

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika

Číslo jednací: KUJI 106892/2022
Sp. zn.: OZPZ 2120/2022 Ča
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Hlubinný geotermální vrt pro TČ o hloubce 140 m, parc. č. 2904/2, k. ú. Město Žďár

Bod 14, kategorie II Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

Kapacita (rozsah) záměru: Jedná se o vybudování 1 geotermálního vrtu pro tepelné čerpadlo o hloubce 140 m.

Umístění záměru: kraj: Kraj Vysočina
obec: Žďár nad Sázavou
k. ú.: Město Žďár

Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):

Ing. arch. Jan Psota a Ing. Marie Psotová, U Hrázek 2252/10, 591 01 Žďár nad Sázavou 5

Zpracovatel oznámení:

RNDr. Ladislav Pokorný a Bc. Václav Pohanka, ENVIREX, spol. s r.o., Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Jedná se o vybudování geotermálního vrtu pro uzavřený primární topný okruh pro objekt (systém vytápění země – voda). Vrtem bude využíván energetický potenciál podzemních vod a horninového prostředí. Vrtem nebude jímána podzemní voda, ani jím nebude voda do podzemí zasakována či jinak s podzemní vodou nakládáno.

Není předpoklad kumulace s jinými záměry.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Vrt bude prováděn rotačně přiklepnou technologií vrtání se vzduchovým proplachem. V intervalu nesoudržného kvartérního pokryvu bude vrtáno vrtným průměrem 185 mm s ochranným propažením PVC (popř. ocelovou) pažnicí. Po propažení bude pokračováno rotačně přiklepovou technologií se vzduchovým výplachem o průměru 140 mm až do konečné hloubky 140 m od úrovně terénu.

Po dosažení konečné hloubky vrtu a po vyčištění bude do vrtu zapuštěna kolektorová smyčka s příslušným závažím, vytvářející vertikální kolektor ukončený speciální spojovací paticí, a to až na počvu vrtu. Po vystrojení vrtu PE-kolektorem bude provedena tlaková těsnostní zkouška kolektoru a bude protokolárně doložena hermetičnost PE-kolektoru.

Horizontální propojovací potrubí mezi vrtem a strojovnou tepelného čerpadla bude umístěno v hloubce 1,3 – 1,5 m pod terénem se sklonem k vrtu. Výkop bude proveden nepažený se šikmými stěnami se svahy 1:2, v případě potřeby zapažený příložným pažením. Potrubí bude uloženo do pískového obsypu a opatřeno výstražnou folií. Zbylá část výkopu se zasype hutnitelnou zeminou dle charakteru budoucího využití území.

Ústí vrtu nemá žádné zhlaví, je zasypáno zeminou, a tudíž není na povrchu terénu vůbec patrné. Přebytečná zemina bude použita na drobné terénní úpravy na pozemku stavebníka.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr uvedený v příloze č. 1 kategorii II bodě 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrtu a hloubkové vrtu pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*), který dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona podléhá zjišťovacímu řízení (dále jen „záměr“).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Hlubinný geotermální vrt pro TČ o hloubce 140 m, parc. č. 2904/2, k. ú. Město Žďár“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

I. Charakteristika záměru

Záměrem je vybudování uzavřeného primárního topného okruhu pro objekt (systém vytápění země-voda), resp. realizace vrtu pro využívání energetického potenciálu podzemních vod a horninového prostředí.

Vrtem nebude jímána podzemní voda, ani jím nebude voda do podzemí zasakována, či jinak s podzemní vodou nakládáno. Hloubení ani provoz vrtu nepředstavují při dodržení technologie a konstrukce vrtu riziko pro hydrogeologické poměry lokality a okolní životní prostředí.

Předpokládaná doba výstavby je 4 týdny – tj. přípravné práce, vrtné práce, výkopové práce pro uložení horizontálních kolektorů, napojení vrtů na tepelné čerpadlo, dokončovací práce atd.

Z hlediska dopravního napojení stavby bude stavba přístupná po místní komunikaci, popř. po pozemcích, ke kterým bude získán souhlas majitele.

Při hloubení vrtu vznikne materiál (nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál), který bude sloužit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V případě většího množství bude vrtná drť předána subjektu s oprávněním k nakládání s odpady.

Provoz vrtů nepředstavuje rizikový faktor havárií nebo nestandardních stavů. Přísná ochrana před možností úniku ropných produktů z mechanizace je samozřejmostí – případné úkapy hydraulického oleje z vrtné soupravy budou zachycovány sorpčními rohožemi umístěnými pod podvozkem vrtné soupravy a kompresoru.

Možnost kontaminace podzemních vod únikem pracovního média z plastového kolektoru ve vrtu je při provedení vrtu v souladu s technickými předpisy nulová, neboť vrt bude v celém intervalu zatěsněn bentonitovým těsněním nebo jiným vhodným nepropustným materiálem.

II. Umístění záměru

Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 2904/2, k. ú. Město Žďár, v zastavěném území obce. Lokalita se nachází v CHKO Žďárské vrchy a v CHOPAV Žďárské vrchy.

V dotčeném území nejsou evidována ochranná pásma vodních zdrojů, ochranné pásmo lesa, záplavové území, poddolované území ani památková rezervace nebo památková zóna.

Dle vyjádření Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování ze dne 7. 10. 2022, č. j. SÚP/1917/22/IS-2, je navržený záměr z hlediska územního plánu Žďár nad Sázavou ve znění změny č. 1, 3 a 4, který nabyl účinnosti dne 15. 4. 2021, přípustný.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Žďárské vrchy byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálním pracovištěm SCHKO Žďárské vrchy ze dne 22. 9. 2022 pod č. j. 03905 /ZV/2022.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Z níže uvedených výsledků dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde.

Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci

Provoz vrtu primárního okruhu tepelného čerpadla není zdrojem jakýchkoli vibrací, prašnosti ani hluku.

V průběhu vlastní realizace vrtu může dojít k částečnému narušení kvality životního prostředí (hlučnost, prašnost, provoz zemních strojů, apod.). Prašnost bude eliminována zkrápěním. Práce budou prováděny pouze v denní době od cca 8 do 17 hod., v pracovní dny.

Sousední parcely jsou ohraničeny ploty, zčásti živými. Tam, kde hranici nejbližší sousední parcely netvoří živý plot, bude na oplocení instalována plachta, která bude sloužit jako ochrana před hlukem. Během vrtných prací bude kolem vrtné soupravy zhotovena protihluková clona (vrtná souprava bude po obvodu oplachtována), tak, aby bylo riziko dopadu hluku na okolní parcely eliminováno na minimum. Samotná technika, motorový prostor vrtné soupravy a kompresoru je odizolován zvukoizolačními kryty a pěnovou výplní.

Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Součástí oznámení záměru bylo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (RNDr. Pokorný, září 2022), ve kterém je uvedeno, že vrt pro tepelné čerpadlo neznamená zásadní zásah do režimu podzemních vod. Při jeho odvrtání nedojde k propojení vodních útvarů s hydraulicky nezávislými režimy a v kontextu s tím nebude docházet ke změnám stávajícího vodního režimu na lokalitě a v okolí. Nelze předpokládat, že vrt bude ovlivňovat kvantitativní parametry okolních stávajících zdrojů podzemních vod. Při řádném vybudování vrtu v souladu s příslušnými technickými předpisy a doporučeními výrobce kolektoru a normálním provozu lze považovat možnost kontaminace podzemních vod v důsledku úniku pracovního média z plastového kolektoru ve vrtu za velmi nepravděpodobnou. Případná hypotetická kontaminace by byla přirozeným způsobem v krátké době odbourána.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Záměr nevyžaduje zábor zemědělské ani lesní půdy. Případné úkapy hydraulických olejů z vrtné soupravy budou zachycovány sorpčními rohožemi umístěnými pod podvozkem vrtné soupravy a kompresoru.

Realizace ani provoz vrtu nevyžaduje žádné přírodní surovinové zdroje.

Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Záměr se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Vzhledem k charakteristice záměru nebudou flóra, fauna, krajina ani ekosystémy významně ovlivněny.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani kulturní památky nebudou záměrem dotčeny.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 31. 10. 2022 oznámení záměru „Hlubinný geotermální vrt pro TČ o hloubce 140 m, parc. č. 2904/2, k. ú. Město Žďár“ podané společností ENVIREX, spol. s r.o., Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ 47914700, která na základě plné moci zastupuje oznamovatele záměru – Ing. arch. Jana Psotu a Ing. Marii Psotovou.

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 3. 11. 2022 pod č. j. KUJI 92888/2022 OZPZ 2120/2022 Ča. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1170) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách: Kraje Vysočina 7. 11. 2022, města Žďár nad Sázavou 7. 11. 2022.

V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel 4 vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

3. Podklady pro rozhodnutí

Oznámení zpracované v říjnu 2022 dle přílohy č. 3 k zákonu RNDr. Ladislavem Pokorným a Bc. Václavem Pohankou, ENVIREX, spol. s.r.o.

Vyjádření uvedená v bodu 4.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

- Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 14. 11. 2022, č. j. ŽP/1671/22/MA-3,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 24. 11. 2022, č. j. ČIŽP/46/2022/6956,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 29. 11. 2022, č. j. KHSV/27316/2022/ZR/HOK/Šik,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina – vyjádření ze dne 15. 11. 2022, č. j. SBS 49295/2022.

Dne 11. 11. 2022 byla příslušnému úřadu telefonicky sdělena informace zástupce AOPK ČR, Regionálního pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, že AOPK ČR, Regionálního pracoviště SCHKO Žďárské vrchy nemá k záměru připomínky a písemné vyjádření nebude zasílat.

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí ve svém vyjádření za úsek vodního hospodářství, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, státní správy lesů – ochrany PUPFL a ochrany zemědělského půdního fondu uvádí, že nemá k záměru připomínky. Vyjádření za úsek ochrany přírody obsahuje informaci, že se záměr nachází v CHKO Žďárské vrchy, proto je orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření AOPK ČR, Regionálního pracoviště SCHKO Žďárské vrchy.

Vypořádání:

Vzato na vědomí.

Česká inspekce životního prostředí (dále jen „inspekce“) upozorňuje na potřebný souhlas příslušného vodoprávního úřadu, který je k tomuto vrtu nutný podle § 17 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů. Dále upozorňuje, že v případě vzniku odpadů je nutné s nimi nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s jeho prováděcími předpisy. Inspekce nemá žádné připomínky a další posuzování dle zákona nepožaduje.

Vypořádání:

Upozornění inspekce odkazují na legislativní ustanovení, která musí být respektována bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani nový významný stacionární zdroj hluku. U nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb nebude docházet k překračování hygienického limitu hluku v denní době ($L_{Aeq,8h} = 50$ dB) i noční době ($L_{Aeq,1h} = 40$ dB).

V následných stupních povoloovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování organizačních protihlukových opatření, které spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době (od 7:00 do 21:00 hod. – $L_{Aeq,s} = 65$ dB), v umístování zdrojů hluku v prostoru staveniště dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku, apod.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

Vypořádání:

Vzato na vědomí.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina nemá k záměru námítky a nepožaduje jeho posouzení v celém rozsahu zákona.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 13. 12. 2022

Kraj Vysočina a město Žďár nad Sázavou se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník

Účastník řízení:

Datovou schránkou

1. ENVIREX, spol. s r.o., Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě
(zplnomocněný zástupce oznamovatele)

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

Datovou schránkou

3. Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou

Dotčené orgány:

4. Krajský úřad Kraje Vysočina - *zde*

Datovou schránkou

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava
6. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod
8. Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou
9. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Třída 1. máje 828/56, 460 01 Liberec 1

Na vědomí:

Datovou schránkou

10. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
11. Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5