

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 502, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Číslo jednací: KUJI 24029/2023
Sp. zn.: OZPZ 151/2023
Vyřizuje/telefon: Michal Fryš/564602504

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon o EIA“)

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Výstavba nového areálu firmy DUO TRANS - Humpolec

Bod 106, kategorie II Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu - 10 tis. m²

Kapacita (rozsah) záměru:

Celková zastavěná plocha vč. zpevněných ploch	10 439,05 m ²
Celková plocha pozemků m ²	15 046,14 m ² z toho plocha zeleně 4 607,00
Počet parkovacích míst	57 stání

Umístění záměru: Kraj: Vysočina
Obec: Humpolec
K. Ú: Humpolec

Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):

DUO ESTATES s.r.o., IČO 09639748, Lužická 1643, 396 01 Humpolec na základě plné moci zastoupený společností Atelier AJV, s.r.o., IČO 08842809, Čajkovského 37, 586 01 Jihlava

Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení 1.Q – 2.Q/2024
Dokončení 12/2025

Zpracovatel oznámení:

RNDr. Irena Dvořáková, Slezská 549, 537 05 Chrudim (držitel autorizace dle § 19 odst. 1 zákona o EIA)

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem je výstavba nového areálu, který obsahuje halový objekt (předpokládá se využití pro lehkou výrobu typu montáží a skladování) a administrativní část. Objekt je dělen do 5 provozních sektorů, které bude možné samostatně pronajímat. V době zpracování oznámení nebyli možní nájemci známi. Kumulativní vlivy jež by přicházely v úvahu u zdrojů hluku a emisí jsou ve vztahu k již provozovaným objektům standardně vzaty v úvahu v podobě stávající imisní (pozařbové) situace ovzduší a akustické situace.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Parametry stavby

Celkové vřměry hlavního objektu :

- celková zastavěná plocha : 5 585 m²
- obestavěný prostor : 88 010 m³
- počet samostatných jednotek : pět

Hala část A :

Zastavěná plocha hala : 992,56 m²

Zastavěná plocha administrativa : 149,88 m²

Celková zastavěná plocha : 1 142,44 m²

Obestavěný prostor hala : 15 853,2 m³

Obestavěný prostor administrativa : 2 353,11 m³

Celkový obestavěný prostor : 17 938,8 m³

Užitná plocha haly : 967,5 m²

Užitná plocha administrativa : 362,68 m²

Celková užitná plocha : 1 320,18 m²

Počet podlaží administrativa : 3 nadzemní

Počet podlaží hala : 1 nadzemní

Vřška objektu : maximálně 14,7 m od upraveného terénu

Hala část B :

Zastavěná plocha hala : 960,98 m²

Zastavěná plocha administrativa : 144,06 m²

Celková zastavěná plocha : 1 105,04 m²

Obestavěný prostor hala : 15 087,39 m³

Obestavěný prostor administrativa : 2 261,74 m³

Celkový obestavěný prostor : 17 349,13 m³

Užitná plocha haly : 944,58 m²

Užitná plocha administrativa : 360,11 m²

Celková užitná plocha : 1 304,69 m²

Počet podlaží administrativa : 3 nadzemní

Počet podlaží hala : 1 nadzemní

Vřška objektu : maximálně 14,7 m od upraveného terénu

Hala část C :

Zastavěná plocha hala : 970,91 m²

Zastavěná plocha administrativa : 144,06 m²
Celková zastavěná plocha : 1 114,97 m²
Obestavěný prostor hala : 15 243,29 m³
Obestavěný prostor administrativa : 2 261,74 m³
Celkový obestavěný prostor : 17 505,13 m³
Užitná plocha haly : 956,80 m²
Užitná plocha administrativa : 360,11 m²
Celková užitná plocha : 1 316,91 m²
Počet podlaží administrativa : 3 nadzemní
Počet podlaží hala : 1 nadzemní
Výška objektu : maximálně 14,7 m od upraveného terénu

Hala část D :

Zastavěná plocha hala : 960,98 m²
Zastavěná plocha administrativa : 144,06 m²
Celková zastavěná plocha : 1 105,04 m²
Obestavěný prostor hala : 15 087,39 m³
Obestavěný prostor administrativa : 2 261,74 m³
Celkový obestavěný prostor : 17 349,13 m³
Užitná plocha haly : 944,58 m²
Užitná plocha administrativa : 360,11 m²
Celková užitná plocha : 1 304,69 m²
Počet podlaží administrativa : 3 nadzemní
Počet podlaží hala : 1 nadzemní
Výška objektu : maximálně 14,7 m od upraveného terénu

Hala část E :

Zastavěná plocha hala : 973,50 m²
Zastavěná plocha administrativa : 144,06 m²
Celková zastavěná plocha : 1 117,56 m²
Obestavěný prostor hala : 15 283,95 m³
Obestavěný prostor administrativa : 2 261,74 m³
Celkový obestavěný prostor : 17 545,69 m³
Užitná plocha haly : 952,17 m²
Užitná plocha administrativa : 360,11 m²
Celková užitná plocha : 1 312,28 m²
Počet podlaží administrativa : 3 nadzemní
Počet podlaží hala : 1 nadzemní
Výška objektu : maximálně 14,7 m od upraveného terénu

Sprinklerovna :

Zastavěná plocha : 105 m²
Obestavěný prostor : 656,25 m³
Počet podlaží : 1 nadzemní
Výška objektu : výška 3,5 m (nádrž max. 9 m) od upraveného terénu

Trafostanice :

Zastavěná plocha : 22 m²

Počet zaměstnanců :

Uvažovaný maximální počet pracovníků pro jednu jednotku :
Uvažovaný maximální počet kancelářských pracovníků :25 pracovníků
Uvažovaný maximální pracovníků v hale : 12 pracovníků

Uvažovaný maximální počet pracovníků : 185 pracovníků
Uvažovaný provoz : třísměnný

Počet parkovacích míst :
Celkem : 57 míst
Počet na jednotku : 11,4

Architektonické a dispoziční řešení

Objekt je navržen dle požadavku investora jako modulární - tzn. dá se dělit z hlediska výstavby na jednotlivé etapy na základě poptávky po prostorách pro lehký průmysl a skladování. Navržen byl objekt obdélníkového tvaru dělený do pěti sekcí. Administrativní část se zázemím je dělena do tří nadzemních podlaží. V prvním podlaží se nachází hlavní vstup, který ústí ze zapuštěného závětrí do prostoru vstupní haly. Dále do zázemí a sociální zázemí pro pracovníky v dané hale. Ve druhém nadzemním a třetím nadzemním podlaží se nacházejí prostory pro administrativní pracovníky se sociálním zázemím. Vertikální spojení jednotlivých pater je zajištěno dvouramenným schodištěm. Administrativní část se zázemím je pro všechny sekce obdobná. Zastřešení objektu je řešeno plochou střechou. Barevné provedení objektu je kombinací tří barev - bílé jsou tepelně izolační panely tvořící hlavní opláštění objektu, modré je opláštění administrativních částí, klempířské prvky, zámečnické výrobky včetně výplní otvorů, a červené jsou požárně dělící prvky sekcí. Dalším výrazným prvkem v areálu bude pohledový beton. Přístup do areálu je navržen z hlediska orientace pozemku z jižní strany a hlavní vstupy do jednotlivých sekcí jsou řešeny z východní strany. Ve východní části pozemku jsou navrženy parkovací a pojižděné plochy napojené nově vybudovaným sjezdem na stávající asfaltovou komunikaci v ulici Pražská.

Z hlediska § 4 odst. 1 písm. c) zákona o EIA se jedná o záměr uvedený v příloze č. 1, bodě 106, kategorii II zákona o EIA (Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu – limit 10 tis. m²).

V souladu s § 7 zákona o EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona o EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona o EIA Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, vyjádřeních k oznámení a kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu o EIA rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona o EIA, že záměr

**„ Výstavba nového areálu firmy DUO TRANS - Humpolec “
nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona o EIA**

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu o EIA

Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a obyvatelstvo nebudou významné s ohledem na charakter záměru a jeho lokalizaci v území. Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nebyly v oznámení záměru vyhodnoceny jako negativní, které by nadměrně, tj. nad rámec platných limitů, ovlivňovaly okolí záměru. Vyloučení, snížení negativních vlivů na životní prostředí vyplývá zejména z dodržování platných právních předpisů a norem. Prašnost vzniklou při výstavbě působenou zemními pracemi, dopravou, deponováním sypkého materiálu lze potlačit zkráplením, přikrýváním, zaplachtováním vozidel jejich očištěním před nájездem na

komunikace, což je v oznámení, byť ne přímo v kapitole D.IV., uvedeno. Na základě oznámení a vyjádření k oznámení lze konstatovat, že intenzita zásahů do složek životního prostředí nebude významná. Vlivy na zájmy chráněné zákonem o EIA jsou jednoznačně určeny a není tedy třeba je v dalším procesu posuzování vlivů na životní prostředí upřesňovat.

I. Charakteristika záměru

Záměrem je novostavba areálu s hlavním objektem, který obsahuje skladové haly a administrativní část, součástí je potřebné technické zázemí. Objekt dělený do pěti provozních sektorů, které bude možné samostatně pronajímat, bude určen pro lehkou výrobu a skladování. Dopravní napojení je plánováno novým sjezdem z komunikace II/129 (ulice Pražská). Předpokládaná četnost dopravy (max. 15 kamionových souprav, tj. 30 pohybů za den od 6 do 18 hodin, max. 20 dodávek, tj. 40 pohybů za den od 6 do 18 hodin). V areálu je uvažováno s třísměnným provozem (max. 171 osobních automobilů, tj. 342 pohybů za den od 0 do 24 hodin). Předpokládané směry dopravy ze 70 % přes Okružní ulici v Humpolci na D1, ze 30 % na Želiv. Celková roční spotřeba pitné vody pro všech 5 halových objektů činící 6 430 m³ bude kryta z vodovodního řadu ve správě VODAK Humpolec, s.r.o. Dešťové vody ze střech budou zasakovány ve dvou nádržích. Srážkové vody ze zpevněných ploch budou předčištěny v odlučovači lehkých kapalin a dále zasakovány ve vsakovací galerii. Odvádění splaškových vod bude řešeno výstavbou gravitační kanalizace zaústěné do stávající kanalizační sítě ve správě VODAK Humpolec, s.r.o. V odkanalizovaném objektu nebude docházet ke vzniku ani manipulaci s technologickými vodami. Hala bude větrána centrální vzduchotechnickou jednotkou umístěnou na nosné ocelové konstrukci na střeše objektu. Zdrojem tepelné energie je tepelné čerpadlo v invertorovém provedení. Venkovní kondenzační jednotka (tepelné čerpadlo) bude umístěna na ocelové konstrukci na střeše objektu. Ve fázi výstavby lze předpokládat odpady druhu např. zemina a kamení, směsné stavební a demoliční odpady, železo a ocel, dřevo. Ve fázi provozu lze předpokládat vznik odpadů např. obaly, zářivky, směsný komunální odpad. Vznikající odpady budou tříděny, shromažďovány dle jednotlivých druhů a kategorií na vhodných místech a předávány oprávněným osobám. Na základě údajů o záměru (provozování hal pro skladování, příp. lehkou výrobu) byly identifikovány rizika případných havárií jako požár, dopravní nehoda, jejichž následky by byly lokálního charakteru a jejichž likvidace by proběhla standardními prostředky (zásah hasičského záchranného sboru, likvidace sorbentem, odtěžením kontaminované zeminy). Nepředpokládá se zařazení objektu dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií.

Konkrétní záměr na využití objektu bude muset být samostatně přezkoumán, zda nebude muset být podroben zjišťovacímu řízení dle zákona o EIA. Uplatněný postup je v souladu s Metodickým výkladem vybraných bodů přílohy č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí a souvisejících ustanovení od Ministerstva životního prostředí z října 2018, č.j. MZP/2018/710/3250.

II. Umístění záměru

Záměr je uvažován na poz. p.č. 760/1, 760/2, 760/3. 761/1 v k.ú. Humpolec. Staveniště je ohraničeno z jižní strany komunikací v ulici Pražská, ze západní a severní strany polem, z východní strany průmyslovým areálem.

Dle údajů Českého statistického úřadu má Město Humpolec katastrální výměru 5 151 ha, počet obyvatel 10 741. Po provedeném přepočtu na plochu 1 km² byla zjištěna hustota zalidnění 208 obyvatel/km². Dle údajů Českého statistického úřadu je tato hustota nad průměrnou hustotou zalidnění v ČR, která je 133 obyvatel/km². Jedná se tedy o území hustě zalidněné.

Dle vyjádření příslušného orgánu územního plánování se pozemky p.č. 760/1, 760/2, 760/3, 761/1 v.k.ú. Humpolec, na kterých je záměr plánován se dle platného územního plánu Humpolec nachází v zastavěném území v ploše „VL – Plochy výroby a skladování – Lehký průmysl,“. Posuzovaný záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území a s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter území v souladu s § 19 odst. 1 písm. d), e) stavebního zákona. Dle závěru orgánu územního plánování je posuzovaný záměr přípustný (vyjádření vydané Městským úřadem Humpolec, stavební úřad ze dne 14. 12. 2022, čj. MUHU/44729/2022/Ts).

Významný vliv záměru na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vyloučen stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina vydaným dne 2. 1. 2023, čj. KUJI 453/2023.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci lze vyloučit potenciálně významné vlivy přesahující státní hranice.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu o EIA

Vlivy na obyvatelstvo včetně sociálně ekonomických vlivů

Provoz záměru byl posouzen z hlediska možného dosahu hlukových imisí. Nejbližší obytná zástavba (rodinný dům) se nachází v Humpolci při ulici Pražská č. 589 ve vzdálenosti cca 382 m. Výpočtovým modelem byl posouzen hluk ze zásobování, z provozu vzduchotechniky, parkoviště a vnitřní dopravy. V noční dobu nebude probíhat zásobování areálu, v provozu budou tepelná čerpadla, popř. vzduchotechnika. Vlastní provoz záměru nebude mít za následek nadměrné zvýšení hladiny hluku na fasádách okolních obytných objektů. Bude dodržen hygienický limit pro hluk ze stacionárních zdrojů (50 dB pro denní dobu a 40 dB pro noční dobu). Stavební práce budou prováděny po dobu 6 měsíců ve všední dny od 7 do 21 hod a ve dnech pracovního klidu od 8 do 19 hod. Hygienický limit hluku ze stavební činnosti v době od 7 do 21 hod. (65 dB) bude dodržen. Za dočasný zdroj znečišťování ovzduší lze považovat vlastní staveniště, zejména provádění zemních prací, které mohou být zdrojem emisí prachových částic. Pro omezení těchto emisí je doporučeno zaplachtování vozidel, očista vozidel před vjezdem na komunikace, minimalizace dočasných úložišť např. vytěžené zeminy, sypkých materiálů. V etapě provozu nevznikají bodové zdroje znečišťování ovzduší. Významný vliv na veřejné zdraví se nepředpokládá. Záměr poskytne zaměstnání 185 pracovníkům.

Vlivy na ovzduší a klima

Součástí oznámení byla rozptylová studie, kterou v listopadu 2022 zpracoval Ing. Leoš Slabý. Výpočet rozptylové studie byl proveden pro částice PM₁₀ a PM_{2,5}, oxid dusičitý, oxid uhelnatý, benzen a benzo(a)pyren. Dosahované imisní příspěvky záměru jsou nízké. Příspěvek záměru k průměrným ročním koncentracím NO₂ byl vypočten na úrovni do 0,045 µg/m³ (imisní limit je 40 µg/m³), příspěvek k průměrným ročním koncentracím PM₁₀ byl vypočten na úrovni do 0,019 µg/m³ (imisní limit je 40 µg/m³), příspěvek záměru k průměrným ročním koncentracím PM_{2,5} byl vypočten na do 0,019 µg/m³ (imisní limit je 20 µg/m³), příspěvek záměru k průměrným ročním koncentracím benzenu byl vypočten do 0,08 µg/m³ (imisní limit je 5 µg/m³). Imisní limity dle zákona č. 201/2012 Sb. nebudou překračovány. Provoz záměru nebude představovat výrazný nárůst imisí a nebude mít zásadní vliv na imisní situaci v posuzované lokalitě. Nejedná se o záměr s potenciálem pro významné ovlivnění klimatu. Vlivy nebudou významné.

Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky

Součástí oznámení byla hluková studie, kterou v listopadu/prosinci 2022 zpracoval Ing. Leoš Slabý. Ve fázi provozu byl hodnocen hluk jak ze stacionárních zdrojů (hluk z provozu vzduchotechnických zařízení, z parkovacích ploch, vnitroareálové dopravy) tak i z dopravy (zásobování, zaměstnanci)

Po uvedení záměru do provozu byly nejvyšší vypočtené hodnoty z provozu stacionárních zdrojů (technologie, vnitroareálová doprava) u rodinného domu č.p. 859 na ulici Pražská, a to 36,8 dB v denní době (hygienický limit 50 dB) a 35,3 dB v noční době (hygienický limit 40 dB).

Při výpočtu hluku z dopravy byl pro část posuzovaných objektů s chráněnými prostory dle zák.č. 258/2000 Sb. přiznán limit staré hlukové zátěže (již v roce 2000 u nichž docházelo k překračování hygienického limitu v denní i noční době). Jedná se o rodinný dům č.p. 772 na ul. Pražská, rodinný dům č.p. 677 na ul. Pražská, rodinný dům č.p. 670 na ul. Masarykova, rodinný dům č.p. 700 na ul. Pelhřimovská, rodinný dům č.p. 953 na ul. Fügnerova, rodinný dům č.p. 93 v Jiřicích. Nejvyšší hodnota hluku z dopravy u těchto posuzovaných objektů byla vypočtena u rodinného domu č.p. 953 ve Fügnerově ulici v Humpolci, a to 66,0 dB v denní době (hygienický limit po přiznání staré hlukové zátěže 70 dB) a 61,3 dB v noční době (hygienický limit po přiznání staré hlukové zátěže 60 dB). Všem těmto chráněným objektům byl pro denní dobu stanoven hygienický limit 70 dB, a s výjimkou rodinného domu č.p. 93 v Jiřicích byl pro noční dobu stanoven hygienický limit 60 dB (hygienický limit pro noční dobu u rodinného domu č.p. 93 v Jiřicích byl stanoven 55 dB). Pro ostatní objekty s chráněnými prostory platí hygienický limit 60 dB v denní době a 50 dB v noční době. Dle vypočtených výsledků nebude v denní době docházet k překračování hygienických limitů hluku z dopravy. V noční době se po komunikacích budou pohybovat pouze osobní automobily zaměstnanců, jejichž počet nebude mít vliv na zvýšení hluku z dopravy na veřejných komunikacích, a to i u objektů s chráněnými prostory, kde i v roce 2024 před zprovozněním záměru bude docházet k překračování hygienických limitů hluku (příspěvek záměru k již překročenému hygienickému limitu pro hluk z dopravy v noční době je 0 dB).

Hluková studie hodnotila i hluk ze stavební činnosti (výstavba je rozdělena do 7. fází) s tím, že hygienický limit 65 dB pro hluk ze stavební činnosti v období od 7 do 21 hod je splněn ve všech fázích výstavby u všech s objektů s chráněnými prostory.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

V dotčeném území se nenachází žádné vodní toky (odvodňovací bázi tvoří Pstružný potok). Odtokové poměry se realizací záměru nezmění. Dotčené území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod, nezasahuje do ochranného pásma vodního zdroje, neleží ani v zátopové oblasti. Technologické odpadní vody nebudou vznikat. Vlivy na vody nebudou významné.

Vlivy na půdu

Záměr vyžaduje vynětí ze zemědělského půdního fondu. Předpokládá se, že na parcelách č. 760/1, 760/2, 760/3, 761/1 v k.ú. Humpolec bude vyňato cca 10 300 m² orné půdy. Předpokládá se vyrovnaná bilance zeminy s využitím v areálu. K záboru a tedy ani k ovlivnění pozemků určených k plnění funkcí lesa nedochází. Vlivy na půdu nebudou významné.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Dobývací prostor, chráněné ložiskové území se zde nenachází. K významnému ovlivnění horninového prostředí nedojde.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy, biologickou rozmanitost

Plocha zájmového území je zemědělsky obhospodařována (dotčené pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako orná půda). Nejedná se o území biologicky rozmanité. Vzhledem k charakteru území se nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů živočichů či rostlin (předpoklad vyplývá též z neexistujících nálezů z nálezové databáze ochrany přírody). Záměr nezasahuje do zvláště chráněného území, území soustavy NATURA 2000, přírodního parku, významného krajinného prvku. Záměr nekoliduje s žádným skladebným prvkem územního systému ekologické stability. Vlivy nebudou významné.

Vlivy na krajinu

Záměr je navržen v sousedství průmyslových areálů při ulici Pražská. Nedílnou součástí záměru bude izolační a areálová zeleň, která přispěje k minimalizaci vlivu na krajinný ráz. Vlivy na krajinu nebudou významné.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

V prostoru záměru se nenachází architektonické ani historické památky. Vzhledem k zemním pracím nelze vyloučit možnost archeologického nálezu. V případě archeologického nálezu je třeba tuto skutečnost oznámit povinností Archeologickému ústavu). Tyto vlivy nebudou významné.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 12. 1. 2023 oznámení záměru „Výstavba nového areálu firmy DUO TRANS – Humpolec“ od oznamovatele (DUO ESTATES s.r.o., IČO 09639748, Lužická 1643, 396 01 Humpolec) podané prostřednictvím zplnomocněného zástupce (Atelier AJV, s.r.o., IČO 08842809, Čajkovského 37, 586 01 Jihlava). Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl rozeslán dne 18. 1. 2023, čj. KUJI 7496/2023. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1187) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona o EIA dne 23. 1. 2023 na úředních deskách: Kraje Vysočina, Města Humpolec a dne 20. 1. 2023 na úřední desce Obce Jiřice (Obec Jiřice byla mezi dotčené územní samosprávné celky zařazena z důvodu, v hlukové studii, hodnocené změny akustické situace).

3. Podklady pro rozhodnutí

Oznámení zpracované v prosinci 2022 dle přílohy č. 3 zákona o EIA Ing. Irenou Dvořákovou (držitel autorizace dle § 19 odst. 1 zákona o EIA). Vyjádření uvedená v bodu 4.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření k oznámení příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství vydal vyjádření dne 24. 1. 2023, čj. KUJI 10069/2023 z hlediska ochrany přírody

Městský úřad Humpolec, odbor životního prostředí a památkové péče vydal vyjádření dne 16. 2. 2023, čj. MUHU/5493/2023/Kc

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě vydala vyjádření dne 23. 2. 2022, čj. KHSV/01633/2023/HB-PE/HOK/Kri

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Havlíčkův Brod vydala vyjádření dne 13. 2. 2023, čj. ČIŽP/46/2023/924

Veřejnost, dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

5. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství vydal vyjádření, v němž uvedl, že nepožaduje další posouzení záměru dle zákona o EIA. Orgán ochrany přírody uvedl, že v nálezové databázi Agentury ochrany přírody a krajiny ČR není v dotčeném území evidován výskyt žádného zákonem zvláště chráněného druhu. Jejich přítomnost však nelze úplně vyloučit. V případě jejich výskytu je třeba kontaktovat krajský úřad ke konzultaci dalšího postupu.

Vypořádání:

Orgán ochrany přírody nepožaduje další posuzování dle zákona o EIA. Výskyt zvláště chráněných druhů nebyl v této fázi projektové přípravy v území dotčeném stavbou prokázán.

Městský úřad Humpolec, odbor životního prostředí a památkové péče vydal vyjádření, v němž odkazuje na platné vyjádření ze dne 16. 11. 2022, čj. MUHU/39161/2022. K oznámení záměru uvedl, že nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona o EIA. Za úsek ochrany přírody a krajiny uvedl, že je nedostatečně vyhodnocen vliv na krajinný ráz a podmínky strategie ochrany krajinného rázu Kraje Vysočina pro oblast CZ0610-OB006 Humpolecko. Dopad stavby na krajinu zejména z exponované polohy od západu požaduje řešit v následných správních řízeních.

Vypořádání:

Ve vyjádření k oznámení není uplatněn požadavek na další posuzování dle zákona o EIA. Stavba objektu obdélníkového půdorysu cca 150,0 x 37, 0 m s výškou cca 14,7 m je projektována v sousedství průmyslových areálů. Z hlediska využití předmětné plochy VL – plocha výroby a skladování dle platného územního plánu města Humpolce záměr splňuje podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu. Městský úřad Humpolec (orgán ochrany přírody), který je příslušný z hlediska ochrany krajinného rázu bude mít možnost v následně vedeném řízení projednat a v případě potřeby uplatnit opatření k začlenění stavby do krajiny (úprava parametrů stavby, ozelenění apod).

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě uvedla, že nepožaduje záměr projednat dle zákona o EIA. V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených dle stavebního zákona, bude orgán ochrany veřejného zdraví požadovat provedení aktualizace hlukové studie, z důvodu novelizace nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Aktualizovaná hluková studie bude obsahovat i měření hluku stávající hlukové zátěže v lokalitě výstavby záměru. Dále bude požadovat před uvedením stavby do trvalého provozu (zkušební provoz) provedení měření hluku z provozu nového areálu včetně obslužné vnitroareálové dopravy v denní a noční době a měření hluku z dopravy po zprovoznění záměru na dotčených veřejných komunikacích, především ulici Pražská. Měření budou ověřeny výsledky hlukové studie a prověřena přítomnost tónové složky. Měřící místa a strategie měření budou odsouhlaseny KHS kraje Vysočina. Pokud výsledky měření prokáží, že v chráněných venkovních prostorech staveb nebudou hygienické limity hluku dodrženy, bude nutno ze strany investora stavby navrhnout a provést dodatečná účinná protihluková opatření.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Havlíčkův Brod uvedla, že na základě předložených podkladů nepožaduje další posuzování dle zákona o EIA.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o EIA a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

V Jihlavě dne: 1. 3. 2023

Mgr. Michal Fryš
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

Kraj Vysočina, Město Humpolec, Obec Jiřice se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem o EIA (min. 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník

Zástupce účastníka řízení (oznamovatele)

Datovou schránkou

1. Atelier AJV, s.r.o., Čajkovského 37, 586 01 JIHLAVA

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství – zde

Datovou schránkou

3. Město Humpolec, 396 22 HUMPOLEC

4. Obec Jiřice, 396 01 HUMPOLEC

Dotčené orgány:

5. Krajský úřad Kraje Vysočina – zde

Datovou schránkou

6. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 JIHLAVA

7. Městský úřad Humpolec, odbor životního prostředí a památkové péče, Horní nám. 300,
396 22 HUMPOLEC

8. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01
HAVLÍČKUV BROD

Na vědomí :

Datovou schránkou

9. Povodí Vltavy, s.p., závod dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 PRAHA 5