

Číslo jednací: KUJI 26022/2022  
Sp. zn.: OZPZ 287/2022 Ča  
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

#### Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Technologické vrty V-1 a V-2 na pozemku parc. č. 401/33, k. ú. Sázava o Žďáru nad Sázavou

Bod 14, kategorie II                      Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

**Kapacita (rozsah) záměru:** Jedná se o vybudování 2 technologických vrtů pro tepelné čerpadlo o hloubce 120 m.

**Umístění záměru:** kraj: Kraj Vysočina  
obec: Sázava  
k. ú.: Sázava u Žďáru nad Sázavou

**Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):**

Artemia s.r.o., U Březiny 676, 588 13 Polná, IČ 49450328.

##### **Zpracovatel oznámení:**

Zdeněk Jaroš, Artemia s.r.o., U Březiny 676, 588 13 Polná, IČ 49450328.

### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Záměrem je vyhloubení 2 technologických vrtů o hloubce 120,0 m, které budou sloužit pro zapuštění výměňkových sond tepelného čerpadla.

Není předpoklad kumulace s jinými záměry.

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Stavba řeší 2 technologické vrty pro tepelné čerpadlo o hloubce 120,0 m a průměru 180 a 150 mm. Pouze v případě havárie by se průměr zúžil po konzultaci s hydrogeologem.

Ve vrtu bude instalována dvouokruhová sonda GVS GEROtherm 4x32 mm PE 100 RC. Těsnicí směs ve vrtu bude cementobetonová GeoFlow. Nemrznoucí kapalina bude ekologicky neškodná Geofrost.

U dna bude dvojice trubek spojena speciálním „U“ kolenem se zátěžkou a při terénu budou trubky spojeny. Délka trasy média ke sběrné jímce bude 6 m. Před domem bude zřízena šachta PVC 800 x 800 mm, kde budou celkem 4 potrubí PE40 spojena na 2 potrubí PE50. Do budovy povedou ze sběrné jímky 2 potrubí PR50 délky trasy 1,5 m, ukončení bude zátkou nad podlahou RD pro napojení rozvodů TČ. Vrty budou tlakově zatamponovány. Čerpadlo bude o výkonu 15,6 kW.

Popis technologie:

Sondy SDR11 / S5 / PN16 vyrobené z materiálu PE100-RC s vnějším průměrem potrubí 32 x 3,0 mm nebo 40 x 3,7 mm v délkách od 50 do 300 m (uzavřená smyčka) jsou vedeny od místa vrtu k nemovitosti v nezamrzné hloubce (1,2 m) pod povrchem terénu a jsou napuštěny ekologicky odbouratelnou teplotnosnou směsí.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona, zařazený v příloze č. 1 kategorii II v bodě 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Technologické vrty V-1 a V-2 na pozemku parc. č. 401/33, k. ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou“**

**nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

## **Odůvodnění**

### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných, dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

#### **I. Charakteristika záměru**

Záměrem je vyhloubení 2 technologických vrtů o hloubce 120,0 m, které budou sloužit pro zapuštění výměňkové sondy tepelného čerpadla pro vytápění objektu RD. Po instalaci budou vrty injektáží zaplněny ode dna po ústí nepropustnou cementobentonitovou směsí. Při provozu technologických vrtů nedojde k podstatnému ovlivnění hydrogeologických poměrů území ani k propojení různých vodonosných vrstev. Před zahájením vrtání, v jeho průběhu a po ukončení a rovněž po injektážní výplni vrtu cementobentonitovou směsí, budou změřeny hladiny v okolních stávajících studních do vzdálenosti 50 m od projektovaného vrtu.

#### **II. Umístění záměru**

Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 401/33, k. ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou (vrt, přívod média). Povrch terénu je nezpevněný, mírně svažité. Záměr se nachází v Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy.

Dle vyjádření Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování, ze dne 25. 1. 2022, č. j. SÚP/12/22/HŠ-2, je navržený záměr v souladu s platným územním plánem Sázava ve znění jeho Změny č. 4.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálním pracovištěm SCHKO Žďárské vrchy ze dne 18. 1. 2022 pod č. j. 00187/ZV/2022.

#### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu**

##### **Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví**

Z níže uvedených výsledků dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde. Vrtné práce budou prováděny max. 6 h v pracovní dny v době mezi 8 – 15 hod.

### Vlivy na ovzduší

Při realizaci záměru může teoreticky docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Tato prašnost však bude omezena pouze na cca 2 dny, kdy budou probíhat vrtné práce. Za provozu záměr nebude zdrojem emisí znečišťujících látek.

### Vlivy na hlukovou situaci

Po dobu realizace vrtných prací lze očekávat hlukové emise z provozu vrtné soupravy a kompresoru. Vrtné práce budou časově omezené na cca 2 dny. Lze předpokládat, že hluk z vrtných prací ovlivní pouze bezprostřední okolí staveniště. Za provozu záměr nebude zdrojem hluku, není očekáváno ani navýšení dopravní obslužnosti vlivem záměru.

### Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Záměrem nebude docházet k odběru vody pro pitné nebo užitkové účely, ani k čerpání vody (dochází pouze k odběru tepla z horniny).

Technologické vrty neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepojí hydrogeologické horizonty. Území je odvodňováno řekou Sázava. Stavba nezhoršuje odtokové poměry území.

### Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Zemina získaná při realizaci záměru bude využita na vyrovnání nerovností dotčeného pozemku. Při provádění vrtných prací bude dbáno na dobrý technický stav použitých technických zařízení, budou používány ekologické biologicky odbouratelné oleje, stroje a vozidla budou zajištěny proti úkapům ropných látek.

### Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Záměr se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Vzhledem k charakteristice záměru nebudou flóra, fauna, krajina ani ekosystémy významně ovlivněny.

### Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani kulturní památky nebudou záměrem dotčeny.

### Vlivy spojené s produkcí odpadů

V průběhu vrtných prací bude vznikat odpad – vrtné kaly a odpady obsahující sladkou vodu v množství cca 4 m<sup>3</sup>. Vytěžená zemina bude využita na vyrovnání nerovností dotčeného pozemku.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 8. 2. 2022 oznámení záměru „Technologické vrty V-1 a V-2 na pozemku parc. č. 401/33, k. ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou“ podané společností Artemia s.r.o., U Březiny 676, 588 13 Polná, IČ 49450328. Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl rozeslán dne 11. 2. 2022 pod č. j. KUJI 13591/2022 OZPZ 287/2022 Ča. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS1106](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1106)) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách: Kraje Vysočina 16. 2. 2022, Obce Sázava 16. 2. 2022.

### **3. Podklady pro rozhodnutí**

Oznámení zpracované v únoru 2022 dle přílohy č. 3 k zákonu Zdeňkem Jarošem, Artemia s.r.o., U Březiny 676, 588 13 Polná, IČ 49450328.

Vyjádření uvedená v bodu 4.

### **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 8. 3. 2022, č. j. ČIŽP/46/2022/1254,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 2. 3. 2022, č. j. KHSV/03447/2022/ZR/HOK/Pro,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina – vyjádření ze dne 22. 2. 2022, č. j. SBS 06401/2022,
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy – vyjádření ze dne 14. 2. 2022, č. j. 00463/ZV/2022.

### **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

Česká inspekce životního prostředí (dále jen „inspekce“) zaslala souhrnné vyjádření obsahující stanoviska těchto oddělení:

Oddělení ochrany přírody, oddělení ochrany ovzduší, oddělení integrovaných agend a oddělení ochrany lesy nemá k záměru připomínky a nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

Oddělení ochrany vod nemá k záměru připomínky a nepožaduje pokračování v procesu EIA. Pouze upozorňuje na souhlas příslušného vodoprávního úřadu, který je k těmto vrtům nutný podle § 17 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Oddělení odpadového hospodářství upozorňuje na nutnost nakládat se všemi vzniklými odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Na základě výše uvedených stanovisek inspekce nemá k záměru připomínky a nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani nový významný stacionární zdroj hluku. Při realizaci záměru budou použity běžné stavební prostředky, které svým dosahem ovlivní pouze bezprostřední okolí staveniště.

V následných stupních povolení procesu záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování organizačních protihlukových opatření, které spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době (od 7:00 do 21:00 hod. –  $L_{Aeq,s} = 65$  dB), v umístování zdrojů hluku v prostoru staveniště dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku, apod.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina nemá k záměru námítky a nepožaduje jeho posouzení v celém rozsahu zákona.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy nepovažuje za nutné záměr posoudit podle zákona. Nepříznivé vlivy posuzovaného záměru nepřekračují ekologickou únosnost území a neznamenaají ohrožení životního prostředí ani veřejného zdraví.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 22. 3. 2022

**Kraj Vysočina a Obec Sázava se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastník řízení:**

*Datovou schránkou*

1. ARTEMIA s.r.o., U Březiny 676, 588 13 Polná

### **Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

*Datovou schránkou*

3. Obec Sázava, Sázava 159, 592 11 Velká Losenice

### **Dotčené orgány:**

4. Krajský úřad Kraje Vysočina - *zde*

*Datovou schránkou*

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava

6. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod
8. Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou
9. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Třída 1. máje 828/56, 460 01 Liberec 1

**Na vědomí:**

*Datovou schránkou*

10. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
11. Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5