



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika

Číslo jednací: KUJI 61548/2024  
Sp. zn.: OZPZ 901/2024 Ča  
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

#### Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Technologické vrtý o hloubce 2x110 m na pozemku parc. č. 460, k. ú. Nové Veselí

Bod 14, kategorie II Hlubinné geotermální vrtý a hloubkové vrtý pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

**Kapacita (rozsah) záměru:** Jedná se o vybudování dvou technologických vrtů pro tepelné čerpadlo o hloubce 110 m.

**Umístění záměru:** kraj: Kraj Vysočina  
obec: Nové Veselí  
k. ú.: Nové Veselí

**Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):**

Artemia s.r.o., U Březiny 676, 588 13 Polná, IČ 49450328.

##### Zpracovatel oznámení:

Zdeněk Jaroš, Artemia s.r.o., U Březiny 676, 588 13 Polná, IČ 49450328.

## **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Záměrem je vyhloubení dvou technologických vrtů V-1 a V-2 o hloubce 110,0 m, které budou sloužit pro zapuštění výměňkových sond tepelného čerpadla. Není předpoklad kumulace s jinými záměry.

## **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Stavba řeší 2 technologické vrty pro tepelné čerpadlo o hloubce 110,0 m a průměru 180 a 150 mm. Pouze v případě havárie by se průměr zúžil po konzultaci s hydrogeologem.

Ve vrtech bude instalována dvouokružová sonda GVS GEROtherm 4x32 mm PE 100 RC. Těsnicí směs ve vrtech bude cementobetonová GeoFlow. Nemrznoucí kapalina bude ekologicky neškodná.

U dna bude dvojice trubek spojena speciálním „U“ kolenem se zátěžkou a při terénu budou trubky spojeny. Přívod média z vrtů k TČ bude 2 potrubími PE 40 v nezámrazné hloubce. Vrty bude tlakově zatamponován. Čerpadlo bude o výkonu 14,5 kW.

Popis technologie:

Sondy SDR11 / S5 / PN16 vyrobené z materiálu PE100-RC s vnějším průměrem potrubí 32 x 3,0 mm nebo 40 x 3,7 mm v délkách od 50 do 300 m (uzavřená smyčka) jsou vedeny od místa vrtů k nemovitosti v nezámrazné hloubce (1,2 m) pod pozemkem (zahrnuté zeminou) a jsou napuštěny ekologicky odbouratelnou teplotnosnou směsí.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona, zařazený v příloze č. 1 kategorii II v bodě 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Technologické vrty o hloubce 2x110 m na pozemku parc. č. 460, k. ú. Nové Veselí“**

**nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a tedy nepodléhá posouzení.**

## **Odůvodnění**

### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na

jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných, dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

## **I. Charakteristika záměru**

Záměrem je vyhloubení 2 technologických vrtů o hloubce 110,0 m, které budou sloužit pro zapuštění výměňkových sond tepelného čerpadla. Po instalaci budou vrty injektáží zaplněny ode dna po ústí nepropustnou cementobentonitovou směsí. Při provozu technologických vrtů nedojde k podstatnému ovlivnění hydrogeologických poměrů území ani k propojení různých vodonosných vrstev. Při vrtných pracích bude zajištěn dozor hydrogeologa. Před zahájením vrtání, v jeho průběhu a po ukončení, případně po injektážní výplni vrtů nepropustnou cementobentonitovou směsí budou změřeny hladiny v okolních stávajících studnách na pozemcích parc. č. 727 a 458/1, popř. dalších do vzdálenosti 50 m od projektovaných vrtů. Pokud dojde k prudkým změnám hladiny ve sledovaných objektech, budou vrtné práce přerušeny a další postup bude stanoven po dohodě s hydrogeologem, případně závodním.

## **II. Umístění záměru**

Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 460, k. ú. Nové Veselí. Povrch terénu staveniště je nepevněný, mírně svažité. Příjezd na staveniště je možný po místní komunikaci a po pozemku stavebníka.

Záměr se nachází v Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy a v CHOPAV Žďárské vrchy.

Záměr se nenalézá v záplavovém území ani v památkové zóně.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Žďárské vrchy byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálním pracovištěm SCHKO Žďárské vrchy ze dne 6. 5. 2024 pod č. j. 03562/VA/24.

## **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu**

### Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Z níže uvedených výsledků dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde.

### Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci

Stavba nezahrnuje stacionární zdroj znečišťování ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb. Vrtné práce budou prováděny maximálně 6 hodin v pracovní den v době mezi 8. – 17. hod., a proto bude vliv záměru při výstavbě zcela zanedbatelný.

Záměr je bez zdroje hluku a vibrací.

### Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Vrty nebude docházet k odběru vody ani se voda z vrtů nebude čerpat.

Součástí oznámení záměru bylo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (RNDr. Chmelař, březen 2024), ve kterém je uvedeno, že při dodržení opatření uvedených

v projektové dokumentaci – injektážní výplň vrtů nepropustnou cementobentonitovou směsí v celé délce profilu (vyjma intervalu 0 – 1,5 m), nehrozí riziko ovlivnění množství a jakosti podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy. Hermetičnost smyčky výměňkové sondy bude ověřena natlakováním. Použita bude ekologicky odbouratelná teplotně odolná kapalina v množství 506 litrů.

#### Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Stavba nevyžaduje zábor zemědělské půdy.

Při provádění vrtných prací bude dbáno na dobrý technický stav použitých zařízení, budou používány ekologické biologicky odbouratelné oleje, stroje a vozidla budou zajištěny proti úkapům ropných látek.

#### Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Záměr se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Vzhledem k charakteristice záměru nebudou flóra, fauna, krajina ani ekosystémy významně ovlivněny.

#### Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani kulturní památky nebudou záměrem dotčeny.

#### Vlivy spojené s produkcí odpadů

V průběhu vrtných prací bude vznikat odpad – vrtné kaly (cca 4 m<sup>3</sup>) kategorie O, kód odpadu 010504 – vrtné kaly a odpady obsahující sladkou vodu, případně odpad kategorie O, kód odpadu 170504 - zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503. Likvidace a odvádění vody vytékající při vrtání z vrtů a vody z případného přetoku bude prováděna v souladu s platnou legislativou. Upřednostnit lze zpětný vsak do horninového podloží (po předchozím posouzení hydrogeologem). V případě vypouštění odpadní vody do vodoteče bude tato předtím přečištěna v odkalovací jímce.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 15. 5. 2024 oznámení záměru „Technologické vrty o hloubce 2x110 m na pozemku parc. č. 460, k. ú. Nové Veselí“ podané společností Artemia s.r.o., U Březiny 676, 588 13 Polná, IČ 49450328.

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 17. 5. 2024 pod č. j. KUJI 48596/2024 OZPZ 901/2024 Ča.

Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS1276](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1276)) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách Kraje Vysočina a městyse Nové Veselí 21. 5. 2024.

V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel 3 písemná vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

## **3. Podklady pro rozhodnutí**

Oznámení zpracované v květnu 2024 dle přílohy č. 3 k zákonu Zdeňkem Jarošem, Artemia s.r.o., U Březiny 676, 588 13 Polná, IČ 49450328, včetně projektové dokumentace (RNDr.

Chmelař, 3/2024) a vyjádření osoby s odbornou způsobilostí dle zákona č. 254/2001 Sb. (RNDr. Chmelař, 3/2024).

Vyjádření uvedená v bodu 4.

#### **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**

- Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 23. 5. 2024, č. j. ŽP/837/24/MA,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 29. 5. 2024, č. j. KHSV/13518/2024/ZR/HOK/Šik,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, oddělení Liberec – vyjádření ze dne 27. 5. 2024, č. j. SBS 22847/2024.

Dne 27. 5. 2024 byla příslušnému úřadu telefonicky sdělena informace zástupce AOPK ČR, Správy CHKO Žďárské vrchy, že AOPK ČR, Správa CHKO Žďárské vrchy nemá k záměru připomínky a písemné vyjádření nebude zasílat.

#### **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí (dále též „městský úřad“) – úsek vodního hospodářství, ochrany ovzduší, státní správy lesů – ochrana PUPFL a odpadového hospodářství nemá k záměru připomínky.

Vyjádření za úsek ochrany přírody obsahuje informaci, že se záměr nachází v CHKO Žďárské vrchy, proto je orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy.

Úsek ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že se záměr dotkne pozemku náležejícího do zemědělského půdního fondu (ZPF). V souladu s ustanovením § 9 odst. 2) písm. b) bod 2) zákona č. 334/1992 Sb. souhlasu není třeba. Městský úřad upozorňuje, že při činnostech spojených s využíváním energetického potenciálu vody na pozemku ZPF musí být dodrženy podmínky ochrany ZPF uvedené v § 8 zákona č. 334/1992 Sb.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani žádný nový významný stacionární zdroj hluku.

V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování protihlukových opatření, které spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době, tj. od 7:00 do 21:00 hod. při dodržení hygienického limitu hladiny hluku  $L^{Aeq,s} = 65$  dB, od 6:00 do 7:00 a od 21:00 do 22:00 hod. při dodržení hygienického limitu hladiny hluku  $L^{Aeq,s} = 60$  dB, v umístování zdrojů hluku v prostoru staveniště dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku, a dále pak dalších, v projektové dokumentaci navržených protihlukových opatření.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, oddělení Liberec (dále též „OBÚ“) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb.
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušení a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb.

OBÚ nepovažuje za nutné posoudit záměr dle zákona.

*Vypořádání:*

*Do závěru zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 odst. 6 zákona (rozhodnutí) nelze vkládat podmínky. Oznamovatel je o nich tímto alespoň informován, přičemž příslušný úřad předpokládá, že budou oznamovatelem dodrženy.*

#### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová

úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 26. 6. 2024

**Kraj Vysočina a městyse Nové Veselí se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o**

**vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství.** Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastník řízení:**

*Datovou schránkou*

1. ARTEMIA s.r.o., U Březiny 676, 588 13 Polná

### **Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

*Datovou schránkou*

3. Městys Nové Veselí, Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí

### **Dotčené orgány:**

4. Krajský úřad Kraje Vysočina - *zde*

*Datovou schránkou*

5. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou

6. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava

7. Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Vysočina, Husova 2115, 580 02 Havlíčkův Brod

8. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové

**Na vědomí:**

*Datovou schránkou*

9. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou

10. Povodí Moravy, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno