona č. 100/2001 Sb. ČIŽP OI Ústí nad Labem z hlediska ochrany přírody a krajiny požaduje dopracovat biologický průzkum tak, aby postihl alespoň jedno celé vegetační období a závěry tohoto průzkumu pak respektovat při přípravě a realizaci stavby. K oznámení nemá ČIŽP z hlediska ochrany ovzduší, vod, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny další připomínky a v případě splnění výše uvedeného požadavku z hlediska ochrany přírody nepožaduje posouzení tohoto záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání připomínek: Dotčená plocha se nachází v centrální části města Mostu. Dle výpisu z katastru nemovitostí je území vedeno jako „Ostatní plocha“ s využitím jako „Jiná plocha“ a „Manipulační plocha“. Záměr je plně v souladu s územně plánovací dokumentací města Mostu a v současné době je lokalita zatravněná, s občasným výskytem náletových dřevin. Území je udržováno pravidelným sečením, které je prováděno několikrát ročně. Po konzultaci s Magistrátem města Mostu, odborem životního prostředí a mimořádných událostí (jako dotčeným správním úřadem, který danou lokalitu monitoruje) dospěl příslušný úřad k závěru, že předložený biologický průzkum je v daném případě dostačující a vypracování nového biologického průzkumu postihujícího alespoň jedno celé vegetační období (podle požadavků ČIŽP) není účelné. Příslušný úřad tedy vzhledem k charakteru a umístění lokality upouští od uplatnění podmínky ČIŽP.

KHS Ústeckého kraje (16.11.2009) – konstatuje, že předložené oznámení v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, proto je možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas o záměr není nutno posoudit dle zákona č. 100/2001 Sb. nebude požadováno.

POUČENÍ

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí
a zemědělství

-22-

Ing. Taťána Krydlová
vedoucí odboru životního
prostředí a zemědělství

Rozdělovník:

oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky

