



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika

Číslo jednací: KUJI 51432/2023  
Sp. zn.: OZPZ 705/2023 Ča  
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

#### Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Vrt pro tepelné čerpadlo systému země-voda, parc. č. 391/2, k. ú. Nová Ves u Nového Města na Moravě

Bod 14, kategorie II                      Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

**Kapacita (rozsah) záměru:** Jedná se o vybudování vrtu pro tepelné čerpadlo systému země-voda hlubokého 100,0 m.

**Umístění záměru:** kraj: Kraj Vysočina  
obec: Nová Ves u Nového Města na Moravě  
k. ú.: Nová Ves u Nového Města na Moravě

**Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):**

Ing. Michal Ondráček, Libušínská 198/46, 591 01 Žďár nad Sázavou a Markéta Ondráčková, č. p. 139, 592 31 Nová Ves u Nového Města na Moravě.

##### **Zpracovatel oznámení:**

Ing. Lucie Fojtová, Ph.D., HS geo, s.r.o., Absolonova 2a, 624 00 Brno.

## **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Vrt o hloubce 100,0 m bude sloužit pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí a poskytne energii pro tepelné čerpadlo systému země-voda o celkovém výkonu 6,0 kW, které bude vytápět a ohřívat TUV rodinného domu.

S ohledem na velikost záměru a absenci jiných stávajících aktivit negativně ovlivňujících životní prostředí v území, bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná.

## **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Do vrtu hlubokého 100,0 m vrtaného průměrem cca 130 mm bude zapuštěno duplexní dvouokruhové vstrojení (geotermální vertikální sonda GVS) v dimenzích 4 x Ø 32 x 3,0 mm. Použitý materiál v celé délce geotermální sondy je PE 100 RC s tlakovou odolností 16 barů a vratné U koleno s tlakovou odolností PN 20.

Před a po zapuštění GVS (kolektoru) do vrtu bude provedena tlaková zkouška. Po odtlakování kolektoru bude kolektor opatřen dočasnou PVC zátkou (proti případnému vniknutí nečistot do GVS) po dobu, než bude kolektor napojen přes horizontální potrubí na strojovnu TČ.

Celý primární okruh bude naplněn ekologicky odbouratelnou nemrznoucí směsí.

Záměrem bude využíván energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí, z vrtu nebude odebírána či čerpána podzemní voda.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr uvedený v příloze č. 1 kategorii II bodě 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*), který dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona podléhá zjišťovacímu řízení (dále jen „záměr“).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Vrt pro tepelné čerpadlo systému země-voda, parc. č. 391/2, k. ú. Nová Ves u Nového Města na Moravě“**

**nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

## **Odůvodnění**

### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na

jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

## **I. Charakteristika záměru**

Záměrem je realizace vrtu o hloubce 100,0 m pro využívání energetického potenciálu podzemních vod a horninového prostředí.

Pro zabránění ovlivnění vodního režimu na zájmové lokalitě a v jejím okolí, a aby nedošlo k propojení jednotlivých naražených zvodní vázaných na různé hydrogeologické horizonty, bude celý profil vrtu TČ od spodu (od počvy vrtu) vzestupně vyplněn injektážní směsí za použití tlakové injektáže.

Během stavební činnosti bude vytěženo 5 m<sup>3</sup> zeminy. Podle zákona o odpadech se na vytěženou zeminu nevztahuje nakládání s odpadem, jelikož se bude jednat o nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti a bude zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V opačném případě se vytěžená zemina stane odpadem spadajícím do kategorie O – ostatní odpad (č. odpadu 17 05 04), který bude odvezen na skládku přijímající daný odpad.

Provoz vrtu nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů. Možnost kontaminace podzemních vod únikem teplotně kapalnou (nemrznoucí směsí) z plastového kolektoru ve vrtu je při provedení vrtu v souladu s technickými předpisy zcela nepravděpodobná. Při realizaci a provozu vrtu nedojde ke znečištění podzemních vod a zemin ropnými látkami či jinými látkami škodlivými vodám. Budou použity ekologicky nezávadné a biologicky odbouratelné látky pro činnosti prováděné hornickým způsobem. Pracoviště určené k provedení vrtu bude vybaveno havarijní soupravou s univerzálními sorbenty.

## **II. Umístění záměru**

Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 391/2, k. ú. Nová Ves u Nového Města na Moravě. Na zájmovém pozemku je projektován rodinný dům.

Lokalita se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Záměr nezasahuje do územního systému ekologické stability, v místě stavby nejsou registrovány žádné významné krajinné prvky, nenachází se přírodní park. V zájmovém území a jeho blízkém okolí se nenachází žádné ochranné pásmo vodního zdroje.

Dle vyjádření Městského úřadu Nové Město na Moravě, odboru stavebního a životního prostředí ze dne 5. 4. 2023, č. j. MUNMNM/9214/2023, je pozemek parc. č. 391/2, k. ú. Nová Ves u Nového Města na Moravě, na kterém je navrženo umístění tepelného čerpadla, součástí zastavitelné plochy I/22 s rozdílným způsobem využití Plochy bydlení v rodinných domech (BR). V ploše je přípustná technická infrastruktura. Územní studie V Hádkách 21, Nová Ves u Nového Města na Moravě nebrání v rámci návrhu technické infrastruktury využívání alternativních zdrojů energie.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Žďárské vrchy byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálním pracovištěm SCHKO Žďárské vrchy ze dne 16. 3. 2023 pod č. j. 01361/ZV/2023 S/01121/ZV/23.

### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu**

#### Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Z níže uvedeného hodnocení dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde.

#### Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci

Při realizaci vrtu bude docházet k omezenému zvýšení prašnosti a k emisím vznikajícím provozem běžných stavebních mechanismů. Na ústí vrtu bude instalován preventr (mechanická těsnící hlava), který slouží pro řízený odvod vrtné drtě do vodotěsného kontejneru, čímž bude zabráněno prašnosti a rozstříku vrtné drtě po pozemku. Během provozu záměru nebude docházet k emisím do ovzduší.

Během výstavby záměru bude produkována hluková zátěž pocházející z provozu běžných stavebních mechanismů. Mimořádné stavební práce nejsou očekávány (odstřely apod.). Pro vyhloubení vrtu je předpokládán čas max. 2 dny v běžné pracovní době od 8 do 17 hodin.

Při obsluze vrtné soupravy je na pracovním místě ekvivalentní hladina akustického tlaku  $L_{Aeq,8h} = 82,0$  dB, což je pod limitní hodnotou 85,0 dB dle NV č. 272/1011 Sb. Samotný provoz vrtu není zdrojem hluku.

#### Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Dle hydrogeologického vyjádření (Ing. Fojtová, Ph.D., březen 2023) nebude mít výstavba vrtu pro TČ vliv na hydrogeologické poměry na zájmové lokalitě za předpokladu dodržení postupu projektovaných prací a navržené konstrukce vrtu.

Při realizaci vrtu bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání příklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Vrtem nebude čerpána podzemní voda.

#### Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Zemina získaná při realizaci záměru bude využita na vyrovnání nerovností dotčeného pozemku nebo bude odvezena na skládku přijímající daný odpad.

Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů. Záměr si nevyžádá zábor zemědělské půdy ani zábor pozemku vedených jako PUPFL.

#### Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Vrt bude umístěn pod terénem, nenaruší tudíž krajinný ráz a nebude ohrožovat faunu ani floru.

#### Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 5. 4. 2023 oznámení záměru „Vrt pro tepelné čerpadlo systému země-voda, parc. č. 391/2, k. ú. Nová Ves u Nového Města na Moravě“ podané zástupcem oznamovatele záměru (na základě plné moci) – HS geo, s.r.o., Absolonova 2a, 624 00 Brno, IČ 26917785. Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 12. 4. 2023 pod č. j. KUJI 39560/2023 OZPZ 705/2023 Ča.

Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS1214](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1214)) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách Kraje Vysočina a obce Nová Ves u Nového Města na Moravě 14. 4. 2023.

V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel 3 vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

## **3. Podklady pro rozhodnutí**

Oznámení zpracované v dubnu 2023 dle přílohy č. 3 k zákonu Ing. Lucíí Fojtovou, Ph.D., HS geo, s.r.o.

Projektová dokumentace vrtu pro tepelné čerpadlo včetně hydrogeologického vyjádření (Ing. Fojtová, Ph.D., březen 2023).

Vyjádření uvedená v bodu 4.

## **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**

- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 21. 4. 2023, č. j. KHSV/08951/2023/ZR/HOK/Šik,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina – vyjádření ze dne 17. 4. 2023, č. j. SBS 17078/2023,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 3. 5. 2023, č. j. ČIŽP/46/2023/2567.

Dne 17. 4. 2023 byla příslušnému úřadu telefonicky sdělena informace zástupce AOPK ČR, Regionálního pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, že AOPK ČR, Regionálního pracoviště SCHKO Žďárské vrchy nemá k záměru připomínky a písemné vyjádření nebude zasílat.

## **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani žádný nový významný stacionární zdroj hluku. U nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb nebude docházet k překračování hygienického limitu hluku v denní době ( $L_{Aeq,8h} = 50$  dB) i noční době ( $L_{Aeq,1h} = 40$  dB).

V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování organizačních protihlukových opatření, která spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době (od 7:00 do 21:00 hod. -  $L_{Aeq,s} = 65$  dB), v umístování zdrojů hluku v prostoru staveniště dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku apod.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina nemá k záměru námítky a nepožaduje jeho posouzení v celém rozsahu zákona.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

Česká inspekce životního prostředí (dále jen „inspekce“) upozorňuje na potřebný souhlas příslušného vodoprávního úřadu, který je k těmto vrtům nutný podle § 17 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů. Dále upozorňuje, že v případě vzniku dalších než v záměru uvedených odpadů, je s těmito nutno nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. a v souladu s prováděcí vyhláškou č. 273/2021 Sb.

Inspekce další posuzování dle zákona nepožaduje.

*Vypořádání:*

*Upozornění inspekce odkazuje na legislativní ustanovení a předpisy, které musí být respektovány bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.*

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová

úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 17. 5. 2023

**Kraj Vysočina a obec Nová Ves u Nového Města na Moravě se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

## **Rozdělovník**

**Oznamovatel:**

*Datovou schránkou*

1. HS geo, s.r.o., Absolonova 2a, 624 00 Brno  
(zástupce oznamovatele na základě plné moci)

**Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

*Datovou schránkou*

3. Obec Nová Ves u Nového Města na Moravě, Nová Ves u Nového Města na Moravě 104, 592  
31 Nové Město na Moravě

**Dotčené orgány:**

4. Krajský úřad Kraje Vysočina - *zde*

*Datovou schránkou*

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava
6. Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod
8. Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou
9. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Třída 1. máje 828/56, 460 01 Liberec 1

**Na vědomí:**

*Datovou schránkou*

10. Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě (stavební úřad)
11. Povodí Moravy, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno