

Průmyslová zóna Přestanov - Chabařovice EUROFORM

DOKUMENTACE

s náležitostmi podle přílohy č. 4
zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů
na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů,
v platném znění



Oznamovatel:

EUROFORM spol. s r.o.
Malá Štupartská, 110 00 Praha 1

Zakázkové číslo:

5613/04

Výtisk č.:

10/2013

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Veškeré práce - zpracované studie, projekty, hodnocení, posudky, expertízy a protokoly firmy Terén Design, s.r.o. jsou duševním majetkem firmy Terén Design, s.r.o. a příslušných zodpovědných autorizovaných osob. Jejich veřejná publikace, reprodukce, kopírování, převádění do elektronické podoby nebo formy a další využití nebo předání třetí osobě je vázáno na písemný souhlas zpracovatele. Jakékoliv použití vlastních prací firmy Terén Design, s.r.o. (i její části) bez písemného souhlasu zpracovatele a příslušné zodpovědné autorizované osoby, bude posuzováno jako porušení autorských práv zpracovatele a následně řešeno soudně právní cestou.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Dokumentace
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících
zákonů, v platném znění
(dále jen DOKUMENTACE)

Záměr: Průmyslová zóna Přestanov - Chabařovice EUROFORM

Místo stavby: Kraj: Ústecký
Obec: Chabařovice
Katastrální území: Chabařovice

Charakter stavby: Nová stavba průmyslové zóny s montážními, logistickými a skladovacími halami

Oznamovatel: EUROFORM spol. s r. o.
Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1

**Zpracovatel
dokumentace :**

Ing. Jiří Rous, oprávněná osoba dle zákona ČNR č. 244/1992 Sb., OoZ, č.j. 720/149/OPV/93, autorizovaný (AO) dle § 19, odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvis. zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Č. j.: 78876/ENV/11,
tel.: 417 533 189, 603 571 202; e-mail: jrous@terendesign.cz

Spolupracovali: Ing. Jiří Čechura - Dokumentace
Ing. Martina Šimůnská - Dokumentace
Mgr. Alla Iljučoková - Dokumentace

BERYL spol. s r.o. Karel Wagner - hluková studie
Ing. Eliška Wagnerová - vliv na veřejné zdraví
Ing. Jitka Růžičková
Ing. Eliška Wagnerová

EkoMod Mgr. Radim Smetana - rozptylová studie

RNDr. Jiří Vávra, CSc. - biologické hodnocení

Ing. arch. I. Vorel
- Atelier V doc. Ing. arch. Ivan Vorel, CSc. - hodnocení krajinného rázu
doc. Ing. arch. ThLic. Jiří Kupka, PhD.

Adresa firmy: Terén Design, s.r.o.
Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice
tel.: 417 536 102, fax.: 417 532 909
e-mail: jcechura@terendesign.cz

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Obsah

A. Údaje o oznamovateli.....	- 7 -
B. Údaje o záměru.....	- 8 -
B.I Základní údaje	- 8 -
B.I.1 Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1	- 8 -
B.I.2 Rozsah záměru	- 9 -
B.I.4 Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	- 11 -
B.I.5 Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí	- 12 -
B.I.6 Popis technického a technologického řešení záměru	- 13 -
B.I.7 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	- 22 -
B.I.8 Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	- 23 -
B.I.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.....	- 23 -
B.II Údaje o vstupech.....	- 24 -
B.II.1 Půda.....	- 24 -
B.II.2 Voda.....	- 25 -
B.II.3 Ostatní surovinové a energetické zdroje.....	- 26 -
B.II.4 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	- 27 -
B.III Údaje o výstupech.....	- 30 -
B.III.1 Ovzduší	- 30 -
B.III.2 Odpadní vody	- 33 -
B.III.3 Odpady.....	- 34 -
B.III.4 Hluk, vibrace, záření.....	- 36 -
B.III.5 Doplnující údaje.....	- 37 -
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území.....	- 38 -
C.I Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	- 38 -
C.I.1 Územní systémy ekologické stability	- 38 -
C.I.2 Zvláště chráněná území a významné krajinné prvky	- 39 -
C.I.3 Extrémní poměry v dotčeném území	- 41 -
C.II Charakteristika současného stavu složek životního prostředí v dotčeném území.....	- 42 -
C.II.1 Obyvatelstvo	- 42 -
C.II.2 Ovzduší a klima.....	- 43 -
C.II.3 Voda	- 45 -
C.II.4 Horniny a reliéf.....	- 46 -
C.II.5 Půda	- 47 -
C.II.6 Fauna a flóra.....	- 47 -
C.II.7 Krajinný ráz.....	- 53 -
C.II.8 Hluková situace pozadí	- 53 -
C.III Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení.....	- 58 -

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

D. Komplexní charakteristika a hodnocení vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí	59 -
D.I Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti	59 -
D.I.1 Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů	59 -
D.I.2 Vlivy na ovzduší a klima	61 -
D.I.3 Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky	66 -
D.I.4 Vlivy na povrchové a podzemní vody	72 -
D.I.5 Vlivy na půdu	75 -
D.I.6 Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	75 -
D.I.7 Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy	75 -
D.I.8 Vlivy na krajinu	78 -
D.I.9 Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky.....	79 -
D.II Komplexní charakteristika vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti a možných přeshraničních vlivů	80 -
D.III Charakteristika environmentálních rizik při možných haváriích a nestandardních stavech	82 -
D.IV Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí	83 -
D.V Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů při hodnocení vlivů	88 -
D.VI Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při zpracování dokumentace	92 -
E. Porovnání variant řešení záměru	95 -
F. Závěr	96 -
G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru	97 -
H. Přílohy	101 -
Použitá literatura a podklady:	102 -

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

SEZNAM TABULEK

Tab. č. D1	Dotčené pozemky	- 24 -
Tab. č. D2	Předpokládaná spotřeba PB	- 27 -
Tab. č. D3	Intenzita generované dopravy.....	- 28 -
Tab. č. D4	Emisní parametry spalovacích zařízení	- 31 -
Tab. č. D5	Emisní faktory automobilové dopravy – rok 2015 [g/km/vozidlo].....	- 31 -
Tab. č. D6	Emisní vydatnost parkovacích ploch [g/s].....	- 32 -
Tab. č. D7	Emisní vydatnost vnitroareálových komunikací a ostatních komunikací [g/m/s]	- 33 -
Tab. č. D8	Seznam předpokládaných druhů odpadů	- 35 -
Tab. č. D9	Vybrané statistické údaje vztahující se k vyvoji počtu obyvatel – rok 2010:.....	- 42 -
Tab. č. D10	Demografické údaje ke dni 31. 12. 2012	- 42 -
Tab. č. D11	Klimatický region MT11	- 43 -
Tab. č. D12	Klimatický region T2.....	- 43 -
Tab. č. D13	Směrová větrná růžice ve výšce 10 m nad povrchem terénu (četnosti v %).....	- 44 -
Tab. č. D14	Imisní koncentrace podle map ČHMÚ pro rok 2010, 2011	- 44 -
Tab. č. D15	Imisní limity pro vybrané látky a maximální počet jejich překročení	- 45 -
Tab. č. D16	Obojživelníci	- 48 -
Tab. č. D17	Plazi	- 48 -
Tab. č. D18	Ptáci	- 49 -
Tab. č. D19	Savci	- 50 -
Tab. č. D20	Bezobratlí	- 50 -
Tab. č. D21	Sčítání dopravy - počty vozidel - 10. - 11. a 18. 9. 2012	- 55 -
Tab. č. D22	Sčítání dopravy - počty vozidel - 14. 5. 2013.....	- 55 -
Tab. č. D23	Železniční doprava na trati č. 130 - Ústí nad Labem - Chomutov	- 55 -
Tab. č. D24	Naměřená ekvivalentní hladina hluku ve venkovním prostoru - 10. - 11 a 18. 9. 2012	- 55 -
Tab. č. D25	Naměřená ekvivalentní hladina hluku ve venkovním prostoru - 14. 5. 2013.....	- 55 -
Tab. č. D26	Příloha č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.	- 56 -
Tab. č. D27	Referenční body.....	- 62 -
Tab. č. D28	Porovnání imisních koncentrací pozadí a příspěvků všech záměrů v lokalitě	- 64 -
Tab. č. D29	Referenční body výpočtu - obec Přestanov	- 66 -
Tab. č. D30	Stávající akustická situace před realizací záměru – rok 2013, den	- 67 -
Tab. č. D31	Stávající akustická situace před realizací záměru – rok 2013, noc	- 68 -
Tab. č. D32	Akustická situace s provozem záměru – rok 2015, den	- 68 -
Tab. č. D33	Stav v roce 2015, pouze provoz PZPCH-EUROFORM	- 69 -
Tab. č. D34	Porovnání akustické situace bez a s provozem záměru – rok 2015	- 69 -
Tab. č. D35	Stav v roce 2015, zájmová lokalita bez a s dopravou spojenou s PZPCH-EUROFORM	- 70 -
Tab. č. D36	Porovnání situace - zájmová lokalita v roce 2013 (nulová varianta) a stav v roce 2015 s PZPCH-EUROFORM	- 71 -
Tab. č. D37	Výčet jednotlivých druhů živočichů a charakter ovlivnění biotopu stavbou	- 76 -
Tab. č. D38	Vliv navrhované stavby na zákonná kritéria KR (§12).....	- 79 -

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obr. č. 1	Situace zájmového území	- 10 -
Obr. č. 2	Širší vzájemné vztahy v území - schéma	- 12 -
Obr. č. 3	Situace stavby	- 15 -
Obr. č. 4	Perspektivy jednotlivých hal	- 15 -
Obr. č. 5	Vnitroareálové komunikace a parkovací plochy	- 32 -
Obr. č. 6	Situace se zakreslením prvků ÚSES místního významu	- 39 -
Obr. č. 7	Výřez z tematické mapy – situace se ZCHÚ	- 40 -
Obr. č. 8	Schéma směrů dopravy.....	- 54 -
Obr. č. 9	Umístění referenčních bodů – nejbližší obytná zástavba.....	- 62 -
Obr. č. 10	Hyetogram dle ČHMÚ.....	- 73 -
Obr. č. 11	Hyetogram dle ÚFA AV ČR	- 73 -

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

PŘEHLED POUŽITÝCH ZKRATEK

č.p.	- číslo popisné
ČHMÚ	- Český hydrometeorologický ústav
ČIŽP	- Česká inspekce životního prostředí
PDoKP	- Potencionálně dotčený krajinný prostor
DOSS	- dotčený orgán státní správy
EVL	- evropsky významné lokality
CHKO	- chráněná krajinná oblast
KÚ ÚK	- Krajský úřad Ústeckého kraje
LBC	- lokální biocentrum
LBK	- lokální biokoridor
m n.m.	- výška metry nad mořem
NA	- nákladní automobil
NRBK	- nadregionální biokoridor
NV	- nařízení vlády
O	- ostatní (odpad)
OA	- osobní automobil
obj.	- objekt
OP	- ochranné pásmo
OŽP	- odbor životního prostředí
PD	- projektová dokumentace
PHO	- pásmo hygienické ochrany
PO	- Ptačí oblast
p.p.č.	- číslo parcely
RBC	- regionální biocentrum
PZPCH	průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice
PZPCH- EUROFORM	průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM (posuzovaný záměr)
RBK	- regionální biokoridor
RBC	- regionální biocentrum
RL	- ropné látky
TNV	- těžká nákladní vozidla
TZL	- tuhé znečišťující látky
ÚP	- územní plán
ÚSES	- územní systém ekologické stability
VKP	- významné krajinné prvky
VN	- vysoké napětí
VZT	- vzduchotechnika
ZPF	- zemědělský půdní fond

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. **Obchodní firma:** EUROFORM spol. s r. o

2. **Identifikační číslo:** 45241716

3. **Sídlo:** Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1

4. **Oprávněný zástupce oznamovatele:**

Jméno: Ing. Miloslava Benedová - jednatel

Adresa: EUROFORM spol. s r. o.,
Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1

Telefon: +420 222 311 678

e-mail: euroform@gmail.com

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1 NÁZEV ZÁMĚRU A JEHO ZAŘAZENÍ DLE PŘÍLOHY Č. 1

„Průmyslová zóna Přestanov - Chabařovice EUROFORM ”

Dále je používáno označení záměru „PZPCH-EUROFORM“.

Záměr podléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, přílohy č. 1, kategorie II., bod 10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Podle §7 zákona č.100/2001 Sb. bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr má významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle uvedeného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl KÚ ÚK k závěru, že záměr má významný vliv na životní prostředí a bude posuzován podle citovaného zákona (Závěr zjišťovacího řízení, č.j. 3607/ZPZ/2012 - ZZŘ, dne 14.1.2013, KÚ ÚK, OŽP, Ústí nad Labem). V dokumentaci dle př. č. 4 k zákonu č. 100/2001 Sb. je požadováno zohlednit a vypořádat všechny požadavky, které jsou uvedeny v došlých vyjádřeních a zaměřit se zejména na následující oblasti:

- vyhodnocení podmínek pro dodržení maximálního povoleného odtoku dešťových vod při navrhovaném dešti o periodicitě $p = 1$ a $p = 0,5$, včetně posouzení navrhovaného řešení a dimenze jednotlivých objektů na dešťové kanalizaci,
- vyhodnocení dlouhodobých dopadů záměru na odtokové poměry povodí Ždírnického potoka v kumulaci s ostatními známými záměry se stavebním zábohem přesahujícím výměru 1 ha, které jsou umístěny v tomto povodí,
- vyhodnocení dopadů záměru na sezónní migraci obojživelníků,
- vyhodnocení dopadů záměru na regionální populaci střevlíka zlatitého, a to v kumulaci s ostatními známými záměry se stavebním zábohem přesahujícím výměru 1 ha v oblasti jeho potvrzeného výskytu podél komunikace I/13,
- dopracování dokumentace ve smyslu požadavků České inspekce životního prostředí a Občanského sdružení Zdravé Ústí včetně dopracování biologického hodnocení a doplnění a navržení relevantních kompenzačních opatření,
- varianty dopravního napojení mezi objekty hal areálu z hlediska zachování náspu staré železniční vlečky protínající remíz v okolí toku Habartického potoka.

Jednotlivé připomínky ze Závěru zjišťovacího řízení, dotčených obcí a dotčených správních úřadů (viz Dokladová část) jsou zapracovány do příslušných kapitol předkládané Dokumentace.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

B.I.2 ROZSAH ZÁMĚRU

Záměrem oznamovatele je nová stavba průmyslové zóny s montážními, logistickými a skladovacími halami. Jedná se o trvalé stavby s výjimkou venkovní trafostanice, která bude sloužit jak zdroj energie pro stavbu.

Jednotlivé haly jsou uspořádány do tří samostatných bloků, dopravně přístupných třemi sjezdy z páteřní komunikace.

Architektonické řešení montážních a skladovacích hal vychází z funkce objektů a je typickou utilitární architekturou, běžnou u většiny obdobných staveb. Barevné a materiálové řešení je pak dáno požadavky budoucích investorů.

Základní parametry průmyslové zóny:

Celková plocha dotčených pozemků:	311 266 m ²
Zastavěný prostor:	106 382 m ²
Zábor ZPF:	200 416 m ²

B.I.3 UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

Kraj : Ústecký

Obec : Chabařovice

Katastrální území : Chabařovice

Dotčené parcely: 1684/1, 1684/2, 1684/4, 1684/5, 1688/2, 1688/3, 1688/4, 1688/5, 1688/8, 1688/10, 1688/11, 1501, 1505, 1499/2, 1499/3, 1499/4, 1477/1, 1477/2

Řešené území leží v severní části katastrálního území Chabařovice, obce Chabařovice, jižně od okraje obce Přestanov a silnice I/13 (E442). Na západě, za silnicí II/253 směru Přestanov – Chabařovice, na území navazuje průmyslový areál, plochou PZPCH-EUROFORM prochází niva Habartického potoka a na východě PZPCH-EUROFORM je polní cesta na p. č. 1502/2, na jihu je území odděleno tělesem železniční trati od severní části Chabařovic, resp. tělesem dnes již zrušené železniční vlečky.

Umístění záměru je znázorněno v následující Situaci zájmového území (Obr. č. 1).

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Obr. č. 1 *Situace zájmového území*



Zdroj: www.amapy.cz

Umístění ve vztahu k územně plánovací dokumentaci

Obec Chabařovice má schválený územní plán, který byl aktualizován několika změnami. Předkládaný záměr je navržen v souladu s územně plánovací dokumentací.

Navrhované plochy jsou dle změny č. 2 ÚP sídelního útvaru Chabařovice definovány jako produkční území s následujícími přípustnými funkcemi:

- zařízení výroby a výrobních služeb, které nenarušují sousední zóny nebo přilehlé pozemky pásmy hygienické ochrany, sklady a zařízení velkoobchodu
- skladovací zařízení a překladiště
- služby všeho druhu
- drobná výroba a řemesla
- čerpací stanice pohonných hmot
- nákupní centra
- zařízení velkoobchodu
- odstavná stání, hromadné garáže
- zařízení technického vybavení

Výjimečně přípustné funkční využití:

- zábavní zařízení
- zahradnictví
- veletržní a výstavní areály
- lázeňské areály
- výzkumné ústavy

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

- monofunkční nákupní areály

Ostatní zařízení a budovy jsou nepřipustné.
Jiné závazné regulativy nejsou územním plánem stanoveny.

B.I.4 CHARAKTER ZÁMĚRU A MOŽNOST KUMULACE S JINÝMI ZÁMĚRY

Objekty budou sloužit jako skladovací a montážní haly včetně administrativního a hygienického zázemí, ve kterých budou prováděny jednoduché montážní práce bez nároků na technologické suroviny a vodu a ochranu životního prostředí. Haly tvoří velkoprostorová pracoviště pro jednotlivé pracovní procesy se skladovými prostory a příručními sklady po obvodě haly.

V čelech hal jsou umístěny administrativní a provozní prostory s kanceláři, šatnami, hygienickými zařízeními, jídelnami, technickými místnostmi apod. Dispoziční řešení montážních a skladovacích prostorů u všech hal je obdobné, jejich odlišnost je pouze ve velikosti a jejich nároků na kapacitní obsazení, velikosti a počtu vrat a nakládacích můstků. V okolí hal se nachází zpevněné plochy, sloužící jako parkoviště a plochy pro ostatní zeleň. Celý areál bude oplocen s vjezdovými branami a vstupními turnikety.

Západně od komunikace č. II/253 Přestanov - Chabařovice, za současným průmyslovým areálem Přestanov (T-Protech, spol. s.r.o., Jansen Display) je plánována další průmyslová zóna s názvem "Skladový a průmyslový areál Přestanov" (viz obrázek č.2). Jedná se o novostavbu komplexu osmi různě velikých skladových hal, případně montážních hal pro jednoduché montážní práce. Součástí každé haly bude administrativní a sociální vestavba. V areálu budou vybudovány související manipulační plochy, parkovací plochy, obslužné komunikace a objekty a sítě technické infrastruktury. Celková rozloha pozemků pro výstavbu je cca 14 ha. KÚÚK OŽPaZ vydal v červnu 2011 souhlasné stanovisko na tento záměr a stavba má platné územní povolení.

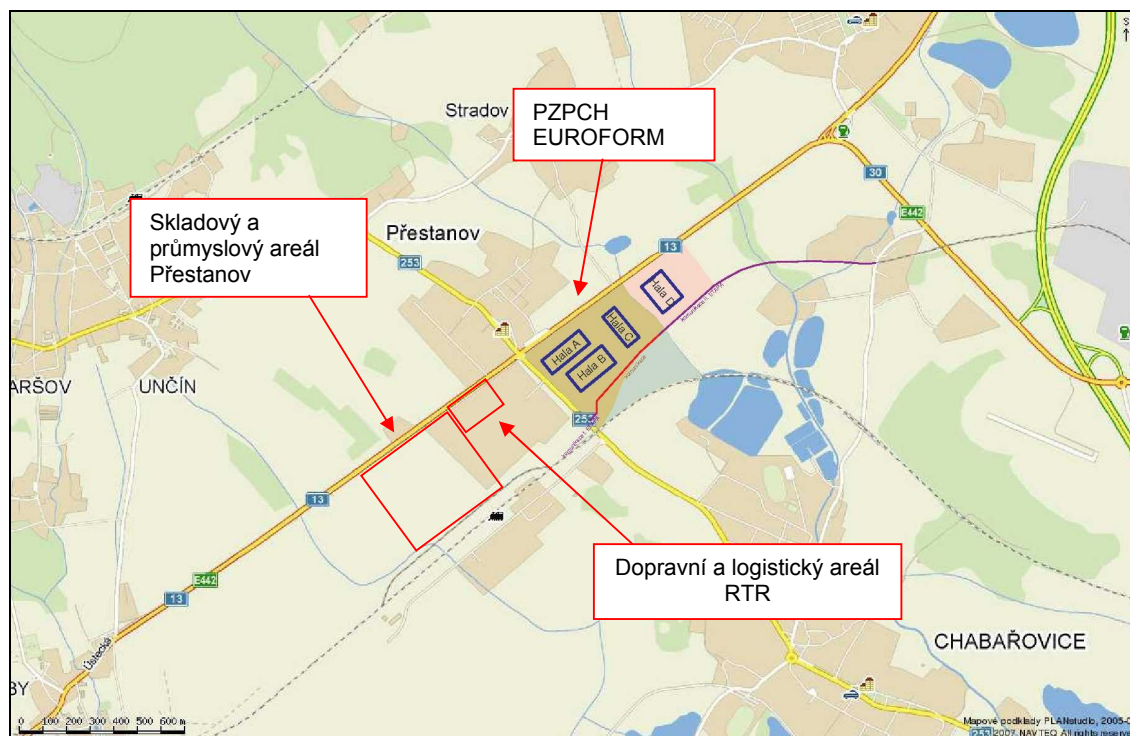
Dalším záměrem v této ploše je záměr "Dopravní a logistický areál RTR - TRANSPORT a LOGISTIKA s.r.o., který je ve fázi stavebního povolení. Záměr představuje výstavbu dopravního a logistického areálu. Provozovanými činnostmi budou skladování – logistika, administrativní činnost, provoz silniční motorové dopravy nákladní, zasilatelství, opravy (oprava návěsů tahačů, zejména mechanických částí a plachet) a údržba silničních vozidel, myčka a čerpací stanice. Celková plocha záměru představuje cca 2 ha.

Oba záměry jsou součástí průmyslové zóny, která je určena ve schváleném Územním plánu obce Přestanov, jako prostor pro skladování a výrobu.

Kumulací vlivů je možné nazvat především navýšení dopravy na přilehlých komunikacích v době výstavby i v době provozu průmyslových hal PZPCH-EUROFORM. Kumulativní vliv je řešen v Hlukové studii, Rozptylové studii a Hodnocení vlivu záměru na veřejné zdraví obyvatel, které jsou přílohami Dokumentace.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Obr. č. 2 Širší vzájemné vztahy v území - schéma



Zdroj: www.amapy.cz

B.I.5 ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBY ZÁMĚRU A JEHO UMÍSTĚNÍ, VČETNĚ PŘEHLEDU ZVAŽOVANÝCH VARIANT A HLAVNÍCH DŮVODŮ PRO JEJICH VÝBĚR, RESP. ODMÍTNUTÍ

Místo stavby je dáno vlastnickými právy k pozemkům stavby, možnostmi napojení na technickou a dopravní infrastrukturu i limity využití území, které jsou dané územním plánem s ohledem na požadavky investora na lokalizaci stavby.

Plochy staveniště slouží v současné době k zemědělské výrobě. Části ploch při nivě Habartického potoka jsou odvodněné melioracemi.

V území se nenacházejí nemovité kulturní památky, v řešeném území se uplatní ochrana případných archeologických nálezů.

V území stavby se nenacházejí žádná zvláště chráněná území přírody, která vymezuje zákon č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Nevyskytuje se zde žádné ložisko, dobývací prostor ani chráněné ložiskové území.

Nevyskytují se zde sesuvy ani poddolovaná území, tj. území s nepříznivými geologickými poměry.

Stavbou dojde k záboru zemědělského půdního fondu.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

V rámci stavby nedojde ke kácení dřevin.

Do prostoru stavby je přivedena splašková kanalizace, vodovod a přípojka VN 35 kV.

Urbanistické řešení je dáno tvarem i velikostí pozemků stavby, požadovanou velikostí navrhovaných objektů, požadavky na jejich dopravní obslužnost i možností osazení do terénu s ohledem na jeho sklon a orientaci. Jednotlivé haly jsou uspořádány do tří samostatných bloků, dopravně přístupných třemi sjezdy z páteřní komunikace. Architektonické řešení montážních a skladovacích hal vychází z funkce objektů a je typickou utilitární architekturou, běžnou u většiny obdobných staveb. Barevné a materiálové řešení je pak dáno požadavky budoucích investorů, popř. regulativů v územním plánu.

Pro realizaci jakéhokoliv záměru (ať již posuzovaného dle ZPV či nikoliv) má zásadní význam především platný územní plán, který stanovuje základní podmínky pro realizaci jakéhokoliv záměru v určitém území. Těsný vztah územního plánování a posuzování vlivů záměru na životní prostředí vyplývá i z legální definice územního plánování, vymezené v § 18 odst. 1 Stavebního zákona, podle níž je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Platný územní plán vyjadřuje převažující veřejný zájem, neboť v sobě již subsumuje a koncentruje veškeré ostatní pluralitní veřejné zájmy, které byly komplexně vyhodnoceny při tvorbě územního plánu a při rozhodnutí o určení funkčního využití daného území.

Záměr je předkládán v jedné variantě.

B.I.6 POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Stavebně technické řešení

Stavební objekty (SO):

Hala A, B, C

Konstrukčně jsou objekty pojaté jako vícelodní haly, tvořené montovanými železobetonovými skelety s modulem 12,0 m v obou směrech. Haly jsou ve štítech doplněné dvoupodlažními administrativními a provozními částmi, rovněž tvořenými žb. skelety. Železobetonové sloupy hal profilu 400 x 400 mm jsou doplněny krátkými konzolami pro možnost instalace jeřábových drah mostových jeřábů s požadovanou nosností kočky 2,5 t.

Administrativní část je tvořena podélným žb. montovaným skeletem s modulovými osami 12,0 x 12,0 m se železobetonovými prefabrikovanými stropy, vnitřní dělicí konstrukce sádkartonové, popř. zděné.

Střešní plášť je lehký prefabrikovaný sendvičový z velkorozponových panelů systému DART, střešní konstrukce je plochá sedlová s naspádováním k mezistřešním žlabům, u administrativní části plochá s naspádováním k vnitřním střešním vpustím. Haly budou

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

doplněny v příčném směru plochými segmentovými světlíky, v administrativní části pak světlíky čochovými. Na střeše stavby bude provedena příprava pro osazení fotovoltaických a solárních panelů.

Založení objektů bude provedeno plošné na základových patkách popř. hlubinné na velkopřůměrových žb. pilotách s ohledem na výsledky podrobného IG průzkumu v dalších stupních PD. S ohledem na osazení do terénu budou jihovýchodní části objektů řešeny jako nakládací a vykládací rampy s úrovní terénu -1,200 m.

Schodiště v objektech budou železobetonová prefabrikovaná, venkovní požární schodiště haly C bude ocelové.

Obvodový plášť bude lehký montovaný pomocí vodorovných sendvičových polyuretanových panelů Kingspan tl. 150 mm, které budou zavěšeny na žb. sloupech s pomocnou ocelovou paždíkovou konstrukcí.

Obvodový plášť bude doplněn vodorovnými pásy plastových oken.

Hala D

Základní modulové uspořádání nosné konstrukce bylo navrženo o rozměru 12 x 24 m Nosná konstrukce je tvořena žb. sloupy průřezu 500 x 500mm. Mezi osami 1 a 2 jsou navržena tři prefabrikovaná schodiště s nosnými stěnami tl. 200 mm.

Založení bude provedeno jako hlubinné pomocí velkopřůměrových pilot.

Obvodové konstrukce soklů jsou tvořeny sendvičovými tepelně izolovanými žb. prefabrikáty tl. 160+100+70 mm založenými na hlavách žb. pilot. Obvodové konstrukce nad úrovní prefabrikovaných soklů jsou navrženy z vertikálně uložených fasádních sendvičových panelů tl. 100 mm s tepelnou izolací PIR a povrchovou úpravou lakovaným plechem. Fasádní panely budou ukotveny k vodorovným ocelovým tenkostěnným paždíkům.

Stropní konstrukce mezaninu jsou tvořeny předpjatými dutinovými panely Spiroll tl. 400 mm, které se ukládají na průvlaky délky 12 m, výšky 1100 mm. Zastropení nízkých vestavek v hlavní hale bude pomocí samonosných střešních panelů PIR tl. 100 mm s povrchovou úpravou lakovanými plechy.

Základní modulové uspořádání střechy bylo navrženo o rozměru 12 x 24 m. Železobetonové vaznice délky 12 m o rozměru 180x800 mm se ukládají po 6 m na předpjaté vazníky tvaru I o výšce 1400 mm. Střešní plášť bude tvořen lakovaným trapézovým plechem s tepelnou izolací deskami PIR a hydroizolační PVC folií.

Okna mezaninu i kancelářského bloku jsou navržena jako horizontální pás s meziokenními vložkami v místech sloupů a napojení příček. Všechna okna budou hliníková, zasklená izolačními dvojskly. Prosvětlení haly je zajištěno bodovými světlíky o čistých rozměrech 1500 x 2500 mm. Všechna vnější vrata budou sekční izolovaná typu Hörmann SPU 40 rozměrů 3000x3000 mm, resp. 3600x3800 mm a 4000x4500 mm. Vrata u nakládacích ramp. 300x3000 mm budou doplněna těsníci límcí Hörmann a nakládacími můstky Hörmann 2000x2500 mm.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Obr. č. 3 *Situace stavby*



Zdroj: Oznamovatel

Obr. č. 4 *Perspektivy jednotlivých hal*

Hala "A" - pohled jižní



Hala "D" - pohled severní



Hala "B" - pohled severní



Hala "D" - pohled v7chodn9



DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Hala "A" - pohled jižní



Hala "D" - pohled severní



Hala "B" - pohled severní



Hala "D" - pohled v7chodn9



Zdroj: Oznamovatel

Větrání, vytápění

Bude se jednat o výrobně skladovací haly s administrativní dvoupatrovou částí. V administrativní části budou kanceláře, šatny a sociální zařízení pro zaměstnance hal. Předpokládá se dvousměnný provoz u všech hal s max. kapacitou nejsilnější směny 210 osob u haly „B“. Kapacity směn se liší velikostí a náročností hal a jejich využitím.

Administrativní část bude vytápěna teplovodně pomocí kotlů umístěných v adm. části budovy. Max. předpokládaný výkon kotelny bude do 150 kW - bude se jednat o odběrné plynové zařízení. Jednotlivé místnosti v administrativní části budou vytápěny pomocí deskových otopných těles. Ohřev TUV bude zajištěn pomocí nepřímoohřívávaného zásobníku s přednostním ohřevem TUV pomocí solárních panelů. Sociální zařízení a šatny budou větrány nuceně pomocí VZT jednotky s rekuperací. Kancelářské prostory budou větrány přirozeně infiltrací pomocí otevíratelných oken, prostory uvnitř dispozic nuceně podtlakově. Některé kancelářské prostory budou klimatizovány podstropními klimajednotkami.

Výrobně skladovací haly budou vytápěny teplovzdušně pomocí decentralizovaných teplovzdušných plynových jednotek umístěných pod střechou hal, nebo pomocí plynových sálavých zářičů umístěných pod stropem. Vlastní typ vytápění bude upřesněn po umístění technologie. Jak teplovzdušné jednotky, tak i zářiče budou napojeny na rozvod plynu (propan – butan) vedený pod stropem haly. Decentralizované vytápění umožní rozdělení objektu na zóny (výrobní a skladová), které mohou být vytápěny na rozdílnou teplotu, a tím dojde k snížení spotřeby tepla. Dále zajistí jednoduchou montáž a případný servis jednotlivých zařízení. V případě nefunkčnosti jedné jednotky nedojde k ohrožení výroby z důvodu nemožnosti vytápění objektu. Přívod vzduchu do haly bude řešen nuceně pomocí VZT zařízení s rekuperací. Toto zařízení zajistí dostatečný přívod čerstvého, filtrovaného a ohřátého vzduchu dle hygienických požadavků.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

SO 03 Vrátnice A

Objekt vrátnice o rozměrech 3 x 6 m bude prefabrikovaný tvořený Unimo buňkou s hygienickým zařízením. Osazení bude provedeno na předem připravenou základovou desku. Vytápění objektu bude elektrické přímotopné.

SO 04 Vrátnice B, SO 07 Vrátnice C, SO 08 Vrátnice D

Objekty vrátnic budou shodné s objektem SO 03.

Inženýrské objekty (IO):

IO 01 Venkovní rozvody VN

Napojení nových trafostanic v jednotlivých objektech SO 01, SO 02, SO 05, SO 07 bude provedeno naspojováním na nově vedené kabely VN 22 kV, které budou v zájmovém území položeny.

Venkovní rozvody VN budou provedeny kabely VN – AXEKVCEY, uloženými ve výkopech ve volném terénu 35/100 cm pod niveletou upravených terénů, pod komunikacemi ve výkopu 50/120 cm pod niveletou komunikace. Kabely budou uloženy v pískovém loži, přikryty cihlami proti mechanickému poškození. Po částečném záhozu bude položena varovná fólie PVC – barva červená. Kabely VN od ostatních rozvodů NN, telefonu apod. budou odděleny cihlou.

IO 02 Venkovní rozvody NN

Napojení venkovních rozvodů NN pro jednotlivé objekty bude provedeno z vestavěných trafostanic v jednotlivých objektech.

Venkovní rozvody NN budou provedeny kabely NN – AYKY , CYKY , uloženými ve výkopech ve volném terénu 35/80 cm pod niveletou upravených terénů, pod komunikacemi ve výkopu 50/120 cm pod niveletou komunikace. Kabely budou uloženy v pískovém loži, přikryty zákrytovými plastovými deskami proti mechanickému poškození. Po částečném záhozu bude položena varovná fólie PVC – barva červená.

IO 03 Venkovní kanalizace dešťová

Dešťová kanalizace bude sloužit pro odvod vod ze střech a zpevněných ploch areálu. Zpevněné plochy budou odvodněny pomocí silničních vpustí resp. liniových štěrbinových žlabů. Plochy určené k parkování nákladních vozidel a manipulaci s materiálem budou odvodněny přes odlučovače ropných látek, parkovací plochy pro osobní automobily budou navrženy s povrchem z polovegetačních tvárnic se vsakováním dešťových vod a ochranou proti pronikání ropných látek. Dešťové svody z areálu haly D budou svedeny do retenční nádrže IO 15, z které bude voda přečerpávána pomocí čerpací stanice do Habartického potoka. Zbylé dešťové vody jsou svedeny gravitačně do retenční nádrže IO 14, odkud jsou následně svedeny gravitačně do Habartického potoka.

IO 04 Venkovní kanalizace splašková

Splašková kanalizace bude sloužit pro odvedení odpadních splaškových vod z objektů v areálu. Hala A a B včetně vrátnice A a B budou odkanalizovány přirozeně samospádem, zbylé objekty budou odkanalizovány nuceně pomocí tlakové kanalizace. Splašková kanalizace bude provedena ze žebrovaného kanalizačního potrubí z polypropylenu v Ø DN 200 až 300. Kanalizace bude zaústěna do přípojovací šachty v jihozápadním cípu areálu stoky „A“ do kanalizace města Chabařovice odvedené do kanalizačního systému města Ústí n/L se zakončením na ČOV v Neštěmicích.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

IO 05 Přípojka telefonu

Napojení areálu na rozvod JTS bude provedeno ve stávajícím síťovém rozvaděči SIS, který je osazen v blízkosti stávajícího motorestu v obci Přestanov na p.p.č. 1 k. ú. Přestanov. Podle údajů O2 je možné z tohoto síťového rozvaděče napojit 50 párů, volná kapacita. Venkovní rozvody O2 budou provedeny kabely TCEPKPFLE, uloženými ve výkopech ve volném terénu 35/80 cm pod niveletou upravených terénů, pod komunikacemi ve výkopu 50/120 cm pod niveletou komunikace. Kabely budou uloženy v pískovém loži, přikryty zákrytovými plastovými deskami proti mechanickému poškození. Po částečném záhozu bude položena varovná fólie PVC – barva červená.

IO 06 Komunikace a zpevněné plochy

Komunikace a zpevněné plochy vnitroareálové jsou navrženy se živičným povrchem. Komunikace jsou navrženy jako obousměrné dvoupruhové s jízdními pruhy šířky 3,5 m.

Skladba komunikací je navržena dle TP 170 v následující skladbě:

asfaltobeton beton (AB) střednězrný	ABS I	40 mm
obalované kamenivo	OKS UI	70 mm
kamenivo zpevněné cementem	KSC I	130 mm
šterkodrt'	ŠD	200 mm

Je nutno zajistit $E_{def,2}$ pláně 45 MPa a $E_{def,2}$ šterkodrti 80 MPa.

Odvodnění ploch bude provedeno pomocí silničních vpustí resp. šterbinových žlabů. Plochy určené k parkování nákladních vozidel budou odvodněny přes odlučovače ropných látek, parkovací plochy pro osobní automobily budou navrženy s povrchem z polovegetačních tvárnice se vsakováním dešťových vod, ochrana podloží před ropnými látkami bude zajištěna sorpční textilií, vřazenou do skladby vozovky.

Skladba parkovacích ploch pro osobní automobily:

polovegetační tvárnice	CSB-I, CBS-II	80 mm
kladecí vrstva	(4 – 8 mm)	30 mm
drcené kamenivo	(8 – 16 mm)	100 mm
drcené kamenivo	(8 – 16 mm)	100 mm
pískové lože		100 mm
fólie proti ropným produktům		
pískové lože		100 mm
drcené kamenivo	(32 – 64 mm)	150 mm

zhutnělá pláň $E_{def,2}$ pláně 45 MPa a sklon min. 3 %

Chodníky jsou navrženy jednostranné šířky 1500 mm s povrchem z bet. dlažby v následující skladbě:

zámková dlažba	ZF	60 mm
lože	L	40 mm
šterkodrt'	ŠD	200 mm

Komunikace areálu budou napojeny připojením na silnici II/253 na již dříve navrženou komunikaci - Příjezdová komunikace, I. ETAPA, 2.trasa, na kterou bylo vydáno Městským úřadem Chabařovice – stavebním úřadem, samostatné územní rozhodnutí o umístění stavby 3362/SÚ/850/09 ze dne 4. 1. 2010 a č.j. 3574/SÚ/547/11/ÚR-p/dub ze dne 9. 1. 2012. Napojení bude napojeno odbočkou do jednotlivých bloků 1-3 areálu ze severní strany cca 50 m za napojením na komunikaci II/253. Další možností napojení, zejména části B PZPCH-EUROFORM, je na již dříve navrženou komunikaci – Příjezdová komunikace, II. ETAPA, na kterou bylo vydáno Městským úřadem Chabařovice – stavebním úřadem, samostatné územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. 364/SÚ/47/11 ze dne 2.3.2011.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

IO 07 Terénní a parkové úpravy

V rámci terénních úprav bude v rozsahu trvale zastavěných ploch provedena skrývka ornice a její deponie v prostoru stavby.

Dále budou provedeny hrubé terénní úpravy pro stavební objekty a komunikace včetně protihlukového valu výšky 3,0 m podél severního okraje areálu a valu kolem biokoridoru Habartického potoka výšky 1,0 m a hl. 0,6 m, sloužícímu k zabránění průniku migrujících bezobratlých živočichů na průmyslové plochy.

Součástí terénních úprav budou opěrné zdi. Opěrné zdi výšek 1,0 – 4,5 m jsou v místech terénních zářezů navrženy z gabionů, mezi halami A a B bude opěrná zeď železobetonová úhelníková výšky 2,5 m.

Parkové úpravy budou spočívat v ozelenění nezastavěných ploch areálu včetně výsadby vhodné stínící a okrasné zeleně. Specifikace jednotlivých druhů zeleně bude předmětem dalších stupňů PD.

IO 08 Venkovní osvětlení

Pro orientační a bezpečnostní osvětlení venkovních ploch navrženo venkovní osvětlení, které bude provozovat investor z vlastního zdroje. Venkovní osvětlení parkovacích ploch pro osobní automobily a příjezdových komunikací bude řešeno svítidly na bezpaticových hraněných stožárech výšky 9 m se sodíkovými vysokotlakými výbojkami. Manipulační plochy před objekty a objízdné komunikace budou osvětleny výbojkami, které budou umístěny na objektech.

Venkovní osvětlení bude napájeno zemními kabely z nových rozvaděčů RVO. Spínání bude realizováno soumrakovým spínačem. Pro osvětlení přechodů pro chodce jsou navržena svítidla s asymetrickou vzařovací charakteristikou a bílou barvou světla se zdrojem 250 W, s výložníky 2,0 m. Svítidla budou osazena na stožárech výšky 6,0. Stožáry pro nasvětlení přechodu budou osazeny cca 1,0 m před přechodem a to ze směru příjezdu vozidel.

Předpokládaný příkon bude cca 4,9 kW.

IO 09 Oplocení

Oplocení je navrženo montované kovové průmyslové výšky 2400 mm včetně prefabrikované betonové podhrabové desky. Podhrabové desky budou sloužit k zabránění průniku migrujících obojživelníků na produkční plochy. Součástí oplocení budou vjezdové brány do areálu a turnikety pro vstup pro pěší. Brány jsou v odvislosti od dopravního řešení jednotlivých hal otočné nebo posuvné. U vratnic v areálu budou instalovány dvě elektronicky ovládané závory, umístěné na vjezdové a výjezdové komunikaci.

Turniket s elektronickým řízením průchodu, který svým otočením o 120° zajišťuje pohodlný a bezpečný průchod jedné osoby. Elektronika bude vybavena pro každý směr průchodu vstupem pro trvalou aktivaci volného průchodu v daném směru. Provozní režimy turniketu: volný průchod, řízený průchod, trvale blokováno (nastavení pro kterýkoli směr nebo pro oba směry současně).

IO 10 a IO 11 Požární nádrž a stanice SHZ

Z důvodů vybavení objektů stabilním hasicím zařízením budou osazeny venkovní nadzemní požární nádrže SHZ o kapacitě 620 m³. Objekt IO 10 bude sloužit pro haly A, B a C, objekt IO 11 bude sloužit pro halu D. Nádrže budou ocelové kruhového průřezu Ø 10,5 m výšky 9,77 m. Založení bude provedeno na základové žb. desce. Identické objekty zahrnuje dvě volně stojící, vzájemně blízké konstrukce: nadzemní ocelovou typovou cylindrickou nádrž (s kulovým vrchlíkem) a jednoduchou jednopodlažní strojovnu. Barevně je objekt strojovny sladěn s objekty hal. Strojovna je tvořena přízemní nepodsklepenou stavbou s plochou střechou obdélníkového půdorysu o půdorysných rozměrech 7,9 x 7,9 m a výšky 3,3 m. Objekt je prefabrikovaný zateplený kontaktním systémem tl. 50 mm., založený na

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

základových monolitických pasech s betonovým základem pro uložení čerpadla.

IO 12 Venkovní rozvody plynu

Z nadzemních nádrží PB budou provedeny rozvody pro jednotlivé haly. Rozvody budou provedeny obvyklým způsobem z polyetylénového potrubí PE HD 80, uloženého do předem připravené rýhy.

IO 13 Přípojka vody

Napojení vody bude provedeno z nově vybudovaného vodovodního řadu Pe HD 225/13,4 podél severního okraje staveniště, který byl vybudován v rámci zasíťování průmyslové zóny. Napojení vodovodními přípojkami bude provedeno ve třech stávajících vodoměrných šachtách 1,5 x 3,0 x 1,6 m. Pro každý blok průmyslové zóny hala A+B, C, D) bude zřízena samostatná vodovodní přípojka s vodoměrnou soupravou. Typy vodoměrných souprav a dimenze potrubí budou upřesněny v dalších stupních PD (dokumentace pro vydání stavebního povolení a RDS). Přípojkami budou napojeny jednotlivé haly a zásobníky SHZ a dle požadavků PBR budou na rozvodech DN 200 vysazeny požární hydranty. Ze zásobníků SHZ budou provedeny rozvody požární vody do jednotlivých objektů.

IO 14 a IO 15 Dešťová nádrž

Dešťové nádrže jsou navrženy o vnitřních rozměrech: IO 14 - 25 x 24 x 3 m o objemu 1800 m³ a IO 15 – 20 x 15 x 3 m o objemu 900 m³.

Nádrže jsou obdélníkové železobetonové podzemní dle ČSN 75 6221. Nádrže jsou navrženy jako stále protékané směrem k recipientu s regulátorem odtoku na výtoku.

(Pozn. Zpracovatel DOKUMENTACE doporučuje řešit retenční nádrže posílením podzemních betonových nádrží (s možným zvýšením objemů čerpané vody) o polosuché poldry nebo úplnou náhradou polosuchými poldry o minimální objemu 3500 m³ (vnitřní plocha minim. 3000 m²) a 1500 m³ (vnitřní plocha minim. 1300 m²). Zadrženi polosuchými poldry je navrženo až do intenzity periodicity $p = 0,05$, a to i při zaručení pomalého přepouštění 25 l.s⁻¹ vod (19 l.s⁻¹ a 6 l.s⁻¹). Z hlediska vyšších přítoků bude poldr chráněn bezpečnostním přepadem charakteru odstupňovaného průlehu.)

IO 16 příjezdová komunikace

Navrhovaná komunikace zajišťuje dopravní obslužnost průmyslové zóny. Komunikace je napojena na silnici II/253, napojení bylo povoleno v rámci stavby „Příjezdová komunikace, I. ETAPA, trasa 2“, na kterou bylo vydáno Městským úřadem Chabařovice – stavebním úřadem, samostatné územní rozhodnutí o umístění stavby č. j. 3632/SÚ/850/09 ze dne 4.1.2010 a č.j. 3574/SÚ/547/11/ÚR-p/dub ze dne 9.1.2012. Za napojením na silnici II/253 bude příjezdová komunikace pokračovat v nové trase až do napojení na plánovanou komunikaci „Příjezdová komunikace, II. ETAPA“, kterou bude průmyslová zóna komunikačně napojena na silnici III/25357 vedoucí z Chabařovic na silnici č. I/30. Na tuto trasu bylo vydáno městským úřadem Chabařovice – stavebním úřadem, samostatné územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. 364/SÚ/47/11 ze dne 2.3.2011.

Směrové a šířkové uspořádání

Šířkové uspořádání komunikace je dle ČSN 736110 kategorie MO9/7/30, tj. jako obslužná dvoupruhová s jízdními pruhy šířky 3,5 m a jednostranným chodníkem pro pěší šířky 1,5 m, návrhová rychlost $v_n=50$ km/h.

V blízkosti nádrží PB bude vytvořen záliv pro cisterny na PB.

Odvodnění komunikace je jednostranně v celé délce vsakovacími příkopy.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Konstrukce vozovky

Skladba komunikací je navržena dle TP 170 v násl. skladbě:

asfaltobeton střednězrný	ABS I	40 mm
obalované kamenivo	OKS UI	70 mm
kamenivo zpevněné cementem	KSC I	130 mm
šterkodrt'	ŠD	200 mm

Při tom je nutné zajistit $E_{def,2}$ pláň 45 MPa a $E_{def,2}$ na dokončené vrstvě šterkodrti 80 MPa.

Dopravní značení

Na vjezdech na komunikaci z areálů jednotlivých hal budou umístěny značky P4 – dej přednost v jízdě, na komunikaci před vjezdy zprava budou umístěny značky P2 - Hlavní pozemní komunikace. Před zálivem bude osazena značka B29 zákaz stání s textem „Mimo stáčení plynu“.

Provozní soubory:

PS 01 Zásobníky PB

V areálu budou pro vytápění hal A, B a C osazeny nadzemní zásobníky PB Flaga o kapacitě 4 x 17 m³ o rozměrech 4 x Ø1,6 x 9,0 m Zásobníky budou osazeny na žb. základové desce o rozměrech 11,4 x 11,0 m a 6,4 x 11 m. Zásobníky budou oploceny.

PS 02 Zásobníky PB

V areálu budou pro vytápění haly D osazeny podzemní zásobníky PB Flaga o kapacitě 2 x 17 m³ rozměrech 4 x Ø1,6 x 9,0 m.

Zásobníky budou oploceny.

PS 03 Odlučovače ropných látek

Odlučovače ropných látek budou sloužit k odvedení dešťových odpadních vod z parkovacích ploch. Odlučovače ropných látek jsou umístěny v zelených plochách, popř. jsou přejezdné. Dle velikosti odvodňovaných ploch jsou navrženy odlučovače řady GSOL velikosti 20/100. Gravitačně sorpční plastové odlučovače lehkých kapalin jsou vyrobeny v "baleném" provedení, jako vodotěsná svařovaná polypropylenová nádrž se sedimentační komorou, koalescenční vložkou a sorpčním filtrem. Odlučovač je určen pro osazení v zemi s obetonováním

PS 04 Trafostanice

Trafostanice budou tvořeny trafostanicí pro zařízení staveniště a výrobní a montážní haly, která bude umístěna v jihozápadním cípu areálu.

Každá z výrobně skladovacích hal pak bude mít vlastní trafostanici 22kV.

Nová trafostanice bude v buňkovém provedení UF 3042 – d x š x v 4,18 x 3,98 x 3,30 a bude osazena poblíž již položených kabelů VN – 35 kV, které jsou v území již položeny jako přípojka VN.

Typ trafostanice	projektovaná zděná UF 3042, BETONBAU
Transformátor	1x proj. 35/22/0,4 kV, 160 kVA
Rozvaděč VN	MOELLER, ORMAZABAL , GA 1TS1A1 (SF6)
Rozvaděč NN	ESB – 01/H/00/V8 , 8 vývodů

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Část VN :

Napěťová soustava AC 3, 35 kV/22 kV/, 50Hz, IT
 Jmenovité proudové zatížení dle ČSN 33 2000-5-523

Ochrana před nebezpečným dotykem :

- živých částí polohou, krytím
 - neživých částí v síti IT zemněním dle PNE 33 0000-1

Část NN:

Napěťová soustava AC 3+PEN, 400/230 V, 50 Hz, TN-C , TN-S.
 Jmenovité proudové zatížení dle ČSN 33 2000-5-523

Trafostanice hala A, B, C, D

Typ trafostanice

projektovaná zděná vestavěná v objektu

Transformátor

4x proj. 22/0,4 kV, 1250 kVA

Rozvaděč VN

MOELLER, ORMAZABAL , GA 1TS1A1 (SF6)

Rozvaděč NN

Moeller

Část VN :

Napěťová soustava AC 3, 22 kV/, 50Hz, IT
 Jmenovité proudové zatížení dle ČSN 33 2000-5-523

Část NN:

Napěťová soustava AC 3+PEN, 400/230 V, 50 Hz, TN-C , TN-S.
 Jmenovité proudové zatížení dle ČSN 33 2000-5-523

Použit bude zapouzdřený rozvaděč VN 22 kV (izolace – plyn SF₆). Rozvaděč bude připojen na uzemnění trafostanice. Do rozvaděče budou pomocí T-konektorů zapojeny jednotlivé kabely kabelového rozvodu VN.

Technologické a provozní řešení

Hala A, Hala B, Hala C, Hala D

Haly budou využívány především jako skladové, logistické a montážní (pro jednoduché montážní práce). Ve skladech bude zboží většinou na paletách v regálovém systému, případně bude skladováno přímo na podlaze. Veškerá manipulace se zbožím bude prováděna elektrickými vysokozdvíhacími a paletovými vozíky. Případné montážní práce nejsou dosud specifikovány a budou se odvíjet od potřeb budoucích uživatelů. Hala B a hala D budou využívány ke stejnému účelu, jako ostatní, avšak s předpokladem většího podílu montážních prací.

B.1.7 PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ REALIZACE ZÁMĚRU A JEHO DOKONČENÍ

Předpokládané zahájení výstavby: rok 2014
Předpokládaná lhůta výstavby: 5 let

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

B.I.8 VÝČET DOTČENÝCH ÚZEMNĚ SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ

Kraj: Ústecký
Obec: Chabařovice, Přestanov

B.I.9 VÝČET NAVAZUJÍCÍCH ROZHODNUTÍ PODLE § 10 ODS. 4 A SPRÁVNÍCH ÚŘADŮ, KTERÉ BUDOU TATO ROZHODNUTÍ VYDÁVAT

Dle § 10odstavce 4a správních úřadů budou navazovat tato správní rozhodnutí:

1. Územní rozhodnutí – stavební úřad Chabařovice
2. Stavební povolení – stavební úřad Chabařovice
3. Stavební povolení - vodapravní – Magistrát Ústí nad Labem, OŽP
4. Povolení k zásahu do biotopu zvláště chráněných živočichů – Krajský úřad Ústeckého kraje
5. Odnětí ze ZPF – Magistrát Ústí nad Labem, OŽP
6. Stavební povolení - dopravní – Magistrát Ústí nad Labem, OD

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

B.II ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1 PŮDA

Dotčené pozemky

Realizace záměru bude prováděna na pozemcích p. č. 1684/1, 1684/2, 1684/4, 1684/5, 1688/2, 1688/3, 1688/4, 1688/5, 1688/8, 1688/10, 1688/11, 1501, 1505, 1499/2, 1499/3, 1499/4, 1477/1, 1477/2 v k. ú. Chabařovice.

Uvedené pozemky mají celkovou rozlohu 311 266 m², z této rozlohy bude pro výstavbu průmyslového areálu využita plocha cca 215 000 m².

Tab. č. D1 Dotčené pozemky

	č. p.	výměra [m ²]	využití	BPEJ	tř. ochrany	vlastník
1	1684/1	33 679	orná půda	22213, 25113	V. třída IV. třída	EUROFORM, s.r.o.
2	1684/2	76	orná půda	22213	V. třída	EUROFORM, s.r.o.
3	1684/4	9 888	orná půda	dtto	dtto	EUROFORM, s.r.o.
4	1684/5	3 912	orná půda	dtto	dtto	EUROFORM, s.r.o.
5	1688/2	8 299	ostatní plocha - dráha			EUROFORM, s.r.o.
6	1688/3	287	ostatní plocha - jiná plocha			EUROFORM, s.r.o.
7	1688/4	2 990	ostatní plocha - dráha			EUROFORM, s.r.o.
8	1688/5	4 343	ostatní plocha - jiná plocha			EUROFORM, s.r.o.
9	1688/8	1 109	orná půda	25113, 25014	IV. třída IV. třída	EUROFORM, s.r.o.
10	1688/10	6 591	orná půda	25113, 25014	IV. třída	EUROFORM, s.r.o.
11	1688/11	140 888	orná půda	22213, 25113, 25014	V. třída IV. třída IV. třída	EUROFORM, s.r.o.
12	1501	80 138	orná plocha	25 113, 25 014	V. třída IV. třída	EUROFORM, s.r.o.
13	1505	14 232	ostatní plocha - dráha			EUROFORM, s.r.o.
14	1499/2	2 318	ostatní plocha - jiná plocha			EUROFORM, s.r.o.
15	1499/3	30	ostatní plocha - jiná plocha			EUROFORM, s.r.o.
16	1499/4	31	ostatní plocha - jiná plocha			EUROFORM, s.r.o.
17	1477/1	1 520	vodní plocha - koryto vodního toku			Český rybářský svaz, Severočeský územní svaz
18	1477/2	935	vodní plocha - koryto vodního toku			Český rybářský svaz, Severočeský územní svaz
	celkem	311 266				

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Některé pozemky jsou zařazené mezi zemědělsky využívané, v případě realizace záměru budou vyjmuty ze ZPF. Mají celkovou rozlohu 276 281 m², předpokládaný rozsah vynětí ploch ze ZPF činí cca 200 416 m². Ostatní pozemky jsou vodní a ostatní (jiné) plochy.

Dle základních údajů o kapacitě a rozsahu záměru lze shrnout tyto rozlohy:

SO 01 Hala A	zastavěná plocha	14 882 m ²
SO 02 Hala B	zastavěná plocha	18 634 m ²
SO 03 Vrátnice A	zastavěná plocha	18,0 m ²
SO 03 Vrátnice B	zastavěná plocha	18,0 m ²
SO 03 Hala C	zastavěná plocha	11 697 m ²
SO 03 Hala D	zastavěná plocha	22 813 m ²
SO 03 Vrátnice C	zastavěná plocha	18,0 m ²
SO 03 Vrátnice D	zastavěná plocha	18,0 m ²
IO 06 Komunikace a zpevněné plochy	celková plocha	34 856 m ²
IO 16 Příjezdová komunikace	komunikace plocha	2 917 m ²
	chodníky	511 m ²

Celkem po sečtení všech ploch **106 382 m²**

B.II.2 VODA

Etapa přípravy

V etapě přípravy bude využívána voda ze stávajícího vodovodního řadu Pe HD 225/13,4 podél silnice I/13, který byl vybudován v rámci zasíťování průmyslové zóny. Napojení bude provedeno v již osazených vodoměrných šachtách.

Etapa provozu

Předpokládaná potřeba vody:

administrativa	221 zaměstnanců (zam.)	60 l/zam. den
produkce	795 zam.	90 l/zam.den

$$Q_d = (221 \times 60) + (795 \times 90) = 84\,810 \text{ l/den}$$

Průměrná denní potřeba pitné vody

$$Q_d = 84,81 \text{ m}^3/\text{den}$$

Max. denní potřeba pitné vody

denní nerovnoměrnost - 1,25

$$Q_m = 85,41 \times 1,25 = 106\,762 \text{ l/den}$$

Max. hodinová potřeba pitné vody – 1,8

$$Q_h = 8007 \text{ l/h} = 2,208 \text{ l/s}$$

$$\text{Potřeba vody pro technologii hala A: } 60 \text{ m}^3/\text{měsíc (měs)} = 2,0 \text{ m}^3/\text{den} = 0,023 \text{ l/s}$$

$$\text{Potřeba vody pro technologii hala B: } 60 \text{ m}^3/\text{měs} = 2,33 \text{ m}^3/\text{den} = 0,023 \text{ l/s}$$

$$\text{Potřeba vody pro technologii hala C: } 30 \text{ m}^3/\text{měs} = 1,0 \text{ m}^3/\text{den} = 0,011 \text{ l/s}$$

$$\text{Potřeba vody pro technologii hala D: } 50 \text{ m}^3/\text{měs} = 1,66 \text{ m}^3/\text{den} = 0,019 \text{ l/s}$$

$$\text{Celková denní potřeba vody } 2,00 + 2,33 + 1,0 + 1,66 + 2,0 + 3,33 + 84,81 = 91,8 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$\text{Celková roční potřeba vody } 33\,507 \text{ m}^3/\text{rok.}$$

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Technologická voda

Ve výrobním procesu je uvažováno s uzavřeným okruhem vody a čištěním.

Potřeba vody pro technologii:

hala A: $60 \text{ m}^3/\text{měs} = 2,0 \text{ m}^3/\text{den} = 0,023 \text{ l/s}$

hala B: $60 \text{ m}^3/\text{měs} = 2,33 \text{ m}^3/\text{den} = 0,023 \text{ l/s}$

hala C: $30 \text{ m}^3/\text{měs} = 1,0 \text{ m}^3/\text{den} = 0,011 \text{ l/s}$

hala D: $50 \text{ m}^3/\text{měs} = 1,66 \text{ m}^3/\text{den} = 0,019 \text{ l/s}$

B.II.3 OSTATNÍ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

Surovinové zdroje

Zdroje surovin a materiálů pro období výstavby ani jejich množství nebyly, ve stávající fázi projektové přípravy stavby, stanoveny.

Charakter uvažované stavby předpokládá tyto suroviny:

beton (piloty, základy, podlahy, atd.)

betonové prefabrikáty (sloupy, vazníky, atd.)

sendvičové panely opláštění

kamenivo a živice pro stavbu a povrchové úpravy komunikací.

Dalšími materiály pro výstavbu budou materiály vnitřních konstrukcí, izolační materiály, materiály pro rozvod vody, tepla a chladu, materiály pro rozvod elektrické energie a pro venkovní osvětlení (kabely, rozvaděče, svítidla veřejného osvětlení, atd.), materiály k povrchovým úpravám, sklo, dřevo a další materiály.

Veškeré suroviny a materiály budou dodávány komerčními dodavateli a budou na jednotlivá staveniště operativně dováženy v době jejich potřeby.

Při provezech v jednotlivých halách se jedná o montážní procesy z dovážených vyrobených dílů a opravy bez nároků na větší množství dalších surovin a materiálů.

Energetické zdroje

Etapa výstavby

Elektrická energie po dobu výstavby bude odebírána z osazené kompaktní trafostanice, která bude sloužit jako provizorní pro staveniště pouze po dobu stavby do zprovoznění definitivních trafostanic v jednotlivých objektech. Trafostanice typu Betonbaum 160 kVA bude postavena v jižním cípu staveniště v místě zakončení stávající přípojky VN, vybudované v rámci zasíťování průmyslové zóny.

Etapa provozu

Vytápění

Administrativní část bude vytápěna teplovodně pomocí kotlů na propan-butan (PB), umístěných v admin. části budovy. Maximální předpokládaný výkon kotleny bude do 150 kW - bude se jednat o odběrné plynové zařízení. Jednotlivé místnosti v administrativní části budou vytápěny pomocí deskových otopných těles. Ohřev TUV bude zajištěn pomocí nepřímo ohřívajícího zásobníku s přednostním ohřevem TUV pomocí solárních panelů.

Výrobně skladovací haly budou vytápěny teplotně pomocí decentralizovaných

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

teplotovzdušných plynových jednotek umístěných pod střechou hal, nebo pomocí plynových sálavých zářičů umístěných pod stropem. Vlastní typ vytápění bude upřesněn po umístění technologie. Jak teplotovzdušné jednotky, tak i zářiče budou napojeny na rozvod plynu (propan – butan) vedený pod stropem haly. Decentralizované vytápění umožní rozdělení objektu na zóny (výrobní a skladová), které mohou být vytápěny na rozdílnou teplotu, a tím dojde k snížení spotřeby tepla.

Zdrojem energie pro vytápění budou nadzemní zásobníky PB o kapacitě 4x17 m³ a 2x17 m³, které budou umístěné v areálu. Předpokládaná spotřeba PB je uvedena v tabulce D2.

Tab. č. D2 Předpokládaná spotřeba PB

Hala	část	spotřeba tepla	spotřeba PB
		GJ/rok	kg/rok
A	hala	4 100	92 900
	admin. budova	970	21 900
B	hala	5 500	124 750
	admin. budova	3 800	86 200
C	hala	3 450	76 000
	admin. budova	670	14 900
D	hala	7 000	158 450
	admin. budova	4 960	111 500

Napojení na rozvod el. energie

Napojení bude provedeno v místě ukončení stávajícího kabelu VN 35 kV - 9x35 AXEKVCE 1x240/25.

Potřeba energií pro technologii

Hala A: 200 000 kWh/měs.

Hala B: 125 000 kWh/měs

Hala C: 100 000 kWh/měs

Hala D: 225 000 kWh/měs

B.II.4 NÁROKY NA DOPRAVNÍ A JINOU INFRASTRUKTURU

Dopravní infrastruktura

Komunikace areálu budou napojeny sjezdem na silnici II/253 Přestanov - Chabařovice nově navrženou komunikací - Příjezdová komunikace, I. ETAPA, 2.trasa, na kterou bylo vydáno Městským úřadem Chabařovice – stavebním úřadem, samostatné územní rozhodnutí o umístění stavby č. j. 3632/SÚ/850/09 ze dne 4.1.2010 a č.j. 3574/SÚ/547/11/ÚR-p/dub ze dne 9.1.2012. Dále budou komunikačně napojeny na nově navrženou komunikaci – Příjezdová komunikace – II.ETAPA, s vyústěním na silnici III/25357 vedoucí z Chabařovic na silnici č. I/30. Na tuto trasu bylo vydáno Městským úřadem Chabařovice – stavebním úřadem, samostatné územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. 364/SÚ/47/11 ze dne 2.3.2011. Areál má možnost napojení žel. vlečky v místě dříve zrušené vlečky, s obnovením vlečky není pro navrženou výstavbu uvažováno.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Veškeré potřebné parkovací plochy budou umístěny v oploceném areálu závodu.

Navržená kapacita parkovišť:

Osobní	Hala A	74 (z toho 4 stání pro tělesně postižené)
	Hala B	133 (z toho 6 stání pro tělesně postižené)
	Hala C	149 (z toho 4 stání pro tělesně postižené)
	Hala D	153 (z toho 7 stání pro tělesně postižené)

Odstavné u vrátnice B

(vozidla nevpuštěná do areálu) 34 (z toho 2 stání pro tělesně postižené)

Nákladní	Hala A	27
	Hala B	15
	Hala C	20
	Hala D	14

Intenzita obslužné dopravy (tabulka D3) byla stanovena podle návrhu Technických podmínek – Metody prognózování intenzit generované dopravy (EDIP s.r.o., Liberec 2010).

Tab. č. D3 Intenzita generované dopravy

Druh vozidla	hala	počet vozidel	počet průjezdů
		voz/den	voz/den
OA	A	58	116
	B	157	314
	C	53	106
	D	139	278
	celkem	407	814
NA	A	30	60
	B	37	74
	C	23	46
	D	46	92
	celkem	136	272

Rozdělení dopravy do příjezdových směrů se předpokládá následující:

- osobní doprava 66 % směr I/13
34 % směr Chabařovice
- nákladní doprava 100 % I/13.

Ostatní infrastruktura

V rámci výstavby nedojde k přeložkám inženýrských sítí, budou řešeny veškeré potřebné rozvody a napojení (vodovod, kanalizace, topení, elektroinstalace, hromosvod a uzemnění, venkovní osvětlení, slaboproud apod.).

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Ochranná pásma

Do prostoru stavby zasahuje OP komunikace I/13 - prostor ohraničený svislými plochami do výšky 50 m ve vzdálenosti 50 m od osy vozovky silnice I. třídy a silnice II/253 - 15 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu - prostor ohraničený svislými plochami do výšky 50 m ve vzdálenosti 15 m od osy vozovky silnice II. třídy.

Do prostoru stavby zasahuje OP železnice, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou u ostatních celostátních drah a u regionálních drah ve vzdálenosti 60 m od osy krajní koleje, nejméně však 30 m od hranic obvodu dráhy.

Do prostoru stavby zasahuje OP nadzemního vedení, vymezené svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace 7 m.

OP podzemního vedení do 110 kV včetně - 1 m po obou stranách krajního kabelu.

OP elektrické stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti dle typu trafostanice a dle napětí u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m, u vestavěných elektrických stanic 1 m od obestavění.

Habartický potok a jeho niva jsou významným krajinným prvkem a s břehovými porosty tvoří součást ÚSES - lokální biokoridor.

Stavba neovlivní kulturní památky ani neleží v blízkosti chráněných území, památkově chráněných objektů, památkové zóně ani památkové rezervaci.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

B.III ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1 OVZDUŠÍ

EMISE V ETAPĚ PŘÍPRAVY A VÝSTAVBY

V procesu výstavby předkládaného záměru se nebudou vyskytovat bodové zdroje znečištění ovzduší.

Za dočasný plošný zdroj znečišťování ovzduší je možné považovat vlastní prostor staveniště, který může být krátkodobým zdrojem sekundární prašnosti. Bilance emisí z plošného zdroje je těžko objektivně kvantifikovatelná. Doporučení pro omezení emisí z plošného zdroje jsou uvedena v příslušné části předkládané dokumentace.

Za hlavní liniové zdroje znečištění ovzduší se obvykle, při realizaci staveb, považují dopravní prostředky používané během stavby, především pro dopravu zemin, stavebních a konstrukčních materiálů. Bude se jednat o krátkodobé zvýšení provozu na okolních komunikacích. Areál bude napojen na stávající komunikační síť, která bude upravena v souladu s předpokládaným využitím území. Množství emisí z liniových zdrojů v etapě výstavby nelze spolehlivě odhadnout, protože není znám dodavatel stavby, použitá technika, apod. Liniové zdroje znečištění v etapě výstavby však lze označit za málo významné.

V místních poměrech může docházet, při výjezdu automobilů a pomocné mechanizace z nezpevněného terénu na komunikace, k jejich znečištění. V důsledku toho lze v některých místech, za suchého počasí, předpokládat zvýšenou sekundární prašnost, způsobenou samovolným vznosem nebo v důsledku přejezdu automobilů. Pro eliminaci prašnosti je povinen stavebník udržovat příjezdovou komunikaci v čistotě a vyžaduje-li to situace, tak ji vlhčit zkrápním.

EMISE V ETAPĚ PROVOZU

V etapě provozu záměru budou působit **bodové zdroje** (vytápění – spalovací zdroje) a **liniové zdroje** emisí (obslužná automobilová doprava). Plošné zdroje nejsou vzhledem k charakteru záměru uvažovány.

Bodové zdroje

Emisní charakteristiky spalovacích zdrojů byly stanoveny podle předpokládané spotřeby paliva a podle emisních faktorů podle platné metodiky MŽP (Sdělení odboru ochrany ovzduší, jimž se stanovují emisní faktory podle §12 odst. 1 písm. B) vyhlášky 415/2012 Sb.)

Emisní faktory: 1,8 kg NO_x / t paliva,
0,46 kg CO / t paliva.

Stanovení okamžitého hmotnostního toku emisí bylo provedeno pro 2 000 hodin topného období v průběhu roku.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Tab. č. D4 Emisní parametry spalovacích zařízení

Hala	část	spotřeba PB	emise NO _x	emise CO	výška zdroje
		kg/rok	kg/rok	kg/rok	m
A	hala	92 900	222,96	41,81	14,2
	AB	21 900	52,56	9,86	9,2
B	hala	124 750	299,40	56,14	14,2
	AB	86 200	206,88	38,79	9,2
C	hala	76 000	182,40	34,20	14,4
	AB	14 900	35,76	6,71	9,4
D	hala	158 450	380,28	71,30	14,2
	AB	111 500	267,60	50,18	14,7

Výška komína kotelny AB byla stanovena 1 m nad střechu objektu, výška komínků spalovacích zařízení v hale byla stanovena 0,5 m nad střechu haly. Zdroje v hale byly nahrazeny 2 – 4 zdroji (podle plochy haly), rovnoměrně rozmístěnými po střeše haly.

Liniové zdroje

Rozsah předpokládané dopravy a její rozdělení do jednotlivých dopravních směrů je uveden v kapitole B.II.4.

Emisní charakteristika

Charakteristickými škodlivinami ze spalování pohonných hmot v automobilové dopravě jsou NO_x, CO, PM₁₀ a benzen. Jednotlivé emisní faktory jsou uvedeny v tabulce č. D5.

Tab. č. D5 Emisní faktory automobilové dopravy – rok 2015 [g/km/vozidlo]

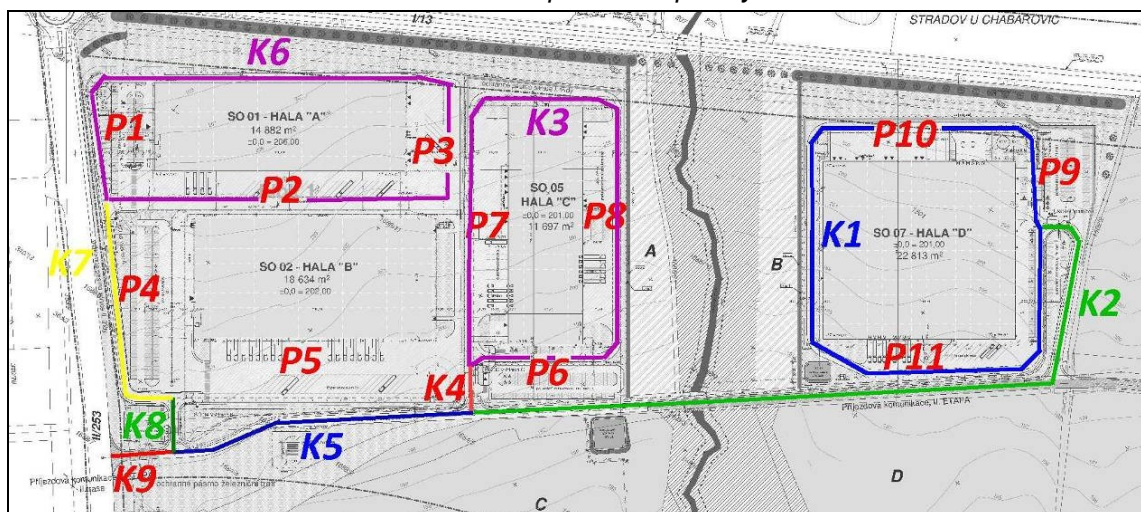
Druh vozidla	rychlost [km/h]	NO _x	CO	PM ₁₀	benzen
OA	5	1,2458	6,1833	0,0755	0,1712
	30	1,3032	1,6085	0,0228	0,0555
	50	1,2518	1,1150	0,0246	0,0356
	90	0,8495	0,6139	0,0144	0,0130
TNA	5	74,9454	52,8968	5,6351	0,1982
	30	18,8801	12,4925	1,2847	0,0432
	50	13,3751	9,0757	0,8953	0,0306
	90	8,3480	4,8369	0,3766	0,0134

Emisní vydatnost parkovacích ploch byla stanovena z průměrné délky pojezdu na parkovišti a rychlosti jízdy 5 km/h. Do hodnoty emisí byla zahrnuta i hodnota emisí ze studených startů.

Schéma vnitroareálových komunikací a parkovacích ploch je uvedené na obrázku č. 5. Emisní vydatnosti parkovacích ploch jsou uvedeny v tabulce D5 a emisní vydatnosti vnitroareálových komunikací jsou uvedeny v tabulce č. D6.

DOKUMENTACE		
s náležitosti podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Obr. č. 5 Vnitroareálové komunikace a parkovací plochy



Legenda: K – komunikace, P – parkovací plocha

Tab. č. D6 Emisní vydatnost parkovacích ploch [g/s]

Plocha		NO _x	CO	PM ₁₀	PM _{2,5}	benzen
P1	58 OA	0,0001866	0,0010512	0,0000132	0,0000106	0,0000310
P2	15 NA	0,0028653	0,0030753	0,0002725	0,0002180	0,0000106
P3	15 NA	0,0028653	0,0030753	0,0002725	0,0002180	0,0000106
P4	157 OA	0,0005051	0,0028455	0,0000357	0,0000286	0,0000828
P5	36 NA	0,0070677	0,0061507	0,0006721	0,0005377	0,0000260
P6	52 OA	0,0001705	0,0009606	0,0000120	0,0000096	0,0000283
P7	12 NA	0,0021967	0,0019117	0,0002089	0,0001671	0,0000083
P8	12 NA	0,0021967	0,0019117	0,0002089	0,0001671	0,0000083
P9	139 OA	0,0004472	0,0025193	0,0000316	0,0000253	0,0000742
P10	23 NA	0,0043934	0,0038234	0,0004178	0,0003342	0,0000162
P11	23 NA	0,0043934	0,0038234	0,0004178	0,0003342	0,0000162

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Tab. č. D7 Emisní vydatnost vnitroareálových komunikací a ostatních komunikací [g/m/s]

Komu- nikace	délka (m)	NO _x	CO	PM ₁₀	PM _{2,5}	benzen
K1	750	0,00002247	0,00001675	0,00001484	0,00000461	0,00000007
K2	650	0,00005477	0,00004565	0,00010859	0,00002841	0,00000058
K3	650	0,00001123	0,00000838	0,00000742	0,00000230	0,00000003
K4	40	0,00002622	0,00002138	0,00004493	0,00001193	0,00000024
K5	250	0,00008099	0,00006704	0,00015351	0,00004034	0,00000081
K6	750	0,00001465	0,00001093	0,00000968	0,00000301	0,00000004
K7	200	0,00003341	0,00002692	0,00005228	0,00001402	0,00000027
K8	45	0,00008066	0,00006759	0,00016528	0,00004312	0,00000088
K9	50	0,00016164	0,00013462	0,00031879	0,00008346	0,00000169
II/253-J	-	0,00001036	0,00000909	0,00000253	0,00000072	0,00000030
II/253-S	-	0,00013946	0,00009210	0,00001470	0,00000796	0,00000083
I/13	-	0,00004160	0,00002390	0,00000307	0,00000170	0,00000035

B.III.2 ODPADNÍ VODY

Splaškové odpadní vody

Množství splaškových odpadních vod vychází z odhadovaného počtu zaměstnanců a směnnosti provozu v halách.

Množství splaškových odpadních vod 2,284 l/s

Splašková kanalizace bude sloužit pro odvedení odpadních splaškových vod z objektů v areálu. Hala A a B včetně vrátnice A a B budou odkanalizovány přirozeně samospádem, zbylé objekty budou odkanalizovány nuceně pomocí tlakové kanalizace. Splašková kanalizace bude provedena ze žebrovaného kanalizačního potrubí z polypropylenu v Ø DN 200 až 300. Kanalizace bude zaústěna do přípojovací šachty v jihozápadním cípu areálu stoky „A“ do kanalizace města Chabařovice odvedené do kanalizačního systému města Ústí n/L se zakončením na ČOV v Neštěmicích.

Dešťové vody

Dešťové vody ze střech hal A, B, C a z přilehlých ploch, které se nacházejí při pravém břehu Habartického potoka jsou svedeny pomocí stok do dešťové nádrže A (rozměrech 25 x 24 x 3 m, o objemu 1 800 m³), odkud jsou následně odvedeny do Habartického potoka zaústěným množstvím 19 l/s, a to proto aby bylo zachováno maximální zaústěné množství, které bylo projednáno s Povodím Ohře, s.p., tj. v celkovém množství 25 l/s.

Dešťové vody z haly D, které se nacházejí při levém břehu Habartického potoka jsou svedeny pomocí stok do dešťové nádrže B (o rozměrech 20 x 15 x 3 m, o objemu 900 m³), ze které budou dešťové vody přečerpávány do Habartického potoka v množství 6 l/s.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Zpracovatel projektové dokumentace uvažoval s návrhovou intenzitou deště $p = 0,2$ ve smyslu doporučení ČSN a v souladu s požadavky úřadů, a dále vycházel z grantového projektu č.103/07/0676 "Extrémní srážkové scénáře pro rizikovou analýzu posouzení ekonomicky únosného a ekologicky šetrného návrhu stokových sítí". Volená intenzita srážky je v souladu s ČSN a požadavky úřadů. Zvýšení intenzity návrhového deště na $p = 1$ či $p = 0,5$ by vedlo k předimenzování celého systému. K problematice odtoku - koeficientům odtoku zpracovatel projektové dokumentace uvádí, že dle ČSN EN752 z roku 2008 je součinitel odtoku pro střechy do 100 m² uváděn hodnotou 1, pro střechy přes 10 000 m² hodnotou 0,5. Střechy hal jsou kolem 14 000 m². Projektant volil koeficient odtoku na straně bezpečnosti a to 0,8 - 0,9. Dle požadavku Povodí Ohře, s.p. je pro dimenzování otoků limitní povolené vypouštění množství dešťových vod do recipientu a to v hodnotě 25 l/s.

(Pozn. Zpracovatel DOKUMENTACE doporučuje řešit retenční nádrže posílením podzemních betonových nádrží (s možným zvýšením objemů čerpané vody) o polosuché poldry o min. objemu 3500 m³ (vnitřní plocha minim. 3000 m²) pro nádrž A - dešťové vody ze střech hal A, B a C, vč. přilehlých ploch a 1500 m³ (vnitřní plocha minim. 1300 m²) pro nádrž/e B - dešťové vody ze střechy haly D, vč. přilehlých ploch. Pomalé přepouštění vody do recipientu bude zaručeno pro nádrž A = 19 l.s⁻¹ a pro nádrž/e B = 6 l.s⁻¹). Z hlediska vyšších přítoků bude poldr chráněn bezpečnostním přepadem charakteru odstupňovaného průlehu.)

Komunikace a plochy využívané nákladními automobily není možné uzpůsobit pro plošné zasakování z důvodu předepsané únosnosti skladby povrchu. Z tohoto důvodu je nutné přistoupit k návrhu gravitačního odvodnění dešťovými kanalizacemi. Vpustí, které svádí vodu z parkovacích ploch nákladních kamionů, jsou zaústěny do větví dešťové kanalizace, na kterých jsou usazeny Lapoly. Lapol bude v provedení jako vodotěsná svařovaná polypropylenová nádrž se sedimentační komorou, koalescenční vložkou a sorpčním filtrem. Odlučovač bude určen pro osazení v zemi s obetonováním. Čištění vody bude vícestupňové, nejdříve dojde ke gravitační separaci ropných látek na hladině s pomocí koalescenční vložky, potom k sedimentaci jemných částic a nakonec k dočištění na speciálním sorpčním filtru, kde budou ropné látky vázány na vláknitý sorpční materiál REO Fb. Voda bude i při velmi silných deštích 100% dočištěna na sorpčním filtru. Při průtržích a bouřkových přivalech, kdy jsou ropné látky již splaveny a dochází k značnému naředění, bude voda čištěna gravitačně s koalescencí a částečným dočištěním na sorpčním filtru. Kvalita vody na výstupu bude zajištěna i při maximálním průtoku. Kvalita vody na výstupu bude 0,5 mg rop. látek (NEL) v lt. vody.

Technologické odpadní vody

Nebudou produkovány technologické odpadní vody. Ve výrobním procesu bude uzavřený okruh vody a čištění.

B.III.3 ODPADY

Etapa přípravy

Veškerý odpad vzniklý při přípravě stavby a ze stavební činnosti při realizaci stavby bude důsledně zařazen podle druhu a kategorie, bude vytríděn a odstraněn odpovídajícím vhodným způsobem.

Zhotovitel provede o odpadech evidenci, kde bude uvedeno skutečné množství vzniklých odpadů a doložen způsob jejich využití či likvidace. Tato evidence bude sloužit pro kontrolní

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

činnost KÚ – Odboru životního prostředí a jako jeden z dokladů ke kolaudaci.

Stavebník předloží stavebnímu úřadu doklady (vážní lístky) spolu s oznámením o užívání stavby, popřípadě s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu. Doklady o odstranění odpadu bude investor archivovat po dobu 5 let.

Stavební práce

V průběhu přípravy výstavby vzniknou odpady, které jsou zařazené ve Vyhlášce č. 381/2001 Sb. ve znění pozdějších úprav (Katalog odpadů) ve skupině 15 a 17

Níže uvedená Tab. č. D8 uvádí seznam předpokládaných druhů odpadů (dle Katalogu odpadů). Při stavebních a montážních pracích lze očekávat vznik dále specifikovaných odpadů

Tab. č. D8 Seznam předpokládaných druhů odpadů

Kód odpadu	Kategorie	Název	Nakládání
15 01 01	Ostatní	Papírové a lepenkové obaly	Skládka KO
15 01 02	Ostatní	Plastové obaly	Recyklace
15 01 03	Ostatní	Dřevěné obaly	Recyklace/IO
15 01 04	Ostatní	Kovové obaly	Recyklace
15 01 06	Ostatní	Směsné obaly	Skládka KO
15 02 02	Nebezpečný	Čistící tkaniny s NL	Spalovna NO
17 01 01	Ostatní	Beton	Skládka IO
17 01 02	Ostatní	Cihla	Skládka IO
17 01 03	Ostatní	Tašky a keramika	Skládka IO
17 01 06/07	Nebezpečný/Ostatní	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky obsahující NL/neuvedené pod číslem 17 01 06	Podle zařazení
17 02 01	Ostatní	Dřevo	Recyklace/IO
17 02 02	Ostatní	Sklo	Recyklace
17 02 03	Ostatní	Plast	Recyklace
17 04 05	Ostatní	Železo, ocel	Recyklace
17 04 07	Ostatní	Směsné kovy	Recyklace
17 09 03/04	Nebezpečný/Ostatní	Jiné stavební a demoliční odpady obsahující NL/neuvedené pod číslem 17 09 03	Podle zařazení
17 04 11	Ostatní	Kabely	Recyklace
17 05 03	Nebezpečný	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	Podle zařazení
17 05 04	Ostatní	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	Podle zařazení
20 01 01	Ostatní	Papír, lepenka	Skládka KO
20 01 11	Ostatní	Textilní materiály	Skládka KO
20 03 01	Ostatní	Směsný KO	Skládka KO
20 03 04	Ostatní	Kal ze septiků, žump a chemických toalet	Specializovaná firma

Jednotlivé druhy odpadů budou ukládány do kontejnerů. Jejich likvidace bude provedena na základě smlouvy s profesionálními organizacemi zabývajícími se touto činností a mající příslušné akreditace.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Přesný objem přebytečných zemin z výkopů není v současné etapě projektové přípravy stavby specifikován. Bude stanoven v dalším stupni projektové dokumentace, tj. v dokumentaci pro stavební povolení (DSP), po přesném zaměření terénu a upřesnění rozsahu objektů a podobjektů.

Etapa provozu

Množství jednotlivých druhů odpadu není v současném stupni přípravy projektu přesně známo. Jednotlivé druhy odpadů budou ukládány odděleně. Jejich likvidace bude provedena na základě smlouvy s odbornými organizacemi, zabývajícími se touto činností na základě příslušné koncese.

Režim nakládání s odpady bude upraven provozním řádem zařízení. Veškeré vzniklé odpady při různých subdodávkách a činnostech budou zahrnuté do evidence původce a bude pro ně vypracován Plán nakládání a zpracování.

Odstraňování stavby po uplynutí životnosti

Likvidaci stavby je možno pojednat, za dané situace, pouze obecně. Při stavbě budou použity běžné stavební materiály, jejichž vlastnosti umožní případné bezproblémové odstranění. Část materiálů bude moci být recyklována (kovové prvky), zbytek bude nejspíš uložen na skládku odpadů. Z kvantitativního i kvalitativního hlediska nezpůsobí případná budoucí likvidace objektu žádné mimořádné ohrožení nebo zatížení životního prostředí.

B.III.4 HLUK, VIBRACE, ZÁŘENÍ

B.III.4.1 HLUK

Etapa výstavby

V průběhu výstavby se předpokládá činnost zejména zemních strojů, zdvihacích zařízení, nákladních automobilů. Přesná specifikace dopravních prostředků a pomocné mechanizace není v rámci projektové přípravy stanovena. Konkrétní řešení organizace výstavby bude provedeno v dokumentaci pro stavební povolení.

Etapa provozu

Zdroje hluku v etapě provozu lze z hlediska druhové skladby charakterizovat jako mobilní (liniové dopravní) zdroje. Stacionární (bodové) zdroje nejsou v provozu záměru uvažovány.

Mobilní (liniové dopravní) zdroje – budou tvořeny obslužnou dopravou, která bude zajišťovat dovoz a expedici surovin a produktů do a z montážních a skladových hal uvažovaného záměru.

Počet parkovacích míst a rozsah předpokládané dopravy s jejím rozdělením do jednotlivých dopravních směrů je uveden v kapitole B.II.4.

V kapitole D.I.2 Vliv na hlukovou situaci jsou shrnuty výpočty všech emisních hodnot hluku z provozu záměru a následně uvedeny vlivy dopravy na imisní situaci u nejbližších obytných objektů.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

B.III.4.2 VIBRACE

V etapě výstavby a provozu záměru nebudou používány stroje a technologie, které by byly zdrojem vibrací projevujících se mimo areál záměru.

B.III.4.3 ZÁŘENÍ

V etapě výstavby a provozu záměru nebude vznikat nežádoucí elektromagnetické záření, které by se projevovalo mimo areál záměru.

V etapě výstavby a provozu záměru nebude vznikat radioaktivní záření.

B.III.5 DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

V průběhu výstavby mohou nastat havarijní stavy při úniku ropných látek ze zemních a dopravních strojů. Staveniště budou příslušně vybavena absorpčními prostředky k zamezení znečištění půdy na staveništi.

Na stavbu nejsou uplatněny požadavky civilní ochrany a stavby nebudou využívány k ochraně obyvatelstva.

Stavba se nenachází v oblasti s rizikem závažné havárie ani toto riziko sama nevytváří.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Předkládaný záměr je situován do území, které je územním plánem určeno pro tyto aktivity. Dle územního plánu obce Chabařovice je záměr lokalizován v „**produkčním území II**“.

Umístění hodnoceného záměru je z funkčního hlediska v souladu s územním plánem obce Chabařovice.

V současné době se jedná o plochy zemědělského půdního fondu, které ohraničuje silnice Teplice - Ústí nad Labem č. I/13 na severu, silnice Přestanov – Chabařovice č. II/253 na západě, na jihu trať ČD pod plochou C a těleso bývalé vlečky pod plochou B. V územním plánu obce jsou tyto plochy označeny písmeny A, B, C.

Řešeným územím prochází vodoteč Habartického potoka s doprovodnou vegetací.

C.I.1 ÚZEMNÍ SYSTÉMY EKOLOGICKÉ STABILITY

Dotčené prvky ÚSES

Plochou stavby prochází vodoteč Habartického potoka, která je součástí prvků ÚSES lokálního biokoridoru LBK 573 Habartický potok – pod silnicí.

Lokální biokoridor Habartický potok – pod silnicí je tvořen korytem potoka spolu s nivou s břehovými porosty olše, vrby, jasanu, topolu, břízy, v podrostu vedle dřevin stromového patra bez černý, maliník, bylinná vegetace s běžnými druhy spol. luhů a nitrofilních lemů. Podél rybníka pás porostu obdobné skladby. LBK prochází k Malému Lučnickému rybníku, kde kopíruje jeho západní okraj a dále pokračuje jihozápadním směrem.

Sousedící prvky ÚSES

Na Habartickém potoce (LBK 572) leží vložené lokální biocentrum LBC 109 Stradovský potok, které je od severovýchodního okraje areálu odděleno silnicí I/13. Biocentrum tvoří drobný rybník napájený Stradovským a Habartickým potokem a přilehlý lužní porost v ploché údolnici při úpatí svahů Krušných hor pod Stradovem. Břehy s úzkým pásem litorální vegetace jsou převážně s porosty rákosu (*Phragmites* sp.). Podél břehu je široký pás porostu olše, topolu černého, vrby, břízy, křoviny s vrbou jívou, maliník, bez černý, lemová nitrofilní i běžná lužní bylinná vegetace.

Cca 250 m východně od areálu protéká Šotolský potok, který tvoří osu lokálního biokoridoru LBK 477 Šotolský potok. Jedná se o široký pás lužního porostu topolů černých a olše, ojediněle jasan, v podrostu dále bříza, hloh, maliník, ostružiník, bylinné patro s druhy nitrofilních lemů i přirozených lužních společenstev.

Na Šotolském potoce je cca 300 m severovýchodně od okraje areálu vymezeno lokální biocentrum LBC 110 Na ladech. Biocentrum je tvořeno lužním porostem při soutoku Ždírnického a Šotolského potoka. Stinný různověký porost s převahou olše, ojediněle

DOKUMENTACE		
s náležitosti podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

vtroušena vrba, v podrostu zejména bez černý, dále olše, vrba, ostružiník, maliník. V bylinném patře silnější podíl nitrofilních druhů i zastoupení přirozené lužní květeny. Přirozená kamenitá koryta vodotečí. Podél železniční trati vlhká lokalita s druhově chudým porostem Phragmites, doprovod dalších druhů převážně nitrofilní.

Ždírnický potok je cca 500 m jihovýchodním směrem součástí lokálního biokoridoru LBK 593 U hráze. V trase tohoto biokoridoru jsou rekultivované plochy výsypek a ruderalizovaná postagrární lada podél železniční trati SV od Chabařovic.

Umístění záměru vzhledem k ÚSES je znázorněno v příloze H1.

Obr. č. 6 *Situace se zakreslením prvků ÚSES místního významu*



Zdroj: Studie BH, RNDr. Jiří Vávra, CSc

C.I.2 ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY

C.I.2.1 ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A SOUSTAVA NATURA 2000

Plocha výstavby záměru nezasahuje do žádného maloplošného či velkoplošného zvláště chráněného území ve smyslu kategorií dle §14 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků, v platném znění.

Plocha posuzovaného záměru se nenachází v území zahrnutém do programu soustavy NATURA 2000, tj. v ptačí oblasti (PO) a v evropsky významné lokalitě (EVL).

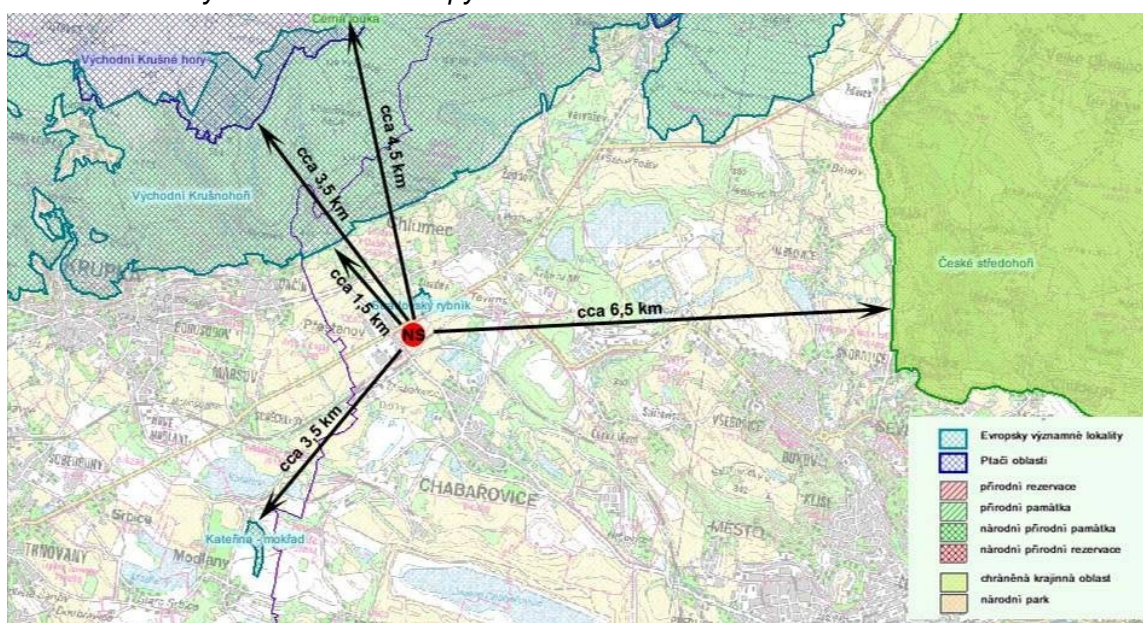
DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Nejbližší lokalitou Natura 2000 je evropsky významná lokalita Stradovský rybník vzdálená cca 150 m severovýchodně od areálu. Nejbližší ptačí oblastí je PO Krušné hory vzdálená cca 3,5 severně od areálu.

Záměrem nebudou přímo dotčeny národní parky, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky.

Ve vzdálenosti cca 6,5 km východně od lokality se nachází chráněná krajinná oblast České Středohoří. Severně, ve vzdálenosti cca 4,5 km se nachází na vrcholové plošině Krušných hor nejbližší přírodní rezervace Černá louka.

Obr. č. 7 Výřez z tematické mapy – situace se ZCHÚ



Zdroj: HKR - Atelier V

Jiná maloplošná chráněná území se vyskytují pouze ve větší vzdálenosti od posuzovaného záměru a jeho realizaci nebudou ovlivněny žádným negativním jevem plynoucím z výstavby a provozu investičního záměru.

Záměr se nenachází v žádném zvláště chráněném území ve smyslu ochrany jak nemovitých, tak přírodních památek.

Záměr se nenachází na území ochrany zdrojů podzemních vod. V posuzované lokalitě nejsou situována žádná PHO vodních zdrojů I. a II. stupně.

Lokalita záměru není součástí území historického, kulturního nebo archeologického významu.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

C.I.2.2 VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY

Významné krajinné prvky jsou zákonem č. 114/1992 Sb. vymezeny jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny utvářející její typický vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky vyjmenovanými zákonem jsou lesy, rašeliniště, vodní toky a jejich údolní nivy, rybníky a jezera.

Posuzovaný záměr nepřímo zasahuje do VKP Habartického potoka (pouze však v místě budoucí páteřní komunikace - dříve bývalé vlečky), který je i součástí prvků ÚSES a prochází středem lokality v ose sever - jih.

V zájmovém území stavby nebyly samostatně vyhlášeny a registrovány žádné VKP. Posuzovaný záměr tak nezasahuje do VKP stanovených na základě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy.

C.I.2.3 PŘÍRODNÍ PARK

Severně, ve vzdálenosti cca 3,5 km se nachází na vrcholové plošině Krušných hor nejbližší přírodní park Východní Krušné hory. Přírodní park je vyhlášen především za účelem zachování krajinného rázu. Posuzovaný záměr není jeho součástí. Realizací záměru nebude ochrana území přírodního parku dotčena.

C.I.3 EXTRÉMNÍ POMĚRY V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Lokalita výstavby PZPCH-EUROFORM není v současné době zatěžována nad únosnou mez a nevyskytují se zde pozůstatky starých ekologických zátěží.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o významně nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost navrhovaného záměru.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

C.II CHARAKTERISTIKA SOUČASNÉHO STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.II.1 OBYVATELSTVO

Obyvatelstvo v nejbližším okolí posuzovaného záměru je soustředěno do dvou obcí Přestanov a Chabařovice.

Nejbližší obytná zástavba obce Přestanov přímo sousedí s areálem posuzovaného záměru. Leží při jejím severozápadním okraji a je oddělená komunikací I/13. Nejbližší obytné domy jsou od hranice areálu vzdáleny cca 60 metrů.

Nejbližší obytná zástavba obce Chabařovice je vzdálená cca 650 m jižně od hranice areálu posuzovaného záměru.

Dle statistických údajů ke dni 1. 1. 2011 žilo v Přestanově 399 obyvatel, z toho 203 mužů a 196 žen.

Obec Chabařovice má status města. Dle statistických údajů ke dni 1. 1. 2011 žilo zde 2 618 obyvatel, z toho 1 299 mužů a 1 319 žen.

Tab. č. D9 Vybrané statistické údaje vztahující se k vývoji počtu obyvatel – rok 2010:

	přírůstek obyvatelstva			saldo migrace			přírůstek/ úbytek
	živě narození	zemřelí	přirozený přírůstek	přistěhovalí	vystěhovalí	saldo migrace	
Přestanov	6	2	4	34	12	22	26
Chabařovice	32	30	2	135	86	49	51

Míra registrované nezaměstnanosti v roce 2010 byla v Přestanově 13,92 %, v Chabařovicích – 15,98 %.

Tab. č. D10 Demografické údaje ke dni 31. 12. 2012

Obec	Počet obyvatel	Počet dětí do 14-ti let	Starší 65 let
Přestanov	415	84	52
Chabařovice	2518	428	376
Chlumec s částmi: Český Újezd, Hrbovice, Stradov, Střížovice, Žandov	4488	662	647

Obě obce jsou plynofikovány, mají veřejný vodovod a kanalizaci. Město Chabařovice má mateřskou, dvě základní (1-9.ročník) a jednu základní uměleckou školu. Z občanské vybavenosti je zde pošta, několik sportovních hřišť, koupaliště, stadion a jiná tělovýchovná zařízení. Funguje zde knihovna, dvě muzea včetně galerie, kulturní zařízení, domov pro seniory. Obce jsou členy Mikroregionu Milada, Severočeského sdružení obcí – SESO a obec Chabařovice i Svazku obcí Euroregion Labe.

DOKUMENTACE		
s náležitosti podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Hospodářské prostředí obce

V rámci hospodářské činnosti je na území obce Chabařovice registrováno cca 519 podnikatelských subjektů. Z celkové výměry pozemků 1 690 ha největší plochu zabírají ostatní plochy (většinou dotčené těžbou, skládkováním a průmyslem) a zemědělská a orná půda. Rozvojovou plochu představuje jezero Milada a jeho okolí.

V obci Přestanov bylo v roce 2010 registrováno celkem 75 podnikatelských subjektů. Z celkové výměry pozemků obce 205 ha největší plochu zabírá zemědělská a orná půda.

C.II.2 OVZDUŠÍ A KLIMA

Řešené území leží na hranici teplé a mírně teplé oblasti. Dle Quitta (1971) náleží k teplé klimatické oblasti T2 a mírně teplé klimatické oblasti MT11. Klima oblasti T2 je teplé, suché až mírně suché. Klimatickou oblast T2 charakterizuje dlouhé léto, velmi teplé a velmi suché, přechodné období krátké s teplým jarem i podzimem. Zima je krátká, mírně teplá, suchá až velmi suchá, s krátkým trváním sněhové pokrývky. Pro mírně teplou klimatickou oblast MT11 je charakteristické dlouhé léto, které je teplé a suché, přechodné období krátké s mírně teplým jarem a podzimem, velmi suchá, mírně teplá, krátká zima, s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Tab. č. D11 Klimatický region MT11

Počet letních dnů	40-50
Počet dnů s prům. teplotou 10°C a více	140-160
Počet mrazových dnů	110-130
Počet ledových dnů	30-40
Průměrná teplota v lednu v °C	-2 --3
Průměrná teplota v červenci v °C	17-18
Průměrná teplota v dubnu v °C	7-8
Průměrná teplota v říjnu v °C	7-8
Počet dnů se srážkami 1 mm a více	90-100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350-400
Srážkový úhrn v zimním období	200-250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50-60
Počet dnů zamračených	120-150
Počet dnů slunečných	40-50

Tab. č. D12 Klimatický region T2

Počet letních dnů	50-60
Počet dnů s prům. teplotou 10°C a více	160-170
Počet mrazových dnů	100-110
Počet ledových dnů	30-40
Průměrná teplota v lednu v °C	-2 --3
Průměrná teplota v červenci v °C	18-19
Průměrná teplota v dubnu v °C	8-9
Průměrná teplota v říjnu v °C	8-9

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Počet dnů se srážkami 1 mm a více	90-100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350-400
Srážkový úhrn v zimním období	200-250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40-50
Počet dnů zamračených	120-140
Počet dnů slunečných	40-50

Zastoupení jednotlivých směrů větru v lokalitě je značně nerovnoměrné a je výrazně ovlivněno konfigurací terénu. Nejčastější je vítr západního směru (Z 20,2 %, SZ 11,3 %, JZ 10,1 %) a východního směru (11,9 %), nejméně četné větry přicházejí ze směrů S a J. Větrná růžice pro lokalitu Chabařovice, která byla zpracována v Českém hydrometeorologickém ústavu Praha, je uvedena v následující tabulce č. D13.

Tab. č. D13 Směrová větrná růžice ve výšce 10 m nad povrchem terénu (četnosti v %)

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	calm
5,61	7,19	11,90	7,90	4,60	10,10	20,20	11,30	21,20

Imisní situace v lokalitě

Imisní pozadí základních škodlivin v regionu je zjišťováno nejbližší ve stanicích ČHMÚ v Ústí nad Labem a Teplice. Výsledky měření v letech 2010 a 2011 jsou převzaty z ročenky ČHMÚ a jsou uvedeny v následující tabulce.

Tab. č. D14 Imisní koncentrace podle map ČHMÚ pro rok 2010, 2011

Rok		2010	2011	2010	2011
NO₂		Ústí n. L. - město		Teplice	
hodinové hodnoty	maximální	110,9	119,2	98,7	98,9
	19. MV	132,9	90,3	84,6	76,1
	98% kvantil	104,3	68,7	65,2	60,8
roční hodnota	průměr	47,8	28,1	21,5	21,6
PM₁₀		Ústí n. L. - město		Teplice	
denní hodnoty	maximální	220,6	136,8	269,0	151,0
	36. MV	62,3	73,1	53,5	65,9
	počet překročení DL	63	72	40	59
	98% kvantil	133,5	104,0	143,3	114,0
roční hodnota	průměr	33,0	35,9	32,2	32,9
CO		Ústí n. L. - město			
8-hodinová	maximální	1910,7	2225,0		
roční	průměr	497,0	474,6		
benzen		Ústí n. L. - město			
roční	průměr	1,6	1,5		

Zdroj: Znečištění ovzduší na území ČR 2010, 2011 - Souhrnný roční tabelární přehled, Int. stránka ČHMÚ Praha

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Imisní situace v lokalitě je vzhledem k poměrně intenzivní automobilové dopravě srovnatelná se situací v Teplících a o něco příznivější než v centru Ústí nad Labem.

Podle imisních map ČHMÚ pro rok 2010 leží Přestanov v území s imisními koncentracemi

- NO₂ roční 13 – 26 µg/m³,
- PM₁₀ 36. nejvyšší denní 50 – 60 µg/m³,
roční 30 – 40 µg/m³,
- benzen roční ≤ 2 µg/m³.

Podle sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP je obec Přestanov (v působnosti stavebního úřadu Chabařovice) na základě dat z roku 2009 zařazena mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Na 83 % plochy území v působnosti stavebního úřadu je ve více než povolených 35 případech překračován denní limit pro PM₁₀.

Imisní limity

Pro látky emitované do ovzduší jsou stanoveny imisní limity v příloze č. 1 k zákonu č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší.

Tab. č. D15 Imisní limity pro vybrané látky a maximální počet jejich překročení

Znečišťující látka	doba průměrování	imisní limit	maximální počet překročení
Oxid dusičitý	1 hodina	200 µg/m ³	18
	1 kalendářní rok	40 µg/m ³	-
Oxid uhelnatý	8 hodin ¹⁾	10 mg/m ³	-
Částice PM ₁₀	24 hodin	50 µg/m ³	35
	1 kalendářní rok	40 µg/m ³	-
Benzen	1 kalendářní rok	5 µg/m ³	-

¹⁾ maximální denní osmihodinový průměr

C.II.3 VODA

Povrchové vody

Hydrologicky lokalita spadá do oblasti povodí Ohře, resp. do dílčího povodí řeky Bíliny.

Území leží na rozhraní povodí několika drobných vodních toků. Jedná se o Habartický potok, který protéká středem lokality, ve východní části území (cca 200m) protéká Šotolský potok, který se vlévá do Ždírnického potoka, který se nachází ve vzdálenosti cca 300 m jihovýchodním směrem.

Řešené území bude odvodňováno do Habartického potoka. Habartický potok se vlévá do Ždírnického potoka a z části napájí Malý Luční rybník, který je součástí soustavy několika rybníků, sádek a je využíván jako přírodní koupaliště města Chabařovice, které se nachází cca 200 metrů jižním směrem.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Habartický potok:

č. hydrologického pořadí: 1-10-05-0040

plocha dílčího povodí: 5,7 km²

Malý Luční rybník je veden jako nádrž ve IV. kategorii podle TBD. Jedná se o plochu 3,7 ha, celkový objem (včetně retenčního, neovladatelného prostoru) - 71,5 tis. m³, retenční objem (ovladatelný) - 18,5 tis. m³. Odtok je směřován do velkého Lučního potoka - a dále do Ždírnického potoka.

V současné době se v části území, podél Habartického potoka, nachází plošné meliorace.

Podzemní vody

Mělká podzemní voda je zde většinou s průlinovým protékáním, tzn., že je vázána na propustnější polohy kvartérních sedimentů, a proto její hladina nemá vzájemné souvislosti s případnými výskytmi podzemní vody v jiných částech území a rovněž v jiných výškových horizontech. Vzhledem ke sklonu terénu a dosti rozsáhlému povodí severně od staveniště, se často jedná o vody s mírně napjatými hladinami. Mělké podzemní vody bývají málo mineralizované, relativně měkké a kyselé, které při laboratorních zkouškách vycházejí jako mírně agresivní až agresivní z hlediska působení na stavby, resp. betony.

Hluboké podzemní vody jsou vázány na sedimenty vulkanitů, vulkanity, křídové sedimenty a krystalinikum. Z hlediska posuzované stavby nemají žádný význam, ať už z hlediska využití či možnosti ovlivnění.

C.II.4 HORNINY A RELIÉF

Podle geomorfologického členění České republiky je posuzovaná lokalita zařazena takto: Česká Vysočina → Krušnohorská soustava (III) → Podkrušnohorská podsoustava (IIIB) → Mostecká pánev (IIIB-3) → Chomutovsko-teplicko-ústecká pánev (IIIB-3B) → Chabařovická pánev (IIIB-3B-7). Dle krajinné typologie patří řešené území výrazné pánevní sníženiny ve středu severozápadních Čech ke krajinné plošině a pahorkatině, dále ke krajinnám bez vylišeného reliéfu a ke krajinnám těžebním. Na severozápadě navazující Krušné hory patří ke krajinnám výrazných svahů a skalnatých horských hřebenů a krajinnám zaříznutých údolí. České středohoří na jihu a východě pak náleží ke krajinnám sopečných pohoří doplněných krajinnými izolovanými kuželů a krajinnými zaříznutých údolí.

Dle geomorfologického členění České republiky se tedy řešené území nachází v geomorfologickém okrsku Chabařovická pánev, součásti Chomutovsko-teplicko-ústecké pánve, v Mostecké pánvi Podkrušnohorské podsoustavy. Jde o tektonickou sníženinu podkrušnohorského prolomu. Dno představuje mírně ukloněnou plošinu s erozně denudačním a akumulačním georeliéfem kvartérních zarovnaných povrchů, nízkých říčních teras, údolních niv, úpatních hald, proluvialních kuželů a svahových údolí levostranných přítoků Bíliny, místy s čedičovými sukly.

Hydrogeologické poměry

Z hydrologického hlediska je v dané oblasti, pro budoucí záměr užívání pozemků, důležité zvodnění Krušnohorského krystalinika, které je zde vázáno pouze na otevřený puklinový

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

system, který bývá ještě napojen na bazální křídou v pískovcovém vývoji. Tento hluboký kolektor je směrem do nadloží izolován mohutným komplexem svrchnokřídových slínů a slínovců, který se obecně považuje za prakticky nepropustný. U svrchnokřídových sedimentů je zvodnění s napjatou hladinou vázáno na bazální pískovcový kolektor. Vzhledem k tomu, že již v mělké hloubce pod stávajícím povrchem terénu jsou uloženy horniny miocenní pánve (jíly), které jsou prakticky nepropustné, jsou výskyty podzemní vody ovlivňovány průběhem před kvartérního povrchu terénu, který rovněž ovlivňoval sedimentaci kvartérních zemin.

C.II.5 PŮDA

Celý Mostecký bioregion je tvořen neogenní pánví vyplněnou jezerními a deltovými jílovitými a písčitymi sedimenty s mocnými slojemi hnědého uhlí. Až 500 m mocnou výplň tvoří tři souvrství, starosedelské (bazální), střezovské (vulkanodetrické) a mostecké (produktivní) s uhelnými slojemi. Roztroušeně se objevují proniky čedičů malých rozměrů. Významně se uplatňují pokryvy čtvrtohorních sedimentů, jednak spraše až sprašové hlíny, jednak štěrkopískové terasy, které jsou často na povrchu zahliněné kryoturbačně (půdní promíchání, způsobené mrznoucí vodou v půdě) zehnětenými relikty spraše. Významné byly staré jezerní sedimenty, místy charakteru humolitů a oxyhumolitů. Geologická mapa ukazuje v řešeném území především kvartérní horniny (hlíny, spraše, písky, štěrky) a terciérní horniny (písky jíly), Krušné hory tvoří především vulkanické horniny (amfibolity, diabasy, melafyry, porfyry), ortoruly, granulity a velmi pokročilé migmatity, v českém středohoří pak vulkanické horniny terciérní (čediče, fonolity-znělce, tufy).

Při okraji pánve se vyskytují pelické a typické kambizemě a hnědozemě. Významný rozsah mají fluvizemě. V současné době začínají plošně převládat kultizemě na výsypkách a rekultivovaných dolech. Půdní mapa v řešeném území ukazuje převládající kambizemě, pseudogleje a gleje, v nivách fluvizemě.

C.II.6 FAUNA A FLÓRA

Fytogeografické členění

Podle regionálně fytogeografického členění České republiky je posuzované území zařazeno do oblasti Termofytika (oblast teplomilné květeny), podoblasti České termofytikum (*Thermoboheicum*), fytogeografického okresu 3 Podkrušnohorská pánev. Pro Termofytikum jsou typické teplomilné lesy ze svazu *Quercion pubescenti-petraeae* a subxerofilní křídlo svazu *Carpinion*, křoviny svazu *Prunion fruticosae* a travinná společenstva třídy *Festuco-Brometea*. Okres Podkrušnohorská pánev charakterizuje kolinní (pahorkatinný) stupeň, neogén a kvartér, výrazný srážkový stín, téměř úplné odlesnění, chybějící skály a četné antropogenní biotopy, v minulosti mokřady, zbytky lesů jen na okrajích pánve (dubohabřiny, výjimečně bučiny, v minulosti slatiny a slaniska), převaha ruderálních stanovišť (charakteristické společenstva *Bupleurum tenuissimum*, *Taraxacum bessarabicum*, *Cnidium dubium*, *Carex melanostachya*, *Pulsatilla patens*).

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Současný stav - flóra

Zájmové území lze charakterizovat jako silně antropogenně pozměněnou zemědělskou lokalitu, která je dělena nivou drobné vodoteče s doprovodnou vegetací. Na okrajích se nachází svahy náspů železniční vlečky, případně příkopů silnic s častým výskytem ruderálních porostů.

Zjištění současného stavu flóry v zájmovém území bylo předmětem biologického hodnocení (cévnaté rostliny). Výsledky tohoto průzkumu jsou součástí této Dokumentace a jsou náplní přílohy H5. V případě botanického průzkumu se autor odkazuje na Floristický průzkum, který byl proveden v roce 2010 (Čestmír Ondráček). Zde je na zkoumaných plochách uveden výskyt celkem 132 taxonů cévnatých rostlin. Mezi nimi nebyl zastižen žádný zvláště chráněný druh národní legislativou ani obsažený v Červeném seznamu ohrožených druhů cévnatých rostlin České republiky.

Současný stav - fauna

Zjištění současného stavu fauny v zájmovém území a jeho bezprostředním okolí bylo předmětem biologického hodnocení, které je zpracováno na základě výsledků biologických průzkumů z let 2010 - 2013. Výsledky biologického hodnocení jsou součástí této Dokumentace a jsou náplní přílohy H5.

Obratlovci

Aktuálním zoologickým průzkumem v roce 2013 bylo zjištěno celkem 67 druhů: 7 druhů obojživelníků, 6 druhů plazů, 45 druhů ptáků a 10 druhů savců.

Tab. č. D16 Obojživelníci

Český název	Vědecký název	Stupeň ohrožení
čolek obecný	<i>Lissotriton vulgaris</i>	SO
blatnice skvrnitá	<i>Pelobates fuscus</i>	SO
kuňka obecná	<i>Bombina bombina</i>	SO
ropucha obecná	<i>Bufo bufo</i>	O
skokan hnědý	<i>Rana temporaria</i>	
skokan ostronosý	<i>Rana arvalis</i>	KO
skokan štíhlý	<i>Rana dalmatina</i>	SO

Tab. č. D17 Plazi

Český název	Vědecký název	Stupeň ohrožení
ještěrka obecná	<i>Lacerta agilis</i>	SO
ještěrka živorodá	<i>Zootoca vivipara</i>	SO
slepýš křehký	<i>Anguis fragilis</i>	SO
užovka obojková	<i>Natrix natrix</i>	O
užovka hladká	<i>Coronella austriaca</i>	SO
zmije obecná	<i>Vipera berus</i>	KO

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Tab. č. D18 Ptáci

Český název	Vědecký název	Stupeň ohrožení
bažant obecný	<i>Phasianus colchicus</i>	
bramborníček hnědý	<i>Saxicola rubetra</i>	O
bramborníček černohlavý	<i>Saxicola torquata</i>	O
budníček menší	<i>Phylloscopus collybita</i>	
budníček větší	<i>Phylloscopus trochilus</i>	
cvrčilka zelená	<i>Locustella naevia</i>	
čáp bílý	<i>Ciconia ciconia</i>	
drozd zpěvný	<i>Turdus philomelos</i>	
holub hřivnáč	<i>Columba palumbus</i>	
hrdlička divoká	<i>Streptopelia turtur</i>	
hrdlička zahradní	<i>Streptopelia decaocto</i>	
chřástal polní	<i>Crex crex</i>	SO
jiříčka obecná	<i>Delichon urbica</i>	
káně lesní	<i>Buteo buteo</i>	
konipas bílý	<i>Motacilla alba</i>	
konopka obecná	<i>Carduelis cannabina</i>	
kos černý	<i>Turdus merula</i>	
krkavec velký	<i>Corvus corax</i>	O
křepelka polní	<i>Coturnix coturnix</i>	SO
kukačka obecná	<i>Cuculus canorus</i>	
linduška lesní	<i>Anthus trivialis</i>	
moták pochop	<i>Circus aeruginosus</i>	O
pěnice černohlavá	<i>Sylvia atricapilla</i>	
pěnice hnědokřídla	<i>Sylvia communis</i>	
pěnice pokřovní	<i>Sylvia curruca</i>	
pěnkava obecná	<i>Fringilla coelebs</i>	
poštolka obecná	<i>Falco tinnunculus</i>	
rákosník zpěvný	<i>Acrocephalus palustris</i>	
rehek domácí	<i>Phoenicurus ochruros</i>	
rorýs obecný	<i>Apus apus</i>	O
skřivan polní	<i>Alauda arvensis</i>	
sojka obecná	<i>Garrulus glandarius</i>	
stehlík obecný	<i>Carduelis carduelis</i>	
straka obecná	<i>Pica pica</i>	
strakapoud velký	<i>Dendrocopos major</i>	
strnad obecný	<i>Emberiza citrinella</i>	
střízlík obecný	<i>Troglodytes troglodytes</i>	
sýkora koňadra	<i>Parus major</i>	
sýkora modřinka	<i>Parus caeruleus</i>	
špaček obecný	<i>Sturnus vulgaris</i>	
ťuhýk obecný	<i>Lanius collurio</i>	O
vlaštovka obecná	<i>Hirundo rustica</i>	O
vrabec polní	<i>Passer montanus</i>	
zvonek zelený	<i>Carduelis chloris</i>	

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Tab. č. D19 Savci

Český název	Vědecký název	Stupeň ohrožení
hraboš polní	<i>Microtus arvalis</i>	
kuna lesní	<i>Martes martes</i>	
liška obecná	<i>Vulpes vulpes</i>	
mýval severní	<i>Procyon lotor</i>	
plšík lískový	<i>Muscardinus avellanarius</i>	
prase divoké	<i>Sus scrofa</i>	
rejsek obecný	<i>Sorex araneus</i>	
srnec obecný	<i>Capreolus capreolus</i>	
veverka obecná	<i>Sciurus vulgaris</i>	O
zajíc polní	<i>Lepus europaeus</i>	

Bezobratlí

Na lokalitě byl zaznamenán výskyt kriticky ohroženého střevlíka zlatitého (*Carabus auratus*). Nález je komentován z hlediska významu nálezů v regionálním i lokálním měřítku. Dále se potvrdil výskyt druhů čmeláků rodu *Bombus*, jehož zástupci jsou chráněni na stupni ohrožený.

Aktuální průzkum bezobratlých dokládá 65 dalších druhů střevlíkovitých brouků a 7 druhů blanokřídlého hmyzu. V druhové skladbě kromě kriticky ohroženého střevlíka zlatitého *Carabus auratus* dokládá výskyt také ohroženého druhu prskavce *Brachinus crepitans*, ohrožených čmeláků *Bombus pascuorum*, *B. hortorum* a *B. lapidarius* a mravenců *Formica cunicularia*, *F. fusca*, *F. pratensis* a *F. sanguinea*. Z faunisticky významných nálezů je zmíněn kvapník *Ophonus diffinis*.

Tab. č. D20 Bezobratlí

Legenda: **BI** – Bioindikace antropogenního ovlivnění habitatu (HŮRKA et al. 1996), (VESELÝ 2002), (FARKAČ et HŮRKA 2003), (FARKAČ et al. 2006); **A** – adaptabilní taxon: k této skupině patří adaptabilnější druhy, osidlující více nebo méně přirozené nebo přirozenému stavu blízké habitaty. Vyskytují se i na druhotných, dobře zregenerovaných biotopech, zvláště v blízkosti původních ploch. Patří sem 259 druhů a poddruhů uváděných z České republiky, což činí 49,2 % všech taxonů; **E** - Tuto skupinu tvoří eurytopní druhy, které nemají často žádné zvláštní nároky na charakter a kvalitu prostředí, druhy nestabilních, měnících se habitatů, stejně jako druhy, které obývají silně antropogenně ovlivněnou, tedy poškozenou krajinu. Zahnuje i druhy expanzivní, šířící se v současné době na těchto nestabilních biotopech a rozšiřující svůj areál, stejně jako expanzivní druhy, které v současné době ustupují i nestálé migranty. Zařazeno je 93 druhů a poddruhů, což je 17,7 % všech taxonů ČR; **V** – Vyhláška č. 395/1992 Sb.; **O** – Ohrožených druh ve smyslu vyhlášky; **KO** – Kriticky ohrožený druh ve smyslu vyhlášky; **ČS** – Červený seznam ohrožených druhů bezobratlých České republiky (VESELÝ et al. 2005); **VU** – zranitelný taxon dle Červeného seznamu; **?** – potenciální druh na předmětné ploše/linii.

Druh	BI	Stupeň ohrožení
<i>Abax parallelepipedus</i> (Piller et Mitterpacher, 1783)	A	
<i>Acupalpus flavicollis</i> (Sturm, 1825)	A	
<i>Agonum viduum</i> (Panzer, 1796)	A	
<i>Agonum sexpunctatum</i> (Linnaeus, 1758)	A	
<i>Amara aenea</i> (DeGeer, 1774)	E	
<i>Amara aulica</i> (Panzer, 1796)	E	
<i>Amara bifrons</i> (Gyllenhal, 1810)	E	

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Druh	BI	Stupeň ohrožení
<i>Amara communis</i> (Panzer, 1797)	A	
<i>Amara convexior</i> Stephens, 1828	E	
<i>Amara curta</i> Dejean, 1828	A	
<i>Amara eurynota</i> (Panzer, 1796)	E	
<i>Amara familiaris</i> (Duftschmid, 1812)	E	
<i>Amara littorea</i> C.G. Thomson, 1857	E	
<i>Amara montivaga</i> Sturm, 1825	E	
<i>Amara plebeja</i> (Gyllenhal, 1810)	E	
<i>Anchomenus dorsalis</i> (Pontoppidan, 1763)	E	
<i>Anisodactylus binotatus</i> (Fabricius, 1787)	E	
<i>Anisodactylus signatus</i> (Panzer, 1796)	E	
<i>Asaphidion flavipes</i> (Linnaeus, 1761)	E	
<i>Badister bullatus</i> (Schrank, 1798)	A	
<i>Badister lacertosus</i> Sturm, 1815	A	
<i>Bembidion guttula</i> (Fabricius, 1792)	A	
<i>Bembidion lampros</i> (Herbst, 1784)	E	
<i>Bembidion lunulatum</i> (Geoffroy, 1785)	A	
<i>Bembidion obtusum</i> Audinet-Serville, 1821	E	
<i>Bembidion properans</i> (Stephens, 1828)	E	
<i>Bembidion quadrimaculatum</i> (Linnaeus, 1761)	E	
<i>Bembidion tetracolum</i> Say, 1823	E	
<i>Brachinus crepitans</i> (Linnaeus, 1758)	E	O
<i>Calathus fuscipes</i> (Goeze, 1777)	E	
<i>Calathus melanocephalus</i> (Linnaeus, 1758)	E	
<i>Carabus auratus</i> Linnaeus, 1761	A	KO/VU
<i>Carabus granulatus</i> Linnaeus, 1758	E	
<i>Carabus nemoralis</i> O.F. Müller, 1764	A	
<i>Clivina fossor</i> (Linnaeus, 1758)	E	
<i>Demetrias monostigma</i> Samouelle, 1819	A	
<i>Dyschirius globosus</i> (Herbst, 1784)	E	
<i>Elaphrus cupreus</i> Duftschmid, 1812	A	
<i>Harpalus affinis</i> (Schrank, 1781)	E	
<i>Harpalus distinguendus</i> (Duftschmid, 1812)	E	
<i>Harpalus honestus</i> (Duftschmid, 1812)	A	

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Druh	BI	Stupeň ohrožení
<i>Harpalus latus</i> (Linnaeus, 1758)	A	
<i>Harpalus luteicornis</i> (Duftschmid, 1812)	A	
<i>Harpalus rubripes</i> (Duftschmid, 1812)	E	
<i>Harpalus rufipes</i> (DeGeer, 1774)	E	
<i>Leistus ferrugineus</i> (Linnaeus, 1758)	E	
<i>Microlestes maurus</i> (Sturm, 1827)	E	
<i>Nebria brevicollis</i> (Fabricius, 1792)	A	
<i>Notiophilus aestuans</i> Dejean, 1826	E	
<i>Notiophilus aquaticus</i> (Linnaeus, 1758)	A	
<i>Notiophilus biguttatus</i> (Fabricius, 1779)	A	
<i>Notiophilus palustris</i> (Duftschmid, 1812)	E	
<i>Oodes helopioides</i> (Fabricius, 1792)	A	
Ophonus diffinis (Dejean, 1829)	A	
<i>Ophonus puncticeps</i> Stephens, 1828	E	
<i>Ophonus rupicola</i> (Sturm, 1818)	E	
<i>Oxypselaphus obscurus</i> (Herbst, 1784)	A	
<i>Panagaeus bipustulatus</i> (Fabricius, 1775)	A	
<i>Platynus assimilis</i> (Paykull, 1790)	A	
<i>Poecilus cupreus</i> (Linnaeus, 1758)	E	
<i>Poecilus versicolor</i> (Sturm, 1824)	E	
<i>Pterostichus melanarius</i> (Illiger, 1798)	E	
<i>Pterostichus nigrita</i> (Paykull, 1790)	E	
<i>Pterostichus strenuus</i> (Panzer, 1796)	E	
<i>Pterostichus vernalis</i> (Panzer, 1796)	A	
<i>Stomis pumicatus</i> (Panzer, 1796)	A	
<i>Syntomus truncatellus</i> (Linnaeus, 1761)	E	
<i>Trechus quadristriatus</i> (Schrank, 1781)	E	
<i>Bombus pascuorum</i> (Scopoli, 1763)		O
<i>Bombus hortorum</i> (Linnaeus, 1761)		O
<i>Bombus lapidarius</i> (Linnaeus, 1758)		O
<i>Formica cunicularia</i> Latreille, 1798		O
<i>Formica fusca</i> Linnaeus, 1758		O
<i>Formica pratensis</i> Retzius, 1783		O
<i>Formica sanguinea</i> Latreille, 1798		O

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

C.II.7 KRAJINNÝ RÁZ

Hodnocením krajinného rázu dotčeného území a vlivem PZPCH-EUROFORM na krajinný ráz se zabývá studie Posouzení vlivu navrhovaného záměru na krajinný ráz dle ustanovení §12 zák. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, jehož zpracovatelem je Ing. arch. I. Vorel - ATELIER V, Praha. Tato studie je přílohou Dokumentace č. H8.

Krajina Přestanovska a Chabařovicka je krajinou charakterových protikladů. Výrazné vymezení Chabařovické pánve okrají Krušných hor, resp. Nakléřovské a Cínovecké hornatiny na severu a okrajem Českého (resp. Milešovského) středohoří na jihu a jihovýchodě dává krajině jasné hranice a velké měřítko. Vnitřní část pánve je velmi různorodá – působivá a příjemná v okrajových polohách, přiléhajících k ohraničujícím hornatinám a vrchovinám (Unčínsko, Přestanovsko a Chlumecko na severozápadě nebo Stadice a Habří na jihu) a vnitřní segmenty přetvořené těžební a posttěžební, resp. industriální krajiny s umělými tvary terénu, rekultivačními výsadbami a umělými vodními plochami.

V krajině se vyskytují vizuální bariéry zeleně, které znemožňují přehlednout krajinu z nižších horizontů z důvodů přítomnosti vizuálních bariér. Těmito bariérami jsou vegetační koridory a liniové doprovodní vodotečí, rybníků, cest, silnic a železnic, které způsobují zmenšení měřítka a rozdělení území do malých přehledných prostorů.

Charakteristickým rysem krajiny je různorodost využití a s tím související různorodost zástavby. Vedle areálů a staveb industriálního charakteru, a skladových objektů tvoří civilizační strukturu krajiny zastavěná území obcí se směsí starší či přestavěné zástavby rodinných domů, historických center malých měst. (Chabařovice, Chlumeck, Krupka) a poměrně rozsáhlé výstavby nových rodinných domů, jejichž lokality navazují na existující zástavbu. Jedná se (v blízkosti navrhovaného areálu) především o krajinářsky příznivě působící území na úpatí Krušných hor v obcích Unčín, Stradov nebo Chlumeck. Okraje Přestanova, navazující na areál PZPCH-EUROFORM nevykazují působivostí zatímco okraje rodinné zástavby jsou skryty v plášti zahrad.

Pro význam místa jsou důležité drobné prvky krajiny, připomínající historické události bitev u Přestanova a Varvažova. Jedná se o prvky sakrální a memoriální architektury, o historii jednotlivých míst i celku, zahrnutého pro krajinnou památkovou zónu. Památková hodnota nespočívá v přítomnosti komponovaných prvků a struktur, a tak se drobné stavby a jejich upravené okolí neprojevují v krajinných panoramatech a dotvářejí ducha jednotlivých míst, aniž by ovlivnily vizuální a prostorové vztahy krajinného segmentu.

C.II.8 HLUKOVÁ SITUACE POZADÍ

Dominantním zdrojem hluku zájmového území je silniční doprava po komunikaci I/13 a II/253. Dalším zdrojem hluku je železniční doprava po trati č. 130 a komunální hluk zájmového území.

Z hlediska popisu stávající akustické situace je nutné charakterizovat všechny zdroje hluku v zájmovém území. Dle druhu zdroje lze provést toto rozdělení:

a) *dopravní hluk v zájmovém území*

- komunikace I/13
- komunikace II/253

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

- místní komunikace
- trať ČD č. 130 Chomutov - Ústí nad Labem

b) výrobní a průmyslové zdroje v zájmovém území

- RTR – TRANSPORT A LOGISTIKA s.r.o. (plánovaná výstavba)
- VGP CZ VII., a.s. Skladový a výrobní areál Přestanov (plánovaná výstavba)
- T - PROTECH, spol. s r.o.
- Jansen Display
- Egres Real a.s.

Stávající akustické situace

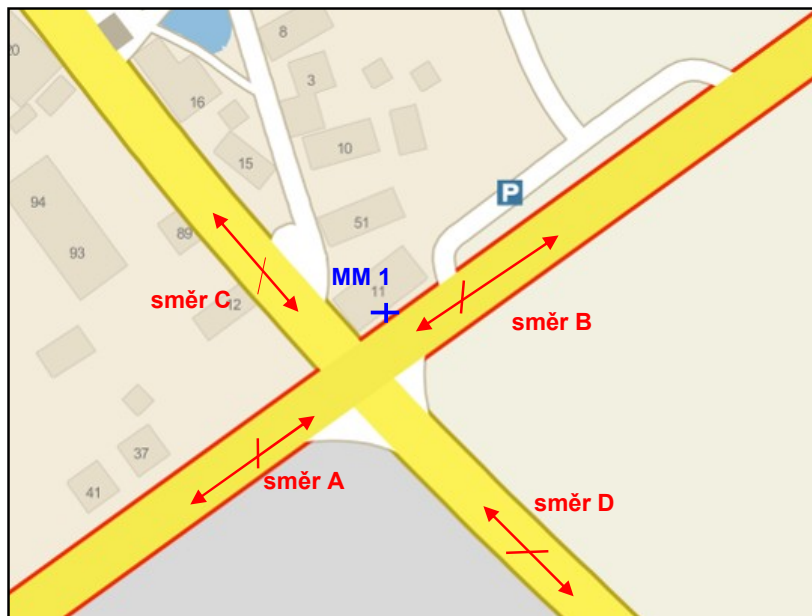
Stávající akustické situace zájmové lokality byla zjištěna měřením hluku v jednom kontrolním bodě a současně bylo provedeno sčítání silniční a železniční dopravy.

Kontrolní bod měření MM 1 - chráněný venkovní prostor staveb objektu č.p. 11, Motocest Na Bojišti, silniční křižovatka v Přestanově.

Sčítání dopravy bylo provedeno pro tyto čtyři dopravní směry:

- I/13 - směr Teplice (směr A) (sčítací úsek ŘSD 4-2728)
- II/253 - směr Krupka (směr C) (sčítací úsek ŘSD 4-0429)
- II/253 - směr Chabařovice (směr D) (sčítací úsek ŘSD 4-2730)
- I/13 - směr Děčín (směr B) (sčítací úsek ŘSD 4-0426)

Obr. č. 8 Schéma směrů dopravy



DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Tab. č. D21 Sčítání dopravy - počty vozidel - 10. - 11. a 18. 9. 2012

Komunikace	08:00-12:00		13:00-17:00		22:00-06:00	
	OA	TN	OA	TN	OA	TN
I/13 - směr Teplice (směr A)	2827	617	3712	659	666	139
II/253 - směr Krupka (směr C)	692	107	861	123	179	15
II/253 - směr Chabařovice (směr D)	1635	212	1892	336	307	23
I/13 - směr Děčín (směr B)	3091	650	3370	716	610	149

Tab. č. D22 Sčítání dopravy - počty vozidel - 14. 5. 2013

Komunikace	07:00-11:00		13:00-17:00		22:00-06:00	
	OA	TN	OA	TN	OA	TN
I/13 - směr Teplice (směr A)	3035	569	3815	632	585	121
II/253 - směr Krupka (směr C)	661	82	835	99	151	8
II/253 - směr Chabařovice (směr D)	1705	250	1789	302	295	19
I/13 - směr Děčín (směr B)	2850	605	3415	682	615	132

Tab. č. D23 Železniční doprava na trati č. 130 - Ústí nad Labem - Chomutov

Typ vlaku	intenzita dopravy
osobní vlaky	69 souprav / 24 hod
nákladní vlaky	20 souprav / 24 hod

Výsledky měření hluku

Tab. č. D24 Naměřená ekvivalentní hladina hluku ve venkovním prostoru - 10. - 11. a 18. 9. 2012

Kontrolní bod měření	Den $L_{Aeq,T}$ (dB)		Noc $L_{Aeq,T}$ (dB)
	08:00-12:00	13:00-17:00	22:00-06:00
MM1 1	74,3 ± 1,8	74,8 ± 1,8	64,6 ± 1,8

Tab. č. D25 Naměřená ekvivalentní hladina hluku ve venkovním prostoru - 14. 5. 2013

Kontrolní bod měření	Den $L_{Aeq,T}$ (dB)		Noc $L_{Aeq,T}$ (dB)
	07:00-11:00	13:00-17:00	22:00-06:00
MM1 1	74,1 ± 1,8	73,5 ± 1,8	63,7 ± 1,8

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Hygienické limity

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/11 Sb., které nabylo účinnosti dnem 01. 11. 2011.

§ 12

Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

(1) Hodnoty hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku, se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

(3) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A , s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, a hluku s výrazně informačním charakterem se přičte další korekce -5 dB.

(6) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti $L_{Aeq,s}$ se stanoví tak, že se k hygienickému limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ stanovenému podle odstavce 3 přičte další korekce podle části B přílohy č. 3 k tomuto nařízení.

Tab. č. D26 Příloha č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru - Část A

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pravidla použití korekce uvedené v tabulce:

1) Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů, hluk z veřejné produkce hudby, dále pro hluk na účelových komunikacích a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakové práce, zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.

2) Použije se pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a drahách.

3) Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

⁴⁾Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací a dráhách uvedených v bodu ²⁾ a ³⁾. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, prováděné údržbě a rekonstrukci železničních drah nebo rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace, nebo dráhy, při kterém nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nebo v chráněném venkovním prostoru, a pro krátkodobé objízdné trasy. Tato korekce se dále použije i v chráněných venkovních prostorech staveb při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu nebo v případě výstavby ojedinělého obytného, nebo víceúčelového objektu v rámci dostavby proluk, a výstavby ojedinělých obytných nebo víceúčelových objektů v rámci dostavby center obcí a jejich historických částí.

Pro kontrolované obytné objekty zájmového území, kde je dominantní hluk z dopravy na pozemních komunikacích I. a II. třídy, byly pro účely hodnocení akustické studie ve venkovním prostředí uvažovány tyto nejvýše přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb:

- základní hodnota hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB
- korekce +10 dB

Těmto korekcím odpovídají následující hlukové limity pro chráněný venkovní prostor staveb pro den $L_{Aeq,T} = 60$ dB.

Pro kontrolované obytné objekty zájmového území, kde je **dominantní hluk z dopravy**, byly pro účely hodnocení akustické studie ve venkovním prostředí uvažovány tyto nejvýše přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb:

- základní hodnota hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB
- korekce +5 dB

Těmto korekcím odpovídají následující hlukové limity pro chráněný venkovní prostor staveb pro den $L_{Aeq,T} = 55$ dB.

Pro kontrolované obytné objekty zájmového území, kde je patrný **hluk z provozu stacionárních zdrojů**, byly pro účely hodnocení akustické studie ve venkovním prostředí uvažovány tyto nejvýše přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb:

- základní hodnota hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB
- korekce +0 dB

Těmto korekcím odpovídají následující hlukové limity pro chráněný venkovní prostor staveb pro den $L_{Aeq,T} = 50$ dB.

Pro kontrolované obytné objekty zájmového území, kde je přiznána stará hluková zátěž z dopravy na pozemních komunikacích, byly pro účely hodnocení akustické studie ve venkovním prostředí uvažovány tyto nejvýše přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb:

- základní hodnota hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB
- korekce +20 dB

Těmto korekcím odpovídají následující hlukové limity pro chráněný venkovní prostor staveb pro den $L_{Aeq,T} = 70$ dB.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

C.III CELKOVÉ ZHODNOCENÍ KVALITY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ Z HLEDISKA JEHO ÚNOSNÉHO ZATÍŽENÍ

Základem pro zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území, ve vztahu k hodnocenému záměru, je posouzení kvality ekosystémů, využití pozemků, faktorů ovlivňujících zdraví obyvatel a krajinného rázu.

V současnosti se na území vyskytují plochy zemědělsky obhospodařované. Nejcennějšími ekosystémy jsou plochy v nivě Habartického potoka a dále násypy železniční vlečky, které budou stavbou částečně dotčeny.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

D. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I CHARAKTERISTIKA PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A HODNOCENÍ JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1 VLIVY NA OBYVATELSTVO, VČETNĚ SOCIÁLNĚ EKONOMICKÝCH VLIVŮ

Posouzení vlivů na veřejné zdraví je doloženo v Příloze H4. Níže uvádíme jen shrnutí a ty nejdůležitější závěry ze zpracovaného posouzení.

Posouzení vlivů na veřejné zdraví je zpracováno za použití podkladů zpracovaných pro předkládaný záměr, a to Rozptylové studie (viz Příloha H2) a Hlukové expertízy (viz Příloha H3), zpracované pro tento záměr.

Hodnocení ve vztahu ke znečištění ovzduší

- Odhadované stávající roční koncentrace oxidu dusičitého neznamenaají zdravotní riziko pro obyvatele. Příspěvky plánovaného provozu k maximálním hodinovým koncentracím byly spočteny v řádu jednotek $\mu\text{g}/\text{m}^3$, což neovlivní zdravotní rizika akutních toxických účinků (reaktivitu dýchacích cest, změny plicních funkcí) obyvatel v okolí. Příspěvky plánovaného provozu k ročním průměrům jsou vzhledem k zdravotně významným koncentracím zcela zanedbatelné a to i v součtu s imisemi již schválených záměrů Skladového a výrobního areálu Přestanov a RTR.
- Na základě výpočtů z rozptylové studie nelze předpokládat, že by vypočtené příspěvky maximálních 8hod. koncentrací oxidu uhelnatého na úrovni maximálně desítek $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ mohly způsobit překročení imisního limitu. Odhadované stávající koncentrace nepředstavují žádné zdravotní riziko a příspěvek plánovaného provozu zdravotní rizika nezvyší.
- Byl zjištěn zanedbatelný vliv nových příspěvků záměru na zdravotní obtíže související s akutní i chronickou expozicí suspendovaných částic.
- Bylo zjištěno, že za mírně zvýšené komplexní zdravotní riziko směsi škodlivin znečištěného ovzduší hodnocené na základě průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$ je jednoznačně odpovědné imisní pozadí. Podíl vlastních příspěvků záměru je zanedbatelný.
- V současné době se na zdravotních obtížích uplatňuje především pozadí znečištění atmosféry, proto je tato kvantifikace rizika zatížena vysokou nejistotou vzhledem k odhadu pozadových koncentrací, pro hodnocení zdravotních obtíží byly použity koncentrace suspendovaných částic pozadí naměřené v roce 2011 na nejbližší reprezentativní měřicí stanici. Roční příspěvky suspendovaných částic vyvolané provozem záměru nezmění zdravotní riziko související s celkovým imisním znečištěním ovzduší suspendovanými částicemi. Tyto příspěvky jsou tak malé, že současnou míru zátěže nezmění, a to ani v součtu s imisemi již schválených záměrů Skladového a výrobního areálu Přestanov a RTR.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

- Bylo zjištěno, že nové roční imisní příspěvky benzenu ze záměru budou mít zanedbatelný vliv na výskyt souvisejících zdravotních poškození. Podíly vlastních příspěvků záměru jsou zanedbatelné.

Z výsledků hodnocení je možné konstatovat, že i při velmi konzervativním odhadu, kdy vztahujeme nejhorší modelové hodnoty znečištění ovzduší na celou exponovanou populaci v okolí posuzovaného záměru, nelze v důsledku realizace záměru předpokládat významně zvýšené riziko zdravotních účinků.

Na základě provedeného vyhodnocení odhadu zdravotních rizik lze vyvodit závěr, že v souvislosti s realizací předkládaného záměru „Průmyslová zóna Přestanov – Chabařovice EUROFORM“, nepředstavuje tato aktivita významné riziko pro lidské zdraví pro obyvatele v okolí posuzovaného záměru.

Hodnocení zdravotního rizika hluku

Na základě vyhodnocení předložených podkladů, s ohledem na výše uvedené skutečnosti a po uvážení všech výše uvedených nejistot, lze konstatovat následující závěry:

- Byla hodnocena zdravotní rizika hluku obyvatel v okolí záměru: Průmyslová zóna Přestanov – Chabařovice EUROFORM.
- V akustické expertize byl modelován současný stav, dále stav bez realizace a po realizaci plánovaného záměru. Z modelových výpočtů bylo zjištěno, že realizací záměru dojde v referenčním bodě 4 (dům č. p. 93) ke zvýšení ekvivalentní hladiny hluku o 0,4 dB, toto zvýšení je nepatrné a není subjektivně postižitelné, ani objektivně měřitelné. V ostatních referenčních bodech nedojde k prokazatelné změně akustické situace v chráněném venkovním prostoru domů v okolí záměru, i když lze očekávat realizací a zprovozněním okružní křižovatky na komunikaci I/13 mírné až nepatrné snížení akustické situace.
- Pro kvantitativní hodnocení rizika hluku z průmyslových stacionárních zdrojů nejsou v současné době k dispozici spolehlivé vztahy expozice a účinku. K orientačnímu vyhodnocení procenta obtěžovaných obyvatel je pouze možné využít vztahů publikovaných v roce 2004 na základě několika studií obtěžování obyvatel v okolí průmyslových provozů v Holandsku (Miedema, HME, Vos H: Noise annoyance from stationary sources). Vztahy pro hluk z průmyslových provozů s celoročním provozem vycházejí z 24hodinové hlukové expozice vyjádřené v L_{dvn} v rozmezí 35 až 65 dB. V případě hodnoceného záměru se předpokládá provoz pouze v denní době a nelze výše uvedené vztahy pro tento záměr použít.

Z hlediska vlivu na zdraví je větší váha přisuzována expozici v noční době, kdy lidé odpočívají a regenerují. Důvodem je i skutečnost, že v noční době je většina obyvatel skutečně ve svých domech.

Obtěžování hlukem je v současné době považováno za pomocný ukazatel. Jde o účinek hluku na kvalitu života a psychickou pohodu.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Souhrnné zhodnocení vlivu na obyvatelstvo

Na základě vyhodnocení výstupů rozptylové a akustické studie lze i přes všechny uvedené nejistoty konstatovat, že změny imisního a hlukového zatížení vlivem realizace záměru „Průmyslová zóna Přestanov – Chabařovice EUROFORM“, jsou v posuzované lokalitě akceptovatelné.

Na základě provedeného vyhodnocení odhadu zdravotních rizik lze vyvodit závěr, že v souvislosti s realizací předkládaného záměru „Průmyslová zóna Přestanov – Chabařovice EUROFORM“ nebude tato aktivita představovat významně zvýšené riziko pro lidské zdraví obyvatel v okolí posuzovaného záměru.

Sociálně ekonomické vlivy

V Ústeckém kraji činí obecná nezaměstnanost 10,93 % (data: ČSÚ, I.kvartál 2013), což představuje spolu s Moravskoslezským krajem nejvyšší dlouhodobou nezaměstnanost v ČR. Negativními ekonomickými důsledky dlouhodobé nezaměstnanosti jsou: ztráta produkce obyvatel a s tím související snížení daňového výnosu, nutnost vyplácení dávek hmotného zabezpečení a ztráta kvalifikace, schopností a dovedností u dlouhodobě nezaměstnaných. Negativními sociálními důsledky pak jsou: sociální vyloučení dlouhodobě nezaměstnaných, negativní psychologické důsledky, rezignace, pasivita, zdravotní problémy, vyšší zločinnost atd.

Důležitým aspektem tohoto projektu je skutečnost, že etapizace výstavby bude probíhat na základě požadavku konkrétního investora, resp. uživatele, tzn. na základě konkrétního zadání (smlouvy), nikoli tedy jako spekulativní výstavba. Je tedy zřejmé, že zvýšení nabídky pracovních míst (podle údajů oznamovatele 1016, výhledově cca 1000 pracovních míst), především pro lidi s nižší kvalifikací s možností rekvalifikace v souvislosti s realizací záměru „Průmyslová zóna Přestanov – Chabařovice EUROFORM“ může mít pozitivní sociálně ekonomické vlivy v regionu.

D.I.2 VLVY NA OVZDUŠÍ A KLIMA

Pro posouzení míry vlivu posuzovaného záměru na stávající imisní situaci v dané lokalitě a v nejbližší vzdálených obytných objektech (obcích) byla zpracována rozptylová studie - expertiza. Tato studie je součástí Dokumentace a je uvedena jako samostatná Příloha H2, proto jsou v této kapitole pouze shrnuty nejdůležitější body a výsledky hodnocení.

Referenční body – nejbližší obytné lokality

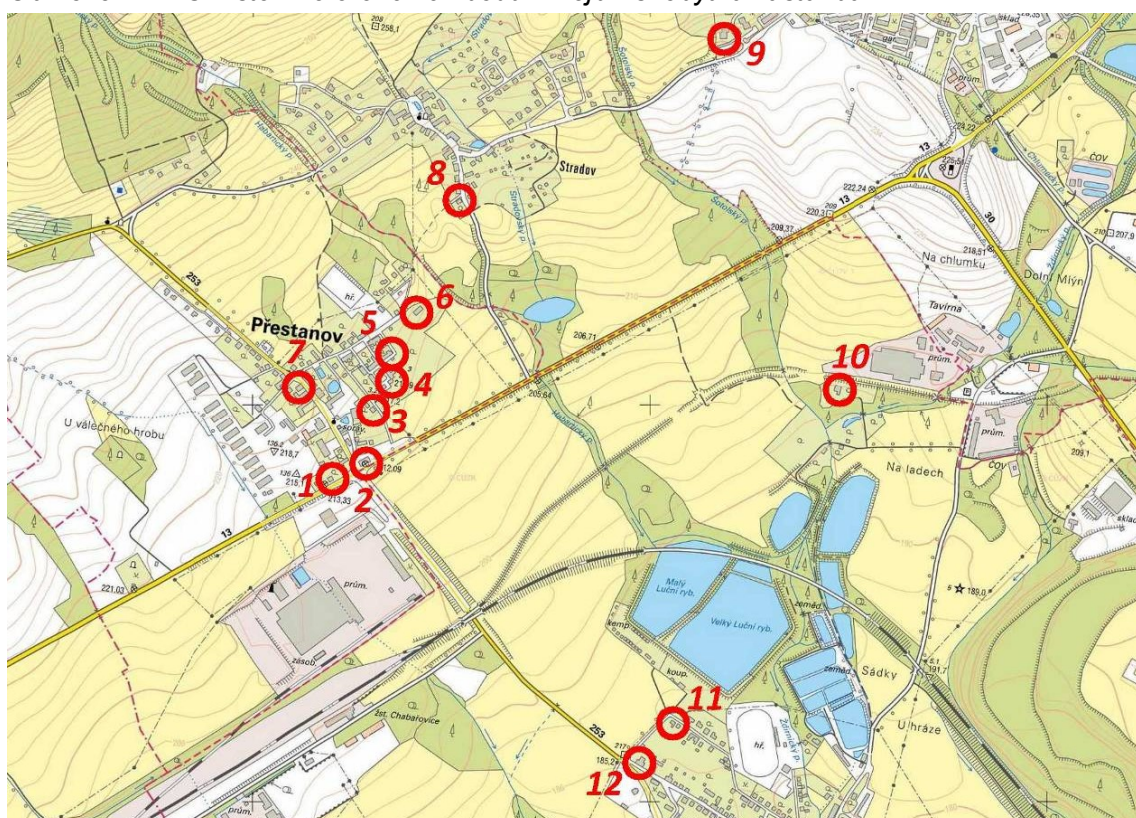
Pro podrobnější posouzení zátěže blízkého okolí byly napočítány podrobné výsledky imisní zátěže ve 12 referenčních bodech, místech charakterizujících nejbližší obytné lokality (Obr. č. 6).

DOKUMENTACE		
s náležitosti podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Tab. č. D27 Referenční body

1. Přestanov č.p. 37	7. Přestanov č.p. 24
2. Přestanov č.p. 11	8. Stradov č.p. 56
3. Přestanov č.p. 19	9. Chlumec č.p. 384
4. Přestanov č.p. 73	10. Chabařovice č.e. 72
5. Přestanov č.p. 67	11. Chabařovice č.p. 621
6. Přestanov č.p. 33	12. Chabařovice č.p. 647

Obr. č. 9 Umístění referenčních bodů – nejbližší obytná zástavba



Charakteristickými škodlivinami z provozu záměru jsou NO_2 , CO, PM_{10} a benzen.

Oxid dusičitý NO_2

Dominantním zdrojem oxidu dusičitého budou spalovací zdroje v objektech průmyslové zóny. Vzhledem k užitému palivu (propan butan) budou imisní příspěvky uvedených zdrojů nevýznamné, i když byl výpočet proveden pro emise stanovené podle emisních faktorů. Skutečné emisní koncentrace NO_x budou velice pravděpodobně nižší, moderní kotle splňují běžně emisní hodnotu 48 mg/kWh, to je do 40 mg/m³.

Maximální hodinové koncentrace lze očekávat v ose areálu, jihozápadně a severovýchodně od areálu, kde se sčítají krátkodobé imisní příspěvky všech zdrojů. Zde mohou hodinové koncentrace NO_2 překročit hodnotu 4 µg/m³.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Obytná zóna Přestanova leží v pásmu přízemních koncentrací do $3 \mu\text{g}/\text{m}^3$. U nejbližších obytných objektů u západního rohu plochy průmyslové zóny lze očekávat koncentrace mezi 3 a $4 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (v ref. bodu $4,35 \mu\text{g}/\text{m}^3$).

Průměrné roční imisní koncentrace NO_2 budou vzhledem k nízkému ročnímu využití spalovacích zdrojů i v součtu s emisemi z generované automobilové dopravy v areálu téměř zanedbatelné. Koncentrace do $0,03 \mu\text{g}/\text{m}^3$ v nejbližším okolí areálu a maximálně kolem $0,027 \mu\text{g}/\text{m}^3$ v nejbližší obytné zástavbě jsou na úrovni zlomku procenta ročního imisního limitu.

Vzhledem ke stávající imisní situaci v území nehrozí, a to s dostatečnou rezervou, že by příspěvek posuzovaného záměru v obytné zástavbě obcí Přestanov a Chabařovice způsobil překročení krátkodobého nebo ročního imisního limitu.

Příspěvek imisní koncentrace NO_2 z provozu záměru k imisní situaci okolí je prezentován v Příloze H2 Rozptylová studie na izoliniových mapách na obr. č. 5 a 6. Podrobné výsledky výpočtu pro zvolené referenční body jsou v tabulce T1. Hodnoty koncentrací představují přírůstek koncentrací k imisní situaci v lokalitě.

Oxid uhelnatý CO

Oxid uhelnatý představuje vzhledem k vysokému imisnímu limitu z hlediska dodržení tohoto limitu nejméně problematickou znečišťující látku. I při emisích podle emisních faktorů se budou pohybovat krátkodobé koncentrace CO v nejexponovanějších místech v blízkosti areálu maximálně kolem $4 \mu\text{g}/\text{m}^3$, to je kolem $0,4 \%$ imisního limitu. Nejvyšší očekávaná osmihodinová koncentrace na fasádě blízkých obytných domů bude $4,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Příspěvek imisní koncentrace CO z provozu záměru k imisní situaci okolí je prezentován v Příloze H2 Rozptylová studie na izoliniových mapách na obr. č. 7. Podrobné výsledky výpočtu pro zvolené referenční body jsou v tabulce T2. Hodnoty koncentrací představují přírůstek koncentrací k imisní situaci v lokalitě.

Tuhé znečišťující látky

Z hlediska současného stavu prašnosti v území představují tuhé znečišťující látky nejproblematičtější polutant. Vzhledem k celkovému imisnímu pozadí v území dochází k více než povolenému počtu 35 překročení denního limitu pro PM_{10} $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Dopravu generovanou provozem průmyslové zóny představují převážně osobní automobily. Emise TZL jsou vzhledem k převažující osobní dopravě a k nízkým emisním faktorům osobních automobilů poměrně nízké.

Tomu odpovídají i očekávané imisní příspěvky této dopravy. Denní koncentrace PM_{10} překročí hodnotu $0,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ pouze v blízkém okolí areálu průmyslové zóny. V nejbližší obytné zástavbě budou denní koncentrace o něco nižší, nejvyšší hodnota očekávaná v blízké obytné zástavbě (ref. bod 2 – $0,08 \mu\text{g}/\text{m}^3$) bude na úrovni $0,16 \%$ imisního limitu.

Tyto příspěvky ovlivní stávající imisní situaci v lokalitě zcela zanedbatelným způsobem.

Roční imisní koncentrace se budou pohybovat maximálně v setinách $\mu\text{g}/\text{m}^3$ a budou zanedbatelné.

Příspěvek imisní koncentrace TZL z provozu záměru k imisní situaci okolí je prezentován v Příloze H2 Rozptylová studie na izoliniových mapách na obr. č. 8, 9 a 10. Podrobné

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

výsledky výpočtu pro zvolené referenční body jsou v tabulce T4. Hodnoty koncentrací představují přírůstek koncentrací k imisní situaci v lokalitě.

Benzen

Zdrojem benzenu budou emise z provozu generované dopravy na parkovacích plochách a na vnitřních komunikacích v ploše průmyslové zóny.

Průměrné roční koncentrace benzenu (imisní limit 5 µg/m³) se budou pohybovat v ploše areálu v tisícinách µg/m³, v nejbližší obytné zástavbě budou nižší (maximální zjištěná roční koncentrace v bodu č. 2 je 0,001 µg/m³). Hodnoty ve zlomcích procenta imisního limitu představují zanedbatelné navýšení stávajícího imisního pozadí.

Příspěvek imisní koncentrace benzenu z provozu záměru k imisní situaci okolí je prezentován v Příloze H2 Rozptylová studie na izoliniových mapách na obr. č. 8. Podrobné výsledky výpočtu pro zvolené referenční body jsou v tabulce T3. Hodnoty koncentrací představují přírůstek koncentrací k imisní situaci v lokalitě.

Celková imisní zátěž lokality

V následující tabulce jsou porovnány hodnoty imisních příspěvků všech záměrů v lokalitě a posouzen jejich příspěvek k celkové imisní zátěži lokality.

Pro hodnocení byly vybrány vždy nejvyšší hodnoty, zjištěné v referenčních bodech.

Tab. č. D28 Porovnání imisních koncentrací pozadí a příspěvků všech záměrů v lokalitě

Zneč. látka	doba průměrování	imisní pozadí	stávající doprava a záměry ¹⁾	posuzovaný záměr	podíl IL	nárůst
		µg/m ³			%	%
NO ₂	1 hodina	60,6 ²⁾	29,7	8,9	4,45	8,86
	kalendářní rok	18,8	0,85	0,10	0,25	0,51
CO	8 hodin	925,1	93,1	13,9	0,14	1,37
PM ₁₀	24 hodin	49,7 ³⁾	16,6	0,7	1,40	1,06
	kalendářní rok	27,2	0,88	0,047	0,12	0,17
PM _{2,5}	kalendářní rok	18,3	0,39	0,029	0,12	0,16
benzen	kalendářní rok	1,5	0,052	0,0050	0,10	0,32

¹⁾ Skladový a výrobní areál Přestanov a RTR

²⁾ 19. nejvyšší hodinová koncentrace

³⁾ 36. nejvyšší denní koncentrace

V případě krátkodobých maximálních koncentrací (hodinové, denní) je nutno mít na paměti, že jejich sčítání není úplně korektní, pro různé zdroje jsou jejich maxima dosahována obecně při různých meteorologických situacích. Jejich součet tedy představuje horní odhad dané krátkodobé maximální koncentrace, ve skutečnosti budou celkové hodnoty nižší, než je jejich prostý součet.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

V případě ročních koncentrací je jejich sčítání v pořádku, prostý součet příspěvků různých zdrojů odpovídá celkové roční koncentraci.

Příspěvek posuzovaného záměru, jeho podíl na hodnotě imisního limitu a celkové přetížení imisní situace je nízké. Pouze v případě krátkodobých koncentrací může být toto přetížení vyšší než 1 % stávající situace (situace včetně dvou již schválených záměrů), a to s výhradou uvedenou výše – toto přetížení bude o něco nižší, než je v tabulce D 26 prezentováno. Větší přetížení kolem 8 % v případě hodinových koncentrací NO₂ však nebude vzhledem k celkové imisní situaci v lokalitě významné.

V případě NO₂ a CO je dále nutno mít na paměti, že výpočet imisní zátěže byl proveden pro spalovací zdroje pro hodnoty emisí podle emisních faktorů. Lze očekávat, že skutečné emisní koncentrace nových spalovacích zdrojů budou nižší než tyto koncentrace, nižší tedy bude i očekávané přetížení imisní situace těchto látek.

- 1) V případě oxidu dusičitého a oxidu uhelnatého nehrozí v žádném případě v součtu imisního pozadí a imisního příspěvku posuzovaného zdroje překročení imisních limitů, a to s výraznou rezervou. Krátkodobé i roční koncentrace NO₂ se v území pohybují mezi 40 a 50 % hodnoty imisního limitu a imisní příspěvek zdroje v obytné zástavbě do 5 % limitní hodnoty a celkové přetížení v lokalitě emisemi oxidů dusíku bude nevýznamné.
- 2) Imisní příspěvek ke krátkodobým koncentracím CO bude zanedbatelný, stejně bude zanedbatelné přetížení imisní situace v lokalitě.
- 3) Zdrojem emisí tuhých znečišťujících látek a benzenu bude automobilová doprava v areálu parku a na příjezdových komunikacích.

Vzhledem k poměrně nízké intenzitě generované dopravy budou imisní příspěvky těchto látek v porovnání s imisními limity zanedbatelné. Ani příspěvek záměru k denním koncentracím PM₁₀ (1,4 % imisního limitu, cca 1 % navýšení stávající situace) nepředstavuje významné zvýšení prašnosti v lokalitě, i když ta je zde již velmi vysoká.

Závěr

Posuzovaný záměr, areál průmyslové zóny Přestanov-Chabařovice EUROFORM v k.ú. Chabařovice, přinese do území nové zdroje emisí – spalovací zdroje zajišťující dodávku tepla pro jednotlivé objekty zóny a novou automobilovou dopravu.

V kotelnách objektů bude spalován propan-butan, celková předpokládaná spotřeba všech zdrojů bude cca 665 t/rok.

Objem generované dopravy nebude ve srovnání se současnou dopravou v lokalitě významný, vzhledem k charakteru záměru se bude jednat jak o osobní automobilovou dopravu, tak i o nákladní automobilovou dopravu.

Celkový imisní příspěvek všech zdrojů nového záměru – spalovacích zdrojů a nové dopravy – nebude významný, bude se pohybovat maximálně v desetinách procenta příslušných imisních limitů. V nejbližší obytné zástavbě dosáhnou imisní příspěvky jen výjimečně (v případě hodinových koncentrací NO₂ a denních koncentrací PM₁₀) hodnoty přes 1% imisního limitu.

Realizace posuzovaného záměru mírně zhorší imisní situaci v dotčeném území, tento vliv však bude zanedbatelný.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

D.I.3 VLIVY NA HLUKOVOU SITUACI A EVENT. DALŠÍ FYZIKÁLNÍ A BIOLOGICKÉ CHARAKTERISTIKY

Vyhodnocení vlivu záměru na hlukovou situaci jeho okolí je provedeno v Příloze H3 Hluková studie (expertiza). Tato studie je součástí Dokumentace. V této kapitole jsou shrnuty nejdůležitější body a výsledky hodnocení.

Pro zhodnocení hlukové situace zájmového území byla provedena kombinace měření a modelového výpočtu hluku stávající situace a předpokládaného záměru.

Provedené výpočty

Pro posouzení imisí hluku v nejbližší obytné zástavbě byly vybrány referenční body představující stávající obytnou zástavbu v zájmové lokalitě. Umístění je patrné z mapy umístění referenčních bodů uvedené v přílohách Přílohy H3. Pro vyhodnocení akustické situace v různých výškách obytných prostor byly zvoleny referenční body ve výšce 2 – 13 m nad terénem.

Tab. č. D29 Referenční body výpočtu - obec Přestanov

Referenční bod č.	č.p.	způsob využití dle KN
1 (MM1)	11	Objekt k bydlení
2	12	Objekt k bydlení
3	93	Objekt k bydlení
4	93	Objekt k bydlení
5	15	Objekt k bydlení
6	9	Objekt k bydlení
7	10	Objekt k rekreaci
8	51	Objekt k bydlení
9	37	Objekt k bydlení
10	41	Objekt k bydlení

ETAPA VÝSTAVBY

HLUK ZE STAVEBNÍ ČINNOSTI

Emise hluku do okolní zájmové lokality během výstavby lze jen velmi těžko v daném stupni projektové přípravy kvantifikovat, protože nejsou známy základní údaje pro výpočet - skladba a počty stavebních mechanismů, časová součinnost a délka nasazení strojů, harmonogram, postup a technologie výstavby, atd.

DOPRAVA V OBDOBÍ VÝSTAVBY - TĚŽKÁ NÁKLADNÍ AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA

Hlavním zdrojem hluku v době výstavby bude poměrně intenzivní těžká nákladní doprava. Samotné staveniště může být větším zdrojem hluku pro okolí, ale tyto vlivy se dají vhodnou organizací stavebních prací při dodržování pracovní kázně výrazně omezit.

Nárůst těžké nákladní dopravy při výstavbě lze odhadnout podle předpokládané doby hlavních stavebních činností a množství odvozu odtěženého materiálu a množství stavebního materiálu při výstavbě hrubé stavby objektu.

V průběhu v první fázi výstavby bude probíhat odvoz zeminy z plochy staveniště, v dalších fázích výstavby zásobování stavebním materiálem a vybavením objektů areálu.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. je pro provádění nových staveb a změn dokončených staveb v době od 7 do 21 hodin přípustná korekce +15 dB k nejvyšší přípustné ekvivalentní hladině akustického tlaku A stanovené podle § 11 odst. 4 citovaného nařízení, hodinu před a hodinu po tomto časovém intervalu je povolena korekce + 10 dB. V noční době výstavba PZPCH-EUROFORM probíhat nebude. Z tohoto podkladu vyplývá, že v době od 7 do 21 hodin je hodnota hygienického limitu pro stavební práce 65 dB, v době od 6 do 7 hod. a od 21 do 22 hod. je 60 dB.

ETAPA PROVOZU

Výsledky výpočtu jsou prezentovány tabulkovou formou:

- stávající akustickou situaci před realizací záměru v denní době – rok 2013, tabulka č. D30
- stávající akustickou situaci před realizací záměru v noční době – rok 2013, tabulka č. D31
- celková akustická situace včetně příspěvku záměru – rok 2015, tabulka č. D32
- akustická situace – pouze z provozu záměru – rok 2015, tabulka č. D33
- porovnání akustické situace bez a s provozem záměru – rok 2015, tabulka č. D34
- akustický stav v zájmové lokalitě v roce 2013 (nulová varianta) a stav v roce 2015 po realizaci záměru PZPCH-EUROFORM v denní době, tabulka č. D35
- porovnání situace - zájmová lokalita v roce 2013 (nulová varianta) a stav v roce 2015 s PZPCH-EUROFORM, den, tabulka č. D36

Tab. č. D30 Stávající akustická situace před realizací záměru – rok 2013, den

Ref. bod č.	Výška [m]	Současný stav - 2013	Hygienický limit
		L _{Aeq} [dB] - denní doba	
1	4,5	72,2	70
2	3,5	64,7	70
3	7,0	59,8	70
	10,0	60,0	70
	13,0	60,3	70
4	7,0	56,5	70
	10,0	57,2	70
	13,0	57,9	70
5	5,0	62,7	70
6	5,0	57,6	70
7	5,0	60,8	70
8	5,0	63,9	70
9	2,5	70,4	70
10	2,0	70,6	70

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Tab. č. D31 Stávající akustická situace před realizací záměru – rok 2013, noc

Ref. bod č.	Výška [m]	Současný stav - 2013	Hygienický limit
		L _{Aeq} [dB] - noční doba	
1	4,5	63,3	60
2	3,5	56,1	60
3	7,0	51,1	60
	10,0	51,3	60
	13,0	51,6	60
4	7,0	48,1	60
	10,0	48,7	60
	13,0	49,5	60
5	5,0	54,5	60
6	5,0	49,1	60
7	5,0	52,3	60
8	5,0	55,4	60
9	2,5	61,6	60
10	2,0	61,8	60
	5,0	61,7	60

V **tabulce č. D32** je vyhodnocen akustický stav v zájmové lokalitě v roce 2015, po realizaci záměru PZPCH-EUROFORM v denní době. V době realizace záměru PZPCH-EUROFORM bude postavena a zprovozněna i **okružní křižovatka** na komunikaci I/13 situovaná do těsné blízkosti realizovaného záměru. Vybudování této křižovatky v kladném smyslu ovlivní akustickou situaci zájmové lokality. Projekt výstavby okružní křižovatky však není předmětem posuzování v rámci této expertizy.

Tab. č. D32 Akustická situace s provozem záměru – rok 2015, den

Ref. bod č.	Výška [m]	Stav 2015 s PZPCH-EUROFORM	Hygienický limit
		L _{Aeq} [dB] - denní doba	
1	4,5	69,8	70
2	3,5	64,3	70
3	7,0	59,4	70
	10,0	59,5	70
	13,0	59,9	70
4	7,0	56,9	70
	10,0	57,4	70
	13,0	58,3	70
5	5,0	62,7	70
6	5,0	56,9	70

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

7	5,0	60,2	70
8	5,0	63,2	70
9	2,5	69,8	70
10	2,0	70,2	70
	5,0	70,2	70

V **tabulce č. D33** je vyhodnocen akustický stav ze samotného záměru provozu PZPCH-EUROFORM v roce 2015, v denní době.

Tab. č. D33 Stav v roce 2015, pouze provoz PZPCH-EUROFORM

Ref. bod č.	Výška [m]	Stav 2015 - pouze PZPCH-EUROFORM	Hygienický limit
		L _{Aeq} [dB] - denní doba	
1	4,5	40,0	50
2	3,5	38,0	50
3	7,0	34,6	50
	10,0	35,3	50
	13,0	35,4	50
4	7,0	30,4	50
	10,0	35,3	50
	13,0	35,4	50
5	5,0	23,8	50
6	5,0	25,3	50
7	5,0	37,9	50
8	5,0	39,6	50
9	2,5	37,8	50
10	2,0	37,3	50
	5,0	37,2	50

Tab. č. D34 Porovnání akustické situace bez a s provozem záměru – rok 2015

Ref. bod č.	Výška [m]	Stav 2015		Rozdíl
		bez provozu PZPCH-EUROFORM	s provozem PZPCH-EUROFORM	
		L _{Aeq} [dB] - denní doba		
1	4,5	69,5	69,8	0,3
2	3,5	64,0	64,3	0,3
3	7,0	59,1	59,4	0,3
	10,0	59,2	59,5	0,3

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

	13,0	59,6	59,9	0,3
4	7,0	56,7	56,9	0,2
	10,0	57,2	57,4	0,2
	13,0	58,0	58,3	0,3
5	5,0	62,6	62,7	0,1
6	5,0	56,7	56,9	0,2
7	5,0	60,0	60,2	0,2
8	5,0	62,9	63,2	0,3
9	2,5	69,6	69,8	0,2
10	2,0	70,0	70,2	0,2
	5,0	70,0	70,2	0,2

V **tabulce D35** je porovnán hluk **z automobilové dopravy** v zájmové lokalitě v roce 2013, před a po realizaci záměru PZPCH-EUROFORM v denní době.

Tab. č. D35 Stav v roce 2015, zájmová lokalita bez a s dopravou spojenou s PZPCH-EUROFORM

Ref. bod č.	Výška [m]	Stav 2015 - doprava		Rozdíl
		bez dopravy spojené s PZPCH- EUROFORM	s dopravou spojenou s PZPCH- EUROFORM	
		L _{Aeq} [dB] - denní doba		
1	4,5	69,5	69,8	0,3
2	3,5	64,0	64,3	0,3
3	7,0	59,1	59,4	0,3
	10,0	59,2	59,5	0,3
	13,0	59,6	59,9	0,3
4	7,0	56,7	56,9	0,2
	10,0	57,2	57,4	0,2
	13,0	58	58,3	0,3
5	5,0	62,6	62,7	0,1
6	5,0	56,7	56,9	0,2
7	5,0	60,0	60,2	0,2
8	5,0	62,9	63,2	0,3
9	2,5	69,6	69,8	0,2
10	2,0	70,0	70,2	0,2
	5,0	70,0	70,2	0,2

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Tab. č. D36 Porovnání situace - zájmová lokalita v roce 2013 (nulová varianta) a stav v roce 2015 s PZPCH-EUROFORM , den

Ref. bod č.	Výška [m]	Stav 2013 – stávající nulová varianta	Stav 2015 - zájmová lokalita včetně provozu PZPCH- EUROFORM	Rozdíl
		L _{Aeq} [dB] - denní doba		
1	4,5	72,2	69,8	-2,4
2	3,5	64,7	64,3	-0,4
3	7,0	59,8	59,4	-0,4
	10,0	60	59,5	-0,5
	13,0	60,3	59,9	-0,4
4	7,0	56,5	56,9	0,4
	10,0	57,2	57,4	0,2
	13,0	57,9	58,3	0,4
5	5,0	62,7	62,7	0,0
6	5,0	57,6	56,9	-0,7
7	5,0	60,8	60,2	-0,6
8	5,0	63,9	63,2	-0,7
9	2,5	70,4	69,8	-0,6
10	2,0	70,6	70,2	-0,4
	5,0	70,5	70,2	-0,3

Závěr

Dle provedených modelových výpočtů uvedených v této expertize provoz Průmyslové zóny Přestanov - Chabařovice splňuje v jednotlivých referenčních bodech hygienické limity pro hluk v denní době. S nočním provozem průmyslové zóny Přestanov - Chabařovice se v současnosti neuvažuje.

Doprava spojená s realizací záměru Průmyslové zóny Přestanov – Chabařovice EUROFORM nenavýší celkovou akustickou situaci zájmové lokality.

Pro výpočty akustické situace celé zájmové lokality byly brány v potaz všechny současné i plánované okolní investiční záměry, viz kapitola 1.4. této expertízy.

Doprava spojená s realizací záměru Průmyslové zóny Přestanov – Chabařovice EUROFORM nenavýší prokazatelným způsobem celkovou akustickou situaci zájmové lokality. Rozdíl mezi porovnávanými situacemi v roce 2013 a 2015 je max. 0,4 dB, průkaznost navýšení akustické situace je brán od 0,9 dB výše.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

D.I.4 VLIVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY

Povrchové vody

Dešťové a oplachové vody, sváděné v rámci vodohospodářského zabezpečení areálu budou napojené na nově vytvořený povrchový a trubní systém odvádění a zadržení vody. Odtoky z nově vytvořených zádržných systémů, tj. podpovrchových nádrží, vsakovacích systémů a povrchových nádrží budou zavedeny do stávajícího recipientu.

Vodohospodářská díla vybudovaná v souvislosti s připravovanou plochou k zástavbě budou projektována na zadržení a bezpečné převedení přívalových n-letých vod. Veškeré vody z ploch a střech areálu budou takového charakteru a rozsahu, aby tyto soustředěné srážkové vody významně nenarušovaly současný navazující vodní systém, do kterého budou zaústěny.

- Navrhované řešení a dimenze jednotlivých objektů pro dodržení maxim. povolených odtoků dešťových vod (dešťové kanalizace) je v projektové dokumentaci (PD) řešeno dle ČSN na periodicitu $n = 0,5$ návrhového deště. Je tedy v souladu s minimálními potřebami doporučených norem a je řešeno dle podmínky OŽPZ KÚÚK „vyhodnotit podmínky pro dodržení max. povoleného odtoku dešťových vod při návrhovém dešti o periodicitě $p = 1$ a $p = 0,5$ “.

Návrh řešení zpracovatele Dokumentace:

Řešení v PD je standardním řešením odvodnění urbanizovaného území s retencí a regulací odtoku v dešťových nádržích navržených dle doporučených ČSN, které však ne zcela vystihuje realitu – viz hyetogram s komentářem.

Řešení návrhové intenzity pro 2letý až 5ti letý déšť nepovažujeme při takto plošně rozsáhlých areálech za optimální. Navrhujeme zvýšení kapacit retenční nádrží tak, aby odtoky z území zásadně nepřevyšovaly současné odtokové poměry, tedy přibližně simulovaly odtoky do Ždírnického potoka.

Vzhledem k možnému resp. očekávanému významnějšímu negativnímu ovlivňování Habartického potoka soustředěnými odtoky dešťové vody z ploch areálu (A; B; C a D) pod výpustními profily i v jejich liniích a s ohledem na využitelnost zadržené vody v krajině obecně, navrhujeme řešit retenční nádrže posílením podzemních betonových nádrží (s možným zvýšením objemů čerpané vody) o polosuché poldry. Zadržení polosuchými poldry je navrženo až do intenzity periodicity $p = 0,05$, a to při zaručení pomalého přepouštění 25 l.s^{-1} vod, dle požadavku Povodí Ohře. Z hlediska vyšších přítoků bude poldr chráněn bezpečnostním přepadem charakteru odstupňovaného průlehu.

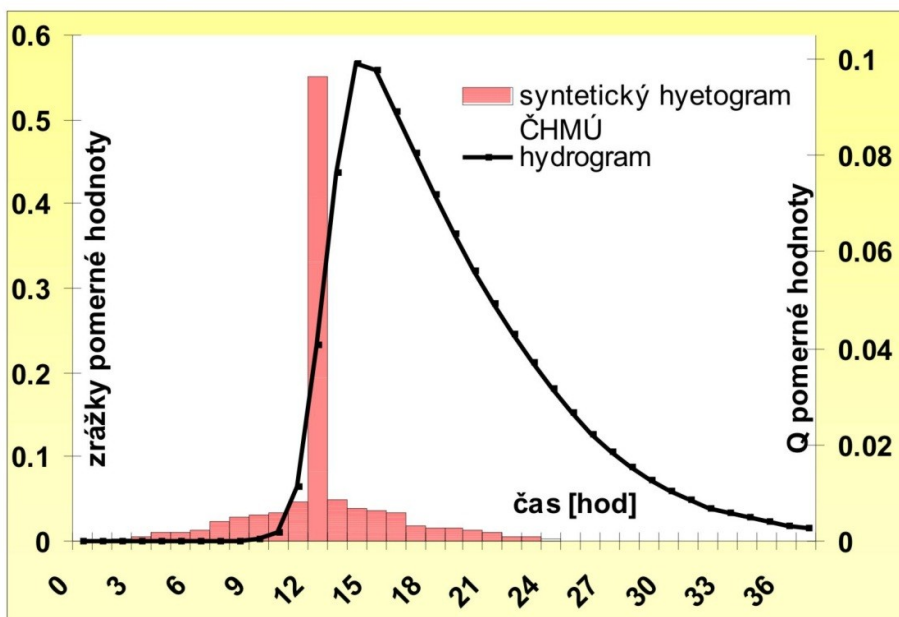
Výstavbou polosuchých poldrů budou vytvořeny stálé mokřady, tím zároveň dojde i k rozšíření vhodných kompenzačních opatření a podpoře biodiverzity.

Na odborných odhadech stanovení objemů a návrzích řešení odvedení dešťových srážek pro vyšší intenzity s využitím polosuchých poldrů spolupracoval hydrolog společně s odpovědným zpracovatelem DOKUMENTACE.

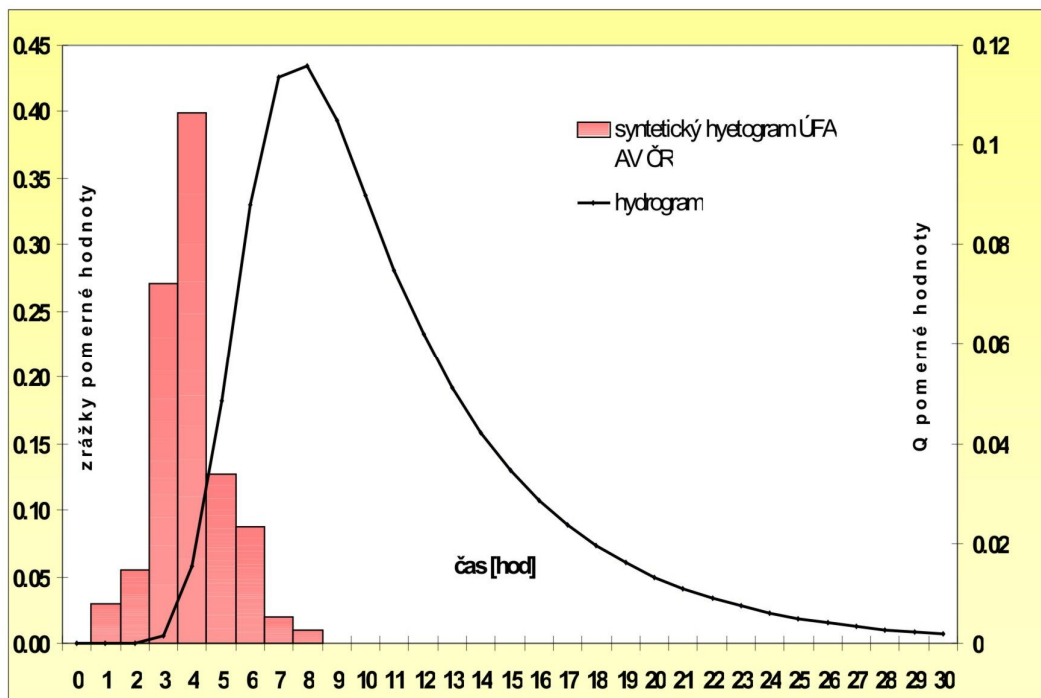
Hyetogram dle ČSN nepostihuje realitu – v dnešní době je silná odborná diskuse o vhodnosti používání blokových dešťů k posuzování a navrhování inženýrských staveb, neboť tyto deště ve většině případů podceňují kulminační průtoky v hydrogramu.. Doporučuje se spíše používání návrhových hyetogramů dle ČHMÚ nebo Ústavu Fyziky Atmosféry – případně jejich kombinace (viz níže obr. 10 a 11).

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Obr. č. 10 *Hyetogram dle ČHMÚ*



Obr. č. 11 *Hyetogram dle ÚFA AV ČR*



Návrhové intenzity pro 2letý a 5ti letý déšť odpovídají intenzitám u redukovaného 24 hodinového deště dle Trupla, ale je na zvážení, jestli ochrana navržená na 5ti letý déšť je dostatečná, navíc s přihlédnutím k výše uvedenému. Navíc v hydrotechnickém výpočtu

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

nebyla porovnána současná situace se situací návrhovou ani z hlediska změny u 2 a 5ti letého deště ani u dešťů vyšší n-letosti. Dá se však důvodně předpokládat, že tato situace bude radikálně odlišná a bylo by proto vhodné zjistit, jak moc tato změna ovlivní průtok v Habartickém potoce a po té řešit odtoky podle návrhu zpracovatele Dokumentace.

Diskutabilní v hydrotechnickém výpočtu může být také součinitel odtoku pohybující se na úrovni 0,8 a 0,9, přičemž u střech (bez propustné vrstvy silnější než 0,1 m) se uvažuje o součiniteli rovném 1.

Z hlediska dobře dimenzovaných odtoků je proto nutné znát současný odtok z řešeného území, resp. obou ploch navržených k zástavbě – viz návrhy řešení.

- „Vyhodnocení dlouhodobých dopadů záměru na odtokové poměry povodí Ždírnického potoka v kumulaci s ostatními známými záměry se stavebním zábořem přesahujícím výměru 1 ha, které jsou umístěny v tomto povodí“.

Návrh řešení zpracovatele Dokumentace:

Navrhujeme řešit intenzity kulminačních odtoků z území tak, aby situace pod profilem na výtoku ze zastavěných ploch v řešeném území simulovala stávající soustředěný/é odtok/y – s doplněním podzemních betonových nádrží o polosuché poldry. V takovém případě není potřebné „vyhodnocovat dlouhodobé dopady záměru na odtokové poměry povodí Ždírnického potoka v kumulaci s ostatními známými záměry“.

Při splnění navržených řešení, ***nebudou odváděné ani volně stékané srážkové vody působit významné negativní změny hydrologických charakteristik*** v posuzovaném území a ***nedojde k významnému ovlivnění Ždírnického potoka*** pod profily výpustných zařízení z retenčních objektů.

Podzemní vody

Výstavbou záměru nedojde k významnému vlivu a změnám charakteristik hlubokých podzemních vod.

Výstavbou záměru nedojde k významnému vlivu a změnám charakteristik mělkých podzemních vod v místě ani navazujícím okolí, pokud budou dodrženy odpovídající parametry zádržných přepadových či propustných systémů.

Doporučení

Problematiku vodohospodářskou chápat i nadále jako významnou složku krajinnotvorných procesů, na které budou postupně kladeny výrazně vyšší nároky.

Proto, z důvodů zachování i rozšíření (kompenzace) vhodných podmínek pro rozmnožování zvláště chráněných živočichů vázaných na vodní a mokřadní biotopy, navrhujeme doplnění betonových nádrží polosuchými poldry přírodě blízkého charakteru s pozvolnými svahy břehu a rozsáhlým litorálním pásmem.

DOKUMENTACE		
s náležitosti podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

D.I.5 VLIVY NA PŮDU

Výstavbou PZPCH-EUROFORM EUROFORM dojde k záboru zemědělského půdního fondu v celkové výměře 200 416 ha. Jedná se o zábor půd převážně s podprůměrnou produkční schopností (IV. třída ochrany půd) a půdy s velmi nízkou produkční schopností (V. třída ochrany půd).

Před zahájením stavby bude v rozsahu dotčených ploch provedena skryvka ornice, která bude deponována v prostoru staveniště. Část deponované ornice bude použita na finální úpravy staveniště, přebytečná ornice bude nabídnuta pro další využití. Skryvka ornice bude provedena v rozsahu cca 50 000 m³. Deponie ornice budou umístěny v areálu stavby.

Dojde ke změně funkčního využití pozemků z orné půdy na zastavěnou plochu, kromě *jižního okraje* zastavěného území, kde jsou pozemky (plocha C dle ÚP) ponechány v ZPF.

Nedojde k ovlivnění pozemků určených k plnění funkce lesa.

Z výše uvedeného vyplývá, že **dojde k významnému vlivu na zemědělský půdní fond.**

Zásah do ZPF dle § 5 zákona č. 334/1992 Sb. v pl. znění a dle § 3 vyhlášky č. 13/1994 Sb. byl odsouhlasen v souvislosti se změnou č. 2 ÚP SÚ Chabařovice odborem životního prostředí a zemědělství KÚÚK a MŽP ČR.

D.I.6 VLIVY NA HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE

Realizací záměru dojde k minimálnímu ovlivnění horninového prostředí výstavbou základů průmyslových hal.

Záměr se nenachází v dobývacím prostoru ani v chráněném ložiskovém území.

Záměr bude mít zanedbatelné až žádné vlivy na horninové prostředí.

D.I.7 VLIVY NA FAUNU, FLÓRU A EKOSYSTÉMY

Vliv na faunu

Zoologickým průzkumem bylo v posuzované lokalitě a jejím bezprostředním okolí zjištěno 66 druhů obratlovců (7 druhů obojživelníků, 5 druhů plazů, 45 druhů ptáků a 9 druhů savců).

Ve smyslu vyhlášky č.395/1992 Sb., resp. zákona č.114/1992 Sb. byl prokázán výskyt 21 zvláště chráněných druhů:

- kategorie kriticky ohrožené (2 druhy): skokan ostronosý a zmije obecná
- kategorie silně ohrožené (10 druhů): chřástal polní, křepelka polní, blatnice skvrnitá, čolek obecný, ještěrka obecná, ještěrka živorodá, kuňka obecná, skokan štíhlý, slepýš křehký a užovka hladká
- kategorie ohrožené (9 druhů): bramborníček černohlavý, bramborníček hnědý, moták pochop, krkavec velký, rorýs obecný, ťuhýk obecný, vlaštovka obecná, ropucha obecná, veverka obecná.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Byly zaznamenány tyto zvláště chráněné druhy bezobratlých: z kategorie kriticky ohrožených druhů střevlík *Carabus auratus*, z kategorie ohrožených druhů prskavec *Brachinus crepitans*, čmeláci *Bombus pascuorum*, *B. hortorum* a *B. lapidarius*, mravenci *Formica cunicularia*, *F. fusca*, *F. pratensis* a *F. sanguinea* (viz kapitola č. C.II.6 Fauna a flóra).

Následující tabulka č. D37 uvádí výčet jednotlivých druhů živočichů a charakter ovlivnění biotopu stavbou:

Tab. č. D37 Výčet jednotlivých druhů živočichů a charakter ovlivnění biotopu stavbou

Název		Stupeň ohrožení	Charakter ovlivnění biotopu
střevlík zlatitý	<i>Carabus auratus</i>	KO	Fragmentace a plošná redukce biotopu na západním okraji jeho výskytu v České republice. Přerušování souvislosti areálu a omezení genetické dotace populací v navazujících regionech. Zvýšený provoz povede k likvidaci jedinců pohybujících se po účelových komunikacích
prskavec	<i>Brachinus crepitans</i>	O	Plošná redukce biotopu
čmeláci rodu <i>Bombus</i>	<i>Bombus</i> (<i>B. pascuorum</i> , <i>B. hortorum</i> , <i>B. lapidarius</i>)	O	Ovlivnění hnízdních podmínek, zmenšení trofického radiu plošným zábořem.
mravenci rodu <i>Formica</i>	<i>Formica</i> (<i>F. cunicularia</i> , <i>F. fusca</i> a <i>F. sanguinea</i> , <i>F. pratensis</i>)	O	Redukce biotopu či trofického areálu stávajících kolonií, příp. likvidace vznikajících kolonií v ploše po expanzi.
čolek obecný	<i>Lissotriton vulgaris</i>	SO	Narušení migračního koridoru
blatnice skvrnitá	<i>Pelobates fuscus</i>	SO	Narušení migračního koridoru
kuňka obecná	<i>Bombina bombina</i>	SO	Narušení migračního koridoru
ropucha obecná	<i>Bufo bufo</i>	O	Zmenšení životního prostoru, narušení migračního koridoru
skokan štíhlý	<i>Rana dalmatina</i>	SO	Narušení migračního koridoru
skokan ostronosý	<i>Rana arvalis</i>	KO	Narušení migračního koridoru
ještěrka obecná	<i>Lacerta agilis</i>	SO	Zánik některých biotopů
ještěrka živorodá	<i>Zootoca vivipara</i>	SO	Zánik některých biotopů
slepyš křehký	<i>Anguis fragilis</i>	SO	Zánik některých biotopů
užovka hladká	<i>Natrix natrix</i>	SO	Zánik velké části biotopu (násypu železniční vlečky)
zmije obecná	<i>Vipera berus</i>		Zánik části biotopu (násypu železniční vlečky)
bramborníček hnědý	<i>Saxicola rubetra</i>	O	Bez vlivu stavby, resp. možnost zahnízdění v okolí.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

bramborníček černohlavý	<i>Saxicola</i>	O	Bez vlivu stavby, resp. možnost zahníždění v okolí.
chřástal polní	<i>Crex crex</i>	SO	Bez vlivu stavby.
krahujec obecný	<i>Accipiter nisus</i>	SO	Bez vlivu stavby.
krkavec velký	<i>Corvus corax</i>	O	Bez vlivu stavby.
křepelka polní	<i>Coturnix coturnix</i>	SO	Bez vlivu stavby.
moták pochop	<i>Circus aeruginosus</i>	O	Bez vlivu stavby.
rorýs obecný	<i>Apus apus</i>	O	Bez vlivu stavby.
ťuhák obecný	<i>Lanius collurio</i>	O	Bez vlivu stavby.
vlaštovka obecná	<i>Hirundo rustica</i>	O	Bez vlivu stavby.
veverka obecná	<i>Scirus scirus</i>	O	Bez vlivu stavby.

Z výsledků provedeného biologického hodnocení vyplývá významná biologická hodnota daného území, především LBK Habartický potok (s nivou). Jedná se o plochu velmi důležitou pro migraci fauny (především zvěře, obojživelníků, ...). Ta je již dnes silně narušena komunikací 1. třídy Ústí nad Labem – Teplice I/13.

V rámci zachování migračního koridoru, propustnosti krajiny pro živočichy a omezení vlivů na biotopy jednotlivých druhů bude nutné provést opatření při výstavbě PZPCH-EUROFORM i pro následný provoz.

Jednotlivá opatření a jejich bližší specifikace jsou součástí "Biologického hodnocení II", autorizovaného RNDr. J. Vávrou, CSc. (příloha č. H5 Dokumentace) a zpracovatele dokumentace (příloha č. H1) a jsou uvedena s doplněním v kapitole D.IV. Opatření budou podrobněji řešena v rámci dalších stupňů projektových dokumentací stavby. Veškerá opatření budou prováděna v předstihu před zahájením výstavby PZPCH-EUROFORM. Na návrzích kompenzačních opatření, zejména pak pro zmírnění vlivu záměru na Střevlíka zlatitého spolupracoval Doc. Dr. J. Farkač (viz příloha H5).

Dokumentace k územnímu řízení pro navrhovanou stavbu obsahuje v rámci stavebního objektu vegetačních úprav rozšíření stávajícího biokoridoru podél Habartického potoka o cca 35 metrů na každou stranu, přičemž celková šíře skladebného prvku ÚSES bude min. 145 metrů.

Z hlediska obecné ochrany zjištěných druhů ptáků navrhujeme, aby veškeré zásahy do stávajících biotopů (skrývka zeminy, deponie materiálu, ...) byly provedeny po terénním šetření. Při něm budou vtipována místa, kde ptáci aktuálně nehnízdí a zde bude možné zasahovat, nebo naopak hnízdí a taková místa označit jako dočasně bez zásahová.

V ploše navrhované stavby byl zjištěn výskyt celkem 132 taxonů cévnatých rostlin. Mezi nimi nebyl zastížen žádný druh chráněný národní legislativou ani obsažený v Červeném seznamu ohrožených druhů cévnatých rostlin České republiky. jedná se o plochy zemědělsky využívané, které budou v rámci stavby trvale změněny na průmyslovou, převážně zpevněnou plochu.

Ve střední části zájmového území budou zachovány nejvzácnější biotopy, nevyskytující se v ploše stavby.

V jižní části od areálu Průmyslová zóna Přestanov – Chabařovice EUROFORM zůstane

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

území (plocha C dle ÚPNSÚ Chabařovice) ve vlastnictví investora bez zásahu (kromě budování komunikace a retenčních nádrží).

Část tělesa bývalé železniční vlečky zůstane zachována. Za zrušenou část tělesa z důvodu budování komunikace je navrženo vybudování náhradních biotopů.

Niva Habartického potoka s doprovodnou vegetací nebude stavbou narušena a nebude do ní zasahováno, kromě úseku s přemostěním propojovací silnice a odtoků z retenčních nádrží (polosuchých poldrů).

D.I.8 VLIVY NA KRAJINU

V rámci hodnocení vlivu stavby na krajinný ráz (příloha č. H8) byl vymezen potencionálně dotčený krajinný prostor (PDoKP). Vzhledem k charakteru PZPCH-EUROFORM - EUROFORM je PDoKP vymezen především jako prostor vizuálně dotčený navrhovaným areálem. Vzhledem k výšce NS (13,7 m), ploše, hmotě a poloze lze za PDoKP považovat především území vymezené obcemi Chabařovice – Chlumec – Stradov – Přestanov – Unčín – Maršov – Soběchleby, přičemž dílčími vizuálními bariérami, které budou PDoKP omezovat, jsou zástavba sídel, stávající průmyslová zástavba, vegetační pásy stromové zeleně a terénní útvary (v rovinaté krajině vytváří dostatečné vizuální bariéry). Nadhled ze svahů Krušných hor spadajících do Chabařovické pánve je znemožněn kompaktním zalesněním stejně jako pohled z uměle vytvořených terénních útvarů u Českého Újezda (navíc značně vzdálených). V rámci takto vymezeného PDoKP, kde skutečná viditelnost navrhované stavby je potenciální, tj. možná v průhledech a zejména v dojmovém ovlivnění území blízkostí velkého stavebního areálu, je možno vymežit jeho vnitřní část, ve které leží PZPCH-EUROFORM -EUR a která je vizuálně přehledná ze všech bodů vizuálně otevřeného území (konvizuální prostor).

Ráz krajiny v území dotčeném navrhovanou stavbou se vyznačuje přítomností znaků všech charakteristik krajinného rázu (přírodní, kulturní, historická). Některé z identifikovaných znaků mají jedinečný a neopakovatelný význam (historická událost napoleonské bitvy 1813), indikovaný především přítomností jevů chráněných dle zákona (tzv. indikátory cennosti). Ačkoli jsou v území dotčeném navrhovanou stavbou přítomny znaky jedinečného a neopakovatelného významu, navrhovaná stavba do nich vzhledem ke své poloze nezasahuje fyzicky, jen pouze omezeně vizuálně. Takto klasifikovaným znakem je především význam místa historické bitvy u Přestanova, Chlumce a Varvažova, jehož cennost je indikována přítomností kulturní památkové zóny (KPZ). Navrhovaná stavba nezasahuje do dochovaných prvků a struktur (vzhledem k předmětu ochrany není tato KPZ vyhlášena kvůli dochovaným strukturám či krajinářským úpravám). Míra zásahu navrhované stavby do znaků jedinečného a neopakovatelného významu je oceněna jako s výhradami přijatelná.

Navrhovaná stavba vzhledem ke své hmotě ovlivní dílčí krajinná panoramata. Tento vliv je však z pohledu velkoplošných změn krajiny Chabařovické pánve, jejich dimenzí i vzhledem k charakteru stávajících staveb považován za přijatelný, významnější především v dílčích scénériích.

Navrhovaná stavba se vzhledem ke svému usazení do terénu a ohraničení bariérami zelených koridorů doprovázejících vodoteče, cesty a železnice bude projevovat velmi omezeně.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Tab. č. D38 Vliv navrhované stavby na zákonná kritéria KR (§12)

Tabulka vlivu na zákonná kritéria krajinného rázu (viz §12 zákona)	Vliv PZPCH-EUROFORM
Vliv na rysy a hodnoty přírodní charakteristiky	slabý vliv
Vliv na rysy a hodnoty kulturní a historické charakteristiky	střední vliv
Vliv na ZCHÚ	nemá vliv
Vliv na VKP	slabý vliv
Vliv na kulturní dominanty	nemá vliv
Vliv na estetické hodnoty	slabý vliv
Vliv na harmonické měřítko krajiny	střední vliv
Vliv na harmonické vztahy v krajině	slabý vliv

Navrhovaná stavba PZPCH-EUROFORM -EUROFORM v k. ú. Chabařovice, obec Chabařovice, Ústecký kraj, je navržena s ohledem na kritéria ochrany KR dle §12 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a je proto hodnocena **jako únosný zásah do KR**, chráněného dle zákona.

D.I.9 VLIVY NA HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY

Stavba nebude mít žádný vliv na cizí hmotný majetek a kulturní památky. Pozemky pro výstavbu jsou ve vlastnictví oznamovatele a nejsou zařazeny mezi kulturní památky. V zájmovém území se nenacházejí historické stavby.

Při severním okraji zájmového území se nachází hranice kulturní památkové zóny bojiště bitvy u Přestanova, Chlumce a Varvažova, která prochází podél silnice I/13 Teplice - Ústí nad Labem.

Vliv navrhované stavby na území KPZ byl hodnocen v rámci hodnocení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz (příloha č. H8) jako vliv vizuální, jelikož navrhovaná stavba do KPZ fyzicky nezasahuje. Dotčená KPZ zahrnuje místo historického významu (bojiště), kde jsou dochovány jednotlivé cenné prvky (pomníky, památníky, hroby, památná místa) rozmístěné v jinak běžné krajině (bez výraznějších hodnot). Pokud se navrhovaná stavba nachází vně hranic KPZ a nenarušuje nějakou cennou strukturu či kompozici, je možné její vliv považovat za přijatelný.

Nebude ovlivněn jiný hmotný majetek, než který vlastní společnost EUROFORM spol. s r.o.

Stavba nebude mít žádný vliv na hmotný majetek a kulturní památky.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

D.II KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ Z HLEDISKA JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI A MOŽNÝCH PŘESHRAŇIČNÍCH VLIVŮ

Vlivy na životní prostředí z hlediska velikosti lze shrnout takto:

Vlivy na ovzduší a klima

Na základě vyhodnocení vlivu záměru na imisní situaci hodnocené oblasti lze konstatovat, že z hlediska velikosti a významnosti vlivu lze tento záměr přijmout, neboť jeho realizací, při splnění zadaných technických parametrů zdroje, bude vliv na stávající imisní situaci únosný. Objem generované dopravy nebude ve srovnání se současnou dopravou v lokalitě významný, vzhledem k charakteru záměru se bude jednat jak o osobní automobilovou dopravu, tak i o nákladní automobilovou dopravu.

Celkový imisní příspěvek všech zdrojů nového záměru – spalovacích zdrojů a nové dopravy – nebude významný, bude se pohybovat maximálně v desetinách procenta příslušných imisních limitů. V nejbližší obytné zástavbě dosáhnou imisní příspěvky jen výjimečně (v případě hodinových koncentrací NO₂) hodnoty 2 % imisního limitu.

Vlivy na hlukovou situaci

V zájmovém území byla na základě kontrolního měření hluku provedena analýza stávajícího hlukového pozadí. Dle podrobných výpočtů lze konstatovat, že realizace záměru včetně jeho generované dopravy splňuje u nejbližší obytné zástavby hygienické limity v denní době pro hladiny akustického tlaku ve venkovním chráněném prostoru staveb dané NV č. 272/2011 Sb.

Vlivy na obyvatelstvo

Na základě vyhodnocení výstupů rozptylové a akustické studie lze konstatovat, že změny imisního a hlukového zatížení jsou v posuzované lokalitě realizací záměru akceptovatelné. Na základě provedeného vyhodnocení odhadu zdravotních rizik lze vyvodit závěr, že v souvislosti s realizací předkládaného záměru nebude tato aktivita představovat významně zvýšené riziko pro lidské zdraví obyvatel v okolí posuzovaného záměru a to i v součtu s imisemi již schválených záměrů Skladového a výrobního areálu Přestanov a RTR.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Při dodržení všech podmínek a opatření předkládaný záměr nevyvolá významné změny charakteristik povrchových a podzemních vod v navazujícím území.

Vlivy záměru na povrchové a mělké podzemní vody v místě výstavby jsou významné a pro navazující území nevýznamné až málo významné. Vlivy na hluboké podzemní vody nelze očekávat.

Vlivy na půdu

Celkově záměr bude mít významný vliv na půdní poměry v dotčeném území a v okolí, z důvodu vynětí ploch ze ZPF a ze změny funkčního využití na zpevněné plochy.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Výstavba a provoz záměru bude mít zanedbatelný až žádný vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy budou v dotčené lokalitě významné. Při dodržení a provedení všech navržených kompenzačních opatření a záchranných transferů zvláště chráněných druhů živočichů lze považovat vlivy za únosné.

Vlivy na krajinu

Vlivy na krajinu a její ráz lze považovat za únosné.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Nebude ovlivněn jiný hmotný majetek, než který vlastní společnost EUROFORM spol. s r.o.
Výstavba ani provoz záměru nebude mít žádný vliv na kulturní památky.

Významné nepříznivé vlivy přesahující státní hranici

Záměr nebude mít samostatně ani v kumulacích s jinými již umístěnými záměry v území přeshraniční vlivy.

Opatření minimalizující negativní dopad předkládaného záměru na životní prostředí jsou popsána v kapitole D.IV.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

D.III CHARAKTERISTIKA ENVIRONMENTÁLNÍCH RIZIK PŘI MOŽNÝCH HAVÁRIÍCH A NESTANDARDNÍCH STAVECH

Etapa výstavby

Možné havárie a nestandardní stavy mohou nastat v případě poruch na stavebních strojích, při kterých by došlo k úniku ropných látek ze strojů do půdy nebo vod.

Všechna tato rizika jsou známa a pracovní právní předpisy a předpisy ochrany přírody s nimi počítají. Při dodržování odpovídajících právních a technických norem budou tato rizika minimalizována.

Etapa provozu

Haly budou využívány především jako skladové, logistické a montážní (pro jednoduché montážní práce), příp. drobná výroba. Ve skladech bude zboží většinou na paletách v regálovém systému nebo bude skladováno přímo na podlaze. Případné montážní práce nejsou dosud specifikovány a budou se odvíjet od potřeb budoucích uživatelů.

Z hlediska charakteru předloženého záměru lze za případná rizika označit:

- únik ropných a dalších závadných látek,
- vznik požáru,
- provozní poruchy.

Preventivní opatření, která zmírní riziko vzniku havarijních situací spočívají především ve volbě bezpečné koncepce v konstrukčním a dispozičním řešení dle platných předpisů a eventuálně dalších požadavků, v realizaci odpovídajících samočinných systémů kontroly a řízení a v dodržování ustanovení provozní dokumentace.

Nutnou podmínkou zajištění bezpečného provozu je zpracování a dodržování provozních předpisů. Prevence havarijních stavů během provozu bude řešena Provozními předpisy a Havarijním řádem. Jako dostatečné preventivní opatření lze označit skutečnost, že veškeré rizikové faktory budou sledovány a vyhodnocovány nepřetržitě (provozní deník) bez ohledu na momentální provozní stav.

Z hlediska úniku látek škodlivých vodám bude mít oznamovatel vypracovány příslušné provozní předpisy a plány.

Provoz nebude zdrojem jiných (než popsaných) rizik.

Předkládaný záměr je řešen na očekávané a v současnosti běžné technické úrovni, včetně bezpečnosti a spolehlivosti provozu zařízení.

Veškerá zde řešená rizika patří do rizik prognózovaných, tedy předpokládaných. Při dodržování odpovídajících zvyklostí, právních a technických norem, budou tato rizika maximálně eliminována na přijatelnou míru, tj. nebudou překračovány zákonné limity.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

D.IV CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Některé následně uvedené podmínky, opatření a postupy jsou běžnými povinnostmi plněnými před výstavbou, při výstavbě a v době provozu, a to z hlediska jak platné legislativy a povinných norem, tak obecně platných morálních hodnot. Přesto zde některé z nich zdůrazňujeme, z důvodu jejich častého zanedbávání a obcházení.

Před výstavbou musí být zajištěno:

1. Dodavatel stavby (ev. investor) vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
2. Investor zajistí zadání zpracování detailního projektu ochranných a náhradních opatření, včetně všech navržených iniciačních prvků, zajišťujících udržení, příp. rozšíření druhové diverzity v dotčené lokalitě. Projekt musí obsahovat řešení opatření pro fázi přípravy záměru/stavby a vlastní výstavby, tak provoz záměru. Projekt musí být zadán odbornému projekčnímu subjektu, který se zabývá návrhy - projekcí obdobných opatření, vč. renaturací a revitalizací vodních biotopů a předložen při projednání DSP.
3. Pro stavbu bude vypracován plán havarijních opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám podle zákona o vodách, s jehož obsahem budou seznámeni všichni pracovníci stavby.
4. Na plochách zařízení staveniště budou stavební mechanismy vybaveny dostatečným množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniků ropných látek.
5. Na základě zjištěného, předpokládaného a ověřeného stavu zvláště chráněné bioty, budou provedeny záchranné transfery nalezených zvláště chráněných druhů živočichů. Odchyty a přenosy musí být zajišťovány/prováděny odborně způsobilou osobou nebo firmou, na základě platných výjimek příslušného orgánu ochrany přírody (OP).
6. Pro podporu migrace obojživelníků a k zabránění vniku obojživelníků, plazů a střevlíka zlatitého (*Carabus auratus*) na plochu staveniště budou provedena tato opatření:
 - instalace dočasných zábran (bariér), v místech a plochách přechodně či opakovaně dotčených stavbou či zařízeními staveniště, proti vniknutí obojživelníků, plazů a střevlíka zlatitého
 - provedení trvalých zábran v místech migrace obojživelníků a v místech hranice záměru s "navedením" obojživelníků do koryta potoka, tj. biokoridoru Habartického potoka.
 - Hlavní trvalé zábrany umístit na pozemcích ve vlastnictví investora při severním okraji zájmového území podél silnice I/13 v celé délce areálu s navedením migrujících obojživelníků a živočichů vázaných na mokřady do upravených vstupů a dna propustků pro Habartický potok, který je společně s nivou přirozeným funkčním biokoridorem. Toto opatření je částečně funkční i pro střevlíka zlatitého.
 - Obdobné trvalé zábrany vybudovat i po obou stranách v úseku podél

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

biokoridoru Habartického potoka (mezi zemními valy západní a východní částí areálu).

- Trvalé bariéry musí vymezovat území podél biokoridoru v minimální šířce 140 m, včetně 15 m vymezeného funkčního biokoridoru.
 - Doporučené min. rozměry trvalých zábran pro střevlíka zlatitého:
 - 0,4 m nad terénem (0,5 m pod terén), vykloněnou vně pod úhlem 60°
 - nezarůstající vegetací, podél areálu mohou být součástí oplocení
 - Optimální tvary a rozměry dočasných i trvalých zábran budou řešeny v projektu opatření. Doporučujeme provedení jednotných bariér (funkčních pro obojživelníky i střevlíka zlatitého a částečně i pro plazy).
7. Veškeré zásahy do stávajících biotopů (skrývka zeminy, deponie materiálu, odstraňování staveb a jejich zbytků) budou provedeny po terénním šetření. Při něm budou vytipována místa, kde ptáci aktuálně nehnízdí a zde bude možné zasahovat nebo naopak hnízdí a taková místa označit jako dočasně bez zásahová.
8. *Návrhy vodohospodářských opatření:*
- Navrhujeme zvýšení kapacit retenčních nádrží tak, aby soustředěné odtoky srážkové vody z území při vyšších srážkách významně nepřevyšovaly současné odtokové poměry, resp. odtoky do Ždírnického potoka. Odtoky při provozu areálu musí přibližně simulovat současné odtoky z plochretenční nádrže řešit s doplněním podzemních betonových nádrží o polosuché poldry.
 - Zadržetí polosuchými poldry řešit až do intenzity periodicity $p = 0,05$, a to při zaručení pomalého přepouštění vod 25 l.s^{-1} , dle požadavku Povodí Ohře, s.p..

Při výstavbě musí být zajištěno:

9. O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich zneškodnění nebo využití bude vedena odpovídající evidence.
10. Eliminovat prašnost při výstavbě; za nepříznivých povětrnostních podmínek zkrápět plochy staveniště; zakrývat deponie sypkých materiálů; budou používány pouze komunikace specifikované v dalším stupni projektové dokumentace – v projektu organizace výstavby.
11. Striktně dodržet dobu povolenou pro výstavbu s korekcí + 15 dB, což je od 7 do 21 hod.
12. Organizovat nákladní automobilovou dopravu tak, aby byla rozložena rovnoměrně v průběhu dne.
13. Směřovat nejhlučnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv ranních), minimalizovat činnost v odpoledních nebo podvečerních hodinách.
14. Minimalizovat souběh činnosti nejhlučnějších stavebních mechanismů (rypadla, nakladače).
15. V případě potřeby, při práci hlučných mechanismů v blízkosti obytné zástavby, instalovat mobilní protihlukovou stěnu.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

16. Dodržovat bezpečnostní předpisy pro manipulaci s vodohospodářsky závadnými látkami.
17. Zajistit úklid stavbou případně znečištěných veřejných komunikací.
18. V případě havárie bude postupováno podle pokynů zpracovaných v manipulačním a havarijním plánu/řádu.
19. Nakládat s povrchovými vodami podle schválené projektové dokumentace dle požadavků DOSS.
20. Po celou dobu výstavby průmyslového areálu bude zabráněno vstupu migrujících živočichů dočasnými bariérami do prostor areálu, a to kolem celého území stavby .
21. Musí být provedena veškerá navržená ochranná a kompenzační opatření - rozšíření funkčních biotopů - tůňe a mokřady, úpravy ploch pro herpetofaunu, pro vybrané bezobratlé - viz návrhy v přílohách H1 a H5 a v DOKUMENTACI v části D.
22. Udržovat opatření proti vniku obojživelníků, plazů a střevočerva zlatitého a průběžně tato opatření kontrolovat.
23. Kromě rozšiřování a tvorby náhradních opatření a výstavby přemostění k propojení obslužné silnice, nebude jinak zasahováno do nivy Habartického potoka s doprovodnou vegetací a nebude stavbou narušována.
24. V rámci výstavby přemostění biokoridoru Habartického potoka ani při výstavbě poldrů nebudou káceny vzrostlé stromy o průměru kmenu nad 0,4 m. s výjimkou nevyhnutelných zásahů
25. Doporučujeme posílit podzemních betonové retenční nádrže (s možným zvýšením objemu čerpané vody) o polosuché poldry přírodě blízkého charakteru s pozvolnými svahy břehu s rozsáhlým litorálním pásmem. Tvorba zemních nádrží je krajinně i bioticky vhodným řešením s vytvořením stálých mokřadů a tím i rozšířením vhodných kompenzačních opatření k rozvoji druhové diverzity.

V době provozu musí být zajištěno:

26. Dodržovat bezpečnostní předpisy pro manipulaci s vodohospodářsky závadnými látkami.
27. Nakládat s povrchovými a technologickými vodami podle schválených provozních řádů.
28. Niva Habartického potoka s doprovodnou vegetací nebude provozem narušována a nebude do ní zasahováno.
29. Průběžně (a při/po haváriích a případných úpravách/opravách ploch, oplocení a zábran) kontrolovat zábrany proti vniku obojživelníků, plazů a střevočerva zlatitého do průmyslové zóny.
30. Zajistit provádění a kontrolu péče o biotopy vytvořené jako součást kompenzačních opatření.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Shrnutí kompenzačních opatření:

31. Zachování plochy C dle ÚPNSÚ Chabařovice ve vlastnictví investora jako bezzásadové zóny (kromě vybudování komunikace a retenčních nádrží).
32. Navržené biotopy pro zvláště chráněné druhy živočichů, kteří budou významně dotčeni stavbou, vytvořit ve vybraných a doporučených lokalitách před zahájením výstavby – viz situace kompenzačních opatření.
33. Navrženými vhodnými opatřeními posílit funkčnost migračního biokoridoru podél Habartického potoka tak, aby byla významně zvýšena schopnost pojmout a zabezpečit průchodnosti živočichů;
 - tvorbou (rozšířením) lučních porostů opovídajících biotopů (charakteru květnatých luk..), se zajištěním plánu péče o ně (management), odsouhlaseném AOPK, např. mozaikovitou seč v ročních i dvouletých periodách, v pružích/pásech, ev. cca polovinu, vždy jinak v jednotlivých letech s "překrýváním", od července do září
 - výstavbou tůní s mokřady,
 - výstavbou polosuchých poldrů s vymezeným rozsáhlým litorálním pásmem,
 - dosadbou vhodných místních dřevin mimo vymezený biokoridor ve formě skupin a solitérů,
 - tvorbou stálých zábran podél celého areálu, především podél silnice I/13,
 - v jižní části biokoridoru zabezpečit průchodnost živočichů mostky minimálně o stejné průchodnosti jako je současná pro objízivelníky a zajistit vhodná opatření pro průchodnost stěvíka zlatitého (upřesnit v dalším stupni projektové dokumentace)
34. Oznamovatel bude nápomocen technicky a finančně AOPK nebo jinému oprávněnému subjektu ochrany přírody a krajiny při vybudování trvalých zábran k zamezení vniku obojživelníků na silnici I/13
35. Zajistit výstavbu zábran s doplněním dřevin proti světelné kontaminaci migračního koridoru s odcloněním migračního koridoru od průmyslového areálu.
 - zabránit trvalému světelnému znečištění migračního koridoru podél Habartického potoka:
 - provést osvětlení areálových ploch při okrajích průmyslové zóny jen nízko při zemi, max. do výšky 0,5 m, světla orientovat dovnitř areálu,
 - stěny budov obvodových partií areálu orientované k biokoridoru a volnému terénu luk ponechat bez výrazného osvětlení a neaplikovat na ni světlé (signální) barvy,
 - při okrajích migračního koridoru vytvořit ochranný hliněný zemní val; temeno a stranu směrem k biokoridoru s potokem osázet místními druhy cévnatých rostlin a dřevinami.
36. Zachovat část náspu bývalého tělesa železniční vlečky.
 - Za zrušení části vlečky jsou navržena kompenzační opatření (při jižním okraji obslužné silnice, podél staré vlečky i na dalších místech v louce - jižní část území, kde nebude probíhat výstavba hal). Jedná se realizaci iniciačních prvků k podpoře a tvorbě biotopů pro plazy, zaměřené především na užovku hladkou a zmiji obecnou. Iniciačními prvky se rozumí:
 - různé typy suchých zídek – min. délky 60 m, přerušované
 - porovnané hromady („terénní vlny“) sutí a volných kamenných rovnanin, prokládaných štěrky a šterkopísky s hlínou, komposty a dalšími vhodnými materiály, včetně štěrků a zemin ze zrušené části vlečky – přerušované, v

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

celkové ploše cca 0,4 ha. Převážná část náhradních biotopů bude simulovat původní biotopy.

Při tvorbě upřesňujících návrhů a realizace kompenzačních opatření bude vycházeno z biologického hodnocení, z platných doporučených metodik, zejména Agentury ochrany přírody a krajiny ČR vypracovaných ve spolupráci s Českým svazem ochránců přírody.

37. Vybudovat tůň v nivě - prostoru migračního koridoru - Habartického potoka a v jižní části plochy při odvodňovacím příkopu, vedeném podél paty železničního náspu trati Ústí n. L.-Teplice, 11 tůní s mokřady o aktivní ploše cca 400 m².

38. Zajistit výstavbu polosuchých poldrů pro pomalé přepouštění srážkových vod s tvorbou litorálního pásma - *poldr A min. 2000 m², pro poldr B min. 600 m²*. Využít polosuché poldry jako stálé mokřady o jejich celkové ploše až 0,4 ha.

Navržené tůně s mokřady, mokřady v polosuchých poldrech a umístění pevných trvalých zábran, podpoří migraci a následně druhovou diverzitu obojživelníků, aniž by se výstavbou a provozem areálu do jejich biotopů zasahovalo.

39. Zajistit odbornou firmu k provádění následného biomonitoringu po dobu alespoň 5ti let s prokázáním míry účinnosti provedených náhradních a kompenzačních opatření.

40. *Návrh kompenzačních opatření na ochranu kriticky ohroženého střevlíka zlatitého:*

- Provedení ochranných opatření formou instalace trvalých bariér. Nově vzniklá obslužná komunikace se zvýšeným pohybem aut musí být opatřena betonovou či jinou funkční obrubou dosahující výšky alespoň 0,4 m nad terénem, nezarůstající vegetací, vykloněnou vně pod úhlem 60°.
- Provést vhodně sezónně a situačně transfery jedinců (imága) z míst výskytu, která budou přímo likvidována terénními úpravami a zástavbou, před zahájením realizace stavby. Odchyt imág na plochách, které budou dotčeny stavební činností, je nutno provést v období květen (přesný termín bude určen podle konkrétních podnebních podmínek v daném roce), kdy bude možno odchytat gravidní samice. Odchyt do zemních pastí musí provést osoba nebo firma s oprávněním pro tuto činnost. Odchytená imága je nutné okamžitě přenášet na náhradní stanoviště, která odpovídají požadavkům druhu – otevřené prosluněné plochy s travním porostem, na nichž není projektována v dohledné budoucnosti obdobná stavební činnost nebo zalesnění či jiné porosty dřevin. Imága musí být přemístěna na více lokalit tak, aby se na žádné z nich nezvýšil počet jedinců tohoto druhu podstatně - významně. V pozdějším než květnovém termínu není odchyt dospělců účelný.
- Eliminovat tzv. „ekologické pastí“, v nichž by mohli dospělci střevlíka hynout – jímky a jiné podúrovňové objekty s okrajem v úrovni terénu, dostupné pro jedince pohybující se po povrchu terénu.
- Rozšířený lokální biokoridor podél Habartického potoka musí být uzpůsoben v detailu tak, aby umožňoval průchod dospělců střevlíka zlatitého nově vytvořenými lučními porosty.

41. Musí být provedena veškerá navržená ochranná a kompenzační opatření - rozšíření funkčních biotopů - tůň a mokřady, úpravy ploch pro herpetofaunu, pro vybrané bezobratlé - viz návrhy v přílohách H1, H5 a v DOKUMENTACI v části D.

Veškerá opatření musí být souhrnně zpracována v projektu "Náhradních a kompenzačních opatření", který musí být předložen dotčenému orgánu ochrany přírody a krajiny s žádostí o výjimky do zásahu biotopů zvláště chráněných druhů.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

D.V CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ PŘI HODNOCENÍ VLIVŮ

Při zpracování Dokumentace byly použity následující podklady:

- provozní dokumentace a ostatní podklady poskytnuté oznamovatelem,
- stanoviska DOSS
- mapové podklady,
- terénní průzkumy,
- vlastní a převzatá fotodokumentace,
- podklady a odborné materiály z vlastní databáze,
- osobní jednání.

Dokumentace byla zpracována na základě podkladů předaných předkladatelem záměru (zejména z hlediska technologického řešení, jejich parametrů a údajů o nárocích na vstupy a výstupy), terénních obhlídek lokality, konzultací s jinými odborníky a dalších podkladů, včetně osobních zkušeností hodnotitelů a projektantů.

Jako dílčí podklady k Dokumentaci byly zpracovány studie a posudky k tomu autorizovaných a ostatních odborníků, s cílem zhodnocení nejzávažnějších vlivů souvisejících s předkládaným záměrem.

Hodnocení možných významných vlivů, které tvoří přílohy k této Dokumentaci, byly prováděny na základě autory upravených, popř. převzatých stanovených metodik.

Posouzení vlivů na veřejné zdraví, hodnocení zdravotních rizik

Hodnocení zdravotních rizik je zpracováno v souladu s obecnými metodickými postupy WHO a autorizačními návody Státního zdravotního ústavu Praha AN/14/03 verze 2 a AN 15/04 VERZE 2 a 3 pro autorizované hodnocení zdravotních rizik dle § 83e zákona č. 258/00 Sb., v platném znění s použitím aktuálních poznatků o nebezpečnosti hodnocených látek pro lidské zdraví.

Cílem hodnocení zdravotních rizik je obecně poskytnutí hlubší informace o možném vlivu nepříznivých faktorů na zdraví a pohodu obyvatel, nežli je možné pouhým srovnáním intenzit jejich výskytu s limitními hodnotami, danými platnými předpisy. U látek, pro které nejsou stanoveny limity, je metoda hodnocení zdravotních rizik jediným způsobem, jak hodnotit závažnost a přípustnost jejich výskytu v prostředí člověka z hlediska ochrany zdraví.

Proces hodnocení zdravotních rizik (Health Risk Assessment) probíhá ve 4 krocích:

1. *Identifikace nebezpečnosti* – zjišťování jakým způsobem a za jakých podmínek může dané agens nepříznivě ovlivnit lidské zdraví – odpovídá na otázku, zda je sledovaná látka, faktor nebo směs schopná vyvolat nežádoucí zdravotní účinek.
2. *Charakterizace nebezpečnosti* – určení vztahu mezi dávkou a účinkem (odpovědí organismu) – poskytuje informaci o kvantitativním vztahu mezi dávkou dané škodliviny a intenzitou nebo frekvencí jejího nežádoucího účinku, což je nezbytným předpokladem pro možnost odhadu míry rizika.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

3. *Hodnocení expozice* – na základě znalosti dané situace se sestavuje expoziční scénář, resp. podmínky expozice, jakými cestami a v jaké intenzitě a množství je konkrétní populace exponována dané látce a jaká je její dávka.
4. *Charakterizace rizika* - je konkrétním krokem v odhadu rizika. Znamená integraci (syntézu) poznatků získaných v předchozích krocích, včetně zvážení všech nejistot, závažnosti i slabých stránek dokumentace. Účelem je dospět, pokud to dostupné informace umožňují ke kvantitativnímu vyjádření míry konkrétního zdravotního rizika v posuzované situaci, která může sloužit jako podklad pro rozhodování o opatřeních, tedy pro řízení rizika.

Byly předloženy tyto podklady:

- Rozptylová studie: Průmyslová zóna Přestanov - Chabařovice, EUROFORM, zpracovaná Mgr. Radomírem Smetanou, EkoMod, Gagarinova 779, Liberec 7
- Hluková expertiza: Průmyslová zóna Přestanov - Chabařovice EUROFORM, zpracovaná Ing. Eliškou Wagnerovou a Karlem Wagnerem, Beryl spol. s r.o., Erbenova 146/10, Liberec 8

Rozptylová studie

Výpočet znečištění ovzduší byl proveden podle metodiky „SYMOS 97“, platné od roku 1998 a upravené v roce 2003 podle platné legislativy na verzi 2003. Metodika vychází z rovnice difúze, založené na aplikaci statistické teorie turbulentní difúze, popisující rozptyl příměsí z kontinuálního zdroje ve stejnorodé stacionární atmosféře. Rovnice pro rozptyl škodlivin vychází z Gaussova normálního rozdělení trojrozměrném prostoru, kde ve směru proudění vzduchu převládá transport znečišťujících látek nad difúzí.

Tato metodika umožňuje výpočet kumulovaného znečištění od většího počtu zdrojů. Do výpočtu zahrnuje i korekce na vertikální členitost terénu. Umožňuje počítat krátkodobé i roční průměrné koncentrace znečišťujících látek v síti referenčních bodů a doby překročení zvolených hraničních koncentrací. Počítá se stáčením směru a zvyšováním rychlosti větru s výškou a při výpočtu průměrných koncentrací a doby překročení hraničních koncentrací bere v úvahu rozložení četností směru a rychlosti větru i různé třídy teplotní stability atmosféry.

Metodika umožňuje výpočet krátkodobých hodinových koncentrací a průměrných ročních koncentrací znečišťujících látek. Pro CO provádí výpočet 8mi hodinových průměrných koncentrací a pro SO₂ a PM₁₀ umožňuje výpočet 24hodinových koncentrací. V souladu s platnou legislativou zajišťuje výpočet imisních koncentrací NO₂ a PM₁₀.

Zpracovatel rozptylové studie je držitelem licence programu SYMOS97 v 2003, verze 6.0.

Pro stanovení emisních faktorů pro jednotlivé skupiny automobilů v roce 2015 byl použit program pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla MEFA v.06 (nastavba programu MEFA 02 publikovaného jako oficiální zdroj emisních faktorů ve Věstníku ministerstva ŽP č.10/2002).

Jako podklady pro hodnocení imisní situace v okolí posuzovaných zdrojů byly provedeny výpočty imisních hodnot v uzlech pravidelné čtvercové sítě o rozměrech 2000 x 2000 m se stranou čtverce 50 m. Vypočítané imisní koncentrace škodlivin jsou obsaženy v tabulkách, které zde nejsou vzhledem ke svému rozsahu prezentovány, ale jsou k dispozici u autora studie. Vypočítané hodnoty byly interpolovány do podrobnější sítě s krokem 20 metrů

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

metodou nejmenší křivosti a z nich pak sestrojeny izoliniové mapy maximálních krátkodobých a průměrných ročních koncentrací sledovaných polutantů.

Všechny napočítané hodnoty představují příspěvek zdrojů ke stávající imisní situaci v zájmovém území.

Hluková studie

Pro modelové hodnocení hlukové zátěže lokality byl použit program HLUK+ firmy JpSoft ve verzi 9.19 profi 9 „Výpočet hladiny hluku ve venkovním prostředí“ (RNDr. Miloš Liberko, Mgr. Jaroslav Polášek). Algoritmy výpočtu hluku pozemní dopravy vycházejí z posledního vydání Metodických pokynů pro výpočet hladin hluku z dopravy. Metodické pokyny pro výpočet hladin hluku z dopravy jsou v České republice časově nejposlednějším a vývojově nejvyšším stupněm modelů pro výpočet vlivu dopravy na kvalitu akustické situace ve venkovním prostředí.

Biologické průzkumy, hodnocení

Průzkum střevlíka zlatitého

Průzkum dotčených a okolních ploch soustředěný na výskyt střevlíka (*Carabus auratus*) byl prováděn autorizovanou osobou (BLAŽEJ) a probíhal v období duben – červen 2013 pomocí nevnaděných „živochytných“ („živolovných“) zemních pastí (plastové kelímky o objemu 0,5 l zanořené do terénu) s krátkodobou expozicí. Na plochách dotčených stavbou bylo instalováno 38 pastí. Na okrajích dotčených a okolních ploch bylo v liniích rozloženo 29 pastí. Po výběrech byly kelímky otočeny dnem vzhůru a expozice pastí tak přerušena. Dle meteorologických podmínek byl sběr plánován v intervalu 5-14 dnů.

Druhové společenstvo střevlíkovitých brouků bylo hodnoceno dle bioindikačních charakteristik ve vztahu k antropogennímu ovlivnění habitatu (HŮRKA et al. 1996), (VESELÝ 2002), (FARKAČ et HŮRKA 2003), (FARKAČ et al. 2006). Pro demonstraci místních stanovištních nároků střevlíka *Carabus auratus* bylo ve společenstvu využito některých vybraných druhů (jejich prevalence/absence, početnost, bioindikační význam apod.).

Průzkum obratlovců

S ohledem na předpokládaný záměr se výzkum zaměřil na zmapování především rozmnožujících se druhů a druhů s jinou užší vazbou na zájmové území. Celkem bylo provedeno 6 návštěv v období duben až květen 2013. Součástí byly i dvě večerní návštěvy zaměřené na vybrané skupiny s večerní a noční aktivitou (chřástal polní, křepelka polní aj.)

Ptáci

Ptáci byli určováni akusticky i vizuálně, u některých druhů byla využita také provokace pomocí hlasové nahrávky. Cílem bylo co nejpřesněji odhadnout početnost všech druhů na vymezeném území, zejména pak stanovit velikost hnízdicích populací. K tomu byla použita zjednodušená metoda mapování hnízdních okrsků (např. Bejček, Šťastný et al. 2001).

Obojživelníci a plazi

Obojživelníci a plazi byli zjišťováni pochůzkami a prohledáváním potenciálních skrýší. Při každé návštěvě byl kladen důraz na vhodné načasování terénní pochůzky (vhodná denní doba a počasí). Dále byla použita existující data ze záchranných transferů prováděných v

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

letech 2001 až 2013 v těsné blízkosti zájmového území (databáze AOPK ČR střediska Ústí nad Labem). Početnost druhů v rámci zájmového území byla odhadována na základě všech dostupných dat.

Savci

Savci nebyli primární cílovou skupinou průzkumu, neboť nelze v daném území předpokládat faunisticky či ochranně významné druhy a nelze předpokládat jejich případné významné dotčení výstavbou či provozem areálu. Savci byli zjišťováni příležitostně při provádění jednotlivých průzkumů, a to především vizuálně, popř. akusticky v rámci pochůzek v terénu. Dále byly vyhodnocovány jejich pobytové stopy (otisky chodidel, trus). Specializované průzkumy (drobní zemní savci, letouni) nebyly provedeny. Početnost druhů v rámci zájmového území je odhadována orientačně.

Na základě informací získaných z biologických průzkumů a dostupných podkladů a na základě výsledků aktuálních průzkumů bylo přikročeno ke zpracování biologického hodnocení dle zákona č.114/1992 Sb.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

D.VI CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE

Úroveň hodnocení vlivu na životní prostředí závisí rozhodující mírou na hodnověrnosti a kvalitě podkladů získaných od oznamovatele, případně na kvalitě podkladů, které může dále zpracovatel získat nebo sám zpracovat.

Prognostické metody použité v oblasti emisí, imisí exhalací a hluku jsou postaveny na základě současného stupně poznání a nejsou a ani nemohou být absolutně přesnou prognózou, ale prognózou s přesností danou současnými znalostmi. Podle toho je k nim třeba také přistupovat.

Analýza nejistot při zpracování hodnocení zdravotních rizik

Každé hodnocení zdravotního rizika je nevyhnutelně spojeno s určitými nejistotami, danými použitými daty, expozičními faktory, odhady chování exponované populace apod. Proto je jednou z neopomenutelných součástí hodnocení rizika i popis a analýza nejistot, které jsou s hodnocením spojeny a kterých si je zpracovatel vědom.

Jedná se hlavně o tyto oblasti nejistot při hodnocení účinků znečištění ovzduší:

Nejistoty výstupů rozptylové studie - tato nejistota je dána jak validitou vstupních emisních údajů, tak vlastním matematickým modelem. Z hlediska výpočtového modelu je u rozptylových studií vyšší nejistota při modelování maximálních krátkodobých imisních koncentrací. V předložené rozptylové studii byly sice provedeny výpočty v pravidelné síti, přesto v tomto hodnocení zdravotních rizik při kvantitativním hodnocení rizika bylo použito výsledků vypočtených příspěvků u obytných zástaveb nejbližší k posuzovaným záměrům. Nejistotou při odhadu expozice je také omezená spolehlivost vypočtených imisních koncentrací použitými rozptylovými modely, neboť v zástavbě dochází k turbulenci a změnám směru vzdušných proudů, které modely nezohledňují.

Nejistotami jsou nevyhnutelně zatíženy i údaje o imisním pozadí, získané z nejbližší monitorovací stanice a jejich reprezentativnosti pro celé hodnocené území.

Další nejistota je v nedostatečných nebo nedostupných údajích vyplývajících z úrovně současného vědeckého poznání vztahu mezi znečištěním ovzduší a poškozením zdraví. Použité referenční koncentrace jsou většinou odvozeny z experimentů na pokusných zvířatech a z epidemiologických studií profesionální expozice a vztahů mezi expozicí a účinky jednotlivých škodlivin v ovzduší, odvozených ze zahraničních epidemiologických studií. Použití těchto vztahů z prostředí s jinou skladbou zdrojů, zástavby a populací může vést ke zkreslení výsledků.

Předpokládá se, že k expozici z ovzduší dochází prakticky nepřetržitě, není uvažováno, že v průběhu dne dochází k rozdílným koncentracím škodlivin, rozdílné koncentrace jsou ve venkovním a vnitřním prostředí apod. Množství vdechnutého vzduchu za jednotku času se vyznačuje značnou variabilitou dle věku, pohlaví i fyzické aktivity. V tomto hodnocení byly použity zobecňující hodnoty.

Jedna z vážných nejistot hodnocení expozice je pouze orientační znalost údajů o exponované populaci, která je získávána ze sčítání k určitému datu (přesné počty lidí, přesné složení, citlivé skupiny populace, doba trávená v místě bydliště apod.).

DOKUMENTACE		
s náležitosti podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

V případě hodnocení rizika imisí částic PM₁₀ byla nejistota snížena použitím poslední poměrně konzervativní metodiky HIA WHO, vyvinuté v rámci evropského programu čistého ovzduší CAFE. Nicméně i toto hodnocení není bez problémů. Pro kvantitativní hodnocení rizika znečištění ovzduší je nejspolehlivějším ukazatelem ovlivnění úmrtnosti, prokázané epidemiologickými studii na obyvatelích velkých měst v USA a Evropě. K využití výsledků těchto studií k charakterizaci rizika je však nezbytné vycházet z jejich vypovídací schopnosti. Krátkodobé studie prokazují nárůst úmrtnosti exponované populace po krátkodobém zvýšení imisní zátěže. Ukazují tedy počet předčasných úmrtí, avšak nevypovídají téměř nic o délce zkrácení života a postihují pouze akutní účinky znečištěného ovzduší u zvláště citlivé části populace. Celkový vliv na úmrtnost hodnotí dlouhodobé kohortové studie u obyvatel měst s různou kvalitou ovzduší. Ze srovnání výsledků těchto dvou základních typů studií vyplývá, že akutní ovlivnění úmrtnosti sledované krátkodobými studii představuje pouze malý podíl na celkovém ovlivnění délky života celé populace. Výsledky dlouhodobých studií umožňují výpočet délky ztráty života u celé exponované populace, avšak nevypovídají o konkrétním počtu předčasných úmrtí. Nelze tedy odlišit, zda se jedná o výsledek ovlivnění velkého počtu jedinců v malém rozsahu nebo naopak o významný vliv u malého počtu osob. Multifaktoriální etiologie kardiopulmonálních onemocnění, která představují hlavní podíl úmrtnosti ovlivněné kvalitou ovzduší, však nasvědčuje spíše plošnému vlivu znečištěného ovzduší na každého jedince nebo každého příslušníka více citlivých skupin populace, úměrný velikosti a délce expozice. Vhodným indikátorem tohoto účinku je proto výpočet ztráty očekávané délky života. V daném případě byly modelové výpočty příspěvků koncentrací tak nepatrné, že nezpůsobí předčasnou úmrtnost ani vznik nových případů onemocnění chronickou bronchitidou ani takové zhoršení průběhu kardiovaskulárních či respiračních onemocnění, které by si vynutilo hospitalizaci.

Významnou nejistotu představuje i současná úroveň poznání účinků hodnocených vlivů na zdraví. Přestože výzkumu nepříznivých zdravotních účinků znečištění ovzduší byla a stále je věnována velká pozornost, získané poznatky jsou poměrně omezené. Například při odvození reálných jednotek karcinogenního rizika na základě znalosti mechanismu účinku u látek s potenciálním karcinogenním účinkem (např. benzen), je doposud převládající postup extrapolace z údajů z experimentů nebo studií profesionální expozice vícečetným lineárním modelem do oblasti reálné mimopracovní expozice v životním prostředí. Tento používaný princip předběžné opatrnosti je velmi konzervativní a u látek s prahovým mechanismem účinku v oblasti nízkých dávek může vést k vysokému nadhodnocení skutečného rizika.

Při hodnocení účinků hluku na lidské zdraví je nutné vzít v úvahu velké nejistoty, kterými je tento proces zatížen. V závislosti na fyzikálních parametrech hluku nelze jednoduše a jednoznačně popsat fyziologický vliv a jeho závažnost. Dále je nutné si uvědomit, že účinek hluku je velmi variabilní a je ovlivněn velkým množstvím faktorů nefyzikálních (sociálními faktory, emocionalitou, psychikou, aktuálním zdravotním stavem exponovaných osob, apod.). V praxi se proto nezdá, že se setkáváme se situací, kdy lidé exponovaní určitou hladinou hluku v konkrétních podmínkách nepotvrzují platnost stanovených limitů, protože z dané populace se vydělují skupiny osob velmi citlivých a na druhé straně osob velmi odolných, které stojí vně kvantitativní závislosti. V běžné populaci je až 20 % vysoce senzitivních osob stejně jako osob vysoce tolerantních.

- Nejistota vstupních dat a hodnocení expozice je dána skutečností, že akustické výpočty, které jsou v těchto případech základním podkladem pro posouzení vlivu na veřejné zdraví, jsou vždy zatíženy poměrně velkými nejistotami danými nejistotou geografických podkladů, nejistotou parametrů objektů a prvků modelu (vlastnost fasád objektů

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

a povrchu clon, odrazivost terénu, výška objektů a akustických clon), nejistotou vstupních podkladů o emisi hluku modelovaných stacionárních zdrojů hluku a hluku z dopravy, nejistotou vyplývající z vlastností výpočtového standardu, nejistotou vyplývající ze zjednodušení modelů hlukové situace pro urychlení výpočtu a nejistotou danou odhadem vývoje budoucí dopravy (složení a intenzita dopravního proudu).

- Nejistota expozičního scénáře je dána skutečností, že hodnoty všech použitých deskriptorů hluku vypočtené v chráněných venkovních prostorech staveb jsou přiřazeny k jednotlivým objektům, přičemž není známa vnitřní dispozice exponovaných objektů, takže nelze posoudit skutečnou expozici osob. Není známa ani informace, jak se potenciálně exponovaní obyvatelé v denní době vyskytují ve svém bydlišti. Uvažuje se tedy s expozicí všech obyvatel podle toho, jak byly objekty přiřazeny ke zvoleným pásmům.
- Nejistota demografických údajů, resp. nejistota počtu exponovaných obyvatel. V tomto konkrétním případě nebyly dostupné informace o počtu obyvatel v jednotlivých domech.
- Nejistota použitých výstupů a vztahů epidemiologických studií. Je nutné mít na paměti, že v každé populaci jsou lidé s rozdílnou citlivostí vůči působení hluku. V posuzované lokalitě nebylo provedeno dotazníkové šetření, které by vypovědělo bližší informace o exponovaných obyvatelích (zpracovatel nezná dobu, po kterou lidé v zasažených objektech bydlí, jejich životní styl, zaměstnání, včetně možné hlukové expozice v pracovním prostředí, využití volného času, rodinnou anamnézu atd.).

Hodnocení hlukové expozice, použití expozičního scénáře, výstupů a vztahů epidemiologických studií bylo vždy provedeno na straně bezpečnosti.

Tyto neurčitosti však nemohou radikálním negativním způsobem změnit závěry o vlivu předkládaného záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Předkládaný záměr je řešen v jedné variantě. Zpracovatel dokumentace byl seznámen s předchozím záměrem vybudování šesti hal v území; vzhledem k tomu, že tato varianta již není aktuální, nebyla dále posuzována variantně.

Srovnání lze provést jen s „nulovou“ variantou (bez realizace záměru), která prakticky nemá žádné nepříznivé vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatel (kromě prašnosti vznikající při zemědělské činnosti).

Při posuzování vlivů byl zhodnocen kumulativní vliv ostatních známých a schválených záměrů v dotčeném území.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

F. ZÁVĚR

Předmětem Dokumentace, která je zpracována v rozsahu podle osnovy uvedené v příloze č. 4 k zákonu č. 100/2001 Sb. v platném znění, je hodnocení záměru

„Průmyslová zóna Přestanov - Chabařovice EUROFORM“

Postup výstavby a provoz záměru bude zajištěn tak, aby nedocházelo k nadlimitnímu negativnímu působení na zdraví obyvatel a na životní prostředí a ke vzniku jiných vlivů, než které jsou uvedeny a hodnoceny v Dokumentaci.

V průběhu zpracování Dokumentace nebyla zjištěna skutečnost, která by z hlediska ochrany životního prostředí vylučovala realizaci tohoto záměru, který je plánován v území schváleném územním plánem města Chabařovice jako „průmyslová zóna“.

Předložený záměr je možné doporučit k realizaci

pouze však při respektování a zajištění všech navržených podmínek, popsanych v Dokumentaci. Zejména pak v kapitole D. IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí.

DOKUMENTACE		
s náležitostí podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětem posuzování vlivů na životní prostředí je nová stavba průmyslové zóny s celkem čtyřmi halami (v projektové dokumentaci označovanými písmeny A až D). Jednotlivé haly jsou uspořádány do tří samostatných bloků, dopravně přístupných třemi sjezdy z páteřní komunikace.



Objekty budou sloužit jako skladovací a montážní haly včetně administrativního a hygienického zázemí, ve kterých budou prováděny jednoduché montážní práce bez nároků na technologické suroviny a vodu. Haly budou tvořit velkoprostorová pracoviště pro jednotlivé pracovní procesy se skladovými prostory a příručními sklady po obvodě haly.

V čelech hal jsou umístěny administrativní a provozní prostory s kanceláři, šatnami, hygienickými zařízeními, jídelnami, technickými místnostmi apod. Součástí stavby je potřebná technická infrastruktura – příjezdové/areálové komunikace, parkovací a manipulační plochy, přípojky sítí, splašková a dešťová kanalizace. Areál je doplněn výsadbou vhodně stínící a okrasné zeleně.

Dispoziční řešení montážních a skladovacích prostorů u všech hal je obdobné, jejich odlišnost je pouze ve velikosti a jejich nároků na kapacitní obsazení, velikosti a počtu vrat a nakládacích můstků.

Předpokládá se dvousměnný provoz u všech hal s max. kapacitou nejsilnější směny 210 osob u haly „B“. Kapacity směn se liší velikostí a náročností hal a jejich využitím.

Veškeré potřebné parkovací plochy budou umístěny v oploceném areálu závodu.
Navržená kapacita parkovišť:

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Osobní	Hala A	74 (z toho 4 stání pro tělesně postižené)
	Hala B	133 (z toho 6 stání pro tělesně postižené)
	Hala C	149 (z toho 4 stání pro tělesně postižené)
	Hala D	153 (z toho 7 stání pro tělesně postižené)

Odstavné u vrátnice B
(vozidla nevpuštěná do areálu) 34 (z toho 2 stání pro tělesně postižené)

Nákladní	Hala A	27
	Hala B	15
	Hala C	20
	Hala D	14

Jednotlivé bloky areálů jsou oploceny a opatřeny vjezdovými branami a vstupními turnikety. Příjezdová komunikace a zpevněné plochy vnitroareálové jsou navrženy živičné.

Komunikace areálu budou napojeny sjezdem na silnici II/253 Přestanov - Chabařovice nově navrženou komunikaci - Příjezdová komunikace, I. ETAPA, 2.trasa, na kterou bylo vydáno Městským úřadem Chabařovice – stavebním úřadem, samostatné územní rozhodnutí o umístění stavby č. j. 3632/SÚ/850/09 ze dne 4.1.2010 a č.j. 3574/SÚ/547/11/ÚR-p/dub ze dne 9.1.2012. Dále budou komunikačně napojeny na nově navrženou komunikaci – Příjezdová komunikace – II.ETAPA, s vyústěním na silnici III/25357 vedoucí z Chabařovic na silnici č. I/30. Na tuto trasu bylo vydáno městským úřadem Chabařovice – stavebním úřadem, samostatné územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. 364/SÚ/47/11 ze dne 2.3.2011. Areál má možnost napojení žel. vlečky v místě dříve zrušené vlečky, s obnovením vlečky není pro navrženou výstavbu uvažováno.

Členění stavby na jednotlivé objekty

Stavební objekty

- SO 01 Hala A
- SO 02 Hala B
- SO 03 Vrátnice A
- SO 04 Vrátnice B
- SO 05 Hala C
- SO 06 Vrátnice C
- SO 07 Hala D
- SO 08 Vrátnice D

Inženýrské objekty

- IO 01 Venkovní rozvody VN
- IO 02 Venkovní rozvody NN
- IO 03 Venkovní kanalizace dešťová
- IO 04 Venkovní kanalizace splašková
- IO 05 Přípojka telefonu
- IO 06 Komunikace a zpevněné plochy
- IO 07 Terénní a parkové úpravy
- IO 08 VO
- IO 09 Oplocení
- IO 10 Požární nádrž a stanice SHZ A,B,C

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

- IO 11 Požární nádrž a stanice SHZ D
- IO 12 Venkovní rozvody plynu
- IO 13 Přípojka vody
- IO 14 Dešťová nádrž 1
- IO 15 Dešťová nádrž 2
- IO 16 Příjezdová komunikace

Provozní soubory

- PS 01 Zásobníky nadzemní PB hal A,B,C
- PS 02 Zásobníky podzemní PB haly D
- PS 03 Odlučovače ropných látek
- PS 04 Trafostanice

Záměr lze charakterizovat následujícími údaji:

Celková plocha dotčených pozemků:	311 266 m ²
Zastavěný prostor:	106 382 m ²
Zábor ZPF:	200 416 m ²

Na základě podrobného hodnocení provedeného v rámci předkládané Dokumentace lze vlivy záměru shrnout takto:

Vlivy na životní prostředí z hlediska velikosti lze shrnout takto:

Vlivy na ovzduší a klima

Na základě vyhodnocení vlivu záměru na imisní situaci hodnocené oblasti lze konstatovat, že z hlediska velikosti a významnosti vlivu lze tento záměr přijmout, neboť jeho realizací, při splnění zadaných technických parametrů zdroje, bude vliv na stávající imisní situaci únosný. Objem generované dopravy nebude ve srovnání se současnou dopravou v lokalitě významný, vzhledem k charakteru záměru se bude jednat jak o osobní automobilovou dopravu, tak i o nákladní automobilovou dopravu.

Celkový imisní příspěvek všech zdrojů nového záměru – spalovacích zdrojů a nové dopravy – nebude významný, bude se pohybovat maximálně v desetinách procenta příslušných imisních limitů. V nejbližší obytné zástavbě dosáhnou imisní příspěvky jen výjimečně (v případě hodinových koncentrací NO₂) hodnoty 2% imisního limitu.

Vlivy na hlukovou situaci

V zájmovém území byla na základě kontrolního měření hluku provedena analýza stávajícího hlukového pozadí. Dle podrobných výpočtů lze konstatovat, že realizace záměru včetně jeho generované dopravy splňuje u nejbližší obytné zástavby hygienické limity v denní době pro hladiny akustického tlaku ve venkovním chráněném prostoru staveb dané NV č. 272/2011 Sb.

Vlivy na obyvatelstvo

Na základě vyhodnocení výstupů rozptylové a akustické studie lze konstatovat, že změny imisního a hlukového zatížení jsou v posuzované lokalitě realizací záměru akceptovatelné.

Na základě provedeného vyhodnocení odhadu zdravotních rizik lze vyvodit závěr, že v

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

souvislosti s realizací předkládaného záměru nebude tato aktivita představovat významně zvýšené riziko pro lidské zdraví obyvatel v okolí posuzovaného záměru a to i v součtu s imisemi již schválených záměrů Skladového a výrobního areálu Přestanov a RTR.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Při dodržení všech podmínek a opatření předkládaný záměr nevyvolá významné změny charakteristik povrchových a podzemních vod v navazujícím území.

Vlivy záměru na povrchové a mělké podzemní vody v místě výstavby jsou významné a pro navazující území nevýznamné až málo významné. Vlivy na hluboké podzemní vody nelze očekávat.

Vlivy na půdu

Celkově záměr bude mít významný vliv na půdní poměry v dotčeném území a v okolí, z důvodu vynětí ploch ze ZPF a ze změny funkčního využití na zpevněné plochy.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Výstavba a provoz záměru bude mít zanedbatelný až žádný vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy budou významné. ***Při dodržení a provedení všech navržených kompenzačních opatření a záchranných transferů zvláště chráněných druhů živočichů lze považovat vlivy za únosné.***

Vlivy na krajinu

Vlivy na krajinu a její ráz lze považovat za únosné.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Nebude ovlivněn jiný hmotný majetek, než který vlastní společnost EUROFORM spol. s r.o. Výstavba ani provoz záměru nebude mít žádný vliv na kulturní památky.

Významné nepříznivé vlivy přesahující státní hranici

Záměr nebude mít samostatně ani v kumulacích s jinými již umístěnými záměry v území přeshraniční vlivy.

Opatření minimalizující negativní dopad předkládaného záměru na životní prostředí jsou popsána v kapitole D.IV.

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

H. PŘÍLOHY

Příloha H1.1	Situace stavby - syntéza
Příloha H1.2	Situace stavby - Kompenzační opatření
Příloha H2	Rozptylová studie
Příloha H3	Hluková expertiza
Příloha H4	Posouzení vlivů na veřejné zdraví, Hodnocení zdravotních rizik
Příloha H5	Biologické hodnocení II
Příloha H6	Fotodokumentace
Příloha H7	Hodnocení krajinného rázu
Příloha H8	Dokladová část
	<ul style="list-style-type: none"> • Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace • Stanovisko orgánu ochrany přírody podle §45i odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb. • Závěr zjišťovacího řízení

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

POUŽITÁ LITERATURA A PODKLADY:

- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v platném znění
- Míchal I. 1992: Ekologická stabilita. Veronica & Ministerstvo ŽP ČR. 243 pp.
- Low J., Míchal I. 2003: Krajinný ráz. Lesnická práce, s.r.o. 551 pp.
- Mikyška R. et al. (1969): Geobotanická mapa, Academia a Kartografické nakladatelství
- Neuhauslová Z. a Moravec J. 1997: Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky, 1:500 000. - Bot. Ústav AVČR Průhonice
- Culek M. a kol., 1996: Biogeografické členění České republiky.
- Dílčí podklady a zprávy od oznamovatele
- Nadregionální a regionální ÚSES ČR
- Údaje z katastru nemovitostí
- Základní mapa ČR M 1 : 10 000
- Základní vodohospodářská mapa ČR M 1 : 50 000
- Turistická mapa M 1 : 50 000
- Atlas životního prostředí a zdraví obyvatelstva ČSFR
- Vlastní fotodokumentace
- Podklady z vlastní databáze zpracovatele
- Podklady od zpracovatelů příloh
- Podklady s popisem záměru od oznamovatele
- <http://www.ceu.cz>, <http://www.natura2000.cz> a jiné

DOKUMENTACE		
s náležitostmi podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění		
Záměr:	Průmyslová zóna Přestanov-Chabařovice EUROFORM	Zpracovatel: Ing. Jiří Rous
Oznamovatel:	EUROFORM spol. s r.o., Malá Štupartská 634/7, 110 00 Praha 1	Autorizace č.j.: 47594/ENV/06
Terén Design, s.r.o., Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel.: 417 536 102, 417 533 189		

Datum zpracování dokumentace: 30. října 2013

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele Dokumentace a osob, které se podílely na zpracování Dokumentace:

Ing. Jiří Rous - Litoměřická 2084/8, 415 01 Teplice, tel. 603 571 202
oprávněná osoba dle zákona ČNR č. 244/1992 Sb., OÖZ, č.j. 720/149/OPV/93, resp.
autorizovaný dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
Č. j.: 47594/ENV/06,
tel.: 417 533 189, e-mail: jrous@terendesign.cz

Ing. Jiří Čechura - Duchcovská 2195/43, 415 01 Teplice

Mgr. Alla Iljučoková - Sídliště Hamry 596/34, 417 41 Krupka

Ing. Martina Šimůnská - Janáčkova 1590/2, 415 01 Teplice

Podpis zpracovatele Dokumentace: