

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika

Číslo jednací: KUJI 7545/2023  
Sp. zn.: OZPZ 2367/2022 Ča  
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

#### Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Vrt pro tepelné čerpadlo TČ1 na pozemku p. č. st. 32, k. ú. Samotín

Bod 14, kategorie II                      Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

**Kapacita (rozsah) záměru:** Jedná se o vybudování 1 vrtu pro tepelné čerpadlo TČ1 o hloubce 100 m.

**Umístění záměru:** kraj: Kraj Vysočina  
obec: Sněžné  
k. ú.: Samotín

**Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):**

Mgr. Alžběta Michalčíková, Dusíkova 906/41, 638 00 Brno-Lesná

##### **Zpracovatel oznámení:**

Mgr. Pavel Tripal, Rudoleckého 3, 669 02 Znojmo.

## **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Jedná se o vybudování vrtu pro tepelné čerpadlo, které bude sloužit jako hlavní zdroj pro vytápění a chlazení stavebního objektu.

Kumulace s jinými záměry není předpokládána.

## **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Vrt pro tepelné čerpadlo bude vyhlouben pomocí pásové rotační soupravy SLV průměrem cca 140 mm technologií Duplex za použití vzduchového výplachu. Konečná hloubka vrtu bude 100 m.

Do vrtu bude zapuštěna geotermální vertikální sonda (GVS) Getra v dimenzích 2 x 40 x 3,2 mm a v materiálovém provedení PE100 PN16. Celý profil vrtu bude od spodu postupně tamponován cemento-bentonitovou směsí za použití beztlaké injektáže, aby nedošlo k propojení jednotlivých naražených zvodní. Po zainjektování vrtu bude provedena krátkodobá tlaková zkouška celého primárního okruhu po dobu minimálně 30 min. Po odtlakování, než bude provedeno napojení přes horizontální potrubí na stroje tepelného čerpadla, budou kolektory opatřeny PVC zátkou (proti případnému vniknutí nečistot do geotermálního vrtu). Vlastní napojení geotermálních tepelných kolektorů na tepelné čerpadlo bude řízeno a dozorováno dodavatelem zařízení.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr uvedený v příloze č. 1 kategorii II bodě 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrtu a hloubkové vrtu pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*), který dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona podléhá zjišťovacímu řízení (dále jen „záměr“).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Vrt pro tepelné čerpadlo TČ1 na pozemku p. č. st. 32, k. ú. Samotín“**

**nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

## **Odůvodnění**

### ***1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:***

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě oznámení záměru a vyjádření

k němu uplatněných dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

## **I. Charakteristika záměru**

Záměrem je vybudování geotermálního vrtu pro tepelné čerpadlo. Vrt bude sloužit jako nový ekologický zdroj energie, kterým bude řešeno vytápění a chlazení v objektu stavebním. Hloubení ani provoz vrtu nepředstavuje při dodržení technologie a konstrukce vrtu riziko pro hydrogeologické poměry lokality a okolní životní prostředí.

Navrhovaný vrt bude zcela nepropustný pro vodu, což je zaručeno bentonitovým těsněním v celém intervalu vrtu. Proto nemůže negativně působit na hydrogeologické poměry lokality.

Při dodržení obecně platných předpisů a postupu dle stanovené projektové dokumentace a podmínek stanovených v hydrogeologickém posudku, nebude mít vrt pro TČ nepříznivý vliv na jakoukoli složku životního prostředí ani na veřejné zdraví.

K zajištění požadavků na ochranu životního prostředí při realizaci stavby budou použity úkapové vany, materiály na likvidaci případných neočekávaných úkapů apod.

## **II. Umístění záměru**

Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. st. 32, k. ú. Samotín, na pozemku oznamovatele.

Lokalita se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Dotčený pozemek není součástí jakéhokoli ochranného pásma vodního zdroje ani chráněného území přirozené akumulace vod.

Pozemek se dále nenachází v žádném jiném pásmu či území ve zvláštním režimu ochrany (poddolovaná území, území ohrožené svahovými nestabilitami).

Ve vyjádření příslušného orgánu územního plánování - Městského úřadu Nové Město na Moravě, odboru stavebního a životního prostředí ze dne 22. 6. 2022, č. j. MUNMNM/17204/2022 je uvedeno, že k předmětnému záměru nebude úřad územního plánování vydávat závazné stanovisko orgánu územního plánování, záměr se nachází v zastavěném území.

Předložený záměr se nachází v zastavěném území a dle Územního plánu Sněžné, ve znění dokumentace pro vydání Změny č. 1, nabytí účinnosti ke dni 24. 12. 2016, je zařazen do plochy s rozdílným způsobem využití BR – plochy bydlení v rodinných domech, přičemž plochy dopravní a technické infrastruktury jsou v těchto plochách přípustné.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Žďárské vrchy byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálním pracovištěm SCHKO Žďárské vrchy ze dne 29. 8. 2022 pod č. j. 03208/ZV/2022.

## **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu**

### Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Z níže uvedených výsledků dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde.

### Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci

Po dobu výstavby dojde ke zvýšené prašnosti a hlučnosti v okolí stavby. Stavebník zajistí minimalizaci těchto negativních vlivů stavby vhodnými opatřeními.

Provoz vrtu primárního okruhu tepelného čerpadla není zdrojem jakýchkoli vibrací, prašnosti ani hluku.

### Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Součástí oznámení bylo hydrogeologické vyjádření zpracované osobou s autorizací v oboru hydrogeologie a sanační geologie (Mgr. Proisl, duben 2022). V tomto vyjádření je uvedeno, že v blízkém okolí projektovaného vrtu se nenachází žádný hydrogeologický objekt určený k odběru podzemní vody. Za předpokladu, že dojde k důkladnému zatěsnění vrtu cemento-bentonitovou směsí, nedojde k propojení zastižených hydrogeologických zvodnělých horizontů a k ovlivnění hydrogeologických poměrů v území. Projektovaný vrt se tímto opatřením bude ke svému okolí chovat jako intaktní objekt a nebude mít vliv ani na případné okolní vodní zdroje. Za předpokladu dodržení postupu projektovaných prací a navržené konstrukce vrtu, nebude mít výstavba vrtu vliv na hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě.

### Vlivy na půdu

Nejsou žádné požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

### Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Vzhledem k charakteristice záměru nebudou flóra, fauna, krajina ani ekosystémy významně ovlivněny.

Výstavbou nedojde k vlivu na vzrostlou vegetaci. Zasažené travní porosty budou po dokončení pokládky uvedeny do původního stavu osetím travního semene.

### Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani kulturní památky nebudou záměrem dotčeny.

### Vlivy spojené s produkcí odpadů

Během vrtných prací vznikne odpad katalog. č. 01 05 04 – Vrtné kaly a odpady obsahující sladkou vodu, O. Ten bude po ukončení vrtání odvezen a zlikvidován v souladu se zákonem o odpadech. Celkové množství tohoto odpadu bude max. 2,5 m<sup>3</sup>.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 6. 12. 2022 oznámení záměru „Vrt pro tepelné čerpadlo TČ1 na pozemku p. č. st. 32, k. ú. Samotín“ podané paní Hanou Mezerovou, Věžnička 29, 588 13 Polná, která na základě plné moci zastupuje oznamovatele záměru.

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 9. 12. 2022 pod č. j. KUJI 104754/2022 OZPZ 2367/2022 Ča.

Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS1180](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1180)) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách: Kraje Vysočina 13. 12. 2022, městysu Sněžné 14. 12. 2022.

V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel dvě písemná vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

### **3. Podklady pro rozhodnutí**

Oznámení zpracované v listopadu dle přílohy č. 3 k zákonu Mgr. Pavlem Tripalem. Vyjádření uvedená v bodu 4.

### **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 2. 1. 2022, č. j. ČIŽP/46/2023/17,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 28. 12. 2022, č. j. KHSV/30791/2022/ZR/HOK/Šik.

### **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

Česká inspekce životního prostředí (dále jen „inspekce“) upozorňuje na souhlas příslušného vodoprávního úřadu, který je k tomuto vrtu potřebný podle § 17 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů. V případě vzniku odpadů je s nimi nutné nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s jeho prováděcími předpisy.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani nový významný stacionární zdroj hluku. U nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb nebude docházet k překračování hygienického limitu hluku v denní době ( $L_{Aeq,8h} = 50$  dB) i noční době ( $L_{Aeq,1h} = 40$  dB).

V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování organizačních protihlukových opatření, které spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době (od 7:00 do 21:00 hod. –  $L_{Aeq,s} = 65$  dB), v umístování zdrojů hluku v prostoru staveniště dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku, apod.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru

životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 18. 1. 2023

**Kraj Vysočina a městys Sněžné se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Oznamovatel:**

*Datovou schránkou*

1. Hana Mezerová, Věžnička 29, 588 13 Polná (zplnomocněný zástupce oznamovatele)

### **Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

*Datovou schránkou*

3. Městys Sněžné, Sněžné 55, 592 03 Sněžné

### **Dotčené orgány:**

4. Krajský úřad Kraje Vysočina – *zde*

*Datovou schránkou*

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava

6. Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod

8. Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou

9. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Třída 1. máje 828/56, 460 01 Liberec 1

### **Na vědomí:**

*Datovou schránkou*

10. Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě (stavební úřad)

11. Povodí Moravy, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno