

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

VGP Park Ústí nad Labem, a.s.  
Jenišovice 59  
468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou

Datum: 18. 7. 2017  
JID: 135223/2017/KUUK  
Číslo jednací: 3120/ZPZ/2017  
Vyřizuje/linka: Ing. Jan Koutecký/970  
E-mail: koutecky.j@kr-ustecky.cz

## SDĚLENÍ

### k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 4. 8. 2017 oznámení podlimitního záměru s názvem „**VGP Park Ústí nad Labem, hala P6 SSI parkoviště osobních automobilů**“ oznamovatele VGP Park Ústí nad Labem, a.s., zpracovaného Ing. Ivou Vrátnou Ekoline, Skalka 32, 261 01 Příbram.

Předmětem záměru popsaným v oznámení je navýšení kapacity parkoviště haly P6 SSI o dalších 10 stání pro osobní automobily. Nové plochy pro navýšení kapacity jsou navrženy z důvodu nerealizace původně plánované stavby haly P7. Rozšíření parkovacích stání bude realizováno na ploše 230 m<sup>2</sup>. Dále bude realizováno venkovní osvětlení, dešťová kanalizace a chodníky. Voda odtékající z dešťové kanalizace bude vedena přes odlučovač ropných látek s celkovou kapacitou 40 l/s. Celková kapacita parkovacích stání pro halu P6 SSI bude 134 míst pro osobní automobily. Parkoviště bude oploceno.

Umístění záměru: kraj: Ústecký  
obec: Přestanov  
k.ú.: Přestanov

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“ kategorie II., přílohy č. 1 k zákonu.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanoviska příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona

**nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.**

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz  
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Sedlecký  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje