

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

LEGEROVA 35 a.s.  
Nerudova 225/44  
118 00 Praha

Datum: 17. 2. 2016  
JID: 30274/2016/KUUK  
Číslo jednací: 551/ZPZ/2016/ULK611P  
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová/170  
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

## SDĚLENÍ

### k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 15. 2. 2016 oznámení podlimitního záměru „Areál Řehlovice – překladiště Geis“ oznamovatele LEGEROVA 35 a.s., Nerudova 225/44, 118 00 Praha.

Záměrem je výstavba dvojice hal propojených administrativním vestavkem, které budou sloužit jako překladiště Geis CZ s.r.o. V halách bude docházet k třídění a překládání balíkových zásilek z kamionů do malých nákladních automobilů a dodávek. Celková zastavěná plocha záměru bude zaujímat 5 876 m<sup>2</sup>, plocha krytých betonových ramp 673,2 m<sup>2</sup> a plocha venkovních asfaltových a betonových ploch 12 592 m<sup>2</sup>. Součástí záměru bude výstavba 149 parkovacích stání, z toho 35 pro osobní automobily, 79 pro dodávky, 14 pro kamiony a 21 pro nákladní automobily.

Umístění záměru: kraj: Ústecký  
obec: Řehlovice  
k.ú.: Řehlovice, Stadice

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“ kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu.

Po prostudování předloženého oznámení podlimitního záměru zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, vyjádření příslušného stavebního úřadu a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona

**nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.**

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz  
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Sedlecký  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje