



MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

odbor stavebního úřadu a územního plánování

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

Telefon SÚ: 416 571 270 - 276,

fax: 416 532 130, e-mail: stavebni.urad@meulovo.cz

Telefon ÚP: 416 571 277 – 278

Telefon Památková péče : 416 571 279

Č.J. výst.:

E.Č.:

MULO 2155/2011

SPISOVÁ ZN.:

Č.J.:

OST 66/2012 JM

VYŘIZUJE:

Martin Jaroš

TEL.:

416 571 277

E-mail:

martin.jaros@meulovo.cz

PREOL, a.s.

Ing. Jan Lisa

Terezínská 1214

Lovosice

DATUM:

26. 03. 2012

410 17

Vyjádření k záměru: „Výstavba Rafinerie – výroba jedlých olejů“

Úřad územního plánování, Městského úřadu Lovosice, odboru stavebního úřadu a územního plánování (dále jen „ÚÚP“), obdržel žádost o vyjádření k záměru z hlediska souladu s územním plánem na záměr: „**Výstavba Rafinerie – výroba jedlých olejů**“ dne 14. 03. 2012, PID: MULOP000SF5M, č. e.: MULO 9232/2012, od PREOL, a.s., Terezínská 1214, 410 17 Lovosice (dále jen „žadatel“), ze dne 13. 03. 2012.

Žadatel předložil zakres plánovaného záměru na dvou situacích a to automapy a ortofotomapy. Dále žadatel specifikoval v žádosti o vyjádření, že záměrem je doplnění stávající technologie výroby olejů (lisování) v areálu PREOL, a.s. o návazné kroky rafinace – balení a dezodorizaci. Rafinací budou získávány oleje v potravinářské kvalitě. Kapacita je uvažována na úrovni 33 tis. tun/rok s možností navýšení až o 20%. Technologický proces Rafinerie bude umístěn v samostatném novém objektu v areálu závodu PREOL, a.s. ve volném prostoru mezi objekty SO 6081 Úprava tlakového vzduchu, nádrží vody, odstavnou plochou nákladních automobilů a výrobnou NPK Lovochemie.

ÚÚP jako dotčený orgán v územním řízení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). ÚÚP nevydává závazné stanovisko, ale pouze vyjádření, tato skutečnost vyplývá z ustanovení § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu a to podle ustanovení § 154 a násl. Správního řádu. Jde tedy o jiný podklad pro rozhodnutí správního orgánu podle § 50 odst. 1 správního řádu. ÚÚP prostudoval předloženou žádost a vydává následující vyjádření.

ÚÚP souhlasí se záměrem: „Výstavba Rafinerie – výroba jedlých olejů“, dle předložených podkladů.

Odůvodnění:

Stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a to: „Územní plán sídelního útvaru Lovosice, Lhotka nad Labem a Lukavec“

S přáním krásného dne a s pozdravem

Martin Jaroš, v. r.

oprávněná úřední osoba úřadu územního plánování
odboru stavebního úřadu a územního plánování
Městského úřadu Lovosice

Rozdělovník:

1x PK PREOL, a.s., Terezínská 1214, 410 17 Lovosice

1x zde

1 / 1

Tel: 416 571 270

Fax: 416 533 494

e-mail: petr.soldon@meulovo.cz

http: www.meulovo.cz

Adresa pro písemný styk:

Školní 407/2

410 30 Lovosice

Adresa sídla pracoviště:

Školní 407/2

410 30 Lovosice