

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

SINGS projekční ateliér, s.r.o.  
Škroupova 1059  
430 01 Chomutov

Datum: 13. 03. 2017  
JID: 42714/2017/KUUK  
Číslo jednací: 1314/ZPZ/2017  
Vyřizuje/linka: Ing. Jan Koutecký/970  
E-mail: koutecky.j@kr-ustecky.cz

## SDĚLENÍ

### k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 03. 03. 2017 oznámení podlimitního záměru s názvem „**Přístavba nové skladové haly ke stávající výrobní hale C&C PLAST Jirkov**“ oznamovatele C&C PLAST s.r.o., Zaječická 1857, 431 11 Jirkov zastoupeného na základě plné moci společností SINGS projekční ateliér, s.r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov.

Záměrem popsáním v oznámení je novostavba skladové haly sloužící pro rozšíření kapacity skladování vyrobených plastových komponentů. Hala je navržena na zastavěné ploše 2 095 m<sup>2</sup> s výškou atiky 9 m a bude se stávajícím výrobním objektem propojena spojovacím krčkem. Obestavěný prostor haly činí 18 500 m<sup>3</sup>, plocha navazujících komunikací je navržena o velikosti 2 860 m<sup>2</sup>, plocha chodníků 145 m<sup>2</sup> a plocha nového parkoviště 437 m<sup>2</sup>.

V hale bude mimo skladové plochy umístěna servisní a nabíjecí stanice vysokozdvíhových vozíků. Větrání haly bude zajištěno 4 ks teplovzdušných jednotek LERSEN ZETA ZES 33401 Součástí haly je dvoupodlažní administrativně-sociální vestavba o výšce 6,20 m, úpravy zpevněných ploch a ozelenění areálu, rozšíření stávajícího parkoviště jižním směrem o dalších 20 stání. Celková kapacita parkování v areálu bude po realizaci 68 stání pro osobní automobily. Stavba bude napojena na inženýrské sítě, vodovod a kanalizaci. Dále bude v rámci projektu postaveno volejbalové hřiště a dvě srubové chatky sloužící jako šatny a prostory k uskladnění sportovního náčiní. Dešťová voda ze střech a zpevněných ploch je odvedena přes odlučovač ropných látek (typ KL40) do podzemní vsakovací galerie s celkovým objemem 108,17 m<sup>3</sup> navrženým dle ČSN 750 90 10.

Umístění záměru: kraj: Ústecký  
obec: Jirkov  
k.ú.: Jirkov

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ kategorie II., přílohy č. 1 k zákonu.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (ze dne 25.02.2016; čj.:527/ZPZ/2016/V-

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz  
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

2458), stanoviska příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace (ze dne 02. 03. 2017; čj.:MMCH/2017/71) a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona

**nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.**

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Sedlecký  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje