



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 502, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Číslo jednací: KUJI 32957/2026
Sp. zn.: OZPZ 255/2026 Ml
Vyřizuje/telefon: František Mládek/564 602 513

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“)

Identifikační údaje

Název záměru:	Betonárna Kožichovice
Zařazení záměru dle přílohy č. 1 k zákonu o EIA:	Kategorie II, bod 41 (<i>Zařízení na výrobu keramických produktů vypalováním, zejména střešních tašek, cihel, žáruvzdorných cihel, dlaždic, kameniny nebo porcelánu s kapacitou od stanoveného limitu; výroba ostatních stavebních hmot a výrobků s kapacitou od stanoveného limitu. Limit: 25 tis. t/rok.</i>)
Kapacita (rozsah) záměru:	V rámci předloženého oznámení záměru byla hodnocena teoretická maximální kapacita zařízení (konzervativní stav), tedy 720 t/den, tj. 181 440 t/rok (75 600 m ³), průměrná kapacita bude cca 150 000 t/rok, reálný roční objem výroby bude ale nižší, cca 100 000 t/rok.
Umístění záměru:	kraj: Kraj Vysočina obec: Kožichovice k. ú.: Kožichovice (672050)
Oznamovatel – účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů:	Společnost SOBOS CZ spol. s r.o., IČO 277 25 928, Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč, zastoupená na základě písemné plné moci společností PROFI – INGE s.r.o., IČO 074 11 294, Třebenice 44, 675 52 Třebenice, kterou zastupuje Ing. Pavla Židková, IČO 616 11 531, Polní 369, 747 62 Mokré Lazce

Zpracovatel oznámení: Ing. Pavla Žídková, IČO 616 11 531, Polní 369, 747 62 Mokré Lazce
(držitelka autorizace dle § 19 zákona o EIA)

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem je vybudování provozu betonárny v areálu recyklačního dvora s teoretickou maximální roční kapacitou 75 600 m³, tj. 181 440 t/rok (vstup do odborných studií a oznámení EIA). Reálný roční objem výroby bude ale nižší, cca 100 000 t/rok.

Kumulace s jinými záměry lze předpokládat u dopravy a dále zejména z provozu recyklačního dvora, na jehož okraji bude betonárna umístěna. V areálu recyklačního dvora probíhá dlouhodobě zpracování odpadů v projektované kapacitě ve výši 90 000 t/rok a okamžité skladovací kapacitě ve výši 46 000 t odpadů. Toto zpracování odpadů je zahrnuto do imisního pozadí roků 2019 až 2024. V lednu 2024 byl projednán záměr „Recydvůr Kožichovice – optimalizace provozovny“ (kód záměru VYS1262 v Informačním systému EIA, závěr zjišťovacího řízení č. j. KUJI 25206/2024 OZPZ 211/2024 Ml z 8. 3. 2024) pro navýšení projektované kapacity zpracovaných odpadů až na množství 200 000 t/rok a současně navýšení projektované okamžité skladovací kapacity odpadů na množství 100 000 t a také výrobků z odpadů (recyklátů) v množství 100 000 t. Z tohoto důvodu je v kumulativních vlivech zahrnuto i navýšení zpracování odpadů recyklačního dvora. Popis, technické parametry a produkované emise jsou v předloženém oznámení převzaty z výše uvedeného záměru „Recydvůr Kožichovice – optimalizace provozovny“.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Provoz betonárny bude zajišťovat výrobu betonů s teoretickou maximální roční kapacitou 181 440 t/rok. Pro výrobu betonů bude potřeba zajistit 56 700 t písku (frakce 0/4), 83 160 t kameniva (frakce 4/16), 25 704 t cementu, 2 646 t popílku, 378 t přísad a 12 852 m³ vody. Využívaná plocha bude sloužit k umístění betonárny (GA 1000) a pro uložení různých frakcí kameniva a písku. Dále zde budou umístěny kontejnery pro obsluhu a přísady. Betonárna bude napojena na stávající elektrickou síť NN a areálový vodovod. Provoz bude 9 měsíců v roce, pondělí až sobota, cca 11 hodin/den (6:00 – 17:00), při max. denní výrobě betonu 300 m³ (720 t/den), s průměrnou výrobou 200 m³/den (480 t/den).

Betonárna GA 1000 se skládá ze základního stroje a příslušenství. Základní stroj je smontován z konstrukčních skupin: ocelová konstrukce – jádro GA 1000; míchačka ORU MS 1000; řadový zásobník; zásobníky sypkých hmot; šnekové dopravníky; elektroovládání.

Ocelová konstrukce – jádro GA 1000 je sestavena ze svařované konstrukce z plechu, uzavřených profilů a válcovaných nosníků. Rám strojovny obsahuje nosníky a držáky pro uchycení míchačky ORU MS 1000, pohonu koše kameniva, horního dílu nájezdové dráhy, přední plošiny a bočního ochozu. Vlastní rám je ustaven na čtyřech podpěrách průřezu HEB.

Míchačka ORU MS 1000 – nosnou konstrukci tvoří stabilní buben, vyztužený zespodu křížovým rámem. Buben má vnější plášť a dno. Mísící buben je uvnitř vyložen výměnnými otěrovými plechy. V horní části míchačky je upevněna na křížovém držáku planetová převodovka s elektromotorem. Spodní část převodovky tvoří rotor míchačky, na kterém se nachází dvojice planet s míchacími lopatkami. Dále kombinovaná lopatka na stírání stěny bubnu a vymetání záměsi z míchačky. Ve dnu mísícího bubnu je jeden otvor pro umístění výpusti. Pohon výpusti provádí hydraulický válec poháněný samostatným agregátem. Mísící buben je krytován. Kryt je složen ze čtyř segmentů, v jednom je násyp kameniva, v jednom jsou vstupy médií (cement, voda, přísady) a dva jsou otevírací pro čištění míchačky.

Řadový zásobník – nosnou konstrukcí řadového zásobníku jsou podpěry z válcovaných profilů. Komory jednotlivých zásobníků jsou z plechu a válcovaných výztuh. Ne spodních částech komor jsou umístěny segmentové klapky ovládané pneuválcem. Polohu segmentu klapky snímá indukční snímač. Ve spodní části řadového zásobníku je umístěn vážicí dopravník, který navažuje potřebné

množství kameniva a písku. Dopravník je zavěšen na šesti tenzometrických snímačích zajišťujících potřebnou přesnost vážení.

Elektrovládání – zahrnuje ovládací, signální a kontrolní prvky pro řízení pracovní činnosti betonárny. Elektrovládání sestává z osobního počítače ve kterém je nainstalován řídicí systém, rozvaděče a kabelového rozvodu po stroji. Ovládání a rozvaděč jsou umístěny ve velínu.

Mezi příslušenství GA 1000 patří: šnekový dopravník; podstavec; zásobník cementu, popílku.

Šnekový dopravník – dopravuje cement ze zásobníku do zásobníku váhy cementu. Dopravník má jedno vstupní a jedno výstupní hrdlo. Průměr dopravní trubky a hrdel je 219 mm. Dopravník pohání čelní převodovka s elektromotorem.

Podstavec – zajišťuje polohy zásobníku cementu nebo popílku v žádané výši. Podstavec tvoří čtyři zavětrované podpěry z trubky, z obou stran s přivařenými přírubami. Podstavec pod zásobník je osazen obslužnou podestou se žebříkem pro kontrolu pohonu šnekového dopravníku a uzávěru zásobníku.

Zásobník cementu, popílku – slouží ke krátkodobému uskladnění cementu (1ks o objemu 69 m³) nebo popílku (1ks o objemu 69 m³). Správná funkce vyprazdňování je zajišťována provzdušňováním provzdušňovacími tryskami. Zásobník je vybaven prachovým filtrem s hodnotou TZL max. 20 mg/m³ na výstupu, pojistným ventilem, uzavírací klapkou, napouštěcím potrubím, ve vrchní části zábradlím a obslužným žebříkem.

Technické parametry zdroje betonárna GA 1000: 1 ks silo cementu s jednotkovou kapacitou 69 m³ (80 t) s přetlakovým filtrem; 1 ks silo na popílek s jednotkovou kapacitou 69 m³ (80 t) s přetlakovým filtrem; doprava cementu a popílku z autocisterny do sila je uzavřená a probíhá stlačeným vzduchem v dopravním potrubí; únik dopravního vzduchu je přes tkaninové filtry WAM S.p.A, Itálie, typu SILOTOP R03; průměr filtru - 600 mm; filtrační plocha – 13 m²; filtrační médium – standardní netkaný skládaný polyester – PP; regenerace – stlačený vzduch 5 – 7 barů zbavený kondenzátu; objem dopravního vzduchu přes filtr u plněného sila – 1 055 m³/h; výšky odvětrání zásobníků nad terénem – 17 m, průměr ústí – 600 mm; celkové provozní hodiny odvětrávání sila při plnění cementu – 929 h (při dopravě vozidly s kapacitou 30 t a době přečerpání autocisterny 65 minut); celkové spotřeba cementu u záměru – 25 704 t; celkové provozní hodiny odvětrávání sila při plnění popílkem – 97 h (při dopravě vozidly s kapacitou 30 t a době přečerpání autocisterny 65 minut); celkové spotřeba cementu u záměru – 2 646 t

Posuzovaný záměr nespadá do režimu zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů.

Záměr „**Betonárna Kožichovice**“ naplňuje dikci bodu 41 (*Zařízení na výrobu keramických produktů vypalováním, zejména střešních tašek, cihel, žáruvzdorných cihel, dlaždic, kameniny nebo porcelánu s kapacitou od stanoveného limitu; výroba ostatních stavebních hmot a výrobků s kapacitou od stanoveného limitu. Limit: 25 tis. t/rok.*), kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu o EIA, jako záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona o EIA.

V souladu s § 7 zákona o EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován dle zákona o EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení dle § 22 písmene a) zákona o EIA byl Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství.

Na základě informací, uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zjišťovacího řízení, provedeného dle zásad, uvedených v příloze č. 2 k zákonu o EIA, **rozhoduje** příslušný úřad, že záměr

„Betónárna Kožichovice“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován dle zákona o EIA.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu o EIA:

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Vlivy záměru, s ohledem na jeho charakter a lokalizaci v území, nebudou významné. Z hlediska rozsahu vlivů záměrem nebude překročeno lokální měřítko vlivů. Záměr obsahuje odpovídající opatření k prevenci, vyloučení a snížení negativních vlivů na životní prostředí (plnění zásobníků a pneumatické plnění cementových sil i míchací práce a expedice bude probíhat jen v denní době; prašnost z plošných zdrojů v areálu bude snižována kropením skládek kameniva, odpadů a recyklátu a čištěním komunikací a manipulačních ploch, zejména v suchém a větrném počasí; atd.), za kterých lze považovat záměr z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný. Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněným, dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita zásahů do složek životního prostředí nebude významná. Vlivy na zájmy chráněné zákonem o EIA, i jejich rozsah, jsou jednoznačně určeny a není tedy třeba je v dalším procesu o posuzování vlivů na životní prostředí upřesňovat.

I. Charakteristika záměru

Cílem posuzovaného záměru je umístění stálé betonárny v lokalitě recyklačního dvora v průmyslové zóně Kožichovice mimo obytnou zástavbu obce.

Záměr nevyžaduje odnětí pozemků náležejících do ZPF nebo PUPFL, všechny pozemky, na nichž bude realizován, jsou ostatní plochou/jinou plochou. Technologická i pitná voda bude pro betonárnu potřebná v celkovém množství cca 13 000 m³/rok. Provozovna recyklačního dvora je v současné době zásobována vodou balenou, zkrápění je řešeno vodou z vlastního zdroje podzemní vody nebo ze zachytu dešťové vody. Pro betonárnu bude voda řešena odběrem z areálového vodovodního řadu nebo dovozem vody cisternami s uložením v zásobních nádržích. Při teoretické maximální denní výrobě 720 t bude předpokládána doprava vlivem návozu surovin 25 těžkých nákladních vozidel za den. Odvoz betonových směsí bude zajišťovat 48 těžkých nákladních vozidel za den. Dopravně bude betonárna napojena na ul. Žďárského a následně na silnici II/351 a I/23. Doprava vstupů bude vedena z města Třebíč (ze silnice I/23 a II/351). Odvoz betonů bude veden 80 % směr Třebíč a 20 % směr Kožichovice. Předložený záměr nebude mít významný vliv na biologickou rozmanitost. V průběhu realizace a provozu záměru budou vznikat běžné odpady, odpovídající danému druhu záměru. S odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství. Provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Je srovnatelný s obdobnými běžně provozovanými záměry. V rámci předloženého oznámení záměru byla hodnocena teoretická maximální kapacita zařízení, tedy 720 t/den, tj. 181 440 t/rok, průměrná kapacita bude cca 150 000 t/rok, reálný roční objem výroby bude ale nižší, cca 100 000 t/rok.

II. Umístění záměru

Dotčená lokalita se nenachází ve zvláště chráněném území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). Záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny. Lokalita záměru není v kolizi s žádnými významnými krajinnými prvky. Záměr se nenachází na území přírodního parku. Záměrem nedojde k ovlivnění soustavy Natura 2000. Dne 9. 3. 2026 pod č. j. KUJI 22245/2026 OZPZ 148/2026 Ry vydal Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství stanovisko, v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, ve kterém je uvedeno, že záměr nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti v působnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina. Lokalita záměru se nenachází v žádném ochranném pásmu povrchového ani podzemního vodního zdroje ani CHOPAV, nenachází se v záplavovém území. Záměrem nebudou dotčena ložiska přírodních zdrojů. Posuzovanou lokalitu nelze zařadit mezi území historického nebo kulturního významu. Záměr nebude zdrojem žádných vlivů přesahujících státní hranice.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo

Ve fázi výstavby záměru se významné negativní vlivy záměru nepředpokládají, neboť jde pouze o montáž typového centra míchání betonu. Rovněž ve fázi provozu budou vlivy na veřejné zdraví ze samotného provozu betonárny s ohledem na vzdálenost od obytné zástavby nevýznamné. Pro zvážení možných dopadů na obyvatelstvo z hlediska hlukových a imisních vlivů byly zpracovány odborné studie – hluková studie (příloha č. 4 předloženého oznámení, TECHNICKÉ SLUŽBY OCHRANY OVZDUŠÍ OSTRAVA spol. s r.o., květen 2025) a rozptylová studie (příloha č. 3 předloženého oznámení, Ing. Fiedler, duben 2025). Ze zpracovaných podkladů vyplývá, že intenzita dopravy spojená s realizací záměru povede k nevýznamnému a sluchově nepostižitelnému zvýšení negativních vlivů dopravy. Překročení limitních hlukových hodnot nenastane v denní ani v noční době. Z hlediska imisního zatížení lze uvést, že ani po připočtení nově produkovaného množství emisí nedojde v území k překročení imisních limitů. Vlivy na obyvatelstvo budou nevýznamné.

Vlivy na ovzduší a klima

Realizací záměru nebude klima v lokalitě významně negativně ovlivněno. Nejvyšší hodnoty imisních koncentrací jsou vypočteny v místě betonárny. V zástavbě v okolí jsou vypočtené koncentrace znečišťujících látek mnohonásobně nižší. Pro zhodnocení vlivu záměru na ovzduší byla zpracována rozptylová studie (příloha č. 3 předloženého oznámení, Ing. Fiedler, duben 2025). Rozptylová studie se zabývá emisemi látek, které budou emitovány při provozu zdrojů znečišťování ovzduší záměru – betonárna a příslušná silniční doprava (doprava vstupů pro betonárnu a odvoz betonových směsí) a dále navýšení zpracování odpadů recyklačního dvora s příslušnou silniční dopravou (doprava vstupů a odvoz recyklátu), tj. tuhé znečišťující látky (TZL), oxidy dusíku (NO_x), oxid uhelnatý (CO), benzen a benzo(a)pyren. Emise tuhých znečišťujících látek (TZL) jsou uvažovány jako emise částic PM₁₀ a PM_{2.5}. Emise ostatních znečišťujících látek jsou buď vzhledem k emisním a imisním limitům nevýznamné nebo pro ně nejsou stanoveny emisní a imisní limity. Z provedeného hodnocení vyplývá, že budou splněny imisní limity pro částice PM₁₀, částice PM_{2.5}, oxid dusičitý (NO₂), oxid uhelnatý (CO), benzen a benzo(a)pyren v místě obytné zástavby. Realizace záměru „Betonárna Kožichovice“, včetně navýšení zpracování odpadů recyklačního dvora bude mít nevýznamný vliv na stávající imisní situaci v lokalitě města Třebíč a obce Kožichovice. Vlivy záměru na ovzduší a klima budou nevýznamné.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Z hlediska vlivu na charakter odvodnění oblasti nebude mít realizace záměru žádný vliv na charakter odvodnění oblasti. V současnosti zasakují srážky v území v celém rozsahu do podloží v místě dopadu nebo v jeho těsném okolí a tento stav zůstane zachován.

Provoz záměru nebude mít žádný vliv na kvalitu podzemních vod, záchyt možného znečištění bude vyřešen standardním způsobem záchytem do jímky oplachových vod a následným využitím pro záměs betonu. Připojení na inženýrské sítě se nemění, využito bude stávající sociální zařízení v provozní budově, splaškové vody jsou svedeny do jímky na vyvážení. V rámci záměru nejsou navrženy žádné významné sklady k umístění „látek závadných vodám“, umístěna zde je maximálně provozní zásoba především v kanystrech (oleje, maziva, nafta), ty jsou situovány na záchytných vanách ve stávajícím provozním objektu, nedochází ke změnám. V provozovně je a nadále bude nakládáno s běžnými stavebními odpady charakteru ostatních, které nebudou obsahovat nebezpečné látky. Veškeré plochy, kde bude skladovány sypké hmoty a kde se s nimi bude manipulovat, jsou nebo budou zpevněné a provedené z voděodolného materiálu. V areálu budou umístěny prostředky pro likvidaci drobné havárie, tj. pytel sorpční hmoty, koště, lopatka, smetáček, kbelík a pytel na případné smetky použité sorpční látky s obsahem ropných látek. Do povrchových vod nebudou vypouštěny žádné vody související s provozem betonárny. Možnost znečištění povrchových vod je nepravděpodobná s ohledem na zpětné využívání potenciálně znečištěných vod pro záměs betonu. S ohledem na výše uvedené nebude mít záměr významný vliv na povrchové a podzemní vody.

Vlivy na půdu

Záměr nevyžaduje odnětí pozemků náležejících do ZPF nebo PUPFL. Vlivy na rozsah a způsob užívání půdy a na znečištění půdy nenastanou. Místo instalace betonárny bude zpevněné, případné úsypy cementu nebo úniky přísad do betonu mohou být odtěženy, smeteny a použity na záměs.

Vlivy na faunu a floru

Záměrem nebude zasahováno do porostů dřevin. V lokalitě byl v době pochůzek zpracovatelky oznámení zjištěn pouze výskyt migrujících živočichů vyklýč pohybu člověka, avšak nikoliv přímo v místě betonárny. U fauny se s ohledem na opakovanou lokalizaci záměru neočekává poškození nebo usmrcení těchto druhů provozem záměru, pouze jejich rušení hlukem z provozu. Nejedná se ale o vlivy, které by přesahovaly stávající úroveň hluku a prašnosti v lokalitě.

Vlivy na ekosystémy a na prvky územních systémů ekologické stability

Místní systém ekologické stability je v území veden mimo pozemek určený k instalaci betonárny, k narušení migračního potenciálu území nedojde. Realizací záměru nedojde k negativnímu ovlivnění prvků lokálního ani vyššího ÚSES nad stávající úroveň ani k narušení jeho průchodnosti nebo kontinuity. Nejedná se o migračně významné území. Záměr nebude mít žádný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Poškození a ztráta geologických a paleontologických památek nenastane.

Vlivy na hlukovou situaci

Záměr bude provozován pouze v denní době. Nejvyšší vypočtené hodnoty z provozu stacionárních zdrojů včetně vnitroareálové dopravy při běžném provozu betonárny byly vypočteny maximálně 32,0 dB(A) u chráněné fasády RB 1 a 35,1 dB(A) u fasády RB 3. Pokud se bude uvažovat stávající stav hlukové zátěže v bodě RB 3 dle hlukové studie vypracované v rámci záměru „Recydvůr Kožichovice – optimalizace provozovny“ 42,3 dB(A), může dojít vlivem provozu záměru k navýšení o 0,8 dB, tedy na 43,1 dB(A). Nejvyšší vypočtené hodnoty z expediční dopravy (včetně stávající dopravy na silnici II/351) byly vypočteny u RB2, a to 54,5 dB(A) v denní době. V noční době nebude doprava provozována.

Vzhledem k vypočteným hodnotám uvedeným v hlukové studii (příloha č. 4 předloženého oznámení, TECHNICKÉ SLUŽBY OCHRANY OVZDUŠÍ OSTRAVA spol. s r.o., květen 2025) lze konstatovat, že vlivem provozu stacionární betonárny nedojde, při dodržení akustických parametrů jednotlivých stacionárních zdrojů hluku, k překračování hygienických limitů.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ“), obdržel jako příslušný úřad dle § 22 písmene a) zákona o EIA dne 28. 1. 2026 oznámení záměru „Betonárna Kožichovice“, které podala Ing. Pavla Žídková, IČO 616 11 531, Polní 369, 747 62 Mokré Lazce (zástupce oznamovatele), zpracované dle přílohy č. 3 k zákonu o EIA. Po prostudování předloženého oznámení KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ zjistil, že neobsahuje stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny a plnou moc k zastupování. Proto KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ dopisem č. j. KUJI 10836/2026 OZPZ 255/2026 Ml vyzval oznamovatele k doplnění. Plná moc byla doplněna dne 27. 2. 2026. Požadované stanovisko bylo doplněno dne 10. 3. 2026. Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 12. 3. 2026 pod č. j. KUJI 23115/2026 OZPZ 255/2026 Ml. Informace o oznámení záměru byla zveřejněna dle § 16 zákona o EIA na úředních deskách: Kraje Vysočina 13. 3. 2026, obce Kožichovice 13. 3. 2026 a města Třebíč 16. 3. 2026.

Oznámení záměru bylo zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1378).

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ, v průběhu zjišťovacího řízení obdržel celkem tři vyjádření dotčených orgánů. KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ k záměru dále obdržel vyjádření dotčeného územního samosprávného celku. KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ k záměru neobdržel žádné vyjádření dotčené veřejnosti, ani veřejnosti.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení záměru „Betonárna Kožichovice“, zpracované Ing. Pavlou Žídkovou, IČO 616 11 531, Polní 369, 747 62 Mokré Lazce – autorizovaná osoba dle § 19 zákona o EIA, listopad 2025;
- Stanovisko Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství dle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 9. 3. 2026, č. j. KUJI 22245/2026 OZPZ 148/2026 Ry;
- Plné moci: k zastupování společnosti SOBOS CZ spol. s r.o., IČO 277 25 928, Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč společností PROFI – INGE s.r.o., IČO 074 11 294, Třeбенice 44, 675 52 Třeбенice, kterou zastupuje Ing. Pavla Žídková, IČO 616 11 531, Polní 369, 747 62 Mokré Lazce;
- Vyjádření, uvedená níže v bodě 4 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Obec Kožichovice, vyjádření ze dne 13. 3. 2026, zaevidované pod č. j. KUJI 23786/2026;
- Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, č. j. OŽP 27912/26 – SPIS 3605/2026/Pod, ze dne 23. 3. 2026;
- Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (ochrana ovzduší), č. j. KUJI 29207/2026 OŽPZ 254/2026/Rů ze dne 31. 3. 2026;
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, č. j. KHSV/05306/2026/TR/HOK/Flá ze dne 2. 4. 2026.

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Obec Kožichovice, vyjádření ze dne 13. 3. 2026, zaevidované pod č. j. KUJI 23786/2026

Obec Kožichovice ve svém vyjádření potvrzuje, že na úřední desce obecního úřadu Kožichovice byla informace o zahájeném zjišťovacím řízení zveřejněna dne 13. 3. 2026. Rovněž sděluje, že není nutno posuzovat záměr dle zákona o EIA.

Vypořádání: Vzato na vědomí.

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, č. j. OŽP 27912/26 – SPIS 3605/2026/Pod, ze dne 23. 3. 2026

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí ve svém vyjádření uvádí, že nemá připomínek k zahájenému řízení ve věci „Betonárna Kožichovice“.

Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

**Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (ochrana ovzduší),
č. j. KUJI 29207/2026 OŽPZ 254/2026/Rů ze dne 31. 3. 2026**

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ ve svém stanovisku k posouzení vlivu záměru na životní prostředí v rámci zahájení zjišťovacího řízení dle zákona o EIA ve vztahu k ochraně ovzduší uvádí nejdříve základní charakteristiku záměru. Dále uvádí zhodnocení záměru z hlediska ochrany ovzduší. Závěrem uvádí, že KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ s realizací předloženého záměru souhlasí a nepožaduje předložený záměr posuzovat dle zákona o EIA.

Vypořádání: Vzato na vědomí.

**Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, č. j.
KHSV/05306/2026/TR/HOK/Flá ze dne 2. 4. 2026**

Ve svém vyjádření jako orgán ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě (dále také „KHS KV“) uvádí, že nepožaduje záměr projednat dle zákona o EIA. Dále KHS KV upozorňuje, že bude v dalších stupních stavebního řízení požadovat předložení měření hluku, které ověří závěry předložené akustické studie.

Vypořádání: Vyjádření neobsahuje požadavek na další posuzování dle zákona o EIA. Vyjádření informuje oznamovatele o podmínce, kterou s ním bude KHS KV řešit v následně vedených řízeních. Oznamovatel je touto formou o tom informován.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o EIA a dotčené územní samosprávné celky, odvolání k Ministerstvu životního prostředí, prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Toto rozhodnutí nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů.

V Jihlavě dne: 17. 4. 2026

Ing. František Mládek
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

Kraj Vysočina, obec Kožichovice a město Třebíč se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina. Zveřejněno je též na internetu v Informačním systému EIA (kód záměru VYS1378, https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

ROZDĚLOVNÍK

Účastník řízení (zástupce oznamovatele):

Datovou schránkou

1. Ing. Pavla Žídková, IČO 616 11 531, Polní 369, 747 62 Mokrý Lazce

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Kraj Vysočina, IČO 708 90 749, zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství – zde

Datovou schránkou

3. Obec Kožichovice, IČO 485 27 416, Kožichovice 36, 674 01 Třebíč
4. Město Třebíč, IČO 002 90 629, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Dotčené orgány:

5. Krajský úřad Kraje Vysočina, IČ 708 90 749 - zde

Datovou schránkou

6. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IČO 710 09 311, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava
7. Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, IČO 002 90 629, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč