

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

David Jeřábek
Kadaňská 3567
430 03 Chomutov

VYPRAVENO DNE:

27. 05. 2016

Datum: 26. 5. 2016
JID: 83576/2016/KUUK
Číslo jednací: 1727/ZPZ/2016//ULK644P
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová /170
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

SDĚLENÍ

k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 24. 5. 2016 oznámení podlimitního záměru „**Prodejna smíšeného zboží – Hobby centrum včetně komunikačního napojení na silnici I/7**“ oznamovatele F1 PETROL a.s., K Cihelnám 699/35a, Černice, 326 00 Plzeň.

Záměrem je výstavba prodejny – Hobby centra s restaurací. Stavba bude tvořena ocelovým skeletem doplněným o sendvičové panely. K objektu budou vybudovány parkovací a zpevněné plochy. Objekt bude napojen sjezdem ze silnice I/7. Zastavěná plocha celého objektu prodejny bude 2 637 m². V areálu je navrženo 106 parkovacích stání pro zákazníky, z toho 10 je pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Za prodejnu je navrženo 12 parkovacích stání pro zaměstnance.

Umístění: kraj: Ústecký
obec: Hora Sv. Šebestiána
k. ú.: Hora Sv. Šebestiána

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*“ kategorie II, přílohy č. 1 zákona.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanoviska příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona nemůže závažně ovlivnit životní prostředí a proto

nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

**KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE**
odbor životního prostředí
a zemědělství



Ing. Pavel Sedlecký
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje