

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Datum: 16. 7. 2012  
Číslo jednací: 3117/ZPZ/2010  
Vyřizuje: Ing. Jan Koutecký  
E-mail/linka: koutecky.j@kr-ustecky.cz

## STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU ÚSTECKÉHO KRAJE

podle § 10 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### 1. Název záměru: „SITA CZ Chomutov - provozní areál“

#### 2. Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem záměru je vybudování areálu pro dočasné skladování ostatních a nebezpečných odpadů a dále zařízení pro úpravu a využívání ostatních a nebezpečných odpadů a druhotných surovin. Plánovaná provozovna bude regionálně významným provozem zajišťujícím využívání a úpravu odpadů od primárních původců odpadu (obce, právnické osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání). Provoz areálu je určen k soustředění odpadu převážně z produkce subjektů na území města Chomutov a jeho okolí. Provoz záměru zajistí kapacitu pro bezpečné nakládání a odpady a sníží náklady na jejich další přepravu do cílových zařízení.

Stavba je rozdělena do 11 stavebních objektů:

Stávající objekty:

- administrativa, sociální zázemí (125 m<sup>2</sup>);
- prodejní sklad – hala pro třídění, manipulaci a skladování nebezpečných a ostatních odpadů (355 m<sup>2</sup>);
- stávající sklad – přízemní hala se sedlovou plechovou střechou bude sloužit jako sklad nebezpečných odpadů, převážně hořlavých kapalin (128 m<sup>2</sup>).

Nové objekty:

- sklad prázdných obalů – skladování prázdných obalů, zabezpečená zastřešená plocha (96 m<sup>2</sup>);
- prostory pro zpracování druhotných surovin – zastřešená hala, třídění, manipulace a skladování druhotných surovin, lisování (672 m<sup>2</sup>);
- stanoviště velkoobjemových kontejnerů – umístění velkoobjemových kontejnerů k plnění nebo s odpadem před odvozem na cílové zařízení (150 m<sup>2</sup>);
- venkovní boxy – skladování objemného odpadu, stavebního odpadu, dřeva, pneumatik, kovů apod.; 6 boxů, ohraničené a zastřešené (168 m<sup>2</sup>);
- plocha pro třídění komunálního odpadu – třídění komunálního odpadu ze separovaného sběru (520 m<sup>2</sup>);
- vážení – vážení nákladních vozidel a kontejnerů (10 m<sup>2</sup>);
- mycí plocha – určená pro mytí kontejnerů a vozidel (50 m<sup>2</sup>);
- bencalor – neveřejná čerpací stanice PHM (16 m<sup>3</sup>).

Celkové roční množství odpadu přijatého (a vydaného) ze zařízení (bez rozlišení dle jednotlivých provozních objektů):

celková okamžitá skladová kapacita areálu – odpady kat. „O“ [t]	400
celková okamžitá skladová kapacita areálu – odpady kat. „N“ [t]	150
celková roční kapacita pro využívání odpadu – odpady kat. „O“ [t/rok]	10 800
celková roční kapacita pro využívání odpadu – odpady kat. „N“ [t/rok]	800
celková kapacita zařízení pro skladování a využívání odpadu kat. „O“ [t/rok]	25 000
celková kapacita zařízení pro skladování a využívání odpadu kat. „N“ [t/rok]	10 000

Posuzovaný záměr zahrnuje 7 objektů pro skladování a nakládání s odpady, jejichž kapacity jsou následující:

– stávající prodejní sklad (objekt č. 3):

okamžitá kapacita pro skladování „N“ odpadu:	max. 50 t/sklad
okamžitá kapacita pro skladování „O“ odpadu:	max. 100 t/sklad
úprava a využívání „N“ odpadu (elektroodpad):	max. 800 t/rok
úprava a využívání „O“ odpadu (elektroodpad):	max. 800 t/rok

– stávající sklad (objekt č. 4):

okamžitá kapacita pro skladování „N“ odpadu:	max. 50 t/sklad
--	-----------------

– prostor pro zpracování druhotných surovin (objekt č. 6):

okamžitá kapacita pro skladování „O“ odpadu:	max. 100 t/sklad
celková kapacita pro třídění a využívání „O“ odpadu:	max. 10000 t/rok

– stanoviště pro velkoobjemové kontejnery (objekt č. 7):

okamžitá kapacita pro skladování „N“ odpadu:	max. 50 t/stanoviště
okamžitá kapacita pro skladování „O“ odpadu:	max. 50 t/stanoviště

– venkovní boxy (objekt č. 8):

okamžitá kapacita pro skladování „O“ odpadu:	max. 150 t/sklad
--	------------------

– plocha pro třídění komunálního odpadu (objekt č. 9)

Celková kapacita veřejné čerpací stanice PHM:

– objem nádrže na skladování PHM	16 [m <sup>3</sup> ]
– celková roční výtoč	102 [m <sup>3</sup> /rok]

Technologicky bude v provozu areálu prováděn:

- sběr, výkup, shromažďování a dotřídění přivezených odpadů do centra, kdy budou vytříděny odpady určené pro další úpravu (lisování, a pod.) v areálu a odpady určené pro skladování před jejich konečným využitím či odstraněním mimo areál;
- úprava odpadů o charakteru druhotných surovin (např. papír, plasty, pryž, apod.) jejich drcením, lisováním a balíkováním za účelem zefektivnění následující manipulace před jejich využitím;
- úprava vyřazených elektrických odpadů ručním rozebráním a vytříděním nebezpečných a využitelných složek odpadů; využívání elektroodpadu předpokládá i manipulaci s provozními náplněmi.

**3. Umístění záměru:** kraj: Ústecký  
obec: Chomutov  
k.ú.: Chomutov II (652636)

**4. Obchodní firma oznamovatele:** SITA CZ a.s.

**5. IČ oznamovatele:** 25638955

**6. Sídlo (bydliště) oznamovatele:** Španělská 10/1073, 120 00 Praha 2

## **II. PRŮBĚH POSUZOVÁNÍ**

### **1. Oznámení:**

Oznámení záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ zpracoval v říjnu 2010 RNDr. Jiří Starý (držitel autorizace č.j. 17683/3043/OIP ze dne 19.6.2003, prodloužené rozhodnutím ze dne 3.12.2007 pod č.j. 88006/ENV/07).

Oznámení záměru bylo předloženo příslušnému úřadu dne 3.11.2010

### **2. Dokumentace:**

Na základě zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ bude dále posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Dokumentaci vlivů záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ na životní prostředí zpracoval v květnu 2011 RNDr. Jiří Starý (držitel autorizace č.j. 17683/3043/OIP ze dne 19.6.2003, prodloužené rozhodnutím ze dne 3.12.2007 pod č.j. 88006/ENV/07).

Dokumentace byla předložena příslušnému úřadu dne 30.5.2011

Dopisem krajského úřadu ze dne 24.8.2011 byla dokumentace vrácena k doplnění.

Doplnění dokumentace vlivů záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ na životní prostředí zpracoval v listopadu 2011 RNDr. Jiří Starý (držitel autorizace č.j. 17683/3043/OIP ze dne 19.6.2003, prodloužené rozhodnutím ze dne 3.12.2007 pod č.j. 88006/ENV/07).

Doplnění dokumentace bylo předloženo příslušnému úřadu dne 29.11.2011.

### **3. Posudek:**

Posudek o vlivech záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ zpracoval v březnu 2012 Ing. Alexandr Mertl (držitel autorizace č. j. 961/196/OPV/93, prodloužené rozhodnutím Ministerstva životního prostředí č.j.: 50206/ENV/11 ze dne 15.7.2011).

Posudek o vlivech záměru na životní prostředí byl předložen příslušnému úřadu dne 14.3.2012

### **4. Veřejné projednání:**

Veřejné projednání se konalo dne 2.5.2012 od 15 hod. v zasedací místnosti č. 13 historické radnice na Náměstí 1. Máje, 430 01 Chomutov a proběhlo v souladu s § 17 zákona.

### **5. Celkové hodnocení procesu posuzování včetně účasti veřejnosti**

Oznámení bylo předloženo	3.11.2010
Zjišťovací řízení bylo zahájeno	12.11.2010
Příslušný úřad vydal závěr zjišťovacího řízení čj. 3117/ZPZ/2010 dne	17.12.2010
Na základě zjišťovacího řízení došel příslušný úřad k závěru, že záměr „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ bude posuzován podle citovaného zákona.	
Dokumentace byla doručena	30.5.2011
Dokumentace byla zveřejněna a vypravena k vyjádření	9.6.2011
Dokumentace byla vrácena k doplnění	24.8.2011
Doplnění dokumentace bylo předloženo	29.11.2011
Posudek byl předložen	14.3.2012
Posudek byl rozeslán a zveřejněn společně s doplněním dokumentace	26.3.2012
Oznámení o konání veřejného projednání bylo rozesláno a zveřejněno	16.4.2012

### **Závěry zpracovatele posudku**

Proces posuzování proběhl v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Vlivy záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ na životní prostředí a veřejné zdraví byly posouzeny ze všech podstatných hledisek.

K oznámení záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ byla doručena 4 vyjádření dotčených úřadů státní správy, 2 vyjádření dotčených územně samosprávných celků, 1 vyjádření dotčené organizace a 1 vyjádření veřejnosti ve formě petice proti realizaci záměru.

K dokumentaci záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ byla doručena 3 vyjádření dotčených úřadů státní správy, 2 vyjádření dotčených územně samosprávných celků a 2 vyjádření veřejnosti v podobě vyjádření občanských sdružení a obecně prospěšných společností ve smyslu § 23 odst. 9 zákona.

Zpracovatel posudku po vyhodnocení oznámení, dokumentace, včetně jejího doplnění, obdržených vyjádření a dalších zjištěných informací doporučuje příslušnému úřadu vydat souhlasné stanovisko k záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ z hlediska vlivů na životní prostředí v předložené variantě navrhovaného umístění i technického řešení a navrhuje podmínky pro navazující správní řízení a užívání stavby.

### **Závěry veřejného projednání**

Na veřejném projednání bylo přítomno celkem 40 osob. Vlivy záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ byly projednány ze všech podstatných hledisek. Diskuse se týkala prakticky stejných problémových okruhů, které byly vneseny k oznámení a dokumentaci. Mezi nejvíce diskutované oblasti patřily vlivy na podzemní vody, otázky havarijního rizika, dopravní a hluková zátěž vyvolaná záměrem, a volba umístění záměru. K těmto bodům směřovala většina připomínek v diskusi. Většina dotazů se týkala předložené dokumentace a souvisejících studií. Dotazy byly zodpovězeny zpracovatelem dokumentace, posudku i zástupci oznamovatele.

Otázky související s umístěním záměru a dopravním řešením jsou řešeny oznamovatelem na základě platných územně plánovacích podkladů. Otázky vztahující se k ochraně ovzduší, vod a ochraně před nadměrným hlukem jsou ve stanovisku řešeny řadou podmínek, jejichž cílem je minimalizace negativních dopadů na tyto složky ochrany životního prostředí a obyvatele okolních obcí.

Část přímých účastníků veřejného projednání z místní části Nové Spořice se záměrem a tedy i s posudkem neshodla a byla nadále proti realizaci záměru. K posudku naopak nevnesly žádné zásadní připomínky dotčené orgány státní správy. Zpracovatel posudku se záměrem souhlasí za podmínek, které jsou uvedeny v návrhu stanoviska v závěru posudku. Při veřejném projednání byl dán prostor k diskusi všem zúčastněným, podstatné připomínky jsou uvedené v zápisu z veřejného projednání č.j.: 3117/ZPZ/2010 ze dne 23.5.2012 a relevantní připomínky jsou promítnuty do tohoto stanoviska.

Závěrem veřejného projednání bylo konstatováno, že program veřejného projednání byl vyčerpán a že na veřejném projednání byly projednány vlivy záměru na životní prostředí ze všech podstatných hledisek ochrany životního prostředí. Na základě dokumentace, posudku a veřejného projednání a vyjádření k nim uplatněných vydá Krajský úřad Ústeckého kraje stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, které bude zasláno dotčeným stranám a zveřejněno.

### **6. Seznam subjektů, jejichž vyjádření jsou ve stanovisku zčásti nebo zcela zahrnuta**

- Ústecký kraj, Rada Ústeckého kraje
- Statutární město Chomutov, Odbor rozvoje, investic a majetku města
- Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství

- Magistrát města Chomutova, Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Ústí nad Labem
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem
- Občanské sdružení „Nové Spořice o.s.“, zastoupené p. Ladislavem Kvapilem, Chomutov
- Občanské sdružení Pozor!, zastoupené p. Evženem Staňkem, Praha

### III. HODNOCENÍ ZÁMĚRU

#### 1. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti

Posuzovaným záměrem je výstavba provozního areálu firmy SITA CZ v k.ú. Chomutov II pro dočasné skladování ostatních a nebezpečných odpadů a dále zařízení pro úpravu a využívání ostatních a nebezpečných odpadů a druhotných surovin.

Stavba je situována v průmyslové zóně u křižovatky rychlostní komunikace R7 a silnice I/13 na pozemcích patřících společnosti Roletové systémy spol. s.r.o. v části města Chomutov - Nové Spořice. Na pozemcích se nacházejí již vybudované objekty, které budou investorem využity.

Umístění záměru je v souladu s platnou Obecně závaznou vyhláškou č. 4/2001 o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Chomutov a Jirkov. Poloha stavby vychází ze schválených územně plánovacích podkladů. Lokalita záměru je určena jako území průmyslové výroby (parcely č. 4207/1 a v rámci tohoto stavebního pozemku stavební objekty p.č. 4207/2, 4207/3 4207/4). Jedná se o zastavěné území, zpracování druhotných surovin a skladování je zde přípustné využití území. Nesmí se ovšem jednat o skladování dlouhodobé či skládku odpadů.

Stavba je rozdělena do 11 stavebních objektů: 3 stávající a 8 nových.

Souhrnně lze konstatovat, že ve všech významných parametrech z hlediska vlivu na životní prostředí bude působení stavby po realizaci záměru akceptovatelné a vlivy provozního areálu budou pod úroveň stanovenou platnými předpisy. Týká se to zejména ochrany veřejného zdraví (působení hluku a znečištění ovzduší v okolí areálu a příjezdových komunikací), ale i nakládání s odpadními vodami a havarijního zabezpečení.

Vlivy v základních složkách a charakteristikách (ovzduší, hluk, veřejné zdraví, voda, půda, geofaktory, flóra a fauna, krajina) jsou hodnoceny jako přijatelné, nepřesahují míru stanovenou zákony, a dalšími právními normami či předpisy.

Vlivy v ostatních složkách životního prostředí jsou charakterizovány jako málo významné až nulové, lokální bez objektivně prokazatelných důsledků v jednotlivých složkách a charakteristikách životního prostředí.

Výstavbou a provozem záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ nebude při realizaci doporučených opatření významně negativně ovlivněno zdraví obyvatel a jednotlivé složky životního prostředí.

Na základě podkladů soustředěných v rámci procesu posuzování podle zákona, lze konstatovat, že veškeré předpokládané negativní důsledky provozu posuzovaného záměru jsou stanoveny v přijatelných mezích jak z hlediska ochrany veřejného zdraví, tak ochrany životního prostředí v zájmovém území záměru.

Vlivy v etapě výstavby jsou hodnoceny jako nízké, lokálního charakteru, bez rizika významných negativních dopadů na životní prostředí.

Technické řešení záměru, které bude v navazující přípravě záměru upřesňováno, a navrhovaná opatření, resp. podmínky vyplývající z procesu posuzování podle zákona, umožňují vyloučit, zmírnit nebo kompenzovat nepříznivé účinky záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Na základě všech podkladů v rámci procesu posuzování lze konstatovat, že problematika přeshraničních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je v případě posuzovaného záměru zcela bezpředmětná. Se záměrem nejsou spojeny přeshraniční vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví.

## **2. Hodnocení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání pokud jde o znečišťování životního prostředí**

Navržené technické a technologické řešení vychází zejména z charakteru záměru, kterým je realizace provozního areálu pro shromažďování, úpravu a dočasné skladování odpadů v prostoru průmyslové zóny Nové Spořice, která je součástí města Chomutov.

Technické řešení záměru je pro potřeby posouzení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví v dokumentaci popsáno dostačujícím způsobem. Vlastní záměr není za běžného provozu významným zdrojem emisí znečišťujících látek, není zdrojem významného množství a znečištění odpadních vod, není zdrojem významného hluku – nejde tedy o zdroj významnějšího znečišťování životního prostředí.

Přestože v případě havarijní situace je riziko úniku nebezpečných látek mimo areál a znečištění prostředí velmi nízké, zpracovatel posudku doporučil z hlediska preventivní ochrany řešit vodohospodářské oddělení dešťových vod z areálu tak, aby byl únik znečišťujících látek do horninového prostředí a do podzemních vod eliminován. Tím by byla možnost kontaminace podzemních vod v oblasti Nových Spořic vyloučena i v případě mimořádné situace.

Je proto vhodné realizovat přímé zasakování pouze pro dešťové vody z čistých ploch (střechy a plochy zcela bez dopravy a manipulace) a z ploch s běžným znečištěním z dopravy (dopravní a odstavné plochy pro odstavení vozidel a prázdných kontejnerů). Dešťové vody z ploch s rizikem havarijní kontaminace (plochy s přímou manipulací s nebezpečnými odpady) budou odváděny do samostatné retenční nádrže, odkud budou po kontrole znečištění odváděny do veřejné kanalizace nebo do zasakovacího systému, ev. vyváženy ke zpracování na vhodné zařízení.

Detailnější řešení se na základě výsledků posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví podle zákona, předpokládá v rámci navazující přípravy záměru pro následná správní řízení k jeho povolení.

## **3. Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí včetně povinností a podmínek pro sledování a rozbor vlivů na životní prostředí**

Příslušná opatření k ochraně životního prostředí a veřejného zdraví vyplývající z procesu posuzování podle zákona, jsou specifikována jako podmínky tohoto stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ na životní prostředí pro fázi přípravy, realizace a provozu záměru.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci je třeba za zásadní opatření považovat zejména podmínky týkající se vodohospodářského řešení stavby, ochrany před nadměrným hlukem a dopravního řešení záměru.

## **4. Pořadí variant z hlediska vlivů na životní prostředí**

Záměr „SITA CZ Chomutov – provozní areál“ byl v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí zpracován a hodnocen v jedné projektové aktivní variantě. Jiné varianty umístění či technického řešení záměru nebyly předloženy ani hodnoceny.

Stanovení pořadí variant řešení záměru je tedy v daném případě bezpředmětné.

## 5. Vypořádání vyjádření k dokumentaci (oznámení) a posudku

### Vypořádání vyjádření k oznámení a k dokumentaci

V rámci zjišťovacího řízení bylo doručeno celkem 8 vyjádření, z toho 4 vyjádření dotčených správních úřadů, 2 vyjádření dotčených územně samosprávných celků, 1 vyjádření dotčených organizací a 1 vyjádření veřejnosti. Požadavky a připomínky obsažené ve vyjádřeních byly vypořádány ve zjišťovacím řízení, a byly zohledněny při zpracování dokumentace včetně jejího doplnění a posudku.

V rámci projednávání dokumentace o hodnocení vlivů na životní prostředí bylo doručeno celkem 7 vyjádření, z toho 3 vyjádření dotčených správních úřadů, 2 vyjádření dotčených územně samosprávných celků a 2 vyjádření veřejnosti v podobě vyjádření občanských sdružení a obecně prospěšných společností. Všechny požadavky a připomínky obsažené v doručených vyjádřeních byly v posudku vyhodnoceny a vypořádány. Všechny oprávněné požadavky obsažené v těchto vyjádřeních, které spadají do kompetence zákona, byly zpracovatelem posudku zařazeny do návrhu stanoviska.

### Vypořádání vyjádření k posudku

Ve lhůtě pro vyjádření k posudku bylo doručeno 7 vyjádření, která jsou zahrnuta do tohoto stanoviska a zohledněna v doporučených podmínkách pro navazující přípravu a realizaci záměru.

### **Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Ústí nad Labem**

Česká inspekce životního prostředí OI Ústí nad Labem ve svém vyjádření konstatuje, že nemá žádné připomínky k předloženému posudku a doplněku dokumentace z hlediska odpadového hospodářství, ochrany ovzduší a ochrany vod.

*Vypořádání vyjádření: vyjádření nevyžaduje podrobnější komentář.*

### **Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem**

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje ve svém vyjádření uvádí, že s předloženým posudkem souhlasí pouze za předpokladu, že bude plně respektován požadavek na provozní dobu areálu od 6:30 – 16:00, a tato provozní doba se bude vztahovat i pro navazující dopravu (příjezd či odjezd svozové techniky).

Dále KHS Ústeckého kraje požaduje, aby podmínka č. 17 pro fázi přípravy stavby byla doplněna o chráněné prostory v souladu s ustanovením § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů, tzn. že bude doloženo dodržování hygienických limitů v chráněných venkovních prostorech, chráněných venkovních prostorech staveb i chráněných vnitřních prostorech staveb.

V případě, že dojde k úpravě podmínek v souladu s tímto vyjádřením, je možné z hlediska ochrany veřejného zdraví doporučit předložený posudek ke kladnému projednání.

*Vypořádání vyjádření: uvedené požadavky jsou respektovány a jsou zohledněny v podmínkách stanoviska (podmínky č. 17 a 25f).*

### **Ústecký kraj, Rada Ústeckého kraje**

Rada Ústeckého kraje nesouhlasí s vydáním souhlasného stanoviska k záměru. K tomu uvádí následující důvody:

1. V podkladech není blíže specifikován seznam nebezpečných odpadů a jejich možný vliv na obyvatelstvo.
2. Není podrobně popsán stav a kapacita areálové kanalizace, na kterou se budoucí areál SITA CZ má napojovat.
3. Není doloženo právní zaručení možnosti využívání navrhovaného příjezdu od nádraží Černovice do areálu firmy.

4. U příjezdové komunikace není zajištěna kvalita jejího povrchu a údržba zaručující dostatečnou prevenci před možnou havárií způsobující únik nebezpečných látek do okolí.

*Vypořádání vyjádření:*

*ad 1) Seznam odpadů, včetně odpadů nebezpečných, se kterými bude nakládáno v areálu SITA CZ Chomutov, bude zpracován a schvalován v rámci navazujících správních řízení příslušným správním úřadem. Z hlediska odpadového hospodářství na území kraje se jedná o standardní záměr, u kterého lze vliv na prostředí i obyvatelstvo vyloučit. U obdobných zařízení se povolení nakládání s odpady týká většiny odpadů dle platné legislativy (katalog odpadů), vyloučeny budou pouze odpady vyžadující zvláštní zabezpečení či režim nakládání (radioaktivní, výbušné apod.). Z hlediska nebezpečných odpadů půjde o všechny běžné druhy vyskytující se ve standardní průmyslové výrobě a službách. Odpady jsou trvale v uzavřených skladovacích obalech bez možnosti úniku do vnějšího prostředí. Podmínky pro nakládání s odpadem byly dále rozšířeny v podmínkách provozu zařízení (podmínky č. 43-53).*

*ad 2) Stav i kapacita kanalizace, na kterou bude areál napojen bude ověřena v navazující etapě přípravy záměru. Kanalizace bude využita pouze pro splaškové odpadní vody a částečně pro čisté dešťové vody z areálu. Podmínky využití veřejné kanalizace budou specifikovány správcem kanalizace. Systém vodního hospodářství u mycí plochy bude navržen s vlastní čistící jednotkou a záchytnou jímkou (podmínky č. 7-16).*

*ad 3) Otázka právního stavu komunikace určené pro příjezd do areálu není předmětem hodnocení vlivů na životní prostředí. Je ve vlastním zájmu oznamovatele, aby tyto otázky byly vyjasněny bez možného ohrožení budoucího provozu areálu. Navrhovaný příjezd je veden po veřejné komunikaci, kterou lze v souladu s platnými zákony využívat pro navrhovaný účel.*

*ad 4) Oznamovatel se zavázal k provedení nejnnutnějších oprav závad vozovky na vlastní náklady a k provádění údržby v potřebném úseku, aby byla zajištěna bezpečnost dopravy na příjezdové komunikaci. Tyto požadavky jsou zahrnuty do podmínek stanoviska (podmínky č. 19 a 40).*

### **Magistrát města Chomutova, Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí**

Magistrát města Chomutova, jako dotčený správní úřad z hlediska všech složek životního prostředí uvádí, že k posudku a doplnění dokumentace nemá z hlediska ochrany životního prostředí žádné připomínky.

*Vypořádání vyjádření: vyjádření nevyžaduje podrobnější komentář.*

### **Statutární město Chomutov, Odbor rozvoje, investic a majetku města**

Statutární město Chomutov ve svém vyjádření uvádí, že s umístěním záměru nemůže souhlasit z uvedených důvodů:

1. V doplněné dokumentaci se připouští možnost havárie a odpovědnost je přesouvána na obsluhu a řidiče. Ačkoliv posudek požaduje vodohospodářské řešení zaměřené na preventivní ochranu vod a horninového prostředí, považujeme za nutné v předstihu znát stav, průběh a kapacitu areálové kanalizace, na kterou se nový areál SITA CZ má napojovat. S ohledem na tuto neznalost doporučujeme vlastní čistírnu odpadních vod.
2. Není uveden aktuální geologický a hydrogeologický průzkum.
3. Přes opakovaný požadavek není vymezen konkrétní seznam nebezpečných odpadů a jejich možný vliv na okolí a obyvatelstvo, není možno se k výběru druhů vyjádřit.
4. Podle zjištěných podkladů není právně zaručena možnost příjezdu přes komunikaci od nádraží Černovice. Není zajištěna kvalita povrchu komunikace a její údržba tak, aby



nedošlo k havárii, která by mohla mít za následek únik nebezpečných odpadů do okolí. Část komunikace je ve vlastnictví společnosti Agrostav Chomutov. Z důvodu zamezení průjezdu přes ulici Luční v Nových Spořicích je nutné mít zajištěn příjezd od Černovic a vyřešen zároveň příjezd do navazujících areálů v předstihu.

5. Je nutné nový záměr v území posuzovat jako novou stavbu podle stávající legislativy s důrazem na řešení odvodu odpadních a dešťových vod a toto je třeba ve stanovisku více zdůraznit.

*Vypořádání vyjádření:*

*ad 1) Požadavek na vodohospodářské řešení se zaměřením na preventivní ochranu vod a horninového prostředí vychází z předloženého projektového řešení a situace zájmového území. Stav i kapacita kanalizace, na kterou bude areál napojen bude ověřena v navazující etapě přípravy záměru. Kanalizace bude využita pouze pro splaškové odpadní vody a částečně pro čisté dešťové vody z areálu. Podmínky využití veřejné kanalizace budou specifikovány správcem kanalizace. Systém vodního hospodářství u mycí plochy bude navržen s vlastní čistící jednotkou a záchytnou jímkou (podmínky č. 7-13).*

*Ad 2) Požadavek na aktuální geologický a hydrogeologický průzkum je uveden v podmínkách stanoviska (podmínky č. 14-16).*

*ad 3) Seznam odpadů, včetně odpadů nebezpečných, se kterými bude nakládáno v areálu SITA CZ Chomutov, bude zpracován a schvalován v rámci navazujících správních řízení příslušným správním úřadem. Z hlediska odpadového hospodářství na území kraje se jedná o standardní záměr, který nevykazuje významná rizika. U obdobných zařízení se povolení nakládání s odpady týká většiny odpadů dle platné legislativy (katalog odpadů), vyloučeny budou pouze odpady vyžadující zvláštní zabezpečení či režim nakládání (radioaktivní, výbušné apod.). Z hlediska nebezpečných odpadů půjde o všechny běžné druhy vyskytující se ve standardní průmyslové výrobě a službách. Vliv na okolní prostředí i obyvatelstvo bude zcela vyloučen. Odpady jsou trvale v uzavřených skladovacích obalech bez možnosti úniku do vnějšího prostředí. Podmínky pro nakládání s odpadem byly dále rozšířeny v podmínkách provozu zařízení (podmínky č. 43-53).*

*ad 4) Otázka právního stavu komunikace určené pro příjezd do areálu není předmětem hodnocení vlivů na životní prostředí. Je ve vlastním zájmu oznamovatele, aby tyto otázky byly vyjasněny bez možného ohrožení budoucího provozu areálu. Oznamovatel se zavázal k provedení nejnutnějších oprav závad vozovky na vlastní náklady a k provádění zimní údržby v potřebném úseku, aby byla zajištěna bezpečnost dopravy na příjezdové komunikaci. Dopravní řešení bude předmětem navazujících správních řízení podle stavebního zákona. Ve stanovisku jsou doplněny podmínky týkající se příjezdové komunikace k areálu (podmínky č. 19 a 40).*

*ad 5) Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, je záměr řešen jako nový záměr (stavba), s navrhovaným umístěním a technickým řešením popsáním v dokumentaci, doplnění dokumentace a posudku. V dalších fázích přípravy záměru bude nezbytné respektovat podmínky, které jsou součástí stanoviska. V další přípravě a realizaci záměru bude na záměr rovněž nahlíženo jako na novou stavbu, jejíž součástí jsou jako nové objekty tak i existující stavební objekty. Využití existujících stavebních objektů musí být v souladu s platným kolaudačním rozhodnutím, nebo musí být provedena změna využití těchto staveb.*

**Občanské sdružení „Nové Spořice o.s.“, zastoupené p. Ladislavem Kvapilem, Chomutov**

1. Občanské sdružení podává námitku na zpracovatele posudku pro nedostatečnou autorizaci ke zpracování dokumentací a posudků. Zpracovatel posudku nedisponuje autorizací k hodnocení vlivů na veřejné zdraví podle §19 zákona č. 100/2001 Sb. V posudku není uvedeno, kdo posoudil část dokumentace o vlivech na veřejné zdraví.

2. Zpracovatel posudku neuvádí zda prováděl kontrolu vstupních dat v dokumentaci, které obsahují mnoho tabulek a textu.
3. OS nesouhlasí s definicí krátkodobého skladování odpadů a vyjadřuje obavu, že některé druhy mohou být v areálu skladovány trvale.
4. Nesouhlasí s hodnocením rizika havárie jako malého nebezpečí, naopak vzniká velké nebezpečí pro obyvatele a okolní přírodu.
5. Podle názoru OS není území určeno pro skladování odpadů, jak krátkodobého skladování, tak dlouhodobého.
6. Území záměru se nachází na navážce, což je v dokumentaci i posudku pominuto.
7. Nesouhlasí s hodnocením havarijního rizika. Podle názoru OS vzniká velmi značné riziko havárie v blízkosti zdrojů vody, podkrušnohorského vodního přivaděče a Chomutovského zooparku.
8. Posudek neřeší přívalové deště, které by měly následky pro obyvatele i přírodu Nových Spořic.
9. Nesouhlasí s tvrzením, že záměr neovlivní hmotný majetek v oblasti. Obávají se poklesu cen nemovitostí v důsledku realizace záměru.
10. Dokumentace neřeší příjezdovou trasu do areálu SITA CZ. Uvažovaná komunikace je velmi nevhodná s rizikem nehody a následné havárie.
11. Obávají se obtěžování zápachem, navíc pokud v lokalitě převažuje směr větru od severozápadu, tj. od objektu SITA k obytné zástavbě.
12. Požadují vyjádření Hasičského záchranného sboru, záměr bude zahrnovat požární nebezpečí s vysokým rizikem požáru.
13. Domnívají se, že v areálu budou likvidovány odpady i mimo oblast Chomutovska, včetně odpadů ze zahraničí.
14. Navržená areálová čerpací stanice PHM zvýší nebezpečí požáru i kontaminace půdy.
15. Obávají se dalšího rozšiřování aktivit f. SITA CZ v areálu a nemožnosti kontroly množství odpadů, který bude areálem procházet.

*Vypořádání vyjádření:*

*ad 1) Podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, se povinnost autorizace na hodnocení vlivů na veřejné zdraví vztahuje pouze na zpracování části dokumentace u záměru kategorie I a ostatních záměrů, pokud se takový požadavek uplatní ve zjišťovacím řízení. V rámci posudku nebylo nutné zpracovávat samostatné ověření posouzení pro hodnocení vlivů na veřejné zdraví držitelem autorizace, tato část dokumentace byla již posouzena autorizovanou osobou v souladu s odst. 1 a 2 § 19 uvedeného zákona a její výsledky nebyly v rámci vyjádření k dokumentaci rozporovány.*

*ad 2) Kontrola vstupních dat je neopominutelnou součástí zpracování posudku, protože validita vstupních dat je jedním ze základů správného hodnocení vlivů na životní prostředí. Tyto otázky jsou podrobně komentovány v textu posudku u každé kapitoly (části) dokumentace. Za kontrolu validity dat je zodpovědný zpracovatel posudku, který je dle § 19 zákona držitelem autorizace vydávané MŽP.*

*ad 3) Pojem „krátkodobé skladování odpadů“ vychází z § 4 odst. 1 písm. h zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a jeho účelem je rozlišit dočasné skladování za účelem využití odpadů od skládkování dlouhodobého či trvalého. V navrženém areálu nesmí být odpady skládkovány trvale ani zde nesmí být odpady odstraňovány žádným způsobem. Proto obava, že v areálu budou odpady skládkovány, je bezpředmětná. V areálu nebude trvalé skládkování odpadů povoleno.*

ad 4) Hodnocení havárie je třeba rozdělit na riziko vzniku vlastní havarijní situace a na důsledky související s případným havarijním stavem. Dokumentace se primárně zaměřuje na důsledky specifikované havarijní situace související s únikem nebezpečných látek. Vlastní riziko takového úniku mimo zabezpečené plochy je hodnoceno jako velmi malé. V případě úniku během manipulace nebo ze skladovací nádoby bude provedeno odstranění úniku bezprostředně po zjištění, environmentální dopady nejsou v takovém případě očekávány. Důsledky na okolní prostředí jsou v takovém případě hodnoceny jako nízké, bez rizika znečištění širší oblastí, vodních toků a zdrojů pitné vody.

ad 5) Skladování odpadů podle § 4 odst. 1 písm. h zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, včetně nebezpečných není v území zakázáno, jak vyplývá ze stanoviska příslušného stavebního úřadu. Z hlediska cit. zákona se jedná o přechodné soustředování odpadů v zařízení k tomu určeném po dobu nejvýše 3 let před jejich využitím nebo 1 roku před jejich odstraněním. Je zde pouze vyloučeno trvalé (dlouhodobé) skládkování odpadů a výstavba skládky odpadů. Záměr neuvažuje ani s dlouhodobým či trvalým skládkováním odpadů, ani s výstavbou skládky odpadů.

ad 6) Dokumentace, včetně hydrogeologického posouzení, i posudek uvádí, že na zájmovém území se nachází navážka o mocnosti 5,4 až 7,2 m. Současně je známo, že cizorodý materiál se zde nachází přes 20 let. Tato situace je důležitá zejména z důvodu statického zabezpečení objektů, stability nepropustných bariér, jímek apod. Ve stanovisku jsou proto uvedeny podmínky pro provedení podrobného geologického průzkumu, posouzení stability podloží a zajištění průběžného sledování materiálu a případné sanace při výkopových pracích (podmínky č. 14 a 38).

ad 7) Rozboru hodnocení havarijního rizika se podrobně věnuje zpracovaný posudek, zejména pak možnému ovlivnění povrchových a podzemních vod. Na základě tohoto rozboru jsou ve stanovisku navrženy takové podmínky, které riziko negativních důsledků v případě nestandardní situace v provozním areálu zcela vyloučí. Jde o vodohospodářské rozdělení ploch podle rizika úniku nebezpečných látek a znečištění odváděných dešťových vod. Za předpokladu respektování podmínek ve stanovisku je možnost úniku nebezpečných látek mimo areál a následné znečištění podzemních vod prakticky vyloučena (podmínky č. 4–16, 24e, 25e, 27,47,59–68).

ad 8) Výše uvedené vodohospodářské řešení je zaměřeno zejména na nakládání se srážkovými vodami, včetně přívalových dešťů. Tzv. „rizikové plochy“ budou odvodněny mimo zasakovací systém, eventuelně budou zastřešeny tak, aby možnost úniku v případě havarijní situace byla vyloučena. Není tedy ohrožena žádná oblast ani oblast Nových Spořic.

ad 9) Záměr se nachází více než 300 m západně od nejbližších obytných objektů v ulici Luční. Mezi navrženým areálem a oblastí Nových Spořic se nachází silniční komunikace I/7 a stávající průmyslový areál s řadou výrobních a skladovacích hal. V horní části ulice Luční se nachází další průmyslový a skladový areál. Z této situace lze předpokládat, že posuzovaný záměr nebude mít dopad na výši ceny hmotného majetku v lokalitě, ani na ceny nemovitostí v oblasti Nových Spořic. Samotný vliv realizace záměru na výši ceny majetku v oblasti není aspektem, který je v rámci procesu EIA posuzován.

ad 10) Příjezdová trasa k areálu od silnice I/13 v lokalitě Černovic je veřejnou komunikací bez jakéhokoli omezení. Oznamovatel se zavázal k provedení nezbytných oprav komunikace a k provádění celoroční údržby v potřebném rozsahu tak, aby riziko nehody bylo eliminováno. Tyto požadavky jsou zahrnuty do podmínek stanoviska (podmínky č. 19 a 40).

ad 11) Problematika obtěžování zápachem je řešena v posudku a současně v podmínkách stanoviska. Přestože obtěžování zápachem z provozu není očekáváno, je stanovena nutnost omezení či vyloučení obtěžování zápachem, pokud by k takové situaci docházelo (podmínka č. 55).

ad 12) Vyjádření příslušného Hasičského záchranného sboru bude zajištěno v rámci navazujícího správního řízení jako standardní podklad pro rozhodování o umístění a

*povolení stavby. V rámci procesu posuzování vlivů není Hasičský záchranný sbor dotčeným správním úřadem. Ve svém vyjádření k projektové dokumentaci stavby Hasičský záchranný sbor vyhodnotí riziko požáru a navržené stavební řešení.*

*ad 13) V areálu SITA CZ nebudou odpady žádným způsobem likvidovány (odstraňovány). Odpady zde budou pouze skladovány a upravovány, a následně odváženy k využití či odstranění do jiných zařízení. Areál v Chomutově bude primárně zaměřen na shromažďování odpadů od původců z Chomutova a blízkého okolí. Vzhledem k tomu, že odpad bude po úpravě a vytvoření přepravní dávky dále odvážen, není důvod do areálu navážet odpady z větší vzdálenosti. Dovoz nebezpečných odpadů ze zahraničí za účelem úpravy či skladování v areálu SITA CZ Chomutov je zcela vyloučen (podmínka č. 25c).*

*ad 14) Areálová čerpací stanice PHM na motorovou naftu je standardním zařízením, která je navržena tak, aby nebezpečí požáru i kontaminace půdy bylo při standardním provozním zacházení eliminováno. čerpací stanice pohonných hmot je možno umísťovat podle § 24 odst. 4 a 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území. Dále se řídí ustanovením § 48 vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Tyto stavby jsou posuzovány zejména z hlediska jejich bezpečného provozu a omezení negativního vlivu na životní prostředí. Umístění čerpací stanice vyžaduje vždy vydání územního rozhodnutí a pro realizaci stavby je nezbytné stavební povolení. Jako případná příčina havárie se jeví pouze nadměrný únik pohonných hmot do podloží pod ČS PHM. Tomuto však v případě stáčení a výdeje zabraňuje nepropustná manipulační plocha, napojená kanalizační přípojkou zaolejovaných vod do havarijní záchytné a úkapové jímky – komory dvouplošné skladovací nádrže. V případě skladovací nádrže či požáru technologických prvků, včetně čerpadel a potrubí, bude kontaminace v okolí znemožněna provedením a odvodněním povrchu. V požárním řádu budoucího provozu budou podrobně rozpracována opatření k zamezení znečištění prostředí v odlišných podmínkách požáru jednotlivých provozních prvků (podmínky č. 27 a 28).*

*ad 15) Aktivita společnosti SITA CZ v areálu Chomutov budou omezeny rozsahem posuzovaného záměru a následných povolujících rozhodnutí. V případě dalšího rozšiřování v podobě plošného rozšíření, umístění dalších technologií či kapacitního navýšení provozu, by bylo nezbytné provést nové zjišťovací řízení, eventuálně celý proces posuzování se zaměřením na další navrhované aktivity. Nelze tedy očekávat nekontrolované rozšiřování činnosti v areálu SITA CZ. Kontrola množství i druhů odpadů, které budou areálem procházet bude prováděna v kompetenci příslušných kontrolních úřadů (Krajský úřad OŽPZ, ČIŽP, MÚ Chomutov). Mimo tyto standardní mechanismy je v podmínkách stanoviska zahrnuta podmínka pro vytvoření nezávislé kontrolní skupiny tvořené obyvateli Chomutova, eventuálně členy Zastupitelstva města Chomutov (podmínka č. 64).*

## **6. Stanovisko příslušného úřadu z hlediska přijatelnosti vlivů záměru na životní prostředí s uvedením podmínek pro realizaci záměru, popřípadě zdůvodnění nepřijatelnosti záměru**

Na základě dokumentace, posudku a vyjádření k nim uplatněných vydává odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje jako příslušný úřad podle § 23 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, v souladu s § 10 odst. 1 téhož zákona, z hlediska přijatelnosti vlivů na životní prostředí

### **SOUHLASNÉ STANOVISKO**

k záměru

**„SITA CZ Chomutov – provozní areál“**

s tím, že níže uvedené podmínky tohoto stanoviska budou respektovány v následujících stupních projektové dokumentace stavby a budou zahrnuty jako podmínky návazných správních řízení. V opačném případě uvede správní úřad ve svém rozhodnutí důvody proč tak neučinil nebo učinil jen částečně (§ 10, odst. 4, zákona č. 100/2001 Sb.).

#### Doporučená varianta:

Záměr byl předložen v jedné variantě. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí prokázalo, že navrhovaná varianta je akceptovatelná při splnění následujících podmínek.

#### **A. Podmínky pro fázi přípravy stavby**

1. Provozní areál bude územně vymezen na pozemku p.č. 4207/1 k.ú. Chomutov II.
2. Objekt č. 10 – Váha bude realizován na pozemku p.č. 4225/4 v části, která je součástí oploceného provozního areálu.
3. Objekty v jižní části areálu č. 8 Venkovní boxy a č. 9 Plocha pro třídění komunálního odpadu budou využity pouze pro dočasné skladování odpadů kategorie ostatní. Objekt č. 9 bude využit pro dočasné skladování druhotných surovin bez nebezpečných vlastností (dřevo, plasty, papír apod.).
4. Ke stavebnímu řízení bude navrženo vodohospodářské řešení areálu. Provozní areál bude z hlediska nakládání s dešťovými vodami vodohospodářsky rozdělen na:
  - a) střechy a plochy zcela bez dopravy a manipulace (plochy čisté);
  - b) dopravní a odstavné plochy pro odstavení vozidel a prázdných kontejnerů (plochy s běžným znečištěním z dopravy);
  - c) plochy s přímou manipulací s nebezpečnými odpady (plochy s rizikem havarijní kontaminace).
5. Dešťové vody z čistých ploch budou odváděny přes retenční nádrž do zasakovacího systému v jižní části provozního areálu.
6. Dešťové vody z ploch s běžným znečištěním z dopravy budou odváděny přes odlučovač lehkých kapalin a retenční nádrž do zasakovacího systému v jižní části provozního areálu.
7. Dešťové vody z ploch s rizikem havarijní kontaminace budou odváděny samostatnou kanalizací přes odlučovač ropných látek a shromažďovány v samostatné retenční nádrži, odkud budou po kontrole znečištění odváděny do veřejné kanalizace nebo do zasakovacího systému v jižní části provozního areálu, eventuálně vyváženy ke zpracování na vhodné zařízení, nebo budou tyto plochy zastřešeny.
8. Stavební řešení objektů určených pro nakládání s nebezpečnými odpady – objekty č. 3, 4 a 7- bude navrženo a realizováno v souladu s platnými normami tak, aby byl v případě havarijní situace zamezen únik nebezpečných látek mimo prostor těchto objektů (nepropustná podlaha, záchytné jímky) a vniknutí srážkových vod do skladovacích ploch těchto objektů (odvodňovací žlaby, zvýšené prahy či zídky, apod.).
9. Veškeré manipulační, skladovací a dopravní plochy budou řešeny jako zpevněné a nepropustné. Veškeré plochy určené k manipulaci a skladování nebezpečného odpadu budou řešeny jako plochy vodohospodářsky zabezpečené.
10. Odvodnění zpevněných ploch v místě sjezdové rampy k objektům č. 8 a 9 bude navrženo tak, aby severní a jižní část areálu byly vodohospodářsky odděleny.
11. K územnímu řízení bude navržen počet, umístění, typy a technické parametry odlučovačů ropných látek. Podmínky pro nakládání se srážkovými vodami stanoví příslušný vodoprávní úřad.

12. Mycí plocha bude vybavena cirkulací a čištěním oplachových vod, nebo bezodtokou jímkou. V případě varianty čištění oplachových vod budou tyto vody vypouštěny do kanalizace na základě vodoprávního rozhodnutí, kterým budou stanoveny limitní hodnoty zbytkového znečištění, způsob a četnost kontroly dodržování stanovených limitů. V případě jímání oplachových vod s následným vývozem na čistící zařízení budou dodržovány podmínky cílové ČOV.
13. V rámci projektové přípravy záměru budou vytvořeny prostorové a technické podmínky pro instalaci vlastní čistírny technologických odpadních vod – umístění, napojení na mycí plochu a související infrastrukturu (veřejná kanalizace, energetické sítě).
14. K územnímu řízení bude proveden podrobný geologický průzkum za účelem ověření únosnosti a stability podloží na ploše navrženého areálu. Na základě výsledků průzkumu bude navrženo stavební řešení jednotlivých objektů.
15. K územnímu řízení bude proveden podrobný hydrogeologický posudek za účelem ověření a stanovení kapacity pro zasakování čistých srážkových vod z provozního areálu. Na základě výsledků hydrogeologického posudku bude navrženo technické řešení zasakovacího systému pro zasakování čistých srážkových vod.
16. Před zahájením územního řízení bude provedeno zdokumentování současného stavu kvality povrchových a podzemních vod v zájmovém území záměru. Výběr monitorovaných míst a rozsah sledovaných látek bude stanoven v podrobném hydrogeologickém posudku.
17. K územnímu řízení bude předložen přehled stacionárních zdrojů hluku navržených v provozním areálu. U technologických zdrojů hluku (stacionární lis, lisovací kontejnery, drtič) bude výpočtem doloženo dodržování nejvyšší přípustné hladiny hluku na hranici areálu, doloženo dodržování hygienických limitů v chráněných venkovních prostorech, chráněných venkovních prostorech staveb i chráněných vnitřních prostorech staveb včetně doložení návrhu monitoringu hluku.
18. Ke stavebnímu řízení bude zpracován projekt výsadeb s vymezením ploch pro výsadby, určením počtu a druhů vysazovaných dřevin a postupu výsadeb. Součástí dokumentace bude výsadba vegetace na volných plochách provozního areálu, zejména po jeho obvodu za účelem zvýšení podílu vegetace a vytvoření vizuální clony.
19. K územnímu řízení bude předložen znalecký posudek v oboru stavby, odvětví dopravní stavby, za účelem posouzení hlavní příjezdové komunikace od silnice I/13, jenž se vyjádří k technickým parametrům a stavu komunikace, vyhodnotí využívání komunikace s ohledem na deklarované maximální zatížení a dopravu nebezpečných odpadů pro všechny fáze realizace záměru. Na základě zpracovaného posudku budou navrženy nezbytné opravy místní komunikace, které budou součástí realizace záměru, a bude navržen způsob provádění celoroční údržby provozovatelem areálu SITA CZ.
20. K územnímu řízení bude zpracován návrh osvětlení provozního areálu. Při návrhu je nutné respektovat požadavek na ochranu sousedních lesních porostů před světelným smogem.
21. K územnímu řízení bude doložen podrobný popis technického a technologického řešení areálu, včetně navrhovaných technologií k úpravě, využívání a skladování odpadů. Veškeré navrhované technologie budou navrženy a realizovány v souladu s vydanými standardy BAT (nejlepší dostupné techniky). Součástí popisu bude vyhodnocení souladu s požadavky BAT provedené oprávněným subjektem.
22. Ze strany oznamovatele budou vytvořeny podmínky k ustavení pracovní skupiny složené ze zástupců OS Nové Spořice, zástupců Statutárního města Chomutov, obyvatel města a oznamovatele. Náplní pracovní skupiny bude provádět pravidelnou kontrolu v průběhu přípravy, realizace a provozu areálu.

23. Ke stavebnímu řízení bude zpracován přehled předpokládaného množství odpadů a výčet druhů odpadů vzniklých ve fázi výstavby, běžné údržby a administrativního zázemí provozního areálu, a předpokládaný způsob jejich využití, resp. odstranění prostřednictvím oprávněné osoby ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
24. Ke stavebnímu řízení bude zpracován plán organizace výstavby (POV). Do POV je třeba zahrnout řešení následujících oblastí:
- a) Stavební dvůr (zařízení staveniště) bude umístěn výhradně na ploše staveniště v provozním areálu. Jiné plochy v okolí staveniště nebudou za účelem zařízení staveniště zabírány. Stavební technika bude odstavována výlučně na vymezeném stavebním dvoře. Je vyloučeno parkování vozidel a jiné techniky mimo vymezený stavební dvůr.
  - b) Stavební práce s nasazením hlučných mechanismů a většího objemu dopravy budou prováděny výhradně v denní době v období mezi 7:00 až 18:00 hod. Ve dnech pracovního klidu, dnech státních svátků a v noční době bude vyloučeno provádění stavebních prací. V rámci POV bude zpracován návrh opatření k ochraně před nadměrným hlukem po dobu výstavby. Návrh bude vycházet ze zpracované hlukové studie pro výstavbu záměru.
  - c) V rámci POV bude zpracován návrh opatření k vyloučení či eliminaci emise tuhých látek po dobu výstavby (omezení stavebních prací při nepříznivých klimatických podmínkách, čištění vozidel vyjíždějících ze staveniště, zakrytí sypkých materiálů při dopravě, minimalizace „aktivních ploch“ a skrápění nejvíce exponovaných ploch, zejména komunikací a manipulačních ploch).
  - d) Staveništní doprava bude vedena zásadně po místní komunikaci odbočující ze silnice I/13 kolem železniční zastávky Černovice u Chomutova do prostoru staveniště. Ke stavebnímu řízení bude zpracován harmonogram stavební dopravy s vymezením dopravních tras a doby jejich využívání. Harmonogram bude projednán s dotčenými obcemi a bude doložen výsledek tohoto projednání. Doprava mimo tyto komunikace bude omezena na nezbytné minimum.
  - e) Při nakládání s látkami, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod, zajistit respektování příslušných předpisů a norem. Navrhnout a realizovat preventivní opatření k vyloučení či omezení úniku nebezpečných látek na povrch terénu a odtoku mimo staveniště.
  - f) Vybavit staveniště prostředky pro případnou sanaci úniku pohonných hmot nebo jiných látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod.
25. Ke stavebnímu řízení bude zpracován provozní řád zařízení s důrazem na opatření k ochraně životního prostředí, včetně řešení provozních závad, nestandardních a havarijních stavů. V provozním řádu budou zohledněny následující podmínky:
- a) při provozu budou respektovány deklarované kapacity pro skladování či úpravu ostatních a nebezpečných odpadů jak v jednotlivých objektech, tak v provozním areálu jako celku;
  - b) v areálu nebudou odpady odstraňovány ani dlouhodobě skládkovány;
  - c) dovoz odpadů ze zahraničí za účelem jejich skladování, úpravy či využití v areálu SITA CZ bude zcela vyloučen;
  - d) doba pro uskladnění odpadů v areálu bude minimalizována na dobu pro vytvoření zásoby k jejich shromáždění, úpravě a vytvoření přepravní dávky; poté budou odpady předávány okamžitě k dalšímu využití nebo odstranění oprávněným subjektům;

- e) bude podrobně specifikován režim nakládání s dešťovými vodami s rozdělením podle vodohospodářského řešení areálu, provádění kontroly znečištění odváděných vod a provozu všech vodohospodářských zařízení v areálu;
  - f) hlavní provozní doba areálu včetně navazující dopravy bude mezi 6:30 – 16:00 hod, s výjimkou ojedinělých brzkých odjezdů nebo pozdních příjezdů vozidla daných nestandardními požadavky v konkrétním případě dovozu či odvozu odpadů, nebo zdržením v důsledku závady nebo dopravní situace;
  - g) ojedinělé odjezdy či příjezdy mimo uvedenou hlavní provozní dobu budou realizovány výhradně po hlavní příjezdové komunikaci od silnice I/13 s vyloučením projíždění ulicí Luční a okolní obytnou zástavbou;
  - h) v noční době bude areál uzavřen pro vstup neoprávněných osob a střežen;
  - i) v provozním řádu bude specifikován způsob zabezpečení areálu a způsob jeho ochrany či ostrahy;
  - j) součástí provozního řádu bude seznam odpadů, se kterými bude v zařízení nakládáno a odpadů, vznikajících využíváním a úpravou odpadů.
26. Ke stavebnímu řízení bude doložen souhlas krajského úřadu k provozování zařízení k využívání, sběru a výkupu odpadů, podle §14 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
27. Ke stavebnímu řízení bude zpracován havarijný plán ve smyslu vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.
28. K územnímu řízení bude zpracován požární řád ve smyslu vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
29. Doložit smlouvami (nebo předběžnými smlouvami) s potenciálními odběrateli způsoby odstraňování či druhotného využití nebezpečných a ostatních odpadů, vznikajících v souvislosti s provozem posuzovaného zařízení.

## **B. Podmínky pro fázi výstavby**

30. Při výstavbě je nutné postupovat v souladu s plánem organizace výstavby. Realizovat stavbu s maximálním ohledem na okolí, zajistit plnění souboru opatření k minimalizaci potenciálních nepříznivých vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, a zabezpečit důslednou a průběžnou kontrolu plnění příslušných opatření.
31. Staveniště bude vybaveno tak, aby jeho provoz odpovídal platným předpisům v oblasti ochrany životního prostředí (nakládání s odpady, nakládání s odpadními vodami, prostředky pro záchyt úniku ropných látek).
32. Stavební mechanismy a nákladní automobily budou udržovány v odpovídajícím technickém stavu.
33. Bude zajištěna očista stavebních mechanismů a nákladních automobilů před výjezdem ze staveniště na veřejné komunikace; v případě potřeby bude zajištěna pravidelná očista veřejných komunikací v okolí staveniště.
34. Bude zajištěno snížení hlučnosti na minimum vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou technického stavu strojů a mechanizace. Hluková situace bude ověřena a doložena autorizovaným měřením.
35. Bude prováděno účinné omezování prašnosti z prostoru staveniště, zejména při suchém počasí po dobu zemních prací (kropení, čištění ploch).



36. Při přepravě sypkých materiálů používat k zakrytí nákladu plachty.
37. Nakládání s odpady po dobu výstavby bude odpovídat platné legislativě a schválenému plánu odpadového hospodářství Ústeckého kraje. Odpady budou shromažďovány podle druhů na určeném místě, nebezpečné druhy budou shromažďovány ve vhodných prostředcích (sudy, kontejnery). Bude v maximální míře prováděno využívání odpadů formou recyklace či materiálového využití.
38. Bude zajištěno průběžné sledování, případně analýza a uložení výkopového materiálu na skládky příslušných skupin či jeho odstranění na zařízeních k tomu určených, bude-li zjištěn kontaminovaný materiál v souvislosti s případným prováděním výkopových prací na posuzované lokalitě, resp. v rámci posuzovaných objektů; v případě výskytu kontaminované zeminy bude dané místo sanováno.
39. Ke kolaudačnímu řízení bude doložen přehled druhů a množství odpadů z výstavby a doklady o způsobu jejich využití, resp. odstranění.
40. Úpravy či opravy příjezdové komunikace v úseku silnice I/13 – provozní areál budou realizovány dle podmínky č. 19 před kolaudačním řízením k povolení provozu záměru.
41. Vegetační úpravy a výsadba zeleně, které budou realizovány v rámci záměru podle schváleného plánu výsadeb, budou provedeny před kolaudačním řízením, event. v nejbližším agrotechnicky vhodném termínu.

### **C. Podmínky pro fázi provozu**

42. Nakládání s odpady v provozním areálu bude prováděno v souladu s vydaným povolením k nakládání s odpady a provozním řádem zařízení pro nakládání s odpady.
43. Bude striktně dodržován provozní řád zařízení ve smyslu stanovených opatření k ochraně životního prostředí, řešení provozních závad, nestandardních a havarijních stavů uvedených v podmínce č. 25 a - j.
44. Při přepravě odpadů budou dodržovány požadavky na zabezpečení přepravy stanovené ve zvláštních právních předpisech.
45. Průvodní dokumentace odpadu bude převzata provozovatelem od původce nebo přímo při přebírání odpadu v zařízení; dokumentace odpadu musí obsahovat informace nezbytné pro vypracování „základního popisu odpadu“ nebo základní popis s předepsanými náležitostmi s ohledem na přejímací podmínky stanovené pro zařízení, kam budou odpady dodávány k využití nebo odstranění (identifikační list a list evidence o přepravě nebezpečného odpadu) tak, aby přejímající mohl identifikovat jeho vlastnosti a určit podmínky dalšího nakládání s tímto odpadem.
46. Veškeré odpady budou po přejímce tříděny dle druhů a odděleně soustředěny tak, aby nedocházelo k nežádoucímu znehodnocení, zneužití nebo úniku sbíraných a vykupovaných odpadů.
47. Kapalné odpady budou skladovány jen v obalech, kontejnerech nebo nádobách, které budou vyhovovat odpovídajícím legislativním a technickým požadavkům na těsnost a bezpečnost, a to výhradně jen na vodohospodářsky zabezpečených plochách se svodem do nepropustně provedené záchytné jímky dostatečné kapacity.
48. Technické řešení jímky bude vylučovat možnost reakce zachycených chemikálií.
49. Odpadní oleje budou předávány výhradně osobám, které budou schopny zajistit vstupní kontrolu na obsah chloru a dalších škodlivin a zabezpečí jejich přednostní materiálové využití. Sebrané oleje nelze vzájemně míchat nebo smíchat s jinými látkami. Předání odpadních olejů k odstranění nebo energetickému využití musí být zdůvodněno v provozní evidenci jejich složením, a to v každém jednotlivém případě.
50. Při nakládání s odpady s obsahem azbestu budou dodržována ustanovení § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

a ustanovení § 20 a 21 nařízení vlády č. 361/ 2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

51. Odpady s obsahem PCB nad 50 mg/kg nebudou do zařízení přijímány. Do zařízení mohou být přijímány a krátkodobě skladovány pouze transformátory, jejichž provozní kapalina obsahuje 50-500 mg/kg PCB. Odpady s obsahem PCB budou předávány výhradně osobám, které provozují zařízení k odstraňování PCB.
52. Při předání odpadů k dalšímu využití, resp. odstranění, bude součástí průvodní dokumentace základní popis odpadu zpracovaný podle přílohy č. 1 čl. 2. vyhlášky č. 294/2005 Sb. nebo dle přílohy č. 2 čl. 2 vyhlášky č. 383/2001 Sb., včetně popisu vzniku odpadu a výsledků zkoušek rozhodných pro přijetí do zařízení k využití nebo odstranění odpadů.
53. Záznam v provozním deníku bude zahrnovat datum přijetí/předání odpadu, jméno osoby, od které byl odpad převzat, údaje uvedené v ustanovení § 8 odst. 3 vyhlášky č. 383/2001 Sb., jméno nebo název a identifikační údaje oprávněné osoby, které byl odpad předán, množství, druh a kategorii převzatého/předaného odpadu. Každému předání či převzetí odpadu bude odpovídat jeden záznam v provozním deníku. Záznamy v provozním deníku budou uchovávány nejméně po dobu 5 let. Evidence odpadů bude vedena pro přijímané odpady i pro odpady vzniklé provozem zařízení v souladu se zákonem o odpadech a předpisy vydanými k jeho provedení.
54. Zdroje znečišťování ovzduší budou provozovány v souladu s platnými právními předpisy, budou prováděna pravidelná měření emisí podle požadavků příslušných předpisů a údržba technologie tak, aby množství emitovaných látek znečišťujících ovzduší bylo minimalizováno.
55. V případě překročení míry obtěžování okolní obytné zástavby zápachem z provozu areálu SITA CZ budou neodkladně přijata opatření ke snížení této zátěže a k vyloučení výskytu takových situací.
56. Za běžného provozu bude vyloučeno projíždění obslužné dopravy provozního areálu obytnou zástavbou části Nové Spořice. Výjimkou je zajišťování služeb nakládání s odpady přímo pro subjekty či obyvatele této oblasti, ev. výlučka na hlavní příjezdové komunikaci z důvodu havárie, oprav apod.
57. Ojedinelé odjezdy a příjezdy techniky mimo hlavní pracovní dobu vyvolané nestandardními požadavky nebo okolnostmi budou realizovány výlučně po hlavní příjezdové komunikaci od silnice I/13 s vyloučením průjezdu ulicí Luční a zástavbou části Nové Spořice.
58. V úseku příjezdové komunikace, která náleží k průmyslové zóně a kde dochází ke křížení komunikace s lokálním biokoridorem č. 81 (od odbočení před železničním přejezdem po vjezd do provozního areálu) bude rychlost pro motorová vozidla omezena dopravním značením nebo vnitřním předpisem provozovatele areálu na 30 km/h.
59. Bude prováděna odpovídající údržba vodohospodářských zařízení realizovaných jako součást provozního areálu. Bude zabezpečována jejich správná funkce a tím i ochrana povrchových a podzemních vod.
60. Veškeré odpadní vody odváděné z areálu budou splňovat požadavky stanovené příslušným vodoprávním úřadem nebo správcem veřejné kanalizační sítě.
61. Během provozu bude prováděno pravidelné měření stanovených ukazatelů znečištění odpadních vod na výstupech z areálu (retenční nádrže, sběrné jímky apod.). Rozsah a četnost měření bude vycházet z podmínek vodoprávního rozhodnutí a požadavků správce kanalizační sítě.
62. Provádět periodicky kontrolní měření kvality podzemních vod (nepolární extrahovatelné látky, organicky vázané halogeny a těžké kovy) v monitorovacím vrtu, resp. vrtech, umístěných na obvodu areálu; kontrolovat periodicky stav odlučovačů ropných látek.

63. Zpevněné plochy uvnitř provozního areálu (komunikace, parkoviště, manipulační plochy) budou v zimním období udržovány převážně mechanickým způsobem s omezením chemických prostředků.
64. Po dobu provozu areálu bude firmou SITA zajištěna činnost pracovní skupiny za účelem kontroly provozu a monitoringu vlivů záměru na okolí. Zasedání pracovní skupiny bude prováděno 2x ročně, pokud nebude stanoveno jinak.
65. Při provozu zařízení bude trvale k dispozici dostatečná zásoba sanačních prostředků pro likvidaci případných úniků a úkapů závadných látek.
66. Pro personál logistického centra bude provozovatel zabezpečovat pravidelná školení a výcvik k bezpečnosti a hygieně, včetně nakládání s odpady a nakládání s nebezpečnými látkami a přípravky. Průběžně bude personál seznamován s provozními předpisy a zdroji rizika jejich konkrétních činností z hlediska potenciálních negativních dopadů na životní prostředí. Znalosti a dovednosti obsluh se budou pravidelně ověřovat přezkušováním včetně ověřování reakce chování obsluh při nestandardních stavech – formou nácviku simulovaných provozních poruch.
67. Provozovatel zajistí pravidelnou kontrolu provozuschopnosti a funkčnosti všech bezpečnostních prvků nezbytných pro řádný chod technologie.
68. V případě havárie (únik ropných látek či jiných látek škodlivých vodám, zahoření atd.) bude postupováno dle schváleného havarijního a požárního plánu; dále budou neprodleně informovány zainteresované strany a zahájeny sanační práce.
69. Nejméně 2x ročně kontrolovat dodržování ustanovení provozních řádů pro jednotlivé objekty a stav technologických zařízení (případně nedostatky zapsat do provozního deníku a neprodleně odstranit).
70. Před ukončením provozu zařízení nebo jeho částí bude zpracována dokumentace, která bude popisovat řízenou demontáž a případnou asanaci zařízení nebo jeho částí. Dokumentace bude řešena dle legislativy platné v době likvidace provozu, resp. jeho částí. Součástí dokumentace bude mimo jiné i určení kategorií vzniklých odpadů a popis nakládání s nimi (dle aktuálně platné legislativy).
71. V dohodě s vodoprávním orgánem stanovit parametry, četnost a délku monitoringu hladiny a jakosti podzemní vody po ukončení provozu areálu.

## **POUČENÍ**

Toto stanovisko není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Tímto stanoviskem nejsou dotčeny výsledky samostatných správních řízení, jejichž závěry nelze předjímat.

Správní úřad příslušný pro vydání rozhodnutí nebo opatření dle zvláštních právních předpisů je povinen, v souladu s § 10 odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, zahrnout do svého rozhodnutí nebo opatření dle zvláštních právních předpisů požadavky k ochraně životního prostředí uvedené ve stanovisku, nebo ve svém rozhodnutí, popřípadě opatření uvede důvody, pro které tak neučinil nebo učinil jen zčásti.

Platnost tohoto stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že jeho platnost může být na žádost oznamovatele záměru prodloužena v souladu s ustanovením § 10 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Veronika Vítková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Obdrží: oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky, dotčené správní úřady,  
zpracovatel dokumentace, zpracovatel posudku.