

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

EKOLINE Ing. Iva Vrátná
Skalka 32
261 01 Příbram

Datum: 30. 10. 2017
JID: 173828/2017/KUUK
Číslo jednací: 4055/ZPZ/2017//ULK746P
Vyřizuje/lnka: Ing. Dagmar Hyblerová /170
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

SDĚLENÍ

k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 23. 10. 2017 oznámení podlimitního záměru **Logistické centrum na p. p. č. 806/1 Chlumeck u Chabařovic** oznamovatele **FREELANDER CZ, a.s., Tolstého 51/12, 101 00 Praha 10.**

Záměrem je výstavba haly o zastavěné ploše 8 342 m². Hala bude prvotně sloužit jako skladová, v rámci záměru není uvažováno s umístěním technologie. Hala je navržena jako prefabrikovaná železobetonová konstrukce. Součástí záměru bude vybudování parkoviště o velikosti 993 m², komunikace, oplocení a sadové úpravy.

Umístění: kraj: Ústecký
obec: Chlumeck
k. ú.: Chlumeck u Chabařovic

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*“ kategorie II, přílohy č. 1 zákona.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, vyjádření orgánu ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vyjádření Městského úřadu Chlumeck z hlediska souladu s územním plánem a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona nemůže závažně ovlivnit životní prostředí, a proto

nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

**KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE**
odbor životního prostředí
zemědělství



Ing. Pavel Sedlecký
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje