

**Oznámení záměru**

**podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.**

# **MODERNIZACE FARMY PRO SKOT - ČÍHOŠŤ**

**KLAS a.s. Číhošť**



**Červen 2022**

**FARMTEC a.s.  
Chýnovská 1098  
390 02 Tábor**

## **OBSAH:**

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	3
A. 1.	Obchodní firma .....	3
A. 2.	IČ .....	3
A. 3.	Sídlo.....	3
A. 4.	Oprávněný zástupce .....	3
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	3
B. I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	3
B. I. 1.	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 .....	3
B. I. 2.	Kapacita (rozsah) záměru.....	4
B. I. 3.	Umístění záměru .....	4
B. I. 4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry ...	4
B. I. 5.	Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí .....	5
B. I. 6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry .....	5
B. I. 7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	7
B. I. 8.	Výčet dotčených územních samosprávných celků.....	7
B. I. 9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat .....	7
B. II.	ÚDAJE O VSTUPECH .....	8
B. II. 1.	Zábor půdy .....	8
B. II. 2.	Odběr a spotřeba vody .....	9
B. II. 3.	Surovinové a energetické zdroje.....	10
B. II. 4.	Doprava .....	11
B. II. 5.	Biologická rozmanitost .....	12
B. III.	ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	13
B. III. 1.	Emise do ovzduší .....	13
B. III. 2.	Odpadní vody .....	15
B. III. 3.	Odpady.....	16
B. III. 4.	Ostatní .....	18
B. III. 5.	Doplňující údaje .....	20
B. III. 6.	Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.....	20
C. I.	PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST .....	21
C. II.	STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY .....	22
C. II. 1.	Ovzduší a klima.....	22

C. II. 2.	Voda .....	23
C. II. 3.	Půda .....	23
C. II. 4.	Fauna a flora, chráněná území, ÚSES.....	24
D. I.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI .....	25
D. I. 1.	Vlivy na obyvatelstvo .....	25
D. I. 2.	Vlivy na ovzduší a klima .....	26
D. I. 3.	Vlivy na vodu .....	26
D. I. 4.	Vlivy na půdu.....	27
D. I. 5.	Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES ....	28
D. II.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI 29	
D. III.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE .....	29
D. IV.	CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDEM K ZÁMĚRU MOŽNÉ 30	
D. V.	CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNOZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	32
D. VI.	CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH .....	32
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU.....	33
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	34
F. 1	Mapa širších vztahů M 1 : 150 000 .....	34
F. 2	Situace stavby .....	35
F. 3	Návrh ochranného pásma.....	37
F. 4	Ilustrační foto .....	44
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....	45
H.	PŘÍLOHA .....	49
H. 1	Vyjádření příslušného úřadu územního plánování .....	49
H. 2	Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny .....	54

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **A. 1. Obchodní firma**

KLAS a.s. Číhošť

### **A. 2. IČ**

647 893 49

### **A. 3. Sídlo**

Číhošť č.p. 58  
582 87 Číhošť

### **A. 4. Oprávněný zástupce**

Ing. Roman Svoboda  
předseda představenstva  
Číhošť č.p. 58  
582 87 Číhošť  
Tel. 724 927 629  
Mail: agronom.cihost@tiscali.cz

## **B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

### **B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

#### **B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

##### **Modernizace farmy pro skot - Číhošť**

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. záměr naplňuje dikci bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti), kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu a je tedy záměrem, který bude posouzen ve zjišťovacím řízení příslušným úřadem, kterým je Krajský úřad kraje Vysočina.

### B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

V současné době je areál využíván společností KLAS a.s. Číhošť k chovu zvířat s následující kapacitou:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
K 96, p.č. 69	Dojnice	109	1,3	141,7
K 96, p.č. 74	Dojnice	100	1,3	130
	porodna	50	1,3	65
	Telata	60	0,23	13,8
Boudy	Telata	20	0,23	4,6
OMD, p.č. 81	Jalovice do 1 roku	50	0,53	26,5
	Jalovice do 1-2 roky	110	0,94	103,4
<b>Celkem</b>		<b>499</b>		<b>485</b>

Tato kapacita se po modernizaci farmy změní následovně:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Nová stáj OMD	Jalovice do 6 m.	44	0,23	10,12
	Jalovice do 1 roku	66	0,53	34,98
	Jalovice do 1-2 roky	120	0,94	112,8
	Krávy na sucho	25	1,3	32,5
	Výkrm býků do 1 roku	30	0,6	18
K 96, p.č. 69	Dojnice	109	1,3	141,7
K 96, p.č. 74	Dojnice	100	1,3	130
	porodna	50	1,3	65
	telata	60	0,23	13,8
Boudy	telata	20	0,23	4,6
<b>Celkem</b>		<b>624</b>		<b>563,5</b>

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 78,5 DJ. Přepočet na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

### B. I. 3. Umístění záměru

**Kraj:** Vysočina  
**Okres:** Havlíčkův Brod  
**Obec:** Číhošť  
**Katastrální území:** Číhošť

### B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

**Charakter stavby:** novostavba, modernizace  
**Odvětví:** zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je výstavba nové stáje odchovny mladého dobytka (OMD), hnojně koncovky a silážního žlabu v areálu a jeho sousedství. Hala bude mít rozměry 75,6 x 32,35 m s kapacitou 230 ks jalovic, 25 ks krav na sucho a 30 ks býků ve výkrmu se stelivovým ustájením. Původní objekty budou provozovány stejným způsobem. Stávající OMD nebude dále využívána.

Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit. Bioplynová stanice v sousedství areálu není v majetku oznamovatele a její provoz nezpůsobuje např. kumulaci dopravy, protože vyvážení digestátu není provozováno v době navážení krmiva na farmu.

### **B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov jalovic v již ne zcela vyhovujících podmínkách na farmě Číhošť. Vzhledem k tomu, že stávající stáj již z hlediska technologie a nároků zvířat nevyhovuje podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení v jiné modernější stáji. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a úspora nákladů na obsluhu a údržbu. Dojde ke snížení brakace zvířat, omezení spotřeby léčiv a zvýší se produktivita práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nové odchovny mladého dobytka ve stávajícím areálu a jeho sousedství.

### **B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry**

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie a připravovaného projektu „Modernizace farmy pro skot - Číhošť“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Tábor. Je navrženo následující řešení objektů.

#### **SO 01 Odchovna mladého dobytka**

Předmětem je výstavba nové stáje odchovny mladého dobytka (OMD) o rozměrech 75,6 x 32,35 m, s výškou hřebene sedlové střechy 11 m a výškou okapní římsy cca 5 m nad upraveným terénem, s kapacitou 230 ks jalovic, 25 ks krav na sucho a 30 ks býků ve výkrmu se stelivovým ustájením. Jedná se o stáj se stelivovým ustájením, mladší zvířata budou ustájena v plochých stlaných kotcích rozdělených na krmišťe a lehárnu. Starší kategorie zvířat budou ustájeny v individuálních lehacích boxech.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Mrva z krmiště a hnojné chodby bude vyhrnována manipulačním prostředkem přes hnojnou koncovku u severozápadního štítu na meziskládku hnoje. Dispozice stáje je následující, středem stáje prochází krmný stůl, na něj navazují po obou stranách krmiště, ve směru k jihozápadní stěně dvě řady lehacích boxů hlavami proti sobě, hnojná chodba a řada lehacích boxů podél stěny objektu, ve směru k severovýchodní stěně na krmiště navazují lehárny jednotlivých kotců.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat a kotců. Jalovice do 14 měsíců budou ustájeny v 6 plochých stlaných kotcích rozdělených na krmiště a lehárnu po 22 ks, býci do 1 roku budou ustájeni ve dvou kotcích po 15 ks. Zbývající část jalovic a krávy na sucho budou ustájeny ve stlaných lehacích boxech, 2 skupiny jalovic po 24 ks, 2 skupiny jalovic po 25 ks a jedna skupina krav na sucho po 25 ks.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště nebo v hrazení mezi krmištěm a lehárnou v případě kotcového ustájení.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a hnojných chodeb.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkliz mrvy bude prováděn traktorem s čelní radlicí k severozápadnímu štítu.

Přívod vody a elektřiny do stáje a zázemí bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojních bodů na farmě. Uvnitř stáje budou provedeny rozvody k osvětlovacím tělesům a vyhřívaným napájecím žlabům. Obdobně bude proveden i rozvod vody.

## **SO 02 – Hnojná koncovka**

Pro potřeby manipulace a meziskladování hnoje z odchovny do odvozu na pole ke hnojení nebo na schválená polní hnojiště, bude severozápadně od stáje vybudována hnojná koncovka. Na stáj navazuje plocha pro vyhrnování o rozměrech 38 x 13,7 m, zakončená meziskládkou hnoje lichoběžníkového půdorysu, ohraničené ze tří stran stěnami výšky 3 m. Rozměry: délky stěn 10, 10, 19,8 a 14 m.

Zastavěná plocha celkem: 670 m<sup>2</sup>, z toho vlastní meziskládky 150 m<sup>2</sup>.

Kapacita celkem: 375 m<sup>3</sup>, tj. 319 t, při produkci hnoje z odchovny 2 362 t/rok, bude postačovat pro uskladnění na 7 týdnů.

Přístup k objektu bude zajištěn po nových zpevněných a manipulačních plochách.

Proti vnikání srážkových vod z vnitřních komunikací a manipulačních ploch je hnojná koncovka chráněna protisklonem a přejezdným prahem.

Dno a stěny budou opatřeny izolacemi proti úniku kontaminovaných vod a tyto vody budou svedeny do stávající jímky 89 m<sup>3</sup>.

### **SO 03 Silážní žlab**

Jedná se o novostavbu dvoukomorového průjezdného silážního žlabu 50 x 20,9 m. Silážní žlab bude sloužit k uložení kukuřičné siláže případně travní senáže jako krmiva pro skot.

Obvodové konstrukce jsou uspořádány jako rovnoběžné podélné stěny. Obvodové stěny jsou navrženy z prefa železobet. „T“ opěr, alternativně mohou být provedeny ze železobetonu monolitickou technologií.

Dno žlabu tvoří betonová mazanina s vloženou svařovanou sítí. Jako hlavní hydroizolační zábrana bude sloužit zemní hydroizolační fólie např. Fatrafol tl. 1,5 mm v kombinaci se 2 vrstvami geotextílie osazená na ztuhlé vrstvě prosívky.

Manipulační plocha před žlabem má skladbu obdobnou jako dno skladovací plochy žlabu. Část manipulační plochy v šířce cca 4 m (nečistá plocha) bude izolovaná stejně jako dno žlabu fólií PVC. Část manipulační plochy před žlabem, navazující na komunikaci bude bez izolace. Jako krycí pojezdna dna bude sloužit asfaltobeton v tl. 60 mm.

Manipulační plocha (nečistá část) je vyspádována do sběrného rigolu u vjezdu do žlabu, odtud se voda dostává do kanalizační vpusti svedené do stávající jímky. Mezi manipulační plochou - její čistou a nečistou částí - je navrženo spádové rozhraní.

Pro provoz nových objektů budou provedeny nové zpevněné plochy (hnojná koncovka, komunikace) v celkové ploše cca 1 200 m<sup>2</sup>. Pro zpevněné plochy je navržena skladba s konstrukční výškou 410 mm z asfaltobetonu.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

## **B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2023 a bude probíhat cca 10 měsíců.

## **B. I. 8. Výčet dotčených územních samosprávných celků**

**Kraj:** Vysočina

**Pověřený úřad s rozšířenou působností:** Světlá nad Sázavou

**Obec:** Číhošť

## **B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání územního rozhodnutí stavebním úřadem v Ledči nad Sázavou.



Městský úřad Ledec nad Sázavou, stavební úřad vydává dále dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

- stavební povolení
- kolaudační souhlas

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí (vodoprávní úřad) – schválení aktualizovaného havarijního plánu.

Krajský úřad kraje Vysočina vydává závazné stanovisko ke stavbě a povolení k provozu stacionárního zdroje podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, následně bude schválen provozní řád tohoto zdroje znečišťování ovzduší.

## B. II. ÚDAJE O VSTUPECH

Stavby budou realizovány ve stávajícím areálu a jeho sousedství na plochách, kde hospodaří oznamovatel v katastrálním území Číhošť.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

**a) Vstupy v období výstavby** – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

**b) Vstupy v období provozu** - pro provoz stáje bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, osvětlení, apod. Stáj bude na rozvodnou síť připojena prostřednictvím vlastních přípojek z areálu.

Pro provoz stájí bude dále potřebná voda k napájení. Areál je napojen na zdroje (studny, vrty), které budou nadále využívány i pro potřeby nové stáje. Mezi další vstupy patří krmivo (siláž, senáž, šroty).

### B. II. 1. Zábor půdy

Pozemky, na kterých bude prováděna výstavba novostavby stáje, hnojně koncovky a silážního žlabu, se nachází v ploše a sousedství stávajícího areálu. Pozemky jsou vedeny dle KN jako orná půda p. č. 1556, ostatní plocha 730/1, 730/8, 1639.

Zastavěné plochy se mění následovně:

SO 01 Odchovna mladého dobytka	2 446 m <sup>2</sup>
SO 02 Hnojná koncovka	670 m <sup>2</sup>
SO 03 Silážní žlab	1 045 m <sup>2</sup>
Komunikace, zpevněné plochy	454 m <sup>2</sup>
Celkem	4 615 m <sup>2</sup>

Pozemky pro výstavbu mimo areál (odchovna mladého dobytka) jsou částečně součástí ZPF, dojde tak k záboru zemědělské půdy. Stavby nebudou zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

#### *Chráněná území*

Posuzovaný záměr a stávající areál nezasahuje do žádného z chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb.

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

### Ochranná pásma

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Lesní porosty (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) a území do 50 m od okraje lesa nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

### Obecně chráněné přírodní prvky

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je bezejmenná vodní nádrž cca 240 m jižně od areálu.

## B. II. 2. Odběr a spotřeba vody

Stávající farma je zásobována z vodních zdrojů (kopané studny a vrty) na pozemku p.č. 391/2, odběr je povolen rozhodnutím MěÚ Světlá nad Sázavou ze dne 14. 2. 2006, č.j. 445/2006/OŽP v množství 12 000 m<sup>3</sup>/rok. Vzhledem k navrhovaným úpravám areálu dojde k mírnému zvýšení spotřeby vody oproti původnímu stavu, který činí 11 750 m<sup>3</sup>/rok. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena.

### Desinfekce stáje

Plocha	2446	m <sup>2</sup>	
Hrubé mytí	1.00	l/m <sup>2</sup>	
Dočištění WAP	0.50	l/m <sup>2</sup>	
Celkem	1.50	l/m <sup>2</sup>	2 x ročně
	<b>rok</b>	<b>7,3 m<sup>3</sup>/rok</b>	

### Voda k napájení

Kategorie	počet kusů	Spotřeba průměrná	Spotřeba maximální	Denní průměrná	Denní maximální
Dojnice	209	60,0 l/den	120,0 l/den	12540,0 l/den	25080,0 l/den
Porodna	50	50,0 l/den	70,0 l/den	2500,0 l/den	3500,0 l/den
Krávy na sucho	25	50,0 l/den	70,0 l/den	1250,0 l/den	1750,0 l/den
Telata	80	15,0 l/den	20,0 l/den	1200,0 l/den	1600,0 l/den
Jalovice	230	30,0 l/den	50,0 l/den	6900,0 l/den	11500,0 l/den
Býci	30	50,0 l/den	70,0 l/den	1500,0 l/den	2100,0 l/den
<b>Celkem den</b>				<b>25890,00 l/den</b>	<b>45530 l/den</b>
<b>Celkem rok</b>				<b>9449,85 m<sup>3</sup>/rok</b>	

### Voda pro dojení:

40 l na dojenou krávu za den  
 209 x 40 x 365 = 3 051 m<sup>3</sup>/rok

Spotřeba vody pro potřeby zvířat, obsluhy apod. v areálu je řešena ze stávajících vodních zdrojů (studny, vrty), povolení k odběru vydal Městský úřad

Světlá nad Sázavou 14. 2. 2006, vzhledem k tomu, že povolené množství nebude dostačovat, bude nutné zajistit nový zdroj vody nebo čerpací zkouškou prověřit stávající zdroje a zajistit nové povolení k nakládání s vodami. Vzhledem k navýšení počtu zvířat na farmě bude spotřeba nově cca 12 508 m<sup>3</sup>/rok.

### B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Novostavby stáje, hnojně koncovky, silážních žlabů si vyžádají relativně malé množství stavebních materiálů, které budou nakupovány v obchodní síti. Beton bude na stavbu dovážen z betonárek v okolí. Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů, v době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od spotřeby v současné době, elektrická energie bude potřebná pouze pro osvětlení a temperování vyhřívaných napájecích žlabů.

V rámci provozu bude nutné zajistit dostatek krmiva.

#### Krmivo

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks.den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Dojnice v laktaci	209	seno	1	209	76,3
		siláž	28	5852	2136,0
		senáž	11	2299	839,1
		jádro	10,5	2194,5	801,0
Jalovice VBJ, krávy na sucho, porodna	135	sláma	3,5	472,5	172,5
		senáž	18	2430	887,0
		seno	1	135	49,3
Telata	80	seno	0,7	56	20,4
		jádro	0,5	40	14,6
Jalovice, býci	200	seno	1	200	73,0
		siláž	16	3200	1168,0
		senáž	7	1400	511,0
		jádro	4	800	292,0
	0	siláž	10	0	0,0
		senáž	12	0	0,0
		jádro	2	0	0,0
<b>Celkem</b>	<b>624</b>				<b>7040,1</b>

Potřeba krmiva pro skot ustájený na farmě bude maximálně 7 040 t/rok. Krmivo (siláž, senáž) bude uskladněné na farmě ve stávajících a nových žlabech. Vzhledem k tomu, že část zvířat bude převedena ze stávající stáje (jalovice), dojde jen k mírnému navýšení spotřeby krmiv (cca 1 100 t/rok) oproti spotřebě v současné době.

**Stelivo** (dle přílohy č. 1 k vyhl. č. 377/2013 Sb.)

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Denní spotřeba steliva/DJ		Roční spotřeba steliva	
Jalovice do 6 m.	44	0,23	10,12	8,5	kg/den	31,4	t/rok
Jalovice do 1 roku	66	0,53	34,98	8,5	kg/den	108,5	t/rok
Jalovice do 1-2 roky	120	0,94	112,8	6	kg/den	247,0	t/rok
Krávy na sucho	25	1,3	32,5	6	kg/den	71,2	t/rok
Výkrm býků do 1 roku	30	0,6	18	8,5	kg/den	55,8	t/rok
Dojnice	109	1,3	141,7	6	kg/den	310,3	t/rok
Dojnice	100	1,3	130	6	kg/den	284,7	t/rok
porodna	50	1,3	65	8,5	kg/den	201,7	t/rok
telata	60	0,23	13,8	8,5	kg/den	42,8	t/rok
telata	20	0,23	4,6	8,5	kg/den	14,3	t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>563,5 DJ</b>			<b>1367,7 t/rok</b>	

V porovnání se stávajícím stavem se jedná o zvýšení spotřeby steliva o cca 115 t slámy za rok. Stelivo bude produkováno na obhospodařovaných plochách v majetku a nájmu oznamovatele, skladováno bude balíkované v areálu nebo jeho okolí.

**Ostatní:**

Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinsekčních a deratizačních prostředků. Toto množství je vzhledem k výše uvedeným položkám zanedbatelné a nebude se významně lišit od spotřeby v současné době, rozšíření o chov jalovic sebou nenese zvýšené nároky na spotřebu ostatních materiálů.

**B. II. 4. Doprava**

Farma bude dopravně zpřístupněna tak jako dosud hlavním vjezdem ze silnice III. třídy č. 1308 křižovatka s II/130 – Číhošť - Hroznětín. Obhospodařované pozemky odkud se bude dovážet krmivo, stelivo a kam se bude aplikovat hnůj, se nachází v okolí obce, doprava do areálu bude tak směřovat po této a dalších komunikacích všemi směry, stejně jako odvoz hnoje.

Doprava bude minimalizována, k čemuž povede maximální využití a vytížení vozidel. Obslužné komunikace v areálu jsou zpevněné, v rámci zpřístupnění nových staveb budou provedeny a doplněny komunikace a zpevněné manipulační plochy.

Dopravu je možno rozdělit do dvou etap, jedná se o období výstavby a období vlastního provozu. Vzhledem k nevelkému rozsahu stavebních prací budou využívány lehké i těžké nákladní automobily běžných typů. Průměrný denní pohyb vozidel nelze předem stanovit. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou (stavební materiály a stroje) bude časově omezený a nevýznamný, nebude přesahovat běžnou intenzitu dopravy za provozu farmy. Veškerá doprava se bude dotýkat výše uvedených komunikací a vnitroareálových komunikací.

Zásobování stájí a odvoz hnoje bude zajišťováno převážně traktory s návěsem a bude probíhat po výše uvedených komunikacích.

Zatížení dopravní sítě vyvolává naskladnění krmiva (jednorázově) do areálu k uskladnění (siláž, senáž 346 jízd/rok), sláma 96 jízd/rok). Za zásadní je z hlediska dopravy nutné považovat denní maxima, která jsou dosahována v průběhu naskladňování silážních žlabů, s maximem 35 souprav (70 jízd obousměrně) během jednoho dne. Toto maximum dopravy se nemění a je shodné se současným stavem. Naskladňování probíhá v průběhu max 10 dnů v roce. Průběžně budou dováženy šroty, minerální doplňky apod., nárazově bude odvážen hnůj, s maximem 10 souprav/den. Denně dochází k odvozu mléka z areálu. Dále dochází k manipulaci se zvířaty (odvoz), cestám dalšího personálu, veterináře a podobně. K navýšení maxim intenzity dopravy nedojde. Ostatní doprava bude obdobného charakteru, z tohoto pohledu nedojde tedy k žádné zásadní změně. V průměru se doprava bude pohybovat na úrovni 5 souprav za den a bude obdobná jako v současné době.

## **B. II. 5. Biologická rozmanitost**

Zájmové území (místo výstavby) se nachází jižně od obce Číhošť ve stávajícím zemědělském areálu, pouze část stáje bude umístěna mimo areál na orné půdě. Biologická rozmanitost zájmového území je tedy stávajícím stavem značně omezena, což je dáno jeho využitím. Z hlediska biologické rozmanitosti jsou zásadní lokality sousedící s bloky zemědělské půdy, a sice doprovodná zeleň podél komunikací, potoků, rybníky, které do krajiny vnáší vyšší biodiverzitu. Do těchto prvků nebude záměrem zasahováno, nové stavby jsou navrženy mimo tyto plochy přímo v areálu a jeho těsném sousedství. Součástí areálu je i jeho ozelenění, které se nachází i v místě budoucí stáje, jedná se o 8 ks topolů bílých a 2 ks lípy srdčité. U těchto dřevin přesahuje obvod kmene 80 cm v 1,3 m bude nutné požádat o povolení ke kácení dřevin dle z. č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrá flóra a provozem v areálu.

## B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

### B. III. 1. Emise do ovzduší

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se bude nadále jednat o vyjmenovaný stacionární zdroj – dosahuje limitů uvedených pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně.“ Pro tyto zdroje je v příloze 8 vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší uvedena technická podmínka provozu: „Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technicko-organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.“

#### Amoniak:

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené ve věstníku Ministerstva životního prostředí, ročník 2018, částka 1, kde jsou pro chov skotu stanoveny následující emisní faktory amoniaku.

	<b>telata, jalovice, býci</b>	<b>dojnice</b>
Celkový emisní faktor:	13,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	24,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
z toho: stáj	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	10,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
hnůj	1,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	2,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	12,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok

#### **Emise amoniaku stávající stav:**

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor stáj kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor hnůj kg NH <sub>3</sub> /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kg/rok)
K 96, p.č. 69	109	D	24,5	10	2,5	2670,5	1090,0	272,5
K 96, p.č. 74	100	D	24,5	10	2,5	2450	1000,0	250,0
	50	D	24,5	10	2,5	1225	500,0	125,0
	60	Tm	13,7	6	1,7	822	360,0	102,0
Boudy	20	Tm	13,7	6	1,7	274	120,0	34,0
OMD, p.č. 81	160	J	13,7	6	1,7	2192	960,0	272,0
<b>Celkem</b>	<b>499</b>					<b>9633,5</b>	<b>4030,0</b>	<b>1055,5</b>

**Emise amoniaku stav po modernizaci areálu:**

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor stáj kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor kejda (hnůj) kg NH <sub>3</sub> /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kg/rok)
Nová stáj	230	J	13,7	6	1,7	3151	1380,0	391,0
	25	D	24,5	10	2,5	612,5	250,0	62,5
	30	VS	13,7	6	1,7	411	180,0	51,0
K 96, p.č. 69	109	D	24,5	10	2,5	2670,5	1090,0	272,5
K 96, p.č. 74	100	D	24,5	10	2,5	2450	1000,0	250,0
	50	D	24,5	10	2,5	1225	500,0	125,0
	60	Tm	13,7	6	1,7	822	360,0	102,0
Boudy	20	Tm	13,7	6	1,7	274	120,0	34,0
<b>Celkem</b>						<b>11616</b>	<b>4880,0</b>	<b>1288,0</b>

Emise ze stájí (ustájení) 4 880 kgNH<sub>3</sub>.rok<sup>-1</sup>. Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení. Platná legislativa totiž naprosto jednoznačně uvádí že: „Do celkové roční emise amoniaku ze zařízení náleží i emise z ploch rostlinné výroby a z činností, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.“

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje je i skladování hnoje a pozemky, na které bude hnůj aplikován, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

**Emise ze stájí, skladování a ploch rostlinné výroby bude: 11 616 kg NH<sub>3</sub>.rok<sup>-1</sup>.**

Změnami v areálu dojde k mírnému zvýšení produkce emisí amoniaku. Ve stájích chovu skotu budou využívány i snižující technologie emisí (pravidelný odkliz hnoje z krmíšť 2 x denně), přistýlání na hluboké podestýlce min. 5 kg slámy na ks/den.

**Pachové látky:**

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou a jiná závazná metodika v ČR neexistuje. Návrh ochranného pásma je zařazen mezi přílohy oznámení, včetně výpočtu OP provedeného dle výše uvedené metodiky. Výpočtem v příloze oznámení bylo doloženo, že území, které může být potenciálně zasažené pachovými látkami, nezasahuje žádný z objektů hygienické ochrany (obytné objekty) v zastavěném území obce. Oproti současnému stavu se tedy situace ve vztahu k obci nezmění.

**Prach:**

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. V tomto případě se u nové haly jedná o provoz se stelivovým ustájením v lehacích boxech. Stelivová sláma bude používána i v původních stájových objektech.

U stelivové slámy je možné uvažovat s celkovou prašností zhruba 0,1 %. Při spotřebě steliva ve stájích na farmě 1 368 t. rok<sup>-1</sup> bude činit prašnost ze steliva 1,4 t.rok<sup>-1</sup>. K víření prachových částic dochází při manipulaci se slámou, tedy nastýlání, které se provádí v objektech stájí, následně dochází k usazení prachových částic a zvlhčení slámy exkrementy a tudíž k víření a úletu prachových částic již nedochází. Prašnost ze steliva nebude tedy významná. Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, nulové ze siláže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka připravuje v míchacím krmném voze a na krmný stůl je zakládána namíchaná, bude prašnost z krmení minimální. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

### **Vlivy z dopravy:**

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, steliva, odvoz hnoje, zvířat apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné.

## **B. III. 2. Odpadní vody**

Odpadní vody charakteru močůvky v novostavbě stáje nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je vsáknuta podestýlkou a obsažena v produkci hnoje. Dále vznikají technologické odpadní vody (kontaminované dešťové vody z hnojně koncovky, silážního žlabu), které jsou svedeny do stávajících jímek. Ve stávajícím sociálním zázemí vznikají odpadní vody splaškové, jejichž množství a způsob likvidace se nemění.

Dešťová voda z nekontaminovaných zpevněných ploch a střech objektů bude vsakována na pozemku investora (vsakovací drény), podrobně bude řešeno v prováděcí dokumentaci na základě hydrogeologického posouzení. Plocha střech a čistých zpevněných ploch se navýší o cca 2 900 m<sup>2</sup>, což činí navýšení 1 813 m<sup>3</sup>/rok čistých srážkových vod.

### **Bilance odpadních vod:**

Hnojná koncovka

Množství kontaminovaných dešťových vod je určeno následovně. Hnojná koncovka (manipulační plocha, meziskládka hnoje) má celkovou plochu 670 m<sup>2</sup>, srážky 695 mm/rok, koeficient pro započtení odparu 0,9.

$$670 \times 0,695 \times 0,9 = \underline{\underline{419 \text{ m}^3/\text{rok}}}$$

Vody z hnojně koncovky budou svedeny do stávající jímky s kapacitou 89 m<sup>3</sup>, což postačuje pro skladování na 2,5 měsíce, požadovaná kapacita vyhl. č. 377/2013 Sb. na 3 měsíce, bude zajišťována převozem do dalších nevyužívaných jímek v areálu nebo k využití do bioplynové stanice smluvního partnera v sousedství areálu.



### Silážní žlab

Produkce kontaminovaných vod ze silážního žlabu, silážovaná hmota má více než 30 % sušiny a z tohoto důvodu nedochází k odtoku silážních šťáv  
 $1\,045\text{ m}^2 \times 0,695 \times 0,9$  (odpar) **654 m<sup>3</sup>/rok**

U silážních žlabů se předpokládá zakrytí siláže plachtou po dobu 1/2 roku, kdy odtékají čisté dešťové vody, a po odkrytí kontaminované plochy po zbylou 1/2 roku, kdy odtékají kontaminované dešťové vody. Tato voda bude svedena pomocí podélného spádu komor a příčného spádu sběrného rigolu před žlabem do šachty s vpusť odkanalizované do stávající jímky silážních žlabů s kapacitou 103 m<sup>3</sup>.

Plocha stávajících žlabů 1755 m<sup>2</sup>, tj. vod 1098 m<sup>3</sup>/rok

Legislativně není dána kapacita jímek pro uskladnění vod kontaminovaných zbytky siláže. Z kapacity jímky 103 m<sup>3</sup> je zřejmé, že tato postačuje pro skladování kontaminovaných vod (1752 m<sup>3</sup>/rok) po dobu cca 21 dnů. Pro posouzení kapacity záchytné jímky vychází projekt z potřeby zachytit přívalový déšť trvající 15 min.

Přívalový déšť v trvání 15 minut:

$0,2800\text{ ha} \times 160\text{ l/s/ha} \times 15 \times 60\text{ s} \times 0,9$  (souč. odtoku) = 36,2 m<sup>3</sup>

Za předpokladu pravidelného vyvážení je kapacita jímky dostatečná pro zachycení kontaminovaných dešťových vod. Jímka musí být neustále udržována s volnou kapacitou min. 37 m<sup>3</sup>.

Tyto technologické vody vznikající při chovu zvířat jsou zařazeny mezi pomocné látky, tedy látky bez účinného obsahu živin. Technologické vody vznikají v zemědělské prvovýrobě při chovu hospodářských zvířat nebo při jednoduchém zpracování rostlinných produktů a jsou využívány jako pomocné půdní látky. Pro jejich samostatné použití na zemědělské půdě obsahují maximálně 1,5 % sušiny a 0,1 % dusíku. Budou aplikovány na obhospodařované pozemky nebo do BPS smluvního partnera.

### Stáj

Močůvka je vsáknuta podestýlkou a voda pro dezinfekci stáje bude částečně vsáknuta slámou a případně odteče přes hnojnou koncovku do jímky.

Množství vody pro jednu desinfekci činí 1,0 l/m<sup>2</sup> (hrubé mytí) a 0,5 l/m<sup>2</sup> (vysokotlaké mycí zařízení), tj. celkem 1,5 l/m<sup>2</sup>. Desinfekce bude prováděna 2x za rok, tj. celkem 3,0 l/m<sup>2</sup>/rok.

roční potřeba vody pro desinfekci nové stáje 2 446 m<sup>2</sup> ..... 3 l/(m<sup>2</sup>.rok)  
..... **7,3 m<sup>3</sup>/rok**

## B. III. 3. Odpady

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

Produkci odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při výstavbě
- odpady z provozu
- odpady, které by mohly vzniknout při havárii

Ve fázi výstavby bude vznikat odpad, jehož množství nelze přesně stanovit. Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, dřevo, izolační materiály, směs stavebních a demoličních

odpadů apod.) bude odstraňovat stavební firma provádějící stavební práce prostřednictvím oprávněné osoby. Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci). Odpady, které nelze dále využít budou odstraněny uložení na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

<b>Název odpadu:</b>	<b>Katalog. číslo</b>	<b>Kategorie:</b>
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O
Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	17 05 06	O
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z posuzovaných staveb v areálu chovu skotu hnůj, podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., bude jeho produkce následující.

### **Produkce hnoje:**

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Jalovice do 6 m.	44	0,23	10,1	11,8	t/rok	119,4	t/rok
Jalovice do 1 r.	66	0,53	35,0	11,8	t/rok	412,8	t/rok
Jalovice 1-2 r.	120	0,94	112,8	11	t/rok	1240,8	t/rok
Krávy na sucho	25	1,3	32,5	11,6	t/rok	377,0	t/rok
Výkrm býků	30	0,6	18	11,8	t/rok	212,4	t/rok
Dojnice	209	1,3	271,7	11,6	t/rok	3151,7	t/rok
Porodna	50	1,3	65	12,4	t/rok	806,0	t/rok
Telata MV	80	0,23	18,4	13,3	t/rok	244,7	t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>563,5</b>			<b>6565</b>	<b>t/rok</b>

Ve stájích v areálu bude nově vyprodukováno celkem 6 565 t hnoje za rok (tj. cca 7 723 m<sup>3</sup>/rok), zvýšení produkce hnoje oproti stávajícímu stavu o cca 830 t/rok. Ze zemědělského hlediska hnůj nepovažujeme za odpad, ale za cenné statkové hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti. Hnůj bude vyhrnován přes hnojnou koncovku na meziskládku hnoje, kde bude skladován. Následně bude hnůj převážěn na

v havarijním plánu schválená polní hnojiště nebo aplikován přímo na zemědělskou půdu dle aktualizovaného plánu organického hnojení.

Za provozu farmy budou produkovány stejně jako dosud obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky apod.). Tyto odpady budou předávány jiným oprávněným subjektům k využití nebo odstranění.

<b>Název odpadu:</b>	<b>Katalog. číslo</b>	<b>Kategorie:</b>
Odpadní plasty	02 01 04	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Ostré předměty (kromě čísla 18 02 02)	18 02 01	O
Odpady na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 02	N
Odpady na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 03	O
Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 02 07	18 02 08	N
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno ve stávajícím kafilerním boxu.

## **B. III. 4. Ostatní**

### **Hluk v období výstavby:**

V průběhu stavebních úprav a výstavby může nastat časově omezené a občasně zvýšení hladiny hluku v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demoličních a zemních prací jako jsou terénní úpravy, výkop základů. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od nové stáje vzdáleny min. 220 m, silážního žlabu 120 m a jsou odcloněné stávajícími objekty hospodářského charakteru (stáje, skladovací objekty), neočekává se, že budou překročeny povolené hodnoty pro hluk ze stavební činnosti u nejbližších obytných objektů.

### **Hluk v období provozu:**

Stav akustické situace se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je základní normovanou ekvivalentní hladinou akustického tlaku ve venkovním prostoru pro denní dobu v daném případě 50 dB. V zájmovém území stavby nebyly měřeny hlukové poměry, je však zřejmé, že vzhledem ke vzdálenosti obytných objektů více než 120 m od nových staveb a odclonění bude hygienický limit dodržen. Pro navážení krmení do stáje 2 jízdy denně bude používán stejný přepravní prostředek jako pro navážení krmiva do stávajících stájí.

Výstavba stáje, silážního žlabu a hnojné koncovky nepředstavuje vznik nového zdroje hluku v území, který by mohl významným způsobem ovlivnit stávající situaci.

Za nejdůležitější je třeba považovat dovoz krmiva (siláž, senáž) 2x za rok v průběhu cca 10 dní s denním maximem 35 průjezdů (pro celý areál). Dále bude značnou část dopravní zátěže představovat odvoz hnoje, který je v současné době realizován cca 1 x za 2-3 týdny, nově se z hnojné koncovky u nové stáje uvažuje s odvozem kampaňovitým cca 1x za 7 týdnů s využitím kapacitnějších přepravních prostředků, tím dojde k omezení denního provozu do areálu. Oproti původnímu stavu nedochází ke zvýšení frekvence dopravy, denní maxima jsou shodná se současným stavem.

Žádné z výše jmenovaných činností nebudou provozovány v souběhu, vždy bude provozována pouze jedna činnost. V noční době nebude v rámci nové stáje žádný zdroj hluku provozován, stáj má přirozenou ventilaci.

Je možné tedy konstatovat, že i bez zpracování hlukové studie je dostatečně prokázáno, že výše popsané zdroje hluku nebudou zatěžovat chráněnou zástavbu obce nad hodnotu povoleného hygienického limitu a řešení tedy vyhovuje platným požadavkům.

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem modernizovaného areálu ve vztahu k obytné zástavbě není významný a dopravní zatížení spojené s provozem areálu živočišné výroby bude takřka shodné s původním stavem a významně se neprojeví.

### **Vibrace**

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demolic a zemních prací jako je rozpojování hornin při výkopu základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od nového žlabu vzdáleny min. 120 m, nebudou tedy překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav nejbližších objektů.

### **Záření**

Stájové objekty a ostatní doprovodné objekty nejsou zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

### **B. III. 5. Doplnující údaje**

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Objekt stáje vznikne na volné ploše na okraji areálu a v jeho sousedství, hnojná koncovka a silážní žlab jsou novými stavbami na volné ploše v areálu. Architektonické řešení objektů bude odpovídat jeho funkci – zemědělské objekty. Předložené řešení staveb hmotově odpovídá stávající zástavbě.

### **B. III. 6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií**

Chov skotu není provoz, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí jedině v případě hrubého nedodržení provozního řádu, např. v případě havárie, kterou mohou způsobit úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích.

Za riziko může být rovněž považováno, znečištění povrchových a podzemních vod při aplikaci statkových hnojiv (hnůj), toto riziko bude ošetřeno aktualizovaným plánem organického hnojení.

Za málo pravděpodobný havarijní stav lze rovněž považovat možnost likvidace zvířat z důvodu nakažení chovu nějakou nebezpečnou nákazou, který musí být řešen v souladu se zákonem o veterinární péči. Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. V případě běžného provozu při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektech navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.

## **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### **C. I. PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST**

Obec Číhošť je samostatnou obcí a nachází se cca 6 km severovýchodně od Ledče nad Sázavou a 22 km severozápadně od Havlíčkova Brodu, tedy na severozápadním okraji okresu Havlíčkův Brod. V Číhošti žije cca 326 obyvatel. Katastrální území Číhošť má rozlohu cca 496 ha. Území náleží dle geomorfologického členění do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie Česko-moravská soustava, oblasti Českomoravská vrchovina, celku Hornosázavská pahorkatina, podcelku Světelská pahorkatina, okrsku Třebětínská pahorkatina. Záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 480 do 585 m n. m., území obce leží cca 520 m n.m. Území obce je odvodňováno bezejmenným přítokem Olešenského potoka ČHP 1-09-01-1280-0-00, který se vlévá zprava do Sázavy. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je bezejmenná vodní nádrž cca 240 m jižně od areálu.

V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území evropsky významná lokalita CZ0610145 Hroznětínská louka a olšina (2 km severovýchodně od záměru), přírodní rezervace Velká a Malá Olšina 2 km severně.

Památné stromy. V širším okolí se nevyskytují.

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

## C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

### C. II. 1. Ovzduší a klima

Území obce Číhošť lze z klimatického hlediska zařadit dle Quitta do mírně teplé oblasti, regionu MT4. Obec Číhošť leží v nadmořské výšce cca 520 m.n.m.

Počet letních dnů	20 – 30 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	140 – 160 dnů
Počet mrazových dnů	110 – 130 dnů
Počet ledových dnů	40 – 50 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 2 až - 3 °C
Průměrná teplota v červenci	16 až 17 °C
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7 °C
Průměrná teplota v říjnu	6 až 7 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	110 – 120 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	350 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	60 – 80 dnů
Počet dnů zamračených	150 – 160 dnů
Počet dnů jasných	40 - 50 dnů

Klimatologické charakteristiky z nejbližší stanice Valečov 467 m.n.m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-3,0	-1,9	2,0	6,5	11,9	14,7	16,6	15,8	12,3	7,3	2,2	-1,3	6,9

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro lokalitu Číhošť je možno použít následující údaje o četnosti zpracované ČHMÚ pro lokalitu Chřenovice (okr. Havlíčkův Brod):

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětrí
Četnost %	7,02	5,00	9,00	14,00	7,01	9,01	18,01	13,00	17,95

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů Z, dále pak větry JV. Především JZ, Z, SZ, S, SV, V a JV větry jsou pro uvedenou lokalitu příznivé, neboť odvádějí škodliviny emitované z areálu mimo souvislou obytnou zástavbu nejbližší obce.

Průměrné srážky v mm ze stanice Dobrovítov 490 m.n.m:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
44	39	42	57	67	77	88	81	55	55	44	46	695

Obec Číhošť leží severozápadně od Havlíčkova Brodu. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností. Průměrná koncentrace (pětiletý průměr 2015-2019)

v území obce se u ročních průměrných koncentrací NO<sub>2</sub> pohybuje v rozmezí 6,1 – 6,6 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací PM<sub>10</sub> v rozmezí 15 – 16,4 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací PM<sub>2,5</sub> v rozmezí 10,5 – 11,6 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací benzenu 0,6 - 0,7 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu v rozmezí 0,3 – 0,4 µg/m<sup>3</sup>. Je tedy zřejmé, že imisní limity výše uvedených znečišťujících látek jsou plněny.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je dále ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a minimálně dopravou. V blízkém okolí nejsou významné bodové zdroje znečištění ovzduší. Vlastní posuzovaný záměr přispívá k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Emise do ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí pro amoniak značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem ze sousedních stájí a z drobných chovů hospodářského zvířectva v obci.

## C. II. 2. Voda

Posuzované území obce Číhošť (zemědělský areál) je odvodňováno bezejmenným přítokem Olešenského potoka ČHP 1-09-01-1280-0-00, který se vlévá zprava do Sázavy. Záměr není umístěn v CHOPAV. Katastrální území Číhošť není zranitelnou oblastí dle NV č. 262/2012 Sb., v platném znění. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Areál je napojen na stávající vodní zdroje (studny, vrty). Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost podlah ve stájích, silážního žlabu, hnojné koncovky, jímek a kanalizace.

Dešťové vody z nekontaminovaných zpevněných ploch budou vsakovány na pozemku v areálu.

## C. II. 3. Půda

Výstavba proběhne v ploše stávajícího areálu a jeho sousedství. Budou tak dotčeny i pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Půda v místě záměru je zařazena do BPEJ 8.34.24

### Popis BPEJ:

1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

8 - region MCH mírně chladný, vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 000 – 2 200; prům. roční teplota 5 - 6 °C; průměrný roční úhrn srážek 700 - 800 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 0 - 5 %, vláhová jistota >10

2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

34 - Hnědé půdy kyselé, hnědé půdy podzolové a jejich slabě oglejené formy v mírně chladné oblasti, většinou na žulách a rulách a na různých jiných horninách; většinou lehké, slabě až středně šterkovité s příznivými vláhovými poměry.



4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	svažitost	Expozice
2	3-7°, mírný svah	Jih (JZ-JV)

5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	Hloubka
4	středně skeletovité	půda středně hluboká až hluboká

#### Znečištění půd

Kontaminace půdy na místě posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

### **C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES**

Výstavba proběhne na pozemku, který je součástí areálu farmy a jejího sousedství, prostor staveniště vzhledem k jeho zemědělskému obhospodařování (areál) není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí obce. V blízkosti areálu se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (zeleň v sousedství areálu, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp., vodní plochy), které nebudou záměrem dotčeny s výjimkou několika ks stromů u obvodu areálu.

V místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), nenacházejí se zde ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

## **D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI**

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a případné ovlivnění obyvatel, tento vliv je eliminován již samotnou volbou umístění záměru v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby obce, což je prokázáno zpracovaným návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení,
- uskladnění statkových hnojiv s možností úniku a kontaminace prostředí, tento vliv je eliminován projektovaným řešením, hnůj bude dočasně skladován na meziskládce hnoje v areálu a následně bude odvážen na schválená polní hnojiště dle havarijního plánu,
- aplikaci statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí, tento vliv je eliminován dostatečnou plochou obhospodařovaných pozemků, vyprodukovaný hnůj bude využíván na plochách v rozsahu 1 025 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 735 DJ chovaných společností KLAS a.s. Číhošť, což je zatížení cca 0,71 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy.

Jak je uvedeno výše, tyto vlivy jsou vlastní stavbou, použitou technologií a technickými opatřeními eliminovány. Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzovaného záměru nelze další významné vlivy vzhledem k umístění farmy předpokládat.

#### **D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo**

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní dobu 50 dB a pro noční dobu 40 dB nebudou vlivem záměru překročeny. Nejbližší obytný objekt v zastavěné části obce je od nové stavby stále vzdálen cca 220 m. Obsluha stájí mechanizací bude probíhat 2x denně krmení. Oproti současnému stavu se nejedná o navýšení, zdroje hluku se nemění. Technika pro obsluhu stáje bude projíždět uvnitř nové stáje, což způsobí další útlum.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat. Vzhledem k aplikaci hnoje po jeho vyvržení (dostatečně dlouhému skladování) jsou pachové emise již značně omezené. V rámci skladování hnoje bude zajištěno vytvoření přírodní krusty na skladovaném materiálu, která významně eliminuje emise pachových látek.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení (část F).

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s novou stájí v areálu budou obsluhu zajišťovat stávající pracovníci.

#### **D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima**

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a víření prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO<sub>2</sub> a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

#### **D. I. 3. Vlivy na vodu**

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody ze střech budou odváděny na terén a vsakovány (vsakovací drény). Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvážejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Podlahy ve stáji, silážní žlab a hnojná koncovka budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Močůvka nevzniká, je obsažena v produkci hnoje.

#### **D. I. 4. Vlivy na půdu**

Stavba je umísťována do stávajícího areálu, ale některé pozemky pod novou stájí jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) a bude nutné provést jejich vynětí v rozsahu cca 0,3 ha na základě postupu daného "Metodickým pokynem odboru ochrany lesa a půdy MŽP z 1. 10. 1996, č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Půda je dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany půdy v platném znění, zařazena do III. třídy ochrany. Svrchní kulturní vrstvy zemin budou muset být skryty a odděleně deponovány a následně využity k terénním úpravám v okolí objektů. Vzhledem k zařazení půdy do III. třídy ochrany je možné jejich využití, plošný rozsah je minimální a jedná se o nevýznamný vliv.

Hnůj vyprodukovaný ve stájích bude aplikován na obhospodařované pozemky. Hnojivý účinek hnoje na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v hnoji jsou rostlinami přijímány pozvolněji, než z průmyslových hnojiv.

Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry alespoň 1 x za 4 roky.

Investor v současné době obhospodařuje cca 1025 ha zemědělské půdy, z toho je cca 497 ha trvalých travních porostů. V okolí farmy Číhošť obhospodařuje pozemky především v k.ú.: Dobrá Voda u Jedlé, Dobrnice, Hlohov, Hroznětín u Číhoště, Nezdín, Prosíčka, Tunochody, Zdeslavice.

Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle aktualizovaného plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení některých výše uvedených k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu.

Vyprodukovaný hnůj bude využíván na plochách ve zmíněných katastrálních územích, tj. 1 025 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 735 DJ chovaných společností KLAS a.s. Číhošť, což je zatížení cca 0,71 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy.

Rozloha obhospodařovaných zemědělských pozemků je dostatečná a nebude tedy docházet k jejich přehnojování.

### **D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES**

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna v areálu. Na dotčeném pozemku ani v jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Záměr není v přímém kontaktu s prvky ÚSES. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení. Stávající zeleň v areálu zůstane v maximální možné míře zachována, kácení se dotýká jen vybraných jedinců v ploše budoucí stavby.

Vliv navrhovaného záměru na krajinný ráz je vždy omezen na určité území, kde se projevují bezprostřední fyzické vlivy záměru na danou lokalitu, nebo kde se projevují vlivy vizuální, příp. jiné sensuální.

Takové území označujeme jako dotčený krajinný prostor (DoKP). Z povahy hodnoceného záměru vyplývá jako hlavní kritérium pro stanovení DoKP jeho viditelnost. Jiné vlivy např. zápach je ošetřen ochranným pásmem chovu a takový dotčený prostor je většinou menšího rozsahu než prostor možné viditelnosti budoucího záměru.

Možná viditelnost tohoto typu záměru, kdy záměr může vizuálně působit je omezena maximálně na 1 km. Jedná se o modernizaci stávající farmy a její rozšíření, výška nové stáje nebude převyšovat okolní stavby a vzhledem ke stávajícímu ozelenění farmy nebude stavba působit dominantně a nebude vystupovat do viditelných horizontů. Podrobným terénním průzkumem bylo zjištěno, že viditelnost budoucího záměru je značně omezená (pro běžného člověka pohybujícího se v krajině bude záměr viditelný především z komunikace vedoucí do Číhošti od jihovýchodu.. Z ostatních směrů je viditelnost omezená, případně jsou patrné jiné objekty v areálu. Stavby nebudou převyšovat stávající objekty, nebude tak narušen stávající viditelný horizont. Je třeba se vyvarovat reflexních ploch a volit přírodní odstín barev a např. dřevěné opláštění štítů.

Z uvedeného jednoznačně vyplývá, že stavby nebudou z pohledového hlediska významné. Objekty tak nebudou výraznou krajinnou dominantou, která by se uplatňovala v dálkových pohledech.

Z pohledu vizuální charakteristiky jsou zde rozhodující již existující objekty (stávající stáje). K narušení krajinného rázu nedojde a vliv na krajinu lze považovat za málo významný a akceptovatelný.

## **D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI**

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Rozvážení organických hnojiv na zemědělské pozemky bude ovlivňovat relativně velké území. Jedná se o cca 1 025 ha obhospodařovaných ploch v okolí realizovaného záměru. Tyto vlivy lze označit za velkoplošné. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

## **D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE**

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

## **D. IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ**

Na základě zpracované studie „Modernizace farmy pro skot - Číhošť“ s ohledem na popsání a zhodnocení řešení navrhované výstavby a budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný, doporučuji dodržení následujících podmínek:

- Součástí projektové dokumentace bude i návrh ozelenění farmy, v místě nové stavby stáje
- v rámci stavby realizovat navržené ozelenění,
- bude aktualizován plán organického hnojení,
- zajistit řádnou aplikaci hnoje za optimálního počasí na pozemky určené tímto plánem s využitím vhodných aplikačních prostředků,
- zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděno odstraňování odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou odstraňovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- odpady budou ukládány utříděně, přednostně předány k využití, recyklaci a případně odstraňovány v souladu s platnou legislativou,
- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,
- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,

- v areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,
- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,
- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR a EU.



## **D. V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů a doporučení MZem ČR – zejména pro hodnocení vstupů a výstupů z provozu stájí. Potřeba vody, potřeba surovin (krmiva), nároky na dopravu, emise do ovzduší, produkce odpadních vod, hnoje jsou vyčísleny na základě výpočtů vycházejících z citovaných typizačních směrnic, obecně platných předpisů apod.

Výpočtem je dokladován návrh ochranného pásma pro celou kapacitu areálu. Ten byl proveden podle metodiky zveřejněné v ACTA HYGIENICA č. 8/1999. Dále bylo použito srovnávacích metod, využívajících poznatky z podobných provozů.

Oznámení bylo konzultováno s investorem a projektantem stavby a technologie. Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

## **D. VI. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH**

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

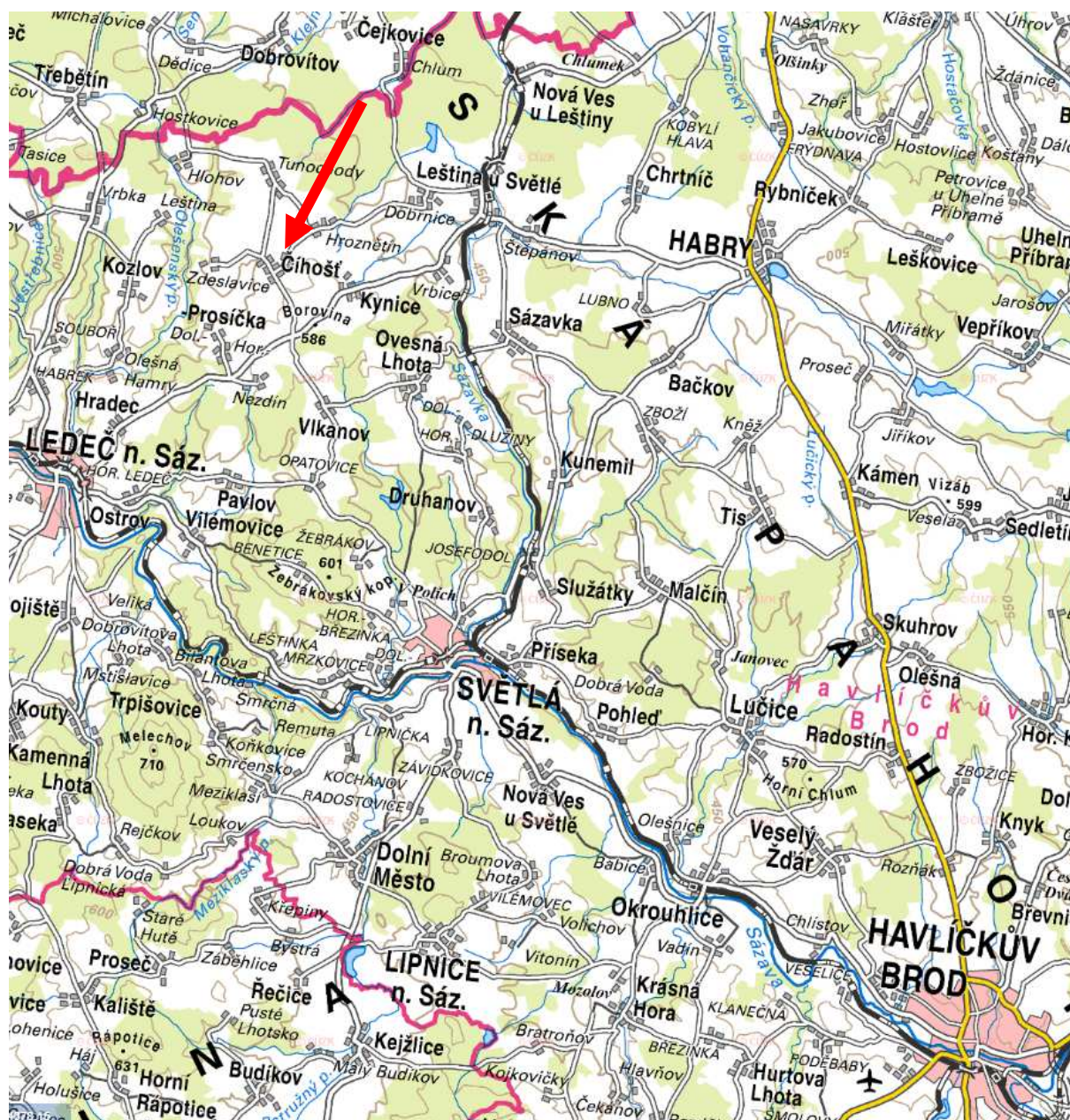
Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje modernizace areálu a výstavba nové stáje pro jalovice, krávy na sucho a býky, novostavba hnojné koncovky a silážního žlabu. Investor v současné době provozuje chov jalovic v již ne zcela vyhovujících stáji v areálu. Stávající stáj z hlediska technologie, stavebně technického stavu a nároků zvířat již nevyhovuje podmínkám dnešní doby. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) zejména zvětšení lehací plochy zvířat a širší krmného místa u žlabu.

Předkládaná varianta vzhledem k možnosti využití ploch stávajícího areálu a jeho sousedství nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i z důvodu ekonomiky provozu a uspořené nákladů na dopravu a pracovní síly. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáj s hydroizolací podlah). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

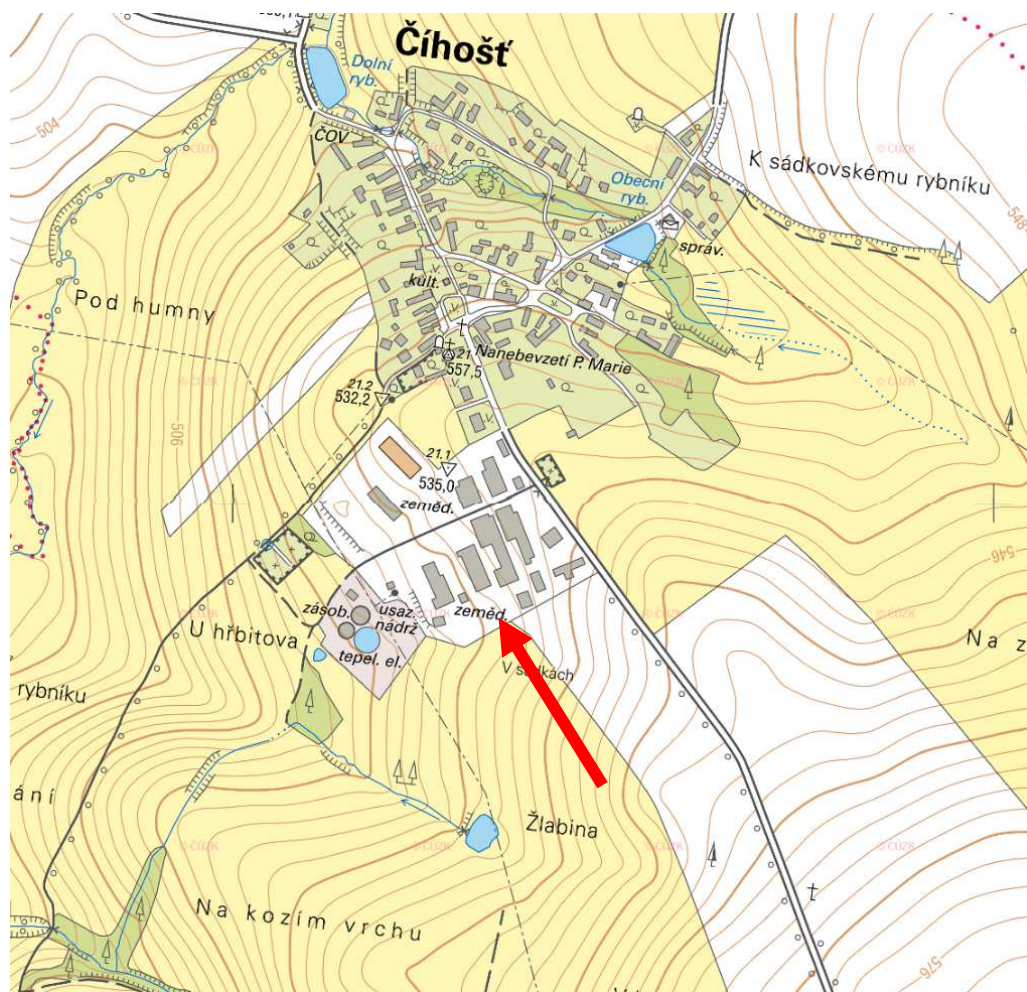
Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

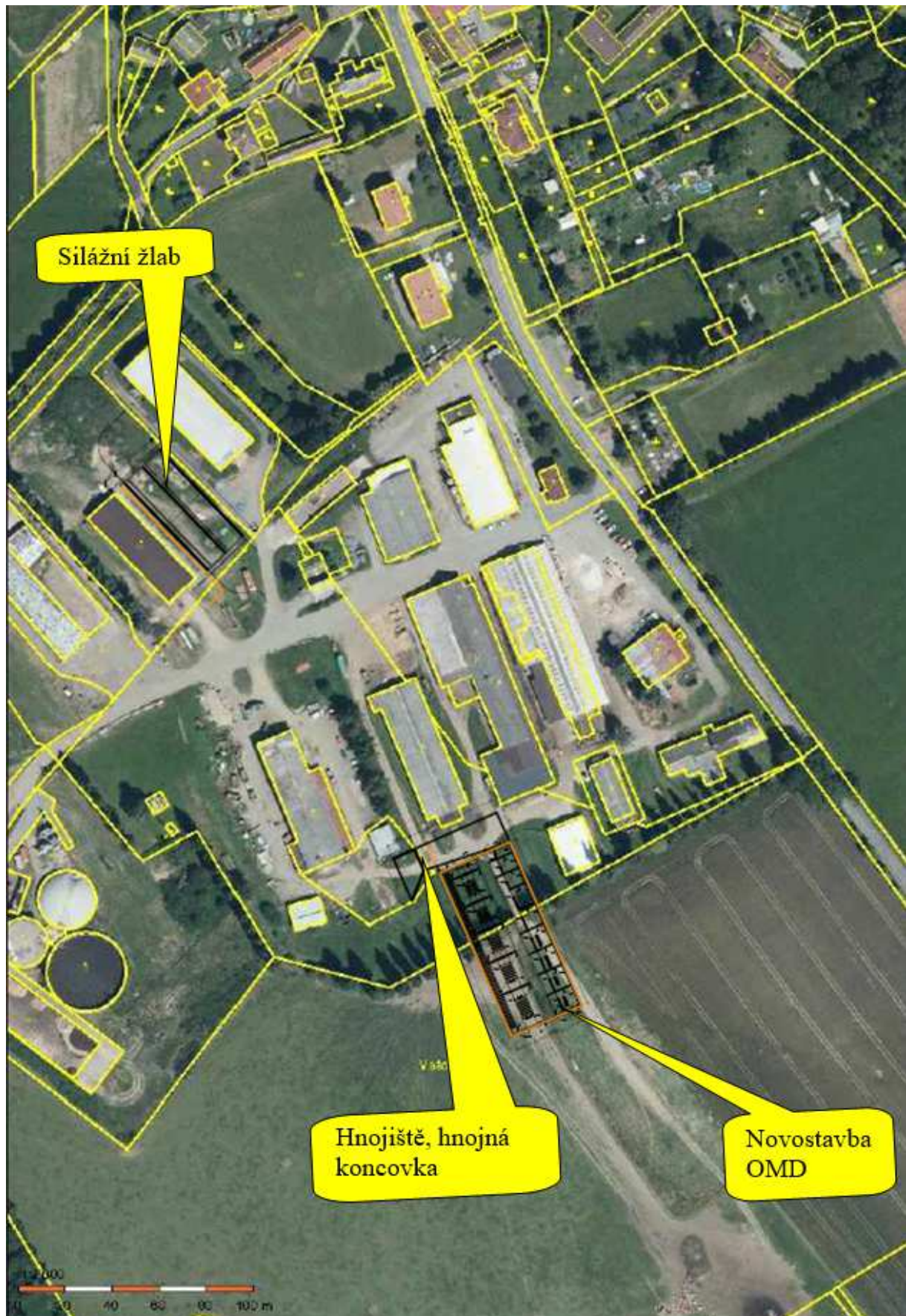
## F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 150 000



## F. 2 Situace stavby





### **F. 3 Návrh ochranného pásma**



**Oblastní ředitelství Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor**

**tel.: 381 491 427**

**FARMA ČÍHOŠŤ**

=====

**INVESTOR:**

**KLAS a.s. Číhošť**

**Návrh ochranného pásma chovu**

**Červen 2022**

- OBSAH: 1) Technická zpráva  
2) Výpočetní listy návrhu OP  
3) Situace navrženého OP M 1 : 4 000

## **1) Technická zpráva**

Zemědělská farma chovu skotu se nachází jižně od obce Číhošť. Vzhledem k tomu, že se v současné době jedná o modernizaci farmy, rozhodl se investor v rámci posouzení vlivů stavby na životní prostředí předložit návrh ochranného pásma k prokázání případného vlivu na nejbližší obytnou zástavbu.

Proto předkládáme tento návrh OP, zpracovaný podle "Metodického návodu pro posuzování chovů zvířat z hlediska péče o vytváření a ochranu zdravých životních podmínek", který schválilo ministerstvo zdravotnictví ČR pod. č. HEM-300-13.2.92 a novely tohoto návodu, uvedené v příručce AHEM č. 8/1999 vydané SZÚ v září 1999.

Uvedená metodika není v současné době metodikou závaznou a v ČR neexistuje žádný jiný legislativně ukotvený způsob, pomocí kterého se nechá hodnotit rozsah vlivů zemědělských staveb na okolí. Tato metodika dovede výpočtově postihnout cca 95 % stavů a zohledňuje vlivy technologie chovu, terénních překážek, zeleně, výškového uspořádání a četnosti a směru větru. Dále umožňuje zohlednit i použité technologie odvětrání stájí, úroveň zoohygieny, případně použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek do ovzduší stájí a tak i do životního prostředí. V této souvislosti je nutno připomenout, že hlavní škodlivinou ovlivňující rozsah ochranného pásma není amoniak, který je lehčí než vzduch a ze stáje odchází vzhůru a nezatěžuje významně životní prostředí v okolí stáje. Daleko významnější je vliv pachových látek. Produkce pachových látek je ovlivňována řadou činitelů, kdy zápach ze stáje tvoří směs několika tisíc sloučenin, většinou na bázi dusíku síry a kyslíku. Pachové látky v ovzduší jsou významné, pokud jsou lidským čichem registrovatelné, tj. když překročí čichový práh. Je to minimální koncentrace pachových látek, která u poloviny exponované populace vyvolá negativní čichový vjem. Tato skutečnost by neměla při odpovídající technologické kázni překročit 5 % z celkového počtu hodin v roce.

Při navrhování ochranného pásma je třeba brát v úvahu i územně plánovací podklady. Zejména je třeba rozlišovat, zda je provozovna (zdroj možného ovlivňování životního prostředí) umístěna ve výrobní zóně nebo obytné zóně nebo na tuto navazuje.

Návrh ochranného pásma musí vycházet z aktuálních zjištění a aktuálních podkladů.

Hranice ochranného pásma pak vymezuje území se zhoršeným životním prostředím. Uvnitř ochranného pásma je možné provozovat veškeré činnosti, které nebudou negativními vlivy z objektů negativně ovlivněny. Např. uvnitř OP chovů hospodářských zvířat je možné bez omezení provozovat zemědělskou výrobu tj. provozovat jiné zemědělské objekty nebo obhospodařovat pozemky.

**Podklady pro návrh OP:**

**a) Umístění záměru:**

Číhošť – jižně od obce  
k.ú.: Číhošť  
Provozovatel: KLAS a.s. Číhošť

**b) Počet, druh a kategorie chovaných zvířat:**

1) Produkční stáj	109 ks dojnic, prům. hm. 650 kg
2) Produkční stáj	100 ks dojnic, prům. hm. 650 kg
3) Porodna	50 ks býků, prům. hm. 650 kg
4) Telata MV	20 ks telat, prům. hmotnost 115 kg
5) Telata RV	60 ks telat, prům. hmotnost 115 kg
6) Odchov jalovic	44 ks jaloviček, prům. hmotnost 115 kg 66 ks jalovic do 1 roku, prům. hm. 265 kg 120 ks jalovic, prům. hm. 470 kg
7) Krávy na sucho	25 ks telat, prům. hmotnost 650 kg
8) Výkrm skotu	30 ks býků, prům. hmotnost 300 kg

**c) Technologie chovu:**

Všechny kategorie skotu budou ustájené stelivovým způsobem.

**d) Způsob větrání stáje:**

V chovu skotu bude používáno přirozené větrání (nasávání otevřené boční stěny, vrata, okna, výdych větrací štěrbinou ve hřebeni apod.).

**e) Izolační zeleň:**

V současné době je v okolí areálu částečně funkční zeleň.

**f) Clonící objekty:**

Mezi objekty živočišné výroby a nejbližším objektem hygienické ochrany se v současné době vyskytují clonící objekty.

**g) Ostatní opatření:**

Nejsou navržena.

**Stanovení korekcí pro výpočet návrhu OP.**

**a) Emisní konstanta pro kategorii zvířat (C) :**

(článek h postupu)

<b>Dojnice (D)</b> .....	<b>0,005 na kus o ŽH 500 kg</b>
<b>Jalovice (J)</b> .....	<b>0,005 na kus o ŽH 500 kg</b>
<b>Výkrm skotu (VS)</b> .....	<b>0,005 na kus o ŽH 500 kg</b>
<b>Telata v MV (Tm)</b> .....	<b>0,003 na kus o ŽH 100 kg</b>
<b>Telata v RV (Tr)</b> .....	<b>0,005 na kus o ŽH 500 kg</b>
Dochoval selat (OS) .....	0,0033 na kus o ŽH 70 kg
Porodna prasnic (PP).....	0,006 na kus o ŽH 200 kg
Prasnice jalové a březí (PJB) .....	0,006 na kus o ŽH 150 kg
Výkrm prasat (VP) .....	0,0033 na kus o ŽH 70 kg
Brojleři (B) .....	0,00006 na kus o ŽH 1,5 kg



**b) Korekce na technologii chovu (TECH):**

(článek j postupu)

- ustájení stelivové, denní odvoz mrvy mimo SŽV ..... -10
- **ustájení stelivové, hnojiště** ..... **0**
- **ustájení na hluboké podestýlce** ..... **0**
- ustájení bezstelivové, kejda, vyhovující zoohygiena ..... +10
- ustájení bezstelivové, kejda, jímky 3 - 4 měsíce ..... 0
- ustájení bezstelivové, kejda, jímky 4 - 5 a více měsíců ..... -10
- ustájení bezstelivové, kejda, nevhovující zoohygiena ..... +15

**Všechny kategorie zvířat jsou ustájeny stelivovým způsobem, dojnice a jalovice s denním vyhrnováním krmišť na hnojnou koncovku (hnojiště) u stáje, krávy v porodně, telata jsou ustájené na hluboké podestýlce. - korekce 0 %**

**Korekce na převýšení (PŘEV) - účinné převýšení:**

Převýšení je dáno jednak umístěním objektu výškově vůči OHO - stavební výška a převýšení dosahem vzdušného proudu. Na každý metr převýšení lze při vzdálenosti OŽV a OHO 100- 200 m odečíst 1,5 %.

**Převýšení pro stáje nebylo uvažováno - korekce 0 %**

**Převýšení dosahem vzdušného proudu:**

Pro nucené větrání ventilátory se korekce na převýšení dosahem vzdušného proudu vypočte podle vztahu  $dH = (1,5 \times R) / (1,5 \times d) = R/d$ , kde R je emise stájového vzduchu  $m^3/s$  a d je průměr výduchů v m.

S korekcí na převýšení dosahem vzdušného proudu nebylo uvažováno.

**Celková korekce na převýšení ..... 0 %**

**c) Korekce na zeleň (ZEL):**

V posuzovaném území se ve směru k objektům hygienické ochrany nachází zeleň, kterou lze považovat za částečně funkční.

Podle metodiky AHEM je použitelná korekce:

- - 5 % pro navrhovanou zeleň
- - 10% pro vzrostlou zeleň - funkční.

S korekcí na zeleň bylo uvažováno v aktuálních směrech.

**Použitá korekce na zeleň - ..... -5 %**

**d) Korekce na směr a četnost větru (VÍTR) :**

Tato korekce je stanovena na základě větrné růžice zpracované pro lokalitu Chřenovice ČHMÚ Praha. Korekce pro jednotlivé směry větru jsou uvedeny ve výpočtové tabulce.

**e) Korekce ostatní (OST):**

Mezi ostatní zdůvodněné korekce lze zařadit korekci na clonící objekt (bariérový objekt). S korekcí se ve výpočtu uvažuje ve směru od jihu a jihovýchodu.

Navržená korekce na clonící objekty ..... -15 %

Další zdůvodněnou korekcí je korekce na použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek. Tuto korekci považují za objektivní v rozsahu do -30 %. s využitím se neuvažuje – použitá korekce ..... 0 %.

**Korekce ostatní - použijeme ..... -15 %**

**Výpočtové tabulky:**

Výpočtový list je v příloze tohoto návrhu OP včetně větrné růžice a výpočtu korekce na vítr.

**Použité zkratky a značky:**

OP – ochranné pásmo pro celou kapacitu

ES – emisní střed

OHO – objekt hygienické ochrany, k němuž je výpočet vztažen.

Vzhledem k tomu, že jsou objekty chovu zvířat situovány mimo obytnou část obce v dostatečné vzdálenosti, OP pro navrhovaný stav nezasahuje do obytné části obce. Provozem stájí nebude docházet k překračování hygienických limitů mimo ochranné pásmo.

**Závěr:**

Výpočet rozsahu OP je uveden na přiložených výpočtových listech. Použité korekce vychází z použité technologie, větrné růžice a umístění stájí v dané lokalitě. Z provedeného výpočtu podle příručky AHEM 8/1999 je zřejmé, že hranice OP nezasahuje objekty hygienické ochrany. Výpočet OP je jedním z mála objektivních hodnocení vlivu chovů zvířat na zdravé životní podmínky obyvatel. Návrh hranice OP je uveden v přiložené situaci v měřítku 1:4 000.

Tábor, červen 2022

Vypracoval: Ing. Radek Přílepek

## 2) Výpočetní listy návrhu OP chovu zvířat

**Tabulka "A" k OHO-1**

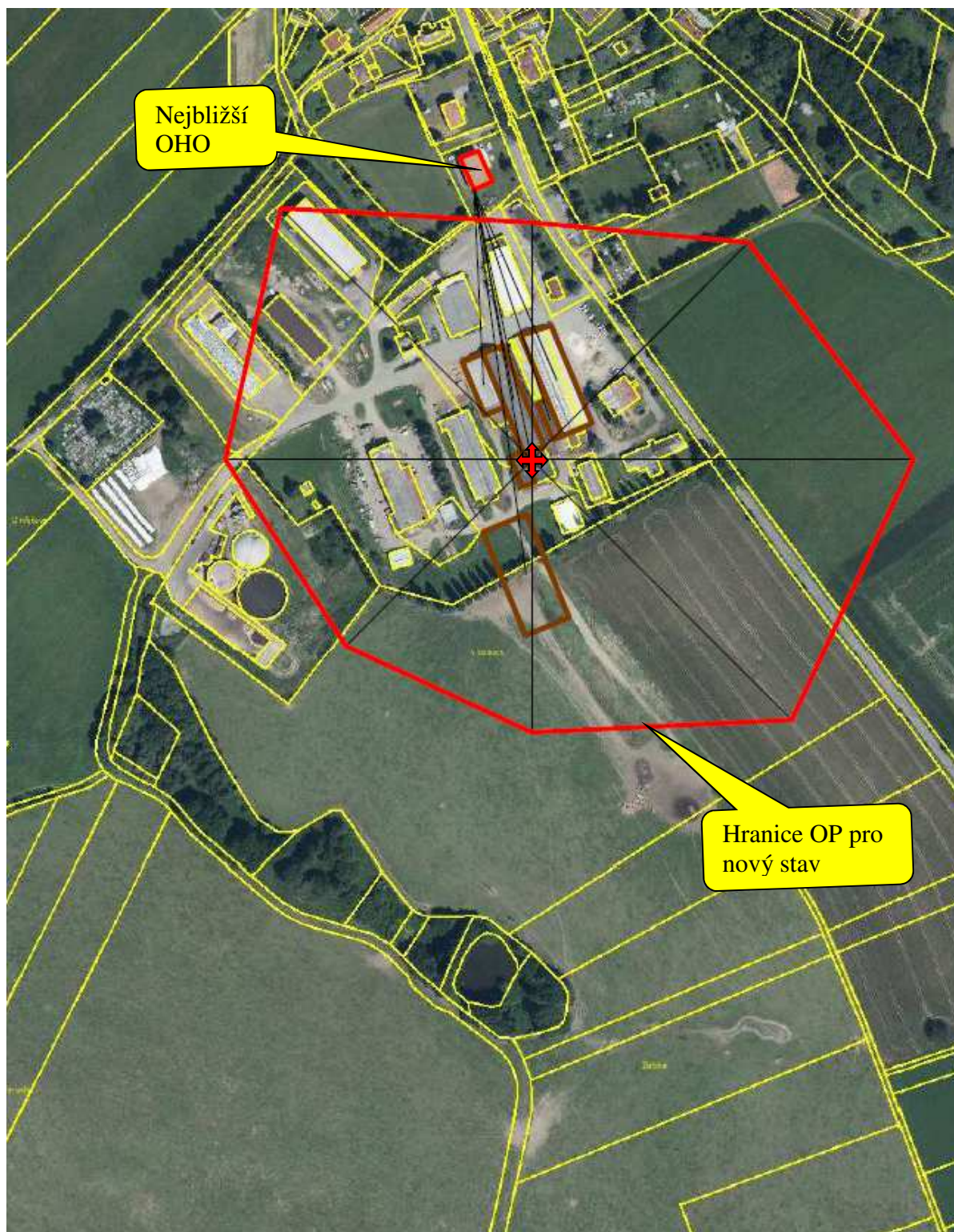
a CHZ	Farma Číhošť										Suma
b OCHZ	1	2	3	4	5	6	6	6	6	6	x
c KAT	D	D	D	Tm	Tr	J	J	J	D	VS	x
d STAV	109	100	50	20	60	44	66	120	25	30	x
e PŽH	650	650	650	115	115	115	265	470	650	300	x
f ČŽN	70850	65000	32500	2300	6900	5060	17490	56400	16250	9000	x
g T	141,7	130	65	23	13,8	10,12	34,98	112,8	32,5	18	x
h CN	0,005	0,005	0,005	0,003	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	x
i En	0,71	0,65	0,33	0,07	0,07	0,05	0,17	0,56	0,16	0,09	2,86
j TECH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	x
k PŘEV	0	0	0	0	0					0	x
l ZEL	-5	-5	-5	-5	-5	-5	-5	-5	-5	-5	x
m <sub>1</sub> -vítr	dle tabulky B										x
m <sub>2</sub> - ost.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	x
n CEL	-5	-5	-5	-5	-5	-5	-5	-5	-5	-5	x
o Ekn	0,673	0,618	0,309	0,066	0,066	0,048	0,166	0,536	0,154	0,086	2,720
p Ln	140	144,6	132	164	192	262,7	262,7	262,7	262,7	262,7	x
r EKn.Ln	94,23	89,29	40,76	10,75	12,59	12,63	43,65	140,75	40,55	22,46	507,66
s Les	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	186,62
t n	0	13	21	5	13	16	16	16	16	16	x
u EKn. N	0,00	8,03	6,48	0,33	0,85	0,77	2,66	8,57	2,47	1,37	31,53
v ES	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	11,59
x r PHO	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
y +/-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

**Tabulka "B" - korekce na vítr pro lokalitu a celková korekce**

Vítr od	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
četnost +calm/8	9,26	7,24	11,24	16,24	9,25	11,25	20,25	15,24
Bariéra	0,00	0,00	0,00	-15,00	-15,00	0,00	0,00	0,00
VL kor	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
VTR kor.	-25,89	-30	-10,05	29,95	-25,97	-9,97	30	21,95
Suma kor.	-30,89	-35,00	-15,05	9,95	-45,97	-14,97	25,00	16,95
E Kn	1,98	1,86	2,43	3,15	1,55	2,43	3,58	3,35
Vypočtené r OP	184,42	178,09	207,44	240,30	160,28	207,55	258,53	248,90

Pro zpracování návrhu byla k dispozici věrná růžice pro lokalitu Chřenovice a ve výpočtu byly využity korekce na vítr, bariérové objekty. Výpočet rOP je proveden podle vztahu:  $rOP = 124,98 \times (\text{suma EKn})^{0,57}$

### **3) Situace navrženého OP M 1 : 4 000**



#### **F. 4 Ilustrační foto**



**Pohled na prostor určenou pro stavbu stáje**



**Plocha pro výstavbu silážního žlabu**

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

**Obchodní firma** KLAS a.s. Číhošť

**IČ** 647 893 49

**Sídlo** Číhošť č.p. 58  
582 87 Číhošť

### Oprávněný zástupce

Ing. Roman Svoboda  
předseda představenstva  
Číhošť č.p. 58  
582 87 Číhošť  
Tel. 724 927 629  
Mail: agronom.cihost@tiscali.cz

**Název záměru** Modernizace farmy pro skot - Číhošť

### Kapacita (rozsah) záměru

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Nová stáj OMD	Jalovice do 6 m.	44	0,23	10,12
	Jalovice do 1 roku	66	0,53	34,98
	Jalovice do 1-2 roky	120	0,94	112,8
	Krávy na sucho	25	1,3	32,5
	Výkrm býků do 1 roku	30	0,6	18
K 96, p.č. 69	Dojnice	109	1,3	141,7
K 96, p.č. 74	Dojnice	100	1,3	130
	porodna	50	1,3	65
	telata	60	0,23	13,8
Boudy	telata	20	0,23	4,6
<b>Celkem</b>		<b>624</b>		<b>563,5</b>

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 78,5 DJ.  
Přepočet na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

### Umístění záměru

Kraj: Vysočina  
Okres: Havlíčkův Brod  
Obec: Číhošť  
Katastrální území: Číhošť

Charakter stavby: novostavba, modernizace

Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je výstavba nové stáje odchovny mladého dobytka (OMD), hnojně koncovky a silážního žlabu v areálu a jeho sousedství. Hala bude mít rozměry 75,6 x 32,35 m a kapacitou 230 ks jalovic, 25 ks krav na sucho a 30 ks býků ve výkrmu se stelivovým ustájením. Původní objekty budou provozovány stejným způsobem. Stávající OMD nebude dále využívána.

Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov jalovic v již ne zcela vyhovujících podmínkách na farmě Číhošť. Vzhledem k tomu, že stávající stáj již z hlediska technologie a nároků zvířat nevyhovuje podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení v jiné modernější stáji. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a úspora nákladů na obsluhu a údržbu. Dojde ke snížení brakace zvířat, omezení spotřeby léčiv a zvýší se produktivita práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nové odchovny mladého dobytka ve stávajícím areálu a jeho sousedství.

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Modernizace farmy pro skot - Číhošť“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Tábor. Je navrženo následující řešení objektů.

### **SO 01 Odchovna mladého dobytka**

Předmětem je výstavba nové stáje odchovny mladého dobytka (OMD) o rozměrech 75,6 x 32,35 m, s výškou hřebene sedlové střechy 11 m a výškou okapní římsy cca 5 m nad upraveným terénem, s kapacitou 230 ks jalovic, 25 ks krav na sucho a 30 ks býků ve výkrmu se stelivovým ustájením. Jedná se o stáj se stelivovým ustájením, mladší zvířata budou ustájena v plochých stlaných kotcích rozdělených na krmiště a lehárnu. Starší kategorie zvířat budou ustájeny v individuálních lehačích boxech.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Mrva z krmiště a hnojně chodby bude vyhrnována manipulačním prostředkem přes hnojnou koncovku u severozápadního štítu na meziskládku hnoje. Dispozice stáje je následující, středem stáje prochází krmný stůl, na něj navazují po obou stranách krmiště, ve směru k jihozápadní stěně dvě řady lehačích boxů hlavami proti sobě, hnojná chodba a řada lehačích boxů podél stěny objektu, ve směru k severovýchodní stěně na krmiště navazují lehárny jednotlivých kotců.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehačích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat a kotců. Jalovice do 14 měsíců budou ustájeny v 6 plochých stlaných kotcích

rozdělených na krmišťe a lehárnu po 22 ks, býci do 1 roku budou ustájeni ve dvou kotcích po 15 ks. Zbývající část jalovic a krávy na sucho budou ustájeny ve stlaných lehacích boxech, 2 skupiny jalovic po 24 ks, 2 skupiny jalovic po 25 ks a jedna skupina krav na sucho po 25 ks.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmišťe nebo v hrazení mezi krmišťem a lehárnou v případě kotcového ustájení.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a hnojných chodeb.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkliz mrvy bude prováděn traktorem s čelní radlicí k severozápadnímu štítu.

Přívod vody a elektřiny do stáje a zázemí bude řešen novými vnitrofiremními rozvody ze stávajících přípojních bodů na farmě. Uvnitř stáje budou provedeny rozvody k osvětlovacím tělesům a vyhřívaným napájecím žlabům. Obdobně bude proveden i rozvod vody.

### **SO 02 – Hnojná koncovka**

Pro potřeby manipulace a meziskladování hnoje z odchovny do odvozu na pole ke hnojení nebo na schválená polní hnojiště, bude severozápadně od stáje vybudována hnojná koncovka. Na stáj navazuje plocha pro vyhrnování o rozměrech 38 x 13,7 m, zakončená meziskládkou hnoje lichoběžníkového půdorysu, ohraničené ze tří stran stěnami výšky 3 m. Rozměry: délky stěn 10, 10, 19,8 a 14 m.

Zastavěná plocha celkem: 670 m<sup>2</sup>, z toho vlastní meziskládky 150 m<sup>2</sup>.

Kapacita celkem: 375 m<sup>3</sup>, tj. 319 t, při produkci hnoje z odchovny 2 362 t/rok, bude postačovat pro uskladnění na 7 týdnů.

Přístup k objektu bude zajištěn po nových zpevněných a manipulačních plochách.

Proti vnikání srážkových vod z vnitrofaremních komunikací a manipulačních ploch je hnojná koncovka chráněna protisklonem a přejezdným prahem.

Dno a stěny budou opatřeny izolacemi proti úniku kontaminovaných vod a tyto vody budou svedeny do stávající jímky 89 m<sup>3</sup>.

### **SO 03 Silážní žlab**

Jedná se o novostavbu dvoukomorového průjezdného silážního žlabu 50 x 20,9 m. Silážní žlab bude sloužit k uložení kukuřičné siláže případně travní senáže jako krmiva pro skot.

Obvodové konstrukce jsou uspořádány jako rovnoběžné podélné stěny. Obvodové stěny jsou navrženy z prefa železobet. „T“ opěr, alternativně mohou být provedeny ze železobetonu monolitickou technologií.

Dno žlabu tvoří betonová mazanina s vloženou svařovanou sítí. Jako hlavní hydroizolační zábrana bude sloužit zemní hydroizolační fólie např. Fatrafol tl. 1,5 mm v kombinaci se 2 vrstvami geotextílie osazená na zhutněné vrstvě prosívky.

Manipulační plocha před žlabem má skladbu obdobnou jako dno skladovací plochy žlabu. Část manipulační plochy v šířce cca 4 m (nečistá plocha) bude



izolovaná stejně jako dno žlabu fólií PVC. Část manipulační plochy před žlabem, navazující na komunikaci bude bez izolace. Jako krycí pojezdna dna bude sloužit asfaltobeton v tl. 60 mm.

Manipulační plocha (nečistá část) je vyspádována do sběrného rigolu u vjezdu do žlabu, odtud se voda dostává do kanalizační vpusti svedené do stávající jámy. Mezi manipulační plochou - její čistou a nečistou částí - je navrženo spádové rozhraní.

Pro provoz nových objektů budou provedeny nové zpevněné plochy (hnojná koncovka, komunikace) v celkové ploše cca 1 200 m<sup>2</sup>. Pro zpevněné plochy je navržena skladba s konstrukční výškou 410 mm z asfaltobetonu.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v okolí. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Jako zdroj emisí NH<sub>3</sub> bude areál pro chov skotu nadále zařazen jako vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Na základě zpracovaného návrhu ochranného pásma, který je součástí oznámení lze konstatovat, že vlivem provozu areálu nebude docházet k obtěžování obyvatel.

Navrženými úpravami bude částečně dotčen rozsah zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k narušení krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a následného provozu.

## H. PŘÍLOHA

### H. 1 Vyjádření příslušného úřadu územního plánování



Městský úřad Světlá nad Sázavou  
odbor stavebního úřadu a územního plánování  
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

18076/2022/SNS



MSNS/9742/2022/OSÚaÚP

č. j.: MSNS/9742/2022/OSÚaÚP

Světlá nad Sázavou dne: 13. 06. 2022

Vypraveno dne: 21. 06. 2022

Vyřizuje: Ladislava Dittrichová, DiS.

Telefon: 569 496 653

E-mail: dittrichova@svetlans.cz

### VYJÁDŘENÍ ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění, obdržel žádost o vyjádření z hlediska územního plánování podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí. Žádost dne 30. 05. 2022 podala firma

KLAS a.s., IČO 64789349, sídlo Číhošť č. p. 58, 582 87 Číhošť

(dále jen "žadatel") ve věci:

#### Modernizace farmy pro skot – novostavba stáje pro skot

pro záměr „SO 01 novostavba stáje pro skot – o 1. NP, nepodsklepená, půdorysného tvaru obdélník, půdorysné rozměry 75,6 x 32,35 m, zastřešení sedlovou střechou s „lucernou (hřebenová větrací šterbina)“ o sklonu 20°, výška po hřeben 10,76 m, výška po střešní „lucernu hřebenová větrací šterbina“ 11,115 m, zastavěná plocha 2 445,66 m<sup>2</sup>, hnojná koncovka (manipulační plocha) 10 m x 40 m a hnojiště o výměře 10 x 20 m, kapacita stáje 285 ks vč. napojení na inž. síť – prodloužení areálových sítí – vodovod, elektro, dešťová a odpadní kanalizace; novostavba dvoukomorového silážního žlabu o rozměrech 50 x 20,9 m“ (dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1556, 730/1, 730/8 a 1639 v k. ú. Číhošť s ohledem na platnou územně plánovací dokumentaci.

Úřad přezkoumal záměr na základě podané žádosti a přiložených podkladů z projektové dokumentace „Novostavba stáje pro skot“ číslo zakázky neuvedeno, datum zpracování neuvedeno, projektant/zpracovatel neuveden z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Úřad územního plánování k žádosti sděluje.

#### Záměr je v souladu.

Orgán územního plánování dále rozhodl, že není třeba stanovit podmínky pro jeho uskutečnění.

#### Odůvodnění:

##### I. Informace o výchozích podkladech:

1. **Politika územního rozvoje** (dále jen "PÚR ČR") byla usnesením vlády č. 929 ze dne 20. 7. 2009 schválena. Následně byla PÚR ČR aktualizovaná pětkrát a nyní platí ve znění všech aktualizací č. 1. - 5. Aktualizace č. 4 byla usnesením vlády č. 618 ze dne 12. 07. 2021 schválena a závazná je od 01. 09. 2021.
2. V dotčeném území platí územně plánovací dokumentace: **Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina** (dále jen "ZÚR KrV"). ZÚR KrV byly vydány zastupitelstvem Kraje Vysočina na základě usnesení č. 0290/05/2008/ZK, a to opatřením obecné povahy č. 1/2008 ze dne 16. 9. 2008 s nabytím účinnosti dne 22. 11. 2008. ZÚR KrV byly následně osmkrát aktualizovány a nyní platí ve znění aktualizací č. 1. – 8. a rozsudku Krajského soudu v Brně z 13. 4. 2017. Aktualizace č. 7 byla vydána na základě usnesení č. 0386/06/2021/ZK ze dne 14. 09. 2021, a to opatřením obecné povahy č. 2/2021 s nabytím účinnosti dne 20. 10. 2021.
3. V dotčeném území není vydaný územní plán (územně plánovací dokumentace); na území obce je vymezené zastavěné území (dále jen „ZÚ Číhošť“), které bylo vydáno na základě usnesení zastupitelstva obce Číhošť č. 6/11/09 ze dne 10. 6. 2009 a nabylo účinnosti dne 26. 6. 2009.
4. Požadavky §18 a §19 stavebního zákona - Cíle územního plánování a Úkoly územního plánování.

5. V dotčeném území platí územně plánovací podklad: Územně analytické podklady ORP Světlá nad Sázavou (dále jen „ÚAP ORP SnS“). ÚAP ORP SnS byly pořízeny v období 8-12/2008. ÚAP ORP SnS byly následně pětikrát aktualizovány, vždy po 2 letech. Poslední úplná aktualizace ÚAP ORP SnS byla provedena po 4 letech a to k datu 12/2020.

## II. Posouzení souladu záměru s výchozími podklady:

1. PŮR ČR záměr neřeší.
2. Záměr se dle ZŮR KrV nenachází v návrhových plochách, ani v plochách územních rezerv, ani není veden v plochách veřejně prospěšných staveb, nebo plochách určených k prověření územní studii.

Řešené pozemky parc. č. 1556, 730/1, 730/8 a 1639 v k. ú. Číhošť se dle ZŮR KrV nachází v krajinně lesozemědělské harmonické a krajinném rázu Chotěbořsko – Golčovojevíkovsko. Z krajiny lesozemědělská – harmonická plynou následující zásady pro činnosti v území a rozhodování o změnách v území - zachovat v nejvyšší možné míře stávající typ využívání lesních a zemědělských pozemků; lesní hospodaření směřovat k diferencovanější a přirozenější skladbě lesů a eliminovat tak rizika poškození krajiny nesprávným lesním hospodařením; respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami; zachovat harmonický vztah sídel a zemědělské krajiny, zejména podíl zahrad a trvalých travních porostů; rozvíjet cestovní ruch ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj, nepřipouštět rozšiřování a intenzifikaci chatových lokalit, rekreační zařízení s vyšší kapacitou lůžek připouštět pouze na základě vyhodnocení únosnosti krajiny; chránit luční porosty. ZŮR KrV stanovuje ve všech oblastech krajinného rázu pro činnosti v území a rozhodování o změnách v území zásadu chránit a rozvíjet charakteristické znaky krajiny vytvářející jedinečnost krajiny, jimiž jsou zejména - typický reliéf v makro i mezo měřítku; typická struktura kulturmi krajiny včetně stop tradičních způsobů hospodaření; přírodní složky krajiny, charakter zalesnění, lesních okrajů, vzorek drobných ploch a linií zeleně apod.; historické krajinářské úpravy; hydrografický systém včetně typického charakteru údolí daného jak jeho morfologií, tak historickým využitím toku; typické kulturní dominanty v krajinné scéně a to včetně typické siluety; sídelní struktura; urbanistická struktura sídel; měřítko a hmota tradiční architektury; typické siluety sídel a charakter okrajů obcí s cennou architekturou, urbanistickou strukturou a cennou lidovou architekturou. CZ0610-OB017 Chotěbořsko – Golčovojevíkovsko pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu neumísťovat výškové stavby v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v území CHKO Železné hory a přírodního parku Doubrava.

Ze zásad pro činnost v území a rozhodování o změnách v území chránit a rozvíjet, které jsou uvedeny v ZŮR KrV v obecné rovině plynou body pro daný záměr následující „*typická struktura kulturní krajiny včetně stop tradičních způsobů hospodaření; typické kulturní dominanty v krajinné scéně a to včetně typické siluety; sídelní struktura; urbanistická struktura sídel; měřítko a hmota tradiční architektury; typické siluety sídel a charakter okrajů obcí s cennou architekturou, urbanistickou strukturou a cennou lidovou architekturou*“. Následující body byly pomocí analýzy stavební kultury posouzeny a z výsledku je patrné, že záměr je v souladu.

3. Dotčené pozemky parc. č. 1556, 730/1, 730/8 a 1639 v k. ú. Číhošť se dle ZŮ Číhošť nachází v částečně v zastavěném území obce, které bylo vymezeno samostatným postupem dle § 59 a § 60 stavebního zákona a částečně v nezastavěném území. Do ZŮ se zahrnují dle § 58 odst. 2 písm. a) zastavěné stavební pozemky. Zastavěný stavební pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely, zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami. Řešený záměr se nachází na okraji obce a na okraji stávajícího zemědělského areálu. Stávající zemědělský areál je obklopen vzrostlou stromovou zelení viz příloha s vyznačením, kde se záměr bude nacházet. Svým umístěním posuzovaný záměr vyvolá změnu v území, která však nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu. Část záměru, který se nachází v nezastavěném území je posouzen v bodě 4 podle § 18 odst. 5 stavebního zákona a dalšími právními předpisy zvláště prováděcí vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Úřad doporučuje žadateli, aby provedl náhradní výsadbu a to nejlépe poblíž záměru. Výsadba vzrostlé stromové či keřové zeleně i po celé délce záměru docílí zastínění záměru a potlačení v pohledových místech hmotového ztvárnění záměru. Tato zeleň v určité vzdálenosti od záměru nebude sloužit jen jako ochranná zeleň, ale bude sloužit i k úkrytu skotu před vlivy počasí.

4. Dále byl posuzován soulad záměru s relevantními cíli a úkoly (§18 a §19 stavebního zákona). V tomto případě se orgán územního plánování zabýval zejména posouzením souladu s §18 odst. 4 a 5 stavebního zákona, kde platí, že: „*Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné*

využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území“ a odst. 5 „V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.“

Záměr umisťuje novostavbu stáje a to s ohledem na charakter terénu dotčeného území. Záměr je umístěn v nejnižším bodě tak, aby nebyl pohledově výrazný, viz příloha.

Dále byl záměr posouzen i s požadavky ustanovení § 19 odst. 1 písm. d), e) a o) stavebního zákona, a to zda navržený záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a na jeho charakter – kde se uplatní poznatky z architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče. V zájmové lokalitě se nachází na samém okraji obce a na okraji stávajícího zemědělského areálu – nejbližší stavby se nacházejí na st. parc. č. 111, 74, 81 a 82. Zmiňované stavby na st. parcelách slouží pouze k zemědělství buď jako skladovací budovy nebo stáje pro chov skotu. Záměr byl tedy posuzován na základě okolí, což jsou zemědělské stavby (obdélníkového půdorysu, zastřešený sedlovou střechou o 1. NP s přístavbou, která je zastřešená pultovou střechou o max. výšce 11,0 m). Záměr svým architektonickým ztvárněním nebude narušovat okolní zástavbu.

Dále úřad má stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na charakter a hodnot území a na využitelnost navazujícího území pokud není zpracovaný územní plán. Záměr vč. stávajícího zemědělského areálu lze zařadit podle vyhlášky č. 501/2006 § 12 plochy výroby a skladování odst. 1) a 2) „Plochy výroby a skladování se obvykle samostatně vymezují v případech, kdy využití pozemků například staveb pro výrobu a skladování a zemědělských staveb z důvodu negativních vlivů za hranici těchto pozemků vylučuje začlenění pozemků s těmito vlivy do ploch jiného způsobu využití. Plochy výroby a skladování zahrnují zpravidla pozemky staveb a zařízení pro výrobu a skladování, například pro těžbu, hutnictví, těžké strojírenství, chemii, skladové areály, pozemky zemědělských staveb a pozemky související veřejné infrastruktury. Plochy výroby a skladování se vymezují v přímé návaznosti na plochy dopravní infrastruktury a musí být z nich přístupné.“

Dopravní napojení záměru je zajištěno areálovými komunikacemi, které navazují na veřejně přístupnou komunikaci III třídy (III/1308).

Orgán územního plánování konstatuje, že záměr odpovídá charakteru území a splňuje podmínky, jak na využití území tak i architektonické ztvárnění. Zvýše uvedených hledisek je záměr v souladu se stavebním zákonem a prováděcím vyhláškou.

- Dotčený pozemek parc. č. 730/16 v k. ú. Číhošť se dle ÚAP ORP SnS se nachází v ohraně civilizačních hodnot a to investice do půd (43). U těchto pozemků kde se nacházejí investice do půd (meliorace), musí žadatel/stavebník před zahájením výstavby provést úpravy drenážního systému tak, aby nedocházelo k narušení funkčnosti nebo zamokření navazujícího území.

- Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnilly podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,

b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo

c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

**Ladislava Dittrichová, DiS.**  
referent odboru stavebního úřadu  
a územního plánování

č. j. MSNS/9742/2022/OSÚaÚP

Stránka 4 z 5

13. 06. 2022

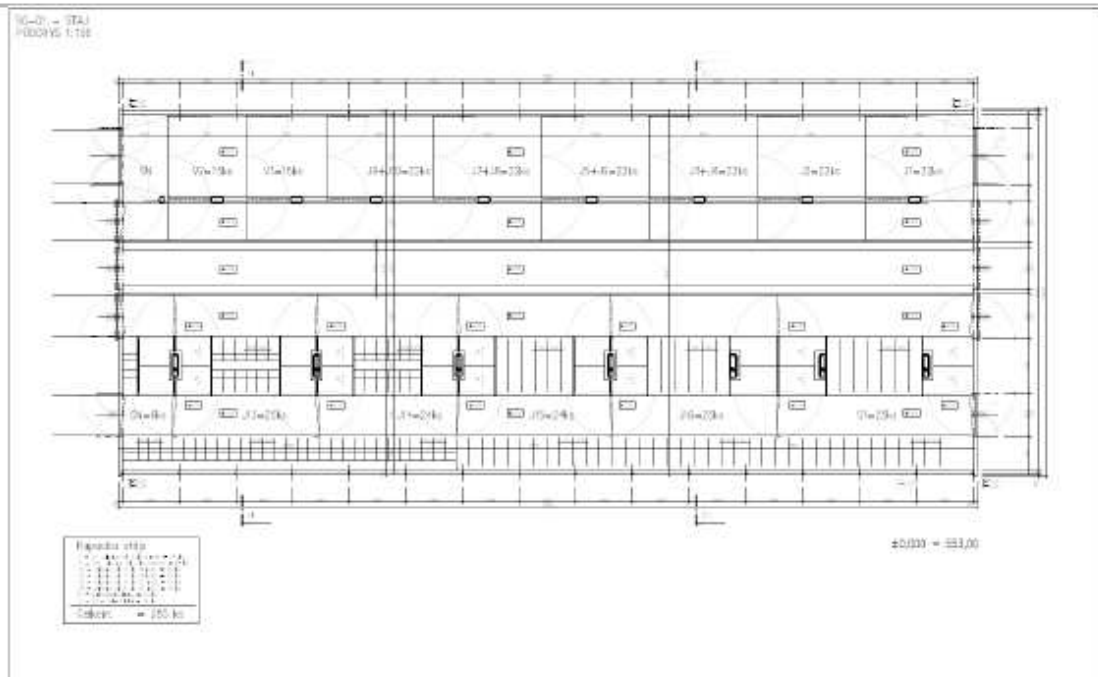
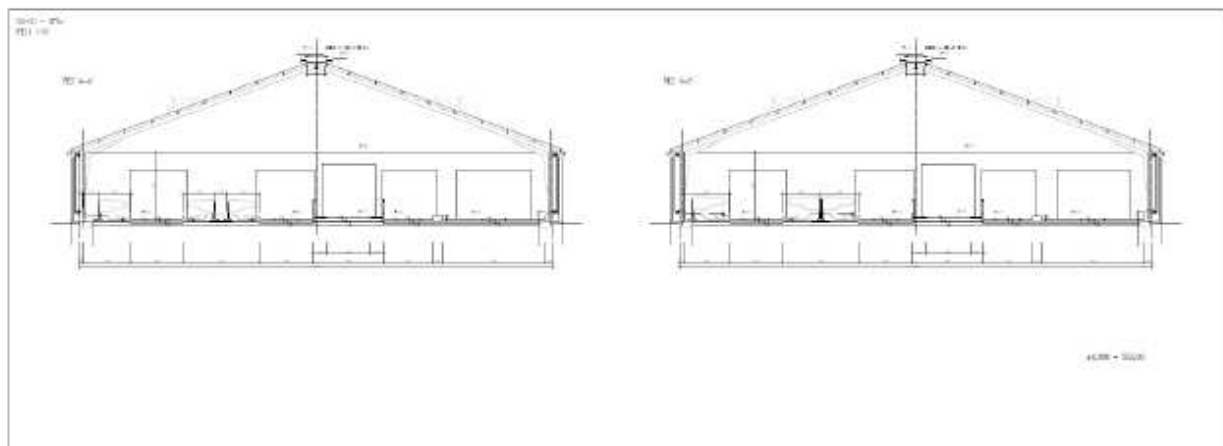
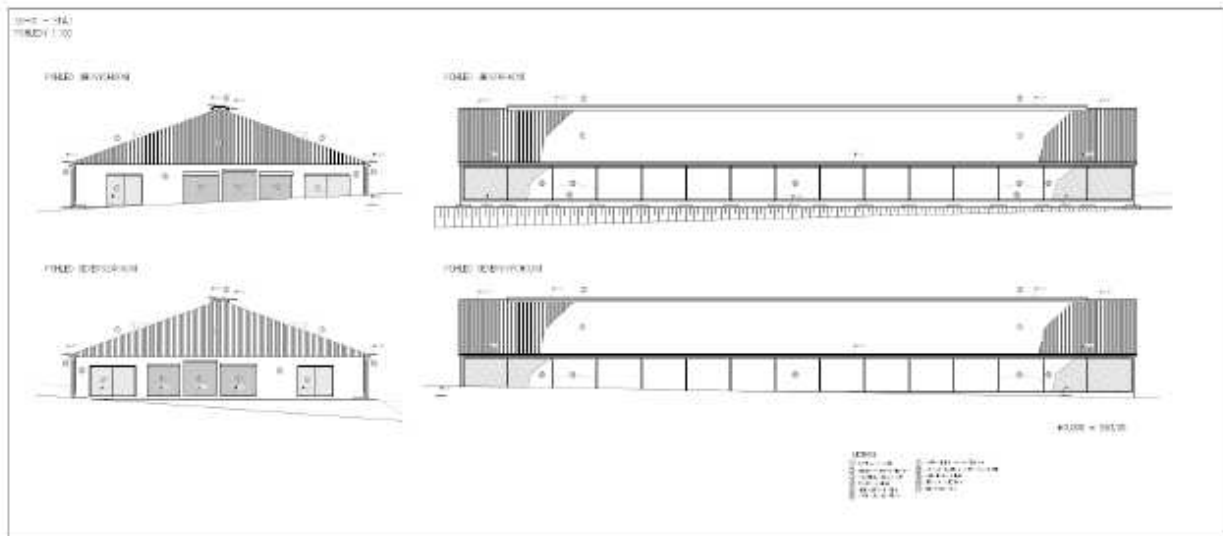
**Obdrží:**

**KLAS a.s., Číhošť č. p. 58, 582 87 Číhošť – DS**

Počet stránek: 5

Počet příloh: 5 – panorama území, situace umístění, pohledy JV, JZ, SZ a SV, řez A-A a B-B a půdorys





## H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika  
tel.: 564 602 111, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Ing. Radek Přílepek  
FARMTEC a.s. OBŘ Tábor  
Chýnovská 1098  
390 02 Tábor

*Datová schránka*

Váš dopis značky/ze dne 27. 5. 2022	Číslo jednací KUJI 47307/2022 OŽPZ 135/2022	Vyřizuje/telefon Ing. Karolína Švecová 564 602 510	V Jihlavě dne 22. 6. 2022
--	---	--	------------------------------

### „Modernizace farmy pro skot - Číhošť“ – stanovisko Natura a předběžná informace

#### 1. Stanovisko Natura

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále též „OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina“) jako příslušný orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), po posouzení záměru

#### „Modernizace farmy pro skot - Číhošť“

vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody toto stanovisko:

**Záměr nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.**

#### Odůvodnění:

OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina obdržel dne 27. 5. 2022 žádost o stanovisko z hlediska vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000). Žádost podal Ing. Radek Přílepek, FARMTEC a.s., OBŘ Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor. Investorem je KLAS a.s. Číhošť, Číhošť č. p. 58, 582 87 Číhošť, IČ: 64789349.

Předmětem záměru je výstavba nové stáje pro mladý dobytek, hnojně koncovky a silážního žlabu. Umístění staveb bude částečně ve stávajícím areálu a částečně bude mít přesah na pozemek orné půdy. Konkrétně se jedná o pozemky p. č. 1556, 730/1, 730/8, 1639 v k. ú. Číhošť u Havlíčkova Brodu. Současný stav farmy představuje tři stájové objekty s celkovou kapacitou 499 ks skotu, jímky, sklady, bioplynovou stanici a administrativní budovu. Nová budova je navržena o rozměrech 75,6 x 32,35 m a výšce 11 m. Stáj bude se stelivovým ustájením. Hnůj bude z krmíšť odstraňován denně přes hnojnou koncovku na hnojiště. Na objekt

Krajský úřad Kraje Vysočina  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO: 70890749  
ID datové schránky: ksab3eu, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

stáje bude navazovat hnojná koncovka – manipulační plocha o rozměrech 10 x 40 m, hnojiště 10 x 20 m a dvoukomorový silážní žlab velikosti 50 x 20,9 m. Původní stáj nebude nadále využívána a k dalším změnám nebude docházet.

Podkladem pro posouzení vlivu záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byla žádost i skutečnosti obecně známé. Podkladem pro posouzení vlivu záměru jsou i skutečnosti známé z úřední činnosti. Zde se jedná zejména o vymezení evropsky významných lokalit (dále také „EVL“) a ptačích oblastí (v Kraji Vysočina není žádná ptačí oblast), předměty jejich ochrany (viz např. <http://www.nature.cz/natura2000-design3/hp.php>), poznatky o ekologii, biologii, rozšíření, ohrožení a péči o druhy (např. <http://www.biomonitoring.cz>).

Nejbližše záměru se nachází evropsky významná lokalita EVL Hroznětínská louka a olšina (CZ0610145) přibližně 2 km SV směrem od areálu farmy. Jedná se o smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (*Alno-Padion*, *Alno incanae*, *Salicion albae*). Vzdálenost EVL od daného záměru, její předmět ochrany a konkrétní výše uvedená činnost zaručují, že nemůže dojít k jejímu ovlivnění, a proto lze vyloučit negativní vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000) při předpokladu zachování v žádosti uvedených parametrů a činností.

#### **Poučení o odvolání:**

Toto stanovisko nenahrazuje stanoviska a vyjádření z hlediska druhové ochrany vydávaná podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, případně dalších předpisů. Stanovisko není vydáváno ve správním řízení (§ 90 odst. 1 zákona o ochraně přírody) a nelze proti němu podat odvolání.

#### **2. Předběžná informace podle § 90 odst. 24 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu ochrany přírody a krajiny podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody sděluje, že v Nálezkové databázi AOPK ČR není v zájmovém území evidován zvláště chráněný druh živočicha. Avšak jejich přítomnost nelze zcela vyloučit. V případě výskytu druhů je třeba kontaktovat OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina ke konzultaci dalšího postupu.

Tato informace nenahrazuje vyjádření (stanovisko) orgánů ochrany přírody dle § 76 a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, jež jsou kompetentními orgány z hlediska povolení ke kácení dřevin a obecné ochrany přírody (např. zásah do významného krajinného prvku).

Ing. Eva Horná  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství



Čís. jednací: KUJI 47307/2022

Strana: 2



**Datum zpracování oznámení:** 23. 6. 2022

**Jméno a příjmení:** Ing. Radek Přílepek

**Bydliště:** Bydlinského 871, Sezimovo Ústí, 391 01

**Telefon:** 602 539 541

**E-mail:** rpilepek@farmtec.cz

**Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č.j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15.10.2002. Autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 15886/ENV/16 ze dne 31.3.2016.**

**Ing. Radek Přílepek**