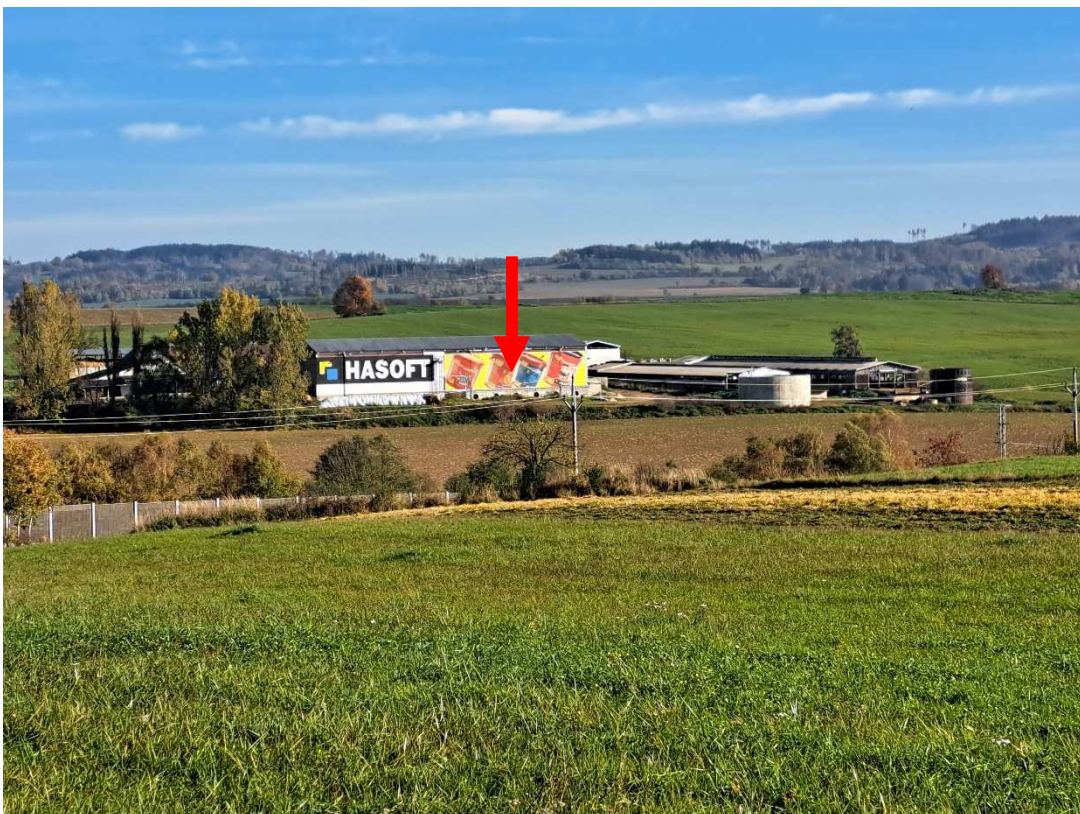


## Oznámení záměru

podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.

# MODERNIZACE FARMY PRO SKOT – MEZIŘÍČKO

## Družstvo Vysočina



Prosinec 2022

**FARMTEC a.s.**  
**Chýnovská 1098**  
**390 02 Tábor**

## **OBSAH:**

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	3
A. 1.	Obchodní firma .....	3
A. 2.	IČ .....	3
A. 3.	Sídlo.....	3
A. 4.	Oprávněný zástupce .....	3
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	3
B. I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	3
B. I. 1.	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 .....	3
B. I. 2.	Kapacita (rozsah) záměru.....	4
B. I. 3.	Umístění záměru .....	4
B. I. 4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry ...	4
B. I. 5.	Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí .....	5
B. I. 6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry .....	5
B. I. 7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	8
B. I. 8.	Výčet dotčených územních samosprávných celků.....	8
B. I. 9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat .....	8
B. II.	ÚDAJE O VSTUPECH .....	9
B. II. 1.	Zábor půdy .....	9
B. II. 2.	Odběr a spotřeba vody .....	10
B. II. 3.	Surovinové a energetické zdroje.....	11
B. II. 4.	Doprava .....	12
B. II. 5.	Biologická rozmanitost .....	13
B. III.	ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	14
B. III. 1.	Emise do ovzduší .....	14
B. III. 2.	Odpadní vody .....	16
B. III. 3.	Odpady.....	17
B. III. 4.	Ostatní .....	19
B. III. 5.	Doplňující údaje .....	22
B. III. 6.	Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.....	22
C. I.	PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST .....	23
C. II.	STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY .....	24
C. II. 1.	Ovzduší a klima.....	24

C. II. 2.	Voda .....	25
C. II. 3.	Půda .....	25
C. II. 4.	Fauna a flora, chráněná území, ÚSES.....	26
D. I.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI .....	27
D. I. 1.	Vlivy na obyvatelstvo .....	27
D. I. 2.	Vlivy na ovzduší a klima .....	28
D. I. 3.	Vlivy na vodu .....	28
D. I. 4.	Vlivy na půdu.....	29
D. I. 5.	Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES ....	30
D. II.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI 31	
D. III.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE .....	31
D. IV.	CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDEM K ZÁMĚRU MOŽNÉ 32	
D. V.	CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	34
D. VI.	CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH .....	34
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....	35
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	36
F. 1	Mapa širších vztahů M 1 : 100 000 .....	36
F. 2	Situace stavby .....	37
F. 3	Návrh ochranného pásma.....	39
F. 4	Ilustrační foto .....	46
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....	47
H.	PŘÍLOHA .....	52
H. 1	Vyjádření příslušného úřadu územního plánování .....	52
H. 2	Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny .....	56

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **A. 1. Obchodní firma**

Družstvo Vysočina

### **A. 2. IČ**

47903082

### **A. 3. Sídlo**

Janovice 66  
588 13 Polná

### **A. 4. Oprávněný zástupce**

Jiří Fišar  
předseda představenstva  
Janovice 66  
588 13 Polná  
Tel. 777 016 805  
Mail: zod.fisar@polna.cz

## **B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

### **B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

#### **B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

##### **Modernizace farmy pro skot - Meziříčko**

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. záměr naplňuje dikci bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti), kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu a je tedy záměrem, který bude posouzen ve zjišťovacím řízení příslušným úřadem, kterým je Krajský úřad kraje Vysočina.

### B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

V současné době je areál využíván společností Družstvo Vysočina k chovu zvířat s následující kapacitou:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Produkční stáj p.č. 196	dojnice	140	1,3	182,0
Produkční stáj p.č. 123/1,2	dojnice	140	1,3	182,0
Porodna p.č. 102	dojnice	120	1,3	156,0
Venkovní individuální boudy	telata	50	0,23	11,5
Odchovna krůt p.č. 110	krůty	1200	0,02	24,0
<b>Celkem</b>		<b>1650</b>		<b>555,5</b>

Tato kapacita se po modernizaci farmy změní následovně:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Nová produkční stáj	dojnice	400	1,3	520
Stáj p.č. 196	krávy na sucho, porodna	100	1,3	130
Stáj p.č. 123/1,2	telata 3-6 měs.	80	0,23	18,4
	jalovice 6-12 měs.	120	0,53	63,6
	jalovice 12-22 měs	180	0,94	169,2
Venkovní individuální boudy	telata	80	0,23	18,4
<b>Celkem</b>		<b>960</b>		<b>919,6</b>

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 364,1 DJ. Přepočten na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

### B. I. 3. Umístění záměru

**Kraj:** Vysočina  
**Okres:** Žďár nad Sázavou  
**Obec:** Meziříčko  
**Katastrální území:** Meziříčko u Jihlavy

### B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

**Charakter stavby:** novostavba, modernizace  
**Odvětví:** zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je výstavba nové produkční stáje, dojírny, hnojiště a jímky na kejdu v areálu farmy a jeho těsném sousedství. Nová stáj bude mít rozměry 110 x 38,5 m s kapacitou 400 ks dojnic s bezstelivovým ustájením

v lehacích boxech. Původní produkční stáje budou provozovány pro chov skotu a bude zde pouze provedena výměna technologie. Stávající porodna krav a odchovna krůt budou odstraněny z důvodu výstavby nových objektů.

Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

### **B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov dojnic v již ne zcela vyhovujících podmínkách na farmě Meziříčko. Vzhledem k tomu, že stávající stáj již z hlediska technologie a nároků zvířat nevyhovuje podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení v jiné modernější stáji. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a úspora nákladů na obsluhu a údržbu. Dojde ke snížení brakace zvířat, omezení spotřeby léků a zvýší se produktivita práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nové produkční stáje a pomocných provozních objektů ve stávajícím areálu a jeho těsném sousedství.

### **B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry**

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Modernizace farmy pro skot - Meziříčko“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Tábor. Je navrženo následující řešení objektů.

#### **SO 01 Produkční stáj pro dojnice**

Na ploše stávající stáje (porodny) p.č. st. 102 ve střední části areálu bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 110 x 38,5 m, s výškou hřebene sedlové střechy 15 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem. Kapacita stáje 400 ks produkčních dojnic.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v lehacích boxech. Je řešena jako hala ocelové konstrukce se střechou sedlového tvaru. Hala je osově symetrická a je rozdělena v podélném směru od středu haly na středový krmný

stůl, na krmný stůl navazují oboustranně krmné chodby, na krmné chodby navazují oboustranně dvě řady lehacích boxů hlavami k sobě, manipulační (hnojné) chodby a po jedné řadě lehacích boxů podél obou obvodových stěn stáje. Obvodový plášť je navržen do výšky 600 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 5 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny trapézovým plechem na ocelových paždicích. Proti chodbám (krmný stůl, krmiště a hnojné chodby) jsou v obou štítech haly umístěna svinovací síťová vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojné chodby a krmiště pro možnost manipulace ve stáji (zavážení krmiva apod.). V podélné stěně budou provedeny průchody pro přehánění krav do dojírny. Střešní plášť bude tvořit PUR panel tl. 40 mm. Do hřebenu střechy bude osazena větrací hřebenová štěrbinová. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny v místech lehacích boxů a na krmném stole z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Podlaha v chodbách je řešena betonovou drážkovanou mazaninou s vodícími prvky pro vedení vyhrnovacích lopat. Odkliz kejdy ze stáje je zajištěn gravitační kanalizací, kejda je ve stáji hrnuta automatickými lanovými lopatami do dvou příčných kanálů a gravitačně je odváděna do přečerpávací jímky – stávající železobetonová jímka u jižní hranice areálu. Na krmném stole budou pro zakládání krmiva oboustranně provedeny pásy kyselinovzdorné stěrky např. "UCRETE".

Přeháněcí koridor je navržen v šíři 2,5 m jako rámová ocelová konstrukce se střešní konstrukcí sedlového tvaru se střešním pláštěm z trapézového plechu. Podlahy v přeháněcím koridoru budou betonové drážkované na izolovaném podkladu se sokly oddělujícími podlahu koridoru od okolního terénu.

Přívod vody a elektřiny do stáje bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojných bodů na farmě. Uvnitř stáje budou provedeny elektro rozvody k napájecím žlabům, osvětlovacím tělesům, technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata) a technologii odklizu kejdy (pohony lopat). Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k vyhříváním napájecím žlabům ve stáji.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na 4 skupiny po 100 ks.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhříváním napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

## **SO 02 Dojírna**

Na uvolněné ploše uvnitř areálu na místě odchovny krůt objekt p.č. st. 110 bude realizován nový objekt dojírny se zázemím.

Objekt dojírny je tvořen sociálním a technickým zázemím paralelní dojírnu SBS pro 2x16 ks dojníc, čekárnou před dojením a prostorem pro veterinární zákroky. Objekt je navržen jako objekt s kombinovanou konstrukcí.

Sociální (šatny, kancelář, hygienické smyčka a technické zázemí (strojovna, mléčnice, sklady) je navrženo klasickou metodou vyzdění z keramických bloků

se sedlovou střechou. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem, stropní konstrukce jsou keramické, podlahy v této části jsou z betonové mazaniny s nášlapnými vrstvami tvořenými v části objektu keramickými dlažbami a v části krytinou PVC.

Dojírna, čekárna před dojením se selekčním kotcem a prostor pro veterinární zákroky jsou provedeny jako hala ocelové konstrukce se střechami sedlového tvaru. Obvodový plášť je u dojírny navržen z PUR panelu v celé výšce, u části čekárny před dojením je opláštění podélných stěn navrženo z jedné strany do výšky 1600 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou oboustranně opláštěny PUR panely. Prostor pro veterinární zákroky je opláštěn do výšky 1600 mm železobetonovou stěnou a nad touto stěnou bez opláštění.

Střešní pláště těchto částí jsou navrženy z PUR panelu tl. 40 mm. Do hřebene střechy bude v prostoru dojírny navržen otevírací světlík, v prostoru čekárny a prostoru pro veterinární zákroky hřebenové větrací štěrby. Podlahy v dojírně jsou tvořeny betonovou mazaninou s kyselinovzdornou stěrkou např. UCRETE, v čekárně a prostoru pro veterinární zákroky železobetonovými rošty. V prostoru sanitárního kotce u čekárny před dojením jsou podlahy tvořeny betonovou mazaninou.

Odkliz kejdy z prostoru čekárny a prostoru pro selekci a veterinární zákroky je prošlapáváním do podroštových kanálů a dále kejdivou kanalizací do přečerpávací jímky společně s oplachovými vodami z dojírny. Odpadní vody z WC a sprch budou odvedeny do samostatné skladovací železobetonové monolitické jímky s obsahem cca 20 m<sup>3</sup> v těsné blízkosti dojírny.

Přívod vody a elektřiny do objektu dojírny bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou v rozvodně, která je součástí technického zázemí objektu, přívod k nim povede zemí před štítem objektu. Uvnitř objektu budou provedeny nové rozvody k technologickým celkům dojení, chlazení a přípravy TUV, k napájecím v prostoru sanitárního kotce, k technologickým celkům větrání (svinovací plachty) a k osvětlovacím tělesům. Bude proveden hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k technologickým celkům, jednotlivým sanitárním zařízením a k napájecím žlabům v prostoru sanitárního kotce.

### **SO 03 – Skladovací jímka**

Při jižní hranici areálu pod objektem seníku p. č. st. 111, je navržena nová kruhová, částečně zapuštěná jímka, zhotovená technologií monolitického železobetonu. Do jímky bude pod hladinu zaústěna tlaková kejdivá kanalizace ze stávající přečerpávací jímky. Součástí stávající jímky je i čerpací plocha se zpětným kanalizačním zaústěním do přečerpávací jímky. Nová jímka je doplněna o kontrolní systém úniku. Vnitřní průměr jímky je 35,0 m; celková výška 10 m; vnitřní užitná výška 9,8 m. Užitný objem je cca 9 400 m<sup>3</sup>. Zastavěná plocha jímky je cca 984 m<sup>2</sup>. Skladovací jímka bude osazena 2 míchadly, 1 čerpadlem (ve dně je navrženo snížení pro jeho osazení) a ultrazvukovým čidlem pro snímání výšky hladiny.

### **SO 04 – Hnojná koncovka**

Pro potřeby manipulace a meziskladování hnoje ze stávajících stájí, které budou nově využívány pro krávy na sucho, v období porodu a pro odchov telat



a jalovic, bude jižně od stájí vybudována hnojná koncovka. Na stáje v současné době navazují plochy pro vyhrnování se sníženým stáním pro vůz. Vyhrnovací plochy zůstanou zachovány a v místech stání pro vůz bude realizována betonová plocha nepravidelného tvaru o rozměrech 31 x 15 m s rozšířením k manipulační ploše stáje p.č. st. 123/1,2. Meziskládka hnoje bude ze tří stran ohraničena stěnami výšky 2,5 m. Rozměry: délky stěn 31, 15, 15,5, 15 a 4 m.

Zastavěná plocha celkem: 563 m<sup>2</sup>.

Kapacita celkem: 1000 m<sup>3</sup>, tj. 850 t, při produkci hnoje ze stájí 4 662 t/rok, bude postačovat pro uskladnění na 9 týdnů do odvozu na pole ke hnojení nebo na schválená polní hnojiště.

Přístup k objektu bude zajištěn po nových zpevněných a manipulačních plochách.

Proti vnikání srážkových vod z vnitrofaremních komunikací a manipulačních ploch je hnojná koncovka chráněna protisklonem a přejezdným prahem.

Dno a stěny budou opatřeny izolacemi proti úniku kontaminovaných vod a tyto vody budou svedeny do stávající přečerpávací jímky.

Pro provoz nových objektů budou provedeny nové zpevněné plochy (komunikace) v celkové ploše cca 480 m<sup>2</sup>. Pro zpevněné plochy je navržena skladba s konstrukční výškou 410 mm z asfaltbetonu.

Úroveň navrženého technologického řešení stájí odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

### **B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2023 a bude probíhat cca 10 měsíců.

### **B. I. 8. Výčet dotčených územních samosprávných celků**

**Kraj:** Vysočina

**Pověřený úřad s rozšířenou působností:** Velké Meziříčí

**Obec:** Meziříčko

### **B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání územního rozhodnutí stavebním úřadem ve Velkém Meziříčí.

Městský úřad Velké Meziříčí, stavební úřad vydává dále dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

- stavební povolení
- kolaudační souhlas

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí (vodoprávní úřad) – schválení aktualizovaného havarijního plánu.

Krajský úřad kraje Vysočina vydává závazné stanovisko ke stavbě a povolení k provozu stacionárního zdroje podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, následně bude schválen provozní řád tohoto zdroje znečišťování ovzduší.

## B. II. ÚDAJE O VSTUPECH

Stavby budou realizovány ve stávajícím areálu a jeho sousedství na plochách, kde hospodaří oznamovatel v katastrálním území Meziříčko.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

**a) Vstupy v období výstavby** – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

**b) Vstupy v období provozu** - pro provoz stáje bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, osvětlení, apod. Stáj bude na rozvodnou síť připojena prostřednictvím vlastních přípojek z areálu.

Pro provoz stáje bude dále potřebná voda k napájení. Areál je napojen na zdroje (studny, vrty), které budou nadále využívány i pro potřeby nové stáje. Mezi další vstupy patří krmivo (siláž, senáž, šroty).

### B. II. 1. Zábor půdy

Pozemky, na kterých bude prováděna výstavba novostavby stáje, dojírny a jímky, se nachází v ploše stávajícího areálu. Pozemky jsou vedeny dle KN jako ostatní plocha 258/6, 258/7, 1142/1, trvalý travní porost 242/1, zastavěná plocha p.č. st. 102, 110.

Zastavěné plochy se mění následovně:

SO 01 Produkční stáj pro dojnice	4 235 m <sup>2</sup>
SO 02 Dojírna	875 m <sup>2</sup>
SO 03 Skladovací jímka	984 m <sup>2</sup>
SO 04 Hnojná koncovka	563 m <sup>2</sup>
Komunikace, zpevněné plochy	480 m <sup>2</sup>
<u>Demolice p.č. st. 102,110 a hnojiště</u>	<u>- 3 081 m<sup>2</sup></u>
Celkem	3 549 m <sup>2</sup>

Pozemky pro výstavbu mimo areál (jímka) jsou součástí ZPF, dojde tak k záboru zemědělské půdy. Stavby nebudou zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

#### *Chráněná území*

Posuzovaný záměr a stávající areál nezasahuje do žádného z chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb.

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

#### *Ochranná pásma*

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Lesní porosty (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) a území do 50 m od okraje lesa nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

*Obecně chráněné přírodní prvky*

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je vodní nádrž Nový rybník u východní hranice areálu.

## B. II. 2. Odběr a spotřeba vody

Stávající farma je zásobována z vodních zdrojů (dvě vrtané studny) na pozemku p.č. 258/12, odběr je povolen rozhodnutím MěÚ Velké Meziříčí ze dne 13. 8. 2014, č.j. ŽP/37555/2013/6365/2013-vrano. Vzhledem k navrhovaným úpravám areálu dojde ke zvýšení spotřeby vody oproti původnímu stavu, který činí 14 600 m<sup>3</sup>/rok. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena.

Desinfekce stáje

Plocha	4235	m <sup>2</sup>	
Hrubé mytí	1.00	l/m <sup>2</sup>	
Dočištění WAP	0.50	l/m <sup>2</sup>	
Celkem	1.50	l/m <sup>2</sup>	2 x ročně
<b>Rok</b>		<b>12,7 m<sup>3</sup>/rok</b>	

Voda k napájení

Kategorie	počet kusů	Spotřeba průměrná	Spotřeba maximální	Denní průměrná	Denní maximální
Dojnice	400	60,0 l/den	120,0 l/den	24000,0 l/den	48000,0 l/den
Porodna	20	50,0 l/den	70,0 l/den	1000,0 l/den	1400,0 l/den
Krávy na sucho	80	50,0 l/den	70,0 l/den	4000,0 l/den	5600,0 l/den
Telata	160	15,0 l/den	20,0 l/den	2400,0 l/den	3200,0 l/den
Jalovice	300	30,0 l/den	50,0 l/den	9000,0 l/den	15000,0 l/den
Býci	0	50,0 l/den	70,0 l/den	0,0 l/den	0,0 l/den
<b>Celkem den</b>				<b>40400,0 l/den</b>	<b>73200 l/den</b>

**Celkem rok**

**14746,0 m<sup>3</sup>/rok**

Voda pro dojení:

20 l na dojenou krávu za den  
400 x 20 x 365 = 2 920 m<sup>3</sup>/rok

Spotřeba vody pro potřeby zvířat, obsluhy apod. v areálu je řešena ze stávajících vodních zdrojů (vrty), povolení k odběru vydal MěÚ Velké Meziříčí, vzhledem k tomu, že povolené množství nebude dostačovat, bude nutné zajistit nový zdroj vody nebo čerpací zkouškou prověřit stávající zdroje a zajistit nové povolení k nakládání s vodami. Vzhledem k navýšení počtu zvířat na farmě bude spotřeba nově cca 17 679 m<sup>3</sup>/rok.

### B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Novostavby stáje, dojírny, jímky si vyžádají relativně malé množství stavebních materiálů, které budou nakupovány v obchodní síti. Beton bude na stavbu dovážen z betonárek v okolí. Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů, v době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od spotřeby v současné době, elektrická energie bude potřebná pouze pro osvětlení a temperování vyhřívaných napájecích žlabů.

V rámci provozu bude nutné zajistit dostatek krmiva.

#### **Krmivo**

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks.den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Dojnice v laktaci	400	siláž	28	11200	4088,0
		senáž	18	7200	2628,0
		jádro	9	3600	1314,0
Jalovice	300	siláž	15	4500	1642,5
		senáž	12	3600	1314,0
		jádro	3	900	328,5
Telata	80	startér	2	160	58,4
Krávy na sucho a v porodně	100	siláž	10	1000	365,0
		senáž	15	1500	547,5
		jádro	6	600	219,0
Telata 3-6 měs.	80	seno	2	160	58,4
		senáž	3	240	87,6
		jádro	1	80	29,2
<b>C e l k e m</b>	<b>960</b>				<b>12680,1</b>

Potřeba krmiva pro skot ustájený na farmě bude maximálně 12 680 t/rok. Krmivo (siláž, senáž) bude uskladněné na farmě ve stávajících žlabech. Vzhledem k tomu, že dojde k navýšení kapacity zvířat, dojde i k navýšení spotřeby krmiv (cca 5 650 t/rok) oproti spotřebě v současné době.

#### **Stelivo** (dle přílohy č. 1 k vyhl. č. 377/2013 Sb.)

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Denní spotřeba steliva/DJ		Roční spotřeba steliva	
Porodna a suchařky	100	1,3	130	8,5	kg/den	403,3	t/rok
Jalovice	120	0,53	63,6	6	kg/den	139,3	t/rok
Jalovice	180	0,94	169,2	6	kg/den	370,5	t/rok
Telata	160	0,23	36,8	8,5	kg/den	114,2	t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>399,6 DJ</b>			<b>1027 t/rok</b>	

V porovnání se stávajícím stavem se jedná o snížení spotřeby steliva o cca 287 t slámy za rok vzhledem k přechodu na bezstelivový systém, ustájení produkčních dojníc. Stelivo bude produkováno na obhospodařovaných plochách v majetku a nájmu oznamovatele, skladováno bude balíkované v areálu nebo jeho okolí.

**Ostatní:**

Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinfekčních a deratizačních prostředků. Toto množství je vzhledem k výše uvedeným položkám zanedbatelné a nebude se významně lišit od spotřeby v současné době, navýšení chovaných dojníc sebou nenese zvýšené nároky na spotřebu ostatních materiálů.

## **B. II. 4. Doprava**

Farma bude dopravně zpřístupněna tak jako dosud hlavním vjezdem po místní účelové komunikaci navazující na silnici III. třídy č. 34824 křižovatka s II/602 – Černá. Obhospodařované pozemky odkud se bude dovážet krmivo, stelivo a kam se bude aplikovat kejda a hnůj, se nachází v okolí obce, doprava do areálu bude tak směřovat po této a dalších komunikacích všemi směry, stejně jako odvoz kejdy a hnoje. Částečně je využívána i síť polních cest navazujících na areál.

Doprava bude minimalizována, k čemuž povede maximální využití a vytížení vozidel. Obslužné komunikace v areálu jsou zpevněné, v rámci zpřístupnění nových staveb budou provedeny a doplněny komunikace a zpevněné manipulační plochy.

Dopravu je možno rozdělit do dvou etap, jedná se o období výstavby a období vlastního provozu. Vzhledem k nevelkému rozsahu stavebních prací budou využívány lehké i těžké nákladní automobily běžných typů. Průměrný denní pohyb vozidel nelze předem stanovit. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou (stavební materiály a stroje) bude časově omezený a nevýznamný, nebude přesahovat běžnou intenzitu dopravy za provozu farmy. Veškerá doprava se bude dotýkat výše uvedených komunikací a vnitroareálových komunikací.

Zásobování stáří a odvoz kejdy a hnoje bude zajišťováno převážně traktory s návěsem a bude probíhat po výše uvedených komunikacích.

Zatížení dopravní sítě vyvolává naskladnění krmiva (jednorázově) do areálu k uskladnění (siláž, senáž 534 jízdy/rok), sláma 86 jízdy/rok). Za zásadní je z hlediska dopravy nutné považovat denní maxima, která jsou dosahována v průběhu naskladňování silážních žlabů, s maximem 35 souprav (70 jízdy obousměrně) během jednoho dne. Toto maximum dopravy se nemění a je shodné se současným stavem. Naskladňování senáže probíhá v průběhu max 7 dnů v roce, siláže max 9 dnů v roce. Průběžně budou dováženy šroty, minerální doplňky apod., nárazově bude odvážen hnůj, s maximem 20 souprav/den a kejda s maximem 25 souprav/den. Denně dochází k odvozu mléka z areálu. Dále dochází k manipulaci se zvířaty (odvoz), cestám dalšího personálu, veterináře a podobně. K navýšení maxim intenzity dopravy nedojde. Ostatní doprava bude obdobného charakteru, z tohoto pohledu nedojde tedy k žádné zásadní změně. V průměru se doprava bude pohybovat na úrovni 10 souprav za den a bude obdobná jako v současné době.

## **B. II. 5. Biologická rozmanitost**

Zájmové území (místo výstavby) se nachází východně od obce Meziříčko ve stávajícím zemědělském areálu, pouze skladovací jímka bude umístěna mimo areál na orné půdě. Biologická rozmanitost zájmového území je tedy stávajícím stavem značně omezena, což je dáno jeho využitím. Z hlediska biologické rozmanitosti jsou zásadní lokality sousedící s bloky zemědělské půdy, a sice doprovodná zeleň podél komunikací, potoků, rybníky, které do krajiny vnáší vyšší biodiverzitu. Do těchto prvků nebude záměrem zasahováno, nové stavby jsou navrženy mimo tyto plochy přímo v areálu a jeho těsném sousedství.

Vzhledem k tomu, že stávající objekty, které budou demolovány, mohou být hnízdištěm sinantropně vázaných druhů ptáků (jiřičky obecné, vlaštovky obecné), bude před demolicí proveden jejich průzkum, v případě jejich hnízdění budou prováděny demoliční práce v těchto objektech mimo období hnízdění ptáků.

Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a provozem v areálu.

## B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

### B. III. 1. Emise do ovzduší

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se bude nadále jednat o vyjmenovaný stacionární zdroj – dosahuje limitů uvedených pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně.“ Pro tyto zdroje je v příloze 8 vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší uvedena technická podmínka provozu: „Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technicko-organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.“

#### **Amoniak:**

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené ve věstníku Ministerstva životního prostředí, ročník 2022, částka 8, kde jsou pro chov skotu stanoveny následující emisní faktory amoniaku.

	<b>telata, jalovice, býci</b>	<b>dojnice</b>
Celkový emisní faktor:	13,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	21,3 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
z toho: stáj	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	11,9 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
hnůj	1,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	2,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	6,9 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok

#### **Emise amoniaku stávající stav:**

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor stáj kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor hnůj kg NH <sub>3</sub> /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kg/rok)
Produkční stáj	140	D	21,3	11,9	2,5	2982	1666,0	350,0
Produkční stáj	140	D	21,3	11,9	2,5	2982	1666,0	350,0
Porodna	120	D	21,3	11,9	2,5	2556	1428,0	300,0
Boudy	50	Tm	13,7	6	1,7	685	300,0	85,0
Krůty	1200	Kr	0,73	0,35	0,03	876	420,0	36,0
<b>Celkem</b>	<b>1650</b>					<b>10081</b>	<b>5480,0</b>	<b>1121,0</b>

**Emise amoniaku stav po modernizaci areálu:**

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor stáj kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor kejda (hnůj) kg NH <sub>3</sub> /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kg/rok)
Produkční stáj	400	D	21,3	11,9	2,5	8520	4760,0	1000,0
Porodna	100	D	21,3	11,9	2,5	2130	1190,0	250,0
Jalovice	300	J	13,7	6	1,7	4110	1800,0	510,0
Telata	80	Tr	13,7	6	1,7	1096	480,0	136,0
Boudy	80	Tm	13,7	6	1,7	1096	480,0	136,0
<b>Celkem</b>	<b>960</b>					<b>16952</b>	<b>8710,0</b>	<b>2032,0</b>

Emise ze stájí (ustájení) 8 710 kgNH<sub>3</sub>.rok<sup>-1</sup>. Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení. Platná legislativa totiž naprosto jednoznačně uvádí že: „Do celkové roční emise amoniaku ze zařízení náleží i emise z ploch rostlinné výroby a z činností, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.“

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje je i skladování hnoje (kejdy) a pozemky, na které bude hnůj (kejda) aplikován, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

**Emise ze stájí, skladování a ploch rostlinné výroby bude: 16 952 kg NH<sub>3</sub>.rok<sup>-1</sup>.**

Změnami v areálu dojde ke zvýšení produkce emisí amoniaku. Ve stájích chovu skotu budou využívány i snižující technologie emisí (pravidelný odklíz hnoje z krmíšť 2 x denně, přistýlání na hluboké podestýlce min. 5 kg slámy na ks/den, automatický odklíz kejdy několikrát denně, drážkovaná podlaha).

**Pachové látky:**

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou a jiná závazná metodika v ČR neexistuje. Návrh ochranného pásma je zařazen mezi přílohy oznámení, včetně výpočtu OP provedeného dle výše uvedené metodiky. Výpočtem v příloze oznámení bylo doloženo, že území, které může být potenciálně zasažené pachovými látkami, nezasahuje žádný z objektů hygienické ochrany (obytné objekty) v zastavěném území obce. Oproti současnému stavu se tedy situace ve vztahu k obci nezmění.

**Prach:**

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. V tomto případě se u nové haly jedná o provoz s bezstelivovým ustájením v lehacích boxech. Stelivová sláma bude používána i v původních stájových objektech. U stelivové slámy je možné uvažovat s celkovou prašností zhruba 0,1 %. Při spotřebě steliva ve stájích na farmě 1 368 t. rok<sup>-1</sup> bude činit prašnost ze steliva 1,4 t.rok<sup>-1</sup>. K víření prachových částic dochází při manipulaci se slámou,



tedy nastýlání, které se provádí v objektech stájí, následně dochází k usazení prachových částic a zvlhčení slámy exkrementy a tudíž k víření a úletu prachových částic již nedochází. Prašnost ze steliva nebude tedy významná. Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, nulové ze siláže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka připravuje v míchacím krmném voze a na krmný stůl je zakládána namíchaná, bude prašnost z krmení minimální. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

#### **Vlivy z dopravy:**

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, steliva, odvoz hnoje, zvířat apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné.

### **B. III. 2. Odpadní vody**

Odpadní vody charakteru močůvky v novostavbě stáje nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je obsažena v produkci kejdy. Dále vznikají technologické odpadní vody z dojení (proplachy technologie dojení), které jsou svedeny do kejdivého kanálu u stáje a následně do stávající přečerpávací jímky. V sociálním zázemí vznikají odpadní vody splaškové, které budou svedeny do samostatné jímky o objemu 20 m<sup>3</sup> s vyvážením na ČOV Měřín. Kontaminované dešťové vody vznikají nově pouze na ploše hnojné koncovky SO 04, ty budou svedeny zpět do přečerpávací jímky. Bilance je podrobně provedena v dalším textu.

Dešťová voda z nekontaminovaných zpevněných ploch a střech objektů bude částečně vsakována na pozemku investora, částečně bude využito stávající areálové dešťové kanalizace, podrobně bude řešeno v prováděcí dokumentaci na základě hydrogeologického posouzení. Plocha střech a čistých zpevněných ploch se navýší o cca 2 030 m<sup>2</sup>, což činí navýšení 1 193 m<sup>3</sup>/rok čistých srážkových vod.

#### **Bilance odpadních vod:**

Stáj

Močůvka a voda pro dezinfekci stáje budou odtékat přímo do jímky na kejdu. Množství vody pro jednu dezinfekci činí 1,0 l/m<sup>2</sup> (hrubé mytí) a 0,5 l/m<sup>2</sup> (vysokotlaké mycí zařízení), tj. celkem 1,5 l/m<sup>2</sup>. Dezinfekce bude prováděna 2x za rok, tj. celkem 3,0 l/m<sup>2</sup>/rok.

roční potřeba vody pro dezinfekci nové stáje 4 235 m<sup>2</sup> ..... 3 l/(m<sup>2</sup>.rok)  
..... **12,7 m<sup>3</sup>/rok**

Odpadní voda vzniklá spotřebou vody pro dojení **2 920 m<sup>3</sup>/rok** (proplachy dojícího zařízení, ostřík dojírny a čekárny) bude svedena do kejdivé kanalizace u stáje.

Čerpací plocha

Množství odpadních vod ze stávající čerpací plochy je určeno následovně. Čerpací plocha má celkovou plochu 24 m<sup>2</sup>, srážky 653 mm/rok, koeficient pro započtení odparu 0,9.

$$24 \times 0,653 \times 0,9 = \underline{\underline{14,1 \text{ m}^3/\text{rok}}}$$

Hnojná koncovka

Množství kontaminovaných dešťových vod je určeno následovně. Hnojná koncovka (stávající manipulační plocha 496 m<sup>2</sup>, meziskládka hnoje 563 m<sup>2</sup>) má celkovou plochu 1 059 m<sup>2</sup>, srážky 653 mm/rok, koeficient pro započtení odparu 0,9.

$$1\ 059 \times 0,653 \times 0,9 = \underline{\underline{622 \text{ m}^3/\text{rok}}}$$

Stávající silážní žlaby

Stávající silážní žlaby - plocha 1350 m<sup>2</sup>, srážky 653 mm/rok, koeficient pro započtení odparu 0,9.

$$1\ 350 \times 0,653 \times 0,9 = \underline{\underline{793 \text{ m}^3/\text{rok}}}$$

Vody z hnojné koncovky, žlabů, čerpací plochy, dojírny (4361 m<sup>3</sup>/rok) budou svedeny do stávající přečerpávací jímky a čerpány do stávající betonové jímky o objemu 1500 m<sup>3</sup>, což postačuje pro skladování na 4 měsíce, požadovaná kapacita vyhl. č. 377/2013 Sb. na 3 měsíce.

Zázemí dojení

Odpadní voda ze sociálního zařízení **234 m<sup>3</sup>/rok** bude skladována samostatně v jímce 20 m<sup>3</sup>. Obsah jímky bude odvážen k likvidaci na čistírnu odpadních vod Měřín.

### **B. III. 3. Odpady**

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

Produkcí odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při demolici a výstavbě
- odpady z provozu
- odpady, které by mohly vzniknout při havárii

Ve fázi demolice původních objektů bude vznikat odpad, jehož množství bylo odhadnuto následovně:

- cca 500 m<sup>3</sup> stavební sutě (směs cihel a malty z obvodových stěn a vnitřních příček),
- cca 500 m<sup>3</sup> betonové sutě (z bourání podlah a základů),
- cca 40 t pálené střešní krytiny
- cca 30 t vláknocementové střešní krytiny
- cca 30 t oceli (ocelové prvky stavby haly, technologie hrazení,...)
- cca 200 m<sup>3</sup> dřeva (z demontáže krovů a stropů)

Ve fázi výstavby bude vznikat odpad, jehož množství nelze přesně stanovit. Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky,

kabely, železo, ocel, dřevo, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude odstraňovat stavební firma provádějící stavební práce prostřednictvím oprávněné osoby.

Součástí objektů je částečně i střešní krytina, která může obsahovat azbestová vlákna, před odstraňováním těchto materiálů je třeba prověřit, zda azbest obsahují a v případě jeho obsahu postupovat při jeho odstraňování dle příslušných právních předpisů. Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci). Odpady, které nelze dále využít budou odstraněny uloženy na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu. Vše bude předmětem projektu demolice stavby.

<b>Název odpadu:</b>	<b>Katalog. číslo</b>	<b>Kategorie:</b>
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O
Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	17 05 06	O
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O
Stavební materiály obsahující azbest	17 06 05	N
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z posuzovaných staveb v areálu chovu skotu hnůj, podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., bude jeho produkce následující.

#### **Produkce hnoje:**

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Porodna a suchařky	100	1,3	130	12,4	t/rok	1612,0	t/rok
Jalovice	120	0,53	63,6	11	t/rok	699,6	t/rok
Jalovice	180	0,94	169,2	11	t/rok	1861,2	t/rok
Telata	160	0,23	36,8	13,3	t/rok	489,4	t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>399,6</b>			<b>4662</b>	<b>t/rok</b>

**Produkce kejdy:**

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce kejdy/DJ		Roční produkce kejdy	
Dojnice produkční	400	1,3	520	20	kg/rok	10400	t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>520</b>			<b>10400 t/rok</b>	

Ve stájích v areálu bude nově vyprodukováno celkem 4 662 t hnoje za rok (tj. cca 5 485 m<sup>3</sup>/rok), snížení produkce hnoje oproti stávajícímu stavu o cca 2 036 t/rok, dále bude vyprodukováno 10 400 t kejdy. Ze zemědělského hlediska hnůj a kejdu nepovažujeme za odpad, ale za cenné statkové hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti. Hnůj ze stávajících stájí bude vyhrnován přes hnojnou koncovku na vůz a následně bude převážen na v havarijním plánu schválená polní hnojiště před aplikací na zemědělskou půdu dle aktualizovaného plánu organického hnojení. Kejda bude vyhrnována automatickými lopatami do příčného kejdového kanálu ve stáji a následně gravitačně odtékat do přečerpávací jímky odkud bude přečerpávána do skladovací jímky.

Za provozu farmy budou produkovány stejně jako dosud obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky apod.). Tyto odpady budou předávány jiným oprávněným subjektům k využití nebo odstranění.

<b>Název odpadu:</b>	<b>Katalog. číslo</b>	<b>Kategorie:</b>
Odpadní plasty	02 01 04	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Ostré předměty (kromě čísla 18 02 02)	18 02 01	O
Odpady na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 02	N
Odpady na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 03	O
Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 02 07	18 02 08	N
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno ve stávajícím kafilerním boxu.

**B. III. 4. Ostatní**

**Hluk v období výstavby:**

V průběhu demolic a výstavby může nastat časově omezené a občasně zvýšení hladiny hluku v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demoličních a zemních prací jako jsou terénní úpravy, výkop základů. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00

hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od nové stáje vzdáleny min. 210 m a jsou odcloněné objekty hospodářského charakteru (stodoly) a zelení, neočekává se, že budou překročeny povolené hodnoty pro hluk ze stavební činnosti u nejbližších obytných objektů.

### **Hluk v období provozu:**

Stav akustické situace se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je základní normovanou ekvivalentní hladinou akustického tlaku ve venkovním prostoru pro denní dobu v daném případě 50 dB. V zájmovém území stavby nebyly měřeny hlukové poměry, je však zřejmé, že vzhledem ke vzdálenosti obytných objektů více než 210 m od nových staveb a odclonění bude hygienický limit dodržen. Pro navážení krmení do stáje 2 jízdy denně bude používán stejný přepravní prostředek jako pro navážení krmiva do stávajících stájí.

Výstavba stáje, jímky nepředstavuje vznik nového zdroje hluku v území, který by mohl významným způsobem ovlivnit stávající situaci.

Za nejzásadnější je třeba považovat dovoz krmiva (siláž, senáž) 2x za rok v průběhu cca 10 dní s denním maximem 35 jízd. Dále bude značnou část dopravní zátěže představovat odvoz kejdy, který bude realizován traktory s kejdivým návěsem s denním maximem 25 jízd. Odvoz hnoje, který je v současné době realizován cca 1 x za 2-3 týdny po naplnění hnojiště, nově se uvažuje s odvozem dle potřeby kampaňovitým cca 1x za 7 týdnů s využitím kapacitnějších přepravních prostředků, tím dojde k omezení denního provozu do areálu. Oproti původnímu stavu nedochází ke zvýšení frekvence dopravy, denní maxima jsou shodná se současným stavem.

Žádné z výše jmenovaných činností nebudou provozovány v souběhu, vždy bude provozována pouze jedna činnost. V noční době nebude v rámci nové stáje žádný zdroj hluku provozován, stáj má přirozenou ventilaci.

Je možné tedy konstatovat, že i bez zpracování hlukové studie je dostatečně prokázáno, že výše popsané zdroje hluku nebudou zatěžovat chráněnou zástavbu obce nad hodnotu povoleného hygienického limitu a řešení tedy vyhovuje platným požadavkům.

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem modernizovaného areálu ve vztahu k obytné zástavbě není významný a dopravní zatížení spojené s provozem areálu živočišné výroby bude takřka shodné s původním stavem a významně se neprojeví.

### **Vibrace**

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demolic a zemních prací jako je rozpojování hornin při výkopu základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od nové stáje vzdáleny min. 210 m, nebudou tedy překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech

stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav nejbližších objektů.

### **Záření**

Stájové objekty a ostatní doprovodné objekty nejsou zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

### **B. III. 5. Doplnující údaje**

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Objekt stáje a dojírny vznikne na volné ploše po stávajících stájích, hnojná koncovka je novou stavbou na volné ploše v areálu. Nová jímka bude umístěna za hranicí areálu. Architektonické řešení objektů bude odpovídat jeho funkci – zemědělské objekty. Předložené řešení staveb hmotově odpovídá stávající zástavbě.

### **B. III. 6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií**

Chov skotu není provoz, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí jedině v případě hrubého nedodržení provozního řádu, např. v případě havárie, kterou mohou způsobit úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích.

Za riziko může být rovněž považováno, znečištění povrchových a podzemních vod při aplikaci statkových hnojiv (hnůj), toto riziko bude ošetřeno aktualizovaným plánem organického hnojení.

Za málo pravděpodobný havarijní stav lze rovněž považovat možnost likvidace zvířat z důvodu nakažení chovu nějakou nebezpečnou nákazou, který musí být řešen v souladu se zákonem o veterinární péči. Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. V případě běžného provozu při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektech navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.

## **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### **C. I. PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST**

Obec Meziříčko je samostatnou obcí a nachází se cca 10 km severozápadně od Velkého Meziříčí a 19 km jihozápadně od Žďáru nad Sázavou, tedy na jihozápadním okraji okresu Žďár nad Sázavou. V Meziříčku žije cca 184 obyvatel. Katastrální území Meziříčko u Jihlavy má rozlohu cca 885 ha. Území náleží dle geomorfologického členění do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie Česko-moravská soustava, oblasti Českomoravská vrchovina, celku Křižanovská vrchovina, podcelku Bítešská vrchovina, okrsku Měřinská kotlina. Záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 490 do 576 m n. m., území obce leží cca 500 m n.m. Území obce je odvodňováno potokem Balinka ČHP 4-16-02-0280-0-00, který se vlévá zprava do Oslavy. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je Nový rybník východně od areálu.

V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území evropsky významná lokalita CZ0612145 Rychtářský rybník 5 km severně, přírodní památka Jersínská stráň 2 km severozápadně.

Památné stromy. V širším okolí se nevyskytují.

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu.



## C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

### C. II. 1. Ovzduší a klima

Území obce Meziříčko lze z klimatického hlediska zařadit dle Quitta do mírně teplé oblasti, regionu MT4. Obec Meziříčko leží v nadmořské výšce cca 500 m.n.m.

Počet letních dnů	20 – 30 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	140 – 160 dnů
Počet mrazových dnů	110 – 130 dnů
Počet ledových dnů	40 – 50 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 2 až - 3 °C
Průměrná teplota v červenci	16 až 17 °C
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7 °C
Průměrná teplota v říjnu	6 až 7 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	110 – 120 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	350 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	60 – 80 dnů
Počet dnů zamračených	150 – 160 dnů
Počet dnů jasných	40 - 50 dnů

Klimatologické charakteristiky z nejbližší stanice Řehořov 567 m.n.m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-4,2	-2,9	0,8	5,6	11,2	14,1	16,0	15,0	11,4	6,4	1,1	-2,5	6,0

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro lokalitu Meziříčko je možno použít následující údaje o četnosti zpracované ČHMÚ pro lokalitu Jersín (okr. Jihlava):

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětrí
Četnost %	10,00	5,00	10,00	19,00	8,99	5,99	13,01	20,01	8,00

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů SZ, dále pak větry JV. Především JV, J, JZ, Z, SZ, S, SV větry jsou pro uvedenou lokalitu příznivé, neboť odvádějí škodliviny emitované z areálu mimo souvislou obytnou zástavbu nejbližší obce.

Průměrné srážky v mm ze stanice Řehořov 567 m.n.m:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
44	39	35	47	62	75	84	79	48	50	45	45	653

Obec Meziříčko leží jihozápadně od Žďáru nad Sázavou. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností. Průměrná koncentrace (pětiletý průměr 2017-2021)

v území obce se u ročních průměrných koncentrací NO<sub>2</sub> pohybuje v rozmezí 6,4 – 10,7 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací PM<sub>10</sub> v rozmezí 15,7 – 17,9 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací PM<sub>2,5</sub> v rozmezí 11,3 – 13 µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací benzenu 0,7 - 0,9 µg/m<sup>3</sup>µg/m<sup>3</sup>, u ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu v rozmezí 0,2 – 0,3 µg/m<sup>3</sup>. Je tedy zřejmé, že imisní limity výše uvedených znečišťujících látek jsou plněny.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je dále ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a výrazně dopravou po dálnici D1. V blízkém okolí nejsou významné bodové zdroje znečištění ovzduší. Vlastní posuzovaný záměr přispívá k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Emise do ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí pro amoniak značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem ze stávajících stájí a z drobných chovů hospodářského zvířectva v obci.

## **C. II. 2. Voda**

Posuzované území obce Meziříčko (zemědělský areál) je odvodňováno potokem Balinka ČHP 4-16-02-0280-0-00, který se vlévá zprava do Oslavy. Záměr není umístěn v CHOPAV. Katastrální území Meziříčko je zranitelnou oblastí dle NV č. 262/2012 Sb., v platném znění. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Areál je napojen na stávající vodní zdroje (studny, vrty). Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost podlah ve stáji, hnojné koncovky, jímek a kanalizace.

Dešťové vody z nekontaminovaných zpevněných ploch (komunikací) budou vsakovány na pozemku v areálu.

## **C. II. 3. Půda**

Výstavba stáje a dojírny proběhne v ploše stávajícího areálu na místě původních stájí, jímka bude zasahovat mimo areál. Budou tak dotčeny i pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Půda v místě jímky je zařazena do BPEJ 7.32.11

### Popis BPEJ:

#### 1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

7 - region MT4 mírně teplý, vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 – 2 400; prům. roční teplota 6 - 7 °C; průměrný roční úhrn srážek 650 - 750 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 5 - 15 %, vláhová jistota >10

#### 2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

32 - Hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na žulách, rulách, svorech a jim podobných horninách a výlevných kyselých horninách; většinou slabě až středně štěrkovité, s vyšším obsahem hrubšího písku, značně vodopropustné, vláhové poměry jsou velmi závislé na vodních srážkách.

4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	svažitost	Expozice
1	3-7°, mírný svah	všesměrná

5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	Hloubka
1	bezskeletovité až slabě skeletovité	půda středně hluboká až hluboká

#### Znečištění půd

Kontaminace půdy na místě posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

### **C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES**

Výstavba proběhne na pozemku, který je součástí areálu farmy a jejího sousedství, prostor staveniště vzhledem k jeho zemědělskému obhospodařování (areál) není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí obce. V blízkosti areálu se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (zeleň v sousedství areálu, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp., vodní plochy), které nebudou záměrem dotčeny s výjimkou několika ks stromů u obvodu areálu.

V místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), nenacházejí se zde ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

## **D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI**

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a případné ovlivnění obyvatel, tento vliv je eliminován již samotnou volbou umístění záměru v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby obce, což je prokázáno zpracovaným návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení,
- uskladnění statkových hnojiv s možností úniku a kontaminace prostředí, tento vliv je eliminován projektovaným řešením, hnůj bude dočasně skladován na hnojně koncovce v areálu a následně bude odvážen na schválená polní hnojiště dle havarijního plánu, kejda v nové skladovací jímce, skladovací kapacita jímek na kejdu odpovídá požadavkům uvedeným ve vyhl. č. 377/2012 Sb.
- aplikaci statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí, tento vliv je eliminován dostatečnou plochou obhospodařovaných pozemků, vyprodukovaný hnůj a kejda bude využíván na plochách v rozsahu 2 197 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 1 800 DJ chovaných Družstvem Vysočina, což je zatížení cca 0,82 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy.

Jak je uvedeno výše, tyto vlivy jsou vlastní stavbou, použitou technologií a technickými opatřeními eliminovány. Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzovaného záměru nelze další významné vlivy vzhledem k umístění farmy předpokládat.

#### **D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo**

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní dobu 50 dB a pro noční dobu 40 dB nebudou vlivem záměru překročeny. Nejbližší obytný objekt v zastavěné části obce je od nové stavby stále vzdálen cca 210 m. Obsluha stájí mechanizací bude probíhat 2x denně krmení. Oproti současnému stavu se nejedná o navýšení, zdroje

hluku se nemění. Technika pro obsluhu stáje bude projíždět uvnitř nové stáje, což způsobí další útlum.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat. Vzhledem k aplikaci hnoje po jeho vyzrání (dostatečně dlouhému skladování) jsou pachové emise již značně omezené. V rámci skladování hnoje bude zajištěno vytvoření přírodní krusty na skladovaném materiálu, která významně eliminuje emise pachových látek.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení (část F).

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s novou stájí v areálu budou obsluhu zajišťovat stávající pracovníci.

### **D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima**

Během demolice a výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO<sub>2</sub> a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

### **D. I. 3. Vlivy na vodu**

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody ze střech budou odváděny na terén a vsakovány, přebytek odváděn stávající areálovou dešťovou kanalizací. Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení

a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvážejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Podlahy ve stáji, hnojná koncovka a jímky budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Močůvka nevzniká, je obsažena v produkci hnoje.

#### **D. I. 4. Vlivy na půdu**

Stavba je umísťována do stávajícího areálu, ale pozemky pod novou jímkou jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) a bude nutné provést jejich vynětí v rozsahu cca 1200 m<sup>2</sup> na základě postupu daného "Metodickým pokynem odboru ochrany lesa a půdy MŽP z 1. 10. 1996, č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Půda je dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany půdy v platném znění, zařazena do II. třídy ochrany. Svrchní kulturní vrstvy zemin budou muset být skryty a odděleně deponovány a následně využity k terénním úpravám v okolí objektů. Vzhledem k zařazení půdy do II. třídy ochrany je možné jejich využití pro zemědělské účely, plošný rozsah je minimální a jedná se o nevýznamný vliv.

Kejda a hnůj vyprodukovaný ve stájích bude aplikován na obhospodařované pozemky. Hnojivý účinek kejdy a hnoje na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v hnoji a kejdě jsou rostlinami přijímány pozvolněji, než z průmyslových hnojiv.

Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry alespoň 1 x za 4 roky.

Investor v současné době obhospodařuje cca 2 197 ha zemědělské půdy, z toho je cca 480 ha trvalých travních porostů. V okolí farmy v Meziříčku obhospodařuje pozemky především v k.ú.: Meziříčko u Jihlavy, Měříň, Černá Jersín, Řehořov, Kamenice u Jihlavy, Nadějov, Arnolec, Stáj.

Uvažujeme-li, že ročně je nutné dodat do půdy 70 – 230 kg N/ha v závislosti na plodině a jejím výnosu a hnůj skotu obsahuje 6,5 kg N/t, kejda dojníc obsahuje 3,8 kg N/t (příloha č. 3 vyhl. č. 377/2013 Sb.), pak je v hnoji vyprodukovaném v areálu obsaženo  $4662 \text{ t} \times 6,5 = 30,3 \text{ t N}$ . V kejdě pak bude obsaženo  $10\,400 \text{ t} \times 3,8 = 39,5 \text{ t N}$ . Tímto množstvím se při nejnižší dávce 70 kg N/ha vyhnojí maximálně 997 ha, při průměrné dávce 140 kg N/ha (cca 20 t hnoje/ha nebo 37 t kejdy/ha) bude toto množství postačovat k vyhnojení 499 ha.

Obdobně toto platí u kontaminovaných vod z hnojných koncovek, žlabů, technologických vod z dojírny, které obsahují max 0,1 % N (příloha č. 3 vyhl. č. 377/2013 Sb.), pak je v těchto vodách vyprodukovaných v areálu obsaženo 4361

$t \times 0,001 = 4,3 \text{ t N}$ . Tímto množstvím se při nejnižší dávce 70 kg N/ha vyhnojí maximálně 62 ha.

Vyprodukovaný hnůj, kejda a kontaminované vody budou využívány na plochách ve zmíněných katastrálních územích, tj. 2197 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 1 800 DJ chovaných Družstvem Vysočina, což je zatížení cca 0,82 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je průměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivými. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení některých z výše uvedených k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem v platném znění.

#### **D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES**

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna v areálu. Na dotčeném pozemku ani v jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Záměr není v přímém kontaktu s prvky ÚSES. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení. Stávající zeleň v areálu zůstane zachována.

Vliv navrhovaného záměru na krajinný ráz je vždy omezen na určité území, kde se projevují bezprostřední fyzické vlivy záměru na danou lokalitu, nebo kde se projevují vlivy vizuální, příp. jiné sensuální.

Takové území označujeme jako dotčený krajinný prostor (DoKP). Z povahy hodnoceného záměru vyplývá jako hlavní kritérium pro stanovení DoKP jeho viditelnost. Jiné vlivy např. zápach je ošetřen ochranným pásmem chovu a takový dotčený prostor je většinou menšího rozsahu než prostor možné viditelnosti budoucího záměru.

Možná viditelnost tohoto typu záměru, kdy záměr může vizuálně působit je omezena maximálně na 1 km. Jedná se o modernizaci stávající farmy a její rozšíření, výška nové stáje nebude převyšovat okolní stavby a vzhledem k umístění za stávajícím seníkem nebude stavba působit dominantně a nebude vystupovat do viditelných horizontů. Podrobným terénním průzkumem bylo zjištěno, že viditelnost budoucího záměru je značně omezená (pro běžného člověka pohybujícího se v krajině bude záměr (jímka) viditelný především z komunikace vedoucí od Meziříčka na silnici II/602 a částečně z dálnice D1 od jihu. Z ostatních směrů je viditelnost omezená, případně jsou patrné jiné objekty v areálu. Stavby nebudou převyšovat stávající objekty, nebude tak narušen stávající viditelný horizont. Je třeba se vyvarovat reflexních ploch a volit přírodní odstín barev a např. dřevěné opláštění štítů.

Z uvedeného jednoznačně vyplývá, že stavby nebudou z pohledového hlediska významné. Objekty tak nebudou výraznou krajinnou dominantou, která by se uplatňovala v dálkových pohledech.

Z pohledu vizuální charakteristiky jsou zde rozhodující již existující objekty (stávající seník a stáje). K narušení krajinného rázu nedojde a vliv na krajinu lze považovat za málo významný a akceptovatelný.

## **D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI**

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Rozvážení organických hnojiv na zemědělské pozemky bude ovlivňovat relativně velké území. Jedná se o cca 2 197 ha obhospodařovaných ploch v okolí realizovaného záměru. Tyto vlivy lze označit za velkoplošné. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

## **D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE**

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.



## **D. IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ**

Na základě zpracované studie „Modernizace farmy pro skot - Meziříčko“ s ohledem na popsané a zhodnocené řešení navrhované výstavby a budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný, doporučuji dodržení následujících podmínek:

- Součástí projektové dokumentace bude i návrh ozelenění farmy, v okolí jímků.
- v rámci stavby realizovat navržené ozelenění,
- bude aktualizován plán organického hnojení,
- zajistit řádnou aplikaci hnoje a kejdy za optimálního počasí na pozemky určené tímto plánem s využitím vhodných aplikačních prostředků,
- zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděno odstraňování odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou odstraňovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- odpady budou ukládány utříděně, přednostně předány k využití, recyklaci a případně odstraňovány v souladu s platnou legislativou,
- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,
- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,

- v areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,
- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,
- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR a EU.

## **D. V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů a doporučení MZem ČR – zejména pro hodnocení vstupů a výstupů z provozu stájí. Potřeba vody, potřeba surovin (krmiva), nároky na dopravu, emise do ovzduší, produkce odpadních vod, hnoje jsou vyčísleny na základě výpočtů vycházejících z citovaných typizačních směrnic, obecně platných předpisů apod.

Výpočtem je dokladován návrh ochranného pásma pro celou kapacitu areálu. Ten byl proveden podle metodiky zveřejněné v ACTA HYGIENICA č. 8/1999. Dále bylo použito srovnávacích metod, využívajících poznatky z podobných provozů.

Oznámení bylo konzultováno s investorem a projektantem stavby a technologie. Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

## **D. VI. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH**

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

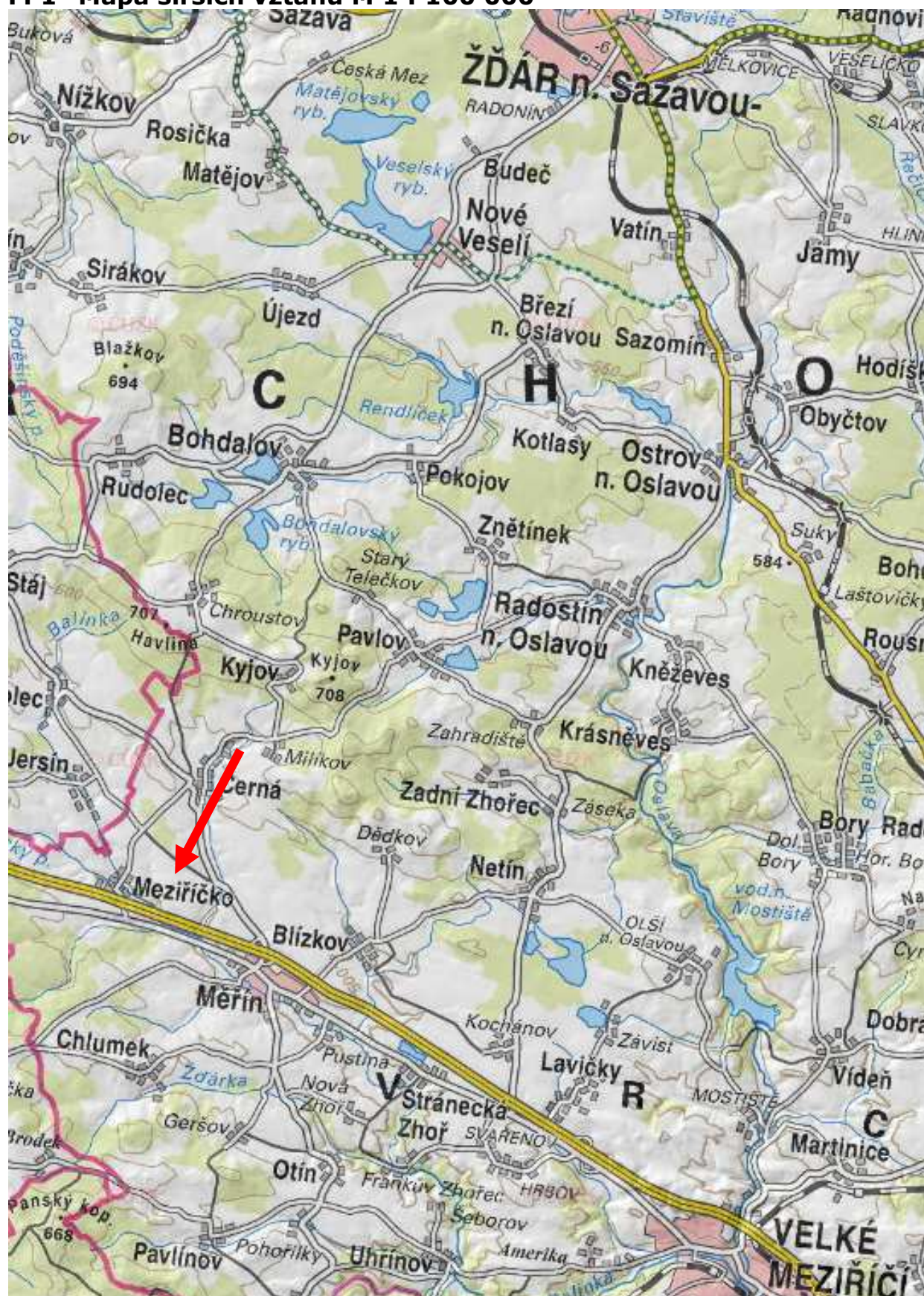
Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje modernizace areálu a výstavba nové stáje pro dojnice, dojírny, jímky a hnojiště. Investor v současné době provozuje chov dojnic v již ne zcela vyhovujících stájích v areálu. Stávající stáje z hlediska technologie, stavebně technického stavu a nároků zvířat již nevyhovují podmínkám dnešní doby. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a stavba nové dojírny, která přinese snížení potřeby lidské práce.

Předkládaná varianta vzhledem k možnosti využití ploch stávajícího areálu a jeho sousedství nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i z důvodu ekonomiky provozu a uspořené nákladů na dopravu a pracovní síly. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáj s hydroizolací podlah, izolovaná jímka a hnojiště). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

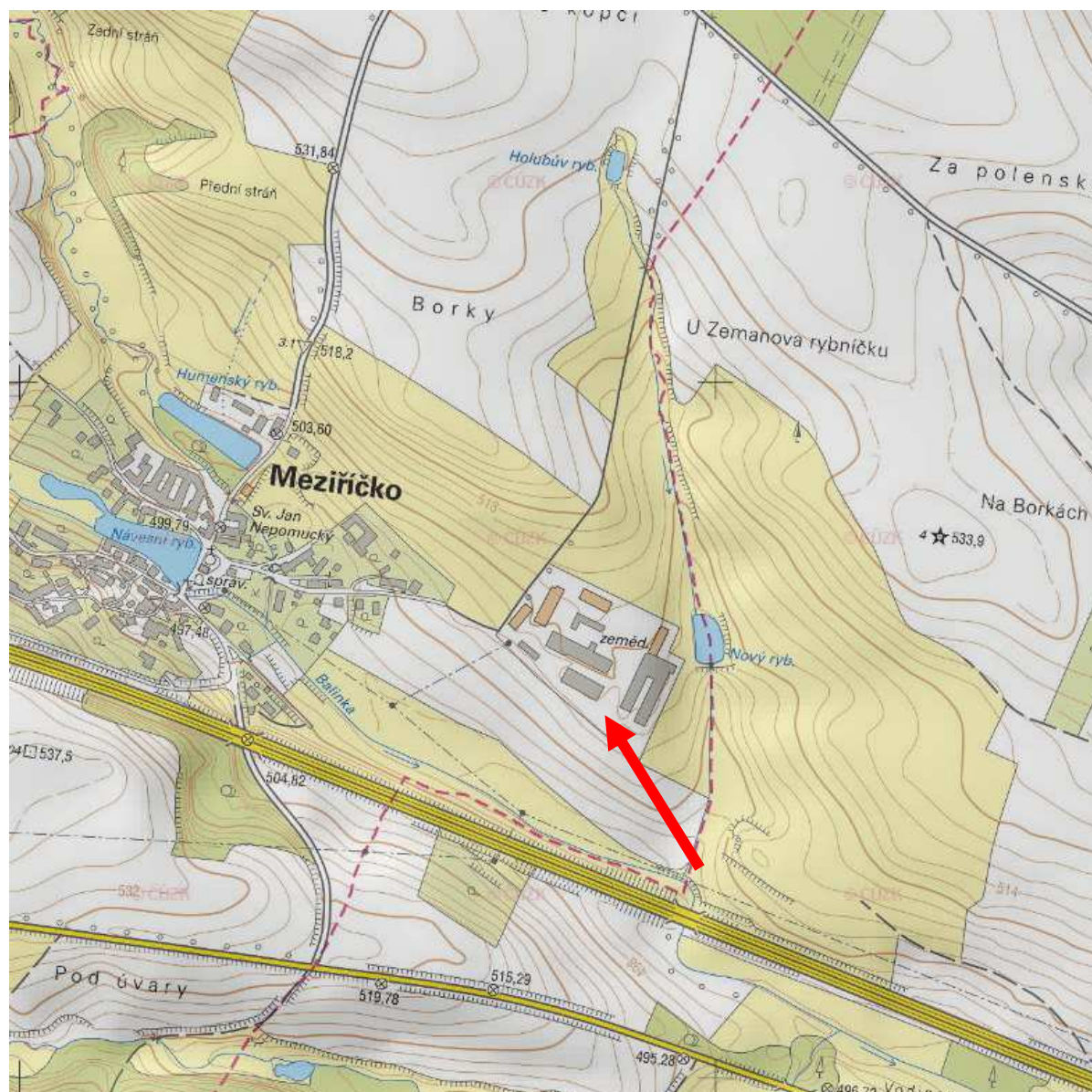
Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

## F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 100 000



## F. 2 Situace stavby





### **F. 3 Návrh ochranného pásma**



**Oblastní ředitelství Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor**

**tel.: 381 491 427**

---

---

**FARMA MEZIŘÍČKO**

=====

**INVESTOR:**

**Družstvo Vysočina**

**Návrh ochranného pásma chovu**

**Listopad 2022**



- OBSAH:     1) Technická zpráva  
              2) Výpočetní listy návrhu OP  
              3) Situace navrženého OP M 1 : 3 500

## **1) Technická zpráva**

Zemědělská farma chovu skotu se nachází východně od obce Meziříčko. Vzhledem k tomu, že se v současné době jedná o modernizaci farmy, rozhodl se investor v rámci posouzení vlivů stavby na životní prostředí předložit návrh ochranného pásma k prokázání případného vlivu na nejbližší obytnou zástavbu.

Proto předkládáme tento návrh OP, zpracovaný podle "Metodického návodu pro posuzování chovů zvířat z hlediska péče o vytváření a ochranu zdravých životních podmínek", který schválilo ministerstvo zdravotnictví ČR pod. č. HEM-300-13.2.92 a novely tohoto návodu, uvedené v příručce AHEM č. 8/1999 vydané SZÚ v září 1999.

Uvedená metodika není v současné době metodikou závaznou a v ČR neexistuje žádný jiný legislativně ukotvený způsob, pomocí kterého se nechá hodnotit rozsah vlivů zemědělských staveb na okolí. Tato metodika dovede výpočtově postihnout cca 95 % stavů a zohledňuje vlivy technologie chovu, terénních překážek, zeleně, výškového uspořádání a četnosti a směru větru. Dále umožňuje zohlednit i použité technologie odvětrání stájí, úroveň zoohygieny, případně použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek do ovzduší stájí a tak i do životního prostředí. V této souvislosti je nutno připomenout, že hlavní škodlivinou ovlivňující rozsah ochranného pásma není amoniak, který je lehčí než vzduch a ze stáje odchází vzhůru a nezatěžuje významně životní prostředí v okolí stáje. Daleko významnější je vliv pachových látek. Produkce pachových látek je ovlivňována řadou činitelů, kdy zápach ze stáje tvoří směs několika tisíc sloučenin, většinou na bázi dusíku síry a kyslíku. Pachové látky v ovzduší jsou významné, pokud jsou lidským čichem registrovatelné, tj. když překročí čichový práh. Je to minimální koncentrace pachových látek, která u poloviny exponované populace vyvolá negativní čichový vjem. Tato skutečnost by neměla při odpovídající technologické kázni překročit 5 % z celkového počtu hodin v roce.

Při navrhování ochranného pásma je třeba brát v úvahu i územně plánovací podklady. Zejména je třeba rozlišovat, zda je provozovna (zdroj možného ovlivňování životního prostředí) umístěna ve výrobní zóně nebo obytné zóně nebo na tuto navazuje.

Návrh ochranného pásma musí vycházet z aktuálních zjištění a aktuálních podkladů.

Hranice ochranného pásma pak vymezuje území se zhoršeným životním prostředím. Uvnitř ochranného pásma je možné provozovat veškeré činnosti, které nebudou negativními vlivy z objektů negativně ovlivněny. Např. uvnitř OP chovů hospodářských zvířat je možné bez omezení provozovat zemědělskou výrobu tj. provozovat jiné zemědělské objekty nebo obhospodařovat pozemky.

### Podklady pro návrh OP:

#### a) **Umístění záměru:**

Meziříší – jižně od obce  
k.ú.: Meziříčko u Jihlavy  
Provozovatel: Družstvo Vysočina

#### b) **Počet, druh a kategorie chovaných zvířat:**

- 1) Porodna, suchařky 100 ks dojnic, prům. hm. 650 kg
- 2) Telata Rv 80 ks telatc, prům. hm. 115 kg
- 3) Jalovice do 1 roku 120 ks jalovic do 1 roku, prům. hm. 265 kg  
Jalovice do 2 let 180 ks jalovic, prům. hm. 470 kg
- 4) Telata Mv 80 ks telat, prům. hmotnost 115 kg
- 5) Produkční stáj 400 ks dojnic, prům. hm. 650 kg

#### c) **Technologie chovu:**

Všechny kategorie skotu s výjimkou produkčních dojnic budou ustájené stelivovým způsobem.

#### d) **Způsob větrání stáje:**

V chovu skotu bude používáno přirozené větrání (nasávání otevřené boční stěny, vrata, okna, výdouch větrací štěrbinou ve hřebeni apod.).

#### e) **Izolační zeleň:**

V současné době je v okolí areálu částečně funkční zeleň.

#### f) **Clonící objekty:**

Mezi objekty živočišné výroby a nejbližším objektem hygienické ochrany se v současné době vyskytují clonící objekty.

#### g) **Ostatní opatření:**

Nejsou navržena.

### Stanovení korekcí pro výpočet návrhu OP.

#### a) **Emisní konstanta pro kategorii zvířat (C) :**

(článek h postupu)

<b>Dojnice (D)</b> .....	<b>0,005 na kus o ŽH 500 kg</b>
<b>Jalovice (J)</b> .....	<b>0,005 na kus o ŽH 500 kg</b>
Výkrm skotu (VS).....	0,005 na kus o ŽH 500 kg
<b>Telata v MV (Tm)</b> .....	<b>0,003 na kus o ŽH 100 kg</b>
<b>Telata v RV (Tr)</b> .....	<b>0,005 na kus o ŽH 500 kg</b>
Dočov selat (OS).....	0,0033 na kus o ŽH 70 kg
Porodna prasnic (PP).....	0,006 na kus o ŽH 200 kg
Prasnice jalové a březí (PJB) .....	0,006 na kus o ŽH 150 kg
Výkrm prasat (VP) .....	0,0033 na kus o ŽH 70 kg
Brojleři (B) .....	0,00006 na kus o ŽH 1,5 kg

**b) Korekce na technologii chovu (TECH):**

(článek j postupu)

- ustájení stelivové, denní odvoz mrvy mimo SŽV ..... -10
- **ustájení stelivové, hnojiště** ..... **0**
- **ustájení na hluboké podestýlce** ..... **0**
- ustájení bezstelivové, kejda, vyhovující zoohygiena ..... +10
- ustájení bezstelivové, kejda, jímky 3 - 4 měsíce ..... 0
- **ustájení bezstelivové, kejda, jímky 4 - 5 a více měsíců ..** **-10**
- ustájení bezstelivové, kejda, nevyhovující zoohygiena ..... +15

**Produkční dojnice jsou ustájeny bezstelivově, ostatní kategorie zvířat jsou ustájeny stelivovým způsobem s denním vyhrnováním krmišť na hnojnou koncovku (hnojiště) u stáje, krávy v porodně, telata jsou ustájené na hluboké podestýlce. - korekce 0 %**

**Korekce na převýšení (PŘEV) - účinné převýšení:**

Převýšení je dáno jednak umístěním objektu výškově vůči OHO - stavební výška a převýšení dosahem vzdušného proudu. Na každý metr převýšení lze při vzdálenosti OŽV a OHO 100 - 200 m odečíst 1,5 %. Převýšení bylo uvažováno ve směru od SV 10 m - 15% a V 6 m - -9 %.

**Převýšení pro stáje bylo uvažováno - korekce -9 až -15 %**

**Převýšení dosahem vzdušného proudu:**

Pro nucené větrání ventilátory se korekce na převýšení dosahem vzdušného proudu vypočte podle vztahu  $dH = (1,5 \times R)/(1,5 \times d) = R/d$ , kde R je emise stájového vzduchu  $m^3/s$  a d je průměr výduchů v m.

S korekcí na převýšení dosahem vzdušného proudu nebylo uvažováno.

**Celková korekce na převýšení ..... -9 až -15 %**

**c) Korekce na zeleň (ZEL):**

V posuzovaném území se ve směru k objektům hygienické ochrany nachází zeleň, kterou lze považovat za částečně funkční.

Podle metodiky AHM je použitelná korekce:

- - 5 % pro navrhovanou zeleň
- - 10% pro vzrostlou zeleň - funkční.

S korekcí na zeleň bylo uvažováno v aktuálních směrech.

**Použitá korekce na zeleň - ..... -8 %**

**d) Korekce na směr a četnost větru (VÍTR) :**

Tato korekce je stanovena na základě větrné růžice zpracované pro lokalitu Jersín ČHMÚ Praha. Korekce pro jednotlivé směry větru jsou uvedeny ve výpočtové tabulce.

**e) Korekce ostatní (OST):**

Mezi ostatní zdůvodněné korekce lze zařadit korekci na clonící objekt (bariérový objekt). S korekcí se ve výpočtu uvažuje ve směru od jihovýchodu.

Navržená korekce na clonící objekty ..... -15 %

Další zdůvodněnou korekcí je korekce na použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek. Tuto korekci považují za objektivní v rozsahu do -30 %. s využitím se neuvažuje – použitá korekce ..... 0 %.

**Korekce ostatní - použijeme ..... -15 %**

**Výpočtové tabulky:**

Výpočtový list je v příloze tohoto návrhu OP včetně větrné růžice a výpočtu korekce na vítr.

**Použité zkratky a značky:**

OP – ochranné pásmo pro celou kapacitu

ES – emisní střed

OHO – objekt hygienické ochrany, k němuž je výpočet vztažen.

Vzhledem k tomu, že jsou objekty chovu zvířat situovány mimo obytnou část obce v dostatečné vzdálenosti, OP pro navrhovaný stav nezasahuje do obytné části obce. Provozem stájí nebude docházet k překračování hygienických limitů mimo ochranné pásmo.

**Závěr:**

Výpočet rozsahu OP je uveden na přiložených výpočtových listech. Použité korekce vychází z použité technologie, větrné růžice a umístění stájí v dané lokalitě. Z provedeného výpočtu podle příručky AHEM 8/1999 je zřejmé, že hranice OP nezasahuje objekty hygienické ochrany. Výpočet OP je jedním z mála objektivních hodnocení vlivu chovů zvířat na zdravé životní podmínky obyvatel. Návrh hranice OP je uveden v přiložené situaci v měřítku 1:3 500.

Tábor, listopad 2022

Vypracoval: Ing. Radek Přílepek

## 2) Výpočetní listy návrhu OP chovu zvířat

**Tabulka "A" k OHO-1**

a CHZ	Suma							
b OCHZ	1	2	3	4	3	5		x
c KAT	D	Tr	J	Tm	J	D		x
d STAV	100	80	120	80	180	400		x
e PŽH	650	115	265	75	470	650		x
f CŽN	65000	9200	31800	6000	84600	260000	0	x
g T	130	18,4	63,6	60	169,2	520		x
h CN	0,005	0,005	0,005	0,003	0,005	0,005	0	x
i En	0,65	0,09	0,32	0,18	0,85	2,60		4,69
j TECH	0	0	0	0	0	-10	0	x
k PŘEV	0	0	0	0	0	0		x
l ZEL	-8	-8	-8	-8	-8	-8	0	x
m <sub>1</sub> -vítr								
m <sub>2</sub> - ost.	0	0	0	0	0	0	0	x
n CEL	-8	-8	-8	-8	-8	-18	0	x
o Ekn	0,598	0,085	0,293	0,166	0,778	2,132	0	4,051
p Ln	390	374	365	389	365	278	0	x
r EKn.Ln	233,22	31,66	106,78	64,42	284,09	592,70	0	1312,86
s Les	x	x	x	x	x	x	X	324,07
t n	11	0	10	1	10	7	0	x
u EKn. N	6,58	0,00	2,93	0,17	7,78	14,92	0	32,38
v ES	x	x	x	x	x	x	x	7,99
x r PHO	x	x	x	x	x	x	x	x
y +/-	x	x	x	x	x	x	x	x

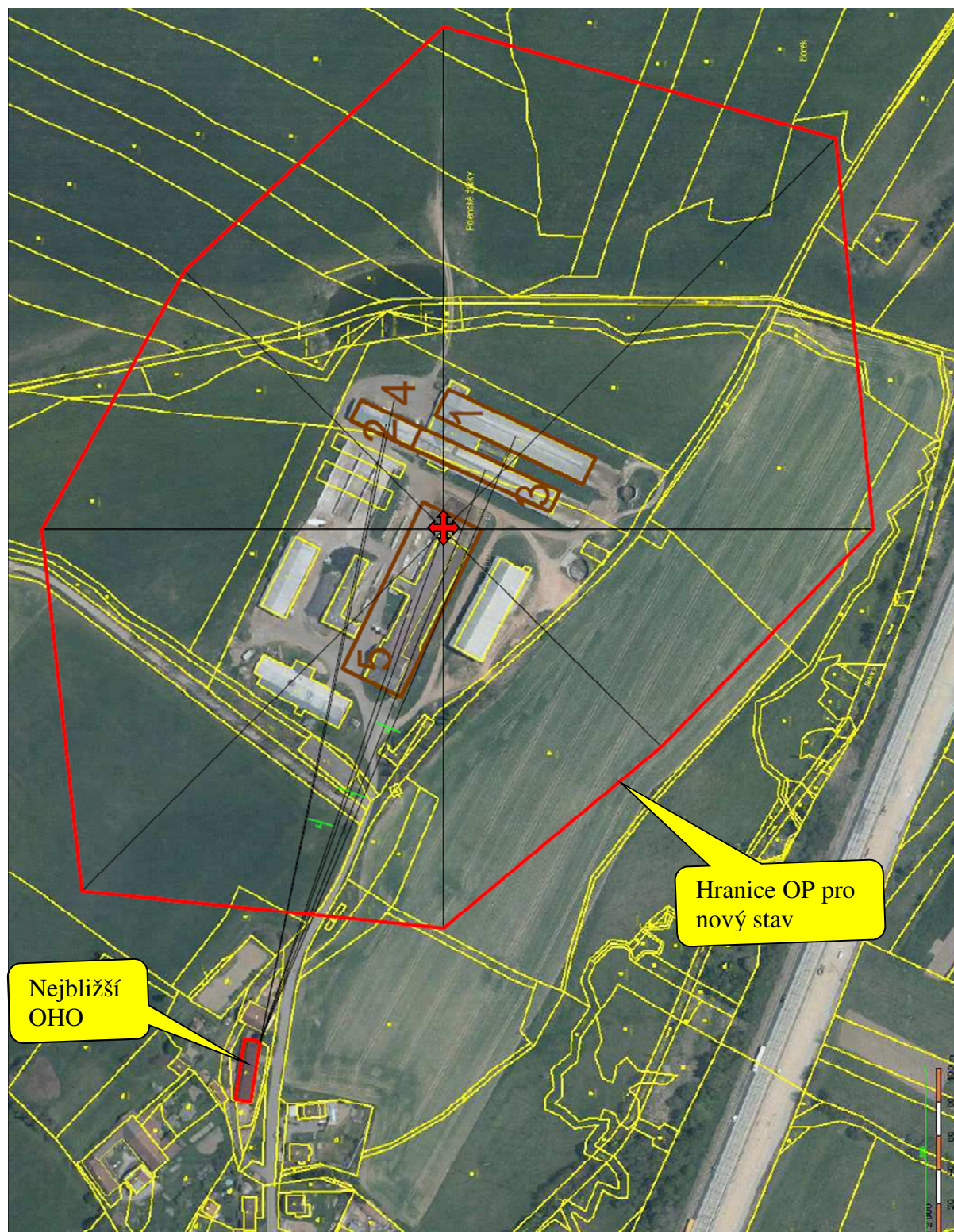
**Tabulka "B" - korekce na vítr pro lokalitu a celková korekce**

Vítr od	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
četnost +calm/8	11,00	6,00	11,00	20,00	9,99	6,99	14,01	21,01
Bariéra, převýšení	0,00	-15,00	-9,00	-15,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VL kor	-13,55	-13,55	-13,55	-13,55	-13,55	-13,55	-13,55	-13,55
VTR kor.	-12	-30	-12	30	-20,08	-30	12,08	30
Suma kor.	-25,55	-58,55	-34,55	1,45	-33,63	-43,55	-1,47	16,45
E Kn	3,49	1,94	3,07	4,75	3,11	2,65	4,62	5,46
Vypočtené r OP	254,8	182,5	236,7	303,9	238,6	217,6	298,9	328,8

Pro zpracování návrhu byla k dispozici věrná růžice pro lokalitu Jersín a ve výpočtu byly využity korekce na vítr, zeleň, převýšení a bariérové objekty.

Výpočet rOP je proveden podle vztahu:  $rOP = 124,98 \times (\text{suma EKn})^{0,57}$

### **3) Situace navrženého OP M 1 : 3 500**



#### F. 4 Ilustrační foto



**Pohled na prostor určený pro stavbu stáje**



**Pohled na prostor určený pro stavbu stáje**

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

**Obchodní firma** Družstvo Vysočina

**IČ** 479 030 82

**Sídlo** Janovice 66  
588 13 Polná

### Oprávněný zástupce

Jiří Fišar  
předseda představenstva  
Janovice 66  
588 13 Polná  
Tel. 777 016 805  
Mail: zod.fisar@polna.cz

**Název záměru** Modernizace farmy pro skot - Meziříčko

### Kapacita (rozsah) záměru

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Nová produkční stáj	dojnice	400	1,3	520
Stáj p.č. 196	krávy na sucho, porodna	100	1,3	130
Stáj p.č. 123/1,2	telata 3-6 měs.	80	0,23	18,4
	jalovice 6-12 měs.	120	0,53	63,6
	jalovice 12-22 měs	180	0,94	169,2
Venkovní individuální boudy	telata	80	0,23	18,4
<b>Celkem</b>		<b>960</b>		<b>919,6</b>

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 364,1 DJ.  
Přepočet na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

### Umístění záměru

Kraj: Vysočina  
Okres: Žďár nad Sázavou  
Obec: Meziříčko  
Katastrální území: Meziříčko u Jihlavy

Charakter stavby: novostavba, modernizace



Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je výstavba nové produkční stáje, dojírny, hnojiště a jímky na kejdu v těsném sousedství areálu. Nová stáj bude mít rozměry 110 x 38,5 m s kapacitou 400 ks dojnic s bezstelivovým ustájením v lehacích boxech. Původní produkční stáje budou provozovány pro chov skotu a bude zde pouze provedena výměna technologie. Stávající porodna krav a odchovna krůt budou odstraněny z důvodu výstavby nových objektů.

Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov dojnic v již ne zcela vyhovujících podmínkách na farmě Meziříčko. Vzhledem k tomu, že stávající stáj již z hlediska technologie a nároků zvířat nevyhovuje podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení v jiné modernější stáji. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a úspora nákladů na obsluhu a údržbu. Dojde ke snížení brakace zvířat, omezení spotřeby léčiv a zvýší se produktivita práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nové produkční stáje a pomocných provozních objektů ve stávajícím areálu a jeho těsném sousedství.

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Modernizace farmy pro skot - Meziříčko“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Tábor. Je navrženo následující řešení objektů.

### **SO 01 Produkční stáj pro dojnice**

Na ploše stávající stáje (porodny) p.č. st. 102 ve střední části areálu bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 110 x 38,5 m, s výškou hřebene sedlové střechy 15 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem. Kapacita stáje 400 ks produkčních dojnic.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v lehacích boxech. Je řešena jako hala ocelové konstrukce se střechou sedlového tvaru. Hala je osově symetrická a je rozdělena v podélném směru od středu haly na středový krmný stůl, na krmný stůl navazují oboustranně krmné chodby, na krmné chodby navazují oboustranně dvě řady lehacích boxů hlavami k sobě, manipulační (hnojně) chodby a po jedné řadě lehacích boxů podél obou obvodových stěn stáje. Obvodový plášť je navržen do výšky 600 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 5 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny trapézovým plechem na ocelových paždicích. Proti chodbám (krmný stůl, krmiště a hnojně chodby) jsou v obou štítech haly umístěna

svinovací síťová vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojné chodby a krmiště pro možnost manipulace ve stáji (zavážení krmiva apod.). V podélné stěně budou provedeny průchody pro přehánění krav do dojírny. Střešní plášť bude tvořit PUR panel tl. 40 mm. Do hřebenu střechy bude osazena větrací hřebenová štěrbinová. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny v místech lehacích boxů a na krmném stole z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Podlaha v chodbách je řešena betonovou drážkovanou mazaninou s vodícími prvky pro vedení vyhrnovacích lopat. Odkliz kejdy ze stáje je zajištěn gravitační kanalizací, kejda je ve stáji hrnuta automatickými lanovými lopatami do dvou příčných kanálů a gravitačně je odváděna do přečerpávací jímky – stávající železobetonová jímka u jižní hranice areálu. Na krmném stole budou pro zakládání krmiva oboustranně provedeny pásy kyselinovzdorné stěrky např. "UCRETE".

Přeháněcí koridor je navržen v šíři 2,5 m jako rámová ocelová konstrukce se střešní konstrukcí sedlového tvaru se střešním pláštěm z trapézového plechu. Podlahy v přeháněcím koridoru budou betonové drážkované na izolovaném podkladu se sokly oddělujícími podlahu koridoru od okolního terénu.

Prívod vody a elektřiny do stáje bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojných bodů na farmě. Uvnitř stáje budou provedeny elektro rozvody k napájecím žlabům, osvětlovacím tělesům, technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata) a technologii odklizu kejdy (pohony lopat). Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k vyhříváním napájecím žlabům ve stáji.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na 4 skupiny po 100 ks.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhříváním napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

## **SO 02 Dojírna**

Na uvolněné ploše uvnitř areálu na místě odchovny krůt objekt p.č. st. 110 bude realizován nový objekt dojírny se zázemím.

Objekt dojírny je tvořen sociálním a technickým zázemím paralelní dojírnu SBS pro 2x16 ks dojnic, čekárnou před dojením a prostorem pro veterinární zákroky. Objekt je navržen jako objekt s kombinovanou konstrukcí.

Sociální (šatny, kancelář, hygienické smyčka a technické zázemí (strojovna, mléčnice, sklady) je navrženo klasickou metodou vyzdění z keramických bloků se sedlovou střechou. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem, stropní konstrukce jsou keramické, podlahy v této části jsou z betonové mazaniny s nášlapnými vrstvami tvořenými v části objektu keramickými dlažbami a v části krytinou PVC.

Dojírna, čekárna před dojením se selekčním kotcem a prostor pro veterinární zákroky jsou provedeny jako hala ocelové konstrukce se střechami sedlového tvaru. Obvodový plášť je u dojírny navržen z PUR panelu v celé výšce,

u části čekárny před dojením je opláštění podélných stěn navrženo z jedné strany do výšky 1600 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou oboustranně opláštěny PUR panely. Prostor pro veterinární zákroky je opláštěn do výšky 1600 mm železobetonovou stěnou a nad touto stěnou bez opláštění.

Střešní pláště těchto částí jsou navrženy z PUR panelu tl. 40 mm. Do hřebene střechy bude v prostoru dojírny navržen otevírací světlík, v prostoru čekárny a prostoru pro veterinární zákroky hřebenové větrací štěrbiny. Podlahy v dojírně jsou tvořeny betonovou mazaninou s kyselinovzdornou stěrkou např. UCRETE, v čekárně a prostoru pro veterinární zákroky železobetonovými rošty. V prostoru sanitárního kotce u čekárny před dojením jsou podlahy tvořeny betonovou mazaninou.

Odklíz kejdy z prostoru čekárny a prostoru pro selekci a veterinární zákroky je prošlapáváním do podroštových kanálů a dále kejdivou kanalizací do přečerpávací jímky společně s oplachovými vodami z dojírny. Odpadní vody z WC a sprch budou odvedeny do samostatné skladovací železobetonové monolitické jímky s obsahem cca 20 m<sup>3</sup> v těsné blízkosti dojírny.

Přívod vody a elektřiny do objektu dojírny bude řešen novými vnitřofiremními rozvody ze stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou v rozvodně, která je součástí technického zázemí objektu, přívod k nim povede zemí před štítem objektu. Uvnitř objektu budou provedeny nové rozvody k technologickým celkům dojení, chlazení a přípravy TUV, k napájecím v prostoru sanitárního kotce, k technologickým celkům větrání (svinovací plachty) a k osvětlovacím tělesům. Bude proveden hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k technologickým celkům, jednotlivým sanitárním zařízením a k napájecím žlabům v prostoru sanitárního kotce.

### **SO 03 – Skladovací jímka**

Při jižní hranici areálu pod objektem seníku p. č. st. 111, je navržena nová kruhová, částečně zapuštěná jímka, zhotovená technologií monolitického železobetonu. Do jímky bude pod hladinu zaústěna tlaková kejdivá kanalizace ze stávající přečerpávací jímky. Součástí stávající jímky je i čerpací plocha se zpětným kanalizačním zaústěním do přečerpávací jímky. Nová jímka je doplněna o kontrolní systém úniku. Vnitřní průměr jímky je 35,0 m; celková výška 10 m; vnitřní užitná výška 9,8 m. Užitný objem je cca 9 400 m<sup>3</sup>. Zastavěná plocha jímky je cca 984 m<sup>2</sup>. Skladovací jímka bude osazena 2 míchadly, 1 čerpadlem (ve dně je navrženo snížení pro jeho osazení) a ultrazvukovým čidlem pro snímání výšky hladiny.

### **SO 04 – Hnojná koncovka**

Pro potřeby manipulace a meziskladování hnoje ze stávajících stájí, které budou nově využívány pro krávy na sucho, v období porodu a pro odchov telat a jalovic, bude jižně od stájí vybudována hnojná koncovka. Na stáje v současné době navazují plochy pro vyhrnování se sníženým stáním pro vůz. Vyhrnovací plochy zůstanou zachovány a v místech stání pro vůz bude realizována betonová plocha nepravidelného tvaru o rozměrech 31 x 15 m s rozšířením k manipulační ploše stáje p.č. st. 123/1,2. Meziskládka hnoje bude ze tří stran ohraničena stěnami výšky 2,5 m. Rozměry: délky stěn 31, 15, 15,5, 15 a 4 m. Zastavěná plocha celkem: 563 m<sup>2</sup>.

Kapacita celkem: 1000 m<sup>3</sup>, tj. 850 t, při produkci hnoje ze stájí 4 662 t/rok, bude postačovat pro uskladnění na 9 týdnů do odvozu na pole ke hnojení nebo na schválená polní hnojiště.

Přístup k objektu bude zajištěn po nových zpevněných a manipulačních plochách.

Proti vnikání srážkových vod z vnitřních komunikací a manipulačních ploch je hnojná koncovka chráněna protisklonem a přejezdovým prahem.

Dno a stěny budou opatřeny izolacemi proti úniku kontaminovaných vod a tyto vody budou svedeny do stávající přečerpávací jímky.

Pro provoz nových objektů budou provedeny nové zpevněné plochy (komunikace) v celkové ploše cca 480 m<sup>2</sup>. Pro zpevněné plochy je navržena skladba s konstrukční výškou 410 mm z asfaltobetonu.

Úroveň navrženého technologického řešení stájí odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v okolí. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Jako zdroj emisí NH<sub>3</sub> bude areál pro chov skotu nadále zařazen jako vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Na základě zpracovaného návrhu ochranného pásma, který je součástí oznámení lze konstatovat, že vlivem provozu areálu nebude docházet k obtěžování obyvatel.

Navrženými úpravami bude částečně dotčen rozsah zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k narušení krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a následného provozu.

## H. PŘÍLOHA

### H. 1 Vyjádření příslušného úřadu územního plánování

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIRÍČÍ  
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/63885/2022-fmuz /11038/2022	Dne: 21.12.2022
	Vyřizuje: Bc. Filip Mužátko
	Telefon: 566781209
	E-mail: muzatko.fi@velkemezirci.cz
	Datová schránka: gvcbwhm

Družstvo Vysočina  
Jiří Fišar  
Janovice 66  
588 13 Polná

#### Vyjádření úřadu územního plánování

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, jako úřad územního plánování, příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 20. 12. 2022 žádost o vyjádření, kterou podalo Družstvo Vysočina, zastoupené Jiří Fišar, Janovice 66, 588 13 Polná, k záměru „Modernizace farmy pro skot - Meziříčko“ na parcele č. 258/6, 258/7, 1142/1, 242/1 a p.č. st. 102, 110 v k.ú. Meziříčko u Jihlavy. Předmětem žádosti jsou změny, které mají za cíl modernizovat farmu pro skot. Dle žádosti mají být původní objekty porodny a odchovny krůt na p.č. st. 102, 110 zdemolovány a na jejich místě bude realizována nová produkční stáj a dojírna. Haša bude mít rozměry 110 x 38,5 m se sedlovou střechou výšky 15 m. Dále bude realizována nová kruhová, částečně zapuštěná jímka na kejdu (35 m, výška 10 m, kapacita 9 400 m<sup>3</sup>). Jižně od stávajících stájí bude realizováno i nové hnojiště (1000 m<sup>3</sup>).

Na základě výše uvedeného vydává úřad územního plánování v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, následující **Vyjádření**.

Správní orgán posoudil výše zmiňované záměry a dospěl k tomu, že nové produkční stáje, dojírna, jímka a hnojiště jsou v souladu s ÚP Meziříčko, který je v účinnosti od 12. 11. 2015..

#### Poznámka:

Poskytnuté vyjádření nehodnotí záměr, zda je či není přípustný a z jakého důvodu, to přísluší závaznému stanovisku úřadu územního plánování v souladu s ustanovením § 96b stavebního zákona.

Oprávněná úřední osoba  
Bc. Filip Mužátko

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
594 13 VELKÉ MEZIRÍČÍ  


Přílohy:

- a) Stručný popis záměru b) Výkres – situace umístění

Městský úřad Velké Meziříčí, Radniční 29/1, 594 13 Velké Meziříčí,  
tel.: 566 781 111, fax: 566 521 657, e-mail: mestovm@velkemezirci.cz,  
internet: www.velkemezirci.cz, Identifikátor datové schránky: gvcbwhm,  
IČ: 00295671, bankovní spojení: KB Velké Meziříčí, č. účtu: 19-1427751/0100

Družstvo Vysočina  
Jiří Fišar  
Janovice 66  
588 13 Polná  
tel.: 777 016 805

Městský úřad Velké Meziříčí  
Odbor výstavby a územního rozvoje  
Radnická 29/1  
594 13 Velké Meziříčí

Janovice 22. 11. 2022

**Věc: Žádost o vyjádření příslušného úřadu územního plánování z hlediska územně plánovací dokumentace k záměru „Modernizace farmy pro skot - Meziříčko“**

Žádáme o vyjádření příslušného úřadu územního plánování z hlediska územně plánovací dokumentace k záměru „Modernizace farmy pro skot - Meziříčko“. Toto vyjádření je dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí nedílnou součástí oznámení dle přílohy č. 3 cit. zákona.

**Lokalizace záměru:**

Pozemky na kterých bude prováděna výstavba nové stáje, jímky, se nachází na katastrálním území Meziříčko u Jihlavy ve stávajícím areálu a jeho sousedství. Pozemky jsou vedeny dle KN jako, ostatní plocha 258/6, 258/7, 1142/1, trvalý travní porost 242/1, zastavěná plocha p.č. st. 102, 110, dle přiložené situace.

**Kapacita záměru:**

V současné době je areál využíván společností Družstvo Vysočina k chovu zvířat s následující kapacitou:

Objekt	kategorie	počet ks	koefficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Produkční stáj p.č. 196	dojnice	140	1,3	182,0
Produkční stáj p.č. 123/1,2	dojnice	140	1,3	182,0
Porodna p.č. 102	dojnice	120	1,3	156,0
Venkovní individuální boudy	telata	50	0,23	11,5
Odchovna krůt p.č. 110	krůty	1200	0,02	24,0
<b>Celkem</b>		<b>1650</b>		<b>555,5</b>

Nyní se připravuje výstavba nové produkční stáje s kapacitou 400 ks dojnic, dojírny, jímky a hnojiště.

Vzhledem k tomu, že výstavbou produkční stáje pro dojnice dojde ke změně kapacity ustájení v areálu, je záměr nutno posoudit dle §4, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na ŽP ve zjišťovacím řízení.

Kapacita se po modernizaci farmy změní následovně:

Objekt	kategorie	počet ks	koefficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Nová produkční stáj	dojnice	400	1,3	520
Stáj p.č. 196	krávy na sucho, porodna	100	1,3	130
Stáj p.č. 123/1,2	telata 3-6 měs.	80	0,23	18,4
	jalovice 6-12 měs.	120	0,53	63,6
	jalovice 12-22 měs	180	0,94	169,2
Venkovní individuální boudy	telata	80	0,23	18,4
<b>Celkem</b>		<b>960</b>		<b>919,6</b>

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 364,1 DJ. Přepoččet na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

#### Stručný popis záměru:

Původní objekty porodny a odchovny krůt na p.č. st. 102, 110 budou zdemolovány a na jejich místě bude realizována nová produkční stáj a dojírna. Hala bude mít rozměry 110 x 38,5 m, se sedlovou střechou výšky 15 m s kapacitou 400 ks dojníc v lehacích boxech s bezstelivovým ustájením. Původní objekty stájí pro dojnice budou provozovány stejným způsobem stelivově, ale budou upraveny pro ustájení krav na sucho, v období porodu a jalovic. V rámci stavby bude realizována i nová kruhová, částečně zapuštěná jímka na kejdu pr. 35 m, výška 10 m, kapacita 9 400 m<sup>3</sup>. Jižně od stávajících stájí bude realizováno i nové hnojiště s kapacitou 1000 m<sup>3</sup>.

Aplikace kejdy a hnoje bude prováděna jako v současné době v souladu s obecně platnými předpisy na ochranu podzemních a povrchových vod v souladu s plánem hnojení. Rozloha obhospodařovaných zemědělských pozemků je dostatečná a nebude docházet k jejich přehnojování.

Vzhledem k tomu, že tento záměr bude posouzen Krajským úřadem kraje Vysočina ve zjišťovacím řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, žádáme Vás o zaslání vyjádření příslušného úřadu územního plánování z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací k záměru „Modernizace farmy pro skot - Meziříčko“, které je povinnou součástí oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

#### Příloha:

- situace umístění se zákresem objektů

.....  
podpis

Situace umístění





## H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika  
tel.: 564 602 502, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

FARMTEC a. s.  
OBŘ Tábor  
Chýnovská 109  
390 02 Tábor

/datovou schránkou/

Váš dopis značky/ze dne	Číslo jednací/spis. zn. KUJI 101261/2022 OZPZ 2092/2022	Vyřizuje/telefon Mgr. Jana Ehrenbergerová 564 602 508	V Jihlavě dne 28. 11. 2022
-------------------------	---	---	-------------------------------

### Modernizace farmy pro skot - Meziříčko

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) jako příslušný orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu v ochraně přírody a krajiny podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), po posouzení záměru

#### „Modernizace farmy pro skot - Meziříčko“

vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody toto stanovisko:

**Záměr nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti v působnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina.**

#### Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 22. 11. 2022 žádost o vyjádření k záměru modernizace farmy pro skot v k. ú. Meziříčko u Jihlavy, na pozemcích p. č. KN 258/6, 258/7, 1142/1, 242/1, st. 102 a st. 110, jejímž investorem bude Družstvo Vysočina, Janovice 66, 588 13 Polná. Žádost podala společnost FARMTEC a.s., Chýnovská, 1098, 390 02 Tábor.

Předmětem záměru je modernizace farmy pro skot. V současné době je v areálu několik objektů, přičemž k chovu zvířat jsou využívány 4 stájové objety (celková kapacita 450 ks skotu, 1200 krůt), v areálu jsou dále jímky, sklady, hnojiště spod. Původní objekty porodny a odchovny krůt na p.č. st. 102, 110 budou zdemolovány a na jejich místě bude realizována nová produkční stáj a dojírna. Hala bude mít rozměry 110 x 38,5 m, se sedlovou střechou výšky 15 m s kapacitou 400 ks dojníc v lehacích boxech s bezstelivovým ustájením. Původní objekty stáji pro dojnice budou provozovány stejným způsobem stelivově, ale budou upraveny pro ustájení krav na sucho, v

Krajský úřad Kraje Vysočina  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO: 70890749  
ID datové schránky: ksab3eu, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

období porodu a jalovic. V rámci stavby bude realizována i nová kruhová, částečně zapuštěná jímka na kejdu pr. 35 m, výška 10 m, kapacita 9 400 m<sup>3</sup>. Jižně od stávajících stájí bude realizováno i nové hnojiště s kapacitou 1000 m<sup>3</sup>. Aplikace kejdy a hnoje bude prováděna jako v současné době v souladu s obecně platnými předpisy na ochranu podzemních a povrchových vod v souladu s plánem hnojení.

Podkladem pro posouzení vlivu záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byla žádost, včetně příloh. Podkladem pro posouzení vlivu záměru jsou i skutečnosti známé z úřední činnosti. Zde se jedná zejména o vymezení evropsky významných lokalit (dále také „EVL“) a ptačích oblastí (v Kraji Vysočina se žádná ptačí oblast nenachází), předměty jejich ochrany (viz např. <https://natura2000.cz/Lokalita/Lokalita>), aktuální stav předmětu ochrany, souhrny doporučených opatření pro EVL, odborné informace o přírodních stanovištích, poznatky o ekologii, biologii, rozšíření, ohrožení a péči o druhy (např. <https://portal.nature.cz/monitoring>).

V podobné vzdálenosti od záměru se nacházejí hned 2 evropsky významné lokality v kompetenci krajského úřadu:

- EVL Rychtářský rybník CZ0612145 se nachází cca 4,5 km severním směrem (vzdušnou čarou) od záměru, byla vyhlášena pro ochranu přírodního stanoviště č. 3130 Oligotrofní až mezotrofní stojaté vody nížinného až subalpínského stupně kontinentální a alpínské oblasti a horských poloh a jiných oblastí, s vegetací tříd *Littorelletea uniflorae* nebo *Isoeto-Nanojuncetea* a pro ochranu evropsky významného druhu puchýřka útlá (*Coleanthus subtilis*).
- EVL Rybník u Zadního Zhořce CZ0612143 se nachází cca 6,5 km severovýchodním směrem (vzdušnou čarou) od záměru, byla vyhlášena pro ochranu přírodního stanoviště č. 3130 Oligotrofní až mezotrofní stojaté vody nížinného až subalpínského stupně kontinentální a alpínské oblasti a horských poloh a jiných oblastí, s vegetací tříd *Littorelletea uniflorae* nebo *Isoeto-Nanojuncetea* a pro ochranu evropsky významného druhu puchýřka útlá (*Coleanthus subtilis*).

Charakter záměru, vzdálenost EVL od daného záměru i předměty ochrany blízkých EVL zaručují, že nemůže dojít k jejich ovlivnění, a proto lze vyloučit negativní vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000), za předpokladu dodržení parametrů a činností uvedených v žádosti.

#### Poučení o odvolání

Toto stanovisko nenahrazuje stanovisko a vyjádření z hlediska druhové ochrany vydávaná podle zákona o ochraně přírody, případně dalších předpisů. Stanovisko není vydáváno ve správním řízení (§ 90 odst. 1 zákona o ochraně přírody) a nelze proti němu podat odvolání.

„otisk razítka“

Mgr. Jana Ehrenbergerová, v. r.  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství



Čís. jednací/spis. zn.: KUJI 101261/2022, OZPZ 2092/2022

Strana: 2

**Datum zpracování oznámení:** 22. 12. 2022

**Jméno a příjmení:** Ing. Radek Přílepek

**Bydliště:** Bydlinského 871, Sezimovo Ústí, 391 01

**Telefon:** 602 539 541

**E-mail:** rpilepek@farmtec.cz

**Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č. j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15. 10. 2002. Autorizace prodloužena rozhodnutím č. j. MZP/2022/710/2303 ze dne 16. 6. 2022.**

**Ing. Radek Přílepek**