

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

TECHNOdesign s.r.o.  
Ing. Aleš Rada  
Koněvova 2208/8  
400 01 Ústí nad Labem

Datum: 23. července 2021  
Spisová značka: KUUK/015241/2021/2  
Číslo jednací: KUUK/016808/2021  
UID: kuukescd0efd0  
Vyřizuje/linka: Ing. Jan Koutecký/970  
Počet listů/příloh: 2/0

## SDĚLENÍ

**k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 24. 6. 2021 oznámení podlimitního záměru s názvem „**SZ Velké Březno – výměna zdrojů tepla (OPŽP), Zámek Velké Březno, p.č. 2, 4, 6/1; k.ú. Velké Březno [778681]**“ oznamovatele Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana (IČ 750 32 333), který je v řízení zastoupen Ing. Alešem Radou ze společnosti TECHNOdesign s.r.o.

Dle předložených podkladů je podlimitním záměrem změna tepelných zdrojů v objektech Státního zámku Velké Březno. V západním objektu je plánována instalace tepelného čerpadla (typ země/voda) o tepelném výkonu 10 - 33kW. Primárně bude využívána geotermální energie prostřednictvím 5 vrtů o předpokládané maximální hloubce 100 m. Vzhledem ke složitějšímu geologickému podloží je rovněž uvažováno s 2 rezervními vrty. Vrtky jsou umístěny v zámecké zahradě na p. č. 4 a 6/1. Tepelné čerpadlo bude umístěno v prvním podlaží a napojení na primární okruh bude provedeno prostupem v obvodové stěně západního domu v úrovni prvního podlaží.

Systém nečerpá ani nijak nenakládá s podzemními vodami. Jde o trvale oddělený a těsný systém, který pracuje pouze z energií horninového prostředí „tzv. suché vrty“. Potrubí je uloženo v zemi v hloubce cca 1,2 – 1,5 m pod úrovní terénu. Po uložení potrubí bude výkop zahrnut a hutněn vykopanou zeminou. Území bude po dokončení primárního okruhu upraveno do původního stavu, popř. nahrubo zarovnáno.

Ve východním objektu je dále navržena instalace plynového kondenzačního kotle o tepelném výkonu 1,9 – 25 kW, plynová přípojka je stávající a je ukončena v místnosti, kde bude plynový kotel umístěn.

Umístění záměru: kraj: Ústecký  
obec: Velké Březno  
k.ú.: Velké Březno (p.p.č.: 2, 4, 6/1)

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr ve smyslu § 4 odst. 1) písm. d) zákona k bodu 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu – 200 m“ kategorie II., přílohy č. 1 k zákonu. Maximální hloubka vrtů odpovídá 50 % uvedené limitní hodnoty a současně je záměr plánováno umístit a provozovat v rámci zvláště chráněného území - Chráněné krajinné oblasti České středohoří.

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
E-mail: [urad@kr-ustecky.cz](mailto:urad@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

Dle předložených podkladů je záměr uvažováno realizovat v rámci areálu Státního zámku Velké Březno na pozemcích, které jsou vedeny jako ostatní plocha a trvalý travní porost. V rámci realizace záměru dojde ke spotřebě technologické vody pro přípravu vrtného výplachu. Technologická voda je spotřebovávána jako hlavní součást výplachu v množství desítek až prvních stovek litrů denně. Celková spotřeba vody pro vytvoření výplachové směsi se pohybuje v desítkách až prvních stovkách m<sup>3</sup> na jeden vrt. Vrtná souprava je poháněna elektromotory, které získávají energii z agregátu používajícího jako palivo motorovou naftu. Hloubení jednoho vrtu včetně instalace vrtné soupravy bude vyžadovat dobu cca 5 dnů. Dle emisních charakteristik uvažovaného zdroje lze předpokládat krátkodobé nevýznamné ovlivnění imisní situace. Dalším zdrojem znečištění v období hloubení vrtů bude doprava, která se však významnějším způsobem projeví pouze v době přivážení a instalace vrtné soupravy a příslušného vrtného nářadí a po ukončení vrtání jejich demontáž a odvážení. V rámci realizace vrtů je bilancováno cca 7 m<sup>3</sup> horniny vytěžené z vrtů. Hornina bude uložena do přistaveného kontejneru a dále využita v souladu s předpisy v oblasti odpadového hospodářství. Vlastní hluk z provozu vrtné soupravy nezpůsobí vzhledem ke vzdálenosti hlukově chráněných staveb překročení platných hygienických limitů.

Navrhovaná stavba nijak nenakládá s podzemními ani povrchovými vodami. Geotermální vrty budou dokonale injektovány pro zamezení propojení horizontů podzemních vod a zamezení výraznějšího omezení hydrogeologických podmínek. Jde o trvale oddělený a těsný systém, který pracuje pouze z energií horninového prostředí. Vodoprávní úřad vydal pro záměr souhlas dle § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona (č.j. MMUL/OŽP/VHO/148778/2021/GruM, Vodoprávní evidence: S-2360 (Spisová značka: MMUL/OŽP/124374/2021/GruM).

Z hlediska zájmů státní památkové péče nedojde realizací záměru k negativnímu dopadu na památkovou hodnotu zámku spočívající v jeho architektonické podobě, zajímavém urbanistickém řešení s lokálně dominantní funkcí. Dotčená lokalita se však nachází na území s možnými archeologickými nálezy a podléhá tak ohlašovací povinnosti ve smyslu § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (AOPK RP Ústecko ze dne 11. 6. 2021, č. j.: SR/1261/UL/2021 - 5), stanoviska příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace (koordinované závazné stanovisko, Magistrát města Ústí nad Labem ze dne 22. 6. 2021, spis. zn.: MMUL/PO/123543/2021/Chl1) a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 22 písm. a) zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad v souladu s § 6 odst. 3 zákona dospěl k závěru, že záměr zejména vzhledem ke svému charakteru, umístění a předpokládaným vlivům nemá potenciál významného ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel, a proto **nepodléhá zjišťovacímu řízení** podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

RNDr. Tomáš Burian

v zastoupení vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Tel.: +420 475 657 111      Url: www.kr-ustecky.cz      IČ: 70892156  
Fax: +420 475 200 245      E-mail: urad@kr-ustecky.cz      DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800