

# OZNÁMENÍ

záměru

## NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM MILEŠOVKA

dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění



květen 2010

## Obsah

|   |    |
|---|----|
| A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....   | 4  |
| A.1. Oznamovatel .....  | 4  |
| A.2. IČ .....   | 4  |
| A.3. Sídlo .....  | 4  |
| A.4. Jméno, příjmení, funkce oprávněného zástupce .....                 | 4  |
| B. ÚDAJE O ZÁMĚRU .....   | 4  |
| B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....   | 4  |
| B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1.....             | 4  |
| B.I.2. Rozsah (kapacita) záměru.....                                    | 4  |
| B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území).....             | 5  |
| B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry .....        | 6  |
| B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled variant ..... | 7  |
| Zdůvodnění potřeby záměru .....   | 7  |
| B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru.....           | 7  |
| B.I.7. Předpokládaný termín zahájení a dokončení realizace záměru ..... | 11 |
| B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků .....                 | 11 |
| B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí.....                               | 11 |
| B.II. ÚDAJE O VSTUPECH .....  | 12 |
| B.II.1. Půda .....  | 12 |
| B.II.2. Voda .....  | 12 |
| B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje .....                   | 12 |
| B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.....                  | 12 |
| B.III.1. Ovzduší.....   | 12 |
| B.III.2. Odpadní vody .....   | 13 |
| B.III.3. Odpady .....   | 13 |
| B.III.4. Hluk, vibrace, elektromagnetické záření.....                   | 13 |
| B.III.5. Rizika havárií .....   | 14 |
| C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....              | 14 |
| C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik .....       | 14 |
| C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí .....     | 15 |
| D. VLIVY ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....            | 19 |

|  |    |
|--|----|
| D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti.....                       | 19 |
| D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci .....                                       | 20 |
| D.3. Údaje o možných vlivech přesahujících státní hranice .....                                      | 20 |
| D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů .....          | 20 |
| D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitosti, které se vyskytly při specifikaci vlivů | 21 |
| E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....   | 21 |
| F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE .....  | 21 |
| G. SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....  | 21 |
| H. SEZNAM PŘÍLOH .....   | 22 |

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

---

### **A.1. Oznamovatel**

Ústav fyziky atmosféry AV ČR v.v.i.

### **A.2. IČ**

68378289

### **A.3. Sídlo**

Praha – Spořilov, 140 00, Boční II. č.p. 1401

### **A.4. Jméno, příjmení, funkce oprávněného zástupce**

RNDr. Radan Huth, DrSc., ředitel

## **B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

---

### **B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

#### **B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

Návštěvnické centrum Milešovka

Jedná se o záměr, který není uveden v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů, v platném znění, ale podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního předpisu (§45h,45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění), viz §4 odst. 1e zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů, v platném znění, může samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Správa CHKO České středohoří vydala dne 23.2.2009 stanovisko, které nevylučuje, že záměr "Revitalizace objektů na vrcholu Milešovky" může mít významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (záměr Návštěvnické centrum Milešovka je součástí tohoto záměru). Stanovisko je uvedeno na konci přílohy 2.

#### **B.I.2. Rozsah (kapacita) záměru**

Návštěvnické Centrum Milešovka (dále jen NCM) zahrnuje přednáškový sál s kapacitou cca 40 posluchačů a stálá expozice zachycující obecný vývoj a historii tohoto vědního oboru ve specifiku umístění observatoře v prostoru významné chráněné krajinné oblasti a ve vztahu k ní.

Projekt dále plně řeší potřebné doplňkové prostory plynoucí z charakteru lokality a způsobu provozu upravených objektů. Jedná se o řešení hygienického zázemí pro návštěvníky jak Centra, tak případně pouze vrcholu. A dále o útulnu, která je součástí prostorů návštěvnického centra se zvláštním režimem, občerstvení, ubytování obsluhy a technické zázemí objektu.

### B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

| Kraj    | Obec s rozšířenou působností | Obec s pověřeným obecním úřadem | Obec    | Katastrální území |
|---------|------------------------------|---------------------------------|---------|-------------------|
| Ústecký | Lovosice                     | Lovosice                        | Velemín | Milešov u Lovosic |

obec: Velemín

katastrální území: Milešov u Lovosic č. 694649

|  |   |
|--|---|
| parcela č. 165/1 – zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)<br>č.p. 91 – ubytování  | 80 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| parcela č. 165/2 – zastavěná plocha a nádvoří<br>technická vybavenost<br>- stavba užívaná firmou AMICOM<br>- noclehárna a zbořeniště<br>- dřevěná terasa<br>- nádvoří s parkovou úpravou | 919 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.  |
| parcela č. 165/3 – zastavěná plocha a nádvoří<br>jiná stavba<br>- bufet<br>- sklady<br>- dílna   | 154 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.  |
| parcela č. 165/5 - zastavěná plocha a nádvoří<br>tech. vybavenost<br>- strojovna lanovky   | 31 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| parcela č. 200 - zastavěná plocha a nádvoří<br>tech. vybavenost<br>- stanice lanovky   | 43 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| parcela č. 658/1 – ostatní plocha<br>jiná plocha<br>- plochy s meteorologickými přístroji – měřicí louka<br>- vlečka   | 1119 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i. |
| parcela č. 659/10 – ostatní plocha<br>manipulační plocha<br>- dojezdová plocha lanovky<br>- nástupní plošina, překladiště na vlečku  | 239 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.  |

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| parcels č. 659/11 – ostatní plocha | 525 m <sup>2</sup> |
| neplodná půda                      | Obec Velemín       |
| - pěší komunikace s vyhlídkou      |                    |
| parcels č. 1092 – ostatní plocha   | 238 m <sup>2</sup> |
| jiná plocha                        |                    |
| - měřicí louka                     | ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| parcels č. 1093/1 – ostatní plocha | 377 m <sup>2</sup> |
| jiná plocha                        | Obec Velemín       |
| - nádvoří s parkovou úpravou       |                    |
| parcels č. 1093/2 – ostatní plocha | 246 m <sup>2</sup> |
| jiná plocha                        | Obec Velemín       |
| - nádvoří s parkovou úpravou       |                    |

Výše uvedené pozemky a stavby na nich budou v souvislosti s návrhem nějakým způsobem dotčeny. Plochy s měřicími přístroji ani jejich okolí nebude dotčeno způsobem ovlivňujícím funkce těchto ploch. Budou zde však realizovány drobné úpravy kolejiště vlečky a pozemku p.č. 1092 bude využito při některých pracích na vnějším plášti stavby.

#### **B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

##### *Charakter záměru*

Záměr spočívá v přestavbě současných objektů na vrcholu Milešovky na nový objekt NCM. Urbanistické řešení vychází ze studie „Milešovka – využití a začlenění hory do rozvoje turistiky“, zpracované Ing. A. Olžbutem v říjnu 2003 a z podmínek daných územním plánem obcí Velemín a Milešov z února 2007.

Stávající objekty provozované ÚFA AV ČR v.v.i. a Armádou ČR, a objekt užívaný firmou AMICOM nejsou návrhem dotčeny. Navrhovaná stavba NCM bude provozně logicky navazovat na meteorologickou observatoř.

Provozně se zachová i funkce bufetu, ubytování bude omezeno na personál NCM a to v počtu max. 4 lůžek.

Přístup k objektu NCM bude i nadále pouze pro pěší. Vstup do něho je orientován z částečně uzavřeného nádvoří, které je pojato jako volně přístupný pěší komunikační prostor s parkovou úpravou. Ta bude i nadále zachována a dopracována, a bude součástí volně přístupných ploch náležících k NCM. V rámci projektu budou tyto vybrané prostory doplněny o lavičky pro odpočinek a altán s instalovaným dalekohledem pro pozorování krajiny.

Zásobování materiálem všeho druhu včetně pitné vody bude na vrchol Milešovky i dále prováděno výhradně nákladní lanovou dráhou. Pro tento účel bude park lanovky doplněn o speciální vozíky. Účel použití vozíku bude výrazně ovlivňovat jejich vzhled a provedení. Stejným způsobem, dopravou lanovou dráhou, bude řešen i odvoz odpadů, a to jak komunálního, tak kalu z čistírny odpadních vod! Komunální odpad bude shromažďován v odpadních nádobách v prostoru přiléhajícím k horní stanici lanové dráhy a po nashromáždění množství vytěžujícího váhovou kapacitu lanové dráhy, bude speciál-

ním vozíkem svezem do prostoru dolní stanice a odtud následně odvezen smluvním likvidátorem odpadu. Obdobně bud postupováno při likvidaci kanalizačního kalu z ČOV.

Zásobování užitkovou vodou bude doplněno dvěma akumulacími nádržemi na vodu dešťovou, která bude užívána jako technická voda pro splachování klozetů,

Doprava individuálními dopravními prostředky je řešena záchytným parkovištěm před Bílkou. Stejně tak doprava hromadná zájezdového charakteru a doprava v klidu. Vše v souladu s územně plánovacími podklady lokality.

Pro zásobování objektu teplem bude využito jednak slunečních kolektorů, a to jak pro topení, tak pro ohřev TUV. Pro vytápění je uvažováno také tepelné čerpadlo a elektrická proud z rozvodu nízkého napětí. Rozhodnutí v této věci bude výsledkem propočtů v rámci dalšího stupně PD.

#### *Možnost kumulace s jinými záměry*

V lokalitě ani v jejím okolí nejsou v současnosti plánovány jiné záměry.

Je nutné zvažovat kumulativní vlivy v ohledu dalšího navýšení turistického ruchu na vrcholu Milešovky.

### **B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled variant**

#### *Zdůvodnění potřeby záměru*

Meteorologická observatoř Ústavu fyziky atmosféry AV ČR v.v.i., dlouhodobě sleduje řadu veličin, poskytujících celou plejádu informací o stavu a vývoji fyziky atmosféry a tím i klimatu.

V dnešní době, kdy je vývoj klimatických podmínek jedním z důležitých společenských témat, a to jak ve vědecké, tak i ve veřejné rovině, je žádoucí, aby bylo širší veřejnosti umožněno poznání diskutovaných dějů a jejich principů.

Návrh Návštěvnického Centra Milešovka na vrcholu hory Milešovky vychází jednak z potřeby popularizace tohoto vědního oboru, ale i z možností, které spojení vrcholu Milešovky a observatoře s NCM nabízí.

Na jedné straně je zde velká kapacita dal potřebných k modelování různých příkladů chování počasí a klimatu, na straně druhé jsou zde k dispozici pracovníci observatoře, schopní vysvětlit řadu pojmů, vztahů atd. a především, je zde velmi bezprostřední a silný kontakt se sledovanými ději. Toto spojení umožňuje popularizaci tohoto vědního oboru pro širokou laickou veřejnost velmi logicky a nenásilně.

Stejně důležitým vidí návrh i začlenění vzdělávání veřejnosti v oblasti ochrany životního prostředí, které by probíhalo společně a to jak v úrovni pasivního působení pomocí různých expozic, tak prostřednictvím interaktivní techniky a prostřednictvím přednášek, případně přímého pozorování.

Je předpoklad zařazení NCM do systému vzdělávacího programu základních a středních škol, i jej zpřístupnit absolventům univerzit třetího věku.

Městský úřad Lovosice vydal dne 25. května 2009 pod č.j. 9548/2009/UUP/mjaros vyjádření, že záměr "Revitalizace objektů na vrcholu Milešovky" je v souladu s územně plánovací dokumentací – (záměr Návštěvnické centrum Milešovka je součástí tohoto záměru).

#### *Přehled variant*

Projekt byl vyhotoven pouze v jedné variantě, která je předložena.

## **B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru**

### **1. Dispoziční řešení**

Dispoziční řešení návrhu vychází ze zadání investora, jeho obsahového programu, souvisejících předpisů, právních norem, technických norem, a v neposlední řadě z podmínek daných místem a stavem stávajících objektů, zařízení a sítí.

Návrh respektuje původní zastavěnou plochu a nevybočuje z půdorysu stávajících objektů. Vnitřní dispoziční uspořádání a umístění jednotlivých provozních celků podřizuje jejich logickému napojení při dodržení všech norem a předpisů, vztahujících se k jednotlivým provozům.

Návrh Návštěvnické Centrum provozně rozděluje do čtyř částí s možností samostatného provozu, ale současně tvořící funkčně propojený celek s minimálními nároky na početnost obsluhy. Jsou to:

- základní prostory NCM
- útulna s klobzety
- občerstvení se zázemím
- ubytování personálu a technické zázemí

Hlavní vstup do objektu NCM je situován do 1.n.p. a ústí do prostoru útulny. Tato místnost je trvale přístupná a, umožňuje nahodilému návštěvníku vrcholu Milešovky v kterékoliv roční, či denní době úkryt se před nepříznivým počasím. Vybavením útulny jsou čtyři jídelní stoly po 4 židlích. Celková kapacita sedících návštěvníků je cca 16 osob. Dále je v útulně umístěn kout s rychlovarnou konvicí, dvouplotýnkovým elektrickým vařičem a mikrovlnou troubou. Toto vybavení umožňuje samoobslužné uvaření kávy a čaje, přihřátí doneseného vlastního jídla a pohodlné odpočinkové a občerstvovací posezení.

Na útulnu navazují klobzety určené pro všechny návštěvníky prostorů NCM. Jsou rozděleny na dvě samostatná oddělení, pro muže a pro ženy. Každý z nich má předsíňku s umyvadlem.

Druhý vstup do NCM je veden z nádvoří do 1.n.p. přes občerstvení. Tento vstup bude hlavním a jediným vstupem v době provozu občerstvení a NCM. Tehdy budou dveře vedoucí přímo do útulny uzavřeny, případně účelově otevřeny při hromadných návštěvách nebo akcích v NCM. Tento systém přístupu je navržen v závislosti na předpokládaném způsobu provozu NCM. Pokud bude platit předpoklad, že obsluha NCM bude současně i provozovat občerstvení, je toto řešení provozně správné.

Provoz občerstvení byl zpracovateli návrhu do NCM umístěn ze dvou zásadních důvodů jako jeho nedílná součást. Za prvé se tento provoz na vrcholu Milešovky osvědčil a má zde své opodstatnění a za druhé, předpokládané využití NCM počítá s periodickými návštěvnickými skupinami z řad základních a středních škol. Tedy větších skupin dětí a mládeže, které v rámci přednáškového souboru stráví v NCM delší čas, přesahující i několik hodin. V takovém případě je toto zařízení vhodnou možností poskytnutí těmto dětským návštěvníkům občerstvení obsahující i teplé nápoje a stravu což konvenuje s předpisy v této oblasti zajišťování občerstvení a jídla pro školní mládež v době výuky a souvisejících školních aktivit.

Občerstvení je svým provozem orientováno především na balené produkty občerstvení a to jak balených nápojů, tak suchých potravin. Dále je zde poskytnuta možnost podávání jednoduchých teplých pokrmů na nevratném nádobí a to včetně jejich přípravy. Preferuje se ale především ohřívání polotovarů. Detailněji bude tato problematika řešena v dalším stupni PD. Součástí provozu občerstvení bude i prodej vstupenek na prohlídky a přednášky či jiné akce NCM.



Dispozičně se občerstvení skládá z barové místnosti, která je kapacitně řešena pro cca 16 sedících osob. Bar slouží jako výdejna potravin a nápojů, a to jak pro roznášku, alternativně osobní odběr zákazníků. Zde jsou prodávány i vstupenky do NCM. Za barem je umístěna malá přípravná vybavená sporákem a dřezem. Proti kuchyňské lince jsou umístěny tři velké lednice umožňující oddělené skladování jednotlivých druhů potravin. Průchodem kolem přípravné se personál dostane do chodby, v které je umístěn příruční sklad použitých obalů a chlazený sklad odpadu z přípravné. Mezi těmito sklady odpadu jsou umístěny dveře do skladu Suchých balených potravin. Chodbou lze pak pokračovat do šatny, z které je přístup do umývárny se sprchou a dál pak do samostatného klozetu. Do chodby vedou ještě dveře přímo z nádvoří a slouží pro přímé zásobování do skladu občerstvení.

Barová místnost je od útulny oddělena šoupacími a uzamykatelnými dveřmi tak, že pokud je občerstvení v provozu, jsou tyto dveře otevřeny a kapacita občerstvení se tím zdvojnásobí. Přitom obsluha baru má umožněný stálý přehled o provozu do dalších prostorů NCM.

Jak barová místnost občerstvení, tak útulna, jsou prvními prostory NCM. Jsou vybaveny nejrůznějšími informačními formami seznamujícími návštěvníky s problematikou meteorologie, klimatu a CHKO. V obou těchto místnostech se předpokládají velkoplošné obrazovky přehrávající smyčky se záznamy minulých akcí a s naučným vědecko – populárním programem k aktuální problematice ve zmíněných oborech. .

Dveřmi z útulny jsou zpřístupněny další veřejné i provozní prostory NCM. Dveře ústí do chodby, jehož součástí je jednak schodiště vedoucí do 2.n.p., a jednak schody, jimiž se sestoupí do části provozní, zahrnující ubytování personálu NCM. Tyto ubytovací prostory se skládají ze dvou samostatných ubytovacích jednotek, které mají každá své samostatné hygienické vybavení zahrnující sprchový kout, umyvadlo a klozet. Společný mají obývací pokoj s kuchyňským koutem. Počet lůžek je uvažován v počtu 3, krátkodobě až 4. Ubytování bude užíváno především personálem NCM a dále přednášejícími pracovníky AV ČR, případně dalšími pracovníky institucí provádějící výzkum a ochranu vrcholu hory Milešovky, nebo jinak zapojených do provozu NCM. Vedle schodiště vedoucího do 2.n.p. je úklidová komora.

Základní, nosnou částí NCM je přednáškový sál umístěný společně se souvisejícími místnostmi v 2.n.p. objektu. Představuje před sálem je místnost interaktivní prezentace na níž navazuje prostor stálé a aktuální expozice s technickým zázemím. K dispozici v tomto podlaží je klozet s předsíňkou. Přednáškový sál je navržen s kapacitou cca 40 posluchačů a je vybaven audiovizuální technikou umožňující vysoce profesionálně koncipovanou prezentaci vědecky populárních přednášek, uzpůsobených podle potřeby jak laické veřejnosti, tak i veřejnosti odborné. V předsáli je umístěna interaktivní prezentace s plánovanými 10 pracovními místy.

Pro návštěvníky NCM je koncipováno soustředěné wc v 1.n.p., za útulnou. Pro akutní potřebu a přednášející je k dispozici klozet s umývárnu přístupný přímo z místnosti interaktivní prezentace.

Po schodišti lze dále vystoupat do 3.n.p. v kterém je pouze jediný prostor a tím je venkovní, částečně zakrytá pozorovací terasa. Schodiště pak vede ještě výš a zpřístupňuje plošinu s radarem na mraky.

Součástí NCM je i údržbářská dílna umožňující údržbu NCM a případnou přípravu informačních expozic a zařízení souvisejících. Je umístěna v rohu, za občerstvením, směrem k jižnímu křídlu objektu. Je přístupná přímo z nádvoří.

## 2. Architektonické řešení

Celá stavba je řešena tak, aby byla jednoznačně zachována stávající dominanta hory Milešovky, kterou tvoří věž meteorologické observatoře. Objekt NCM ve svém nejvyšším místě nepřesáhne výškovou úroveň stromové zeleně vrcholu hory a nepřesáhne ani výškovou úroveň hlavního, největšího, objektu meteorologické observatoře, v kterém jsou umístěny prostory vlastní pozorovatelný.

Návrh zachovává nejen půdorys původních staveb ale i jejich podrobnější členění. Tato skutečnost se následně odráží i ve výškovém rozčlenění stavby. Aby byl tento fakt ještě zdůrazněn, návrh propojuje pultovou střechou přetaženou do nádvoří celý objekt, od společného rohu s částí užívanou firmou AMICOM, až k průčelí otočenému ke strojovně lanové dráhy. Tím vzniká spojující krytý ochoz – loubí, s dřevěnými podporami, umožňující i za nepříznivého počasí průchod z jedné části objektu do druhé.

Z této střešní roviny pak vystupuje nad stávající zříceninou část 2.n.p. obsahující stálou expozici a sklad, depozitář, zastřešená opět pultovou střechou. 2.n.p. pokračuje za spojovacím vertikálním prvkem ukončeným plošinou pro meteorologická pozorování, částí, obsahující přednáškový sál a interaktivní prezentaci. Tato část objektu je zastřešena střechou sedlového tvaru. Sklony všech částí střech NCM jsou shodné. Tím je zachován jak půdorysný rozsah objektu, tak je docíleno vzhledové celistvosti navrženého řešení. Tuto celistvost umocňuje dále střídmost použitých fasádních materiálů, které se skládají z ploch neomítaného páskového kamenného zdiva, menších hladkých omítaných ploch v úrovni 1.n.p. a ploch s prkenným, vodorovně orientovaným obkladem vrchní části – 2.n.p. Venkovní povrch zdiva kryjícího schodiště je v celé výšce proveden z neomítaného kamenného páskového zdiva.

Střešní plášť je tvořen krytinou z navětralého titan-zinku v přírodní tmavošedé barvě.

## 3. Konstrukční řešení

Demontáž stávajících objektů bude provedena postupným rozebráním a získaný materiál bude roztříděn a uložen na dočasné deponii. Při stavbě bude pak použit vhodným způsobem. Rozebrání bude provedeno až na skládané základové pasy. Pokud budou konstrukčně narušeny, bude se s rozebírání pokračovat až na zdravé skalní podloží. Podle stavu tohoto podloží bude provedeno zarovnání stavebního prostoru tak, aby bylo možné vytvoření jednotlivých srovnávacích rovin ve výškové úrovni cca 400 mm pod budoucí finální podlahou každého z řešených prostorů - ploch.

Zdivo nových základových konstrukcí bude provedeno z betonu prokládaného kamenem. Části konstrukcí nacházejících se nad terénem budou v pohledových plochách vyskládány jako řádkové kamenné zdivo. Stejně tak konstrukce nadzákladových stěn. Na zhotovení těchto konstrukcí bude použit beton B 20, (C 20/25). Při zpracovávání dalšího stupně PD a následné realizaci těchto konstrukcí, musí být dbáno zvýšené pečlivosti při zajištění volného odtoku povrchových dešťových vod, které mohou pod objektem natéci po povrchu skalního podloží! Prostory mezi základy a nadzákladovými stěnami, budou vyplněny částí vybouraného materiálu.

Ve výškově srovnané úrovni bude provedena ztužující armovaná deska provázaná se spodními konstrukcemi armovacími železy. Na tuto tesku bude provedena hydroizolací proti zemní vlhkosti a další vrstvy skladby.

Na hydroizolaci bude založeno sendvičové zdivo z dřevocementových desek velox, celková síla skladby 340 mm, izolace polystyren tl. 150 mm - EPS 100S, celkový tepelný odpor  $R = 4,925$ . Zdivo bude z vnějšího líce obloženo kamenným přírodním obkladem v síle 65 – 70 mm. Mezi vyzdívaným

obkladem, přichyceným k zdivu prostřednictvím nerezových spon, bude ponechána odvětrávací meze-  
ra v síle min. 40 mm.

Celková tloušťka 450 mm,  $U = 0,196 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,

V horní části stavby, ve 2.n.p. bude obklad proveden dřevěný, z vodorovných prken osazovaných ry-  
binovitě, na polodrážku, tl. 20 mm.

Celková tloušťka 400 mm,  $U = 0,196 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,

Do betonu sendvičových stěn bude zapracována další várka demontovaného kameniva.

Stropní konstrukce na 1.n.p., nesoucí 2.n.p., budou provedeny ze systémových stropních prefabriko-  
vaných desek velox, armovaných dle výpočtu a zalitých betonem B 25. Na takto připravený strop bude  
položena zvuková izolace a další skladba podlah dle umístění. Odpovídající skladba s použitím prefab-  
rikovaných veloxových stropních dílců, bude zhotovena i nad hlavním prostorem posluchárny.

U místností s malým vnitřním rozponem, bude stropní konstrukce tvořena lehkou dřevěnou fošnovou  
konstrukcí, nesoucí záklop z OSB desek, na které bude položena parotěsná zábrana a tepelná izolace  
v síle a kvalitě odpovídající platným normám. Návrh počítá s 360 mm stropní izolace z desek ORSIL.

Střešní konstrukce bude provedena kasická, z krokví uložených na pozednicích a překrytých záklo-  
pem. Na tom bude položena separační podkladová tkanina pro položení plechové titan-zinkové kryti-  
ny. Izolace střešního pláště bude ve vrchním povrchu chráněna pojistnou kontaktní folií.

Výplně otvorů budou dvojité, přičemž vnější křídla budou zasklená dvojsklem s dělením a vnitřní  
dvojsklem bez dělení. Na zasklení bude použito čiré sklo, aby nedocházelo k barevnému zkreslování  
pohledu ven.

Veškeré konstrukce jsou navrženy se značným převisem v kvalitě provedení, především v otázce te-  
pelně-izolačních vlastností. Tento přístup zvolil kolektiv zpracovávající návrh s ohledem na velmi ne-  
příznivé povětrnostní podmínky místa realizace! Především na stále ochlazující větrné podmínky.

Podrobné řešení jednotlivých konstrukčních detailů bude propracováno a doplněno v dalším stupni  
dokumentace ke stavebnímu povolení.

#### **B.I.7. Předpokládaný termín zahájení a dokončení realizace záměru**

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je 05/2011, ukončení st. prací do 10/2011.

#### **B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

- Ústecký kraj
- ORP Lovosice
- obec Velemín

#### **B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí**

- Územní rozhodnutí (MÚ Lovosice)
- Stavební povolení (MÚ Lovosice)
- Souhlas orgánu ochrany přírody podle § 12 zákona č.  
114/1992 sb., v platném znění (Správa CHKO České středohoří)

## **B.II. ÚDAJE O VSTUPECH**

### **B.II.1. Půda**

Vzhledem k umístění objektu v místě stávajících staveb nedojde k dalšímu záboru půdy. Část přiléhajících pozemků může být zasažena dopravou materiálu nebo odpadem ze stavby.

### **B.II.2. Voda**

Zásobování pitnou vodou je prováděno balenou vodou, která je dovážena nákladní lanovou drahou. Tímto způsobem bude pitná voda zajišťována i nadále. Návrh předpokládá dopravu v 20 litrových barelech, dostupných dnes na trhu, a velkoobjemovém nerezovém sudu, upraveném pro zavěšení na nosič lanovkových vozíků.

Užitná voda je na vrchol brána ze stávající studny na pozemku investora, u spodní stanice lanové dráhy. Odtud je čerpána do sudu zavěšeného pod vozíkem lanovky a takto dopravována na vrchol. Na vrcholu hory je pak přečerpána do podzemní betonové jímky, odkud je následně dle potřeby brána prostřednictvím čerpadla do systému observatoře, nebo bufetu.

### **B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje**

#### *Surovinové zdroje*

Budou využity běžné stavební materiály (kamenivo, dřevo, cihly, beton apod.) a dřevocementové desky Velox, OSB desky. Přesný výčet potřebných surovinových zdrojů a jejich kvantifikace bude upřesněna až v dalším stupni projektové dokumentace. Veškeré surovinové zdroje budou na místo stavby dovezeny.

#### *Energetické zdroje*

Vrchol hory Milešovky je v současné době připojen pouze na veřejný rozvod elektrické energie a to z trafostanice u spodní stanice lanové dráhy. Přípojka NN bude kapacitně prověřena v rámci další projektové přípravy

Pro zásobování objektu teplem bude využito jednak slunečních kolektorů, a to jak pro topení, tak pro ohřev TUV. Pro vytápění je uvažováno také tepelné čerpadlo a elektrická proud z rozvodu NN. Rozhodnutí v této věci bude výsledkem propočtů v rámci dalšího stupně PD.

### **B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu**

Nové nároky na doprání ani jinou infrastrukturu nevznikají.

Doprava materiálového zásobování vrcholu Milešovky je prováděna nákladní lanovou dráhou ze spodní stanice na pozemku ÚFA AV ČR v.v.i. u paty hory, u obce Bílka. Na základě místní úpravy dopravních předpisů je k lanové dráze příjezd obsluhy meteorologické observatoře, pracoviště armády, členů OPS Milešovka již zajištěn a na pozemku je umístěn objekt, v kterém jsou 4 parkovací místa ve dvou garážích. Návrh vychází z kladně projednaného předpokladu, že stejným způsobem bude zajištěna i doprava a doprava v klidu i pro personál NCM.

Přístup návštěvníků je předpokládán po turistických cestách z obcí Bílka, Velemín a Milešov.

Doprava soukromými i hromadnými dopravními prostředky je předpokládána, v souladu s územním plánem a studií „Milešovka – využití a začlenění hory do rozvoje turistiky“ zpracované Ing. Olžbutem, až na záchytné parkoviště před obcí Bílka a odtud opět pěšky po turistické značené cestě.

## **B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH**

### **B.III.1. Ovzduší**

#### *Během výstavby*

Během stavby může docházet ke krátkodobému zvýšení prašnosti v důsledku likvidace starých objektů nebo výstavby nových. Projekt nepočítá s použitím těžké mechanizace ani větších stavebních strojů produkujících emise.

#### *Během provozu*

Objekt nebude zdrojem znečištění ovzduší, neboť bude vytápěn elektrickou energií. Příležitostně může docházet k sezónnímu provozování otevřeného ohniště.

### **B.III.2. Odpadní vody**

#### *Během výstavby*

Během výstavby nevznikne nárok na odvádění splaškových vod (sociální zařízení bude mobilní, popř. bude užito stávajících objektů v areálu).

#### *Během provozu*

Splašková kanalizace v současné době je řešena samostatným projektem ČOV, který se v současnosti již realizuje. Objekt NCM bude na ČOV napojena a s kapacitou NCM je ve velikosti a systému ČOV počítáno.

### **B.III.3. Odpady**

S odpady vzniklými v souvislosti s předkládaným záměrem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpady ve fázi výstavby budou svým charakterem odpovídat převážně stavebním a demoličním odpadům, ve fázi provozu se pak bude jednat zejm. o komunální odpad produkovaný návštěvníky NCM a odpad vzniklý při údržbě areálu. Pro přesnou kvantifikaci jednotlivých druhů odpadů nejsou v této fázi přípravy stavby k dispozici potřebné údaje.

#### *Během výstavby*

V rámci realizace stavby bude objemově nejvýznamnější stavební a demoliční odpad skupiny 17, který bude v největší míře obsahovat zbytky pojiv, stavebních prefabrikátů, kovů, izolačních materiálů, umělých hmot, apod. S veškerými stavebními odpady bude nakládáno dle Metodického pokynu odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady z rekonstrukcí a odstraňování staveb.

Demontáž stávajících objektů bude provedena postupným rozebráním a získaný materiál bude roztříděn a uložen na dočasné deponii. Kamenivo bude použito na výplň prostor mezi základy a nadzákladovými stěnami a do betonu sendvičových stěn v nové stavbě.

#### *Během provozu*

Při běžném chodu NCM bude vznikat směsný komunální odpad a kal z čistírny odpadních vod. Převážně při údržbě a v technickém zázemí budou vznikat nebezpečné odpady, např. oleje a mazadla z údržby technických zařízení, nefunkční žárovky apod. Všechny tyto odpady, jak komunální, tak kal z čistírny odpadních vod budou odváženy dopravou lanovou drahou. Komunální odpad bude shromažďován v odpadních nádobách v prostoru přiléhajícím k horní stanici lanové dráhy a po nashromáždění množství vytěžujícího váhovou kapacitu lanové dráhy, bude speciálním vozíkem svezem do prostoru dolní stanice a odtud následně odvezen smluvním likvidátorem odpadu. Obdobně bud postupováno při likvidaci kanalizačního kalu z ČOV.

#### **B.III.4. Hluk, vibrace, elektromagnetické záření**

##### **Hluk**

Stavební činnost bude respektovat zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hlukový limit je stanoven jako ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A L Aeq, 16 h = 60$  dB pro denní dobu a  $A L Aeq, 8h = 50$  dB pro noční dobu.

Hlukové limity budou dodrženy jak během výstavby, tak během provozu.

##### **Vibrace**

###### *Během výstavby*

Nedojde k vibracím, nebudou používány vibrační válce, případněji hutnění násypů bude prováděno výhradně ručním měčem. Budou dodrženy limity dle zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

###### *Během provozu*

Stavba nebude zdrojem vibrací, ani ve stavbě nebude umístěno zařízení, které by mohlo vibrace vyvolávat.

##### **Elektromagnetické záření**

Stavba nebude zdrojem elektromagnetického záření ani během výstavby ani během provozu.

#### **B.III.5. Rizika havárií**

Během výstavby může v případě špatné údržby techniky dojít k úniku pohonných a mazacích hmot. Tyto rizika znečištění se dají minimalizovat pravidelnou kontrolou a údržbou.

Může dojít k úniku látek poškozujících životní prostředí vlivem špatného nakládání s odpady (zejména s nátěrovými a izolačními hmotami). Tato rizika je nutné minimalizovat tím způsobem, že se všemi odpady bude řádně nakládáno (dle platné legislativy), budou vždy řádně označeny a uskladněny. Stavební materiály byly voleny s ohledem na minimalizaci rizika havárie a případné následné kontaminace okolí (objekt je částečně řešen jako dřevostavba, hydroizolace proti srážkové a odstříkující vodě reprezentuje na daném objektu předzvětralý zinkový plech).

### **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

#### **C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik**

Záměr se nachází v Českém středohoří na vrcholu hory Milešovka (837 m n.m.). Jedná se přestavbu stávajících objektů na objekt NCM.

##### **Zvláště chráněná území**

###### *Velkoplošné chráněné území*

Stavba je dle stávající zonace situována na území I. zóny CHKO České středohoří. Pro České středohoří jsou typické kuželovité tvary kopců vzniklé třetihorní vulkanickou činností, která vytlačila vyvřeliny většinou čedičového typu a znělce do tvaru kup a příkrovů. Specifické přírodní podmínky (průměrné roční teploty 9-5°C, průměrné roční úhrny srážek 470-800 mm, převážně zásaditá reakce půdy) jsou důvodem, proč je České středohoří jedna z nejbohatších oblastí na množství druhů rostlin a živočichů v České republice.

### *Maloplošná chráněná území*

Záměr se nachází v Národní přírodní rezervaci Milešovka. Milešovka má výjimečné postavení mezi ostatními kopci Českého středohoří (nejvyšší hora - značné převýšení proti okolí, zvláštnosti místního klimatu ap.).

Důvodem ochrany jsou lesní společenstva na svazích kopce a rostlinná společenstva skal a sutí. Jednou ze zajímavostí je asi třicetimetrová stěna Výřích skal přecházejících v rozsáhlou oblast kamenitých sutí. Prakticky celé území rezervace pokrývají lesní porosty. Na světlejších místech můžeme nalézt některé ze zvláště chráněných druhů, např. kosatec bezlistý (*Iris aphylla*) nebo lilii zlatohlávek (*Lilium martagon*), na kamenných sutích pod vrcholem kapradinku skalní (*Woodsia ilvensis*), na teráskách a římsách Výřích skal tařici skalní (*Aurinia saxatilis*) a medvědicí lékařskou (*Arctostaphylos uva-ursi*).

Ze zajímavějších druhů živočichů se zde vyskytují např. mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*), z ptáků šoupálek dlouhoprstý (*Certhia familiaris*), hýl obecný (*Pyrrhula pyrrhula*), datel černý (*Dryocopus martius*) a výr velký (*Bubo bubo*), ze savců plch velký (*Glis glis*) a plšík lískový (*Muscardinus avellanarius*), z letounů netopýr velký (*Myotis myotis*), n. ušatý (*Plecotus auritus*) a n. rezavý (*Nyctalus noctula*).

### **Evropsky významné lokality (EVL) a ptačí oblasti (PO) - lokality soustavy NATURA 2000**

Záměr se nachází v EVL Milešovka (kód CZ0420416, rozloha 490,1785 ha).

Správa Chráněné krajinné oblasti České středohoří vydala dne 23.2.2009 stanovisko, které nevyklučuje, že záměr může mít významný vliv na evropsky významné lokality nebo ptačí oblast. Stanovisko je uvedeno v příloze č. 4 tohoto oznámení. Na základě tohoto stanoviska bylo zpracováno oznámení včetně přílohy 2 (hodnocení vlivů na EVL a PO).

### **Územní systém ekologické stability (ÚSES)**

Lokalita záměru se nachází v nadregionálním biocentru Milešovka, které je součástí nadregionálního biokoridoru České středohoří.

### **Významný krajinný prvek (VKP), přírodní parky, památné stromy**

#### *VKP*

Významný krajinný prvek jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy (§ 3 ZOPK).

VKP jsou kategorií ochrany těch částí (segmentů) volné krajiny, které nedosahují parametrů pro vyhlášení za zvláště chráněnou část přírody. Dotčený záměr se nachází ve velkoplošném chráněném území (CHKO České středohoří), kde VKP nejsou definovány.

Dotčená lokalita se nachází uprostřed VKP - lesa.

#### *Památné stromy*

Záměrem nebude dotčen žádný památný strom.

#### *Přírodní parky*

Záměr se nenachází na území přírodního parku.

## **C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí**

### **Klima a ovzduší**

#### *Klima*

Vrchol Milešovky stojí na pomezí chladné klimatické oblasti CH7 (severní a východní svahy) a mírně teplé klimatické oblasti MT4 (jižní a jihozápadní svahy).

Chladná oblast CH7 je charakterizována velmi krátkým až krátkým létem, mírně chladným a vlhkým. Přechodné období je dlouhé, jaro mírně chladné a podzim mírný. Zima je dlouhá, mírná, mírně vlhká s dlouhým trváním sněhové pokrývky (100-120 dnů). Průměrná teplota v lednu je -3 až -4°C, v červenci 16 až 17°C. Průměrný srážkový úhrn ve vegetačním období (duben až září) je 500-600 mm, v zimním období (říjen až březen) 350 až 400 mm. Roční průměrný počet dnů se srážkami >1 mm je v této oblasti 120-130.

Mírně teplá klimatická oblast MT4 je charakterizovaná krátkým létem, mírným, suchým až mírně suchým krátkým přechodným obdobím s mírným jarem a mírným podzimem. Zima je normálně dlouhá, mírně teplá a suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky (60-80 dnů). Průměrná teplota v lednu je -2 až -3°C, v červenci 15 až 16°C. Průměrný srážkový úhrn ve vegetačním období (duben až září) je 350-450 mm, v zimním období (říjen až březen) 250 až 300 mm. Roční průměrný počet dnů se srážkami >1 mm je v této oblasti 110-120.

Milešovka je největrnější hora v České republice. Je zde častý výskyt větrů, které dosahují až sta kilometrů v hodině. Průměrně dosahuje vítr rychlosti 28 km/hod v přepočtu na celý rok. Průměrný směr větrů můžeme pozorovat ve vrcholových smřčinách s větvemi stavěnými do tvaru vlajky.

#### Čistota ovzduší


Na vrcholu Milešovky je stanice pro sledování kvality ovzduší. Kód lokality UMILM, Zeměpisné souřadnice: 50° 33' 20,00 " sš ; 13° 56' 0,00 " vd, Nadmořská výška: 837 m. Typ stanice: pozad'ová, typ zóny: venkovská, charakteristika zóny: přírodní, podkategorie: regionální, Umístění: Na vrcholu Milešovky v budově MS. Od 1. 6. 1996 v měřicí budce ČO na meteorolog. zahrádce (západní svah pod vrcholem).

Je uvedeno imisní pozadí SO<sub>2</sub> a NO<sub>2</sub> (dle ročenky ČHMÚ z roku 2008 - [http://www.chmi.cz/uoco/isko/tab\\_roc/2008\\_enh/cze/index\\_cz.html](http://www.chmi.cz/uoco/isko/tab_roc/2008_enh/cze/index_cz.html))

## SO<sub>2</sub> - oxid siřičitý

### Hodinové, denní, čtvrtletní a roční imisní charakteristiky

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| <b>Rok:</b>          | 2008                           |
| <b>Kraj:</b>         | Ústecký                        |
| <b>Okres:</b>        | Litoměřice                     |
| <b>Látka:</b>        | SO <sub>2</sub> -oxid siřičitý |
| <b>Jednotka:</b>     | µg/m <sup>3</sup>              |
| <b>Hodinové LV :</b> | 350,0                          |
| <b>Hodinové MT :</b> | 0,0                            |
| <b>Hodinové TE :</b> | 24                             |
| <b>Denní LV :</b>    | 125,0                          |
| <b>Denní MT :</b>    | 0,0                            |
| <b>Denní TE :</b>    | 3                              |


| KMPL  | Organizace:<br>Staré č.<br>ISKO<br>Lokalita | Typ m.p.<br>Metoda               | Hodinové hodnoty |       |     |        | Denní hodnoty |       |        |        | Čtvrtletní hodnoty |     |     |     | Roční hodnoty |      |    |
|---|---|----------------------------------|------------------|-------|-----|--------|---------------|-------|--------|--------|--------------------|-----|-----|-----|---------------|------|----|
|   |   |                                  | Max.             | 25 MV | VoL | 50% Kv | Max.          | 4 MV  | VoL    | 50% Kv | X1q                | X2q | X3q | X4q | X             | S    | N  |
|   |   |                                  | Datum            | Datum | VoM | 98% Kv | Datum         | Datum | 95% Kv | 98% Kv | C1q                | C2q | C3q | C4q | XG            | SG   | dv |
|  UMILM | ČHMÚ<br>57<br>Milešovka                     | Manuální měřicí<br>program<br>IC | ~                | ~     | ~   | ~      | 10,1          | ~     | ~      | ~      | 3,1                | 2,4 | 2,1 | 3,7 | 2,8           | 2,16 | 61 |
|   |   |                                  | ~                | ~     | ~   | ~      | 08.03.        | ~     | ~      | ~      | 15                 | 16  | 15  | 15  | 2,1           | 2,20 | 0  |



## NO<sub>2</sub> - oxid dusičitý

### Hodinové, denní, čtvrtletní a roční imisní charakteristiky

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| <b>Rok:</b>          | 2008                           |
| <b>Kraj:</b>         | Ústecký                        |
| <b>Okres:</b>        | Litoměřice                     |
| <b>Látka:</b>        | NO <sub>2</sub> -oxid dusičitý |
| <b>Jednotka:</b>     | µg/m <sup>3</sup>              |
| <b>Hodinové LV :</b> | 200,0                          |
| <b>Hodinové MT :</b> | 20,0                           |
| <b>Hodinové TE :</b> | 18                             |
| <b>Roční LV :</b>    | 40,0                           |
| <b>Roční MT :</b>    | 4,0                            |

| KMPL  | Organizace:<br>Staré č.<br>ISKO<br>Lokalita | Typ m.p.<br>Metoda                  | Hodinové hodnoty |       |     |        | Denní hodnoty |        |        | Čtvrtletní hodnoty |      |      |      | Roční hodnoty |      |      |    |
|---|---|-------------------------------------|------------------|-------|-----|--------|---------------|--------|--------|--------------------|------|------|------|---------------|------|------|----|
|   |   |                                     | Max.             | 19 MV | VoL | 50% Kv | Max.          | 95% Kv | 50% Kv | X1q                | X2q  | X3q  | X4q  | X             | S    | N    |    |
|   |   |                                     | Datum            | Datum | VoM | 98% Kv | Datum         |        | 98% Kv | C1q                | C2q  | C3q  | C4q  | XG            | SG   | dv   |    |
|  | ČHMÚ<br>57<br>Milešovka                     | Manuální měřicí<br>program<br>GUAJA | ~                | ~     | ~   | ~      | 41,9          | ~      | ~      | ~                  | 18,3 | 14,3 | 13,1 | 15,0          | 15,2 | 6,99 | 60 |
|   |   |                                     | ~                | ~     | ~   | ~      | 20.01.        | ~      | ~      | ~                  | 15   | 16   | 15   | 14            | 14,0 | 1,48 | 6  |

### Voda

Hora Milešovka je odvodňována několika menšími potoky - Milešovským, Lučním a Bořislavským a jejich bezejmennými přítoky. Milešovský potok dosahuje celkové délky 15,26 ř. km, číslo hydrologického pořadí je pod Milešovkou 1-13-05-010/0, u Malých Žernosek ústí do Labe. Luční potok se vlévá u Velemína do Milešovského potoka, číslo hydrologického pořadí je 1-13-05-011/0. Bořislavský potok je dlouhý 6,773 ř. km, číslo hydrologického pořadí je 1-14-01-079/0, u Rтынě nad Bílinou ústí do Bíliny.

Posuzované území se nachází z hydrologického hlediska v povodí Labe a Bíliny.

Labe pramení na Labské Louce v Krkonoších ve výšce 1 384 m n.m. a státní hranice opouští u Hřenska ve výšce 115 m n.m. Celková plocha povodí činí 144 055 km<sup>2</sup>, z toho v ČR 51 391,5 km<sup>2</sup>. Celková délka toku je 1 154 km, z toho v ČR 370,2 km. Průměrný průtok na státní hranici činí 308 m<sup>3</sup>.s<sup>-1</sup>.

Bílina je levostranným přítokem Labem, do kterého se vlévá v Ústí nad Labem na jeho 765 ř. km v nadmořské výšce 133 m. Pramení v Krušných horách v sedle pod Kamennou hůrkou ve výšce 823 m n.m. Celková plocha povodí činí 1 802 km<sup>2</sup>. Celková délka toku je 82 km.

### Půda

Záměr je situován v místě dnešní zástavby, která je tvořena torzy původních objektů. Většina těchto prvků je silně poškozena působením srážkové vody, mrazu atd.

Nedojde k novému záboru půdy, nebude dotčen ZPF (zemědělský půdní fond) ani PUPFL (pozemnky určené k plnění funkce lesa).

Na vrcholu Milešovky a svazích v horní části kopce převažují kambizemě modální.

### Reliéf, horninové prostředí

#### *Morfologické poměry, reliéf*

Geomorfologické členění: oblast Podkrušnohorská, celek České středohoří, podcelek Milešovské středohoří, okrsek Kostomlatské středohoří. Kostomlatské středohoří představuje nejvyšší část

Je charakterizováno jako plochá strukturní hornatina ve střední a východní části Milešovského středohoří v místech maximálního tektonického zdvihu, s mohutnými kuželovitými a kupovitými sukly vypreparovaných podpovrchových vulkanických těles.

#### *Horninové prostředí*

Z geologického hlediska tvoří Milešovské středohoří převážně podpovrchová tělesa třetihorních vulkanitů, svrchnokřídovými slínovce, miocenní písky, jíly a tufity. Samotná Milešovka je tvořena třetihorními trachyty a sodalitickými trachyty (složení plagioklas, draselný živec, sodalit).

### **Flóra, fauna**

#### *Flóra*

Fytogeografické členění:

Fytogeografická oblast: mezofytikum; fytogeografický obvod: Českomoravské mezofytikum; fytogeografický okres: Milešovské středohoří.

Potenciálně přirozená vegetace: mapovací jednotka - lipové bučiny s lípou velkolistou (Tilio platyphyllo-Fagetum) náležející do vegetační jednotky květnatých bučin (Eu-Fagenion)

Vzhledem k umístění stavby na NPR Milešovka, která je součástí CHKO České středohoří, se na Milešovce vyskytuje několik zvláště chráněných druhů rostlin. Záměr bude lokalizován v místě současné zástavby. Realizací by proto nemělo dojít k ohrožení vzácných rostlinných druhů.

Dle vrstvy mapování biotopů (AOPK ČR) se jižně a jihozápadně v návaznosti na plochu rekonstrukce nachází mozaika vegetace acidofilních teplomilných doubrav (L6.5B) s křoviny skal a drolin s rybízem alpským (*Ribes alpinum*) (S1.5) a štěrbinovou vegetací skal a drolin (S1.2), ojediněle se zde vyskytuje vegetace vysokostébelných trávníků skalních terásek (S1.3). Ze zvláště chráněných druhů byl zaznamenán kosatec bezlistý (*Iris aphylla*), třtina pestrá (*Calamagrostis varia*) a kapradinka skalní (*Woodsia ilvensis*), dále např. ohrožený druh řeběříček vratičolistý (*Achillea tanacetifolia*). Východně navazuje na zástavbu mozaika a suťových lesů (L4) a acidofilních bučin (L5.4) asociace *Calamagrostio villosae-Fagetum*. Pás vegetace acidofilních bučin (L5.4) asociace *Calamagrostio arundinaceae-Fagetum* vybíhá k vrcholu Milešovky ze západní strany. Na severu od plánovaného záměru je mozaika vysokostébelných trávníků skalních terásek (S1.3), suťových lesů (L4), vysokých mezofilních a xerofilních křovin (K3) a maloplošně vegetace skal a drolin s rybízem alpským (*Ribes alpinum*) (S1.5). Byl zaznamenán zvláště chráněný druh - lilie zlatohlavá (*Lilium martagon*) a několik ohrožených druhů např. mázdříneček rakouský (*Pleurospermum astriacum*), orlíček obecný (*Aquilegia vulgaris*), lýkovec jedovatý (*Daphne mezereum*).

Na vrcholu Milešovky na terasovitě zdi observatoře a ruderalních místech okolo byl zaznamenán kriticky ohrožený druh lopušník skloněný (*Hackelia deflexa*).

#### *Fauna*

Podle údajů správy CHKO České středohoří má fauna NPR Milešovka (zahrnující horní partie kopce), výrazně lesní ráz se zastoupením podhorských a horských druhů. Byl zde prokázán výskyt 94 taxonů obratlovců. Lesním biotopům je přizpůsobeno na 90 %, skalním necelých 5 % druhů. Ze zoogeografického hlediska tvoří Milešovka "ostrov horského prostředí" v teplé oblasti Českého středohoří. Chybí výrazně teplomilné druhy obratlovců, s výjimkou Výřích skal absentují xerothermní druhy měkkýšů. Z významnějších chráněných druhů obratlovců se zde vyskytuje např. mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*), výr velký (*Bubo bubo*), plšík lískový (*Muscardinus avellanarius*) a netopýr velký (*Myotis myotis*). Fauna bezobratlých je málo známá, významný je např. výskyt měkkýše vrásenky pomezní (*Discus ruderatus*) nebo lesního střevlíka *Carabus irregularis*.

V místě záměru nebyl proveden specializovaný zoologický průzkum. Lze předpokládat, že do stávajících objektů i do plánovaného NCM bude pronikat a posléze ho i osidlovat řada živočichů včetně

zvláště chráněných. V současné době nejsou stávající objekty útočištěm netopýrů, pokud však vzniknou po realizaci návštěvnického centra vhodné prostory, nelze vyloučit, že k osídlení netopýry dojde. Je pravděpodobné i využívání drobnými savci (včetně obou druhů plchů a veverka obecné), šelmami (zejména kuna skalní), ptáky (druh využívající dutiny – sovy, svišťouni, pěvci), plazy (ještěrka obecná, ještěrky živorodá) a obojživelníky (ropucha obecná).

## **D. VLIVY ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

---

### **D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti**

#### **Vlivy na obyvatelstvo**

Ve fázi výstavby ani provozu nedojde k ovlivnění zdraví ani faktorů pohody obyvatelstva obcí Bílka, Milešov ani Černčice, které se nacházejí pod Milešovkou. Nebude ovlivněno ani zdraví návštěvníků vrcholu Milešovky, ti mohou být ovlivněni pouze zvýšeným hlukem.

#### **Vlivy na ovzduší**

K emisím znečišťujících látek bude docházet v době realizace záměru (doprava, likvidace stávajících objektů), ale pouze v takovém množství, které je pro čistotu ovzduší naprosto nevýznamné.

Objekt bude vytápěn elektřinou. Se záměrem nejsou tedy spojeny žádné nové bodové, liniové nebo plošné zdroje emisí.

#### **Vlivy na povrchové a podzemní vody**

Během výstavby nevznikne nárok na odvádění splaškových vod (sociální zařízení bude mobilní, popř. bude užito nové ČOV v areálu).

Stávající nevyhovující způsob likvidace odpadních vod je řešen v rámci výstavby ČOV, která se již realizuje.

#### **Vlivy na půdu a horninové prostředí**

Nedojde k vlivům na půdu, záměr je situován na místo stávajících objektů.

#### **Vlivy na biotu**

Vlivy na biotu lze rozdělit do několika základních typů:

- **likvidace biotopu** – stržením starých zdí může dojít k likvidaci biotopu s ochránářsky významným druhem *Haeckelia deflexa*. Navíc lze předpokládat, že ve stávajících objektech jsou úkryty řady živočichů, které budou rekonstrukcí likvidovány. Po výstavbě NCM vzniknou velmi pravděpodobně nové příležitosti k úkrytům. Jinak nedojde k přímému zásahu biotopu
- **rušení** – během stavby lze předpokládat rušení řady druhů živočichů, které se však nebude vymykat současné hladině rušení a lze proto předpokládat, že nedojde k negativnímu ovlivnění jejich populací.
  - **znečištění** – nelze vyloučit, že v důsledku stavebních prací i provozu NCM dojde k ovlivnění biotopů znečištěním vzduchu, vody nebo odpady. V důsledku znečištění může dojít k eutrofizaci některých citlivějších stanovišť
  - **zavlékání nepůvodních druhů** – v souvislosti se zvýšeným pohybem osob v okolí vrcholu a přístupových cest (nelze vyloučit pohyb mimo značené cesty) může dojít k zavlečení nepůvodních druhů.

Pro celkový záměr revitalizace vrcholu Milešovky bylo zpracováno hodnocení podle § 45i ZOPK vlivu záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Chvojková, Volf 2009; příloha 2).

Závěrem tohoto hodnocení je: „Hodnocený záměr nemá významně negativní vliv na předměty ochrany žádné EVL ani PO.“

V průběhu hodnocení byl zjištěn mírně negativní vliv na následující typy přírodních stanovišť:

- **40A0 - Kontinentální opadavé křovin**
- **6190 - Panonské skalní trávníky**
- **8220 - Chasmofytická vegetace silikátových skalnatých svahů**
- **9180 - Lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklicích**

Toto ovlivnění způsobuje zejména sešlap v blízkosti turistických cest, možné ovlivnění odpady a riziko zavlékání nepůvodních druhů.

Nedojde k významným negativním vlivům na zvláště chráněná území (I. zóna CHKO České středohoří, NPR Milešovka).

Byly zvažovány kumulativní vlivy dalšího navýšení turistického ruchu na vrcholu Milešovky v souvislosti s dalšími působícími negativními vlivy jako je: nešetrná výstavba cest, výsadba nepůvodních dřevin, přemnožení divoké zvěře a nitrifikace prostředí z ovzduší.

Bylo konstatováno, že vlivy záměru v kumulaci s některými z výše uvedených vlivů nedosahují úrovně významně negativních vlivů. Je zde přihlédnuto k tomu, že se nejedná o stavbu na zelené louce, ale že dojde k rekonstrukci stávajících objektů šetrným způsobem.

### **Vlivy na krajinu**

Záměr je umístěn v oblasti se zachovalým krajinným rázem, dispozice objektu musí zapadat do okolního krajinného celku. Vzhledem k tomu, že nový objekt obnovuje bývalé objekty, které se nacházejí ve špatném technickém stavu, je možné považovat rekonstrukci vrcholu, včetně realizaci NCM za přínosný pro krajinný ráz.

#### **D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci bude nevýznamný.

#### **D.3. Údaje o možných vlivech přesahujících státní hranice**

Vlivy záměru mají lokální charakter, nedojde k vlivům přesahujícím státní hranice.

#### **D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů**

Stavba nebude mít negativní dopad na zdraví osob nebo životní prostředí. Po ukončení stavby bude provoz objektu v souladu s požadavky na ochranu životního prostředí a nakládání s odpady. Při provozu bude produkován běžný domovní odpad, který bude likvidován v souladu s předpisy.

Z hlediska ochrany dotčených stanovišť EVL Milešovka byla navržena následující opatření (dle kap. 4.6 přílohy 2 oznámení):

- Ve vegetační sezóně před zahájením stavby (tj. v roce 2010) provést detailní průzkum zdí a teras na vrcholu se zaměřením na výskyt kriticky ohroženého druhu *Haeckelia deflexa*. Provést sběr semen a výsev do sutí v blízkosti vrcholu. Minimalizovat zásahy do zdí a teras s výskytem tohoto druhu.
- Dlouhodobě sledovat účinnost čištění, dostatečnost kapacity ČOV a projevy eutrofizace v okolí vrcholu.
- Další podpůrná ochranná opatření: vykácet nepůvodní výsadby modřínů, podpořit výskyt druhu *Pleurosporum austriacum* (nachází se v blízkosti horní stanice lanovky) – sběr a výsev semen.

Realizaci těchto opatření je nutné konzultovat se Správou CHKO České středohoří. Pro pomoc se zajištěním též doporučujeme kontaktovat RNDr. Jiřího Sádla.

- Dále je nutné při stavebních pracích dbát veškerých opatření pro eliminaci úniku odpadních vod, odpadů a emisí do ovzduší.

Kromě opatření uvedených v Hodnocení vlivů na EVL a PO (Chvojková, Volf 2009) je dále nezbytné:

- Při stavebních pracích zamezit úniku znečišťujících látek, omezit prašnost. Zabránit sešlapu v okolí stavby, skládkám materiálu mimo stavební pozemek.
- Neprovádět zahradnické úpravy okolí stavby, ponechat zde stávající biotop. Není přípustné použití ornice z jiných lokalit!!! Stejně tak není přípustné obohacování ornice jinými substráty (kompost, chlévská mrva, kejda apod.) neboť mohou obsahovat zbytky semen rostlin, které nejsou původními druhy.

#### **D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitosti, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

Je nutné provést výše uvedené specializované botanické průzkumy. Kromě toho nebyly shledány nedostatky.

### **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

---

V únoru 2009 byl vypracován Architektonickým ateliérem Omega z Ústí nad Labem celkový projekt „Revitalizace objektů na vrcholu Milešovky“, který obsahoval na rozdíl od současného projektu také objekt turistické noclehárny pro cca 6 až 10 osob. Tento projekt byl předložen ve dvou variantách (A, B) lišících se kapacitou bufetu a útulny.

V roce 2010 byl Ing. Arch. Petrem Bumbálkem vypracován projekt NCM, který však již nepočítá s objektem noclehárny, ostatní objekty mají menší kapacitu než obě varianty předchozí. Tento projekt byl vypracován v jedné variantě a je předložen k oznámení.

Lze konstatovat, že vliv všech dosavadních variant na obyvatelstvo a životní prostředí je srovnatelný.

### **F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

---

Nejsou.

### **G. SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

---

#### **Oznamovatel:**

Název organizace: Ústav fyziky atmosféry AVČR, v.v.i. (ÚFA)

IČ: 68378289

sídlo: Boční II, č. 1401, 141 31 Praha 4

zástupce: RNDr. Petr Zacharov, CSc., Ústecká 3040, 272 01 Kladno, tel.: 605573333, zmocněný k jednání ředitelem

Jedná se o rekonstrukci stávajících objektů na vrcholu Milešovky a jejich přestavbu na objekt Návštěvnického centra Milešovka. NCM bude složeno ze čtyř částí spojených v jeden funkční celek:

- základní prostory NCM s přednáškovým sálem pro 40 osob
- útulna s kloboučnou (kapacita 16 osob)
- bufet se zázemím (kapacita 16 osob)
- ubytování personálu a technické zázemí (max. 4 osoby)

Objekt se nachází v půdorysu stávajících objektů na vrcholu Milešovky, které jsou v nevyhovujícím technickém stavu.

Pro celkový záměr revitalizace vrcholu Milešovky bylo zpracováno hodnocení podle § 45i ZOPK vlivu záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Chvojková, Volf 2009; příloha 2). Závěrem tohoto hodnocení je: „Hodnocený záměr nemá významně negativní vliv na předměty ochrany žádné EVL ani PO.“ V průběhu hodnocení byl zjištěn mírně negativní vliv na následující typy přírodních stanovišť: 40A0 - Kontinentální opadavé křovin, 6190 - Panonské skalní trávníky, 8220 - Chasmo fytická vegetace silikátových skalnatých svahů, 9180 - Lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklich. Toto ovlivnění způsobuje zejména sešlap v blízkosti turistických cest, možné ovlivnění odpady a riziko zavlékání nepůvodních druhů.

Záměr nebude mít negativní vliv na populace zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Nedojde k významným negativním vlivům na zvláště chráněná území (I. zóna CHKO České středohoří, NPR Milešovka).

Záměr je umístěn v oblasti se zachovalým krajinným rázem, dispozice objektu musí zapadat do okolního krajinného celku. Vzhledem k tomu, že nový objekt do značné míry obnovuje bývalé objekty, které se nacházejí ve špatném technickém stavu, je možné považovat rekonstrukci vrcholu, včetně realizaci NCM za přínosný pro krajinný ráz.

Byly zvažovány kumulativní vlivy dalšího navýšení turistického ruchu na vrcholu Milešovky v souvislosti s dalšími působícími negativními vlivy jako je: nešetrná výstavba cest, výsadba nepůvodních dřevin, přemnožení divoké zvěře a nitrifikace prostředí z ovzduší. Bylo konstatováno, že vlivy záměru v kumulaci s některými z výše uvedených vlivů nedosahují úrovně významně negativních vlivů. Je zde přihlédnuto k tomu, že se nejedná o stavbu na zelené louce, ale že dojde k rekonstrukci stávajících objektů šetrným způsobem.

## **H. SEZNAM PŘÍLOH**

---

**Příloha 1** – Zákres stavby – půdorysy a perspektivní pohledy a technická zpráva

**Příloha 2** – Hodnocení vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Chvojková, Volf 2009)

**Příloha 3** – Stanovisko obecního úřadu Velemín o souladu záměru s územně plánovací dokumentací

### **Literatura:**

- Chytrý, M., Kučera, T., Kočí, M. a kol. (2001): Katalog biotopů České republiky. Praha, AOPK ČR.
  - Neuhäuslová et al. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. Praha.
- Pro zpracování byly dále využity tyto podklady:
- Projektová dokumentace záměru Návštěvnícké centrum Milešovka

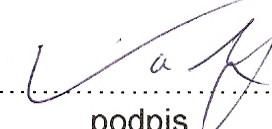
### **Internetové zdroje:**

Ročenka ČHMÚ z roku 2008: [http://www.chmi.cz/uoco/isko/tab\\_roc/2008\\_enh/cze/index\\_cz.html](http://www.chmi.cz/uoco/isko/tab_roc/2008_enh/cze/index_cz.html)  
[www.natura2000.cz](http://www.natura2000.cz), [www.geportal.cenia.cz](http://www.geportal.cenia.cz), [www.env.cz](http://www.env.cz)

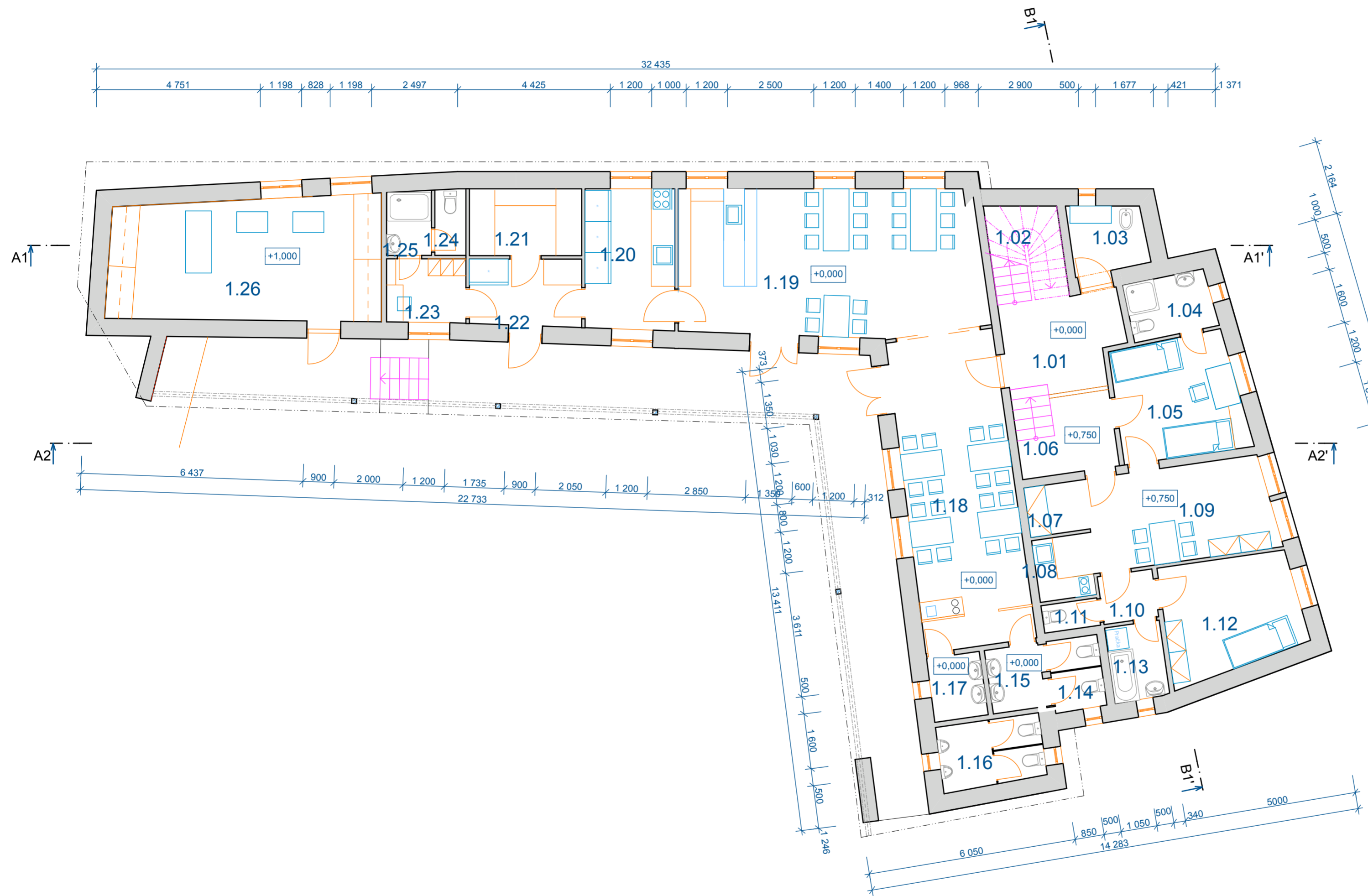
**Datum zpracování oznámení:** květen 2010

### **Zpracovatel oznámení:**

Mgr. Ondřej Volf  
Javorník 56, 257 22 Čtyřkoly  
Mob.: +420 604 322 541  
E-mail: [volfond@volny.cz](mailto:volfond@volny.cz)


  
podpis  
Mgr. Ondřej Volf

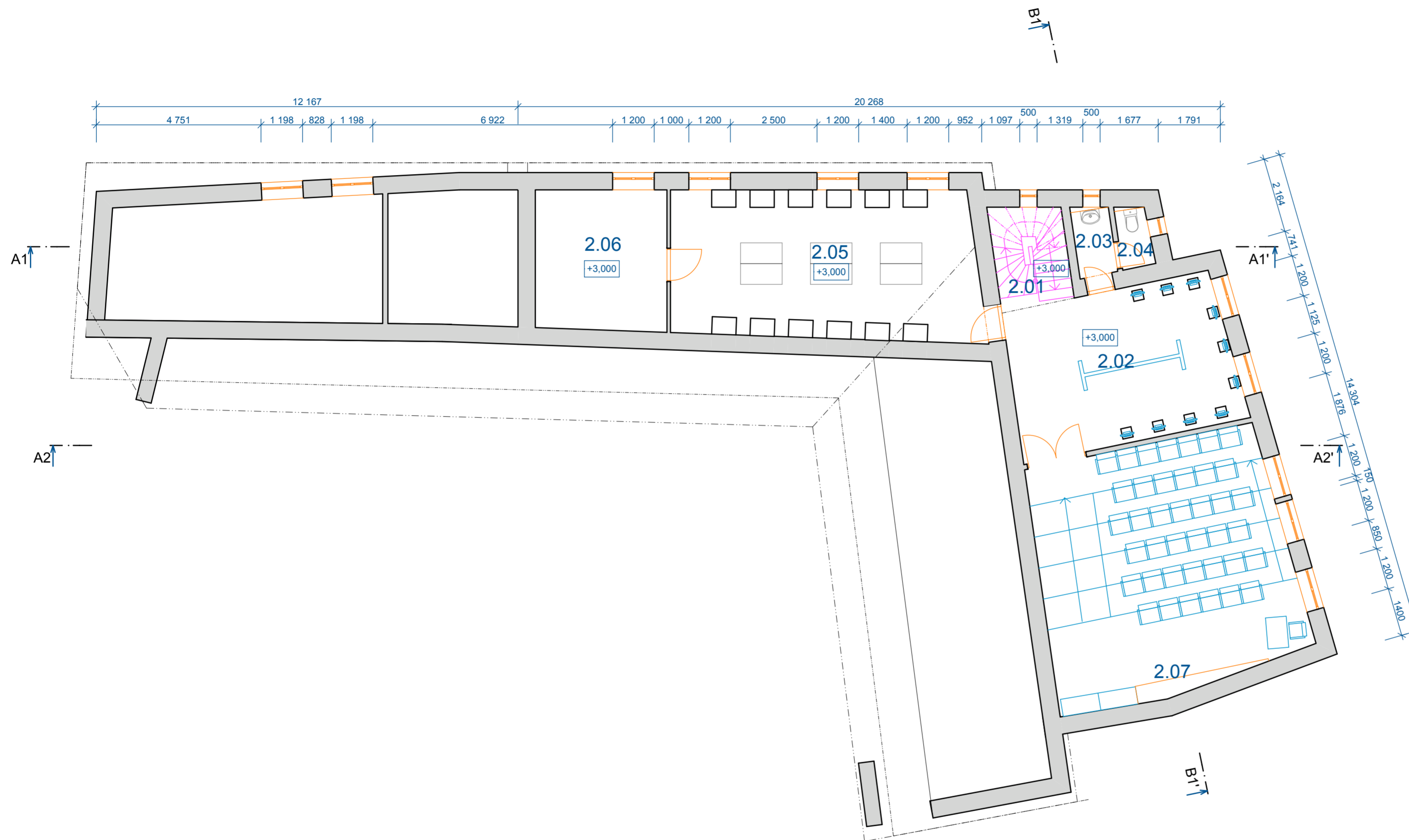
V Karviné dne 13. května 2010



| Tabulka místností 1.NP |                    |             |                   |
|------------------------|--------------------|-------------|-------------------|
| Č.                     | Název místnosti    | Plocha (m2) | Podlahová krytina |
| 1.01                   | CHODBA             | 8,95        | DLAŽBA            |
| 1.02                   | SCHODIŠTĚ          | 5,78        | DŘEV.SCHODNICE    |
| 1.03                   | UKLIDOVÁ KOMORA    | 4,08        | DLAŽBA            |
| 1.04                   | SPRCHA             | 4,15        | DLAŽBA            |
| 1.05                   | UBYTOVNA           | 12,18       | KOBĚREC           |
| 1.06                   | CHODBA             | 6,63        | DLAŽBA            |
| 1.07                   | ŠATNA              | 2,50        | DLAŽBA            |
| 1.08                   | KUCH.KOUT          | 3,07        | DLAŽBA            |
| 1.09                   | SPOLEČENSKÁ MÍ...  | 14,49       | PLOVOCÍ PODLAHA   |
| 1.10                   | PŘEDSÍŇ            | 2,24        | DLAŽBA            |
| 1.11                   | WC                 | 1,31        | DLAŽBA            |
| 1.12                   | POKOJ              | 12,45       | KOBĚREC           |
| 1.13                   | KOUPELNA           | 3,51        | DLAŽBA            |
| 1.14                   | WC-ŽENY            | 3,11        | DLAŽBA            |
| 1.15                   | PŘEDSÍŇ            | 2,88        | DLAŽBA            |
| 1.16                   | WC-MUŽI            | 5,67        | DLAŽBA            |
| 1.17                   | PŘEDSÍŇ            | 2,88        | DLAŽBA            |
| 1.18                   | ÚTULNA             | 28,85       | DLAŽBA            |
| 1.19                   | OBČERSTVENÍ-PRO... | 37,55       | DLAŽBA            |
| 1.20                   | PŘÍPRAVNA          | 18,19       | DLAŽBA            |
| 1.21                   | SKLAD POTRAVIN     | 6,31        | DLAŽBA            |
| 1.22                   | MANIPULAČNÍ PRO... | 6,23        | DLAŽBA            |
| 1.23                   | ŠATNA              | 4,57        | DLAŽBA            |
| 1.24                   | WC-PERSONÁL        | 1,73        | DLAŽBA            |
| 1.25                   | UMYVÁRNA-PERSO...  | 2,41        | DLAŽBA            |
| 1.26                   | DÍLNA              | 27,92       | PVC               |
|                        |                    | 229,64 m2   |                   |


TATO DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA VE SMYSLU ZÁKONA Č.35/1965 SB. (AUTORSKÝ ZÁKON) VE ZMĚNĚ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ. JEJÍ POUŽITÍ A VYUŽITÍ A JAKÉKOLI ÚPRAVY JSOU VÁZÁNY PÍSEMNÝM SOUHLASEM AUTORA DÍLA NA ZÁKLADĚ LICENČNÍCH SMLOUV A BYLA VYPRACOVÁNA POČÍTAČOVÝMI PROGRAMY S LICENCÍ PRO ZPRACOVATELE TETO DOKUMENTACE.

|   |                                 |   |   |
|---|---------------------------------|---|---|
| ARCHITEKT<br>Ing.arch. Petr Bumbálek  | VYPRACOVAL<br>Nataša Bumbálková | ODBORNÝ GARANT<br>Ing.arch. Petr Bumbálek |  <b>Ateliér PB</b><br>Nataša Bumbálková<br>Smetanova 1237<br>767 01 Kroměříž<br>IČ: 46288198 |
| INVESTOR Ústav fyziky a atmosféry AV ČR, v.v.i.,Boční II, č. 1401, 141 31 Praha 4 |                                 |   |   |
| Stavební část   |                                 |   | FORMÁT<br>4A4   |
| <b>Návštěvnické centrum Milešovka</b>   |                                 |   | DATUM<br>duben 2010   |
|   |                                 |   | STUPEŇ<br>DŮR   |
| Půdorys 1.NP  |                                 |   | Č. ZAKÁZKY<br>#ČProj  |
|   |                                 |   | MĚŘÍTKO<br>1:100  |

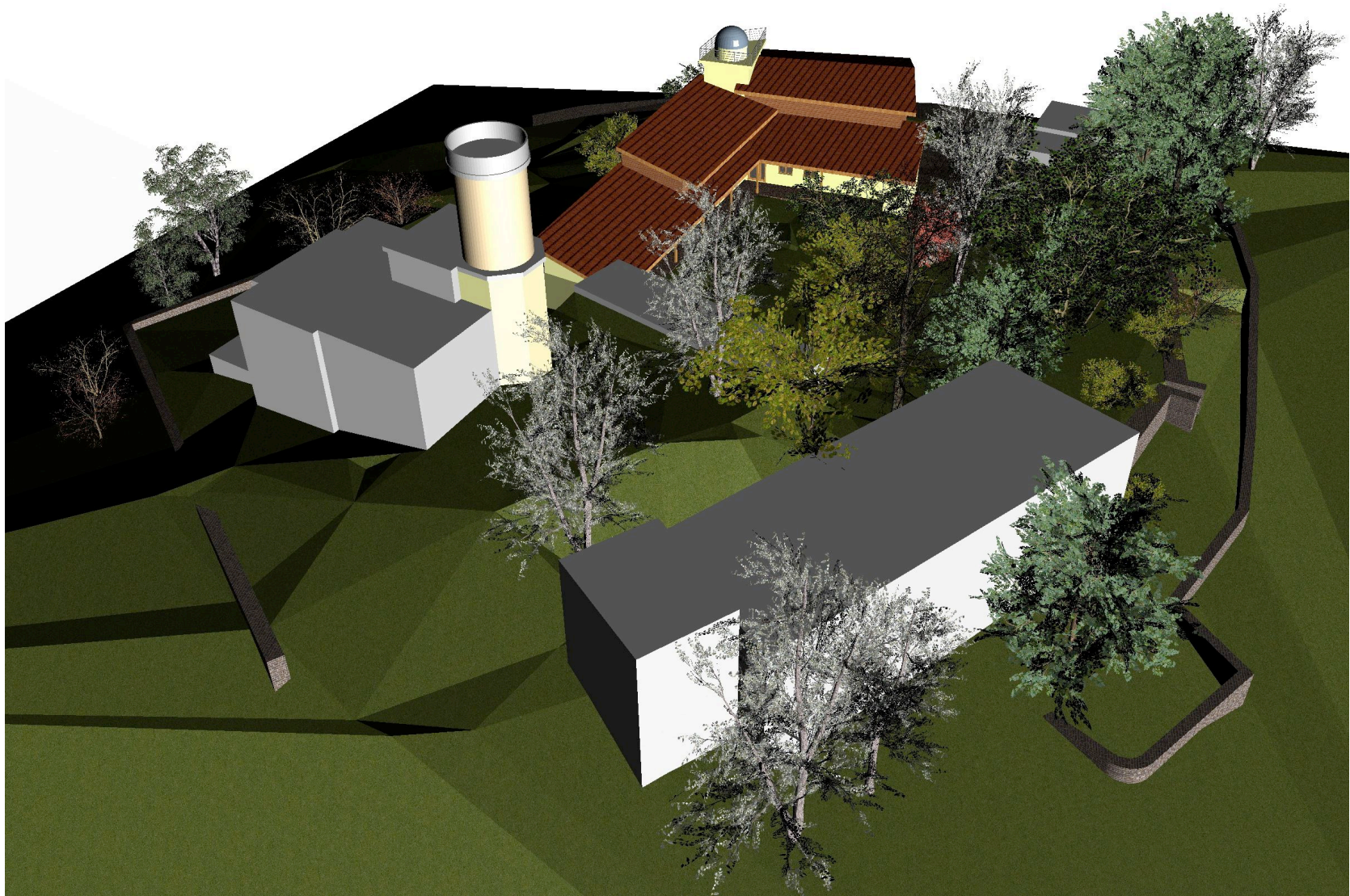


| Tabulka místností 2.NP |                    |                          |                   |
|------------------------|--------------------|--------------------------|-------------------|
| Č.                     | Název místnosti    | Plocha (m <sup>2</sup> ) | Podlahová krytina |
| 2.01                   | SCHODIŠTĚ          | 5,70                     | DŘEV.SCHODNICE    |
| 2.02                   | INTERAKT.PREZEN... | 28,55                    | PLOVOCÍ PODLAHA   |
| 2.03                   | PŘEDSÍŇ            | 2,19                     | DLAŽBA            |
| 2.04                   | WC                 | 1,61                     | DLAŽBA            |
| 2.05                   | STÁLÁ EXPOZICE     | 37,96                    | PLOVOCÍ PODLAHA   |
| 2.06                   | SKLAD,DEPOZITÁŘ    | 15,37                    | PLOVOCÍ PODLAHA   |
| 2.07                   | PŘEDNÁŠKOVÝ SÁL    | 50,99                    | KOBEREC           |
|                        |                    | 142,37 m <sup>2</sup>    |                   |

TATO DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA VE SMYSLU ZÁKONA Č.35/1965 SB. (AUTORSKÝ ZÁKON) VE ZMĚNĚ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ. JEJÍ POUŽITÍ A VYUŽITÍ A JAKÉKOLI ÚPRAVY JSOU VÁZÁNY PÍSEMNÝM SOUHLASEM AUTORA DÍLA NA ZÁKLADĚ LICENČNÍCH SMLUV A BYLA VYPRACOVÁNA POČÍTAČOVÝMI PROGRAMY S LICENCÍ PRO ZPRACOVATELE TĚTO DOKUMENTACE.

|   |                                 |   |   |
|---|---------------------------------|---|---|
| ARCHITEKT<br>Ing.arch. Petr Bumbálek  | VYPRACOVAL<br>Nataša Bumbálková | ODBORNÝ GARANT<br>Ing.arch. Petr Bumbálek |  <b>Ateliér PB</b><br>Nataša Bumbálková<br>Smetanova 1237<br>767 01 Kroměříž<br>IČ: 46288198 |
| INVESTOR Ústav fyziky a atmosféry AV ČR, v.v.i.,Boční II, č. 1401, 141 31 Praha 4 |                                 |   |   |
| Stavební část   |                                 |   | FORMÁT<br>4A4   |
| <b>Návštěvnické centrum Milešovka</b>   |                                 |   | DATUM<br>duben 2010   |
|   |                                 |   | STUPEŇ<br>DŮR   |
| Půdorys 2.NP  |                                 |   | Č. ZAKÁZKY<br>#ČProj  |
|   |                                 |   | MĚŘÍTKO<br>1:100  |





**perspektiva 1**



**perspektiva 2**

## Obsah dokumentace

### A/ Průvodní zpráva

01. Identifikační údaje
02. Základní údaje stavby
03. Přehled výchozích podkladů
04. Věcné a časové vazby na okolní zástavbu
05. Přehled majitelů a provozovatelů
06. Termíny zahájení a dokončení stavby
07. provozní soubory a stavební objekty
08. Urbanistické, architektonické a konstrukční řešení stavby
  - a. Urbanistické řešení
  - b. Dispoziční a architektonické řešení
  - c. Konstrukční řešení

### B/ Objemové řešení – výkresová část

### C/ Dokladová část

## A/ Průvodní zpráva

### 01. Identifikační údaje

#### 01.1. Identifikační údaje o investorovi

Název investora: Ústav fyziky atmosféry AV ČR v.v.i.  
Zastoupená: Ředitelem  
Sídlo investora: Praha – Spořilov, 140 00, Boční II. č.p. 1401

#### 01.2. Identifikační údaje o dodavateli

Název dodavatele: Bude vybrán na základě výběrového řízení dle zákona 137/2006 Sb.

#### 01.3. Identifikační údaje o projektantovi

Název: Ing.arch. Petr Bumbálek  
Sídlo: Kroměříž,  
IČO:  
ČKA

#### 01.4. Identifikační údaje o stavbě

Název stavby: Návštěvnícké Centrum Milešovka  
Místo stavby: vrchol krajinné dominanty Milešovky  
Kat. území: Milešov u Lovosic, 694 649  
Kraj: Severočeský  
Příslušný SÚ: Městský úřad Lovosice

### 02. Základní údaje stavby

Na základě požadavků uživatele a vlastníka ÚFA AV ČR v.v.i., koordinovaného a doplněného na základě jednání s dalšími zainteresovanými stranami, OPS Milešovka, obcemi Velemín, Bílka a Milešev, vypracoval autor návrh stavebních úprav umožňujících využití stávajících objektů pro umístění návštěvníckého centra.

Návštěvnícké Centrum Milešovka zahrnuje přednáškový sál s kapacitou cca 40 posluchačů, což je kapacita odpovídající kapacitě autobusu. Vybavení sálu je předpokládáno na vysoké technické úrovni, aby, ve spojení s kvalifikovanými přednášejícími z ÚFA AV ČR, bylo možné provádět přednášky jak velmi zajímavou populární formou, tak i v standardně vysoké odborné kvalitě.

Součástí návštěvníckého centra bude stálá expozice zachycující obecný vývoj a historii tohoto vědního oboru ve specifiku umístění observatoře v prostoru významné chráněné krajinné oblasti a ve vztahu k ní.

Projekt dále plně řeší potřebné doplňkové prostory plynoucí z charakteru lokality a způsobu provozu upravených objektů. Jedná se o řešení hygienického zázemí pro návštěvníky jak Centra, tak případně pouze vrcholu. A dále o útulnu, která je

součástí prostorů návštěvníckého centra se zvláštním režimem, občerstvení, ubytování obsluhy a technické zázemí objektu.

### **Stávající stavby a stav na vrcholu Milešovky**

Vrchol Milešovky je osazen komplexem staveb, které zde vznikaly v minulých letech, potažmo stoletích, v závislosti na společenských potřebách doby a možnostech vlastníků.

V důsledku své polohy v krajině byl vrchol Milešovky využíván jako cíl aktivit volného času obyvatelstva okolních měst již v minulých stoletích. Pro využití této skutečnosti byla na vrcholu postupně zřízena skupina staveb, která sloužila jako restaurační a ubytovací zařízení odpovídající tehdejšími požadavkům na komfort a kvalitu. Zhruba před 105 lety byla uvedena do provozu meteorologická stanice, která zde, s různými úpravami, slouží do dnešních dnů.

S obsazením Československa byla observatoř na Milešovce zabráná Německou armádou, útvarem letectva, který zde sbíral a poskytoval údaje o počasí Německému letectvu po celou dobu války.

V důsledku poválečného rozvoje vojenského letectví byla Milešovka v padesátých letech objevena Československou armádou a tím i ukončena funkčnost restaurace na vrcholu.

Objekty na vrcholu hory Milešovky se nachází v kat. území Milešov u Lovosic č. 694 649.

V současné době se zde nachází, jako vlastníci a uživatelé, tři právnické subjekty:

- Armáda ČR, zastupovaná VUSS Litoměřice
- Ústav fyziky atmosféry AV ČR v.v.i.
- Obec Velemín

Část objektů užívají na základě smluvního vztahu Obecně prospěšná společnost Milešovka a firma AMICOM.

Objektu Armády ČR se stavební úpravy související s touto akcí přímo nedotýkají.

Veškeré objekty, kterých se stavební úpravy a přestavba na Návštěvnícké Centrum Milešovka dotýkají, jsou ve vlastnictví Ústavu fyziky atmosféry AV ČR v.v.i., který je také investorem tohoto projektu

Objekty se nachází na vrcholu hory Milešovka, v hranicích NPR Milešovka, v chráněném území NATURA 2000. Nejsou zapsány jako národní kulturní památka v registru NKP dle zákona č.230/1987 Sb.

Přístup k řešeným stavbám je pouze pěší, po turistických stezkách z obcí Milešov, Bílka a Velemín. V dřívějších dobách byl vrchol přístupný i povozy, ale zanedbaná údržba přístupové cesty a její postupné zarůstání a sesuvy kamení vytvořily úseky, které jsou pouze průchozí, pro dopravní prostředky nepřekonatelné.

Pro zásobování provozu vrcholu je zde nákladní lanová dráha, vedoucí z prostoru ve vlastnictví ÚFA AV ČR v.v.i. u paty hory Milešovka ze strany od Bílky, kde je umístěna hehí spodní stanice. Na vrcholu je dojezdová stanice a strojovna lanovky. Od lanovky, k objektu observatoře UFA AV ČR v.v.i., vede kolejiště úzkokolejných vlečky umožňující přepravu materiálů ručním posunem po vrcholu Hory Milešovky. Návrh předpokládá doplnění těchto zařízení, lanovky a vlečky, tak, aby jich bylo možné využít při realizaci návrhu.

Objekt, jehož úprava je řešena, je tvořen několika stavbami tvořícími tvar písmene C, otevřeného k východu. Spodní, jižní křídlo tvaru, je již zrekonstruována a slouží pro umístění technologie přenosových antén firmy AMICOM.

Severní křídlo objektu, parc.č. st. 165/3 je v současnosti využíváno OPS Milešovka, jako bufet, sklad a dílna. Samotná tato část stavby má tvar písmene V, a je osazena na zdravé skalní podloží, kterému se svými základy přizpůsobuje, což se odráží v různých vnitřních úrovních podlah.

Část spojující obě křídla je částečně zřízená, a v místech přiléhajících k objektu AMICOMU, je upravena na noclehárnu pro pracovníky údržby a bufetu.

### **Charakteristika budov a parcel dle katastru nemovitostí upravovaných v rámci projektu**

|   |   |
|---|---|
| st. 165/1 – zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)<br>č.p. 91 – ubytování  | 80 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| st. 165/2 – zastavěná plocha a nádvoří<br>technická vybavenost<br>- Stavba užívaná firmou AMOCOM<br>- noclehárna a zbořeniště<br>- dřevěná terasa<br>- nádvoří s parkovou úpravou | 919 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.  |
| st. 165/3 – zastavěná plocha a nádvoří<br>jiná stavba<br>- bufet<br>- sklady<br>- dílna   | 154 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.  |
| st. 165/5 - zastavěná plocha a nádvoří<br>tech. vybavenost<br>- strojovna lanovky   | 31 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| st. 200 - zastavěná plocha a nádvoří<br>tech. vybavenost<br>- stanice lanovky   | 43 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| 658/1 – ostatní plocha<br>jiná plocha<br>- plochy s meteorologickými přístroji – měřicí louka<br>- vlečka   | 1119 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i. |
| 659/10 – ostatní plocha   | 239 m <sup>2</sup>                      |

|   |                    |
|---|--------------------|
| manipulační plocha                        | ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| - dojezdová plocha lanovky                |                    |
| - nástupní plošina, překladiště na vlečku |                    |
| 659/11 – ostatní plocha                   | 525 m <sup>2</sup> |
| neplošná půda                             | Obec Velemín       |
| - pěší komunikace s vyhlídkou             |                    |
| 1092 – ostatní plocha                     | 238 m <sup>2</sup> |
| jiná plocha                               |                    |
| - měřicí louka                            | ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| 1093/1 – ostatní plocha                   | 377 m <sup>2</sup> |
| jiná plocha                               | Obec Velemín       |
| - nádvoří s parkovou úpravou              |                    |
| 1093/2 – ostatní plocha                   | 246 m <sup>2</sup> |
| jiná plocha                               | Obec Velemín       |
| - nádvoří s parkovou úpravou              |                    |

Výš uvedené pozemky a stavby na nich budou v souvislosti s návrhem nějakým způsobem dotčeny. Plochy s měřicími přístroji, ani jejich okolí nebude dotčeno způsobem ovlivňujícím funkce těchto ploch. Budou zde však realizovány drobné úpravy kolejiště vlečky a pozemku p.č. 1092 bude využito při některých pracích na vnějším plášti stavby.

### Účel stavby

Meteorologická observatoř Ústavu fyziky atmosféry AV ČR v.v.i., dlouhodobě sleduje řadu veličin, poskytujících celou plejádu informací o stavu a vývoji fyziky atmosféry a tím i klimatu.

V dnešní době, kdy je vývoj klimatických podmínek jedním ze zásadních diskusních platforem, jak ve vědecké rovině, tak ale i v politické, ekonomické a v neposlední řadě i společenské, je žádoucí, aby bylo širší veřejnosti umožněno poznání diskutovaných dějů a jejich principů.

Návrh Návštěvníckého Centra Milešovka na vrcholu hory Milešovky vychází jednak z potřeby popularizace tohoto vědního oboru, ale i z možností, které spojení vrcholu Milešovky a observatoře s NCM nabízí.

Na jedné straně je zde velká kapacita dal potřebných k modelování různých příkladů chování počasí a klimatu, na straně druhé jsou zde k dispozici pracovníci observatoře, schopní vysvětlit řadu pojmů, vztahů atd. a především, je zde velmi bezprostřední a silný kontakt se sledovanými ději. Toto spojení umožňuje popularizaci tohoto vědního oboru pro širokou laickou veřejnost velmi logicky a nenásilně.

Stejně důležitým vidí návrh i začlenění vzdělávání veřejnosti v oblasti ochrany životního prostředí, které by probíhalo společně a to jak v úrovni pasivního působení pomocí různých expozic, tak prostřednictvím interaktivní techniky a prostřednictvím přednášek, případně přímého pozorování.

Je předpoklad zařazení NCM do systému vzdělávacího programu základních a středních škol, i jej zpřístupnit absolventům univerzit třetího věku.

### Popis stávajících objektů

Obecně se jedná o stavby provedené převážně z kamenného zdiva, tedy materiálu místního, těženého přímo na vrcholu a v jeho těsné blízkosti. Výskyt cihelného materiálu je sporadický a jedná se spíše o pozdější doplňování a úpravy konstrukcí.

Konstrukčně jde o obousměrný stěnový systém se silou zdiva 600 – 800 mm. Světla vzdálenost stěn nepřesahuje v celém půdoryse stavby 4 m. Většinou se pohybuje v rozpětí okolo 3 m.

Založeny jsou pravděpodobně jednotlivé objekty na základových pasech, rovnaných z kamene na zdravé skalní podloží. Přitom bylo zakládání do značné míry podřízeno jeho rostlé podobě, kterou základy kopírovaly. Pravděpodobně z tohoto důvodu vznikla značná rozmanitost výškových úrovní podlah v jednotlivých částech stavby. Uvnitř těchto staveb je provedeno podsklepení pouze v severní části, jejím severozápadním rohu. Zde je nepřístupný sklepní prostor, částečně zavezený.

Střešní pláště jednotlivých částí staveb jsou tvořeny pultovými střechami s povlakovou krytinou na bednění. Na tvaru a provedení střech je vidět jejich postupná, účelová realizace se snahou o minimalizaci nákladové stránky díla.

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b>st. 165/1</b> – zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)<br>č.p. 91 – ubytování | 80 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i. |
|---|---------------------------------------|

Z této stavby zůstává pouze plocha suti v severní části situace, z vnější strany objektu.

|   |  |
|---|--|
| <b>st. 165/2</b> – zastavěná plocha a nádvoří<br>technická vybavenost | 919 m <sup>2</sup><br>ÚFA AV ČR v.v.i. |
| - stavba užívaná firmou AMOCOM  |  |
| - noclehárna a zbořeniště   | uživ. OPS Milešova                     |
| - dřevěná terasa  |  |
| - nádvoří s parkovou úpravou  |  |

Tato stavební parcela zahrnuje řadu jednotlivých staveb, jejichž technický stav pokrývá spektrum od zbořeniště po nově zrekonstruované části. Jeho součástí je i upravený vnější prostor mezi jednotlivými objekty, vytvářející částečně chráněné nádvoří. Prostor nádvoří je otevřený směrem k východu a je upravený kamennými zídками ohraničujícími ostrůvky vzrostlé stromové zeleně a místa pro posezení. Součástí takto upraveného prostoru je i dřevěná plocha – terasa u bufetu.

V jižní části pozemku jej směrem od observatoře uzavírá zrekonstruovaný objekt užívaný firmou AMOCOM. Stavba části noclehárny byla zrekonstruována



v půdorysné i objemové velikosti původního objektu. Byly ponechány kamenné stěny a byla pouze doplněna stropní konstrukce a krov s krytinou. Byl do značné míry zachován i systém samostatných malých prostorů s přímým přístupem z exteriéru. Tato část stavebního pozemku p.č. 165/2 není předmětem úprav tohoto návrhu.

Částečnou rekonstrukci prodělala i stavba spojující jižní a severní část skupiny objektů. Jeho jižní část, navazující na objekt užívaný firmou AMICOM, byla upravena tak, aby ji bylo možné užívat pro účely přenocování pracovníků bufetu a lidí pracujících na postupných úpravách zmiňovaných staveb. Zastřešení této upravené části je provedeno pultovou střechou s povlakovou krytinou z asfaltových pasů.

Severní část, navazující na bufet, je pobořená, bez střechy.

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>st. 165/3</b> – zastavěná plocha a nádvoří | 154 m <sup>2</sup>  |
| jiná stavba                                   | ÚFA AV ČR v.v.i.    |
| - bufet                                       | uživ. OPS Milešovka |
| - sklady                                      |                     |
| - dílna                                       |                     |

Jedná se objekt osazený do svažitého terénu, tvořený dvěma částmi uzavřeného V, které jsou stavebně propojeny. Část navazující na nádvoří p.č. 165/2 je užívána jako bufet (občerstvení), s malou přípravnou. Druhá část je tvořena dílnou, skladovými prostory a místností s nádrží na vodu.

Stavba je jednopodlažní, ale s různými úrovněmi podlahy, do jisté míry kopírujícími původní terén vrcholu hory. Zastřešení této části je provedeno systémem pultových střech v různé kvalitě provedení. Některé jsou tepelně izolované. Vzhledem k tomu, že část stavby má stropy sice poničené, ale provedené z ocelových nosníků a kleneb do nich vetknutých, dá se předpokládat, že minimálně v této části byl objekt vícepodlažní!

Většina vnějších povrchů stěn je ponechána v původním, neomítaném stavu. Vnitřní stěny jsou podle nutnosti omítnuty v bufetu a místnostech, kde je to předpisy vyžadováno.

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>st. 165/5</b> - zastavěná plocha a nádvoří | 31 m <sup>2</sup>  |
| tech. vybavenost                              | ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| - strojovna lanovky                           |                    |
| <b>st. 200</b> - zastavěná plocha a nádvoří   | 43 m <sup>2</sup>  |
| tech. vybavenost                              | ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| - stanice lanovky                             |                    |
| <b>659/10</b> – ostatní plocha                | 239 m <sup>2</sup> |
| manipulační plocha                            | ÚFA AV ČR v.v.i.   |
| - dojezdová plocha lanovky                    |                    |
| - nástupní plošina, překladiště na vlečku     |                    |

Stavby na těchto pozemcích společně tvoří horní stanici nákladní lanové dráhy. Na pozemku p.č. 659/10, je umístěn poslední stožár lanové dráhy a plošina umožňující nakládání a vykládání materiálu, v případě potřeby jeho naložení na vlečku.

Na tento pozemek navazuje koncová stanice lanovky s oběžným kolem a velínem. Na ni, půdorysně posunutá, navazuje strojovna lanovky se skladem. Většina stěn této stavby je kamenná, v některých místech, jako u otvorů apod. doplněná zdivem cihelným. Stěny stanice i strojovny jsou omítnuté,. Výplně otvorů osazené truhlářskými výrobky.

Zastřešení je provedeno dřevěným krovem sedlové střechy. Krytinu tvoří asfaltový šindel ve skladbě s asfaltovým pasem a separační textilii položené na bednění.

K této stavbě, respektive k jižní stěně strojovny, přiléhá sklep, který je ale na pozemku p.č. st. 165/2. Tento sklep je částečně zavezený a nepřístupný. Je zhotoven z kamenného zdiva a strop tvoří kamenná klenba s hliněným násypem. Tento sklep je zahrnut jako součást řešeného odkanalizování vrcholu hory Milešovky a je v něm neprojektováno umístění technologie čistírny odpadních vod. Tato část projektu, podmiňující možnost jakýkoliv dalších realizací, a v důsledku nových právních úprav předpisů na poli likvidace splaškových vod i možnost dalšího pokračování užívání objektů na vrcholu, je řešena samostatně a v současnosti probíhá stavební řízení, které se nachází ve fázi vydávání stavebního povolení.

|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>658/1</b> – ostatní plocha                        | 1119 m <sup>2</sup> |
| jiná plocha  | ÚFA AV ČR v.v.i.    |
| - plochy s meteorologickými přístroji – měřicí louka |                     |
| - vlečka   |                     |
| <b>1092</b> – ostatní plocha                         | 238 m <sup>2</sup>  |
| jiná plocha  | ÚFA AV ČR v.v.i.    |
| - měřicí louka                                       |                     |

Na těchto pozemcích se nacházejí především zařízení a přístroje, sloužící k vědecké a výzkumné činnosti ústavu. Kromě těchto zařízení a přístrojů je zde vedena úzkokolejná vlečka pro dopravní vozík. Tato vlečka je na manuální pohon a sloužila především pro zásobování observatoře uhlím. Po zřízení elektrické akumulární kotelny v observatoři, slouží již pouze při dopravě stavebního materiálu při prováděných úpravách. V další fázi zpracovávání projektové dokumentace pro realizaci tohoto projektu bude zvažována možnost jejího využití při dopravě materiálu po staveništi.

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| <b>659/11</b> – ostatní plocha | 525 m <sup>2</sup> |
| neplodná půda                  | Obec Velemín       |
| - pěší komunikace s vyhlídkou  |                    |
| <b>1093/1</b> – ostatní plocha | 377 m <sup>2</sup> |
| jiná plocha                    | Obec Velemín       |
| - nádvoří s parkovou úpravou   |                    |
| <b>1093/2</b> – ostatní plocha | 246 m <sup>2</sup> |

jiná plocha  
- nádvoří s parkovou úpravou

Obec Velemín

Tyto pozemky slouží jako ozeleněné komunikační prostory s vyhlídkou do krajiny. Funkci těchto ploch projekt v plném rozsahu zachovává, a pouze doplňuje o místa k odpočinku a posezení.

### Navrhované řešení

Navrhovatel a zpracovatel projektu s kolektivem, vycházel při zpracovávání návrhu z následujících požadavků, předpokladů a nutností:

- a) zrealizovat Návštěvnícké Centrum Milešovka (dále také pouze jako NCM) v půdoryse stávajících staveb při plném respektování prostorových a provozních požadavků zadavatele a obecných technických požadavků na výstavbu.
- b) vytvořit provozně jednoduchý a logický půdorys pro pohyb návštěvníků, umožňující různé úrovně využití, plynoucí z charakteru stavby a místa. Tím je míněna především vzájemná provozní nezávislost jednotlivých částí. Zejména možnost celoročního využívání útulny a hygienického zařízení bez závislosti na provozu hlavních prostor NCM, nebo občerstvení.
- c) uvedení stavby do souladu se závaznými obecnými technickými požadavky na výstavbu, vyhl. 502/2006 Sb., včetně vyřešení tepelné náročnosti stavby
- d) vyřešení zásobování objektu užitkovou studenou i teplou vodou.
- e) vyřešení vytápění a přípravy TUV s využitím ekologicky šetrných systémů.
- f) vyřešení technologie realizace s maximálním důrazem na snahu o minimalizaci masivní přepravy materiálů, a to jak bouraných, tak nových.
- g) zohlednění klimatických podmínek vrcholu hory Milešovky v řešení venkovních povrchů staveb se snahou o minimalizaci udržovacích nároků a nákladů

Na základě dokumentace stávajícího stavu, zpřesňujících pokynů zadavatele, příslušných norem a předpisů, navrhovatel zpracoval řešení s následujícím programem.

Návrh Návštěvnícké Centrum Milešovka provozně rozděluje do čtyř částí s možností samostatného provozu, ale současně tvořící funkčně propojený celek s minimálními nároky na početnost obsluhy. Jsou to:

- základní prostory NCM
- útulna s klozety
- bufet se zázemím
- ubytování personálu a technické zázemí

Základní, nosným prostorem NCM je přednáškový sál umístěný společně se souvisejícími místnostmi v 2.n.p. objektu. Předsazena před sálem je místnost interaktivní prezentace na níž navazuje prostor stálé a aktuální expozice s technickým zázemím. K dispozici v tomto podlaží je klozet s předsíňkou.

2.n.p. je přístupné po schodišti, které prochází do 3.n.p. a umožňuje přístup na pozorovací terasu a k radaru mraků.

Hlavní vstup do NCM je situován do 1.n.p. ústí do prostoru útulny. Tento prostor návrh uvažuje jako permanentně přístupný, umožňující nahodilému návštěvníku vrcholu Milešovky v kterékoliv roční, či denní době úkryt před nepříznivým počasím, občerstvení z vlastních zdrojů, uvaření teplého nápoje, případně přehřátí přineseného vlastního jídla a vykonání hygienické potřeby. Na útulnu navazují klozety určené pro všechny návštěvníky prostorů NCM.

Druhý vstup do NCM je veden přes bufet. Tento vstup bude hlavním a jediným vstupem v době provozu bufetu a NCM. Tehdy budou dveře vedoucí přímo do útulny uzavřeny, případně účelově otevřeny při hromadných návštěvách nebo akcích v NCM. Tento systém přístupu je navržen v závislosti na předpokládaném způsobu provozu NCM. Pokud bude platit předpoklad, že obsluha NCM bude současně i provozovat bufet, je toto řešení provozně správné.

Provoz bufetu byl zpracovateli návrhu do NCM umístěn ze dvou zásadních důvodů jako jeho nedílná součást. Za prvé se tento provoz na vrcholu Milešovky osvědčil a má zde své opodstatnění a za druhé, předpokládané využití NCM počítá s periodickými návštěvníckými skupinami z řad základních a středních škol. Tedy větších skupin dětí a mládeže, které v rámci přednáškového souboru stráví v NCM delší čas, přesahující i několik hodin. V takovém případě je toto zařízení vhodnou možností poskytnutí těmto dětským návštěvníkům občerstvení obsahující i teplé nápoje a stravu což konvenuje s předpisy v této oblasti zajišťování občerstvení a jídla pro školní mládež v době výuky a souvisejících školních aktivit.

Jak bylo již uvedeno, je přes útulnu přístup do hlavních provozních prostor NCM. Současně je zde přístup i do části ubytování personálu. Prostory ubytování jsou umístěny v přízemí za útulnou. Skládají se ze dvou samostatných ubytovacích jednotek, které mají každá své samostatné hygienické vybavení. Společný mají obývací pokoj s kuchyňským koutem. Počet lůžek je uvažován v počtu 3, krátkodobě až 4. Ubytování bude užíváno především personálem NCM a dále přednášejícími pracovníky AV ČR, případně dalšími pracovníky institucí provádějící výzkum a ochranu vrcholu hory Milešovky, nebo jinak zapojených do provozu NC. Součástí NCM je i údržbářská dílna umožňující údržbu NCM a případnou přípravu informačních expozic a zařízení.

### **Základní a statistické údaje návrhu**

|                              |  |
|------------------------------|--|
| - počet N.P.                 | 1.n.p. plnohodnotně<br>2.n.p. částečně<br>3.n.p. pouze v rozsahu pozorovací terasy |
| - počet P.P.                 | bez podsklepení - pouze akumulace  |
| - kapacita ubytování         | max. 4 lůžka   |
| - kapacita občerstvení       | 16 míst k sezení   |
| - kapacita útulny            | 16 míst k sezení   |
| - kapacita posluchárny       | 40 míst k sezení   |
| - kapacita inter. prezentace | 10 pracovních míst u počítačů  |
| - počet zaměstnanců NCM      | 1, max. 2  |

## **Doprava a doprava v klidu**

Doprava na vlastní vrchol Milešovky je pouze pěší, po turistických cestách a to jak návštěvníků, tak personálu.

Doprava materiálového zásobování vrcholu Milešovky je prováděna nákladní lanovou dráhou ze spodní stanice na pozemku ÚFA AV ČR v.v.i. u paty hory, u obce Bílka. Na základě místní úpravy dopravních předpisů, je k lanové dráze příjezd obsluhy meteorologické observatoře, pracoviště armády, členů OPS Milešovka již zajištěn a na pozemku je umístěn objekt v kterém jsou 4 parkovací místa ve dvou garážích. Návrh vychází z kladně projednaného předpokladu, že stejným způsobem bude zajištěna i doprava a doprava v klidu i pro personál NCM.

Přístup návštěvníků je předpokládán po turistických cestách z obcí Bílka, Velemín a Milešov.

Doprava soukromými i hromadnými dopravními prostředky je předpokládána, v souladu s územním plánem a studií „Milešovka – využití a začlenění hory do rozvoje turistiky“ zpracované Ing. Olžbutem, až na záchranné parkoviště před obcí Bílka a odtud opět pěšky po turistické značené cestě.

## **Napojení na inženýrské sítě**

Vrchol hory Milešovky je v současné době připojen pouze na veřejný rozvod elektrické energie a to z trafostanice u spodní stanice lanové dráhy. Přípojka NN bude kapacitně prověřena v rámci další projektové přípravy.

Zásobování pitnou vodou je prováděno její balenou formou nákladní lanovou dráhou. Tímto způsobem bude pitná voda zajišťována i nadále. Návrh předpokládá dopravu v 20 litrových barelech, dostupných dnes na trhu a velkoobjemovým nerezovým sudem, upraveným pro zavěšení na nosič lanovkových vozíků.

Užitná voda je na vrchol brána ze stávající studny na pozemku investora, u spodní stanice lanové dráhy. Odtud je čerpána do sudu zavěšeného pod vozíkem lanovky a takto dopravována na vrchol. Na vrcholu hory je pak přečerpána do podzemní betonové jímky, odkud je následně dle potřeby brána prostřednictvím čerpadla do systému observatoře, nebo bufetu.

Dešťové vody jsou dnes likvidovány na pozemku vsakem, v bezprostřední blízkosti jednotlivých objektů. S ohledem na nedostatek a nutnost dovážení veškeré vody na vrchol, byl vypracován projekt na využití dešťové vody, jako technické užitkové vody ve vodovodním systému staveb NCM a observatoře. Realizace tohoto návrhu bude součástí realizace této stavby, jako jednoho z provozních souborů.

Splašková kanalizace v současné době je řešena samostatným projektem ČOV, který je, bez závislosti na tomto projektu NCM, podán se žádostí o stavební

povolení na stavebním úřadě v Lovosicích. Objekt NC bude na ČOV napojena a s kapacitou NCM je ve velikosti a systému ČOV počítáno.

### **03. Přehled výchozích podkladů**

1. Snímek pozemkové mapy 1:1000
2. Výpis z evidence nemovitostí
3. Letecký snímek mapy ČR
4. Požadavky stavebníka ÚFA AV ČR v.v.i.
5. Připomínky OPS Milešovka
6. Programová náplň a podmínky NCM
7. Studie začlenění Milešovky do rozvoje turistického ruchu – Ing. Olžbut
8. ÚPSÚ – Velemín, Bílka

### **04. Věcné a časové vazby na okolní zástavbu**

#### **Realizace stavby je podmíněna**

- A. Zajištěním potřebných finančních prostředků na přípravu a realizaci
- B. Realizací čistírny odpadních vod
- C. Prověření, případně posílení přívodu NN

#### **V rámci realizace NC bude, jako součást projektu, provedeno:**

1. úprava průchodnosti turistických cest tak, aby byly standardně bezpečné dle příslušných norem a předpisů. To znamená jejich zpevnění a vyspravení především v koncové části pod vrcholem hory. Zřízení odvodnění.
2. doplnění informačními tabulemi o fauně, floře a geologické skladbě prostoru. Obnovit vyhlídková místa a ta doplnění lavičkami.
3. na vrcholu hory provést doplnění a opravu kamenných zídek a zahradní úpravy.
4. realizace vodního hospodářství vrcholu, využívající dešťovou vodu jako technickou vodu v objektech, se zapojením systému ČOV dle požadavku ÚP.
5. na pozemku p.č. 659/11 realizovat vyhlídkovou terasu s altánem a sezením.
6. úprava vlečky a doplnění lanové dráhy o vozíky pro přepravu stavebních materiálů a odpadů
7. provedení odpadové hospodářství

**05. Přehled majitelů a provozovatelů****ÚFA AV ČR v.v.i.**

|   |                         |
|---|-------------------------|
| st. 165/1 – zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)<br>č.p. 91 – ubytování  | 80 m <sup>2</sup>       |
| st. 165/2 – zastavěná plocha a nádvoří<br>technická vybavenost<br>- Stavba užívaná firmou AMOCOM<br>- noclehárna a zbořeniště<br>- dřevěná terasa<br>- nádvoří s parkovou úpravou | 919 m <sup>2</sup>      |
| st. 165/3 – zastavěná plocha a nádvoří<br>jiná stavba<br>- bufet<br>- sklady<br>- dílna   | 154 m <sup>2</sup>      |
| st. 165/5 - zastavěná plocha a nádvoří<br>tech. vybavenost<br>- strojovna lanovky   | 31 m <sup>2</sup>       |
| st. 200 - zastavěná plocha a nádvoří<br>tech. vybavenost<br>- stanice lanovky   | 43 m <sup>2</sup><br>.  |
| 658/1 – ostatní plocha<br>jiná plocha<br>- plochy s meteorologickými přístroji – měřicí louka<br>- vlečka   | 1119 m <sup>2</sup>     |
| 659/10 – ostatní plocha<br>manipulační plocha<br>- dojezdová plocha lanovky<br>- nástupní plošina, překladiště na vlečku  | 239 m <sup>2</sup><br>. |
| 1092 – ostatní plocha<br>jiná plocha<br>- měřicí louka  | 238 m <sup>2</sup>      |

**Obec Velemín**

|   |                    |
|---|--------------------|
| 659/11 – ostatní plocha<br>neplodná půda<br>- pěší komunikace s vyhlídkou | 525 m <sup>2</sup> |
| 1093/1 – ostatní plocha<br>jiná plocha<br>- nádvoří s parkovou úpravou    | 377 m <sup>2</sup> |
| 1093/2 – ostatní plocha<br>jiná plocha<br>- nádvoří s parkovou úpravou    | 246 m <sup>2</sup> |

## 06. Termíny zahájení a dokončení stavby

### Projektová příprava

|  |         |
|--|---------|
| Posouzení vlivu stavby na území NATURA 2000<br>dle zákona 114/1992 Sb., § 45 i | 05 2010 |
| Zjišťovací řízení stavby na ŽP   | 07 2010 |
| Projekt ke stavebnímu povolení   | 09 2010 |
| Stavební povolení  | 11 2010 |

### Realizace stavby

|                  |         |
|------------------|---------|
| Výběr dodavatele | 04 2011 |
| Zahájení stavby  | 05 2011 |
| Dokončení stavby | 10 2012 |

## 07. Provozní soubory a stavební objekty

### Provozní soubory

|       |  |
|-------|--|
| PS 01 | realizace vodního hospodářství vrcholu, využívající dešťovou vodu jako technickou vodu v objektech, se zapojením systému ČOV |
| PS 02 | úprava zdroje vody u dolní stanice lanové dráhy  |
| PS 03 | technologie interaktivní prezentace a přednáškového sálu   |
| PS 04 | úprava vlečky  |

### Stavební objekty

|       |   |
|-------|---|
| SO 01 | přízemí území, přeložky IS, podmiňující investice     |
| SO 02 | demolice stávajících objektů                          |
| SO 03 | vlastní objekt NCM                                    |
| SO 04 | venkovní sezení, drobná architektura                  |
| SO 05 | zpevněné plochy, zahradní úprava, komunikace pro pěší |
| SO 06 | oplocení a opravy kamenných zídek                     |

## 08. Urbanistické, architektonické a konstrukční řešení stavby

### a. Urbanistické řešení

Urbanistické řešení vychází ze studie „Milešovka – využití a začlenění hory do rozvoje turistiky“, zpracované Ing. A. Olžbutem v říjnu 2003 a z podmínek daných územním plánem obcí Velemín a Milešov z února 2007.

Stávající objekty provozované ÚFA AV ČR v.v.i. a Armádou ČR, a objekt užívaný firmou AMICOM nejsou návrhem dotčeny. Navrhovaná stavba Návštěvníckého



Centra Milešovka bude provozně logicky navazovat na meteorologickou observatoř.

Provozně se zachová i funkce bufetu, ubytování bude omezeno na personál NCM a to v počtu max. 4 lůžek.

Přístup k objektu NCM bude i nadále pouze pro pěší. Vstup do něho je orientován z částečně uzavřeného nádvoří, které je pojato jako volně přístupný pěší komunikační prostor s parkovou úpravou. Ta bude i nadále zachována a dopracována, a bude součástí volně přístupných ploch náležících k NCM. V rámci projektu budou tyto vybrané prostory doplněny o lavičky pro odpočinek a altán s instalovaným dalekohledem pro pozorování krajiny.

Zásobování materiálem všeho druhu včetně pitné vody bude na vrchol Milešovky i dále prováděno výhradně nákladní lanovou dráhou. Pro tento účel bude park lanovky doplněn o speciální vozíky. Účel použití vozíku bude výrazně ovlivňovat jejich vzhled a provedení. Stejným způsobem, dopravou lanovou dráhou, bude řešen i odvoz odpadů, a to jak komunálního, tak kalu z čistírny odpadních vod! Komunální odpad bude shromažďován v odpadních nádobách v prostoru přiléhajícím k horní stanici lanové dráhy a po nashromáždění množství vytěžujícího váhovou kapacitu lanové dráhy, bude speciálním vozíkem svezeno do prostoru dolní stanice a odtud následně odvezen smluvním likvidátorem odpadu. Obdobně bude postupováno při likvidaci kanalizačního kalu z ČOV.

Zásobování užitkovou vodou bude doplněno dvěma akumulacími nádržemi na vodu dešťovou, která bude užívána jako technická voda pro splachování klozetů,

Doprava individuálními dopravními prostředky je řešena záchytným parkovištěm před Bílkou. Stejně tak doprava hromadná zájezdového charakteru a doprava v klidu. Vše v souladu s územně plánovacími podklady lokality.

Pro zásobování objektu teplem bude využito jednak slunečních kolektorů, a to jak pro topení, tak pro ohřev TUV. Pro vytápění je uvažováno také tepelné čerpadlo a elektrická proud z rozvodu nn. Rozhodnutí v této věci bude výsledkem propočtů v rámci dalšího stupně PD.

S ohledem na skutečnost, že se upravované objekty nachází na vrcholu Milešovky, v NPR na území NATURA 2000 a v 1. zóně ochrany CHKO, bude nutné ze strany investora akci předložené studie posoudit dle § 45i zákona 114/1992 Sb., a prověřit vliv stavby na významnou lokalitu Milešovka CZ 0420416. Posouzení vlivu stavby na ŽP bude souběžně podrobeno zjišťovacímu řízení vlivu stavby na ŽP dle zákona 100/2001 Sb. Po těchto krocích, budou-li kladně posouzené, požádá investor o povolení stavby v 1. zóně CHKO a na území NATURA 2000.

## b. Dispoziční řešení

Dispoziční řešení návrhu vychází ze zadání investora, jeho obsahového programu, souvisejících předpisů, právních norem, technických norem, a v neposlední řadě z podmínek daných místem a stavem stávajících objektů, zařízení a sítí.

Návrh respektuje původní zastavěnou plochu a nevybočuje z půdorysu stávajících objektů. Vnitřní dispoziční uspořádání a umístění jednotlivých provozních celků podřizuje jejich logickému napojení při dodržení všech norem a předpisů, vztahujících se k jednotlivým provozům.

Návrh Návštěvnícké Centrum provozně rozděljuje do čtyř částí s možností samostatného provozu, ale současně tvořící funkčně propojený celek s minimálními nároky na početnost obsluhy. Jsou to:

- základní prostory NCM
- útulna s klozety
- občerstvení se zázemím
- ubytování personálu a technické zázemí

Hlavní vstup do objektu NCM je situován do 1.n.p. a ústí do prostoru útulny. Tato místnost je trvale přístupná a, umožňuje nahodilému návštěvníku vrcholu Milešovky v kterékoli roční, či denní době úkryt se před nepříznivým počasím. Vybavením útulny jsou čtyři jídelní stoly po 4 židlích. Celková kapacita sedících návštěvníků je cca 16 osob. Dále je v útulně umístěn kout s rychlovarnou konvicí, dvouplotýnkovým elektrickým vařičem a mikrovlnou troubou. Toto vybavení umožňuje samoobslužné uvaření kávy a čaje, přihřátí doneseného vlastního jídla a pohodlné odpočinkové a občerstvovací posezení.

Na útulnu navazují klozety určené pro všechny návštěvníky prostorů NCM. Jsou rozděleny na dvě samostatná oddělení, pro muže a pro ženy. Každí z nich má předsíňku s umyvadlem.

Druhý vstup do NCM je veden z nádvoří do 1.n.p. přes občerstvení. Tento vstup bude hlavním a jediným vstupem v době provozu občerstvení a NCM. Tehdy budou dveře vedoucí přímo do útulny uzavřeny, případně účelově otevřeny při hromadných návštěvách nebo akcích v NCM. Tento systém přístupu je navržen v závislosti na předpokládaném způsobu provozu NCM. Pokud bude platit předpoklad, že obsluha NCM bude současně i provozovat občerstvení, je toto řešení provozně správné.

Provoz občerstvení byl zpracovateli návrhu do NCM umístěn ze dvou zásadních důvodů jako jeho nedílná součást. Za prvé se tento provoz na vrcholu Milešovky osvědčil a má zde své opodstatnění a za druhé, předpokládané využití NCM počítá s periodickými návštěvníckými skupinami z řad základních a středních škol. Tedy větších skupin dětí a mládeže, které v rámci přednáškového souboru stráví v NCM delší čas, přesahující i několik hodin. V takovém případě je toto zařízení vhodnou možností poskytnutí těmto dětským návštěvníkům občerstvení obsahující i teplé nápoje a stravu což konvenuje s předpisy v této oblasti zajišťování občerstvení a jídla pro školní mládež v době výuky a souvisejících školních aktivit.

Občerstvení je svým provozem orientováno především na balené produkty občerstvení a to jak balených nápojů, tak suchých potravin. Dále je zde poskytnuta možnost podávání jednoduchých teplých pokrmů na nevratném nádobí a to včetně jejich přípravy. Preferuje se ale především ohřívání polotovarů. Detailněji bude tato problematika řešena v dalším stupni PD. Součástí provozu občerstvení bude i prodej vstupenek na prohlídky a přednáška či jiné akce NCM.

Dispozičně se občerstvení skládá z barové místnosti, která je kapacitně řešena pro cca 16 sedících osob. Bar slouží jako výdejna potravin a nápojů, a to jak pro roznášku, alternativně osobní odběr zákazníků. Zde jsou prodávány i vstupenky do NCM. Za barem je umístěna malá přípravná vybavená sporákem a dřezem. Proti kuchyňské lince jsou umístěny tři velké lednice umožňující oddělené skladování jednotlivých druhů potravin. Průchodem kolem přípravné se personál dostane do chodby, v které je umístěn příruční sklad použitých obalů a chlazený sklad odpadu z přípravné. Mezi těmito sklady odpadu jsou umístěny dveře do skladu Suchých balených potravin. Chodbou lze pak pokračovat do šatny, z které je přístup do umývárny se sprchou a dál pak do samostatného klozetu. Do chodby vedou ještě dveře přímo z nádvoří a slouží pro přímé zásobování do skladu občerstvení.

Barová místnost je od útulny oddělena šoupacími a uzamykatelnými dveřmi tak, že pokud je občerstvení v provozu, jsou tyto dveře otevřeny a kapacita občerstvení se tím zdvojnásobí. Přitom obsluha baru má umožněný stálý přehled o provozu do dalších prostorů NCM.

Jak barová místnost občerstvení, tak útulna, jsou prvními prostory NCM. Jsou vybaveny nejrůznějšími informačními formami seznamujícími návštěvníky s problematikou meteorologie, klimatu a CHKO. V obou těchto místnostech se předpokládají velkoplošné obrazovky přehrávající smyčky se záznamy minulých akcí a s naučným vědecko – populárním programem k aktuální problematice ve zmíněných oborech. .

Dveřmi z útulny jsou zpřístupněny další veřejné i provozní prostory NCM. Dveře ústí do chodby, jehož součástí je jednak schodiště vedoucí do 2.n.p., a jednak schody, jimiž se sestoupí do části provozní, zahrnující ubytování personálu NCM. Tyto ubytovací prostory se skládají ze dvou samostatných ubytovacích jednotek, které mají každá své samostatné hygienické vybavení zahrnující sprchový kout, umyvadlo a klozet. Společný mají obývací pokoj s kuchyňským koutem. Počet lůžek je uvažován v počtu 3, krátkodobě až 4. Ubytovaní bude užíváno především personálem NCM a dále přednášejícími pracovníky AV ČR, případně dalšími pracovníky institucí provádějící výzkum a ochranu vrcholu hory Milešovky, nebo jinak zapojených do provozu NCM. Vedle schodiště vedoucího do 2.n.p. je úklidová komora.

Základní, nosnou částí NCM je přednáškový sál umístěný společně se souvisejícími místnostmi v 2.n.p. objektu. Předsazena před sálem je místnost interaktivní prezentace na níž navazuje prostor stálé a aktuální expozice s technickým zázemím. K dispozici v tomto podlaží je klozet s předsíňkou. Přednáškový sál je navržen s kapacitou cca 40 posluchačů a je vybaven

audiovizuální technikou umožňující vysoce profesionálně koncipovanou prezentaci vědecky populárních přednášek, uzpůsobených podle potřeby jak laické veřejnosti, tak i veřejnosti odborné. V předsálí je umístěna interaktivní prezentace s plánovanými 10 pracovními místy.

Pro návštěvníky NCM je koncipováno soustředěné wc v 1.n.p., za útulnou. Pro akutní potřebu a přednášející je k dispozici klozet s umývárnou přístupný přímo z místnosti interaktivní prezentace.

Po schodišti lze dále vystoupat do 3.n.p. v kterém je pouze jediná prostor a tím je venkovní, částečně zakrytá, pozorovací terasa. Schodiště pak vede ještě výš a zpřístupňuje plošinu s radarem na mraky.

Součástí NCM je i údržbářská dílna umožňující údržbu NCM a případnou přípravu informačních expozic a zařízení souvisejících. Je umístěna v rohu, za občerstvením, směrem k jižnímu křídlu objektu. Je přístupná přímo z nádvoří.

### **c. Architektonické řešení**

Celá stavba je řešena tak, aby byla jednoznačně zachována stávající dominantu hory Milešovky, kterou tvoří věž meteorologické observatoře. Objekt NCM ve svém nejvyšším místě nepřesáhne výškovou úroveň stromové zeleně vrcholu hory a nepřesáhne ani výškovou úroveň hlavního, největšího, objektu meteorologické observatoře, v kterém jsou umístěny prostory vlastní pozorovatelný.

Návrh zachovává nejen půdorys původních staveb ale i jejich podrobnější členění. Tato skutečnost se následně odráží i ve výškovém rozčlenění stavby. Aby byl tento fakt ještě zdůrazněn, návrh propojuje pultovou střechou přetaženou do nádvoří celý objekt, od společného rohu s částí užívanou firmou AMICOM, až k průčelí otočenému ke strojovně lanové dráhy. Tím vzniká spojující krytý ochoz – loubí, s dřevěnými podporami, umožňující i za nepříznivého počasí průchod z jedné části objektu do druhé.

Z této střešní roviny pak vystupuje nad stávající zříceninou část 2.n.p. obsahující stálou expozici a sklad, depozitář, zastřešená opět pultovou střechou. 2.n.p. pokračuje za spojovacím vertikálním prvkem ukončeným plošinou pro radar na mraky, částí, obsahující přednáškový sál a interaktivní prezentaci. Tato část objektu je zastřešena střechou sedlového tvaru. Sklony všech částí střech NCM jsou shodné. Tím je zachován jak půdorysný rozsah objektu, tak je docíleno vzhledové celistvosti navrženého řešení. Tuto celistvost umocňuje dále střídmost použitých fasádních materiálů, které se skládají z ploch neomítaného páskového kamenného zdiva, menších hladkých omítaných ploch v úrovni 1.n.p. a ploch s prkenným, vodorovně orientovaným obkladem vrchní části – 2.n.p. Venkovní povrch zdiva kryjícího schodiště je v celé výšce proveden z neomítaného kamenného páskového zdiva.

Střešní plášť je tvořen krytinou z navětralého titan-zinku v přírodní tmavošedé barvě.

#### d. Konstrukční řešení

Demontáž stávajících objektů bude provedena postupným rozebráním a získaný materiál bude rozříděn a uložen na dočasné deponii. Při stavbě bude pak použit vhodným způsobem. Rozebrání bude provedeno až na skládané základové pasy. Pokud budou konstrukčně narušeny, bude se s rozebírání pokračovat až na zdravé skalní podloží. Podle stavu tohoto podloží bude provedeno zarovnění stavebního prostoru tak, aby bylo možné vytvoření jednotlivých srovnávacích rovin ve výškové úrovni cca 400 mm pod budoucí finální podlahou každého z řešených prostorů - ploch.

Zdivo nových základových konstrukcí bude provedeno z betonu prokládaného kamenem. Části konstrukcí nacházejících se nad terénem budou v pohledových plochách vyskládaný jako řádkové kamenné zdivo. Stejně tak konstrukce nadzákladových stěn. Na zhotovení těchto konstrukcí bude použit beton B 20, (C 20/25). Při zpracovávání dalšího stupně PD a následné realizaci těchto konstrukcí, musí být dbáno zvýšené pečlivosti při zajištění volného odtoku povrchových dešťových vod, které mohou pod objet natéci po povrchu skalního podloží! Prostory mezi základy a nadzákladovými stěnami, budou vyplněny částí vybouraného materiálu.

Ve výškově srovnané úrovni bude provedena ztužující armovaná deska provázaná se spodními konstrukcemi armovacími železy. Na tuto tesku bude provedena hydroizolací proti zemní vlhkosti a další vrstvy skladby.

Na hydroizolací bude založeno sendvičové zdivo z dřevocementových desek velox, celková síla skladby 340 mm, izolace polystyren tl. 150 mm - EPS 100S, celkový tepelný odpor  $R = 4,925$ . Zdivo bude z vnějšího líce obloženo kamenným přírodním obkladem v síle 65 – 70 mm. Mezi vyzdívaným obkladem, přichyceným k zdivu prostřednictvím nerezových spon, bude ponechána odvětrávací mezera v síle min. 40 mm.

Celková tloušťka 450 mm,  $U = 0,196 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,

V horní části stavby, ve 2.n.p. bude obklad proveden dřevěný, z vodorovných prken osazovaných rybinovitě, na polodrážku, tl. 20 mm.

Celková tloušťka 400 mm,  $U = 0,196 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,

Do betonu sendvičových stěn bude zapracována další várka demontovaného kameniva.

Stropní konstrukce na 1.n.p., nesoucí 2.n.p., budou provedeny ze systémových stropních prefabrikovaných desek velox, armovaných dle výpočtu a zalitých betonem B 25. Na takto připravený strop bude položena zvuková izolace a další skladba podlah dle umístění. Odpovídající skladba s použitím prefabrikovaných veloxových stropních dílců, bude zhotovena i nad hlavním prostorem posluchárny.

U místností s malým vnitřním rozponem, bude stropní konstrukce tvořena lehkou dřevěnou fošnovou konstrukcí, nesoucí záklop z OSB desek, na které bude

položena parotěsná zábrana a tepelná izolace v síle a kvalitě odpovídající platným normám. Návrh počítá s 360 mm stropní izolace z desek ORSIL.

Střešní konstrukce bude provedena kasická, z krokví uložených na pozednicích a překrytých záklopem. Na tom bude položena separační podkladová tkanina pro položení plechové titan-zinkové krytiny. Izolace střešního pláště bude ve vrchním povrchu chráněna pojistnou kontaktní folií.

Výplně otvorů budou dvojité, přičemž vnější křídla budou zasklená dvojsklem s dělením a vnitřní dvojsklem bez dělení. Na zasklení bude použito čiré sklo, aby nedocházelo k barevnému zkreslování pohledu ven.

Veškeré konstrukce jsou navrženy se značným převisem v kvalitě provedení, především v otázce tepelně-izolačních vlastností. Tento přístup zvolil kolektiv zpracovávající návrh s ohledem na velmi nepříznivé povětrnostní podmínky místa realizace! Především na stále ochlazující větrné podmínky.

Podrobné řešení jednotlivých konstrukčních detailů bude propracováno a doplněno v dalším stupni dokumentace ke stavebnímu povolení

## **Závěr.**

Zpracovateli navrhované řešení plně odpovídá požadavkům zadavatele a vytyčenému stavebnímu programu.

Veškeré konstrukce, prostory a zařízení jsou navržena a dimenzována dle platných ČSN a příslušných předpisů.

Změny vyvolané připomínkami k tomuto návrhu budou zapracovány a zohledněny v dalším stupni projektové přípravy.

V Kroměříži dne 7.4.2010

Ing.arch. Petr Bumbálek  
a kolektiv

## Revitalizace objektů na vrcholu Milešovky

---

Hodnocení vlivů podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění



Mgr. Eva Chvojková, Mgr. Ondřej Volf,  
autorizované osoby pro hodnocení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.

duben 2009

|                    |  |
|--------------------|--|
| Předmět hodnocení: | Revitalizace objektů na vrchole Milešovky  |
| Zadavatel:         | Obecně prospěšná společnost Milešovka<br>Myslivečkova 41, 400 01 Ústí nad Labem<br>IČ: 25027336  |
| Zpracovatelé:      | Mgr. Ondřej Volf<br>autorizovaná osoba pro hodnocení dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění (rozhodnutí č.j. 630/905/05 ze dne 19.5.2005), Javorník 56, 257 22 Čerčany, IČ: 71682821, DIČ: CZ7404282831<br><br>Mgr. Eva Chvojková<br>autorizovaná osoba pro hodnocení dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. (rozhodnutí č.j. 630/214/05 ze dne 8.3.2005), Jesenická 33, 323 23 Plzeň |
| Kontakt:           | T: 604 322 541<br>E: volfond@volny.cz<br><br>T: 605 702 744<br>E: eva.chvojkova@centrum.cz   |
| Konzultace:        | RNDr. Jiří Sádlo<br>Správa CHKO České středohoří (Jana Zikmundová,<br>Vladimír Němec)<br>Obecně prospěšná společnost Milešovka (Leopold<br>Kukačka)<br>Ústav fyziky atmosféry AV ČR, v.v.i. (RNDr. Petr<br>Zacharov)   |

V Prusinách dne 28. dubna 2009

  
 .....  
 podpis  
 Eva Chvojková

  
 .....  
 podpis  
 Ondřej Volf

**Rozdělovník:**  
3 výtisky: zadavatel  
1 výtisk: zpracovatel



## Obsah

|   |    |
|---|----|
| 1. Úvod.....  | 4  |
| 2. Údaje o záměru.....  | 5  |
| 3. Údaje o EVL a PO.....                                      | 11 |
| 3.1 Identifikace dotčených lokalit.....                       | 11 |
| 3.2 Popis lokality .....                                      | 11 |
| 4. Hodnocení vlivů záměru na EVL a PO.....                    | 19 |
| 4.1 Vyhodnocení úplnosti podkladů .....                       | 19 |
| 4.2 Vyhodnocení vlivů záměru na dotčené předměty ochrany..... | 19 |
| 4.3 Srovnání variant.....                                     | 23 |
| 4.4 Vyhodnocení vlivů záměru na celistvost lokalit.....       | 24 |
| 4.5 Vyhodnocení možných kumulativních vlivů.....              | 24 |
| 4.6 Doporučená zmírňující opatření .....                      | 24 |
| 5. Závěr.....   | 26 |
| Literatura.....   | 27 |
| Příloha 1.....  | 28 |

## 1. Úvod

---

Tento dokument je zpracován jako autorizované hodnocení podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen *naturové hodnocení*). Hodnocení je prováděno po vydání stanoviska, které vydala Správa Chráněné krajinné oblasti České středohoří dne 23.2.2009 pod č.j. 00759/CS/D/09 (viz příloha 1). Toto stanovisko nevyloučilo, že záměr „Stavební úpravy a revitalizace objektů na vrcholu Milešovky“ (dále jen záměr) může mít významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, konkrétně na Evropsky významnou lokalitu Milešovka.

Zadavatelem hodnocení je obecně prospěšná společnost Milešovka.

Cílem naturového hodnocení je zjistit, zda má záměr významně negativní vliv na předměty ochrany a celistvost dotčené EVL.

Naturové hodnocení záměru bylo zpracováno pro 2 předložené varianty a pro nulovou variantu (současný stav). Pro zjištění přítomnosti předmětů ochrany byly využity údaje AOPK ČR z vrstvy mapování biotopů (©AOPK ČR, 2009). Dále proběhlo terénní šetření zaměřené na ověření těchto dat a na zjištění aktuálního stavu lokality (šetření proběhlo 3. dubna 2009). Proběhly odborné konzultace s odborníkem na předměty ochrany (RNDr. Jiří Sádlo), se Správou CHKO České středohoří (Jana Zikmundová, Vladimír Němec) a se zadavatelem.

## 2. Údaje o záměru

**Název stavby:** Stavební úpravy a revitalizace objektů na vrcholu Milešovky

**Místo stavby:** Milešovka k.ú. Milešov u Lovosic č. 694649

**Charakter stavby:** Přestavba a revitalizace bufetu, skladu a ubytovny, ČOV

### Základní údaje o stavbě:

Na základě požadavků uživatele o.p.s. Milešovka a dohodnutého stavebního programu odsouhlaseného zástupci ÚFA AV ČR (vlastník objektů) a obce Velemin, Bílka a Milešov navrhl autorský kolektiv Architektonického ateliéru OMEGA variantní řešení pro využití objektů bufetu, skladu a ubytovny na Milešovce tak, aby se splnil požadavek uživatele a investora revitalizace (o.p.s. Milešovka) na využití objektů pro turisty a návštěvníky vrcholu Milešovky a případného diverzifikovaného způsobu financování a etapovitěho způsobu výstavby.

**Obr. 1: Situace na vrcholu Milešovky**



**Stávající situace (nulová varianta)**

Jedná se o stavby (bufet, sklad, dílnu, noclehárnu) dokončené v 19. století a upravované začátkem 20. století (stanice lanovky).

**CHARAKTERISTIKA BUDOV A PARCEL DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

| budova                  | parcelní číslo          | druh pozemku                  | vlastník  |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|
| bufet, sklady<br>dílna  | 165/3- jiná stavba      | zastavěná plocha<br>a nádvoří | ÚFA AV ČR |
| noclehárna<br>WC, sklad | 165/2-tech.vybavenost   | zastavěná plocha<br>a nádvoří | ÚFA AV ČR |
| zboženiště              | 165/1-č.p. 91-ubytování | zastavěná plocha<br>a nádvoří | ÚFA AV ČR |

Objekt na p.p.č. 165/2 v pronájmu o.p.s. Mílešovka sloužil jako noclehárna. V současné době je horní (severní) část půdorysu využívána jako noclehárna pro pracovníky údržby a oprav objektů bufetu a skladů. Objekt dnešního bufetu p.p.č. 165/3, skladů, dílny sloužil jako hospodářské zázemí – chlívký pro domácí zvířectvo.

Na parcele 165/1 byl umístěn obytný objekt, který je dnes již zdemolován.

**BUFET**

Jedná se o objekt, osazený do svažitého terénu. Horní část je užívána jako bufet (občerstvení) s malou přípravnou a výdejnou hotového olhřivaného jídla a nápojů. Spodní část je tvořena dílnou, skladovými prostory (balené potraviny v lednicích, lahvové zboží – nápoje) a místností vodního hospodářství (nádrž na vodu).

Objekt není vytápěn a odkanalizován, voda se dováží balená pomocí lanovky – Mílešovka – Bílka. Kapacita bufetu je cca 20-24 lidí.

**SKLAD S NOCLEHÁRNOU**

Přízemní objekt skladu a noclehárny má podélný stěnový nosný systém. Objekt byl pravděpodobně založen na kamenné rovinanině na zdravém skalním podloží. Jižní část skladu je pobožena, bez střechy. Do nosných stěn zatéká a jsou postupně vlivem povětrnosti destruovány. Střední místnost je přebudována na sprchu a WC. Sousední místnosti s objektem firmy AMICOM tvoří noclehárnu pro údržbářskou a brigádnickou četu – kapacita cca 8 lůžek.

**HORNÍ STANICE LANOVKY**

Přízemní objekt stanice lanovky sestává ze tří částí – vlastní koncová stanice lanovky s oběžným kolem a velínem, následně půdorysně uskočená část se strojovnou a skladem a poslední úsek tvoří nepřístupný částečně zasypaný sklep.

Dnešní objekt sloužící armádě (VUSS Litoměřice) byl původně provozován jako hostinec. Objekt dnes využívaný firmou AMICOM sloužil jako ubytování a noclehárny u hostince (s kapacitou až 60 lůžek).

**Odpadní vody** na vrcholu Milešovky jsou v současné době řešeny nedostatečně. Odpadní vody z objektu observatoře a objektu armády jsou odváděny do porostů pod vrcholem, bufet není odkanalizován vůbec. Znečištění se šíří sutěmi po svazích Milešovky, přispívá k eutrofizaci prostředí.

### **Varianta A**

Původní objekty, které jsou v havarijním stavu, se zbourají a na půdorysu původních budov se v původním tvaru L postaví přízemní zařízení s využitím prostor krovů a podkrovní v jižní a severní části. Ve střední části západního křídla bude zřízena dvoupodlažní vyhlídka, která umožní pohledy z vrcholu Milešovky západním, jižním a severním směrem, bez návštěvy věže observatoře.

#### **1.NP**

Centrálním prostorem v tomto podlaží zůstává prostor bufetu propojený se vstupní halou a obsluhovaný přes bar navazující na přípravnu. Z přípravný lze obsloužit i místnost útulny- prostor pro úkryt turistů v případě nepohody (větrno, déšť, vánice). Vstupní hala č. 010 propojuje bufet pro cca 20-25 sedících osob, hygienické zázemí návštěvníků (samostatné WC s předsiňkami pro muže a ženy), šatnu a hygienickou buňku personálu bufetu, úklidovou komoru a skladové zázemí. V zázemí se umístí technologická místnost (prostor pro nádrž akumulace dešťové vody, vnitřní jednotky tepelných čerpadel, výměník pro přípravu TUV), sklad potravin a dílna pro drobnou údržbu. Z haly vede schodiště do podkrovní, kde se zřídí apartmán pro správce nemovitostí a obsluhu bufetu. Západní křídlo zahrnuje schodiště na vyhlídku, u pasáže pak dvojici WC pro turisty (automatický provoz - vstup na mince), kteří nebudou využívat služeb bufetu a občerstvení. V jižním cípu půdorysu bude malá ubytovna pro max. 6 osob, včetně nezbytného hygienického zázemí. (turnusové pobyty dobrovolníků - budovatelů zařízení bufetu a útulny).

#### **2.NP**

V severní části půdorysu nad technickým zázemím objektu se umístí apartmán obsahující vstupní předsiň, koupelnu, obytnou kuchyň a dvě ložnice.

V jižní části půdorysu se v podkrovní umístí klubovna s pohotovostním WC.

Klubovna bude přístupná ze schodiště na vyhlídku.

**ČOV**

Bude zajištěna nová ČOV (o kapacitě cca 8m<sup>3</sup>/den) s reverzibilním čištěním a využitím vody jako užitkové pro WC. Splašková kanalizace bude do ČOV svedena i z observatoře. Objekt armády připojen nebude. Nedojde k úniku odpadních vod do prostředí – voda bude znovu využívána, jímka bude vyvážena lanovkou mimo EVL. Okrajově může dojít k rozstříku nadbytečných přečištěných vod na zatravněné plochy.

Voda ze střešních nádrží bude akumulována a využita jako užitková voda v provozu budov či jako rezerva vodní nádrže pro zásah v případě požáru.

**Základní údaje – varianta A**

|                              |  |
|------------------------------|--|
| - počet nadzemních podlaží   | I podlaží + využití podkroví                     |
| - počet podzemních podlaží   | bez podsklepení (nádrže na akumulaci dešť. vody) |
| - celková kapacita ubytování | max. 6 lůžek                                     |
| - kapacita bufetu            | 25 míst  |
| - kapacita útulny            | 20 míst  |

**Varianta B**

Vstup do bufetu bude možný z haly 09 či z předprostoru u pódia 013. Z haly bude přístupný bufet pro 30-35 sedících návštěvníků, technická místnost, dílna údržby, úklidová komora a chodba do zázemí přípravný bufetu. V zázemí se umístí sklad balených potravin a nápojů, šatna zaměstnanců výdejny, WC a umyvadlo.

Výdejní prostor obslouží nejen bufet, ale i útulnu turistů pro cca 20-25 lidí.

Na útulnu navazuje box WC pro turisty odděleně pro muže a ženy, úklidová komora a schodiště do podkroví. V jižní části půdorysu se zřídí malá klubovna s příručním skladem.  
2.NP

V severní části půdorysu nad technickým zázemím objektu se umístí apartmán a kancelář. Ubytovací prostor obsahuje vstupní předsíň, koupelnu, obytnou kuchyň, obývací pokoj a dvě ložnice. Na patrovou halu navazuje sklad a kancelář.

V jižní části půdorysu se v podkroví umístí noclehárna pro cca 6-10 lidí s malou sprchou. Noclehárna bude přístupná pomocí točitého schodiště.

**ČOV**

Bude zajištěna nová ČOV (o kapacitě cca 8m<sup>3</sup>/den) s reverzibilním čištěním a využitím vody jako užitkové pro WC. Splašková kanalizace bude do ČOV svedena i z observatoře. Objekt armády připojen nebude. Nedojde k úniku odpadních vod do prostředí – voda bude znovu využívána, jímka bude vyvážena lanovkou mimo EVL. Okrajově může dojít k rozstříku nadbytečných přečištěných vod na zatravněné plochy.

Voda ze střešních bude akumulována a využita jako užitková voda v provozu budov či jako rezerva vodní nádrže pro zásah v případě požáru.

**Základní údaje – varianta B**

|                              |  |
|------------------------------|--|
| - počet nadzemních podlaží   | 1 podlaží + využití podkrovní                    |
| - počet podzemních podlaží   | bez podsklepení (nádrže na akumulaci dešť. vody) |
| - celková kapacita ubytování | max. 10 lůžek                                    |
| - kapacita bufetu            | 35 míst  |
| - kapacita útulny            | 25 míst  |

**Počty osob**

Zaměstnanci: bufet (1 kuchař, 1 číšník), v objektech AČR a ÚFA budou trvale čtyři zaměstnanci.

Turisté: Návštěvnost turistů je na vrcholu nepravidelná, maximální návštěvy jsou na Silvestra, Nový rok, Velikonoce, Den otevřených dveří, 1. máj – do 300 návštěvníků/den. Zvýšená návštěvnost je také u kulturně společenských akcí pořádaných o.p.s. Milešovka – 6-8 x ročně – předpokládána návštěvnost 100-150 lidí. Tyto akce budou směřovány do měsíců s nižší návštěvností – říjen až duben.

**Další vyvolané investice**

- 1/ úprava turistických cest - modrá a červená - odvodnění, vyhlídková místa osadit lavičkami, trasu doplnit o informativní tabule o fauně, flóře a geologické skladbě prostoru Českého středohoří;
- 2/ na vrcholu Milešovky opravit rozpadlé kamenné zidky;
- 3/ u objektu vojska zřídit kryté lehké sezení a altán;
- 4/ osadit technologii nové ČOV o kapacitě cca 8m<sup>3</sup>/den;
- 5/ nově řešit rozvody NN, osazení fotovoltaických panelů;
- 6/ realizovat nové přípojky dešťové a splaškové kanalizace;
- 7/ demolice a bourací práce v místě výstavby.

**Možné vlivy záměru**

**Stavba** (ve variantě A a B):

- likvidace biotopu
- doprava surovin (zvýšený provoz lanovky),
- odpadní vody,
- odvodnění přístupových cest,
- stavební odpady,

- emise do ovzduší (zejm. prachové částice),
- hluk,
- zavlékání nepůvodních druhů.

Stavební práce budou probíhat na vrcholu Milešovky a na přístupových cestách. Dosah vlivů bude lokální. Z hlediska vlivů stavby nebude rozdíl mezi variantou A a B.

**Provoz** (nulová varianta, varianta A a B):

- odpadní vody,
- hluk,
- sešlap v okolí cest,
- zavlékání nepůvodních druhů.

V současné době je provoz na vrcholu max. 300 osob/den, a to pouze několik dní v roce. Průměrná návštěvnost ve všedních dnech jsou nižší desítky osob, o víkendech a během letních prázdnin cca 100 (Zacharov *in verb.*). Pobyt turistů na vrcholu se omezuje na denní dobu. V sezóně je v provozu bufet. Pravidelně se zdržují zaměstnanci AČR a ÚFA, o víkendech též 2 dobrovolníci o.p.s. Milešovka.

Po realizaci záměru se vytvoří lepší podmínky pro pobyt turistů na vrcholu – vyšší kapacita a komfort bufetu, možnost přenocování v kryté budově (s WC a koupelnou). Počítá se však spíše s příležitostným přenocováním v souvislosti s akcemi o.p.s., objekt nebude sloužit jako turistická ubytovna. Dojde ke zvýšení atraktivity území pro turisty, pravděpodobně však nelze očekávat významné navýšení celkové návštěvnosti.

K přenocování bude pravděpodobně docházet hlavně o víkendech, předpokládá se však pouze ubytování dobrovolníků při akcích o.p.s. Milešovka. Otázkou je, nakolik bude plánovaná kapacita využívána (var. A: 6 míst ubyt. + 20 míst v útulně; var. B 10 + 25 míst) – pro další hodnocení je předpokládáno maximální využití. V souvislosti s delším pobytem osob na vrcholu a vyšším (byť mírně) pohybem turistů po přístupových cestách nelze vyloučit vyšší pohyb v EVL mimo značené stezky (což je však vzhledem k obtížnému terénu poměrně omezeno) – s následkem sešlapávání porostu a zavlékání nepůvodních druhů.

Provoz ČOV by dle zadaných parametrů (kapacita 8 m<sup>3</sup>/den, reverzibilní čištění) neměl zatížit okolí vrcholu eutrofizací – mělo by naopak dojít ke zlepšení stávajícího stavu nedostatečného čištění odpadních vod ze stávajících objektů a rozptýlené eutrofizace v okolí cest a vrcholu.

**Termín stavby**

Zahájení stavby: 07/2010; Dokončení stavby: 10/2011



### 3. Údaje o EVL a PO

#### 3.1 Identifikace dotčených lokalit

Záměr se nachází v **Evropsky významné lokalitě Milešovka**. Záměr je lokalizován na vrchol Milešovky, ovlivnění dalších EVL a PO je možné vyloučit vzhledem k lokálnímu charakteru vlivů záměru.

#### 3.2 Popis lokality

**Název:** Evropsky významná lokalita Milešovka

**Kód lokality:** CZ0402416

Nářízení vlády č. 132/2005

**Rozloha:** 490,1785 ha

**Poloha:**

Vrch 2 km sz. směrem od Velemina.

**Ekotop:**

Krajinná charakteristika: Rozsáhlé zachovalé lesní ekosystémy, společenstva skal a sutí, velká koncentrace bohatých populací vzácných druhů rostlin.

Geologie: Milešovka je trachytický lakolit vypreparovaný z povrchových vulkanitů a se svým okolím tektonicky vyzdvižený. Neovulkanická efusiva jsou zastoupena v obou hlavních typech, bazaltoidech a trachytech, rozdíl mezi nimi se silně projevuje na vegetaci.

Geomorfologie: Milešovka je nejvyšší horou Českého středohoří (837 m n. m.). Její horská skupina v rámci navrhovaného území zahrnuje z výraznějších vrchů ještě Kamencec (552 m n. m.), Dubický vrch (441 m n. m.), Dlouhý vrch (456 m n. m.) a Šibeník (486 m n. m.).  
Reliéf: Dominantní vrch Milešovka, nejvyšší elevace Českého středohoří a jedna z nejvyšších hor českého vnitrozemí. Milešovka má velký klimatologický význam, na vrcholu je zřízena meteorologická observatoř (od roku 1905).

Pedologie: Půdní profil tvoří především kambizemě eutrofní.

**Biota:**

Převládajícím typem biotopu jsou hercynské dubohabřiny, dále se vyskytují květnaté bučiny, kyselé bučiny a acidofilní teplé doubravy, kyselé doubravy a prioritní bazifilní teplé doubravy s řadou významných rostlin reliktního charakteru. Prioritní jsou suťové lesy na jv. svahu Milešovky. Jako doprovod vodních toků se zde vyskytují potoční luhy zejména mezi Dubickým a Dlouhým vrchem. Významné pro lokalitu jsou maloplošné výskyty vegetace

silikátových štěrbin skal a drolin s výskytem kapradinky skalní (*Woodsia ilvensis*), travníky skalních terás (Milešovka, Kamence), křoviny skal a drolin s rybízem alpským (*Ribes alpinum*). Na jižním, severním a východním okraji území se vyskytují ovsíkové louky a fragmenty pcháčových luk, tužebníkových luk a bezkolencových luk.

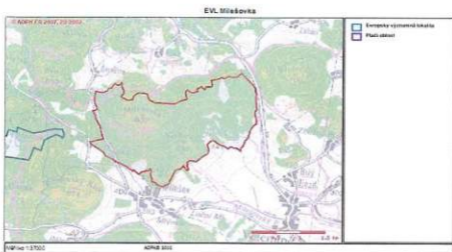
#### Kvalita a význam:

Lesní porosty navrhovaného území jsou druhově velmi bohaté a hostí velký počet ohrožených druhů rostlin a živočichů. Z rostlin jsou to například *Arctostaphylos uva-ursi* na Výřích skalách – Milešovka, *Hackelia deflexa* na vrcholu Milešovky, *Woodsia ilvensis* a velmi bohaté populace *Iris aphylla*. Faunistický průzkum je velmi kusý, z uvedeného území je potvrzen výskyt *Bubo bubo*, *Vipera berus*, *Coronella austriaca* a *Carabus irregularis*.

#### Zranitelnost:

Lokalita byla v minulosti negativně ovlivněna lesnickými zásahy – zaváděním nepůvodních dřevin do přirozených lesních porostů. V současnosti probíhá rekonstrukce porostů s cílem obnovit přirozené druhové složení. Vrchol je ovlivněn turistickým využíváním, provozem vojenských objektů a meteorologickou stanicí. Negativně působí rovněž přemnožení divoké zvěře, především prasete divokého. Je prováděna rekonstrukce lesních cest nepřilíš šetrnými metodami.

**Obr. 1: Mapa EVL Milešovka**



## Předměty ochrany

Předmětem ochrany je 7 typů přírodních stanovišť. Druhy rostlin ani živočichů nejsou předmětem ochrany.

Tab. 1: Předměty ochrany – stanoviště

| Kód  | Stanoviště/Biotop   | Rozloha (ha) | Podíl (%) |
|------|---|--------------|-----------|
| 40A0 | Kontinentální opadavé křoviny   | 0,3007       | 0,06      |
| 6190 | Panonské skalní trávníky ( <i>Stipo-Festucetalia pallentis</i> )  | 0,4084       | 0,08      |
| 8220 | Chasmoxytická vegetace silikátových skalnatých svahů  | 0,8447       | 0,17      |
| 8230 | Pionyrská vegetace silikátových skal ( <i>Sedo-Scleranthion</i> , <i>Sedo albi-Veronicion dillenii</i> )                                  | 0,0284       | 0,00      |
| 9130 | Bučiny asociace <i>Asperulo-Fagetum</i>   | 4,4043       | 0,89      |
| 9180 | Lesy svazu <i>Tilio-Acerion</i> na svazích, sutích a v roklich  | 28,6539      | 5,84      |
| 91E0 | Smišené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální<br>Evropy ( <i>Alno-Padion</i> , <i>Alnion incanae</i> , <i>Salicion albae</i> ) | 15,2320      | 3,10      |

**Tučně** jsou vyznačeny dotčené předměty ochrany, které byly identifikovány podle vrstvy mapování biotopů (©AOPK ČR, 2009). Byla vyhodnocena přítomnost předmětů ochrany v okolí vrcholu, dle poskytnuté vrstvy vyhodnocena jejich plošná rozloha.

Obr. 2 Vrstva mapování biotopů – vrchol Milešovky



dle ©AOPK ČR, 2009

Tab. 2: Tabulka segmentů

| Číslo  | Biotope | %   | Repr. | Zach. | Poznámka   |
|--------|---------|-----|-------|-------|--|
| 154509 | L5.4    | 100 | C     | C     | Calamagrostis-Fagetum, smrk, březka, jeřáb, místy poměrně málo buku, staré výstavy a převaha donástaní. Teprv v dlouhodobém výhledu se zotaví                          |
| 154509 | X10     | 10  |       |       | Calamagrostis arundinacea dom., pasely po kyselých bučinách.   |
| 154569 | X11     | 70  |       |       | Březové mázi, místy Calagr. epigeios.  |
| 154569 | X9A     | 10  |       |       | Modřínové mázi s březou, místy i borovice a smrk   |
| 154569 | L5.4    | 10  | D     | C     | stadium Calamagr. arund.-Fagetum, málo křovité buku s březou, C. arund a málo dalších indk. bylinám.   |
| 180646 | S1.5    | 100 | B     | C     | Ná otevření paří sutohové lesa, Rbes-Roselet, dom. Lon. xylotatum, čásem možná zaroste   |
| 180647 | L3.1    | 100 | C     | B     | Mel.Carp. (asi festucetosum heter.) - hustá vysoká kmenovina, chudý podrost s acidoφυty, ale husté keř. patro (Lon syl. leka), buk, lipa                               |
| 180654 | L3.1    | 100 | C     | B     | Mel.Carp. asi festucetosum, často buk, všude leka, místy smrk, husté E2, druhově chudé E1 s acidoφυty  |
| 180654 | L5.1    | 100 | B     | B     | Třilo plat.-Fagetum na sesuvovém terénu (roletá); místy i dub, lipa, Rubus saxatilis, Cx. digitata, výběrová týžba.  |
| 180660 | S1.2    | 10  | C     | C     | Drošina skoro bez indikačních druhů  |
| 180660 | T3.1    | 45  | A     | A     | asi Asperulo-Festucetum; Aurinia, F.pallens, Anthericum liliago.   |
| 180660 | K6A     | 30  | A     | A     | Junipero-Cotoneastratum; C. integririma, Cerasus fruticosa.  |
| 180660 | T4.1    | 5   | B     | A     |  |
| 180660 | T8.3    | 1   | C     | C     | Arctostaphylos   |
| 180660 | S1.3    | 4   | A     | A     | Vincetoxico-Calamagrostetum  |
| 180660 | L6.5B   | 5   | B     | C     | Vicario-Quercetum  |
| 180662 | X9A     | 70  |       |       | vysoké kultury smruku a málo k. modřínu  |
| 180662 | X10     | 30  |       |       | Calam. arundinacea dom.  |
| 180663 | L4      | 100 | A     | A     | Aceri-Carpinetum   |
| 180670 | L6.5B   | 30  | C     | A     | Achillea tanacetifolia, Calamagrostis varia, Iris aphylla... lokálně specifický "endemický" přechod mezi Sorbo-Querc. a L6.4.  |
| 180670 | S1.5    | 40  | A     | A     | Rbes-Roseletum, locus classicus, nejlepší porosty v ČR. Rbes ap., Rbsa majala, Laserpitium lat., přírodní výskyt osky.   |
| 180670 | S1.2    | 20  | C     | A     | Woodia liversii jednotlivý, dost vzácný, na vesměs holé drošině.   |
| 180670 | S1.3    | 1   | C     | B     | Málo plišky C. arundinacea v lese, hlavně u cesty.   |
| 180675 | L6.5B   | 100 | C     | A     | Netyčké lokální "endemický" typ - přechod k L6.5 a L4, Clematis recta, Vincetox. Calamag. varia.   |
| 180677 | L4      | 100 | B     | A     | Poo-Tilietum   |
| 180678 | X1      | 100 |       |       | Meteorologická stanice; pěstovány a zplahuji Aesculus hipp., Aurinia saxtilis.   |
| 180679 | L4      | 100 | A     | A     | Aceri-Carpinetum, místy s bukem  |
| 180684 | L5.1    | 100 | B     | A     | Dentario-Fagetum, je to palezové zmlazené, nízké.  |
| 180688 | L3.1    | 100 | C     | C     | místy smrk.  |
| 180689 | L4      | 100 | C     | C     | místy smrk, prokáceno, dom. Calamagrostis arundinacea.   |
| 180690 | L4      | 100 | B     | A     | Aceri-Carpinetum a Poo-Tilietum v mozaice a přechodech.  |
| 180692 | L7.1    | 100 | C     | C     | staré palezina, hodný břzy.  |
| 180693 | L4      | 55  | B     | B     | Poo-Tilietum, rozpáková fáze, místy uzavřené porosty.  |
| 180693 | L5.4    | 45  | C     | C     | rozpáková fáze, místy hodný smruku kult. původu  |
| 180694 | L5.4    | 50  | B     | A     | Calam.-Fagetum   |
| 180694 | L4      | 50  | B     | A     | Poo-Tilietum, lipy mnohokmenné, větve se hříží. Na menší ploše pod meřtanici holosečné vykáceno (to bych rád věděl proč a kdo to povolil)                              |
| 180695 | X10     | 10  |       |       | dom. Calamagrostis arundinacea, pasekový komplex po kyselých bučinách.   |
| 180695 | X11     | 70  |       |       | Názké březové mázi.  |
| 180695 | X9A     | 10  |       |       | Modřín, místy i borovice, mázi a tyčkoviny.  |
| 180695 | L5.4    | 10  | D     | C     | Názké bukové mázi s březou, místy už odpovídají druhý podrost, ad Calamagr.arund.-Fagetum.   |
| 180696 | S1.3    | 40  | A     | A     | spol. Festovina-Avenula (vzácné Calamag. villosa, dřv i Saxifraga rosac., vzácné Vincetoxico-Calamagrostetum arundinaceae s Pleuroscpermum, Aquilegia, Lilium, Daphne. |
| 180696 | S1.5    | 5   | B     | A     | dom. Lonicera nigra  |
| 180696 | K3      | 20  | B     | B     | Locus classicus Rubo saxatilis-Coryletum Šýkora. Dnes se zdá druhově chudší a přeřista v les. místy vtroušeny staré modřiny. Daphne mezor.                             |
| 180696 | L4      | 35  | D     | C     | stadium po smrkolpínách. Dom. Betula petraea, místy Picea, Pinus, Corylus, Tilia, S. aria. POZOR, ochranný hodnotné.   |
| 180697 | L5.4    | 100 | A     | A     | Calam. aru.-Fagetum místy rozpad. stadium po odumřelém smruku.   |
| 180699 | L5.4    | 100 | C     | C     | Calam. aru.-Fagetum. Smrk, místy rozpad. stadium po něm, březka, jeřáb, řídké prokácené porosty, jde to do pasek.  |
| 180700 | L3.1    | 100 | C     | A     | Výběrová vysoká kmenovina, po probírce, hodné buku, lipa, přechod k bučině   |
| 180701 | L3.1    | 100 | B     | A     | po probírce/výběrové týžbě. hodné buku, místy lipa, rekonstrukčně asi Fagion.  |

#### 40A0 Kontinentální opadavé křoviny

Biotop K4A Nízké xerofilní křoviny, porosty se skalníky

Nízké křoviny se skalníkem celokrajným (*Cotoneaster integerrimus*), s. čemoplodým (*C. melanocarpus*), *Prunus Xeminens*, třešni křovitou (*P. fruticosa*), mandloní nízkou (*P. tenella*), růží galskou (*Rosa gallica*) a r. bedrníkolistou (*R. pimpinellifolia*). Porosty bývají často maloplošné (asi do 30 m<sup>2</sup>), tvořené jediným klonem keře. Zpravidla se vyvíjejí v kontaktu se suchými trávníky a suchými bylinnými lemy, z nichž vznikají přirozenou sukcesí. V porostech jsou zastoupeny různé bylinné druhy přesahující z okolní vegetace, jejich pokrývnost je však nízká vlivem konkurence keřů.

Ekologie: Výslunné svahy na různých typech hornin a půdách o různé mocnosti, od skalních hran s málo vyvinutou mělkou půdou po hluboké půdy na spraši. Na strmých svazích jde o součást vegetace skal a suchých trávníků na přirozených světlinách v doubravách a suťových lesích.

Ohrožení: Eutrofizace, šíření ruderalních a nepůvodních druhů, zarůstání vyššími křovinami nebo náletem stromů.

Biotop byl mapován v segmentu 660 (rozloha K4A 0,2722 ha). Velmi kvalitní výskyt biotopu, EVL Milešovka je významná pro výskyt biotopu v rámci ČR. Jedná se o prioritní typ přírodního stanoviště. Stav z hlediska ochrany: méně příznivý.

#### 6190 Panonské skalní trávníky

Biotop T3.1 Skalní vegetace s kostřavou sivou (*Festuca pallens*)

Otevřeně trávníky skalnatých svahů s dominantní kostřavou sivou (*Festuca pallens*), česnekem chlumním horským (*Allium senescens* subsp. *montanum*) nebo bez výrazných dominant. Pravidelně jsou zastoupeny druhy suchých trávníků s širší ekologickou amplitudou, např. maňinka psí (*Asperula cynanchica*), hvozdík kartouzek pravý (*Dianthus carthusianorum* subsp. *carthusianorum*), pryšec chvojka (*Euphorbia cyparissias*) a mochna písečná (*Potentilla arenaria*). Charakteristický je výskyt sukulentů, zejména rozhodníků (*Sedum* spp.) a netěsku výběžkatého (*Jovibarba globifera*). Na strmějších svazích se častěji vyskytují i druhy skalních štěrbin, např. tařice skalní (*Aurinia saxatilis*) a drobné kapradiny rodu *Asplenium*. Pravidelně jsou zastoupeny lišejníky a polštářkovité mechy, např. *Ceratodon purpureus*.

Ekologie: Výslunné skalnaté svahy a skály v suchých a teplých oblastech na různých typech tvrdých hornin od vápenců, vápnitých a slinitých pískovců, vápnitých slepenců, bazických eruptiv a hadců až po fonolity, prvohorní břidlice, ruly, žuly a další horniny krystalinika. Na

strmých skalách v říčních údolích nebo na vulkanických kopcích bývá pokryvnost vegetace nízká a výskyt rostlin je omezen hlavně na skalní štěrbinu a terásy.

Ohrožení: Přirozená sukcese a zarůstání křovinami nebo stromy, eutrofizace.

Biotop byl mapován v segmentu 660 (rozloha T3.1 0,4084 ha – tj. celkový výskyt v EVL Milešovka). Velmi kvalitní výskyt biotopu, EVL Milešovka je významná pro výskyt biotopu v rámci ČR. Stav z hlediska ochrany: méně příznivý.

### **8220 Chasmofytická vegetace silikátových skalnatých svahů**

Biotop S1.2 Štěrbínová vegetace silikátových skal a drolin

Fyziognomii porostů určují drobné acidotolerantní kapradiny, např. sleziníky (*Asplenium* spp.), i kapradiny robustnější, např. kapraď samec (*Dryopteris filix-mas*), a někdy také dvouděložné suchomilné chamaefyty, např. hvězdnice alpská (*Aster alpinus*), hvozdík sivý (*Dianthus gratianopolitanus*), lomikámen trsnatý (*Saxifraga rosacea*) aj. Dominující petrofyty jsou doprovázeny acidofyty s širokou ekologickou amplitudou, např. metlička křivoláká (*Avenella flexuosa*), mezofilními druhy lesů a křovin, např. lipnice hajní (*Poa nemoralis*) a někdy i druhy suchých trávníků, např. česnek chlumní horský (*Allium senescens* subsp. *montanum*).

Ekologie: Stinné i slunné skalní srázy a balvanové rozpady v údolích, droliny vulkanických kopců, vzácněji také opuštěné lomy a staré zdi, kde však zpravidla chybějí mnohé diagnostické druhy. Podkladem je nejčastěji žula, znělec, čedič, rula, granulit, hadec, pískovec, bulžník nebo slepenec.

Ohrožení: Eutrofizace.

Biotop byl mapován v segmentu 660 a 670 (rozloha S1.2 celkem 0,6348 ha). Výskyt na drolině téměř bez indikačních druhů, v segmentu 670 výskyt *Woodsia ilvensis*. Dále je na vrcholu Milešovky v segmentu 678 velice cenný porost – na terasové zdi observatoře a ruderalních místech okolo (*Poa nemoralis*-*Hackelietum* Bernátová) se asi na 1% pokryvnosti nachází porosty s kriticky ohroženým druhem *Hackelia deflexa*. Naturová klasifikace s těmito porosty, u nás skoro neznámými, nepočítá, biotop však možno řadit jako nevyhraněný S1.2. Stav z hlediska ochrany: nepříznivý.

### **8230 Pionýrská vegetace silikátových skal**

Nebyl zjištěn výskyt stanoviště, který by mohl být dotčen realizací záměru.

### 9130 Bučiny asociace *Asperulo-Fagetum*

#### Biotop L5.1 Květnaté bučiny

Listnaté lesy s převládajícím bukem lesním (*Fagus sylvatica*) a někdy s příměsí dalších listnáčů. V keřovém patře rostou kromě zmlazujících dřevin stromového patra také např. liska obecná (*Corylus avellana*), lýkovec jedovatý (*Daphne mezereum*), zimolez černý (*Lonicera nigra*) aj. Pokryvnost bylinného patra se zpravidla pohybuje mezi 30–60 %, ale může být i nižší. Mechorosty rostou spíše na padlých kmenech a kamenech.

#### Ekologie

Květnaté bučiny se vyskytují na eutrofních, obvykle kambizemních půdách s rychlou mineralizací humusu, na různých druzích hornin. V nižších a středních nadmořských výškách osidluje chladnější rokle a severní svahy, v submontánním a montánním stupni přecházejí na plošiny a svahy všech orientací.

Ohrožení: Převod na jehličnaté kultury, přezvěření, ruderalizace.

Biotop byl mapován v segmentu 656 a 684 (rozloha L5.1 celkem 1,0864 ha). Poměrně kvalitní výskyty. Stav z hlediska ochrany: nepříznivý.

### 9180 Lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklich

#### Biotop L4 Suťové lesy

Stromové patro je druhově bohatší než u jiných typů mezofilních listnatých lesů. Pevládají v něm suťové dřeviny javor mléč (*Acer platanoides*), j. klen (*A. pseudoplatanus*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), l. velkolistá (*T. platyphyllos*) a jilm drsný (*Ulmus glabra*). V bylinném patře je málo ekologicky specializovaných druhů, spíše se vyskytují druhy přesahující z bučin, dubohabřin, údolních jasanovo-olšových luhů a vzácněji i z teplomilných doubrav. Typické je zastoupení nitrofilních druhů. Na balvanitých sutích je výrazně vyvinuto mechové patro.

Ekologie: Strmé svahy s výchozy skal nebo s výrazným půdotokem, rokle, dolní části svahů a svahová úpatí s akumulací balvanů nebo jiného suťového materiálu. Podloží je obvykle tvořeno tvrdými horninami, a to jak silikáty, tak vápenci. Půdy jsou zpravidla hlubší, ale s vysokým obsahem skeletu, bohaté živinami a s velmi dobrou mineralizací opadu. Často jsou vlhké, nikoliv však trvale zamokřené. Suťové lesy tvoří většinou jen maloplošné porosty rozšířené od pahorkatin do horských poloh, horní hranice dosahují v nadmořských výškách kolem 800–900 m.

Ohrožení: Těžba, výsadby nepůvodních dřevin.

Biotop byl mapován celkem na 25,1225 ha v okolí vrcholu, v 8 segmentech. Jedná se o poměrně kvalitní výskyty. Jedná se o prioritní typ přírodního stanoviště. Stav z hlediska ochrany: nepříznivý.

#### **91E0 Smíšené jasanovo-olšové lužní lesy**

Nebyl zjištěn výskyt stanoviště, který by mohl být dotčen realizací záměru.

*Využity informace z [www.biomonitoring.cz](http://www.biomonitoring.cz). Biotopy jsou uváděny dle Katalogu biotopů (Chytrý et al. 2001). Stav z hlediska ochrany je uváděn dle hodnotící zprávy (Dušek et al. 2007).*



#### 4. Hodnocení vlivů záměru na EVL a PO

##### 4.1 Vyhodnocení úplnosti podkladů

Pro hodnocení byly zadavatelem poskytnuty následující podklady:

- Revitalizace objektů na vrcholu Mléškovky – architektonická studie (atelier OMEGA, Ústí nad Labem, únor 2009) – varianty A a B
- Situace koordinační 1:200

Byla provedena terénní návštěva území pro zjištění stavu dotčeného území. Byla získána data z vrstvy mapování biotopů (©AOPK ČR, 2009).

Podklady byly shledány jako dostatečné pro provedení hodnocení.

##### 4.2 Vyhodnocení vlivů záměru na dotčené předměty ochrany

Vyhodnocení významnosti vlivů probíhá podle následující stupnice.

Tab. 3: Stupnice pro hodnocení významnosti vlivů

| Hodnota | Termín                  | Popis  |
|---------|-------------------------|--|
| -2      | Významně negativní vliv | <b>Negativní vliv dle odst. 9 § 45i ZOPK</b><br><b>Vylučuje realizaci záměru (resp. záměr je možné realizovat pouze v určených případech dle odst. 9 a 10 § 45i ZOPK)</b><br>Významný rušivý až likvidační vliv na stanoviště či populaci druhu nebo její podstatnou část; významné narušení ekologických nároků stanoviště nebo druhu, významný zásah do biotopu nebo do přirozeného vývoje druhu.<br>Vyplyvá ze zadání záměru, nelze jej eliminovat. |
| -1      | Mírně negativní vliv    | Omezený/mírný/nevýznamný negativní vliv<br><b>Nevylučuje realizaci záměru.</b><br>Mírný rušivý vliv na stanoviště či populaci druhu; mírné narušení ekologických nároků stanoviště nebo druhu, okrajový zásah do biotopu nebo do přirozeného vývoje druhu.<br>Je možné jej vyloučit navrženými zmírňujícími opatřeními.  |
| 0       | Nulový vliv             | Záměr nemá žádný prokazatelný vliv.  |

Možné vlivy záměru byly vyhodnoceny vzhledem k dotčeným předmětům ochrany pro všechny varianty:

**Stavba** (ve variantě A a B):

- **likvidace biotopu** – stržením starých zdí může dojít k likvidaci biotopu s *Haeckelia deflexa*
- **doprava surovin (zvýšený provoz lanovky)** – dojde ke zvýšenému rušení v souvislosti s provozem lanovky, které však neovlivní typy přírodních stanovišť,

- **odpadní vody** – mohou ovlivnit dotčené typy přírodních stanovišť,
- **stavební odpady** – mohou ovlivnit dotčené typy přírodních stanovišť,
- **emise do ovzduší** (zejm. prachové částice) – mohou ovlivnit dotčené typy přírodních stanovišť,
- **hluk** – neovlivní typy přírodních stanovišť,
- **zavlékání nepůvodních druhů** – v souvislosti se stavbou a transportem materiálu může dojít k zavlečení nepůvodních druhů, což může ovlivnit dotčené typy přírodních stanovišť.

**Provoz** (nulová varianta, varianta A a B):

- **odpadní vody** – v současné době dochází k rozptýlené eutrofizaci v okolí vrcholu i přístupových cest. Při navýšení počtu turistů zřejmě tato forma znečištění přetrvá minimálně na stávající úrovni, zřízení WC a ČOV na vrcholu však zajistí omezení znečištění – dojde k čištění odpadních vod, které se při instalaci reverzibilního systému vůbec nedostanou do prostředí.
- **hluk** – neovlivní typy přírodních stanovišť,
- **sešlap v okolí cest** – v souvislosti se zvýšeným pohybem osob v okolí vrcholu a přístupových cest (nelze vyloučit pohyb mimo značené cesty) může dojít k sešlapu dotčených stanovišť,
- **zavlékání nepůvodních druhů** – v souvislosti se zvýšeným pohybem osob v okolí vrcholu a přístupových cest (nelze vyloučit pohyb mimo značené cesty) může dojít k zavlečení nepůvodních druhů.

**Tab. 4: Hodnocení významnosti vlivů na dotčené předměty ochrany – nulová varianta**

| Vliv                          | 40A0 | 6190 | 8220 | 9130 | 9180 |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|
| Provoz                        |      |      |      |      |      |
| - odpadní vody                | 0    | 0    | 0    | -1   | -1   |
| - sešlap v okolí cest         | -1   | -1   | 0    | 0    | 0    |
| - zavlékání nepůvodních druhů | -1   | -1   | -1   | 0    | -1   |

**Provoz**

**Odpadní vody** jsou v současné době nedostatečně čištěny, dochází k úniku znečištění do porostů. Z dotčených předmětů ochrany jsou ovlivňovány lesní porosty – suťové lesy (9180) a květnaté bučiny (9130). Dotčeno je extenzivně téměř 100% výskytu stanoviště 9180 v rámci EVL Milešovka a cca 25% stanoviště 9130. Dochází k dlouhodobému znečišťování nízké

intenzity (trvale 4 zaměstnanci), nárazovému znečištění v souvislosti s pohybem turistů – rozptýleně v porostech kolem vrcholu a cest. Tento stav určitě není ideální a měl by být řešen, avšak vzhledem k tomu, že k vlivu docházelo již dlouhou dobu před navržením EVL a v dotčených stanovištích nejsou patrné známky eutrofizace a jedná se v obou případech o stanoviště eutrofní, méně náchylné k eutrofizaci, byl vliv vyhodnocen jako mírně negativní. Stanoviště 40A0, 6190 a 8220 se nacházejí v odlehle části – na Výřích skalách – vzhledem k této poloze bylo znečištění odpadními vodami vyloučeno.

Velmi problematické je znečištění pro další ochranný cenné porosty na otevřené čelní suti pod vrcholem s výskytem biotopu S1.5 Křovina skal a drolin s rybízem alpským (*Ribes alpinum*), které však nejsou řazeny mezi naturová stanoviště, tedy ani mezi předměty ochrany.

#### **Sešlap, zavlékání nepůvodních druhů**

Klíčový výskyt typů přírodních stanovišť 40A0, 6190 a 8220 se nachází v segmentu 660. Jedná se o unikátní lokalitu, proto je k jejímu možnému ohrožení přistupováno s vysokou opatrností. Možnost ovlivnění je zvažována vzhledem k tomu, že segment se nachází poblíž přístupové cesty na vrchol. Návštěvy turistů (byť nedovolené – lokalita leží mimo značené cesty) by mohly biotopy ohrozit **sešlapem a zavlékáním nepůvodních druhů**. Vzhledem k poměrně obtížné dostupnosti segmentu je tento vliv málo pravděpodobný. S přihlédnutím k tomuto faktu a dále k unikátnosti výskytu stanovišť a možnému dotčení významné části výskytu biotopů v EVL Milešovka (necelestých 100% pro 40A0, 100% pro 6190 a 75% 8220) byl vliv sešlapu a zavlékání nepůvodních druhů hodnocen jako mírně negativní pro stanoviště 40A0 a 6190. Stanoviště 8220 se vyskytuje jako drolina bez indikačních druhů, nedojde k jejímu ovlivnění sešlapem (ani v segmentu 670) – vliv hodnocen jako nulový. Vliv zavlékání nepůvodních druhů na stanoviště 8220 je hodnocen jako mírně negativní.

Zavlékání nepůvodních druhů se týká také stanoviště 9180, které leží v přímé návaznosti na vrchol Milešovky. Vliv byl hodnocen jako mírně negativní (pravděpodobnost je určitě vyšší než na Výřích skalách, nicméně pro stanoviště 9180 není tento vliv příliš ohrožující).

Stanoviště 9130 nebude zavlékáním nepůvodních druhů dotčeno – vliv hodnocen jako nulový.

Závěr: záměr v nulové variantě má mírně negativní vliv na předměty ochrany EVL Milešovka (stanoviště 40A0, 6190, 8220, 9130 a 9180).

Tab. 5: Hodnocení významnosti vlivů na dotčené předměty ochrany – varianta A

| Vliv                             | 40A0 | 6190 | 8220 | 9130 | 9180 |
|----------------------------------|------|------|------|------|------|
| Stavba                           |      |      |      |      |      |
| - likvidace biotopu              | 0    | 0    | -1   | 0    | 0    |
| - odpadní vody                   | 0    | 0    | 0    | 0    | -1   |
| - stavební odpady                | 0    | 0    | 0    | 0    | -1   |
| - emise do ovzduší               | 0    | 0    | 0    | 0    | -1   |
| - zavlékání<br>nepůvodních druhů | 0    | 0    | 0    | 0    | -1   |
| Provoz                           |      |      |      |      |      |
| - odpadní vody                   | 0    | 0    | 0    | 0    | -1   |
| - sešlap v okolí cest            | -1   | -1   | 0    | 0    | 0    |
| - zavlékání<br>nepůvodních druhů | -1   | -1   | -1   | 0    | -1   |

### Stavba

Důležitou otázkou je **likvidace** cenných fragmentů stanoviště 8220 s *Haeckelia deflexa*, ke které pravděpodobně dojde během stržení starých zdí bufetu. Jedná se o subruderální druh, který může být realizací záměru podpořen. Likvidovány budou nepatrné rozlohy stanoviště a hlavní výskyt druhu je lokalizován na terase observatoře, která nebude upravována. Vliv byl hodnocen jako mírně negativní, vzhledem k vysoké cenosti druhu je nutné do projektu doplnit a realizovat níže uvedená zmírňující opatření k eliminaci a zmírnění vlivu.

Dále bude mít stavba lokální dopad na segment stanoviště 9180, který leží v přímé návaznosti na místo stavby. Může dojít k **úniku odpadních vod, rozptylu stavebních odpadů, zvýšení prašnosti i k zavlékání nepůvodních druhů**. Bude ovlivněn pouze okraj dotčeného segmentu (tedy cca jednotky procent výskytu stanoviště v EVL Mílešovka) a jedná se o vlivy krátkodobé, nízké intenzity a nízké pravděpodobnosti – vlivy byly vyhodnoceny jako mírně negativní.

### Provoz

**Odpadní vody** – Realizací ČOV s reverzibilním čištěním dojde k výraznému zlepšení stávající situace. Bude řešeno stávající nedostatečné čištění odpadních vod, navíc bude eliminována rozptýlená eutrofizace, ke které dochází. Problémem zůstanou odpadní vody z objektu armády. Tento problém je nutné do budoucna také vyřešit. Okrajově může dojít k rozstříku nadbytečných přečištěných vod na zatravněné plochy. Vliv odpadních vod z provozu záměru je hodnocen jako mírně negativní na stanoviště 9180, které bezprostředně sousedí s vrcholem. Bylo by vhodné dlouhodobě sledovat účinnost čištění, dostatečnost kapacity ČOV a projevy eutrofizace v okolí vrcholu.

Stanoviště 40A0, 6190 a 8220 se nacházejí v odlehle části – na Výfích skalách – vzhledem k této poloze bylo znečištění odpadními vodami vyloučeno. Stanoviště 9130 se nachází po svahu cca 1 km východně od vrcholu. Vliv byl hodnocen jako nulový.

#### Sešlap, zavlékání nepůvodních druhů

Přestože zřejmě dojde k mírnému navýšení návštěvnosti vrcholu Milešovky, není odůvodněné předpokládat, že dojde k výraznému nárůstu nelegálních návštěv špatně dostupných Výfích skal s klíčovým výskytem typů přírodních stanovišť 40A0, 6190 a 8220. Intenzita vlivu na stanoviště 9180 v blízkosti vrcholu zůstane také stejná. Hodnoceno stejně jako u nulové varianty.

Závěr: záměr ve variantě A má mírně negativní vliv na předměty ochrany EVL Milešovka (stanoviště 40A0, 6190, 8220 a 9180).

**Tab. 6: Hodnocení významnosti vlivů na dotčené předměty ochrany – varianta B**

| Vliv                          | 40A0 | 6190 | 8220 | 9130 | 9180 |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|
| Stavba                        |      |      |      |      |      |
| - likvidace biotopu           | 0    | 0    | -1   | 0    | 0    |
| - odpadní vody                | 0    | 0    | 0    | 0    | -1   |
| - stavební odpady             | 0    | 0    | 0    | 0    | -1   |
| - emise do ovzduší            | 0    | 0    | 0    | 0    | -1   |
| - zavlékání nepůvodních druhů | 0    | 0    | 0    | 0    | -1   |
| Provoz                        |      |      |      |      |      |
| - odpadní vody                | 0    | 0    | 0    | 0    | -1   |
| - sešlap v okolí cest         | -1   | -1   | 0    | 0    | 0    |
| - zavlékání nepůvodních druhů | -1   | -1   | -1   | 0    | -1   |

Z hlediska vlivů stavby nebude rozdíl mezi variantou A a B. Vzhledem k vyšší kapacitě ubytování může být vliv provozu varianty B nepatrně vyšší. Toto navýšení však nemá vliv na hodnocení významnosti vlivů, které je tedy ve všech aspektech stavby i provozu stejné jako pro variantu A.

Závěr: záměr ve variantě B má mírně negativní vliv na předměty ochrany EVL Milešovka (stanoviště 40A0, 6190, 8220 a 9180).

#### 4.3 Srovnání variant

Žádná z hodnocených variant (nulová varianta, varianta A a B) nemá významně negativní vliv na žádný předmět ochrany EVL Milešovka. Při vzájemném srovnání vychází jako lepší varianta A i B než nulová varianta – vzhledem k současnému nevyhovujícímu stavu čištění

odpadních vod a jejich vlivu na dotčené předměty ochrany a další ochrannářsky cenné porosty (biotop S1.5) a předpokládanému zlepšení stavu instalací ČOV s reverzibilním čištěním.

Rozdíl mezi variantou A a B je z hlediska vlivů na předměty ochrany EVL Mílešovka je pouze nepatrný, způsobený vyšší kapacitou ubytování u varianty B.

#### 4.4 Vyhodnocení vlivů záměru na celistvost lokalit

Celistvost dotčené EVL je záměrem ovlivněna, a to mírně negativně ve všech hodnocených variantách – argumenty pro toto konstatování jsou v souladu s hodnocením vlivů na předměty ochrany.

#### 4.5 Vyhodnocení možných kumulativních vlivů

V EVL Mílešovka se projevují následující negativní vlivy:

- nešetrná výstavba cest,
- výsadba nepůvodních dřevin,
- přemnožení divoké zvěře,
- nitrifikace prostředí z ovzduší.

Není možné konstatovat, že by v kumulaci s některými z uvedených negativních vlivů byly zhoršeny vlivy záměru až na úroveň významně negativních vlivů.

#### 4.6 Doporučená zmírňující opatření

Pro zmírnění výše uvedených mírně negativních vlivů se doporučuje provést následující opatření:

- Ve vegetační sezóně před zahájením stavby (tj. v roce 2009) provést detailní průzkum zdí a teras na vrcholu se zaměřením na výskyt kriticky ohroženého druhu *Haeckelia deflexa*. Provést sběr semen a výsev do sutí v blízkosti vrcholu. Minimalizovat zásahy do zdí a teras s výskytem tohoto druhu.
- Dlouhodobě sledovat účinnost čištění, dostatečnost kapacity ČOV a projevy eutrofizace v okolí vrcholu.
- Další podpůrná ochrannářská opatření: vykácet nepůvodní výsadby modřínů, podpořit výskyt druhu *Pleurospermum austriacum* (nachází se v blízkosti horní stanice lanovky) – sběr a výsev semen.

Realizaci těchto opatření je nutné konzultovat se Správou CHKO České středohoří. Pro pomoc se zajištěním též doporučujeme kontaktovat RNDr. Jiřího Sádla.

- Dále je nutné při stavebních pracích dbát veškerých opatření pro eliminaci úniku odpadních vod, odpadů a emisí do ovzduší.

## 5. Závěr

---

Hodnocený záměr „Revitalizace objektů na vrcholu Milešovky“ nemá ve variantě A ani B významně negativní vliv (resp. negativní vliv dle odst. 9 §45i zákona č. 114/1192 Sb. na žádnou EVL ani PO).

Byly hodnoceny vlivy nulové varianty a bylo konstatováno, že nemá významně negativní vliv (resp. negativní vliv dle odst. 9 §45i zákona č. 114/1192 Sb. na žádnou EVL ani PO).

Během hodnocení byly zjištěny mírně negativní vlivy na typy přírodních stanovišť 40A0, 6190, 8220, 9130 a 9180 v EVL Milešovka. V kapitole 4.6 byla navržena opatření ke zmírnění těchto vlivů.



## Literatura

---

- Dušek J., Hošek M., Kolářová J. (2007): Hodnoticí zpráva o stavu z hlediska ochrany evropsky významných druhů a typů přírodních stanovišť v České republice za období 2004-2006. AOPK ČR, Praha
- Chytrý M., Kučera T., Kočí M. (2001): Katalog biotopů České republiky. AOPK ČR, Praha.
- Roth P. (2007): Metodika hodnocení významnosti vlivů při posuzování podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Věstník Ministerstva životního prostředí, ročník XVII, částka 11, s. 1-23
- Sádlo J. (2002): Závěrečná zpráva z mapování biotopů – dílo u0088e Milešovka, 21 str., msc., AOPK ČR Praha

### Úplná citace odkazovaných legislativních předpisů:

Nářízení vlády č. 132/2005 Sb. ze dne 22. prosince 2004, kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit.

Zákon č. 460/2004 Sb., o ochraně přírody a krajiny - úplné znění zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, jak vyplývá ze změn provedených zákonným opatřením Předsednictva České národní rady č. 347/1992 Sb., zákonem č. 289/1995 Sb., nálezem Ústavního soudu České republiky vyhlášeným pod č. 3/1997 Sb., zákonem č. 16/1997 Sb., zákonem č. 123/1998 Sb., zákonem č. 161/1999 Sb., zákonem č. 238/1999 Sb., zákonem č. 132/2000 Sb., zákonem č. 76/2002 Sb., zákonem č. 320/2002 Sb., zákonem č. 100/2004 Sb., zákonem č. 168/2004 Sb. a zákonem č. 218/2004 Sb., 460/2004 Sb.

### WWW informační zdroje:

[www.env.cz](http://www.env.cz) – ministerstvo životního prostředí

[www.natura2000.cz](http://www.natura2000.cz) – NATURA 2000 oficiální stránky

[www.biomonitoring.cz](http://www.biomonitoring.cz) – monitoring a hodnocení stavu z hlediska ochrany evropsky významných přírodních fenoménů, tedy typů přírodních stanovišť z přílohy I a druhů z příloh II, IV a V Směrnice o stanovištích

[www.nature.cz](http://www.nature.cz) – Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Foto na titulní stránce: EVL Milešovka (foto: E. Chvojková, 3.4. 2009)

## Příloha 1

### Stanovisko CHKO České středohoří



Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky  
SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI  
ČESKÉ STŘEDHOŘÍ

Michalská 280/14  
P.O. BOX 183  
412 01 Litoměřice  
tel: 418 514 611  
fax: 418 514 610  
zabred@schkoar.cz

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR OMEGA  
Ing. Arch. J. Kallmünzerová  
Ke Kopečku 3374/2  
400 11 Ústí nad Labem

NAŠE ZNAČKA 60759/CS/D/09  
VAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE  
SKART, ZNAK

Zakládá  
65

V LITOMĚŘICÍCH DNE 23. 2. 2009  
UKLÁDACÍ ZNAK V.60/DK

Věc: stanovisko dle § 45i zák. 114/1992 Sb. k záměru „Stavební úpravy a revitalizace objektů na vrcholu Milešovky“

Správa CHKO České středohoří jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 75 odst. 1 písm. e) a odst. 2 a § 78 odst. 1 zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění platných předpisů (dále jen zákon), vydává podle § 45i zákona toto

#### stanovisko:

Netze vyloučit, že záměr „Stavební úpravy a revitalizace objektů na vrcholu Milešovky“ zpracovaný v předložené studii - variantní řešení zástavby vrcholu Milešovky – přestavba objektů bufetu, skladu a ubytovny - dle současného stupně poznání může mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a aktivitami významný vliv na evropsky významné lokality resp. lokalitu Milešovka CZ0420416.

Záměr je uvažován k realizaci na vrcholu Milešovky, tedy přímo v EVL Milešovka. Rozsah a účel záměru jde zásadním způsobem nad rámec současného využití vrcholu Milešovky. Nové stavební aktivity, předpoklad dalšího resp. trvalejšího pobytu návštěvníků v místě, vyšší počty návštěvníků, nakládání s odpadními vodami apod. vytvářejí předpoklad ovlivnění jednotlivých typů zde se vyskytujících stanovišť z hlediska jejich příznivého stavu.

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR  
Správa CHKO České středohoří  
Michalská č. 14  
412 01 Litoměřice

Mgr. Markéta Peřinová

VEDOUČÍ SPRÁVY CHKO ČESKÉ STŘEDHOŘÍ

IČO 62933891  
http://www.nature.cz

Bankovní spojení ČNB Praha 1  
číslo účtu 10228-01150710

jan.kallmuenzerova@nubate.cz  
tel: 418 514 626

# O B E C V E L E M Í N

=====

Ústav fyziky atmosféry – AV ČR, v.v.i.

Boční II. č. 1401

141 31 Praha 4

-----

Č.j.: 362/2010

Dne 18.5.2010

**Věc: Potvrzení obce o souladu stavby s územním plánem**

Obec Velemín potvrzuje, že záměr stavby „Návštěvnícké centrum Milešovka“ v rozsahu projektové dokumentace zpracované projektantem Ing.arch.Petrem Bumbálkem, je v souladu s platným územním plánem Obce Velemín.

Za Obec Velemín

**B r a b e n e c Josef**

zástupce starosty

**Ing. S k a l i c k ý Jiří**

starosta