



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika

Číslo jednací: KUJI 63506/2025
Sp. zn.: OZPZ 1152/2025 Ča
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Hlubinný geotermální vrt 150 m, parc. č. 804/2, k. ú. Lhota u Lísku

Bod 14, kategorie II Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

Kapacita (rozsah) záměru: Geotermální vrt k využití tepelné energie zemské kůry o hloubce 150 m.

Umístění záměru: kraj: Kraj Vysočina
obec: Lísek
k. ú.: Lhota u Lísku

Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):

Marie Ondrová, Lhota 37, 592 45 Lísek; Bc. Marek Ondra, Za Rybníčkem 1726, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem.

Zastoupeni na základě plné moci Ing. Emilem Ondrou, Za Rybníčkem 1726, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem.

Zpracovatel oznámení:

Ing. Emil Ondra, Za Rybníčkem 1726, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Jedná se o vyhloubení jednoho vrtu k využívání tepelné energie zemské kůry a vyplnění vrtu cementobentonitovou termosměsí.

Není předpoklad kumulace s jinými záměry.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Nový vrt pro tepelné čerpadlo systému země – voda bude sloužit jako nový ekologický zdroj energie, kterým bude řešeno vytápění a ohřev teplé užitkové vody nového rodinného domu investora.

Vrt bude proveden rotačně příklepovým bezjádrovým vrtáním s výnosem odvrtné horniny na povrch pomocí stlačeného vzduchu. Vrt se v nesoudržných přípovrchových horninách vystrojí PVC pažnicí o průměru 160 mm, a to podle kvality zastižených hornin a intenzity jejich zvětrání. Poté bude vrtáno korunkou o průměru 140 mm. Stvol vrtu bude vyplněn pomocí injekčního potrubí, které bude do vrtu zaváděno spolu s PE kolektorem. Před zahájením injecktáže se zapuštěný PE kolektor napustí ekologickou nemrznoucí směsí a zazátkuje se, aby nedošlo k jeho vyplavení při injecktáži vrtu. Následně bude provedena tlaková injecktáž speciální injecktážní termosměsí (cementobentonitovou směsí) vzestupně od počvy vrtu až po jeho ústí, která zajistí kontakt stěn vrtu s PE kolektorem a vytlačení nežádoucích vzduchových bublin. Injecktáž dále ochraňuje PE kolektor před případným poškozením při vyjíždění hornin ze stěn vrtu, jeho stlačením a případnou křížovou kontaminací zvodnělých vrstev ve vrtu.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr zařazený v příloze č. 1 kategorii II do bodu 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*), který dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona podléhá zjišťovacímu řízení (dále jen „záměr“).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Hlubinný geotermální vrt 150 m, parc. č. 804/2, k. ú. Lhota u Lísku“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a tedy nepodléhá posouzení.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

I. Charakteristika záměru

Vrtné a ostatní technické práce budou provádět proškolení pracovníci provozovatele, průběh vrtných prací bude zaznamenáván do vrtného deníku a vrtná souprava bude zabezpečena proti úniku ekologicky závadných látek do okolního životního prostředí. Práce bude řídit odpovědná osoba – hydrogeolog s odbornou způsobilostí projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, který provede dokumentaci vrtného jádra.

Z vrtu nebude odebírána podzemní voda a celý stvol vrtu bude vyplněn speciální cementobentonitovou termosměsí. Vyplněním stvolu vrtu termosměsí se vrt určený pro energetické účely ke svému okolí chová jako intaktní objekt a nemá vliv na okolní vodní zdroje.

II. Umístění záměru

Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 804/2 v k. ú. Lhota u Lísku. Lokalita se nachází v CHKO Žďárské vrchy.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Žďárské vrchy byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Oddělením Správa CHKO Žďárské vrchy ze dne 17. 3. 2025 pod č. j. 0/02336/VA/25 S/02301/VA/25.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu

Lokalita je umístěna v CHKO Žďárské vrchy. V blízkém okolí zájmové lokality (do 500 m) se nenachází žádné jiné chráněné krajinné oblasti ani jiná území označená jako zvláště chráněná území, nevyskytují se zde lokality s výskytem chráněných rostlin a živočichů.

V okolí pozemku dotčeného záměrem se nenachází zdroje pro hromadné zásobování obyvatelstva pitnou vodou ani jejich ochranná pásma. Lokalita se nenachází v záplavovém území. V okolí se nenachází žádné ložisko vyhrazených nebo nevyhrazených nerostů.

Z vrtu pro využívání tepelné energie ze zemské kůry nebude odebírána podzemní voda a celý stvol vrtu bude vyplněn speciální cementobentonitovou termosměsí. Vyplněním stvolu vrtu termosměsí se vrt ke svému okolí chová jako intaktní objekt a nemá vliv na okolní vodní zdroje. Vlastními vrtnými pracemi, vystrojením vrtu potrubím s teponosnou kapalinou a vyplněním

stvolu vrtu cementobentonitovu termosměsí nedojde k negativnímu ovlivnění hydrogeologických poměrů a k nežádoucímu propojení kolektorů podzemní vody v lokalitě.

Při vrtných pracích budou používány ekologické přípravky v přírodě snadno odbouratelné, případné úniky budou zajištěny pomocí záchytných van.

Vzhledem k charakteristice záměru není předpoklad vzniku odpadů.

Hluk z provozu vrtné soupravy a kompresoru nepřesáhne hygienické normy. Prašnost z vyfukování vrtné drtě bude eliminována zkrápěním.

Vzhledem k charakteru a umístění záměru lze konstatovat, že není předpoklad vzniku významných negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, včetně vlivů přesahujících státní hranice.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 29. 5. 2025 oznámení záměru „Hlubinný geotermální vrt 150 m, parc. č. 804/2, k. ú. Lhota u Lísku“ podané Ing. Emilem Ondrou, který na základě plné moci zastupuje oznamovatele záměru.

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 4. 6. 2025 pod č. j. KUJI 49931/2025 OZPZ 1152/2025 Ča.

Oznámení záměru bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1339) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách Kraje Vysočina a obce Lísek 9. 6. 2025.

V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel dvě vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

3. Podklady pro rozhodnutí

Oznámení zpracované v květnu 2025 dle přílohy č. 3 k zákonu Ing. Emilem Ondrou.

Hydrogeologický posudek (Ing. Ondra, 6/2024).

Stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Oddělení Správa CHKO Žďárské vrchy ze dne 17. 3. 2025, č. j. 0/02336/VA/25 S/02301/VA/25.

Vyjádření uvedená v bodu 4.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 25. 6. 2025, č. j. KHSV/11022/2025/ZR/HOK/Pro,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, oddělení Liberec – vyjádření ze dne 6. 6. 2025, zn. SBS 28349/2025.

Dne 16. 6. 2025 byla příslušnému úřadu telefonicky sdělena informace zástupce Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálního pracoviště Vysočina, že AOPK ČR, Regionální pracoviště Vysočina nemá k záměru připomínky a písemné vyjádření nebude zasílat.

5. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani žádný nový významný stacionární zdroj hluku. Nebude u nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb docházet k překračování hygienického limitu hluku v denní i noční době.

V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování organizačních protihlukových opatření, která spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době (od 7:00 do 21:00 hod. - $L_{Aeq,s} = 65$ dB), v umístování zdrojů hluku v prostoru staveniště dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku, apod.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

Vypořádání:

Vzato na vědomí.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, oddělení Liberec (dále též „OBÚ“) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb.
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušení a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb.

OBÚ nepovažuje za nutné posoudit záměr dle zákona.

Vypořádání:

Do závěru zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 odst. 6 zákona (rozhodnutí) nelze vkládat podmínky. Oznamovatel je o nich tímto alespoň informován, přičemž příslušný úřad předpokládá, že budou oznamovatelem dodrženy.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová

úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 16. 7. 2025

Kraj Vysočina a obec Lísek se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník

Oznamovatel:

Datovou schránkou

1. Ing. Emil Ondra, Za Rybníčkem 1726, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
(zplnomocněný zástupce oznamovatele)

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

Datovou schránkou

3. Obec Lísek, Lísek 80, 592 45 Lísek

Dotčené orgány:

4. Krajský úřad Kraje Vysočina - *zde*

Datovou schránkou

5. Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor životního prostředí, Příční 405, 593 01
Bystřice nad Pernštejnem

6. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava

7. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Vysočina, Husova 2115,
580 02 Havlíčkův Brod

8. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a
Vysočina, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové