

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Atelier Stoeckl s.r.o.
Mikulášská 455/9
326 00 Plzeň

Datum: 28. 01. 2016
JID: 16396/2016/KUUK
Číslo jednací: 55/ZPZ/2016
Vyřizuje/linka: Ing. Jan Koutecký/970
E-mail: koutecky.j@kr-ustecky.cz

SDĚLENÍ

k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 22. 12. 2015 oznámení podlimitního záměru s názvem „**Nová výstavba prodejny LIDL Most - ul. Velebudická**“ oznamovatele Lidl Česká republika, v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5 zastoupeného na základě plné moci Atelierem Stoeckl s.r.o., Mikulášská 455/9, 326 00 Plzeň. Oznámení bylo dne 6.1.2016 dále doplněno o projektovou dokumentaci pro územní řízení a dne 25.1.2016 o vydané stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Předmětem záměru popsáním v oznámení je demolice stávající a výstavba nové velkoprostorové prodejny LIDL s úpravou přilehlých ploch. Součástí stavby jsou úpravy stávajícího parkoviště, zpevněných ploch a přeložky inženýrských sítí. Nově budou rovněž realizovány vodovodní a kanalizační přípojky, instalován odlučovač ropných látek v rámci odvodnění zpevněných ploch. Zastavěná plocha objektu prodejny je 2 362 m², z toho je vyhrazeno 1 423,33 m² pro prodejní plochy. Záměr počítá nově s kapacitou 111 parkovacích stání pro osobní automobily. Oproti současnému stavu tak dojde ke snížení kapacity parkoviště celkem o 14 parkovacích stání.

Umístění záměru: kraj: Ústecký
obec: Most
k.ú.: Most II

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“ kategorie II., přílohy č. 1 k zákonu.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanoviska příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Sedlecký
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje