KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 502, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Číslo jednací: KUJI 85643/2026
Sp. zn.: OZPZ 1461/2026 Ml
Vyřizuje/telefon: František Mládek/564 602 513

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“)

Identifikační údaje

Název záměru:	Novostavba ordinace se spalovnou Dušejov
Zařazení záměru dle přílohy č. 1 k zákonu o EIA:	Kategorie II, bod 58 (*Zařízení k odstraňování nebo zpracování vedlejších produktů živočišného původu a odpadů živočišného původu.*)
Kapacita (rozsah) záměru:	Jde o nízkokapacitní spalovací zařízení pro vedlejší živočišné produkty. Instalována bude kremační pec typu PET200. Parametry pece: objem komory – 0,63 m^3; jmenovitý výkon – < 45 kg/h; maximální kapacita spalování – 7 kremací/den; palivo – nafta, LPG, zemní plyn.
Umístění záměru:	kraj: Kraj Vysočina obec: Dušejov k. ú.: Dušejov (633852)
Oznamovatel – účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů:	Pan Richard Petřík, Dušejov 175, 588 05 Dušejov, zastoupený na základě písemné plné moci Ing. Lukášem Vopálenským, IČO 108 76 596, Dušejov 147, 588 05 Dušejov
Zpracovatel oznámení:	Ing. Lukáš Vopálenský, IČO 108 76 596, Dušejov 147, 588 05 Dušejov (*neautorizovaná osoba dle § 19 zákona o EIA*)

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem je novostavba veterinární ordinace se spalovnou zvířat. Objekt bude řešen jako jednopodlažní stavba se sedlovou střechou. Počet zaměstnanců bude do 5 osob. Možnost kumulace s jinými záměry se nepředpokládá.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Záměr řeší výstavbu samostatně stojící veterinární ordinaci se spalovnou zvířat. Počet zaměstnanců bude do 5 osob. Objekt má jedno nadzemní užitné podlaží a má zastavěnou plochou 208,5 m^2. Půdorys má tvar obdélníku. Objekt je založen na základových pasech. Nosné obvodové stěny jsou tvořeny zděným konstrukčním systémem, nosnou konstrukci stropu a střechy tvoří příhradové vazníky. Zastřešení je řešeno šikmou sedlovou střechou se spádem 25° se skládanou krytinou a bude připravena na případnou instalaci FVS. Na každé straně objektu bude svod, který bude odvádět dešťové vody do akumulační nádrže, odkud budou svedeny do vsakovacího objektu. V oknech budou použity sítě proti vniknutí škůdců. Technologie pece:

- Kremační pec typu PET200.
- Dvoukomorové provedení s automatickým řízením teploty.
- Sekundární spalovací komora s teplotou ≥ 850 °C, zajišťující úplné dohoření plynů.
- Automatické řízení spalovacího procesu, bezpečnostní pojistky, monitoring teplot.
- Komínová cesta s certifikovaným odtahem spalin.
- Maximální kapacita spalování: 7 kremací/den.
- Objem komory: 0,63 m^3.
- Hmotnost zařízení: cca 3,7 t.
- Jmenovitý výkon hoření: < 45 kg/h.
- Tepelný výkon: 216 kW.
- Otvor dvířek: 750 × 550 mm.
- Napájení: 220–240 V.
- Palivo: nafta, LPG, zemní plyn.
- Princip horkého ohniště: dvouprůchodový.
- Ovládací panel: AIC.
- Šamotová cihla (oxid hlinitý): 42,5 %.
- Izolace: šamotová cihla třídy E23, izolační deska 25 mm.
- Jedná se o nízkokapacitní spalovací zařízení pro vedlejší živočišné produkty, kapacita nepřesahuje 50 kg/h.
- Spaliny dosahují řízeným způsobem teploty 850 °C po dobu min. 2 sekund, nebo 1100 °C po dobu 0,2 sekundy
- Pec má zařízení pro kontrolu a záznam teplot, které umožňuje ověření splnění provozních podmínek.

Posuzovaný záměr nespadá do režimu zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů.

Záměr „**Novostavba ordinace se spalovnou Dušejov**“ naplňuje dikci bodu 58 (*Zařízení k odstraňování nebo zpracování vedlejších produktů živočišného původu a odpadů živočišného původu.*), kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu o EIA, jako záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona o EIA.

V souladu s § 7 zákona o EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován dle zákona o EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení dle § 22 písmene a) zákona o EIA byl Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství.

Na základě informací, uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zjišťovacího řízení, provedeného dle zásad, uvedených v příloze č. 2 k zákonu o EIA, **rozhoduje** příslušný úřad, že záměr

„Novostavba ordinace se spalovnou Dušejov“

nemá významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován dle zákona o EIA.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu o EIA:

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Vlivy záměru, s ohledem na jeho charakter a lokalizaci v území, nebudou významné. Z hlediska rozsahu vlivů záměrem nebude překročeno lokální měřítko vlivů. Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněným, dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita zásahů do složek životního prostředí nebude významná. Vlivy na zájmy chráněné zákonem o EIA, i jejich rozsah, jsou jednoznačně určeny a není tedy třeba je v dalším procesu o posuzování vlivů na životní prostředí upřesňovat.

I. Charakteristika záměru

Cílem posuzovaného záměru je novostavba veterinární ordinace se spalovnou zvířat.

Záměr si vyžádá odnětí pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu o celkové ploše 702 m^2. Záměr si neklade požadavky na zábory pozemků určených k plnění funkce lesa. Stavba bude napojena na domácí studnu a odpadní jímku. Předložený záměr s ohledem na jeho lokalizaci nebude mít významný vliv na biologickou rozmanitost. Dopravně bude objekt přístupný z místní komunikace. Zřízena budou 3 venkovní stání pro osobní automobily pro ordinaci a 1 pro spalovnu. V průběhu realizace a provozu záměru budou vznikat běžné odpady, odpovídající danému druhu záměru. S odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství. Provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Je srovnatelný s obdobnými běžně provozovanými záměry. Záměr byl zpracován a předložen k posouzení v jedné variantě, která je uvedena v předloženém oznámení záměru.

II. Umístění záměru

Záměr se nachází v okrajové části obce Dušejov naproti čerpací stanici a vedle zemědělského družstva, na ploše drobné výroby a výrobních služeb dle ÚP. Dotčená lokalita se nenachází ve zvláště chráněném území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). Záměr není v přímém kontaktu

se skladebnými prvky územního systému ekologické stability krajiny. V místě záměru se nenachází žádné památné stromy. Záměr se nenachází na území přírodního parku. Záměrem nedojde k ovlivnění soustavy Natura 2000. Dne 9. 9. 2026 pod č. j. KUJI 75334/2026 OZPZ 1012/2026 vydal Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství stanovisko, v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, ve kterém je uvedeno, že záměr nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti v působnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina. Záměr nebude zdrojem žádných vlivů přesahujících státní hranice.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Z níže uvedeného hodnocení dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde. Vlivy na obyvatelstvo budou nevýznamné.

Vlivy na ovzduší a klima

Vlivy výstavby na kvalitu ovzduší lze hodnotit jako dočasné, lokální a nevýznamné.

Ovzduší v místě záměru lze hodnotit jako velmi dobré až uspokojivé, bez trvalého překračování imisních limitů. Hlavním zdrojem lokálního znečištění (zejména prachových částic PM_{10} a $PM_{2.5}$) je domácí vytápění na pevná paliva během topné sezóny a automobilová doprava na procházející silnici II/602. Záměr bude provozován v souladu s příslušnou legislativou. Proto lze vlivy záměru na ovzduší hodnotit za nevýznamné.

Vlivy na hlukovou situaci

Akustická situace je v naprosté většině katastru příznivá. Zvýšená hladina hluku se projevuje pouze v bezprostřední blízkosti frekventované silnice II/602, která protíná obec a slouží jako spojnice Jihlavy a Pelhřimova. V průběhu výstavby bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavba ordinace se spalovnou a jejich následné užívání nebude omezovat ani narušovat okolní prostředí zvýšeným hlukem. Vzhledem k lokaci stavebního pozemku a dle informací z územního plánu se nepředpokládá překročení platných limitů v denní ani noční době. Vlivy záměru na hlukovou situaci budou nevýznamné.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Dešťové vody budou zadržovány v akumulační nádrži, odkud budou svedeny do vsakovacího objektu. Odpadní vody z objektu budou svedeny do odpadní jímky, odkud budou pravidelně vyváženy. Dům bude napojen na domácí studnu. S ohledem na charakter záměru, způsob užívání a jeho umístění budou vlivy záměru na podzemní i povrchové vody nevýznamné.

Vlivy na půdu

Záměr si vyžádá odnětí pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu, ovšem záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací. Záměr si neklade požadavky na zábory pozemků určených k plnění funkce lesa.

Vlivy na faunu, floru a ekosystémy

V oblasti se nenachází žádné památné stromy, chráněné rostliny ani živočichové. V oblasti se nenachází žádné chráněné, ohrožené nebo vzácné druhy stromů, rostlin nebo živočichů. S ohledem na charakter záměru, způsob užívání a jeho umístění nebudou fauna, flora, ani ekosystémy významně ovlivněny.

Vlivy na krajinu

Záměrem je výstavba jednopodlažního objektu se sedlovou střechou. Stavba bude obklopena průmyslovými a zemědělskými objekty. S ohledem na uvedené nebude mít záměr významný vliv na krajinný ráz.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ“), obdržel jako příslušný úřad dle § 22 písmene a) zákona o EIA dne 13. 8. 2026 oznámení záměru „Novostavba ordinace se spalovnou Dušejov“, které podal Ing. Lukáš Vopálenský, IČO 108 76 596, Dušejov 147, 588 05 Dušejov (zástupce oznamovatele), zpracované dle přílohy č. 3 k zákonu o EIA. Po prostudování předloženého oznámení KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ zjistil, že neobsahuje stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. Proto KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ dopisem č. j. KUJI 69917/2026 OZPZ 1461/2026 Ml vyzval oznamovatele o jeho doplnění. Požadované stanovisko bylo doplněno dne 10. 9. 2025. Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 16. 9. 2026 pod č. j. KUJI 76954/2026 OZPZ 1461/2026 Ml. Informace o oznámení záměru byla zveřejněna dle § 16 zákona o EIA na úředních deskách: Kraje Vysočina 17. 9. 2026 a obce Dušejov 17. 9. 2026.

Oznámení záměru bylo zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1403).

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ, v průběhu zjišťovacího řízení obdržel celkem dvě vyjádření dotčených orgánů. KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ k záměru neobdržel žádné vyjádření dotčeného územního samosprávného celku, dotčené veřejnosti, ani veřejnosti.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení záměru „Novostavba ordinace se spalovnou Dušejov“, zpracované Ing. Lukášem Vopálenským, IČO 108 76 596, Dušejov 147, 588 05 Dušejov – neautorizovaná osoba dle § 19 zákona o EIA, srpen 2026;
- PD, zpracovaná Ing. Lukášem Vopálenským, IČO 108 76 596, Dušejov 147, 588 05 Dušejov, červenec 2025;
- Plná moc k zastupování pana Richarda Petříka, Dušejov 175, 588 05 Dušejov panem Ing. Lukášem Vopálenským, IČO 108 76 596, Dušejov 147, 588 05 Dušejov;
- Vyjádření, uvedená níže v bodě 4 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, č. j. KHSV/20307/2026/JI/HP/Kou ze dne 22. 9. 2026;
- Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, č. j. MMJ/OŽP/287130/2026-DvO ze dne 6. 10. 2026.

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, č. j. KHSV/20307/2026/JI/HP/Kou ze dne 22. 9. 2026

Ve svém vyjádření jako orgán ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě uvádí, že nepožaduje záměr projednat dle zákona o EIA.

Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, č. j. MMJ/OŽP/287130/2026-DvO ze dne 6. 10. 2026

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody, ve svém vyjádření uvádí, že z hlediska zasažení skladebných prvků ÚSES je oznámení dostačující. Záměrem nejsou dotčeny prvky ÚSES. Z hlediska vlivu na zvláště chráněné území, lokality NATURA 2000, přírodní parky, památné stromy, významné krajinné prvky, flóru a faunu je oznámení dostačující. Vliv na krajinný ráz není v oznámení řešen. Umístění objektu jako jednopodlažní stavby se sedlovou střechou o výšce hřebene do 6,5 m v proluce, v blízkosti dalších objektů průmyslových a zemědělských, však zřejmě nebude mít žádný výrazný negativní vliv na krajinný ráz. Pro navazující řízení by však měly být předloženy pohledy plánovaného objektu. Závěrem uvádí, že na základě výše uvedeného lze předložené oznámení považovat za dostačující z hlediska zájmů hájených orgánem ochrany přírody. Vliv záměru na zájmy dle zákona o ochraně přírody lze ošetřit v následných správních řízeních, tudíž dle názoru orgánu ochrany přírody není nutné záměr dále posuzovat dle zákona o EIA.

Vypořádání: Vzato na vědomí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o EIA a dotčené územní samosprávné celky, odvolání k Ministerstvu životního prostředí, prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Toto rozhodnutí nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů.

V Jihlavě dne: 22. 10. 2026

Ing. František Mládek
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

Kraj Vysočina a obec Dušejov se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a o zaslání potvrzení

o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina. Zveřejněno je též na internetu v Informačním systému EIA (kód záměru VYS1403, https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:	**Datum sejmutí:**
……	…….
Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení	Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí
Razítko:	Razítko:

ROZDĚLOVNÍK

Účastník řízení (zástupce oznamovatele):

Datovou schránkou

1. Ing. Lukáš Vopálenský, IČO 108 76 596, Dušejov 147, 588 05 Dušejov

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Kraj Vysočina, IČO 708 90 749, zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství – zde

Datovou schránkou

3. Obec Dušejov, IČO 002 85 811, Dušejov 109, 588 05 Dušejov

Dotčené orgány:

4. Krajský úřad Kraje Vysočina, IČ 708 90 749 - zde

Datovou schránkou

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IČO 710 09 311, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava
6. Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, IČO 002 86 010, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
7. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina, inspektorát Jihlava, IČO 000 18 562, Rantířovská 94/22, 586 01 Jihlava

Ing. František Mládek
Kraj Vysočina
22.10.2026 07:07:13