

Číslo jednací: KUJI 52720/2022
Sp. zn.: OZPZ 817/2022 Ča
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Parkovací stání v areálu firmy MOD v Novém Městě na Moravě – Rozvody tepelného čerpadla se záměrem realizace hlubinných vrtů

Bod 14, kategorie II Hlubinné geotermální vrtý a hloubkové vrtý pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

Kapacita (rozsah) záměru: Jedná se o vybudování 5 geotermálních vrtů pro tepelné čerpadlo, každý o hloubce 110 m.

Umístění záměru: kraj: Kraj Vysočina
obec: Nové Město na Moravě
k. ú.: Nové Město na Moravě

Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):

SANTIS a.s., Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou, IČ 25546791.

Zpracovatel oznámení:

Ing. Michal Moučka, SANTIS a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Jedná se o vybudování geotermálních vrtů, které budou sloužit jako alternativní zdroj tepelné energie pro stávající budovu, jejíž provoz je v současnosti zajišťován plynovým kondenzačním kotlem. Jde o využívání energetického potenciálu podzemních vod; z vrtů se neodebírání ani neodčerpává podzemní voda ani jimi nebude voda do podzemí zasakována, či jinak s podzemní vodou nakládáno.

Není předpoklad kumulace s jinými záměry.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Předmětné vrty budou součástí primárního topného okruhu. Primární okruh je určen pro jímání teplotněného média a přenos do tepelného čerpadla. Technologie tepelného čerpadla bude sloužit pro vytápění a přípravu teplé vody. Výkon tepelného čerpadla bude přibližně 34,0 kW. Záměrem je provedení pěti zemních vrtů s hloubkou jednoho vrtu 110 m. Minimální rozteč mezi jednotlivými vrty je 10 m.

Je navrženo zařízení:

1. vertikální kolektory - vystrojení zemního vrtu geotermální vertikální sondou GEROtherm, typ vystrojení 4x32x3,0 mm. Průměr vrtu 125 – 140 mm. V hlavě vrtu bude umístěna redukce počtu větví. Vyplnění zemních vrtů bude termosměsí GEOFLOW, tepelná vodivost 2,0 W/mK.
2. horizontální přípojky - přípojky potrubí RC Protect. Potrubí bude svedeno do sběrné šachty v zeleni. Pátevní vedení od šachty do technické místnosti bude provedeno z potrubí RC. Hloubka uložení horizontálního potrubí bude 1,5 m pod terénem. Potrubí bude vyspádováno do šachty.
3. teplotněné médium – primární okruh bude naplněn nemrznoucí směsí glykol/voda – STABILfrost pro teplotu -15°C.

Po realizaci vrtů se provede instalace potrubí vertikálních kolektorů do odvrtných vrtů a provedení předepsané úpravy zbývajícího prostoru ve vrtu (tlakové zatěsnění směsí v celé délce vrtu provedené od počvy vrtu směrem nahoru). Před a po zapuštění kolektoru do vrtu bude provedena tlaková zkouška. Po odtlakování kolektoru bude kolektor opatřen dočasnou PVC zátkou (proti případnému vniknutí nečistot) po dobu, než bude kolektor napojen přes horizontální potrubí na strojovnu tepelného čerpadla.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr uvedený v příloze č. 1 kategorii II bodě 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*), který dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona podléhá zjišťovacímu řízení (dále jen „záměr“).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru,

písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Parkovací stání v areálu firmy MOD v Novém Městě na Moravě – Rozvody tepelného čerpadla se záměrem realizace hlubinných vrtů“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

I. Charakteristika záměru

Záměrem je vybudování primárního okruhu pro jímání teplotního média a přenos do tepelného čerpadla. Technologie tepelného čerpadla bude sloužit pro vytápění a přípravu teplé vody. Výkon tepelného čerpadla bude přibližně 34,0 kW.

Vrtem nebude jímána podzemní voda, ani jím nebude voda do podzemí zasakována, či jinak s podzemní vodou nakládáno. Hloubení ani provoz vrtu nepředstavují při dodržení technologie a konstrukce vrtu riziko pro hydrogeologické poměry lokality a okolní životní prostředí.

II. Umístění záměru

Záměr bude sloužit pro stavbu s č. p. 1386 na pozemku parc. č. 2023/4, k. ú. Nové Město na Moravě. Rozvody tepelného čerpadla budou umístěny na pozemcích parc. č. 2023/1 a 2024/7, k. ú. Nové Město na Moravě.

Lokalita se nachází v CHKO Žďárské vrchy.

Dle vyjádření Městského úřadu Nové Město na Moravě, odboru stavebního a životního prostředí ze dne 19. 4. 2022, č. j. MUNMNM/10602/2022, je navržený záměr v souladu s ÚP Nové Město na Moravě.

Dle souhlasného závazného stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálního pracoviště SCHKO Žďárské vrchy ze dne 31. 3. 2022, č. j. 776/ZV/22, se na pozemcích nevyskytují žádné z přírodních biotopů soustavy NATURA 2000 a není na nich dokladován výskyt zvláště chráněných živočichů ani rostlin.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Z níže uvedeného hodnocení dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde.

Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci

Provoz vrtů primárního okruhu tepelného čerpadla není zdrojem jakýchkoli vibrací, prašnosti ani hluku.

V průběhu vlastní realizace vrtů může dojít k částečnému narušení kvality životního prostředí (hlučnost, prašnost, provoz zemních strojů, apod.). Vzhledem k dočasnému trvání a charakteru prací se nebude jednat o vlivy významné.

Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Při realizaci a provozu vrtů nedojde ke znečištění povrchových ani podzemních vod ropnými látkami či jinými látkami škodlivými vodám. Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území, vrty budou vyplněny injektážní směsí za použití tlakové injektáže.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Při realizaci a provozu vrtů nedojde ke znečištění zemin ropnými látkami. Budou použity ekologicky nezávadné a biologicky odbouratelné látky při činnosti prováděné hornickým způsobem. Pracoviště určené k provedení vrtů bude vybaveno havarijní soupravou s univerzálními sorbenty.

Realizace ani provoz vrtů nevyžaduje žádné přírodní surovinové zdroje.

Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Záměr se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Vzhledem k charakteristice záměru nebudou flóra, fauna, krajina ani ekosystémy významně ovlivněny.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani kulturní památky nebudou záměrem dotčeny.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 3. 5. 2022 oznámení záměru „Parkovací stání v areálu firmy MOD v Novém Městě na Moravě – Rozvody tepelného čerpadla se záměrem realizace hlubinných vrtů“ podané společností SANTIS a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 25546791. Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 6. 5. 2022 pod č. j. KUJI 40672/2022 OZPZ 817/2022 Ča. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1118) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách: Kraje Vysočina 10. 5. 2022, Města Nové Město na Moravě 9. 5. 2022.

V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel 3 vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

3. Podklady pro rozhodnutí

Oznámení zpracované v květnu 2022 dle přílohy č. 3 k zákonu Ing. Michalem Moučkou, SANTIS a.s.

Vyjádření uvedená v bodu 4.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 24. 5. 2022, č. j. ČIŽP/46/2022/2932,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 26. 5. 2022, č. j. KHSV/11168/2022/ZR/HOK/Pro,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina – vyjádření ze dne 17. 5. 2022, č. j. SBS 19847/2022.

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení

Česká inspekce životního prostředí (dále jen „inspekce“) upozorňuje na výskyt zvláště chráněného druhu živočicha raka říčního ve vodním toku Bobrůvka tekoucím cca 5 m západně od pozemku parc. č. 2023/1. Při stavbě a provozování parkoviště je proto třeba dbát na to, aby vody potoka Bobrůvka nebyly kontaminovány škodlivými látkami a nedošlo tak k poškození prostředí živočichů nebo živočichů samotných.

Inspekce dále upozorňuje na ustanovení § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny týkající se kácení dřevin rostoucích mimo les, ustanovení § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, dle něhož nelze záměr realizovat bez souhlasu příslušného vodoprávního úřadu, a dále uvádí nutnost nakládat s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Další posuzování záměru inspekce nepožaduje.

Vypořádání:

Upozornění inspekce odkazuje na legislativní ustanovení, která musí být respektována bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Předmětem posuzování vlivů na životní prostředí je realizace 5 geotermálních vrtů, u nichž vzhledem k jejich technickému provedení není předpoklad ovlivnění kvality či množství povrchových vod.

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani nový významný stacionární zdroj hluku. U nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb nebude docházet k překračování hygienického limitu hluku v denní době ($L_{Aeq,8h} = 50$ dB) i noční době ($L_{Aeq,1h} = 40$ dB).

Při realizaci záměru budou použity běžné stavební prostředky, které svým dosahem ovlivní pouze bezprostřední okolí staveniště. Z hlediska stávajícího stavu hlukové zátěže tak nedojde ke změně.

V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování organizačních protihlukových opatření, které spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době (od 7:00 do 21:00 hod. – $L_{Aeq,s} = 65$ dB), v umístování zdrojů hluku v prostoru staveniště dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku, apod.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

Vypořádání:

Vzato na vědomí.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina nemá k záměru námitky a nepožaduje jeho posouzení v celém rozsahu zákona.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová

úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 14. 6. 2022

Kraj Vysočina a Město Nové Město na Moravě se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník

Oznamovatel:

Datovou schránkou

1. SANTIS a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

Datovou schránkou

3. Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Dotčené orgány:

4. Krajský úřad Kraje Vysočina – *zde*

Datovou schránkou

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava

6. Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod

8. Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou

9. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Třída 1. máje 828/56, 460 01
Liberec 1

Na vědomí:

Datovou schránkou

10. Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, Vratislavovo
náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

11. Povodí Moravy, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno