

Číslo jednací: KUJI 68305/2022  
Sp. zn.: OZPZ 1178/2022 Ča  
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

#### Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Hlubinné geotermální vrty pro TČ – 4 vrty o hloubce 75 m, parc. č. 339/21, k. ú. Škrdlovice

Bod 14, kategorie II                      Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

**Kapacita (rozsah) záměru:** Jedná se o vybudování 4 geotermálních vrtů pro tepelné čerpadlo, každý o hloubce 75 m.

**Umístění záměru:** kraj: Kraj Vysočina  
obec: Škrdlovice  
k. ú.: Škrdlovice

**Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):**

HIPPOREAL s.r.o., č. p. 271, 591 01 Škrdlovice

##### Zpracovatel oznámení:

RNDr. Ladislav Pokorný a Mgr. Kamila Bartoňová, ENVIREX, spol. s r.o., Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě.

## **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Jedná se o vybudování čtyř geotermálních vrtů pro uzavřený primární topný okruh pro objekt (systém vytápění země – voda). Vrty bude využíván energetický potenciál podzemních vod a horninového prostředí. Vrty nebude jímána podzemní voda, ani jimi nebude voda do podzemí zasakována či jinak s podzemní vodou nakládáno. Z tohoto hlediska nebudou vodohospodářské zájmy dotčeny.

Není předpoklad kumulace s jinými záměry.

## **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Vrty budou prováděny rotační příklepovou technologií vrtání se vzduchovým proplachem. V intervalu nesoudržného kvartérního pokryvu bude vrtáno vrtným průměrem 185 mm s ochranným propažením PVC (popř. ocelovou) pažnicí. Po propažení bude pokračováno rotačně příklepovou technologií se vzduchovým výplachem Ø 140 mm až do konečné hloubky 75,0 m od úrovně terénu.

Po vyčištění bude do vrtů zapuštěna uzavřená PE kolektorová smyčka a po provedení tlakové zkoušky kolektoru bude provedena souvislá injektáž mezikruží vrtů jílovo-bentonitovou směsí nebo jiným vhodným nepropustným materiálem v celé délce vrtného profilu.

Ústí vrtu nemá žádné zhlaví, je zasypáno zeminou, a tudíž není na povrchu terénu vůbec patrné. Výkopová zemina bude použita ke zpětnému zásypu horizontálního potrubí, přebytek bude použit na drobné terénní úpravy na pozemku stavebníka.

Horizontální propojovací potrubí mezi vrty a strojovnou tepelného čerpadla bude umístěno v hloubce 1,3 – 1,5 m pod terénem se sklonem k vrtu.

Vrty pro tepelné čerpadlo budou sloužit jako výměník akumulovaného tepla zemské kůry. Oběh teplotnosného média uvnitř vrtů je zajištěn oběhovým čerpadlem tepelného čerpadla. Jedná se o uzavřený systém. Teplotnosné médium nepřichází do přímého styku s horninovým prostředím. Médium je směsí vody a etylalkoholu (popř. jiné teplotnosné látky na bázi etylalkoholu nebo glycerino-glykolové směsi).

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr uvedený v příloze č. 1 kategorii II bodě 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*), který dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona podléhá zjišťovacímu řízení (dále jen „záměr“).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Hlubinné geotermální vrty pro TČ – 4 vrty o hloubce 75 m, parc. č. 339/21, k. ú. Škrdlovice“**

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

## **Odůvodnění**

### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

#### **I. Charakteristika záměru**

Záměrem je vybudování uzavřeného primárního topného okruhu pro objekt (systém vytápění země-voda), resp. realizace vrtů pro využívání energetického potenciálu podzemních vod a horninového prostředí.

Vrty nebude jímána podzemní voda, ani jimi nebude voda do podzemí zasakována, či jinak s podzemní vodou nakládáno. Hloubení ani provoz vrtů nepředstavují při dodržení technologie a konstrukce vrtů riziko pro hydrogeologické poměry lokality a okolní životní prostředí.

#### **II. Umístění záměru**

Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 339/21, k. ú. Škrdlovice, v zastavěném území obce. Lokalita se nachází v CHKO Žďárské vrchy.

Dle vyjádření Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování ze dne 11. 5. 2022, č. j. SÚP/904/22/DF-2, je navržený záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Žďárské vrchy byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálním pracovištěm SCHKO Žďárské vrchy ze dne 10. 5. 2022 pod č. j. 01603/ZV/2022.

#### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu**

##### **Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví**

Z níže uvedených výsledků dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde.

### Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci

Provoz vrtů primárního okruhu tepelného čerpadla není zdrojem jakýchkoli vibrací, prašnosti ani hluku.

V průběhu vlastní realizace vrtů může dojít k částečnému narušení kvality životního prostředí (hlučnost, prašnost, provoz zemních strojů, apod.). Prašnost bude eliminována zkrápěním. Práce budou prováděny pouze v denní době a v krátkém časovém období (cca 1 – 4 dny).

Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci budou pouze krátkodobé a akceptovatelné.

### Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Součástí oznámení záměru bylo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (RNDr. Pokorný, duben 2022), ve kterém je uvedeno, že vrty pro tepelné čerpadlo neznamenaají zásadní zásah do režimu podzemních vod. Při jejich odvrtání nedojde k propojení vodních útvarů s hydraulicky nezávislými režimy a v kontextu s tím nebude docházet ke změnám stávajícího vodního režimu na lokalitě a v okolí. Nelze předpokládat, že vrty budou ovlivňovat kvantitativní parametry okolních stávajících zdrojů podzemních vod. Při řádném vybudování vrtů v souladu s příslušnými technickými předpisy a doporučeními výrobce kolektoru a normálním provozu lze považovat možnost kontaminace podzemních vod v důsledku úniku pracovního média z plastového kolektoru ve vrtech za velmi nepravděpodobnou. Případná hypotetická kontaminace by byla přirozeným způsobem v krátké době odbourána.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod.

### Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Záměr nevyžaduje zábor zemědělské ani lesní půdy. Případné úkapy hydraulických olejů z vrtné soupravy budou zachycovány sorpčními rohožemi umístěnými pod podvozkem vrtné soupravy a kompresoru.

Realizace ani provoz vrtů nevyžaduje žádné přírodní surovinové zdroje.

### Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Záměr se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Vzhledem k charakteristice záměru nebudou flóra, fauna, krajina ani ekosystémy významně ovlivněny.

### Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani kulturní památky nebudou záměrem dotčeny.

### Vlivy spojené s produkcí odpadů

Při hloubení vrtu vznikne materiál (nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál), který bude sloužit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V případě většího množství bude vrtná drť předána subjektu s oprávněním k nakládání s odpady.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 23. 6. 2022 oznámení záměru „Hlubinné geotermální vrty pro TČ – 4 vrty o hloubce 75 m, parc. č. 339/21, k. ú. Škrdlovice“ podané společností ENVIREX, spol. s r.o., Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ 47914700, která na základě plné moci zastupuje oznamovatele záměru –

HIPPOREAL s.r.o., Škrdlovice 271, 591 01 Škrdlovice, IČ 27683290. Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 27. 6. 2022 pod č. j. KUJI 56416/2022 OZPZ 1178/2022 Ča. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS1130](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1130)) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách: Kraje Vysočina 30. 6. 2022, Obce Škrdlovice 30. 6. 2022.

V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel 5 vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

### **3. Podklady pro rozhodnutí**

Oznámení zpracované v červnu 2022 dle přílohy č. 3 k zákonu RNDr. Ladislavem Pokorným a Mgr. Kamilou Bartoňovou, ENVIREX, spol. s.r.o.

Vyjádření uvedená v bodu 4.

### **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**

- Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 19. 7. 2022, č. j. ŽP/1021/22/MA-3,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 18. 7. 2022, č. j. ČIŽP/46/2022/4111,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 21. 7. 2022, č. j. KHSV/16261/2022/ZR/HOK/Pro,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina – vyjádření ze dne 22. 7. 2022, č. j. SBS 28531/2022,
- Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava – vyjádření ze dne 30. 6. 2022, č. j. PVL-47936/2022/240-Do.

### **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí (dále též „městský úřad“) – ve svém vyjádření za úsek vodního hospodářství, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, státní správy lesů – ochrany PUPFL a ochrany zemědělského půdního fondu uvádí, že nemá k záměru připomínky. Vyjádření za úsek ochrany přírody obsahuje informaci, že se záměr nachází v CHKO Žďárské vrchy, proto je orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Česká inspekce životního prostředí (dále jen „inspekce“) upozorňuje na potřebný souhlas příslušného vodoprávního úřadu, který je k těmto vrtům nutný podle § 17 zák. č. 254/2001 Sb., o

vodách a o změně některých zákonů, a na chybné uvedení katalogového čísla odpadu na str. 2 oznámení – dle názvu odpadu se jedná o odpad katalogové číslo 170504 O.

Inspekce nemá žádné připomínky a další posuzování dle zákona nepožaduje.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani nový významný stacionární zdroj hluku. U nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb nebude docházet k překračování hygienického limitu hluku v denní době ( $L_{Aeq,8h} = 50$  dB) i noční době ( $L_{Aeq,1h} = 40$  dB).

Při realizaci záměru budou použity běžné stavební prostředky, které svým dosahem ovlivní pouze bezprostřední okolí staveniště. Z hlediska stávajícího stavu hlukové zátěže tak nedojde ke změně.

V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování organizačních protihlukových opatření, které spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době (od 7:00 do 21:00 hod. –  $L_{Aeq,s} = 65$  dB), v umístování zdrojů hluku v prostoru staveniště dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku, apod.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina nemá k záměru námítky a nepožaduje jeho posouzení v celém rozsahu zákona.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

Povodí Vltavy ve svém vyjádření uvádí, že nepožaduje záměr posoudit dle zákona.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová

úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 4. 8. 2022

**Kraj Vysočina a Obec Škrdlovice se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastník řízení:**

*Datovou schránkou*

1. ENVIREX, spol. s r.o., Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě  
(zplnomocněný zástupce oznamovatele)

### **Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

*Datovou schránkou*

3. Obec Škrdlovice, Škrdlovice 48, 591 01 Žďár nad Sázavou

### **Dotčené orgány:**

4. Krajský úřad Kraje Vysočina – *zde*

*Datovou schránkou*

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava
6. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod
8. Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou
9. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Třída 1. máje 828/56, 460 01 Liberec 1

**Na vědomí:**

*Datovou schránkou*

10. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
11. Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5