

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Pavel Ondo  
Luční 691  
417 42 Krupka

Datum: 10. 03. 2016  
JID: 41811/2016/KUUK/ULK616P  
Číslo jednací: 762/ZPZ/2015  
Vyřizuje/linka: Ing. Irena Jeřábková /208  
E-mail: jerabkova.i@kr-ustecky.cz

## SDĚLENÍ

### **k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 08. 03. 2016 oznámení podlimitního záměru

#### **„Garáže na p. p. č. 73/1 v k. ú. Kladruby u Teplic“.**

Oznamovatelem je paní Aneta Kubíková, Teplická 436/29, 417 42 Krupka, kterou zastupuje oprávněný zástupce pan Pavel Ondo, Luční 691, 417 42 Krupka.

Předmětem záměru je výstavba garáží na p. p. č. 73/1 v k. ú. Kladruby u Teplic a související zpevněné plochy. Příjezd k pozemku bude po stávající komunikaci. Jedná se o jednopodlažní objekt se sedlovou střechou, umístěný v zastavěném území obce. Garáž je navržena pro 20 stání. Celková zastavěná plocha bude 915 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha garáže 525 m<sup>2</sup>.

Umístění: kraj: Ústecký  
obec: Kladruby  
k. ú.: Kladruby u Teplic

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání.*“, kategorie II, přílohy č. 1 zákona.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanoviska příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona nemůže závažně ovlivnit životní prostředí a proto

**nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na  
životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.**

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

(otisk úředního razítka)

Ing. Pavel Sedlecký  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje