



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava, Česká republika  
tel.: 564 602 502, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Číslo jednací: KUJI 68357/2024  
Sp. zn.: OZPZ 1000/2024  
Vyřizuje/telefon: Michal Fryš/564602504

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon o EIA“)

#### Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. – EXPEDICE I - změna

Bod 106, kategorie II Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu - 10 tis. m<sup>2</sup>

##### Kapacita (rozsah) záměru:

Expediční hala o zastavěné ploše 14 400 m<sup>2</sup>

Umístění záměru: Kraj: Vysočina  
Obec: Pelhřimov  
K. Ú: Pelhřimov

##### Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s., IČO 000099717, U Nádraží 1967, 393 01 Pelhřimov

##### Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení červen 2024  
Dokončení prosinec 2024

##### Zpracovatel oznámení:

Ing. Josef Charouzek, Menhartova 1559, 393 01 Pelhřimov (v současné době již není držitelem platné autorizace dle § 19 zákona o EIA)

### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Záměrem je výstavba nové expediční haly pro skladování a expedici výrobků AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. a s tím související další objekty jako nakládací plocha a komunikace. Záměr doplňuje stávající výrobní kapacity firmy o chybějící skladovací a expediční plochy. Stavba nové expediční haly je řešena jako náhrada za stávající expediční halu, která bude využita jako budoucí výrobní hala. Ve vazbě na nové dopravní napojení areálu z kruhového objezdu na silnici I/34 k vrátnici II byly vybudovány nové parkovací plochy pro osobní automobily před vrátnicí (cca 350 míst), uvnitř areálu pro služební vozidla, vozidla návštěv (22 stání) a pro nákladní automobily zajišťující dopravní obsluhu (24 stání). Výstavba nové expediční plochy si nevyžádá zvýšení obslužné dopravy (bude směřována k nové Expedici I přes vrátnici II). Kumulativní působení s vlivy jiných záměrů v území se nepředpokládá.

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

#### **SO-01 Expediční hala I**

Objekt bude přízemní, nepodsklepený se sedlovými střechami malého spádu max. 5,0 % a s vnitřními svody podtlakové dešťové kanalizace. Celý objekt bude rozměrů 177,76 m x 86,66 m (max.), výška objektu po atiku bude 9,70 m. Nad úroveň atiky bude vybíhat žebřík pro výlez na střechu, čtyři střešní centrální světlíky. Konstrukce stavby bude tvořena nosným železobetonovým skeletem složeným ze sloupů, průvlaků, vazníků, ztužidel, základových nosníků. Objekt bude opláštěn sendvičovými PUR panely. Konstrukce střešního pláště bude z trapézového plechu s tepelnou minerální izolací a hydroizolační fólií. Výplně otvorů – okna jsou plastová se zasklením izolačním trojsklem, vnější dveře pak z Fe a Al profilů, vrata průmyslová sekční. Kontejnery na odpad budou umístěny na zásobovacím a manipulačním dvoře, který bude kompletně chráněn oplocením.

#### **SO-01/2 Sociálně provozní vestavek**

Pro sociální a administrativní potřeby expediční haly bude uvnitř haly v rohu u východní stěny vybudována vestavba se sociálním zařízením a svačínárnou pro manipulanty – zastavěná plocha 79 m<sup>2</sup>

#### **SO 01/3 – Trafostanice TS17**

K pokrytí potřeby elektrické energie bude uvnitř haly uprostřed u východní stěny vybudována vestavba trafostanice TS 17 a pro potřebu rozvodů vytápění zde bude vybudována technická místnost vytápění – celková zastavěná plocha 122 m<sup>2</sup>. V požadovaných prostorech budou instalovány inverterové split systémy. V jednotlivých místnostech budou rozmístěny celkem 3 kusy nástěnných jednotek AS s venkovními jednotkami AO (3 kusy osazené v místnosti traf T1, T2 a rozvodně VN o chladícím výkonu 5,2 kW a 3 kusy v místnosti rozvodny NN o chladícím výkonu 3,4 kW/kus).

#### **Technologie expediční haly.**

Sklad expedice bude sloužit k uložení hotových výrobků před jejich expedicí a také k uskladnění prázdných obalů určených k uložení malých výrobků do těchto obalů k expedici. Nakládání hotových výrobků na dopravní prostředky bude probíhat mimo objekt expediční haly na její východní straně. V části před jižní stranou haly bude pro naložení některých hotových výrobků přímo do dopravních prostředků vybudována nákladní rampa s nakládacím místem. V celém vnitřním prostoru skladu expedice budou do výšky cca 3 m uskladněny hotové strojírenské výrobky. Část hotových výrobků bude uskladněna na dřevěných paletách a zabalena v PVC

fóliích. Méně rozměrné hotové výrobky budou do výšky cca 7 m na dřevěných paletách uskladněny v celokovových konzolových regálech s roštovou podlahou. Některé hotové výrobky budou obsahovat provozní náplně (množství skladovaných mazacích tuků a převodových olejů 1 t). Dále budou v celém prostoru haly do výšky cca 5 m uskladněny dřevěné obaly určené k balení a ukládání méně rozměrných výrobků. Pod venkovními přístřešky haly se bude do výšky cca 5 m skladovat zboží určené k denní expedici k zákazníkovi. Toto zboží bude uskladněno v kovových stojanech a v kovových nebo dřevěných bednách. Velkorozměrové hotové strojírenské výrobky budou do výšky cca 3 m uloženy mimo prostory haly venku na volné ploše určené k jejich skladování. Množství venkovně skladovaných mazacích tuků a převodových olejů 0,5 t). Na ploše před východní stranou haly budou umístěna nakládací stanoviště kamionů.

SO -02 Zpevněné plochy a komunikace  
Budou provedeny živičné s odvodněním

SO -03 Vnější rozvody VN A NN  
Budou provedeny kabelové s napojením na areálové rozvody.

SO-04 Vodovod venkovní  
Okolo nové haly bude vybudován nový vodovod z PE DN 150 mm, který bude zaokrouhován se stávajícím areálovým vodovodním řádem. Na tento vodovod budou napojeny vnější hydranty a zároveň z tohoto rozvodu bude napojen vnitřní rozvod vody v Expediční hale I. s vnitřními hydranty. Jelikož nový vodovod bude sloužit také jako rozvod pitné vody, budou z něho napojeny i veškerá sociální zařízení v sociálně provozním vestavku haly.

SO-05 Kanalizace venkovní  
SO-05/1 Kanalizace splašková  
Nově navržená splašková kanalizace ze sociálně provozního vestavku v Expediční hale bude svedena do stávající jednotné splaškové kanalizace přípojkou PVC DN 300 zaústěnou do této areálové kanalizace.

SO-05/2 Kanalizace dešťová  
Odvodnění vozovky komunikací bude zajištěno jednostranným, příčným sklonem max. 3,0 % k nižší straně komunikace do vsakovacích průlehů-rýh, spádováno vždy od haly. Manipulační plocha je odvodněna podélným betonovým štěrbinovým žlabem a svedena novou jednotnou dešťovou kanalizací DN 400 s podélným spádem 0,5 % do šachty Š3 stávajícího systému dešťové kanalizace pro odvodnění příjezdové komunikace do areálu Agrostroje s vyústěním do Myslotínského potoka. Dešťové vody z objektu budou svedeny podtlakovou kanalizací do systému jednotné dešťové kanalizace DN 400 a dále do stávajícího retenčního poldru I.

SO-06 Oplocení

SO-07 Sadové úpravy  
Stavba bude napojena na rozvody NN. Přípojka bude vedena z nově budované trafostanice TS17, která je součástí Expediční haly. Stavba bude napojena areálový rozvod plynu.

Z hlediska § 4 odst. 1 písm. c) zákona o EIA se jedná o záměr uvedený v příloze č. 1, bodě 106, kategorii II zákona o EIA (Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu – limit 10 tis. m<sup>2</sup>).

V souladu s § 7 zákona o EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona o

EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona o EIA Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, vyjádřeních k oznámení a kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu o EIA rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona o EIA, že záměr

**„ AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. – EXPEDICE I – změna “  
nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona o EIA**

## Odůvodnění

### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu o EIA**

Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a obyvatelstvo nebudou významné s ohledem na charakter záměru a jeho lokalizaci v území. Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nebyly v oznámení záměru vyhodnoceny jako negativní, které by nadměrně, tj. nad rámec platných limitů, ovlivňovaly okolí záměru. Vyloučení, snížení negativních vlivů na životní prostředí vyplývá zejména z dodržování platných právních předpisů a norem. Přestože je převážná část staveniště již připravena ke stavbě (urovnaný terén bez půdního pokryvu) bude nezbytné dořešit vyjmutí pozemků vedených jako zahrady ze zemědělského půdního fondu. V další fázi povolovacího procesu (v řízení vedeném dle stavebního zákona) bude aktualizována hluková studie včetně podrobného posouzení hluku ze stavební činnosti. Na základě oznámení a vyjádření k oznámení lze konstatovat, že intenzita zásahů do složek životního prostředí nebude významná. Vlivy na zájmy chráněné zákonem o EIA jsou jednoznačně určeny a není tedy třeba je v dalším procesu posuzování vlivů na životní prostředí upřesňovat.

#### **I. Charakteristika záměru**

Stavba nové expediční haly je řešena jako náhrada za stávající expediční halu, která bude v budoucnu využita jako výrobní hala. Na nové expediční ploše bude vybudována expediční hala o zastavěné ploše 14400 m<sup>2</sup>, jejíž součástí bude i sociálně provozní vestavba a trafostanice. Kolem této haly budou vybudovány zpevněné manipulační plochy a obslužné komunikace. Sklad expedice bude sloužit k uložení hotových výrobků před jejich expedicí a také k uskladnění prázdných obalů určených k uložení malých výrobků do těchto obalů k expedici. Nakládání hotových výrobků na dopravní prostředky bude probíhat mimo objekt expediční haly na její východní straně. V části před jižní stranou haly bude pro naložení některých hotových výrobků přímo do dopravních prostředků vybudována nákladní rampa s nakládacím místem. Na vrátnici II bude nákladní doprava (66 vozidel/den) vedena z příjezdové komunikace u již vybudovaného kruhového objezdu na silnici I/34. Dojde ke změně ve vedení dopravy uvnitř areálu firmy Agrostroj. Objekt expediční haly I bude napojen na stávající vodovod v areálu (pro 12 nových pracovníků bude potřeba 180 m<sup>3</sup>/rok). Nekontaminované dešťové vody budou vsakovány, vody ze zpevněných ploch budou přes odlučovače ropných látek svedeny do areálové dešťové kanalizace. Pro vytápění expediční haly bude použit zemní plyn. V hale bude pod stropem umístěno 5 plynovodních cirkulačních vzduchotechnických jednotek o celkovém jmenovitém výkonu 306 kW. Odpady vznikající při výstavbě budou představovat zejména zemina a kamení, směsné stavební a demoliční odpady, beton, cihly, železo, ocel. Při provozu budou vznikat obaly, plasty, sklo, papír, směsný komunální odpad apod. Vznikající odpady budou odděleně shromažďovány ve vhodných prostředcích a následně předávány oprávněným osobám. Riziko ohrožení podzemních a povrchových vod únikem ropných látek z nádrží motorových vozidel či skladovaných olejů a maziv (celkem 1,5 t) bude eliminováno osazením lapolů na dešťovou kanalizaci odvodňující manipulační plochy a komunikace.

## II. Umístění záměru

Záměr je projektován při jižním okraji města Pelhřimov, v průmyslové zóně, při silnici I/34. Stavebně dotčené parcely 2440/3, 2441/1, 2438, 2441/2, 2440/17, 2440/4, 2440/9, 2440/5, 2440/15, 2440/2, 2440/6, 2440/14, 2440/8, 2440/7, 2440/13, 2440/3, 2442/3, 2444/3, 2448/51, 2444/1, 2448/2, 2448/65, 2450/46, 2450/50, 2450/39, 2450/40, 2448/21, 2450/38, 2446/13, 2451/6, 2454/1, 2452/1, 2452/2, 2450/9, 2450/64, 2450/63, 2450/3 v k.ú. Pelhřimov

Dle údajů Českého statistického úřadu má Město Pelhřimov katastrální výměru 9 528 ha, počet obyvatel 16 423. Po provedeném přepočtu na plochu 1 km<sup>2</sup> byla zjištěna hustota zalidnění 172 obyvatel/km<sup>2</sup>. Dle údajů Českého statistického úřadu je tato hustota nad průměrnou hustotou zalidnění v ČR, která je 133 obyvatel/km<sup>2</sup>. Jedná se tedy o území hustě zalidněné.

Významný vliv záměru na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vyloučen stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina vydaným dne 6. 11. 2023, čj. KUJI 101328/2023.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci lze vyloučit potenciálně významné vlivy přesahující státní hranice.

## III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu o EIA

### Vlivy na obyvatelstvo včetně sociálně ekonomických vlivů

Stavba Expediční haly I nezahrnuje žádné výrobní technologie. Nové dopravní řešení (napojení jižní části areálu společnosti AGROSTROJ z již vybudované okružní křižovatky) přispěje ke snížení hlukové zátěže a zmenšení emisního zatížení území (jedná se o převedení dnešní obslužné dopravy uvnitř areálu firmy). Zdrojem hluku bude především provoz v expediční hale a přilehlých manipulačních plochách a komunikacích. Manipulace s materiálem v expediční hale bude prováděna pouze v denní době. Hygienické limity hluku (50 dB v denní době) a (40 dB v noční době) ze stávajících zdrojů jsou splněny a budou splněny i po realizaci posuzovaného záměru. S ohledem na řešené území, které je vzdálené od chráněné zástavby města a vůči zástavbě je odcloněno stávajícím areálem AGROSTROJ lze předpokládat, že ke zvýšení hlukové zátěže v zástavbě města nedojde. Provoz expediční haly, která bude v provozu 250 dnů v roce, bude v jedné směně zajišťovat 12 nových pracovníků. Posuzovaný záměr nevnáší do chráněné zástavby města Pelhřimov významné vlivy.

### Vlivy na ovzduší a klima

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu a plyných škodlivin (výfukových plynů), zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a víření prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby a úklidem vozovek. Vzhledem k umístění staveniště (na okraji města) lze předpokládat, že v zastavěné části města nebudou tyto vlivy patrné. Při provozu expediční haly nebudou provozovány žádné zdroje emisí do ovzduší, kromě tepelného spalovacího zdroje – plynové topné jednotky o jmenovitém tepelném příkonu 0,330 MW, (nevyjmenované zdroje). Nejedná se o záměr s potenciálem pro významné ovlivnění klimatu. Vlivy nebudou významné.

### Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky

Součástí oznámení byla hluková studie, kterou v dubnu 2024 zpracoval Ing. Oldřich Kramář, CSc., která řeší kompletní hlukové posouzení po dokončení a zprovoznění investičních záměrů

ve výrobním areálu společnosti AGROSTROJ: Expedice I, Expedice II, Energetické centrum. V hlukové studii je rovněž posouzena stávající doprava a hluk související s manipulací s materiálem a s výrobky na manipulačních plochách v areálu závodu. Hlukovou studií bylo doloženo, že záměry Expedice I a Expedice II (výhledový záměr), které budou využívány v denní době ovlivní hlukové poměry v okolí areálu AGROSTROJ ve výpočtovém bodě (Libkovodská 1743), kde dojde k navýšení hluku na hodnotu 35,7 dB v denní době. Hluk z dopravy na veřejných komunikacích v bodě Libkovodská 1743 dosahuje hodnoty 45,6 dB v denní době a tudíž lze konstatovat, že hluk z provozu Expedic I a II nezhorší hlukové poměry v bodě Libkovodská 1743. V součtu se stávajícími stacionárními zdroji dojde v důsledku realizace posuzovaného záměru k ovlivnění hladin akustického tlaku u obytné zástavby (Libkovodská 1743). Denní hygienický limit 50 dB je v tomto bodě s rezervou splněn. Ovlivnění hlukové situace je způsobeno záměrem generovanou vnitroareálovou dopravou, která bude provozována pouze v denní době. Pro výstavbu energocentra jsou v rámci vlastního projektu navržena protihluková opatření ve formě protihlukové stěny. V součtu se stávajícími stacionárními zdroji nedojde v důsledku realizace posuzovaného záměru k navýšení hladin akustického tlaku u obytné zástavby vlivem nového záměru EXPEDICE I. Vlivy nebudou významné.

#### Vlivy na povrchové a podzemní vody

Technologické odpadní vody nebudou vznikat. Nekontaminované dešťové vody budou vsakovány do terénu. Srážkové vody ze střech a zpevněných ploch (osazení lapolů) budou přes již vybudovanou zdrž svedeny do vodoteče protékající při západní hranici areálu. Kromě ochranného pásma III. stupně VD Švihov se záměr nedotýká žádných ochranných pásem vodních zdrojů. Vlivy na vody nebudou významné.

#### Vlivy na půdu

Záměr vyžaduje vynětí pozemků ze ZPF (p.č. 2441/1 o výměře 646 m<sup>2</sup>, p.č. 2440/9 o výměře 606 m<sup>2</sup>, p.č. 2440/2 o výměře 628 m<sup>2</sup>, p.č. 2440/8 o výměře 628 m<sup>2</sup>, p.č. 2440/3 o výměře 635 m<sup>2</sup>). K záboru a tedy ani k ovlivnění pozemků určených k plnění funkcí lesa nedochází. Vlivy na půdu nebudou významné.

#### Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Dobývací prostor, chráněné ložiskové území se zde nenachází. K významnému ovlivnění horninového prostředí nedojde.

#### Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy, biologickou rozmanitost

Převážná část staveniště je již stavebně připravena – urovnaný terén bez půdního krytu. Nejedná se o území biologicky rozmanité. Zbývá provést demolice a terénní úpravy na parcelách č. 2440/2, 4, 5, 9 a 15, kde jsou zahrady. Na objektech určených k demolici byly zjištěny stopy po hnízdění jirčičky obecné. Demolice bude provedena mimo hnízdní období. Záměr nezasahuje do zvláště chráněného území, území soustavy NATURA 2000, přírodního parku, významného krajinného prvku. Záměr nekoliduje s žádným skladebným prvkem územního systému ekologické stability. Vlivy nebudou významné.

#### Vlivy na krajinu

Realizací záměru nedojde, vzhledem k umístění a velikosti stávajícího areálu firmy AGROSTROJ, k zásahu do harmonického měřítko krajiny. Vlivy na krajinu nebudou významné.

## Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Realizace záměru si vyžádá demolici zástavby rodinných domů při jižní hranici staveniště (převážně již provedena). V prostoru realizace záměru se nenachází architektonické ani historické památky. V případě archeologického nálezu je třeba tuto skutečnost oznámit Archeologickému ústavu. Tyto vlivy nebudou významné.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 30. 5. 2024 oznámení záměru „AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. – EXPEDICE I - změna“ od oznamovatele (AGROSTROJ Pelhřimov, a.s., IČO 00009971, U Nádraží 1967, 393 01 Pelhřimov). Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl rozeslán dne 3. 6. 2024, čj. KUJI 53469/2024. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS1277](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1277)) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona o EIA dne 5. 6. 2024 na úředních deskách: Kraje Vysočina, Města Pelhřimov.

## **3. Podklady pro rozhodnutí**

Oznámení zpracované v lednu-květnu 2024 Ing. Josefem Charouzkem (v současné době již není držitelem platné autorizace dle § 19 zákona o EIA) splňující náležitosti dle přílohy č. 3. Vyjádření uvedená v bodu 4.

## **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření k oznámení příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí vydal vyjádření dne 10. 6. 2024, čj. MPe/OŽP/949/2024-2

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě vydala vyjádření dne 3. 7. 2024, čj. KHSV/15397/2024/HB-PE/HOK/Kri

Veřejnost, dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

## **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí vydal vyjádření, v němž sdělil za úsek ochrany zemědělského půdního fondu, že oproti údajům uvedeným v oznámení fakticky již došlo k odnětí zemědělské půdy ze ZPF, a to bez vydaného souhlasu k odnětí dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb. Úseky vodoprávní, odpadové hospodářství, ochrana ovzduší, ochrana přírody, státní správa lesů neuplatnily připomínky. Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona o EIA.

*Vypořádání:*

*Vyjádření neobsahuje požadavek na další posuzování dle zákona o EIA. Odnětí půdy ze ZPF vyžaduje souhlas dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., k jehož vydání je u dotčené zemědělské půdy o výměře nejvýše 1 ha příslušný Městský úřad Pelhřimov.*

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě uvedla, že nepožaduje záměr projednat dle zákona o EIA. V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených dle stavebního zákona, bude orgán ochrany veřejného zdraví požadovat provedení aktualizace hlukové studie. Aktualizovaná hluková studie bude obsahovat i podrobné posouzení hluku ze stavební činnosti. Dále bude požadovat před uvedením stavby do trvalého provozu (zkušební provoz) provedení měření hluku z provozu celého areálu v chráněných

venkovních prostorech staveb v denní a noční době. Měření hluku bude obsahovat i třetinooktánovou analýzu pro vyhodnocení přítomnosti tónové složky. Měřicí místa a strategie měření budou odsouhlaseny krajskou hygienickou stanicí. Pokud výsledky měření prokáží, že v chráněných venkovních prostorech staveb dochází k překračování hygienických limitů hluku, bude nutno ze strany investora stavby navrhnout a provést dodatečná účinná protihluková opatření.

*Vypořádání:*

*Vyjádření neobsahuje požadavek na další posuzování dle zákona o EIA. Pokud tedy není uplatněn požadavek na další posuzování, se kterým by se příslušný úřad ztotožnil, nelze v závěru zjišťovacího řízení, vydávaném formou rozhodnutí, ukládat žádné podmínky. Oznamovatel je touto formou informován o požadavcích orgánu ochrany veřejného zdraví, které budou předmětem následně vedeného řízení dle stavebního zákona.*

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o EIA a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

V Jihlavě dne: 18. 7. 2024

Mgr. Michal Fryš  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

**Kraj Vysočina, Město Pelhřimov se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem o EIA (min. 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.**

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....  
Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

.....  
Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:



## **Rozdělovník**

### **Účastník řízení (oznamovatel)**

Datovou schránkou

1. AGROSTROJ Pelhřimov, a.s., U Nádraží 1967, 393 01 PELHŘIMOV

### ***Dotčené územní samosprávné celky:***

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství – zde

Datovou schránkou

3. Město Pelhřimov, 393 01 PELHŘIMOV

### ***Dotčené orgány:***

4. Krajský úřad Kraje Vysočina – zde

Datovou schránkou

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 JIHLAVA

6. Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1,  
390 01 PELHŘIMOV

### ***Na vědomí :***

Datovou schránkou

7. Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Masarykovo nám. 1, 393 01 PELHŘIMOV