

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

ECOMOST s.r.o.
Budovatelů 2957
434 01 Most

Datum: 30. 03. 2016
JID: 51179/2016/KUUK/ULK621P
Číslo jednací: 1027/ZPZ/2016
Vyřizuje/linka: Ing. Irena Jeřábková /208
E-mail: jerabkova.i@kr-ustecky.cz

SDĚLENÍ

k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 29. 03. 2016 oznámení podlimitního záměru

„Prodejna nábytku Most“.

Oznamovatelem je společnost TBB s.r.o., Nárožní 1390/4, 158 00 Praha, zastoupená firmou Atelier A Brno, s.r.o., Vsetičkova 17, 602 00 Brno, zastoupenou na základě plné moci společností ECOMOST s.r.o., Budovatelů 2957, 434 01 Most.

Předmětem záměru je výstavba prodejny nábytku v intravilánu města Most, část Velebudice. Objekt prodejny nábytku je navržen na ploše 3 080 m², doplněn bude 59 novými parkovacími stáními. Prodejna nábytku bude třípodlažní nepodsklepená hala, navazující na stávající objekty obchodního parku Most. Prodejna bude napojena na stávající síť elektrické energie, kanalizaci, vodovod a dopravní infrastrukturu. K vytápění objektu budou sloužit dva kondenzační kotle, o celkovém výkonu 570kW. Vzhledem ke stávající intenzitě dopravy po přilehlých ulicích (Velebudická a Pražská), nelze vlivem provozu záměru předpokládat hodnotitelnou změnu stávající hlukové situace v chráněném venkovním prostoru okolních obytných zástaveb.

Umístění: kraj: Ústecký
obec: Most
k. ú.: Most II
parc. č.: 4952/176, 4952/179, 4951/23

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání.“, kategorie II, přílohy č. 1 zákona.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanoviska příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace a s přihlédnutím

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona nemůže závažně ovlivnit životní prostředí a proto

nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Sedlecký
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje