

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika

Číslo jednací: KUJI 11949/2023
Sp. zn.: OZPZ 2402/2022 Ča
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Průmyslový areál Velká Bíteš – skladovací hala II

Bod 106, kategorie II Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 10 tis. m².

Kapacita (rozsah) záměru:	Zastavěná plocha haly	31 381 m ²
	Zastavěná plocha celková	55 759 m ²
	Zpevněné plochy	12 910 m ²
	Požární komunikace	2 074 m ²
	Retenční nádrž	1 080 m ²
	Zelené plochy	8 314 m ²

Umístění záměru: kraj: Kraj Vysočina
obec: Velká Bíteš
k. ú.: Velká Bíteš

Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):

Outulný investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Truhlářská 1108/3, 110 00
Praha 1, IČ 248 23 244

Zpracovatel oznámení:

RNDr. Vladimír Cimbalník, Foltýnova 19, 635 00 Brno

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem investora je výstavba skladového objektu a jeho připojení na stávající infrastrukturu. Součástí objektu je i zázemí pro zaměstnance a administrativu, přístupová komunikace a parkoviště.

Jedná se o skladovací halu, která navazuje na 2 obdobné objekty postavené v lokalitě, posuzované dle zákona – zveřejněné v Informačním systému EIA pod kódem VYS386. Kumulace vlivů se předpokládá v oblasti hluku (stávající objekty a silniční doprava) a ovzduší (emise z dopravy).

V současné době nejsou informace o připravovaných záměrech v širším okolí zájmové lokality, ale v budoucnosti se předpokládají.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Jedná se o průmyslovou logistickou halu půdorysných rozměrů 439,55 x 72,55 m s vestavbami rozměrů 19 x 6,6 m (office A, D), 12,00 x 12,00 m (office B, C). Hala je šestilodní s osovými vzdálenostmi ocelových sloupů v podélném směru 24,00 m a příčném směru 12,00 m, sloupy po obvodě haly jsou po osových vzdálenostech 6,00 m. Využitelná výška haly je 12,0 m.

Větrání objektu bude přirozenou cestou okny a střešními světlíky. Osvětlení prostor haly zajišťuje kombinace přirozeného světla ze střešních světlíků a umělého osvětlení LED svítidly. Osvětlení administrativních a sanitárních prostor zajišťuje kombinace přirozeného světla z oken v obvodovém plášti a umělého osvětlení LED svítidly.

Vytápění vnitřních prostor haly budou zajišťovat plynové teplovzdušné jednotky. Vytápění administrativních vestavek budou řešit tepelná čerpadla vzduch – voda, na střeše haly budou umístěny fotovoltaické systémy o výkonu optimálním pro spotřebu el. energie jednotlivých částí haly.

Splašková voda ze sociálního zařízení je svedena do stávající přípojky splaškové kanalizace ze sousední průmyslové haly. Nová hala bude napojena na stávající přívod vody pro sousední halu.

Základové konstrukce tvoří železobetonové patky, opláštění je tvořeno sendvičovými izolačními panely z tuhé polyuretanové pěny. V čelní straně haly jsou osazena nakládací vrata.

Plocha haly bude rozdělena na čtyři samostatné provozně nepropojené sekce A-D. V prostoru průmyslové haly budou na převážné části plochy umístěny sklady jednotlivých druhů výrobků a zboží, které budou uloženy na dřevěných paletách v typizovaných regálových systémech. Manipulace s paletami bude zajišťována pomocí vysokozdvíhových elektrických vozíků. Dále zde budou uskladněny související komodity, jako je obalový a vázací materiál.

Zboží bude po nákupu dodáváno do skladu od specializovaných dodavatelů. Podle objemu zásilky pak bude transport dodávek zajišťován kontejnerovou nebo kamionovou nákladní autodopravou, nízkotonážními automobily, dodávkovými automobily nebo zásilkami přepravovanými spedičními službami. Po zaevidování položek budou vysokozdvíhnými vozíky uskladňovány na příslušná místa v typizovaných regálových systémech, popřípadě budou stohovány na volné ploše skladu. Proces vyskladňování zboží bude opačný. Po obdržení

objednávky bude daná paleta se zbožím vysokozdvíhacím vozíkem přepravena do prostoru expedice. Po vybavení potřebnými doklady budou palety vratovými vstupy či můstkovými rampami nakládány do prostředků nákladní dopravy a expedovány zákazníkům.

Terénní úpravy se budou v rámci stavby provádět tak, aby se vyrovnal výškový rozdíl haly a nakládacích můstků oproti původnímu terénu. V západní části pozemku bude realizován zářez do úrovně max. 5,0 m, ve východní části pozemku bude realizován násyp, úroveň terénu bude v nejnižším místě cca 10,40 m od podlahy haly.

Vegetační úpravy spočívají v zatravnění nezastavěných a nezpevněných ploch areálu, podíl ozeleněných ploch je 14,90 % celkové plochy pro výstavbu.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o záměr uvedený v příloze č. 1 kategorii II, bodě 106 zákona (*Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 10 tis. m²*).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Průmyslový areál Velká Bíteš – skladovací hala II“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě informací uvedených v oznámení záměru a vyjádřeních k němu uplatněných dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita zásahů do složek životního prostředí, i jejich rozsah, nebude významná.

I. Charakteristika záměru

Záměr bude realizován na pozemcích, které byly vedeny jako zemědělský půdní fond. V současné době Krajský úřad Kraje Vysočina udělil souhlas k jejich trvalému vynětí ze ZPF.

Nároky na spotřebu vody během stavebních prací nevzniknou. Spotřeba vody během provozu je předpokládána $Q_{rok} = 2\,250\text{ m}^3/\text{rok}$.

Splašková voda ze sociálních zařízení bude svedena do stávající přípojky splaškové kanalizace ze sousední průmyslové haly.

V průběhu výstavby budou dešťové vody přechodně zasakovány do terénu. Během provozu nebude dlouhodobější zasakování možné z důvodu nízké hodnoty koeficientu vsaku. Z tohoto důvodu návrh objektu obsahuje areálovou dešťovou kanalizaci, odlučovač ropných látek (pro případ úniku), retenční nádrž a přípojku dešťové kanalizace do vodoteče. Jedná se o vodní dílo, jehož účelem je odvádění dešťové vody ze střechy haly, parkoviště a zpevněných ploch a jeho regulovaný odtok do vodoteče.

Stavba bude napojena nově navrženým sjezdem na vnitřní dopravní infrastrukturu průmyslového areálu – účelovou komunikaci. Areál bude dopravně napojen na silnici II/399 a na vyšší komunikační síť dálnice D1, která umožní bezproblémový příjezd a odjezd vozidel po komunikacích, bez nutnosti projíždět obydlenými částmi obcí. Doprava a expedice výrobků a zboží bude zajišťována nákladními automobily. Intenzita nákladní dopravy vyvolaná záměrem je uvažována na úrovni 45 těžkých nákladních automobilů v jednom směru za den. Intenzita osobní dopravy je uvažována na úrovni 50 vozidel v jednom směru za den. Pro parkování osobních vozidel zaměstnanců a návštěvníků jsou navrženy parkovací plochy o kapacitě 75 parkovacích stání. Dále jsou navrženy plochy pro manipulaci 48 nákladních vozidel zabezpečujících obsluhu objektu. Realizací záměru dojde v lokalitě a v jejím blízkém okolí pouze k nevýznamnému nárůstu dopravy.

V období výstavby budou vytvořeny podmínky pro oddělené a bezpečné shromažďování jednotlivých druhů odpadů a další nakládání s nimi. O množství a druhu vzniklých odpadů bude vedena přesná evidence. Veškeré vzniklé odpady budou předávány osobě oprávněné k převzetí odpadů. Předpokládá se vznik odpadů např. papírové a lepenkové obaly, plastové obaly, beton, směsné kovy, směsný komunální odpad aj. V období provozu budou odpady pouze krátkodobě shromažďovány na vyhrazených místech, v odpovídajících sběrných nádobách. Veškeré vzniklé odpady budou předávány oprávněné osobě. Během provozu záměru se předpokládá vznik odpadů např. plastové a směsné obaly, textilní materiály, kovy, směsný komunální odpad, tiskařské tonerové kazety, sklo, kompozitní a nápojové kartony aj.

Za riziko havárie lze považovat vznik požáru. Příčinou požáru nebo výbuchu může být tření, jiskra, blesk nebo vznícení používaných materiálů nebo konstrukce zařízení. V každé části objektu budou viditelně umístěny požární řády, hasicí přístroje a fungovat budou i preventivní požární hlídky. Havárii může dále způsobit únik paliva nebo oleje ze stavebních strojů či parkujících nákladních a osobních automobilů. V tomto případě bude únik ropných látek likvidován vhodným sorbentem. Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje žádný významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky nebo s důsledky pro zdraví lidí.

V oznámení záměru jsou uvedena vhodná opatření k prevenci, vyloučení a snížení významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Jedná se např. o vypracování projektu vegetačních úprav, minimalizování sekundární prašnosti z dopravy (skrápění a čištění komunikací, zaplachtování vozidel atd.), včasné zahájení sanačních prací v případě úniku látek ropného původu, splnění podmínek pro vypouštění dešťových vod, minimalizace vzniku odpadů apod.

II. Umístění záměru

Záměr je umístěn v prostoru nové průmyslové zóny v k. ú. Velká Bíteš, která je ohraničena z východu silnicí II/399, ze severu dálnicí D1 a z jihu lesním komplexem Jindřichovské obory.

Pozemek je téměř rovinný a má obdélníkový tvar. V blízkosti jsou dostupné všechny inženýrské sítě s dostatečnou kapacitou pro napojení objektu.

Místo stavby: stavba haly, zpevněné plochy – parc. č. 4222, 4266, k. ú. Velká Bíteš; napojení na komunikaci – parc. č. 4258, k. ú. Velká Bíteš; napojení na STL plynovod – parc. č. 277/1, 276/23, k. ú. Košíkov; napojení na SHZ – parc. č. 4251/1, 4251/2, k. ú. Velká Bíteš; napojení el. energie – parc. č. 4266, k. ú. Velká Bíteš; odvodnění areálu – parc. č. 277/1, 276/13, 342, 344, k. ú. Košíkov.

Charakter území dovoluje vyloučit výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, ani během orientační prohlídky lokality v květnu 2022 zde nebyl jejich výskyt zjištěn. Přímě v řešeném území se nenachází žádný skladebný prvek ÚSES. Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného významného krajinného prvku. Nejbližší VKP je lesní komplex Jindřichovská obora, který je vzdálený od staveniště cca 30 m. V dotčeném území se nenachází žádné památné stromy. Dotčené území se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, není zde ochranné pásmo vodního zdroje.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačí oblasti (NATURA 2000) byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina, odborem životního prostředí a zemědělství ze dne 26. 7. 2022 pod č. j. KUJI 55954/2022 OŽPZ 135/2022.

Dle závazného stanoviska Městského úřadu Velké Meziříčí, odboru výstavby a územního rozvoje ze dne 4. 8. 2022, č. j. VÝST/31413/2022-nevrt/4819/2022, je záměr přípustný za podmínek uvedených v závazném stanovisku, které vycházejí z platné politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu

Vlivy na ovzduší a klima

Po dobu výstavby budou plošným zdrojem znečišťování ovzduší emise polévatého prachu při provádění zemních prací. Emise budou vznikat také provozem nákladních automobilů, stavebních strojů a pomocné mechanizace. Lze předpokládat, že zvýšení emisí bude pouze krátkodobé a nepravidelné. Prašnost bude minimalizována čištěním komunikací a kropením staveniště. Liniovým zdrojem emisí při výstavbě záměru budou stávající komunikace v důsledku nárůstu provozu nákladních automobilů. Tento nárůst však zásadní měrou nezhorší současnou situaci koncentrace škodlivin v této lokalitě.

Hlavním zdrojem znečišťování ovzduší při provozu záměru budou emise z dopravy, a to hlavně prachové částice a oxidy dusíku. Vzhledem k počtu denních příjezdů a odjezdů automobilů na lokalitu během provozu záměru však bude příspěvek imisních škodlivin vzhledem k povaze lokality a imisní zátěži v okolí zanedbatelný. U krátkodobých i dlouhodobých charakteristik nebude docházet k překračování imisních limitů v oblastech rozhodných pro ochranu zdraví obyvatel, a to i s ohledem ke stávajícímu imisnímu zatížení lokality.

Realizace a provoz záměru nebude mít významný negativní vliv na ovzduší a klima v oblasti. Vliv záměru na imisní situaci v lokalitě je akceptovatelný.

Vlivy na hlukovou situaci

K emisím hluku bude docházet v průběhu výstavby při stavebních pracích a za provozu objektu vlivem dopravy. Od nejbližších obytných domů je záměr vzdálen přes 1 km.

Na objektu nebudou umístěna žádná zařízení produkující hluk. Dopravní obslužnost skladové haly nebude nijak zatěžovat vnitřní oblast města, stavba bude napojena stávajícím vjezdem do průmyslové zóny na rychlostní komunikaci.

Dle závěrů hlukové studie (P. Šiška, 11/2022) je zřejmé, že v nejexponovanějším venkovním chráněném prostoru staveb v okolí záměru nedojde provozem areálu, včetně stávajících areálů v lokalitě, ani hlukem stavební činnosti při výstavbě k překročení hygienických limitních hladin akustického tlaku pro denní a noční dobu stanovených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Technickými a organizačními opatřeními budou minimalizována rizika kontaminace povrchových a podzemních vod. Dešťové vody budou čištěny a odváděny areálovou dešťovou kanalizací, odlučovač ropných látek (pro případ úniku), retenční nádrž a přípojku dešťové kanalizace do vodoteče. Záměr nebude mít vliv na povrchové a podzemní vody.

Vlivy na půdu, horninové prostředí

Záměr je situována na ZPF, proto dojde k záboru zemědělského půdního fondu. Bude zastavěno, zpevněno nebo ozeleněno celkem 4 315,1 ha půdního povrchu. Na nezpevněných plochách budou založeny vegetační úpravy. Záměrem nebudou dotčeny PUPFL.

Z hlediska zásahu do půdního fondu je možné záměr hodnotit jako středně významný, protože dojde k trvalému odnětí půdy I. třídy ochrany. Záměr nebude mít vliv na změnu půdních podmínek – stabilita, eroze, kontaminace škodlivinami apod. Záměr nebude mít vliv na charakter území a rovněž nebude mít vliv na geologické podmínky oblasti a nerostné zdroje.

Vlivy na faunu, flóru, krajinu

Vzhledem k současnému charakteru lokality lze označit vliv realizace záměru na biotickou složku životního prostředí za zcela zanedbatelný. Záměr je navržen do území bez výskytu chráněných rostlinných a živočišných druhů či významných biotopů. Výstavbou a provozem záměru nebude zasažen žádný evidovaný ekosystém významný z hlediska ekologické stability krajiny.

V okolí lokality se nachází několik ochranných pásem prvků ÚSES. Z charakteru záměru s minimálními výstupy škodlivin je ale zřejmé, že je nemůže negativně ovlivnit.

Výstavba ani provoz záměru neovlivní faunu a flóru lokality ani přírodě blízké ekosystémy.

Vzhledem k umístění a charakteru záměru je zřejmé, že jeho realizace charakter krajiny negativně nepoznamená.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Posuzovaný záměr nebude mít vliv na hmotný majetek ani na nemovité kulturní památky.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 13. 12. 2022 oznámení záměru „Průmyslový areál Velká Bíteš – skladovací hala II“ podané oznamovatele záměru.

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl rozeslán dne 15. 12. 2022 pod č. j. KUJI 106996/2022 OZPZ 2402/2022 Ča. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1182) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách: Kraje Vysočina 20. 12. 2022 a města Velká Bíteš 16. 12. 2022. V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel 3 písemná vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

3. Podklady pro rozhodnutí

Oznámení zpracované v listopadu 2022 dle přílohy č. 3 k zákonu RNDr. Vladimírem Cimbalníkem, Foltýnova 19, 635 00 Brno.

Vyjádření uvedená v bodu 4.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

- Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. ze dne 19. 1. 2023, č. j. KUJI 9614/2023 OZPZ 52/2023,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 4. 1. 2023, č. j. ČIŽP/46/2023/137,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 19. 1. 2023, č. j. KHSV/31363/2022/HB-PE/HOK/Kri.

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „KrÚ OŽPZ“) ve svém vyjádření z hlediska zákona o ochraně přírody uvádí, že ve vzdálenosti cca 500 m JZ směrem od řešeného území se nachází lokální biocentrum V oboře, které je součástí lesního komplexu. Záměrem však nedojde k přímému ovlivnění či narušení hodnot tohoto částečně přírodního území. Stejně tak je tomu z hlediska blízkosti VKP, čímž je lesní komplex „Jindřichovská obora“ vzdálená cca 30 m od provozně skladovacího areálu a také nedochází k žádnému střetu s výstavbou a lesním územím.

KrÚ OŽPZ upozorňuje, že v nálezové databázi Agentury ochrany přírody a krajiny ČR jsou nálezy koroptve polní (*Perdix perdix*) zařazené mezi ohrožené druhy zákonné ochrany. Vzhledem k charakteru území by za následujících doporučení nevzniklo případné ohrožení potenciálně vyskytujících se koroptví: v okolí výstavby areálu vysadit přiměřené zastoupení rozptýlených dřevin křovitého charakteru (např. trnka obecná, hloh obecný a třešeň ptačí), které zároveň vytvoří prostředí i pro další drobné živočichy. Dále je vhodné skrývkou ornice zahájit v době od července do března, kdy není možné narušit rozmnožování těchto jedinců.

KrÚ OŽPZ nemá další připomínky a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

Vypořádání:

Vzato na vědomí. Oznamovatel je tímto o doporučeních orgánu ochrany přírody informován a příslušný úřad tak předpokládá, že se jimi bude v další projekční přípravě záměru zabývat.

Česká inspekce životního prostředí (dále též „inspekce“, „ČIŽP“) ve vyjádření upozorňuje, že údaje uvedené v kapitole Fauna a flora jsou nedostačující, tvrzení o nezjištění ohrožených ani zákonem chráněných druhů není podloženo údaji o termínu a rozsahu provedeného průzkumu. K problematice ochrany krajinného rázu pak inspekce upozorňuje na nutnost dodržení ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb.

Dle ČIŽP je dále vhodné rozšířit výčet produkovaných odpadů v období provozu o odpady kat. č. 200101 O – papír a lepenka, kat. č. 200139 O – plasty. V případě vzniku dalších než v záměru uvedených odpadů je s nimi nutné nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s jeho prováděcí vyhláškou č. 273/2021 Sb. V případě vzniku přebytku zeminy při terénních úpravách je nutné s ní nakládat v souladu se zákonem o odpadech a uvedenou prováděcí vyhláškou.

Inspekce nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

Vypořádání:

Inspekce upozorňuje na nedostatečné údaje v oznámení týkající se výskytu ohrožených a zákonem chráněných druhů. Vzhledem k informaci, že inspekce nepožaduje další posuzování záměru, má příslušný úřad za to, že tento nedostatek není pro zhodnocení vlivu záměru na biotickou složku přírody významný. Příslušný úřad k tomu doplňuje, že v oznámení záměru je v kapitole C.1 na str. 16 uvedena zmínka alespoň o provedení orientační prohlídky lokality v květnu 2022, při které nebyl výskyt chráněných druhů rostlin a živočichů zjištěn.

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření rekapituluje výsledky předložené hlukové studie, která byla oznamovatelem poupravena dle požadavků KHS. Uvádí, že na základě výsledků hlukové studie je zřejmé, že vlivem provozu celého Průmyslového areálu Velká Bíteš včetně záměru Haly II nebudou hygienické limity hluku $L_{Aeq,8h} = 50$ dB v denní době a $L_{Aeq,1h} = 40$ dB překročeny. Hluková studie dále prokázala, že vlivem dopravy související se záměrem výstavby nové haly II nedojde ke zhoršení hlukové situace z provozu komunikace II/399. K překročení hygienických limitů hluku nebude docházet ani ze stavební činnosti.

V následných stupních povoloovacího procesu daného záměru bude KHS požadovat provedení aktualizace hlukové studie, kde bude zhodnocen aktuální stav stávající hlukové situace celého průmyslového areálu. Stávající stav bude zjištěn měřením hluku u nejbližšího chráněného prostoru staveb rodinného domu Jindřichov 31, Velká Bíteš.

Před uvedením stavby do trvalého provozu (zkušební provoz) bude provedeno měření hluku z běžného provozu průmyslového areálu včetně obslužné dopravy v denní a noční době. Měřicí místa a strategie měření budou odsouhlaseny KHS. Pokud výsledky měření prokáží, že v chráněných venkovních prostorech staveb nebudou hygienické limity hluku dodrženy, bude nutno ze strany investora stavby navrhnout a provést dodatečná účinná protihluková opatření.

KHS nepožaduje záměr projednat dle zákona.

Vypořádání:

Vzato na vědomí. Oznamovatel je tímto o požadavcích KHS informován.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 31. 1. 2023

Kraj Vysočina a město Velká Bíteš se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Datum sejmutí:

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník

Oznamovatel:

Datovou schránkou

1. Outulný investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Truhlářská 1108/3, 110 00 Praha 1

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

Datovou schránkou

3. Město Velká Bíteš, Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš

Dotčené orgány:

4. Krajský úřad Kraje Vysočina - *zde*

Datovou schránkou

5. Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí
6. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava
7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod

Na vědomí:

Datovou schránkou

8. Městský úřad Velká Bíteš, odbor výstavby a životního prostředí, Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš
9. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno