



Výstavba prodejny potravin na ulici Pražská v Třebíči

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

Zpracováno ve smyslu § 6 a přílohy č. 3
zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

únor 2007



EKOLOGICKÁ ŘEŠENÍ
ENVIRONMENTAL SOLUTIONS

INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Špitálka 16, 602 00 Brno, Czech Republic
tel.: (+420) 543 254 284, (+420) 543 254 285
fax: (+420) 543 240 676, e-mail: nnc@investprojekt.cz

www.investprojekt.cz

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu: **Výstavba prodejny potravin na ulici Pražská v Třebíči**
OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

Zakázka: C455-07

Objednatel: FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	J Bezchlebová	P Mynář	E Ondráčková	15.2.2007

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: 9 výtisků FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.
1 výtisk archiv INVESTprojekt NNC, s.r.o.

© INVESTprojekt NNC, s.r.o., 2007

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v rámci daného procesu EIA) vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Zpracovatelé oznámení

Oznámení zpracoval:

Ing. Petr Mynář
držitel autorizace k posuzování vlivů
na životní prostředí
č. j.44520/ENV/06
ze dne 29.6.2006

Vedoucí projektu: RNDr. Jitka Bezchlebová

Datum zpracování oznámení: 15.2.2007

Na zpracování oznámení se podíleli:

Jméno a příjmení	Bydliště	Firma	Telefon
Ing. Vlasta Pospíšilová	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Eva Mandulová	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Jan Opavský	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Pavel Cetl	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Lucie Peková	Mor.Nová Ves	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Petr Mynář	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
RNDr. Jitka Bezchlebová	Silůvky	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 9, registrovaným u společnosti Corel Corporation a geografickým informačním systémem ArcGIS 9.0, registrovaným u společnosti ESRI.

Obsah

Titulní list	
Záznam o vydání dokumentu	
Zpracovatelé oznámení	2
Obsah	3
Úvod	5
ČÁST A ÚDAJE O OZNAMOVATELI	6
1. Obchodní firma	6
2. IČ	6
3. Sídlo	6
4. Oprávněný zástupce oznamovatele.....	6
ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU	7
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	7
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	7
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru	7
B.I.3. Umístění záměru	7
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	8
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění.....	9
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru.....	9
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	11
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	11
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.....	11
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH	12
B.II.1. Půda.....	12
B.II.2. Voda.....	12
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje.....	12
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	12
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH	13
B.III.1. Ovzduší	13
B.III.2. Odpadní voda	13
B.III.3. Odpady.....	14
B.III.4. Ostatní.....	15
B.III.5. Rizika vzniku havárií	15
ČÁST C ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	16
C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ16	
C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	17
C.II.1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví.....	17
C.II.2. Ovzduší a klima	17
C.II.3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky.....	19
C.II.4. Povrchová a podzemní voda.....	19
C.II.5. Půda.....	20
C.II.6. Horninové prostředí a přírodní zdroje	21
C.II.7. Fauna, flóra a ekosystémy	21
C.II.8. Krajina.....	22
C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky	22
C.II.10. Dopravní a jiná infrastruktura	22

C.II.11. Jiné charakteristiky životního prostředí.....	22
ČÁST D ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	23
D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI	23
D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima.....	24
D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky	25
D.I.4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu	25
D.I.5. Vlivy na půdu.....	26
D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	26
D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy	27
D.I.8. Vlivy na krajinu	27
D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky.....	27
D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu.....	27
D.I.11. Jiné ekologické vlivy	27
D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	28
D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	28
D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ	28
D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ	28
ČÁST E POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	29
ČÁST F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	30
F.I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE	30
F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE	30
ČÁST G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....	31
ČÁST H PŘÍLOHY	33
Příloha 1 Grafické přílohy: - přehledná situace	
Příloha 2 Hluková studie	
Příloha 3 Rozptylová studie	
Příloha 4 Doklady - vyjádření příslušného stavebního úřadu - vyjádření k NATURA 2000 - autorizační osvědčení zpracovatele oznámení	

Úvod

Oznámení záměru (dále jen oznámení)

Výstavba prodejny potravin na ulici Pražská v Třebíči

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve platném znění zákona č. 163/2006 Sb., a slouží jako základní podklad pro zjišťovací řízení podle § 7 tohoto zákona. Oznámení je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona.

Oznamovaným záměrem je prodejna potravin včetně parkoviště. Oznamovatelem záměru je společnost FUERTES DEVELOPMENT s.r.o., která zajišťuje pro investora záměru inženýrskou činnost. Zpracovatelem oznámení je společnost INVEST projekt NNC, s.r.o., na základě objednávky oznamovatele záměru.

Záměr je dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. zařazen následovně:

kategorie II, bod 10.15, sloupec B: Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny, stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.¹

Dle §4 uvedeného zákona patří pod odstavec (1) písmeno b) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7. Příslušným úřadem je Krajský úřad Vysočina.

Zpracování oznámení proběhlo v období leden - únor 2007. Pro zpracování byly použity podklady poskytnuté oznamovatelem, dílčí doplňující informace vyžádané zpracovatelem oznámení během vlastního zpracování a údaje získané během vlastních průzkumů lokality.

Cílem oznámení je poskytnout základní údaje o záměru, jeho možných vlivech na životní prostředí a rizicích vyplývajících z jeho provozu. Zájemcům o pouze všeobecné informace doporučujeme shlédnout část G - Shrnutí netechnického charakteru, které obsahuje ve stručné a srozumitelné formě základní údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Zájemcům o podrobnější údaje potom doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení, které jsou strukturovány v souladu s požadavky zákona.

¹ Záměr je zařazen dle výše uvedeného bodu a kategorie, poněvadž kapacitně nedosahuje limitů stanovených pro zařazení do kategorie II, bodu 10.6, sloupce B

ČÁST A

ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma

FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.

2. IČ,

26893223

3. Sídlo

Tleskačova 1660,
664 34 Kuřim

4. Oprávněný zástupce oznamovatele

Ing. Petr Jonáš
FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.
Tleskačova 1660
664 34 Kuřim
tel.: 603 - 438 342
e-mail: pjonas@fuertes.cz

ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Výstavba prodejny potravin na ulici Pražská v Třebíči

Zařazení dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb., je následující:

kategorie:	II
bod:	10.15
název:	Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny, stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. ¹
sloupec:	B

Dle §4 uvedeného zákona patří záměr pod odstavec (1) písmeno b) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7.

Příslušným úřadem je Krajský úřad kraje Vysočina.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Základní kapacitní údaje:

plocha pozemku:	6900 m ²
chodník, parkoviště	3560 m ²
zastavěná plocha	1860 m ²
plocha zeleně	1480 m ²
počet parkovacích míst celkem:	80 (z toho 4 pro osoby invalidní)

B.I.3. Umístění záměru

Záměr je umístěn následovně:

kraj:	Vysočina
město:	Třebíč
katastrální území:	Třebíč (769738)

¹ Záměr je zařazen dle výše uvedeného bodu a kategorie, poněvadž kapacitně nedosahuje limitů stanovených pro zařazení do kategorie II, bodu 10.6, sloupce B

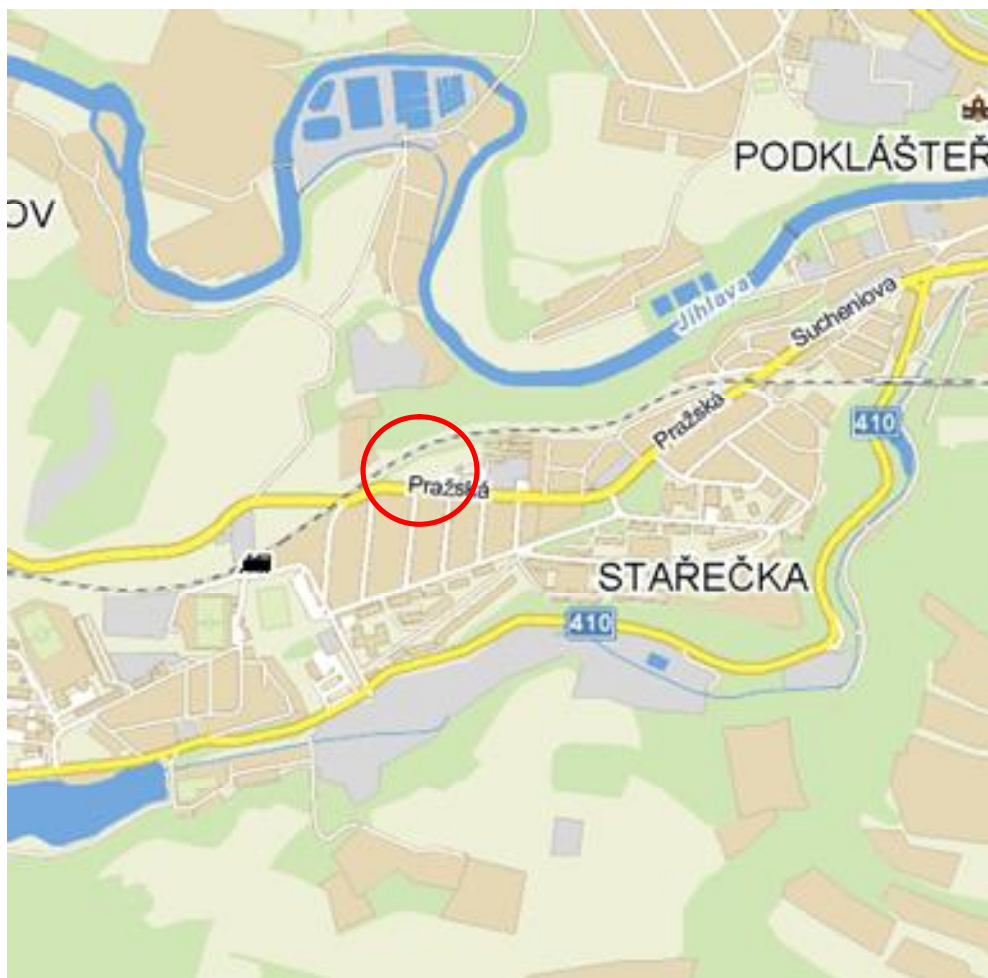
Záměr je umístěn na pozemek při ulici Pražská (silnice I/23).

Územní plán města umístění záměru připouští, záměr je tedy v souladu s platnou územně plánovací dokumentací (vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace viz příloha 4 tohoto oznámení).

Prostor a okolí záměru v katastrálním území Třebíč jsou pro účely zpracování tohoto oznámení nazývány tzv. dotčeným územím.

Poloha záměru je zřejmá z následujícího schématu:

Obr.: Schéma umístění záměru (bez měřítka)



B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakterem záměru je novostavba prodejny a přilehlých parkovacích ploch. Prodejna je určena pro maloobchodní prodej potravin a smíšeného zboží.

Prodejna bude snadno dostupná jak pro pěší zákazníky, tak pro motorizované zákazníky. Součástí areálu bude parkoviště pro osobní vozidla zákazníků.

Stavba obchodního objektu a s ním související parkoviště nemá omezující vliv na stávající veřejné vybavení území. Realizací záměru v daném prostoru bude vyloučena realizace případných jiných aktivit.

Není známo, že by stávající užití území v okolí v souvislosti s oznamovaným záměrem mohlo způsobit významnou kumulaci vlivů na obyvatelstvo nebo životní prostředí. Nejsou známy jiné záměry, které by v okolí lokality měly být vybudovány a které by mohly způsobovat významnou kumulaci negativních vlivů.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Záměr je navržen za účelem realizace nových obchodních ploch v území, určeném pro tento typ zástavby. Umístění záměru je vázáno na dostupné pozemky a není navrženo ve více variantách.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

Základní výkresová dokumentace je doložena v příloze 1 tohoto oznámení.

Urbanistické a architektonické řešení

Budova je navržena jako podélná dvou traktní halová přízemní stavba. Navrhovaný základní objekt má půdorysné rozměry 25,37 x 72,25 m, o celkové výšce cca 9,34 m. Prodejní plocha je 1 264 m².

Veškeré toky zboží a jeho prodej se dějí v jedné rovině. Při akceptování tohoto způsobu prodeje je většina fasádních ploch navržena bez výplní. Pouze u vstupu jsou navrženy pevné výkladce. Celkovou hmotu prodejny rozbíjí předsazený zakrytý vstup, na kterém bude umístěno označení prodejny.

Celkový koncept areálu dotváří upravené okolí (ozeleněné volné plochy), kterému u vjezdu na parkoviště dominuje označení obchodního střediska.

Dispoziční uspořádání objektu vychází ze základní filozofie sloučit samoobslužný a pultový prodej, proto objekt je rozdělen do dvou samostatných úseků. Samoobsluha i obslužný úsek tvoří kompaktní celek. Je navržen společný vstup do samoobslužné a obslužné části z čelní strany obchodní jednotky. Tento vstup je navržen jako bezbariérový umožňující přístup i invalidním zákazníkům. Nákupní vozíky budou umístěny v blízkosti vstupu. Zásobování je řešeno přes zastřešenou rampu.

Veřejné parkoviště je řešeno jako obousměrné. Provoz na parkovišti bude upraven osazenými dopravními značkami, které zamezí kolizním situacím na parkovišti.

Stání na parkovišti je navrženo jako kolmé o rozměrech 2.5 x 5.0 (3.5 x 5.0) m s příjezdovou a odjezdovou uličkou o min. šířce 7 m.

Výškové poměry parkoviště vyplývají z konfigurace terénu a osazení obchodního objektu (je navržen max. sklon parkovací plochy 2,0%). Návrh dopravního značení v areálu předpokládá vodorovné vyznačení jednotlivých stání a organizaci dopravy.

Stavebně technické řešení

Objekt je navržen jako halová zděná stavba s monolitickým železobetonovým skeletem s vyzděnými obvodovými zdi tloušťky min. 400 mm (POROTHERM). Obvodové zdi splňují požadavky na tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí dle příslušných ČSN 730540-2 ($R = \min. 3,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$).

Vnitřní stěny a příčky jsou též navrženy z tvárníc POROTHERM. Nosné zděné konstrukce budou ukončeny železobetonovým ztužujícím pasem. Nosné prvky budou založeny na betonových monolitických pasech popř. patkách, jejichž dimenzování bude prováděno na základě geologického průzkumu. Vzhledem k charakteru objektu se neuvažuje s působením podzemní tlakové vody a spodní izolace stavby je navržena pouze proti zemní vlhkosti (popř. proti radonu) za použití izolačních asfaltových pásů se skleněnou nebo hliníkovou vložkou. Podél obvodu jsou základy a stěna izolována tepelnou izolací (tl. max. 50 mm). Střešní krytina je navržena z betonových tašek BRAMAC. Objekt má navrženu sedlovou střechu s odvětraným nevytápěným půdním prostorem. Štíty prodejny a rampy budou obloženy obkladem z předzvětralého titanzinku - Rheinzink. Na spodní část dřevěných vazníků bude přišroubován dřevěný rošt, který slouží jako záklop. Na takto vytvořený záklop bude položena tepelná izolace Orsil (min. tl 160 mm). Na tento záklop bude zavěšen rozebíratelný podhled z desek z minerálních vláken OWA coustic (Sternbild 3, 600 x 600 mm) s požární odolností F30.

Vnitřní omítky budou ukončeny bílou disperzní barvou (RAL 9010) v prodejních prostorách bude dodatečně proveden dvousložkový epoxidový nátěr. Prostor stání úklidového stroje a hygienická zařízení budou obloženy bělinovým obkladem. Stěny ranního zásobování a manipulace budou chráněny MDF deskami proti mechanickému poškození. Veškeré prodejní plochy a zázemí budou mít podlahu z keramických kameninových dlaždic položených vibro-lisovanou metodou. Dilatace bude navržena tak, aby

byl zajištěn pohodlný přejezd vozíkem. Konstrukce podlahy je dimenzována na zatížení 10 kN/m². V místnosti s plynovými kotli navržena betonová podlaha.

Veškeré vnitřní výplně otvorů budou provedeny dle požadavků provozovatele vždy hladké s ocelovými zárubněmi.

Vnější výplně otvorů musí splňovat DIN 18 103 (tj. musí být zabezpečeny proti vloupání). Okna jsou navržena z kovových tenkostěnných profilů a jsou opatřena mříží. Výkladce budou provedeny z kovových tenkostěnných profilů a zaskleny izolačním (s bezpečnostní folií) dvojsklem.

Vstupní zádveř je navrženo z kovových tenkostěnných profilů. Vstupy do objektu jsou řešeny pomocí dveří s automatickým ovládním.

Dopravní obsluha

Parkovací plochy a křižovatky budou řešeny dle ČSN 736110, 736102 a 736056. Areál prodejny potravin bude napojen na stávající komunikační systém přes jeden vjezd a výjezd (min. š.10 m) na ulici Pražská. Napojení bude sloužit pro zákazníky, tak i zásobování. Napojení bude provedeno o dopravním zatížení - vozidla skupiny 2 a 3.

Zásobování obsluhované i neobsluhované části prodejny bude probíhat mimo otevírací dobu prodejny, aby nedocházelo ke kolizím zákazníků se zásobovacími vozidly.

Pro pohodlný přístup zákazníků je navrženo parkoviště s 80 místy a z toho 4 pro osoby tělesně postižené.

Provoz

Prodejna bude sloužit k maloobchodnímu prodeji potravin a omezenému sortimentu smíšeného zboží. V prodejně také bude připravováno maso, pekařské výrobky a lahůdky pro obsluhovaný úsek. Při akceptování veškerých požadavků investora je navržen jeden vstup pro zákazníky do budovy z parkoviště. Obchodní jednotka se skládá ze samoobslužné a obsluhované části.

Samoobsluha

Pro vstup zaměstnanců jsou navrženy samostatné dveře tak, aby nedocházelo ke křížení s tokem naváženého zboží. Pro plynulejší tok zboží do samoobsluhy jsou navrženy dveře, které spojují samoobsluhu s prostory sloužící k manipulaci s naváženým zbožím. Chladicí a mrazicí boxy jsou přičleněny k manipulačnímu prostoru. Tímto řešením je oddělen tok zboží od návštěvníků a minimalizují se tak kolizní místa „čistých“ a „špinavých“ cest zboží.

Pro případ poruchy technického zařízení umístěného v zázemí budou vstupy do technické místnosti s plynovým kotlem řešeny samostatně z venkovního prostoru. Veškerý odpadní obalový materiál bude uskladněn na rampě a v pravidelných intervalech odvážen do velkoskladu.

Pro zaměstnance prodejny jsou k dispozici kapacitně dostačující sociální zázemí. Záchody i šatny jsou navrženy odděleně jak pro ženy tak i pro muže.

Obslužný úsek

Zásobování obslužného úseku je navrženo z boční strany objektu. Toto řešení rozděluje zázemí na část sociální (šatny, sprchy a WC) a část kde se zpracovává maso a uzeniny.

V prodejně se neuvažuje s bouráním masa. Maso se bude dodávat již předem zpracované na části, které se na provozovně rozporcují na jednotlivé menší části. Případně se naváží a vakuově zabalí do balíčků. Přípravná masa a uzeniny jsou od sebe odděleny. Přípravná masa bude klimatizována na +5°C. V příjmu zboží je umístěna přenosná chladnička, která slouží jako sklad reklamovaného zboží.

Pracovní síly

Počet zaměstnanců na samoobslužnou část je max. 14 z toho 4 muži (počet na jednu směnu 6+1). Obsluhovaný úsek bude sloužit jako řeznictví a pekařství s vlastním zázemím (jiný provozovatel). Max. počet zaměstnanců v řeznictví je 5, z toho 1 muž.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby: II/Q 2007
Předpokládaný termín ukončení výstavby,
uvedení do provozu: IV/Q 2007

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeny jsou následující územně samosprávné celky:

kraj:	Vysočina	Krajský úřad kraje Vysočina Žižkova 57 587 33 Jihlava tel.: 564 602 111 fax: 564 602 420
obec:	Třebíč	Městský úřad Třebíč Masarykovo náměstí 116/6 674 01 Třebíč tel.: 568 896 111 fax.: 568 847 155

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí	Odbor rozvoje a územního plánování Městský úřad Třebíč Karlovo náměstí 104/55 674 01 Třebíč tel.: 568 896 205
Stavební povolení	Stavební úřad Městský úřad Třebíč Karlovo náměstí 104/55 674 01 Třebíč tel.: 568 896 185 fax.: 568 844 294

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Půda

Zábor půdy:	celková výměra pozemku:	cca 6 900 m ² , z toho:
	ZPF (orná půda):	cca 6 900 m ² (BPEJ 5.32.11)
	PUPFL (lesní půda):	0 m ²
	výstavba (dočasný zábor):	není vyžadován
Pozemky dotčené výstavbou:	p.č. 1960/4, 1467/2, 1964/3, 1964/9 z toho:	
Trvalý zábor:	p.č. 1960/4	

B.II.2. Voda

Pitná voda:	sekundová spotřeba vody:	Q _s = 0,22 l/s
	denní spotřeba vody:	Q _p = 2,9 m ³ /den
	roční spotřeba vody:	Q _r = Q _p x 300 = 870 m ³ /rok
	zdroj:	městský vodovodní řad
	výstavba:	spotřeba vody nespecifikována (běžná)
	potřeba požární vody:	Q _{pož} = 2,5 l/s

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Elektrická energie:	roční spotřeba objektu	cca 450 kWh
	samoobslužná část	
	instalovaný výkon	106 kW
	soudobý příkon	79,5 kW
	obsluhovaná část:	
	instalovaný výkon	94 kW
soudobý příkon	61,1 kW	
	zdroj:	rozvodná síť
	výstavba:	odběr nespecifikován (běžný)
Zemní plyn:	maximální hodinová spotřeba:	12 m ³ /hod
	maximální roční spotřeba:	23 040 m ³ /rok
	zdroj:	rozvodná síť (STL plynovod)
	výstavba:	bez odběru

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Zákaznická doprava:	celkový počet parkovacích stání:	80 (dle ČSN 73 6110)
	obrat:	do 5 vozidel na parkovací stání a den
	podíl tranzitní a cílové dopravy:	50% (1:1)
	celková cílová doprava:	do 200 vozidel/den (příjezd) do 200 vozidel/den (odjezd)
	druh vozidel:	osobní
	předpokládané dopravní trasy:	100% ul.Pražská

Zásobovací doprava: počet zásobovacích vozidel:		do 4 vozidel/den (příjezd) do 4 vozidel/den (odjezd)
druh vozidel:		50% těžká a střední nákladní (nad 3,5 t) 50% lehká nákladní (do 3,5 t)
předpokládané dopravní trasy:		100% ul. Pražská
Výstavba: intenzita dopravy:		variabilní (do cca desítek vozidel za den)
druh vozidel:		převážně těžká nákladní
dopravní trasy:		100% ul. Pražská.

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Ovzduší

Kotelna pro vytápění objektu zemním plynem

Zdrojem tepla budou kotle vybavené hořákem na spalování zemního plynu s odvodem spalin přes střechu. Předpokládaná maximální hodinová spotřeba bude $12 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$, z hlediska kategorizace se bude zřejmě jednat o malý zdroj znečišťování ovzduší. Kotle budou umístěny v technické místnosti. Odvod spalin je umístěn 6,8 m nad úroveň terénu. Předpokládané množství emisí z tohoto zdroje je uvedeno v následující tabulce:¹

tuhé látky kg/rok	SO ₂ kg/rok	NO _x kg/rok	CO kg/rok	org. látky kg/rok
0,5	0,2	44,2	7,4	2,9

Jedná se o nevelká množství škodlivin, nebude použito žádné zařízení pro snižování emisí. Určitým opatřením je i díky ekonomickým důvodům snaha o optimalizaci vytápění a tedy i nižší spotřebu plynu a instalace kotle o vysoké účinnosti spalování.

Automobilová doprava vyvolaná záměrem

Osobní a nákladní doprava vyvolaná provozem prodejny bude produkovat následující množství emisí²:

tuhé látky kg/km.den	SO ₂ kg/km.den	NO _x kg/km.den	CO kg/km.den	org. látky kg/km.den
0,003	0,002	0,220	0,297	0,057

Také v tomto případě se jedná o poměrně nízké množství emitovaných škodlivin.

Provoz parkoviště

Parkoviště osobních vozidel bude působit jako plošný zdroj a bude produkovat následující množství emisí³:

tuhé látky g/den	SO ₂ g/den	NO _x g/den	CO g/den	org. látky g/den
0,046	0,442	29,560	55,264	9,853

B.III.2. Odpadní voda

Je navržen jednoduchý systém. Splašková kanalizace i dešťová kanalizace bude napojena na jednotnou městskou kanalizační stoku. Ležatá kanalizace je navržena z PVC trub, svody jsou navrženy z titanizinkového plechu.

¹ Pro výpočet byly použity emisní faktory uvedené v nařízení vlády číslo 352/2002 Sb.

² Pro výpočet byl použit program MEFA 02 doporučený ministerstvem životního prostředí ČR.

³ Pro výpočet byl použit program MEFA 02 doporučený ministerstvem životního prostředí ČR.

Splaškové vody: průměrný denní odtok: $Q_s = 2,9 \text{ m}^3/\text{den}$,
roční odtok: $Q_r = 870 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Uvedené množství splaškových odpadních vod pro období provozu předpokládá, že objem splaškových vod bude přibližně odpovídat odebrané vodě pitné. Složení bude standardní a bude odpovídat požadavkům platného kanalizačního řádu.

Srážkové vody: střecha + rampa: 26,04 l/s
zpevněné plochy a komunikace: 39,87 l/s

Dešťové vody ze zpevněných ploch a parkovišť, které by mohly být kontaminovány ropnými látkami budou odváděny přes odlučovač ropných látek dostatečné kapacity a účinnosti.

Výstavba: nespecifikováno (množství zanedbatelné)

Značná část odebrané vody pitné v období výstavby se stane součástí stavebních materiálů (např. beton), či se přirozeně odpaří. Budou vznikat pouze minimální množství vod splaškových v mobilních WC.

B.III.3. Odpady

Tab: Přehled odpadů vznikajících při provozu

kód odpadu	název odpadu	kategorie odpadu
13 05 03	kaly z lapáků nečistot	N
15 01 01	papírový a lepenkový odpad	O
15 01 02	plastový obal	O
15 01 03	dřevěný obal	O
15 01 07	skleněné obaly	N
20 01 01	papír a lepenka	O
20 01 02	sklo	O
20 01 21	zářivky a/nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	N
20 01 39	plasty	O
20 02 01	biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	směsný komunální odpad	O
20 03 03	uliční smetky	O

S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií, stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů. Vytříděný odpadový materiál bude odvážen k likvidaci či recyklaci smluvními oprávněnými firmami v intervalech dle potřeby.

V provozním řádu prodejny bude přesně specifikováno a upřesněno nakládání s odpady.

Tab: Předpokládané množství produkovaných odpadů v době výstavby

kód odpadu	název odpadu	kategorie odpadu	očekávané množství (t/období výstavby)
17 01 01	beton	O	přesné množství nelze předem určit; řádově desítky až stovky tun převážně (O), výjimečně (N)
17 01 02	cihly	O	
17 01 03	tašky a keramické výrobky	O	
17 02 01	dřevo	O	
17 02 02	sklo	O	
17 02 03	plasty	O	
17 03 01	asfaltové směsi obsahující dehet	O	
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	
17 09 03	jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	

Beton, cihly budou recyklovány. Směsný stavební odpad bude uložen na skládce, kterou určí orgán životního prostředí. Zemina bude uložena na stavbě (přebytečný výkop bude uložen na veřejné skládce dle požadavků orgánů státní správy). Ostatní stavební odpad (papír, železo) bude odvezen do sběrných služeb.

B.III.4. Ostatní

Hluk:	akustický tlak u ústí komínu kotelny:	do $L_{A,w} = 80$ dB
	umístění komínu:	střecha budovy
	akustický tlak u vyústění vzduchotechniky:	do $L_{A,w} = 80$ dB
	umístění vzduchotechniky:	střecha budovy
	doprava:	maximální hladiny hluku z provozu na parkovišti u nejbližší obytné zástavby $L_{Aeq,T} < 50$ dB (v denní době – v noční době nebude prodejna v provozu)
	výstavba:	do 80 dB/5 m
Vibrace:		nejsou produkovány ve významné míře
Zařízení:	ionizující zařízení:	zdroje nejsou používány
	elektromagnetické zařízení:	významné zdroje nejsou používány (pouze běžná komunikační zařízení)
Další fyzikální nebo biologické faktory:		nejsou používány

B.III.5. Rizika vzniku havárií

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Je srovnatelný s obdobnými běžně provozovanými prodejny.

Záměr bude řešen v souladu s platnými předpisy v oblasti požární ochrany.

Riziko dopravních nehod nepřevyší běžně akceptované riziko. Doprava nebezpečného zboží nebude prováděna (s výjimkou malých množství běžného drogistického zboží).

Záměr nespadá do režimu zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií.

ČÁST C

ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To prakticky znamená:

- V dotčeném území (na ploše zamýšlené výstavby) se nenachází prvky územního systému ekologické stability, a to ani na lokální ani na regionální úrovni.
- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000.
- Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku.

Území města Třebíč nepatří (dle sdělení č. 38 MŽP ČR uveřejněném ve věstníku částka 12 z prosince 2005) mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO).

Na území posuzovaného záměru se nevyskytují povrchové vody, území neleží v zátopovém území a v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje a rovněž není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Na dotčeném území se nenacházejí kulturní ani historické památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost navrhovaného záměru.

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.II.1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví

Záměr je zasazen do okrajové městské zástavby. Nejbližší trvale obytná zástavba (nizkopodlažní rodinné domky) leží od místa záměru přes ulici Pražská na její jižní straně (nejbližší dům cca 30 metrů). Zástavbu v širším okolí místa záměru (okruh 200 m) tvoří rodinné domy. Počet trvalých obyvatel domů v okolí místa záměru je do 200 lidí.

Údaje o zdravotním stavu obyvatel nebyly pro účely zpracování oznámení zjišťovány.

C.II.2. Ovzduší a klima

Kvalita ovzduší

Území města Třebíč nepatří mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, uvedené ve sdělení MŽP ČR číslo 38, uveřejněné ve věstníku MŽP, částka 12 z prosince 2005.

Pro podrobnější popis stávajícího stavu uvádíme údaje o měření oxidu dusičitého (NO_2) a polétavého prachu frakce PM_{10} z měřicích stanic imisního monitoringu ČHMÚ č. 1480 Třebíč, vzdálené od hodnocené lokality cca 1 km. Uvedené hodnoty byly naměřeny v roce 2005:

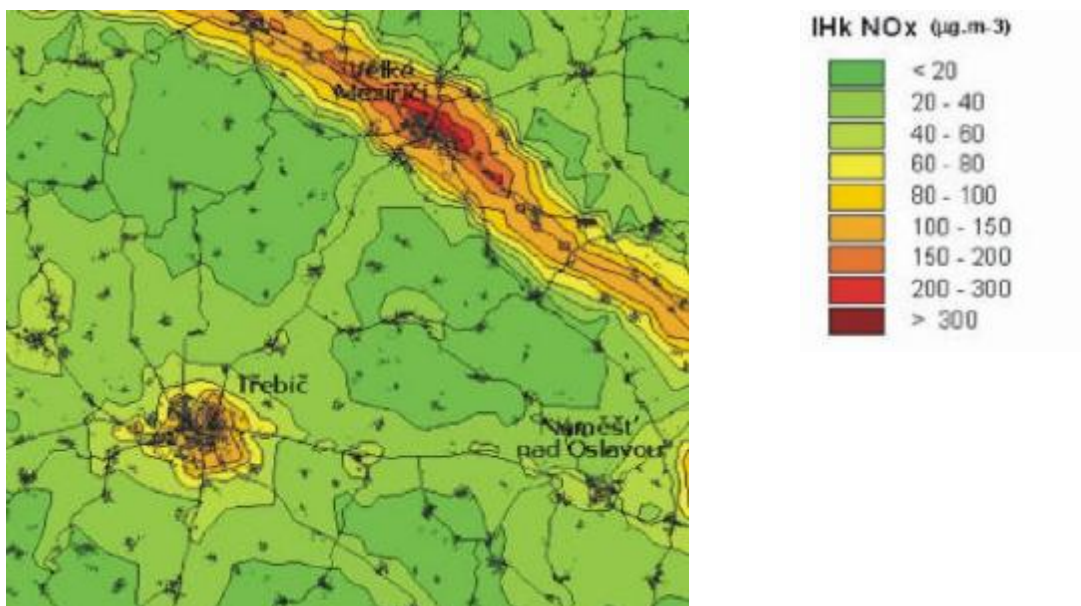
	NO_2	PM_{10}
průměrná roční koncentrace ($\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$)	16,9	35,1
hodnota ročního imisního limitu IHR ($\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$)	40	40
maximální naměřená denní koncentrace ($\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$)	52,8	137,1
datum naměření maxima v daném roce	10.2.	10.2.
hodnota denního imisního limitu IHd ($\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$)	-	50
maximální naměřená hodinová koncentrace ($\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$)	107,9	426,0
datum naměření maxima v daném roce	3.3.	22.5.
hodnota hodinového imisního limitu IHh ($\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$)	200	-

Z výše uvedených hodnot je zřejmé, že roční průměrné koncentrace oxidu dusičitého v blízkosti hodnoceného území dosahuje úrovně cca 42% imisního limitu ($\text{LV}=40\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$), maximální denní koncentrace pak cca 54% limitu pro max. hodinové koncentrace ($\text{LV}_{1\text{h}}=200\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$).

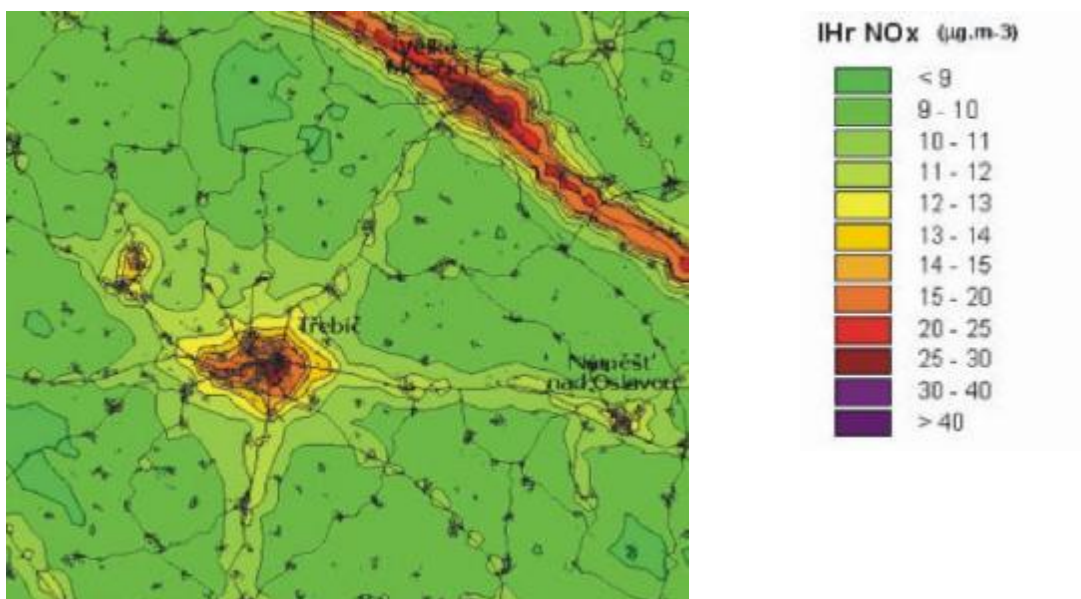
Průměrné koncentrace polétavého prachu frakce PM_{10} v blízkosti hodnoceného území dosahují úrovně cca $35\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy cca 88% imisního limitu ($\text{LV}_7=40\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$), maximální naměřená denní koncentrace pak hodnotu imisního limitu ($\text{LV}_{24\text{h}}=50\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$) překračuje avšak s nadlimitní četností.

Stávající imisní zátěž oxidy dusíku (NO_x) byla vyhodnocena v rámci Krajského programu snižování emisí Kraje Vysočina, zpracované firmou DHV Praha, výpočet provedla firma ATEM. Grafická prezentace výsledků výpočtu v okolí Třebíče je uvedena na následujících obrázcích:

Obr.: Pozadové imisní zatížení



maximální hodinové koncentrace



průměrné roční koncentrace

Maximální hodinové koncentrace sumy oxidů dusíku (NO_x) dosahuje v blízkosti hodnoceného záměru až hodnot 100 µg.m⁻³, tedy přibližně 50% výše imisního limitu pro oxid dusičitý (NO₂) (200 µg.m⁻³), v blízkosti centra města i hodnot vyšších.

Průměrné roční koncentrace sumy oxidů dusíku (NO_x) dosahují v blízkosti hodnoceného záměru hodnot do 15 µg.m⁻³, tedy hodnot cca 38% imisního limitu pro oxid dusičitý (40 µg.m⁻³), v blízkosti centra města i hodnot vyšších.

Výpočtové vyhodnocení imisní zátěže tuhými znečišťujícími látkami není v Krajském programu snižování emisí Kraje Vysočina provedeno.

Klima

Z klimatického hlediska zasahuje hodnocené území do mírně teplé klimatické oblasti – MT 11, kterou je možno stručně charakterizovat následně:

MT 11 - mírně teplé oblasti s dlouhým suchým a teplým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Počet letních dnů	40 až 50
Počet dnů s teplotou nad 10 °C	140 až 160
Počet mrazových dnů	110 až 130
Počet ledových dnů	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	17 až 18
Průměrná teplota v dubnu	7 až 8
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8
Průměrný počet dnů se srážkami nad 1 mm	90 až 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350 až 400
Srážkový úhrn v zimním období	200 až 250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 až 60
Počet dnů zamračených	120 až 150
Počet dnů jasných	40 až 50

C.II.3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky

Dotčené území se nachází v okrajové části zástavby města Třebíč. V okolí místa záměru vede silnice I/23 a funkce území vyvolává cílovou dopravu.

Stávající hluková situace v prostoru záměru je dána zejména hlukem z pozemní automobilové dopravy. V okolí místa záměru vede drážní těleso a nachází se zde prostory průmyslové výroby a služeb.

Nejbližší hlukově chráněnou zástavbu v dotčeném území představuje zástavba (rodinné domy) lemující ulici Pražská.

Stávající dopravně hluková situace je v území díky dopravnímu provozu na ulici Pražská (9 225 vozidel denně, 23 % těžkých) celkově zvýšená.

Další závažné (negativní nebo pozitivní) fyzikální nebo biologické faktory, které by bylo nutno zohlednit, nebyly zjištěny.

C.II.4. Povrchová a podzemní voda

Členění z vodopisného hlediska:

- hlavní povodí řeky Dunaje 4-00-00,
- dílčí povodí 4-16-01 Jihlava po Oslavu,
- rozhraní drobných povodí 4-16-01-087 Jihlava od Račerovického potoka po Stařečský potok a 4-16-01-088 Stařečský potok.

Nejbližším povrchovým vodním tokem, který protéká ve vzdálenosti cca 200 m severovýchodním směrem je řeka Jihlava. Jihlava pramení na jižních svazích Lísku u Jihlávky ve výšce 670 m n.m. a ústí do střední nádrže Nové Mlýny u Iváně v nadmořské výšce 170 m. Plocha povodí je 3 117,0 km², délka toku je 184,6 km a průměrný průtok u ústí je 11,75 m³/s. Vodní tok Jihlava je významným vodním tokem¹ od pramene po ústí. Správcem vodního toku Jihlavy je Povodí Moravy s.p.

¹ Ve smyslu vyhlášky ministerstva zemědělství č.470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění vyhlášky č.333/2003 Sb. a vyhlášky č.267/2005 Sb.

Stařečský potok, který protéká cca 500 m jižním směrem od záměru prameni jižně od Zašovic ve výšce 606 m n.m. a ústí zprava do Jihlavy v Třebíči v nadmořské výšce 400 m. Plocha jeho povodí je 50,5 km² délka toku 18,8 km a průměrný průtok u ústí je 0,27 m³/s. Správcem Stařečského potoka je Zemědělská vodohospodářská správa Třebíč. Tento vodní tok není významný vodním tokem.

Vlastní území výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Posuzované území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) a podle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb.¹ neleží ve zranitelné oblasti.

Podzemní voda

Podle hydrogeologického členění patří sledované území k rájónu základní vrstvy 655 - Krystalinikum v povodí Jihlavy (E. Michlíček a kol. Brno 1986), řazené ke skupině rájónů Krystalinikum v Českomoravské vrchovině. Geologickou jednotku tvoří horniny krystalinika, proterozoika a paleozoika - horniny moravského moldanubika. Petrograficky jde převážně o migmatizované pararuly až migmatity. Příznačným rysem se též zastoupení ultrabazických těles amfibolitů.

Horniny krystalinika je možno považovat za velmi málo propustné horninové komplexy. Propustnost je ovlivněna přítomností tektonických poruch a puklin schopných vést vodu.

V rámci tohoto rájónu lze vymezit svrchní zvrstvení vázanou především na kvartérní pokryv, zónu zvětrávání a zónu podpovrchového rozpojení hornin a spodní zvrstvení vázanou na propustné tektonické zóny v hlubších částech krystalinika. Oběh podzemních vod je silně rozkolísaný a nepravidelný, s lokální závislostí na petrografickém složení a charakteru pokryvných útvarů. Směr proudění podzemní vody je konformní se sklonem terénu, tzn. k SZ až S. Dotace kolektoru se na lokalitě uskutečňuje výhradně infiltrací atmosférických srážek v širším okolí rájónového území.

Prostor neleží v pásmu hygienické ochrany vod, nejsou zde vedeny žádné odběry podzemních vod pro lidskou spotřebu. Nejbližší pásmo hygienické ochrany vod je vzdáleno cca 6 km jihozápadním směrem, se stupněm ochranného pásma PHO2b - a názvem Stařeč. Oblast záměru nenáleží do CHOPAV (Chráněné oblasti přirozené akumulace vod).

C.II.5. Půda

Parcela záměru 1960/4, které se bude týkat trvalý zábor je v současné době dle katastru nemovitostí řazena do zemědělského půdního fondu s využitím pozemku jako orná půda. Žádná ze zasažených parcel není součástí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Bonitovaná půdně ekologická jednotka pozemku je 5.32.11.

Půdy s touto BPEJ jsou řazeny mezi hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na žulách, rulách a svorech a jim podobným horninám a výlevných kyselých horninách, většinou slabě až středně štěrkovité s vyšším obsahem hrubšího písku, značně vodopropustné, vláhové poměry jsou velmi závislé na vodních srážkách.

Tyto půdy jsou řazeny do IV. třídy ochrany zemědělské půdy, což jsou půdy převážně s podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, jen s omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu.

¹ Nařízení vlády č. 103/2003 Sb, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech

C.II.6. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Geomorfologické poměry

Z geomorfologického hlediska patří (dle Demek a kol - 1987) území výstavby do podcelku Jaroměřická kotlina, okrsku Třebíčská kotlina, jež náleží k provincii Česká Vysočina, subprovincii Českomoravská soustava, oblasti Česko-moravská vrchovina, celku Jevišovická pahorkatina.

Třebíčská kotlina se rozkládá v severní části Jaroměřické kotliny.

Geologické poměry

Z geologického hlediska patří zájmového území do moldanubické oblasti, která je tvořena sériemi převážně metamorfovaných hornin. Jejich stáří je zpravidla považováno za středně proterozoické nebo starší. Metamorfity jsou zastoupeny v této oblasti migmatity a pararulami. Těleso třebíčského masívu je rozděleno systémy zlomů směru SV-JZ. Kromě migmatitů zde budou žilné magmatity z jednotky durbachitová tělesa v molanubiku. Zastoupeny jsou amfibolicko-biotitickým granitem a kvarcsyenitem.

Skalní podloží se v širším zájmovém území bude nacházet v úrovni 0,8 až 6,5 m pod terénem.

Na horninách třebíčského masívu se budou vyskytovat kvartérní deluviální sedimenty tvořené písčitymi hlínami až hlinitými písky. Místa se ve zvětralinovém plášti mohou objevovat jílovitější polohy. V nejsvrchnější části geologického profilu se můžou nacházet antropogenní navážky charakteru písčitých hlín s úlomky stavebních konstrukcí.

Oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství

Zájmové území nepatří mezi významné geologické lokality či hlavní důlní území. V místě výstavby nejsou poddolované oblasti, hlavní důlní díla či haldy, nejsou zde vedeny sesuvné plochy. Nejbližší poddolované území je ve vzdálenosti cca 800 m jihovýchodním směrem, kde byla těžena ruda. V dotčeném území nejsou vedeny žádné zdroje nerostných surovin.

V oblasti výstavby převažuje radonový index střední až vysoký.

C.II.7. Fauna, flóra a ekosystémy

Biogeografická charakteristika území

Podle biogeografického členění České republiky (Culek, 1996) leží zájmové území v nereprezentativní přechodné zóně mezi Jevišovickým a Velkomeziříčským bioregionem. Relief regionů se vyznačuje protikladem poměrně málo členitých plošin a zaříznutých skalnatých údolí. Zaříznutá údolí Jihlavy jsou 60 - 230 m hluboká, s četnými skalními výchozy a meandry. Údolí má reliéf členité vrchoviny s výškovou členitostí nad 250 m. Nad zarovnané povrchy vystupuje hřbet Klučovské hory u Třebíče. Vyskytuje se zde 1. dubový až 4. bukový vegetační stupeň. Charakteristická je téměř úplná absence bučin.

Z hlediska regionálně-fytogeografického (Skalický v Hejny a Slavík, 1988) se zkoumaná oblast nachází ve fytogeografické oblasti mezofytikum, ve fytogeografickém obvodu Českomoravské mezofytikum, fytogeografickém okrese 68 moravské podhůří Vysočiny.

Fauna, flóra a ekosystémy

Dotčené území se nachází na pozemku patřícím k zemědělskému půdnímu fondu s využitím jako orná půda. Pozemek je obklopen z jedné strany silnicí za kterou se nachází zástavba rodinných domů a z druhé strany železnicí. V blízkosti železnice se nachází stromový porost, který však výstavbou nebude zasažen. Vlastní území výstavby je bez stromových a keřových porostů. Druhové složení flóry a fauny je možné očekávat typické pro zemědělskou půdu v blízkosti lidských obydlí.

Zájmové území není součástí územního systému ekologické stability.

C.II.8 Krajina

Zájmové území je umístěno v okrajové části města Třebíč. Vlastní lokalita je ohraničená silniční komunikací a v těsné blízkosti zájmového území také prochází železnice. Spíše než krajinné hodnoty se proto v daném prostoru uplatňují urbanistické koncepty.

C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek

Na pozemku záměru není žádná zástavba, která by byla předmětem demoličních prací.

Architektonické a historické památky

Dle vyjádření pracovníků Městského úřadu v Třebíči, odboru výstavby a památkové péče leží posuzovaný záměr za hranicí městské památkové zóny i ochranného pásma městské památkové zóny Třebíč a nenachází se zde žádná nemovitá kulturní památka, podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Na pozemku se rovněž nenachází drobná solitérní architektura (kříže, boží muka, smírčí kameny atd.).

Archeologická naleziště

Při zásazích do terénu nelze (vzhledem k jejich latenci) předem vyloučit narušení nebo odkrytí archeologických nálezů.

C.II.10. Dopravní a jiná infrastruktura

Záměr se nachází v okrajové části města Třebíč, v sousedství ulice Pražská.

Ulice Pražská je hlavní komunikací této části města s přímou obsluhou území. V dotčeném území má podmíněčně vyhovující parametry (směrové, šířkové a výškové uspořádání).

Pozadové zatížení komunikace se pohybuje v těchto úrovních:

silnice	sčítací úsek	těžká	osobní	motocykly	suma
Pražská	6-2021	2 089	7 057	79	9 225

Poznámka: Údaje jsou převzaty ze sčítání dopravy ŘSD ČR v roce 2005.

V území je dostupná veškerá další nezbytná infrastruktura.

C.II.11. Jiné charakteristiky životního prostředí

Pro dotčené území nejsou specifikovány žádné další charakteristiky, které by mohly být záměrem dotčeny.

ČÁST D

ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Zdravotní vlivy a rizika

Zdraví obyvatel žijících v blízkém okolí místa záměru by mohlo být ovlivněno škodlivými faktory, které mohou přesahovat hranice areálu v souvislosti především s navazující dopravou a dalším provozem prodejny. Mezi nepříznivé vlivy, které přesahují hranice areálu a mohly by případně nepříznivě působit na obyvatelstvo, obecně patří:

- Provozní vlivy fyzikální - hluk, vibrace, elektromagnetické záření a pole
- Provozní vlivy biologické - pronikání původců nemocí, rozmnožování hmyzu, hlodavců apod.
- Provozní faktory chemické - škodliviny pronikající do okolního ovzduší, vody a půdy
- Vlivy navazující dopravy (hluk, znečišťování ovzduší aj.)

Provozní vlivy fyzikální - hluk, vibrace, elektromagnetické záření a pole

V případě zemních a následných stavebních prací budou fyzikální faktory (hluk), vzhledem k umístění areálu a poloze nejbližších trvale obytných budov, působit rušivými vlivy na obyvatele domů v okolí areálu budoucí prodejny. Samotný hluk zemních a stavebních prací bude s vysokou pravděpodobností překrýván hlukem z dopravního provozu na ulici Pražská, která prochází v sousedství místa záměru a odděluje ho od okolní obytné zástavby. Vzhledem k omezené době, kdy budou zemních a stavební práce prováděny, nedojde k možnému poškozování či zhoršování zdravotního stavu dotčených obyvatel v blízkém okolí místa záměru. Rušení a obtěžování hlukem z demoličních a stavebních prací lze předpokládat zejména při zahájení těchto prací.

Při budoucím provozu samotné prodejny nebudou přesahovány hygienické limity pro hluk jak z dopravy vozidel do areálu prodejny a na přilehlém parkovišti tak i stacionárních hlukových zařízení (výstupy kotelny a vzduchotechniky). Samotný provoz prodejny nebude působit žádné fyzikální (hlukové) vlivy, které by potenciálně mohly přispívat k možnému zhoršování zdravotního stavu zasažených obyvatel trvale bydlících v okolí prodejny. Hluková emise z prodejny a dopravního provozu na přilehlém parkovišti bude překrývána hlukem z dopravního provozu na ulici Pražská. Provoz prodejny je navíc uvažován pouze v denní době.

Šíření vibrací, elektromagnetického záření (ionizujícího, vysokofrekvenčního) nebo elektromagnetického pole v tomto případě není uvažováno.

Provozní vlivy biologické - pronikání původců nemocí, rozmnožování hmyzu, hlodavců apod.

Biologické vlivy lze vyloučit.

Provozní faktory chemické, vlivy navazující dopravy

Dalším potenciálním škodlivým vlivem bude působení chemických polutantů vznikajících produkcí emisí z vytápění objektu a dodatečnou dopravní zátěží související s provozem a obsluhou areálu. Hlavním polutantem vznikajícím z těchto zdrojů je oxid dusičitý (NO₂).

Akutní působení NO₂

Maximální přírůstek jednohodinové koncentrace NO₂ z provozu záměru dle zpracované rozptylové studie bude pro nejbližší okolí areálu 15 µg.m⁻³.

Maximální pozařová jednohodinová koncentrace NO₂ změřená v roce 2005 na stanici imisního monitoringu ČHMÚ č. 1480 Třebíč (vzdálené od hodnocené lokality cca 1 km) dosahovala ve sledovaném místě hodnoty 100,7 µg.m⁻³.

Pokud v rámci konzervativního přístupu sečteme maximální přírůstkovou koncentraci NO₂ s maximální pozařovou hodnotou pro tuto noxu zůstane výsledná koncentrace se značným odstupem pod přípustným limitem (200 µg.m⁻³). Ze zdravotního hlediska budou tyto koncentrace i po uváděném navýšení s dostatečným odstupem bezpečné. Stálí obyvatelé nejbližších domů budou vystaveni koncentracím nižším než zde z důvodu bezpečnosti používaným koncentracím maximálním.

Pozn.: Pro akutní expozici NO₂ do koncentrace 300 µg.m⁻³ nebyly při epidemiologických studiích WHO (Světová zdravotnická organizace) pozorovány žádné změny zdravotního stavu pokusných osob. Česká legislativa uvádí imisní limit pro 1-hodinovou koncentraci 200 µg.m⁻³. Americká EPA (Agentura ochrany životního prostředí) uvádí akutní RBC (koncentrace látky která je ještě bezpečná pro expozici člověka) 470 µg.m⁻³.

Chronické působení NO₂

Maximální příspěvek k roční koncentraci NO₂ z provozu záměru dle zpracované rozptylové studie bude pro nejbližší okolí areálu 0,2 µg.m⁻³.

Průměrná roční pozařová koncentrace NO₂ změřená v roce 2005 na stanici imisního monitoringu ČHMÚ č. 1480 Třebíč (vzdálené od hodnocené lokality cca 1 km) dosahovala ve sledovaném místě hodnoty 16,9 µg.m⁻³.

I po přičtení maximálního přírůstku tohoto polutantu dojde pouze k 43% naplnění limitu České legislativy. Roční koncentrace NO₂ budou tedy s dostatečným odstupem bezpečné.

Pozn.: WHO stanovila jako bezpečný limit pro dlouhodobou expozici NO₂ 30 µg.m⁻³. Česká legislativa stanovila průměrný roční limit 40 µg.m⁻³.

Sociální a ekonomické důsledky

Po stránce sociální nelze očekávat významné působení. Budou vytvořeny nové pracovní pozice, což považujeme za pozitivní vliv a lokalita bude snadno dostupná pro budoucí zákazníky.

Počet dotčených obyvatel

Vzhledem k umístění záměru do okrajové městské zástavby a poměrně nízký počet okolních obytných domů bude v tomto případě vlivy z provozu prodejny zasaženo max. 200 osob trvale obývajících blízké okolí místa záměru.

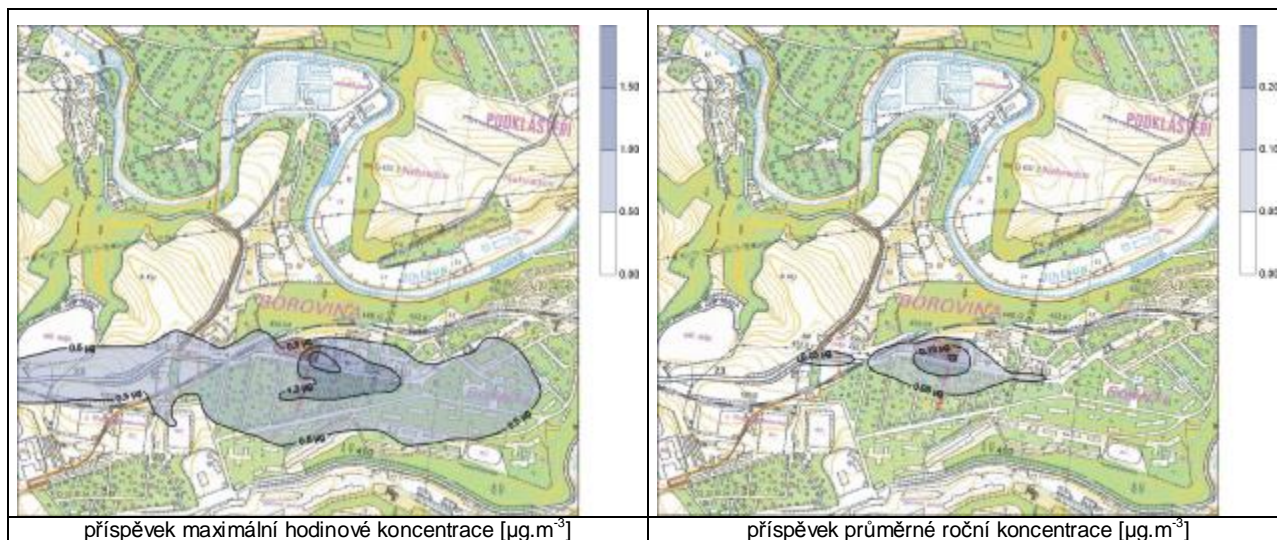
D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima

Stávající imisní zátěž zájmového území bude v důsledku stavby ovlivněna především emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená pouze na úvodní období výstavby a její vliv tedy bude nízký.

Vliv provozu na stávající imisní situaci bude ovlivněn především provozem automobilové dopravy vázané na záměr a částečně také zdrojem tepla spalujícím zemní plyn.

Pro vyhodnocení nárůstu imisní zátěže oxidu dusičitého v důsledku provozu areálu byl zpracován výpočet dle metodiky SYMOS 97, verze 2003, který zahrnuje i provoz tohoto záměru. Výsledky tohoto výpočtu jsou graficky znázorněny na následujících obrázcích:

Obr.: Rozložení imisních příspěvků NO₂ vyvolané provozem záměru



Předpokládaný nárůst krátkodobého maximálního zatížení tedy bude v nejbližším okolí záměru dosahovat u oxidu dusičitého do $15 \mu\text{g.m}^{-3}$, tedy cca 0,75 % imisního limitu ($LV_{1h}=200 \mu\text{g.m}^{-3}$) u průměrných ročních koncentrací pak do $0,2 \mu\text{g.m}^{-3}$ tedy cca 0,5 % imisního limitu ($LV_r=40 \mu\text{g.m}^{-3}$).

Příspěvek provozu hodnoceného záměru tedy nezpůsobí významnější změnu stávajícího stavu stávajícího imisního zatížení hodnoceného území.

Emise prašných částic z provozu záměru (viz kap. B.II.1) je velmi nízká, proto můžeme i bez výpočtového vyhodnocení imisní zátěže konstatovat, že posuzovaný záměr nevyvolá navýšení koncentrací PM₁₀ v hodnoceném území.

D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky

Hluková situace v dotčeném území se po zprovoznění záměru významně nezmění. Vzhledem k dopravnímu provozu v blízkosti lokality a jím tvořeného hlukového pozadí nedojde k žádným výrazným akustickým změnám. Hladiny hluku, tvořené majoritně dopravním provozem na ulici Pražská nedoznají po zprovoznění záměru žádných výrazných akustických změn oproti stávajícímu stavu.

Samotný vliv hluku z dopravního provozu záměru (bez uvažování pozadových zdrojů) je spolehlivě podlimitní.

Hluk technologie prodejny (vzduchotechnika a vytápění) je s dostatečným odstupem podlimitní a nebude představovat významnější problém.

Hluk v průběhu výstavby je řešitelný. Bude vhodné omezit zemní práce pouze na denní období s vyloučením brzkých ranních a pozdních večerních hodin (tedy na období mezi 7.00 až 19.00). Za tohoto předpokladu lze očekávat i splnění příslušného korigovaného limitu pro stavební práce.

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

D.I.4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Vlivy na odvodnění území

Pozemek záměru byl využíván jako nezpevněná plocha. Jedná se o svažitý pozemek, který je zatravněn. Dochází zde tedy k přirozenému vsaku dešťových vod. Realizací záměru dojde ke zvýšení zpevněných ploch v území a tedy i ke zvýšení povrchového odtoku na úkor vsaku. Odvedením těchto dešťových vod kanalizací se tak částečně změní charakter odvodnění posuzovaného území. Toto omezení infiltrace je z hlediska povodí zanedbatelné a tedy i vliv na charakter odvodnění můžeme hodnotit jako zanedbatelný.

Vliv na jakost povrchových vod

Přípojka splaškové a dešťové kanalizace bude napojena na jednotnou městskou stoku na ulici Pražské. Celkové roční množství splaškových vod odvedených do kanalizace bude 870 m³. V areálu nebudou produkovány průmyslové odpadní vody a nebudou používány a ani skladovány látky ohrožující jakost vod. Dešťové vody z ploch s možností znečištění ropnými látkami budou odváděny přes odlučovač ropných látek (dostatečné kapacity a účinnosti). V zimním období lze předpokládat znečištění látkami z chemické údržby zpevněných ploch (solení). Smíšením čistých vod ze střech a čištěných vod z parkoviště bude koncentrace zbytkového znečištění dále naředěna.

Hodnoty znečištění a množství vypouštěných odpadních vod budou odpovídat smluvním požadavkům vyplývajícím z limitů kanalizačního řádu města.

Z posouzení výše uvedeného nemůže dojít k ovlivnění kvality vody v recipientu, nelze tedy očekávat negativní ovlivnění životního prostředí.

Vlivy na podzemní vodu

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik může dojít při stavbách podobného rozsahu zejména v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které v dané oblasti mají funkci kolektoru podzemní vody, dále omezením dotace srážkovými vodami, či jejím odčerpáváním.

Projekt předpokládá zakládání plošně, do nezámrné hloubky. Protože není znám výskyt či přesná poloha kolektoru, nelze říct, zda základy zasáhnou nějakou zvodeň. Podrobnější údaje o základových poměrech stavby budou známy v další fázi projektové přípravy po provedení inženýrsko-geologického průzkumu, který osvětlí i hydrogeologické poměry na lokalitě a přesně stanoví úroveň hladiny podzemní vody ve vztahu k základové spáře objektu. V případě, že zvodeň bude zastižena, základová konstrukce nebude působit jako souvislá nepropustná hradba, která by mohla zapříčinit vzdouvání hladiny podzemní vody. Pokud by stavba zasáhla pod hladinu podzemní vody, musí být dodrženy předepsané normy a zákony (především vodní zákon) tak, aby nedošlo k její kontaminaci např. úkapem olejů a ropných látek z těžké mechanizace.

V rámci stavby se nepočítá s jakýmkoliv čerpáním podzemní vody, nebo realizací vsakovacích vrtů. Omezení dotace srážkových vod do vod podzemních zpevněných ploch nebude významný.

Realizace záměru neovlivní, případně ovlivní pouze mírně, hydrogeologický režim v dané oblasti. Vliv na kvalitu podzemní vody v posuzované oblasti lze označit jako akceptovatelný, vodní zdroje nebudou ohroženy.

D.1.5. Vlivy na půdu

Obecně jsou vlivy na půdy dány záborem plochy půd řazených do zemědělského půdního fondu (ZPF) nebo k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL), případně ovlivněním kvality půd. Záměr bude realizován na pozemcích řazených do zemědělského půdního fondu s BPEJ jednotkou 5.32.11. Tyto zemědělské půdy patří do IV. třídy ochrany zemědělské půdy, kam jsou řazeny půdy jen s omezenou ochranou, které mohou být využitelné pro výstavbu.

Z hlediska znečištění půd se při dodržení standardních stavebních postupů při výstavbě objektu nepředpokládá negativní vliv.

D.1.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Projekt neuvažuje s hloubením podzemních prostor.

Záměr nepočítá s hlubším zásahem do horninového prostředí. Terén bude vyrovnán, úroveň základové spáry a výkopů pro inženýrské sítě určí inženýrsko-geologický průzkum. Předpokládá se plošné zakládání na železobetonových pasech či patkách. Základové konstrukce nebudou produkovat teplo, které by se šířilo pod základy budov a mohlo by ovlivnit kvalitu horninového prostředí. Zároveň nejsou zdrojem vibrací, které mohou přecházet do podloží a narušit geologickou stavbu území, popř. narušit dynamickou stabilitu či způsobit ztekucení materiálů zemních těles.

Pokud by při provádění radonového průzkumu byly zjištěny vyšší hodnoty radonového rizika, je potřeba chránit stavbu proti pronikání radonu z podloží do stavby.

Stavba samotná tvoří z geologického hlediska cizorodý prvek v geologické stavbě území, bez dalších vlivů na její kvalitu.

D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Záměr je umístěn do antropogenně silně ovlivněného území (orná půda), v němž se nenachází žádné přirozené biotopy. Nepředpokládáme výskyt chráněných rostlinných ani živočišných druhů ani významných biotopů. Přímé poškození či vyhubení významných druhů rostlin a živočichů je proto vyloučeno.

Při realizaci záměru nedojde ke kácení dřevin.

Pozemky nejsou součástí Územního systému ekologické stability, a to jak na úrovni místní tak regionální.

D.I.8. Vlivy na krajinu

Záměr se nachází v okrajové části města. Dotčené území je ohraničené na jihu silnicí I/23 (ul. Pražská) na severozápadě pak železnicí směr Jihlava - Brno. Na jih do záměru (za silnicí) se nachází zástavba rodinných domů. Krajina v okolí záměru je již ovlivněna dřívější antropogenní činností a proto nebude výstavbou záměru výrazně negativně ovlivněna.

D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani architektonické památky nebudou z důvodu jejich absence v lokalitě ovlivněny.

Možnost archeologického nálezu v průběhu zemních prací při výstavbě záměru není jednoznačně vyloučena. V případě, kdy budou skryvkou, výkopem nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury, bude nutno, ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zajistit záchranný archeologický výzkum.

D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

Vlivy na dopravu jsou dány zejména vznikem dopravní atraktivity v území, kterou bude prodejna představovat. To bude mít za přímý následek zvýšení intenzit dopravy na komunikacích dotčeného území. Toto zvýšení je kvantifikováno následovně:

ulice Pražská: + cca 400 vozidel/den (16 hodin), z toho 4 těžká

Při srovnání s požadovými hodnotami zatížení komunikací (viz část C, kapitola 10, Dopravní a jiná infrastruktura, strana 22 tohoto oznámení) je zřejmé, že v tomto případě jde o nevýrazné navýšení.

Realizací záměru dojde k funkčnímu naplnění prostoru. Tím bude zároveň vyloučena realizace jiných (avšak obdobných) aktivit v daném prostoru. To se týká i související dopravy.

V důsledku záměru nebudou omezeny stávající pěší ani cyklistické cesty.

Vlivy na jinou infrastrukturu nejsou očekávány. Nedochozí k rozvoji ani k omezení stávající infrastruktury, infrastrukturální sítě budou pouze přizpůsobeny resp. využity pro záměr.

D.I.11. Jiné ekologické vlivy

Nejsou očekávány žádné další významné vlivy, výše nepopsané.

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Rozsah přímých negativních vlivů je prakticky omezen rozsahem stavby. Širší rozsah vlivů se může projevit pouze v navazujícím dopravním provozu, který je ovšem poměrně nízký. Pro komunikační napojení jsou k dispozici odpovídající komunikace i městská hromadná doprava, celkové ovlivnění širšího území je tedy zanedbatelné.

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem a předpisů. Nad tento rámec jsou doporučena následující opatření:

- § Srážkové vody z komunikací a parkovacích ploch nebudou vypouštěny do kanalizace bez předčištění v ORL, který bude zaručovat dostatečnou kvalitu a účinnost.
- § Areál prodejny bude vybaven prostředky k zachycení a odstranění havarijních úniků nebezpečných látek.
- § V průběhu provozu bude parkoviště udržováno v čistotě, zejména po zimním období bude zajištěno odstranění posypových hmot (vnesených vozidly i z vlastní aplikace) z plochy parkoviště i obsluhovaných komunikací.
- § Provozovateli areálu doporučujeme minimalizovat používání solí při zimní údržbě parkoviště a dopravních napojení vzhledem k nižšímu znečištění odvádění srážkových vod a tím i jednoduššímu dodržování požadavků provozovatele kanalizace.
- § V průběhu výstavby je třeba maximálním způsobem snižovat prašnost důsledným kropením plochy staveniště v suchých dnech, udržovat v čistotě výjezdy na veřejné komunikace a vyjíždějící vozidla a omezit volné skládky prašných materiálů.

D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

V průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů záměru na životní prostředí a veřejného zdraví. Dostupné informace jsou pro účely posouzení vlivů na životní prostředí dostatečné.

Charakter záměru (maloobchodní plochy) nedává předpoklady vzniku významných negativních vlivů na životní prostředí nebo veřejné zdraví. Stejně tak území, do kterého je záměr umístován (extenzivně využívaná plocha, nacházející se v městském prostředí) není mimořádně citlivé na antropogenní zásahy. Z těchto důvodů je v závěrech hodnocení vlivů na životní prostředí dostatečný prostor na absorbování případných neurčitostí.

ČÁST E

POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr je řešen v jedné variantě, dané dostupným pozemkem. Lokalizace proto nebyla řešena ve více variantách.

ČÁST F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F.I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE

Situační řešení záměru je dokladováno v příloze 1 tohoto oznámení.

F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Nejsou známy

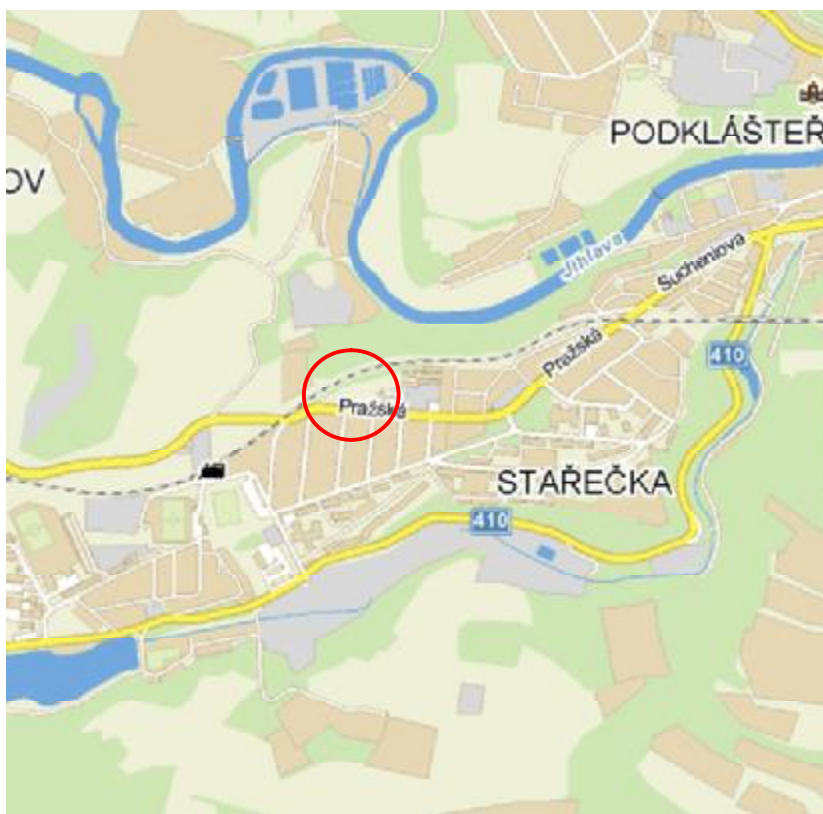
ČÁST G

VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Shrnutí netechnického charakteru obsahuje ve stručné a srozumitelné formě údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Záměrcům o podrobnější údaje proto doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení.

Ve městě Třebíč, na volném pozemku při ulici Pražská (I/23) je připravována výstavba prodejny. Jde o novostavbu prodejny potravin a smíšeného zboží.

Umístění prodejny je zřejmé z následujícího obrázku:



Záměr je navržen za účelem realizace nových obchodních ploch v území, určeném pro tento typ zástavby. Umístění záměru je vázáno na dostupné pozemky a není navrženo ve více variantách.

Základní kapacitní údaje jsou následující:

zastavěná plocha:	cca 1 860 m ²
plocha pozemku:	cca 6 900 m ²
počet parkovacích míst celkem:	80 (z toho 4 pro osoby invalidní)
plocha parkoviště:	cca 3 560 m ²

Záměr je umístěn na pozemek v západní části města, při ulici Pražská. Silniční dopravní napojení záměru bude z zmíněné ulice Pražská. Celková intenzita dopravy bude představovat do cca 400 příjezdějících osobních vozidel a cca 4 příjezdějících nákladních vozidel za den. Umístění v docházkové vzdálenosti k obytné zástavbě umožní dobré využití pěší dopravy.

Nároky prodejny na infrastrukturní zdroje (voda, plyn, elektrická energie apod.) nejsou ničím výjimečné a nečiní problém.

Výstupy do životního prostředí jsou omezeny na emise do ovzduší (dané provozem kotelny a souvisejícím dopravním provozem), vypouštění splaškových a srážkových odpadních vod a emise hluku (dané

provozem technologie a souvisejícím dopravním provozem). Lze spolehlivě očekávat, že nedojde k přeslimitnímu ovlivnění životního prostředí v okolním území.

Další ekologické vlivy jsou celkově málo významné. Produkce odpadů se nevymyká běžné produkci související s obchodní činností. Prodejna je umístována do prostoru, který nepodléhá z hlediska ochrany přírody a krajiny zvláštnímu režimu. Nenachází se zde žádné chráněné území, nejsou zde vyhlášeny žádné přírodní rezervace nebo přírodní památky, nenachází se zde prvky územního systému ekologické stability ani lokality Natura 2000. Na ploše výstavby se nenachází žádné přirozené porosty, nevyskytují se zde ani žádné chráněné nebo ohrožené druhy rostlin a živočichů.

Ve všech sledovaných oblastech (obyvatelstvo, ovzduší, povrchová a podzemní voda, půda, fauna, flóra, ekosystémy, krajina případně jiné) jsou možné vlivy záměru prodejny přijatelně nízké.

Omezení případných negativních vlivů je dáno, kromě všeobecně platných předpisů, těmito základními opatřeními:

- Srážkové vody z komunikací a parkovacích ploch nebudou vypouštěny do kanalizace bez předčištění v ORL, který bude zaručovat dostatečnou kvalitu a účinnost.
- Areál prodejny bude vybaven prostředky k zachycení a odstranění havarijních úniků nebezpečných látek.
- V průběhu provozu bude parkoviště udržováno v čistotě, zejména po zimním období bude zajištěno odstranění posypových hmot (vnesených vozidly i z vlastní aplikace) z plochy parkoviště i obslužných komunikací.
- Provozovateli areálu doporučujeme minimalizovat používání solí při zimní údržbě parkoviště a dopravních napojení vzhledem k nižšímu znečištění odvádění srážkových vod a tím i jednoduššímu dodržování požadavků provozovatele kanalizace.
- V průběhu výstavby je třeba maximálním způsobem snižovat prašnost důsledným kropením plochy staveniště v suchých dnech, udržovat v čistotě výjezdy na veřejné komunikace a vyjíždějící vozidla a omezit volné skládky prašných materiálů.

Za těchto předpokladů nepředstavuje prodejna zdroj významného negativního ovlivnění okolního území.

ČÁST H PŘÍLOHY

Přílohy jsou zařazeny za hlavním textem tohoto oznámení.

Seznam příloh:

Příloha 1 Grafické přílohy:

- přehledná situace

Příloha 2 Hluková studie

Příloha 3 Rozptylová studie

Příloha 4 Doklady:

- vyjádření příslušného stavebního úřadu
- vyjádření k NATURA 2000
- autorizační osvědčení zpracovatele oznámení

KONEC HLAVNÍHO TEXTU OZNÁMENÍ

Datum zpracování oznámení, podpis zpracovatele oznámení a seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení se nachází v jeho úvodní části.

kolejiště Českých drah

a.l.
1535/51

Prodejna potravin + Feznak
PROD. PL. 775 3 082
+0,000 = 460-80 min.

Parkoviště pro zájezdníky
PM 80

1/23 PRAZSKA

CHEJČICKÉHO

HOROVA

MAŠOVA

1964/283

1964/284

1964/285

1964/286

2041

2040/1

2039

1964/235

2055

1964/165

1964/236

2056/1

2056/2

1964/237

2057

1964/131

1964/238

2074

2074/2

1964/181

2075/150

2075/150

00755/00





VÝSTAVBA PRODEJNY POTRAVIN NA ULICI PRAŽSKÁ V TŘEBÍČI

HLUKOVÁ STUDIE

leden 2007



EKOLOGICKÁ ŘEŠENÍ

INVESTprojekt NNC, s.r.o., Špitálka 16, 602 00 Brno
tel.: 543 254 284, 543 254 285, fax: 543 240 676
e-mail: nnc@investprojekt.cz <http://www.investprojekt.cz>

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu: **VÝSTAVBA PRODEJNY POTRAVIN NA ULICI PRAŽSKÁ V TŘEBÍČI
HLUKOVÁ STUDIE**

Zakázka: C455-07

Objednatel: FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., Tleskačova 1660, Kuřim 664 34

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	J. Opavský	P. Mynář	E. Ondráčková	26.1.2007
02					

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: příloha oznámení EIA, nedistribučováno samostatně

© INVESTprojekt NNC, s.r.o, 2007

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v daném procesu EIA) vyraženy, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Zpracovatelé

Zpracoval:

Ing. Jan Opavský

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft pod ID 64244-040-0138036-57376.

Výpočty jsou provedeny programem HLUK+ verze 7.11, registrovaným u společnosti JpSoft pod číslem 4028.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem Zoner Callisto 3, registrovaným u společnosti Zoner Software pod sériovým číslem #0014-009523.

Obsah

Titulní list

Záznam o vydání dokumentu

Zpracovatelé	2
Obsah	3
1 Zadání a cíl studie	4
2 Vstupní údaje	5
2.1 Popis dotčeného území a záměru	5
2.2 Použité podklady	6
2.3 Použitá metodika	6
2.4 Hygienické limity	6
3 Hluk z dopravy.....	8
4 Hluk z provozu technologie	9
5 Hluk z výstavby	10
6 Závěry a doporučení.....	11
Přílohy.....	12

1 Zadání a cíl studie

Studie je vypracována na základě objednávky společnosti FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o. jako součást oznámení záměru:

VÝSTAVBA PRODEJNY POTRAVIN NA ULICI PRAŽSKÁ V TŘEBÍČI

Předmětem a cílem studie je vyhodnocení vlivu záměru na hlukovou situaci v území. To jmenovitě znamená:

- dokladovat údaje o nejbližším (resp. nejvíce dotčeném) chráněném venkovním prostoru ev. prostorech,
- vyhodnotit vliv hluku dopravy, související s provozem záměru,
- vyhodnotit vliv hluku technologických zařízení související s provozem záměru,
- vyhodnotit vliv hluku ze stavební činnosti, související s výstavbou záměru,
- provést souhrnné hodnocení hluku a návrh případných opatření pro splnění požadovaných limitů.

2 Vstupní údaje

2.1 Popis dotčeného území a záměru

Všeobecné údaje

Dotčené území se nachází v okrajové části města Třebíč v jeho západní části v sousedství ulice Pražská (I/23).

Nejbližší chráněný venkovní prostor staveb a chráněný venkovní prostor se nachází v těchto vzdálenostech:

- 1 .. chráněný venkovní prostor domu ul. Pražská, vzdálenost od hrany záměru cca 35 metrů
- 2 .. chráněný venkovní prostor domu ul. Pražská, vzdálenost od hrany záměru cca 30 metrů
- 3 .. chráněný venkovní prostor domu ul. Pražská, vzdálenost od hrany záměru cca 30 metrů
- 4 .. chráněný venkovní prostor domu ul. Pražská, vzdálenost od hrany záměru cca 30 metrů
- 5 .. chráněný venkovní prostor domu ul. Pražská, vzdálenost od hrany záměru cca 30 metrů
- 6 .. chráněný venkovní prostor domu ul. Pražská, vzdálenost od hrany záměru cca 35 metrů
- 7 .. chráněný venkovní prostor domu ul. Pražská, vzdálenost od hrany záměru cca 40 metrů

V těchto místech jsou voleny referenční výpočtové body.

Umístění záměru a referenčních bodů je zřejmé z následujícího obrázku:

Obr.: Schéma umístění záměru v dotčeném území (bez měřítka)



Dopravní napojení, intenzity dopravy

Záměr je dopravně napojen na stávající silnici I/23 (Pražská).

Intenzity dopravy související se záměrem jsou definovány na základě předpokládaného využití budoucího záměru. Množství projíždějících vozidel na níže definovaných komunikacích bylo definováno na základě údajů sčítání dopravy z roku 2005 [1].

Tab.: Současné intenzity dopravy na komunikační síti

silnice	sčítací úsek	těžká	osobní	motocykly	suma
Pražská	6-2021	2 089	7 057	79	9 225

Záměrem je vybudování prodejny potravin se sousedícím parkovištěm s 80 místy na stání (4 místa budou pro osoby handicapované). Parkoviště bude sloužit zákazníkům prodejny. Předpokládaná intenzita dopravy na tomto parkovišti bude celkem do 800 pohybů vozidel denně pouze v denních hodinách, tj. 400 příjezdů a 400 odjezdů. Záměr neuvažuje provoz v noční době. Zásobování prodejny bude dvěma těžkými a dvěma lehkými nákladními vozidly denně a to pouze v denních hodinách.

2.2 Použité podklady

- [1] Sčítání dopravy v roce 2005 – Ředitelství silnic a dálnic ČR
- [2] Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- [3] Zákon č. 258/2000, o ochraně veřejného zdraví
- [4] mapové podklady (www.mapy.cz)

2.3 Použitá metodika

Výpočet dopravního hluku je proveden ve smyslu Metodických pokynů pro výpočet hladin hluku z dopravy (RNDr. Miloš Liberko, VÚVA Praha, pracoviště Brno, I. vydání 1991), novela 1996 (Novela metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy, Ing. Jan Kozák, CSc., RNDr. Miloš Liberko, publikováno v příloze Zpravodaje Ministerstva životního prostředí č. 3/1996), novela 2004 (Novela metodiky výpočtu hluku silniční dopravy, RNDr. Miloš Liberko, publikováno v časopisu Ministerstva životního prostředí Planeta č. 2/2005).

Výpočetní postup je aplikován v programu HLUK+ verze 7.11 (JpSoft, prosinec 2005), nejistota metodiky se pohybuje v pásmu ± 2 dB.

2.4 Hygienické limity

Pro hodnocení hlukové situace v území jsou využity charakteristiky hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru.

Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru jsou dány nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, takto:

Hodnoty hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku tvořeného impulsy ve venkovním prostoru vznikajícími při střelbě z těžkých zbraní, při explozích výbušnin s hmotností nad 25 g ekvivalentní hmotnosti trinitrotoluenu a při sonickém třesku, se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a dráhách, a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A , s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k nařízení vlády. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. Obsahuje-li hluk tónové složky nebo má-li výrazně informační charakter, jako například řeč, přičte se další korekce -5 dB.

Korekce jsou následující:

Způsob využití území	Korekce dB			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

1) Použije se pro hluk z veřejné produkce hudby, hluk z provozu služeb a dalších zdrojů hluku⁶⁾, s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakové práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.

2) Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách.

3) Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.

4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, kdy starou hlukovou zátěží se rozumí stav hlučnosti působený dopravou na pozemních komunikacích a drahách, který v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31. prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovky při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru a pro krátkodobé objízdné trasy.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti jsou uvedeny v následující tabulce:

Posuzovaná doba [hod]	Korekce [dB]
od 6:00 do 7:00	+10
od 7:00 do 21:00	+15
od 21:00 do 22:00	+10
od 22:00 do 6:00	+5

S ohledem na uvedené požadavky lze stanovit nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru následovně:

Pro hluk stacionárních technologických zdrojů prodejny a provozu vozidel na přilehlém parkovišti není použita korekce.

Pro hluk z dopravy u hlavní pozemní komunikace použijeme korekci pro starou zátěž, která je odůvodněna značnou dopravní intenzitou na silnici I/23 a blízkostí obytných domů - hygienický limit pro chráněný venkovní prostor obytných staveb a chráněný venkovní prostor je pak uvažován hodnotami:

$L_{Aeq,T} = 70 \text{ dB}/60 \text{ dB}$ (den/noc) pro chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor.

Závazné stanovení limitů je v kompetenci Krajské hygienické stanice.

3 Hluk z dopravy

Výsledky výpočtu jsou uvedeny v následujících tabulkách¹:

Tab.: Budoucí hluková situace lokality

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB] den	Den LAeq [dB]
1	3	70	66,8
2	3	70	68,8
3	3	70	69,2
4	3	70	68,6
5	3	70	69,1
6	3	70	67,8
7	3	70	68,1

Z hodnot uvedených v tabulce je zřejmé, že dopravní provoz v území včetně provozu záměru nebude způsobovat v nejbližším resp. nejvíce dotčeném chráněném venkovním prostoru staveb přeslinitní hlukové vlivy. Hodnoty hluku se blíží definovanému limitu, ale nepřekračují ho. Tyto hladiny hluku jsou majoritně tvořeny stávajícím dopravním provozem na okolních komunikacích, vliv hluku z dodatečné dopravy spojené s provozem prodejny je oproti stávajícímu stavu nízký. Při uvažování nejistoty výpočtu, kdy k vypočteným hladinám hluku připočteme 2 dB dojde v některých referenčních bodech k přesazení definovaného limitu - tímto však nebude prokazatelně zjištěn protiprávní stav.

Tab.: Budoucí hluková situace lokality - pouze provoz vozidel na parkovišti

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB] den	Den LAeq [dB]
1	3	50	36,5
2	3	50	41,6
3	3	50	43,1
4	3	50	43,1
5	3	50	43,2
6	3	50	42,5
7	3	50	40,4

Z hodnot uvedených v tabulce je zřejmé, že dopravní provoz pouze na přilehlém parkovišti nebude způsobovat v nejbližším resp. nejvíce dotčeném chráněném venkovním prostoru staveb přeslinitní hlukové vlivy. Hodnoty hluku jsou se značným odstupem od definovaného limitu.

¹ Protokoly z výpočtu jsou přiloženy v příloze 1 této studie.

4 Hluk z provozu technologie

Na střeše prodejny je vyústění komínu a výstup vzduchotechniky. Oba tyto zdroje mají akustický výkon do 80 dB.

Tab.: Budoucí hluková situace lokality z technologických zdrojů

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB] (den/noc)	LAeq [dB]
1	3	50/40	29,4
2	3	50/40	30,8
3	3	50/40	32,0
4	3	50/40	33,4
5	3	50/40	37,3
6	3	50/40	33,3
7	3	50/40	31,8

Zařízení vzduchotechniky a topných těles je navrženo tak, aby byly dodrženy nejvyšší přípustné hladiny hluku uvnitř větraných prostor a ve venkovním prostoru dle NV č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ani v jednom ze zvolených referenčních bodů nebude vliv hluku ze stacionárních technologických zařízení zdrojem nadlimitních hladin hluku. Hladiny hluku ze stacionárních zdrojů spolehlivě splňují stanovený hygienický limit jak pro denní tak hlavně pro noční dobu.

5 Hluk z výstavby

Okolí stavby bude v průběhu provádění stavebních prací zatíženo hlukovými emisemi zemních, stavebních a jiných strojových mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. Jejich poloha ani časový harmonogram nasazení však nelze přesně kvantifikovat. Obecně lze říci, že výraznější hlukové zatížení bude na počátku výstavby, a to v době provádění demoličních a zemních prací. Ekvivalentní hladiny akustického tlaku korigované charakteristikou A budou u zemních strojů (rypadla, nakladače) dosahovat hodnot až do 90 dB ve vzdálenosti 5 až 10 m, u těžkých nákladních vozidel se tyto hladiny pohybují v průměru v okolí hodnoty 80 dB v téže vzdálenosti. Celkové hladiny hluku budou záviset mj. i na kvalitě a údržbě strojového parku a budou dány energetickým součtem všech spolupůsobících zdrojů, tj. budou závislé na počtu zdrojů hluku a jejich časovém nasazení v průběhu dne.

Hygienické limity platné pro období výstavby jsou splnitelné za použití příslušných organizačních opatření (vhodné umístění zdrojů hluku, omezení doby provádění prací).

Vzhledem k umístění nejbližších obytných domů (na ulici Pražská) nelze vyloučit v průběhu provádění stavebních prací v některých obdobích hodnoty hluku, které budou mít obtěžující charakter (občasné rušení pohody), nikoli však bezprostředně ohrožující charakter (trvalé poškození zdraví).

6 Závěry a doporučení

Hluk po zprovoznění záměru prodejny potravin nebude u nejbližšího, resp. nejvíce dotčeného chráněného venkovního prostoru staveb, nebo chráněného venkovního prostoru způsobovat nadlimitní hlukové vlivy. Současné hladiny hluku v lokalitě jsou vzhledem k provozu na ulici Pražská celkově zvýšené a uvažované navýšení způsobené dodatečným provozem spojeným s chodem prodejny nebude vzhledem ke stávající situaci téměř znatelné.

Dopravní provoz související pouze s chodem prodejny potravin bude s dostatečným odstupem pod hygienickými limity pro hluk.

Hluk z technologických zařízení prodejny je vzhledem ke vzdálenosti budovy prodejny od nejbližších chráněných prostor spolehlivě řešitelný a nebude překračovat hlukové limity zejména v nočních hodinách.

Hluk v průběhu výstavby je řešitelný, ve špičkových obdobích (zejména při pracích na počátku výstavby) však nelze vyloučit rušivé vlivy. Z tohoto důvodu bude vhodné omezit zemní práce pouze na denní období s vyloučením brzkých ranních a pozdních večerních hodin (tedy na období mezi 7.00 až 19.00).

Přílohy

Přílohy jsou volně řazeny na následujících stranách.

Seznam příloh:

Příloha 1 Protokoly z výpočtu

Budoucí hluková situace lokality



HLUK+ verze 7.16 normal

Uživatel: 4028/Ing. Petr Mynář

Soubor: c:_TEXTY\HLUK_Jitka\C455-07 Třebíč\TREBICPP.ZAD Vytiskeno: 7.2.2007 14:57

K1. AUTOMOBILY: I/23	(V rovině)
Počet aut za hodinu: 588.73, podíl nákladních aut: 21 %	
/1 Krajní body: [-13.6, 152.4] [80.9, 145.2] m.	
Výpočtová rychlost: 45.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne	
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 66.3 dB.	
/2 Krajní body: [80.9, 145.2] [162.0, 187.2] m.	
Výpočtová rychlost: 45.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne	
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 66.3 dB.	
/3 Krajní body: [162.0, 187.2] [532.3, 165.7] m.	
Výpočtová rychlost: 45.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne	
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 66.3 dB.	

K2. PARKOVIŠTĚ: park part1	(V rovině)
Počet aut za hodinu: 8.33	
Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů	
/1 Krajní body: [248.9, 213.9] [312.4, 184.8] m.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 44.5 dB.	
/2 Krajní body: [314.7, 207.2] [246.6, 191.5] m.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 44.5 dB.	

K3. PARKOVIŠTĚ: park part2	(V rovině)
Počet aut za hodinu: 8.33	
Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů	
/1 Krajní body: [193.1, 217.3] [232.9, 190.1] m.	

L_{Aeq} v ref. vzdálenosti 7,5 m: 44.5 dB.
/2 Krajní body: [235.0, 213.5] [191.0, 193.9] m.
L_{Aeq} v ref. vzdálenosti 7,5 m: 44.5 dB.

P R Ů M Y S L O V Ě				Z D R O J E				
Zdroj	Obj	[x ; y]	výška [m]	Q	L2 [dB]	Plocha [m2]	Lw [dB]	RMin [m]
P 1	1	268.9; 230.6	10.0	2.0	80.0	1.000	80.0	0.40
P 3	1	295.2; 228.7	10.0	2.0	80.0	1.000	80.0	0.40

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Opis zadání - objekty						
Číslo	Typ	výška (m)	souřadnice objektu v (m)			
			bod č. 1/5	bod č. 2/6	bod č. 3	bod č. 4
1.	Dům	9.0	252.7; 214.4	315.2; 208.2	317.4; 230.2	254.9; 236.4
2.	Dům	8.0	252.7; 170.5	263.7; 169.6	263.0; 161.0	252.0; 161.9
3.	Dům	8.0	273.2; 170.0	281.8; 169.1	280.9; 160.5	272.3; 161.4
4.	Dům	8.0	292.3; 166.2	302.3; 166.2	302.3; 160.0	292.3; 160.0
5.	Dům	8.0	219.3; 173.8	234.1; 172.4	233.2; 162.9	218.4; 164.3
6.	Dům	8.0	324.3; 166.2	332.4; 165.3	331.5; 157.1	323.4; 158.0
7.	Dům	8.0	178.3; 173.4	186.4; 174.3	187.4; 165.7	179.3; 164.8
8.	Dům	8.0	199.5; 174.2	209.3; 174.0	209.1; 165.1	199.3; 165.3

@PA

HLUK+ verze 7.16 normal

Uživatel: 4028/Ing. Petr Mynář

Soubor: c:_TEXTY\HLUK_Jitka\C455-07 Třebíč\TREBICPP.ZAD Vytlačeno: 7.2.2007 14:57

T A B U L K A O B J E K T Ů							
Číslo	Typ	Výška	Bodů	p ů d o r y s [m]			Korekce pro odraz od stěn [dB]
				Bod č. 1	délka	šířka	
1	Dům	9.0	4	253; 214	63	22	3.0
2	Dům	8.0	4	253; 171	11	9	3.0
3	Dům	8.0	4	273; 170	9	9	3.0
4	Dům	8.0	4	292; 166	10	6	3.0
5	Dům	8.0	4	219; 174	15	10	3.0
6	Dům	8.0	4	324; 166	8	8	3.0
7	Dům	8.0	4	178; 173	9	8	3.0
8	Dům	8.0	4	200; 174	10	9	3.0

T A B U L K A B O D Ů V Ý P O Č T U (D E N)								
Č.	výška	Souřadnice		L _{Aeq} (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	3.0	179.7; 175.6	66.8	29.4	66.8	(66.7)		
2	3.0	203.1; 176.1	68.8	30.8	68.8	(68.6)		
3	3.0	227.7; 175.0	69.2	32.0	69.2	(69.0)		
4	3.0	257.9; 172.1	68.6	33.4	68.6	(68.5)		
5	3.0	276.6; 171.7	69.1	33.7	69.1	(69.0)		
6	3.0	296.6; 168.2	67.8	33.3	67.8	(67.7)		
7	3.0	327.9; 167.8	68.1	31.8	68.1	(68.0)		

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Budoucí hluková situace lokality - pouze z provozu vozidel na parkovišti prodejny

HLUK+ verze 7.16 normal

Uživatel: 4028/Ing. Petr Mynář

Soubor: c:_TEXTY\HLUK_Jitka\C455-07 Třebíč\TREBICPP.ZAD Vytištěno: 7.2.2007 15:09

K1. AUTOMOBILY: I/23 (V rovině)	
Počet aut za hodinu:	0.00, podíl nákladních aut: 0 %.
/1 Krajní body:	[-13.6, 152.4] [80.9, 145.2] m.
Výpočtová rychlost:	45.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne
Sklon vozovky:	0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m:	0.0 dB.
/2 Krajní body:	[80.9, 145.2] [162.0, 187.2] m.
Výpočtová rychlost:	45.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne
Sklon vozovky:	0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m:	0.0 dB.
/3 Krajní body:	[162.0, 187.2] [532.3, 165.7] m.
Výpočtová rychlost:	45.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne
Sklon vozovky:	0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m:	0.0 dB.
K2. PARKOVIŠTĚ: park part1 (V rovině)	
Počet aut za hodinu:	8.33
Kryt vozovky:	Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů
/1 Krajní body:	[248.9, 213.9] [312.4, 184.8] m.
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m:	44.5 dB.
/2 Krajní body:	[314.7, 207.2] [246.6, 191.5] m.
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m:	44.5 dB.
K3. PARKOVIŠTĚ: park part2 (V rovině)	
Počet aut za hodinu:	8.33
Kryt vozovky:	Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů
/1 Krajní body:	[193.1, 217.3] [232.9, 190.1] m.
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m:	44.5 dB.
/2 Krajní body:	[235.0, 213.5] [191.0, 193.9] m.
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m:	44.5 dB.

P R Ů M Y S L O V Ě				Z D R O J E				
Zdroj	Obj	[x ; y]	výška [m]	Q	L2 [dB]	Plocha [m2]	Lw [dB]	RMin [m]
P 1	1	268.9; 230.6	10.0	2.0	80.0	1.000	80.0	0.40
P 3	1	295.2; 228.7	10.0	2.0	80.0	1.000	80.0	0.40

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Opis zadání - objekty							
Číslo	Typ	výška (m)	souřadnice objektu v (m)				
			bod č. 1/5	bod č. 2/6	bod č. 3	bod č. 4	
1.	Dům	9.0	252.7; 214.4	315.2; 208.2	317.4; 230.2	254.9; 236.4	
2.	Dům	8.0	252.7; 170.5	263.7; 169.6	263.0; 161.0	252.0; 161.9	
3.	Dům	8.0	273.2; 170.0	281.8; 169.1	280.9; 160.5	272.3; 161.4	
4.	Dům	8.0	292.3; 166.2	302.3; 166.2	302.3; 160.0	292.3; 160.0	
5.	Dům	8.0	219.3; 173.8	234.1; 172.4	233.2; 162.9	218.4; 164.3	
6.	Dům	8.0	324.3; 166.2	332.4; 165.3	331.5; 157.1	323.4; 158.0	
7.	Dům	8.0	178.3; 173.4	186.4; 174.3	187.4; 165.7	179.3; 164.8	
8.	Dům	8.0	199.5; 174.2	209.3; 174.0	209.1; 165.1	199.3; 165.3	

@PA

HLUK+ verze 7.16 normal

Uživatel: 4028/Ing. Petr Mynář

Soubor: c:_TEXTY\HLUK_Jitka\C455-07 Třebíč\TREBICPP.ZAD Vytištěno: 7.2.2007 15:09

T A B U L K A O B J E K T Ů								
Číslo	Typ	Výška	Bodů	p ů d o r y s [m]				Korekce pro odraz od stěn [dB]
				Bod č. 1	délka	šířka		
1	Dům	9.0	4	253;	214	63	22	3.0
2	Dům	8.0	4	253;	171	11	9	3.0
3	Dům	8.0	4	273;	170	9	9	3.0
4	Dům	8.0	4	292;	166	10	6	3.0
5	Dům	8.0	4	219;	174	15	10	3.0
6	Dům	8.0	4	324;	166	8	8	3.0
7	Dům	8.0	4	178;	173	9	8	3.0
8	Dům	8.0	4	200;	174	10	9	3.0

T A B U L K A B O D Ů V Ý P O Č T U (D E N)								
Č.	výška	Souřadnice		L _{Aeq} (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	3.0	179.7;	175.6	36.5	29.4	37.3	(37.4)	
2	3.0	203.1;	176.1	41.6	30.8	41.9	(42.0)	
3	3.0	227.7;	175.0	43.1	32.0	43.4	(43.5)	
4	3.0	257.9;	172.1	43.1	33.4	43.5	(43.6)	
5	3.0	276.6;	171.7	43.2	33.7	43.6	(43.7)	
6	3.0	296.6;	168.2	42.5	33.3	43.0	(43.0)	
7	3.0	327.9;	167.8	40.4	31.8	41.0	(41.1)	

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)



Výstavba prodejny potravin na ulici Pražská v Třebíči

ROZPTYLOVÁ STUDIE

Zpracováno podle přílohy § 17, odstavce 6 zákona č. 86/2002 Sb.
o ochraně ovzduší a metodiky SYMOS 97, verze 2003

únor 2007



EKOLOGICKÁ ŘEŠENÍ

INVESTprojekt NNC, s.r.o., Špitálka 16, 602 00 Brno
tel.: 543 254 284, 543 254 285, fax: 543 240 676
e-mail: nnc@investprojekt.cz <http://www.investprojekt.cz>

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu: **VÝSTAVBA PRODEJNY POTRAVIN NA ULICI PRAŽSKÁ V TŘEBÍČI**
ROZPTYLOVÁ STUDIE

Zakázka: C455-07

Objednatel: FUERTES DEVELOPMENT s.r.o.

Účel vydání: První vydání (finální výtisk)

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	P. Cetl	S. Postbiegl	E. Ondráčková	14.2.2007
02					

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: 8 výtisků FUERTES DEVELOPMENT s.r.o.
1 výtisk archiv INVESTprojekt NNC, s.r.o.

© INVESTprojekt NNC, s.r.o, 2007

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení vyraženy, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Zpracovatel

Vedoucí projektu:

Ing. Pavel Cetl
držitel autorizace ke zpracování
rozptylových studií
č. j. 3151/740/03
ze dne 21. 8. 2003

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft pod ID 64244-040-0138036-57376.

Výpočet je zpracován programem SYMOS 97 verze 5.1.1., registrovaným u společnosti IDEA-ENVI, s.r.o. pod ID 1664268023.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem Zoner Callisto 3, registrovaným u společnosti Zoner Software pod sériovým číslem #0014-009523.

Obsah

1. ÚVOD	4
2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ	4
3. METODA VÝPOČTU OČEKÁVANÉHO ZNEČIŠTĚNÍ.....	4
3.1. Použitá metodika.....	4
3.2. Použité imisní limity.....	4
4. VSTUPNÍ DATA	5
4.1. Definice zájmového území	5
4.2. Data o zdrojích znečišťování ovzduší	6
4.3. Poloha výpočtových bodů.....	6
4.4. Meteorologická data.....	6
5. ANALÝZA A ZHODNOCENÍ MODELOVÉ IMISNÍ SITUACE	8
5.1. Příspěvek k imisní zátěži oxidem dusičitým	8
6. ANALÝZA A ZHODNOCENÍ REÁLNÉ IMISNÍ SITUACE.....	10
7. ZÁVĚR.....	11
Příloha: Kopie osvědčení o autorizaci.....	12

1. Úvod

Tato rozptylová studie byla zpracována na základě objednávky oznamovatele stavby FUERTES DEVELOPMENT s.r.o., Tleskačova 1660, Kuřim, 664 34 jako příloha oznámení záměru dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí.

Výpočtově je hodnocena změna stávající imisní zátěže NO₂ z vytápění a automobilové dopravy po realizaci stavby prodejny potravin v Třebíči při ul. Pražské. Uvažovanými zdroji byly plynová kotelna objektu, automobilová doprava na příjezdových komunikacích a provoz přilehlého parkoviště.

Výpočet byl proveden pro jednu variantu – realizace uvedené stavby.

Stávající úroveň imisní zátěže v hodnoceném území byla vyhodnocena na základě údajů z nejbližších měřících stanic.

2. Charakteristika území

Posuzovaná stavba je navržena do blízkosti ulice Pražské v Třebíči. Terén zájmového území se mírně svažuje k severu. V blízkosti záměru se nachází obytná zástavba.

3. Metoda výpočtu očekávaného znečištění

3.1. Použitá metodika

Výpočet imisní zátěže škodlivinami byl prováděn, s ohledem na stávající imisní limity, podle metodiky SYMOS ve formě výpočtového programu SYMOS 97 verze 2003 (IDEA-ENVI s.r.o.), kdy výsledkem výpočtu byly průměrné roční koncentrace a maximální hodinové koncentrace oxidu dusičitého (NO₂). Výsledky výpočtu byly porovnávány se stávajícími platnými imisními limity.

Výpočet je proveden pro stávající stav a pro stav po realizaci stavby, bez uvažování stávajících bodových zdrojů znečišťování.

3.2. Použité imisní limity

3.2.1. Imisní limity a meze tolerance pro oxid dusičitý (NO₂)

Pro vyhodnocení výsledků výpočtu byly použity imisní limity uvedené v nařízení vlády č. 597/2006 Sb., v aktuálním znění:

2. Imisní limity oxidu dusičitého a benzenu a přípustné četnosti jejich překročení

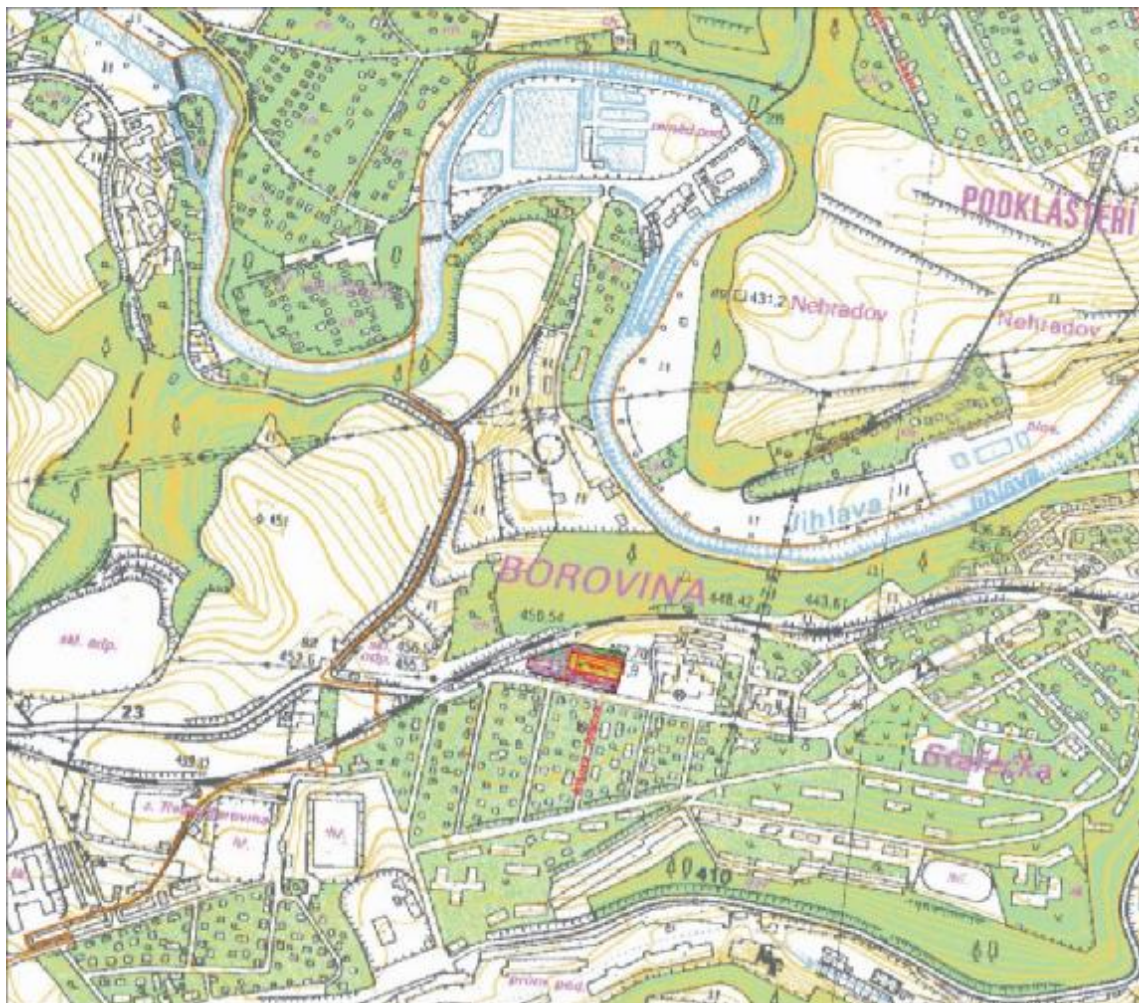
Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Přípustná četnost překročení za kalendářní rok
Oxid dusičitý	1 hodina	200 µg.m ⁻³	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 µg.m ⁻³	-
Benzen	1 kalendářní rok	5 µg.m ⁻³	-

(Při vyhodnocení výsledku výpočtu nebyla mez tolerance uplatňována.)

4. Vstupní data

4.1. Definice zájmového území

Zájmové území je vymezeno obdélníkem o rozměrech 1600 x 1400 m orientovaným podle souřadnic JSTK. Tento prostor zahrnuje potenciálně dotčené okolí záměru. Podrobněji je vymezení zájmového území zřejmé z následujícího obrázku.



4.2. Data o zdrojích znečišťování ovzduší

Hodnocený záměr zahrnuje výstavbu prodejny vytápěné vlastní plynovou kotelnou a parkoviště pro 83 osobních vozidel.

Podrobněji je záměr popsán v příslušných kapitolách oznámení.

4.2.1. Hodnocené zdroje

Jako **bodový** zdroj byl uvažován komín kotelny prodejny. Celkové maximální spotřeba zemního plynu kotelny bude činit 8,3 m³ za hodinu.

Jako **plošný** zdroj byly uvažovány parkoviště prodejny s 80 parkovacími místy pro osobní vozidla a denní intenzitou 230 příjezdů (a stejný počet odjezdů) osobních vozidel denně.

Parkoviště bude veřejně přístupné, bude sloužit pro zákazníky a zaměstnance objektů.

Jako **liniový** zdroj znečišťování byla ve výpočtu uvažována osobní a nákladní automobilová doprava vyvolaná provozem obou objektů, tedy osobní automobilová doprava zaměstnanců a návštěvníků a zásobování. Předpokládaná celková intenzita osobní dopravy 460 pohybů (příjezdů a odjezdů) denně a nákladní dopravy 4 pohyby (příjezdy a odjezdy) denně rozložená na navazující síť komunikací.

Použité emisní faktory

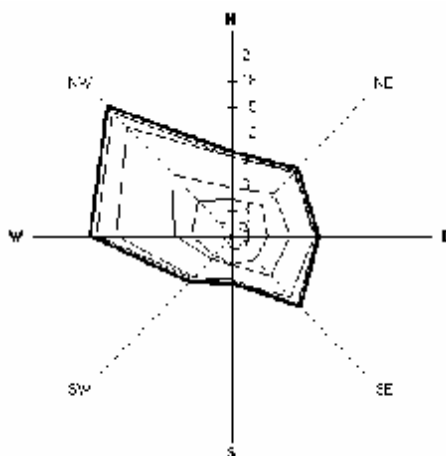
Pro výpočet emisí NO_x produkovaných motory vozidel byly využity emisní faktory získané pomocí programu MEFA 02 doporučeném ministerstvem životního prostředí.

4.3. Meteorologická data

Pro výpočet byla použita podrobná větrná růžice vytvořená ČHMÚ Praha, oddělením modelování a expertíz.

Souhrn této růžice je uveden v následující tabulce:

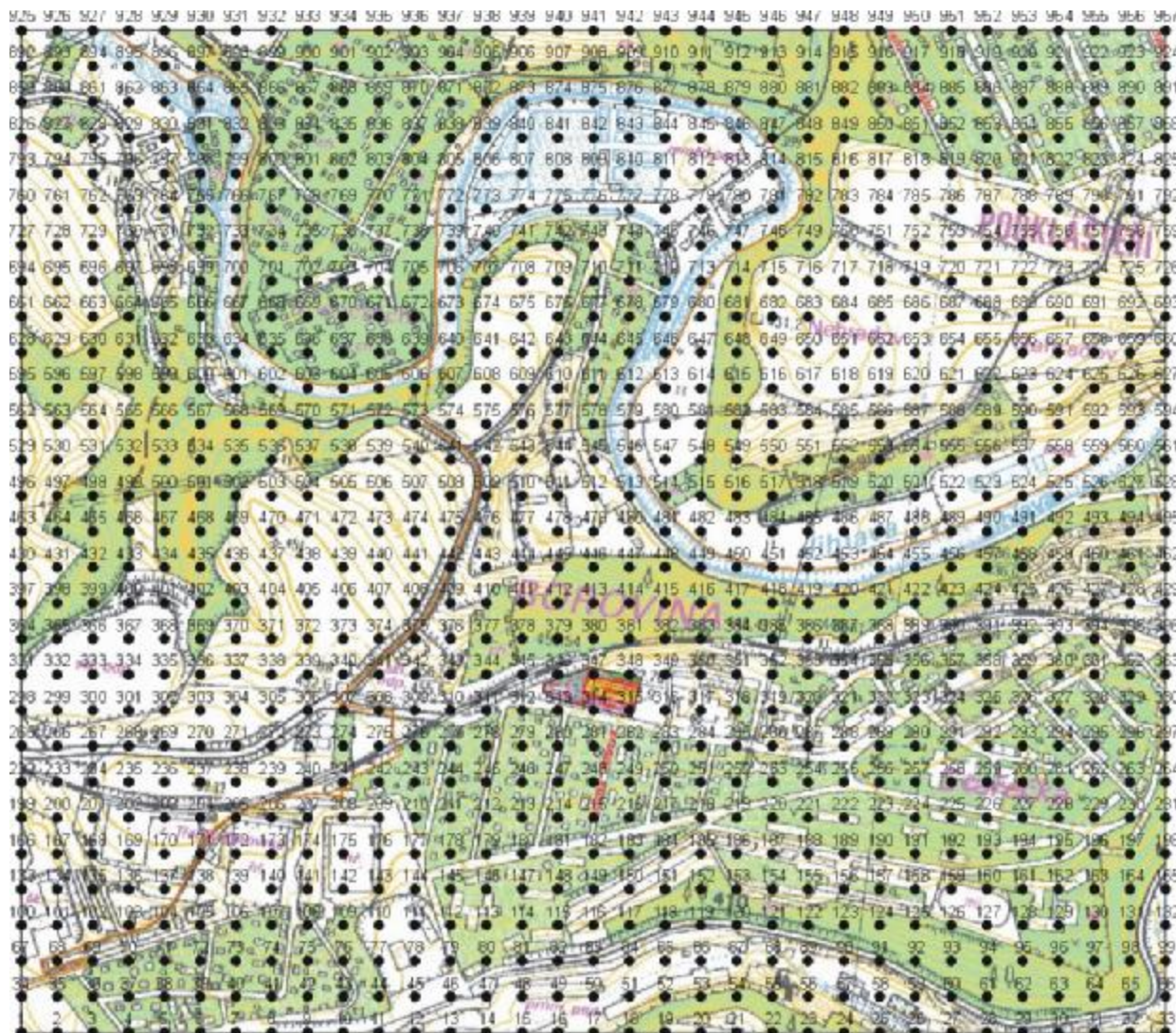
N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Calm
9,7	11,1	10,42	11,6	5,42	7,39	17,11	21,31	5,95



4.4. Poloha výpočtových bodů

Výpočet byl proveden pro pravidelnou síť referenčních bodů vzdálených od sebe 50 m. Ve všech bodech pravidelné sítě byl výpočet prováděn ve výšce cca 1 m nad terémem.

Poloha referenčních bodů je zřejmá z následujícího obrázku:



5. Analýza a zhodnocení modelové imisní situace

Výpočty jsou zpracovány pro oxid dusičitý NO_2 , který je v případě spalování zemního plynu a automobilové dopravy rozhodnou škodlivinou, u níž dochází nejdříve k překročení imisního limitu.

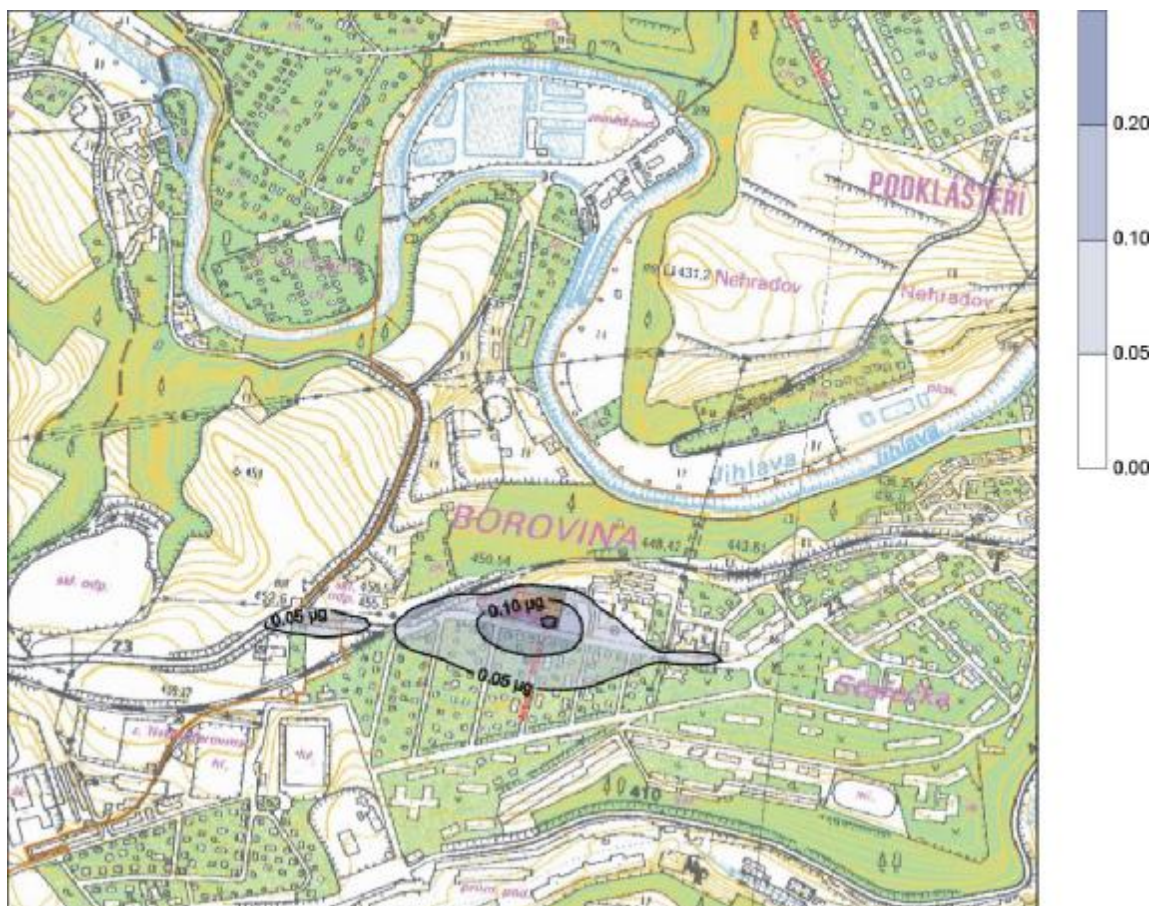
Jak již bylo uvedeno v úvodu, předmětem výpočtu této rozptylové studie bylo zjištění příspěvku imisní zátěže oxidy dusíku v důsledku provozu prodejny, respektive provozem kotelny objektu, vozidel zákazníků a zásobování. Níže presentované výsledky představují imisní ovlivnění provozem objektu včetně vyvolaného nárůstu dopravy po ulici Pražské bez započtení požadové imisní zátěže bodových zdrojů. Vyhodnocení celkové imisní zátěže hodnoceného území je provedeno v další části této studie.

5.1. Příspěvek k imisní zátěži oxidem dusičitým

5.1.1. Roční průměrné koncentrace

Příspěvek k průměrné roční koncentraci NO_2 způsobený provozem dosahuje cca $0,20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy do 0,5 % imisního limitu ($40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Nejvyšší příspěvek je dosahován v prostoru parkoviště. Vyšší koncentrace vycházejí také v blízkosti příjezdové komunikace (ul. Pražské). V ostatních částech zájmového území vychází příspěvky průměrné roční koncentrace $0,05 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a méně.

Ve všech případech tedy jde o hodnoty pod hodnotu imisního limitu pro průměrné roční koncentrace ($\text{LV}=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Pole rozložení koncentrací je zřejmé z přiloženého obrázku:



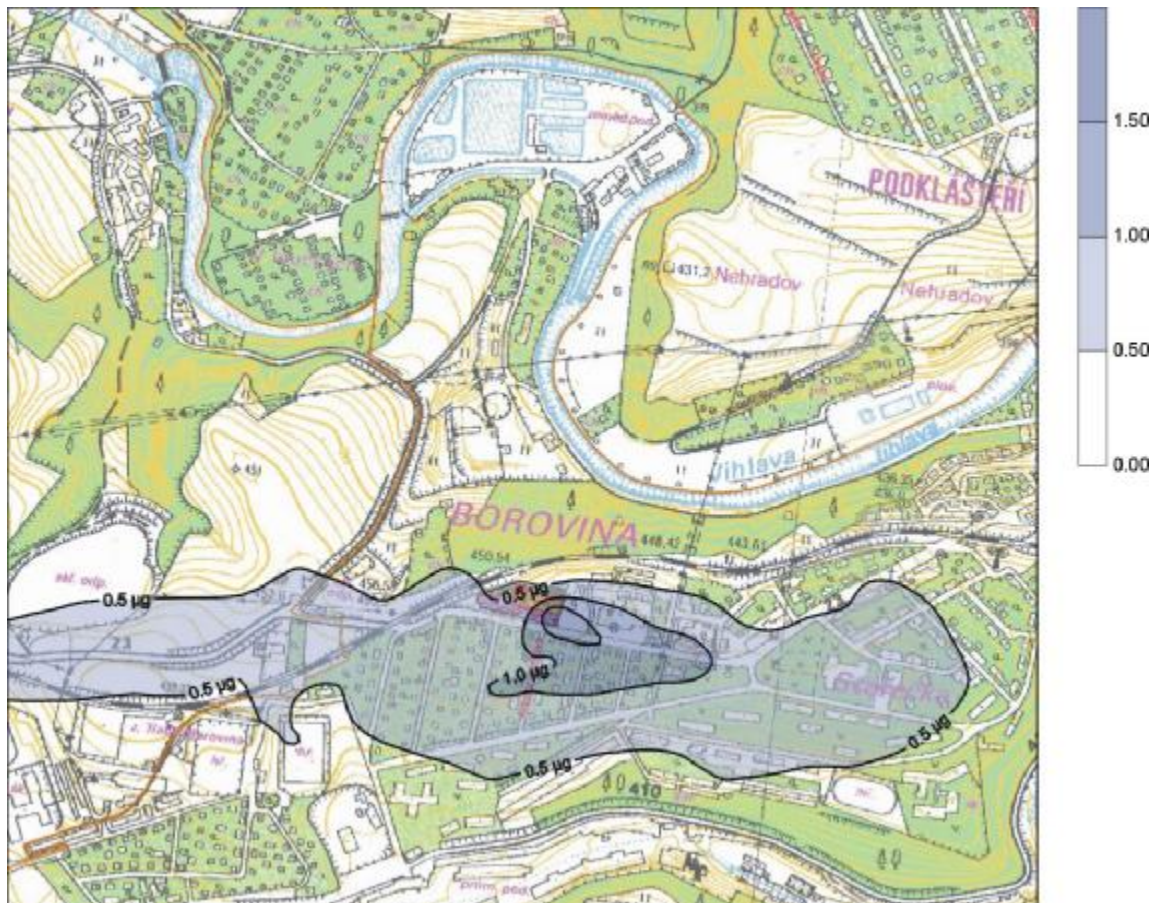
Provoz kotelny a záměrem vyvolané automobilové dopravy nezpůsobí významnou změnu stávající imisní zátěže hodnoceného území.

5.1.2. Maximální krátkodobé (hodinové) koncentrace

Příspěvek maximální hodinové koncentrace NO_2 způsobený provozem navrhované prodejny dosahuje cca $1,5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy 0,75 % imisního limitu ($\text{LV}=200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Toto maximum je dosahováno v prostoru vjezdu do areálu.

V ostatních částech zájmového území je příspěvek maximální hodinové koncentrace nižší (cca $0,5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a méně).

Pole rozložení koncentrací je zřejmé z přiloženého obrázku:



Provoz prodejny včetně automobilové dopravy vyvolané záměrem nebude způsobovat překračování imisních limitů ani výrazně neovlivní celkovou imisní zátěž oxidem dusičitým (NO_2).

6. Analýza a zhodnocení reálné imisní situace

Pro účely celkového zhodnocení imisní zátěže zájmového území uvažujeme, s ohledem na druh posuzovaného záměru, především stávající zátěží oxidem dusičitým (NO_2).

V hodnoceném území (ani v jeho okolí) se soustavně nevyhodnocuje kvalita ovzduší, proto pro popis stávající úrovně imisní zátěže využíváme nejbližší stanici imisního monitoringu ČHMÚ č. 1480 Třebíč (cca 1, km vzdálené):

	NO_2
průměrná roční koncentrace ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	16,9
hodnota ročního imisního limitu IHr ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	40
maximální naměřená denní koncentrace ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	52,8
datum naměření maxima v daném roce	10.2.
hodnota denního imisního limitu IHd ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	-
maximální naměřená denní koncentrace ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	107,9
datum naměření maxima v daném roce	3.3.
hodnota hodinového imisního limitu IHh ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	200

Z výše uvedených hodnot je zřejmé, že roční průměrné koncentrace oxidu dusičitého v blízkosti hodnoceného území dosahuje úrovně cca 42% imisního limitu ($\text{LV}=40\mu\text{g.m}^{-3}$), maximální denní koncentrace pak cca 54% limitu pro max. hodinové koncentrace ($\text{LV}_{1\text{h}}=200\mu\text{g.m}^{-3}$).

Z rozptylové studie tvořící součást Krajského programu snižování emisí Kraje Vysočina, zpracované firmou DHV Praha, ve spolupráci s fy. ATEM vychází stávající imisní zátěž oxidy dusíku (NO_x) následovně:

Maximální hodinové koncentrace sumy oxidů dusíku (NO_x) dosahuje v blízkosti hodnoceného záměru až hodnot $100\mu\text{g.m}^{-3}$, tedy přibližně 50% výše imisního limitu pro oxid dusičitý (NO_2) ($200\mu\text{g.m}^{-3}$), v blízkosti centra města i hodnot vyšších.

Průměrné roční koncentrace sumy oxidů dusíku (NO_x) dosahují v blízkosti hodnoceného záměru hodnot do $15\mu\text{g.m}^{-3}$, tedy hodnot cca 38% imisního limitu pro oxid dusičitý ($40\mu\text{g.m}^{-3}$), v blízkosti centra města i hodnot vyšších.

Z výsledků výpočtů presentovaných v předchozích kapitolách je zřejmé, že nejvyšší nárůst imisní zátěže oxidem dusičitým (NO_2) bude v prostoru parkoviště prodejny a podél příjezdové trasy.

Přírůstek průměrné roční koncentrace zde bude dosahovat maximálně $0,2\mu\text{g.m}^{-3}$, při uvažování stávající imisní zátěži (z ostatních zdrojů) v tomto prostoru na stejné úrovni jako za současného stavu, je možné považovat budoucí celkovou imisní zátěž ze podlimitní.

Přírůstek maximální hodinové koncentrace bude dosahovat maximálně $1,5\mu\text{g.m}^{-3}$, při uvažování stávající pozadové zátěže taktéž předpokládáme celkovou imisní zátěž ze podlimitní.

Při hodnocení maxim hodinových koncentrací nepředpokládáme překročení limitních hodnot.

7. Závěr

Příspěvek vytápění prodejny a záměrem vyvolané automobilové dopravy po realizaci stavby prodejny potravin způsobí mírný nárůst imisní zátěže v blízkosti samotného areálu prodejny. Toto navýšení však bude velmi malé a významně nezmění stávající imisní zatížení hodnoceného území.

Vypočtené průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého, včetně započtené předpokládané stávající imisní zátěže, nebudou dosahovat hodnot imisního limitu pro průměrné roční koncentrace.

V případě maximální krátkodobé imisní zátěže nepředpokládáme v hodnoceném území dosažení či překročení hodnoty pro krátkodobá maxima imisní zátěže oxidem dusičitým.

V Brně 12.2.2007

.....
ing. Pavel Cetl
autorizovaná osoba
pro výpočet rozptylových studií
číslo autorizace 3151/740/03

Příloha: Kopie osvědčení o autorizaci

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Všecká 65, 102 00 Praha 10
Těžiškovická 2712, tel/fax: 23191006

Č. 231-0002
Datum: 21.2.2008

ROZHODNUTÍ
Ministerstva životního prostředí

Ministerstvo životního prostředí, ústřední úřad, rozhodl podle § 42 písm. a) zákona č. 100/1988 Sb., o ochraně ovzduší a o začleňování některých podniků a zařízení provádějících výrobu a vydávání osvědčení o autorizaci podle § 16 odst. 1 tohoto zákona, po posouzení žádosti pana Ing. Pavla Čeláka, Dančova 24, 613 00 Blatná, a příslušných údajů a výše uvedenou činností provádět, rozhodlo takto:

Žádost
Ing. Pavel Čelák
Dančova 24
613 00 Blatná
Rodné číslo: 640801976
IČ: 23454095

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI
ke zpracování rozptylových studií
Tato rozhodnutí se vydává na dobu do 31.3.2008

Osvědčení
Ministerstvo životního prostředí, ústřední úřad, rozhodl podle § 42 písm. a) zákona č. 100/1988 Sb., o ochraně ovzduší a o začleňování některých podniků a zařízení provádějících výrobu a vydávání osvědčení o autorizaci podle § 16 odst. 1 tohoto zákona, po posouzení žádosti pana Ing. Pavla Čeláka, Dančova 24, 613 00 Blatná, a příslušných údajů a výše uvedenou činností provádět, rozhodlo takto:

Posouzení rozhodnutí

Posouzení rozhodnutí ke počtu rozhodl do 15 dnů ode dne jeho vyhotovení a odeslání Ministerstvu životního prostředí.

MUDr. Di. Hyřtíková
Smluvní úřad, ústřední úřad

Na účinnosti
Číslo rozhodnutí
Místní úřadové číslo
Na Blatnu 207
380 00 Blatná

Tabelární výsledky výpočtu nejsou vzhledem k jejich rozsahu přikládány a nacházejí se v archivu zpracovatele této studie.

Městský úřad Třebíč

odbor výstavby a památkové péče

Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo náměstí 116/6, 674 01 Třebíč

Spis č.: OVPP/1592/2007/Ši
Č.j.: OVPP 1592/2007-65689/07/Ši

V Třebíči dne 16. února 2007

FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., Tleskačova č.p.1660, 664 34 Kuřim
zastupující:
Pan Ing. Jiří Kabelík, M. Majerové č.p.722/29, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

VYJÁDRĚNÍ

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby a památkové péče, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, podle § 15 odst. 2 stavebního zákona,

sděluje

že navržená stavba

„Široko sortimentní prodejna potravin a průmyslového zboží, ul. Pražská v Třebíči“
na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4, v katastrálním území Třebíč.

včetně součástí stavby:

- Účelová komunikace a zpevněné plochy: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4,1467/2 v katastrálním území Třebíč;
- Označení obchodního areálu: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4 v katastrálním území Třebíč;
- Parkoviště: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4 v katastrálním území Třebíč;
- Připojky inženýrských sítí: STL plyn. přípojka: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4,1467/2, 1964/3 v katastrálním území Třebíč; kanalizační přípojka (dešťová voda; splašková voda): na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4,1467/2, 1964/9 v katastrálním území Třebíč; vodovodní přípojka: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4,1467/2 v katastrálním území Třebíč; kabelová přípojka NN: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4, 1467/2 v katastrálním území Třebíč;
- Přeložka vzdušného vedení VN a trafostanice VN/NN: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4,1467/2, 1964/4, 1964/287 v katastrálním území Třebíč;
- Přeložka kabelů NN: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4,1960/68 v katastrálním území Třebíč;
- Přeložka telefonních kabelů Telefónica O2 a přípojka: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4 1467/2 v katastrálním území Třebíč;
- Osvětlení areálu: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4 v katastrálním území Třebíč;
- Opěrná zeď: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4 v katastrálním území Třebíč;
- Terénní úpravy: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4,1467/2, 1535/51 v katastrálním území Třebíč;
- Zeleň: na pozemku: pozemková parcela číslo 1960/4 v katastrálním území Třebíč;

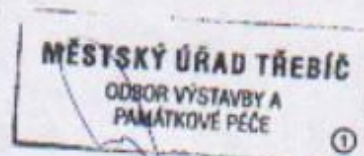
je v souladu s Územním plánem sídelního útvaru města Třebíč.

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

Obdrží:

(doporučeně do vlastních rukou)

Ing. Jiří Kabelík, M. Majerové č.p.722/29, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1



Vladimír Obršlík
vedoucí odboru

Vyřizuje: Jaroslava Šiklová

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Dodejkou:

INVEST projekt NNC, s.r.o.
Špitálka 16
602 00 Brno

Váš dopis značky/ze dne
C 455-07
17. ledna 2007

Číslo jednací
KUJI 3434/2007
OZP 60/2007 La/8

Vyřizuje/telefon
Kristýna Látalová
564 602 508

V Jihlavě dne
19. ledna 2007

Stanovisko k dotčení evropsky významných lokalit a ptačích oblastí (Natura 2000)

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77a odst. 3 písm. w) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) po posouzení záměru

„Výstavba prodejny potravin na ulici Pražská v Třebíči“,

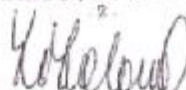
podaného dne 18. ledna 2007, společností INVEST projekt NNC, s.r.o., se sídlem Špitálka 16, 602 00 Brno,

vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

**záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti
(Natura 2000).**

Toto stanovisko není vydáváno ve správním řízení (§ 90 odst. 1 zákona) a nelze proti němu podat odvolání. Toto stanovisko, vztahující se k výše jmenovanému konkrétnímu záměru, má neomezenou platnost.

Krajský úřad
kraje Vysočina
odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava



Ing. Kristýna Látalová
úředník odboru životního prostředí

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

100 10 Praha 10 - Vršovice, Vršovická 65

Vážený pan
Ing. Petr Mynář
Rekreační 7e
635 00 Brno

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 2.8.2006

Ministerstvo životního prostředí

Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a JPPC

dne 3.8.2006 podpis Ly

Č.j.:
44520/ENV/06

Vyřizuje/telefon:
Eva Lexová/ 267 122 802

V Praze dne:
29. 6. 2006

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo životního prostředí, jako orgán příslušný k udělování a odnímání autorizace ke zpracování dokumentace a posudku, na základě § 19 odst. 10 a § 21 písm. i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vyhovuje žádosti pana Ing. Petra Mynáře, datum narození: 16. 12. 1961, adresa místa trvalého pobytu: Rekreační 7e, 635 00 Brno (dále jen „žadatel“), ze dne 16. 6. 2006, a

prodlužuje autorizaci ke zpracování dokumentace a posudku

podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Oprávnění ke zpracovávání dokumentace a posudku vzniká dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Autorizace se v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prodlužuje na dobu 5 let.

Odůvodnění

Žadatel požádal o prodloužení autorizace a splnil podmínky pro prodloužení autorizace v souladu s § 19 odst. 3, odst. 4 a odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními v příloze č. 3 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí.

Ukončené vysokoškolské vzdělání bylo doloženo diplomem a vysvědčením o státní závěrečné zkoušce. Vykonaná zkouška odborné způsobilosti byla doložena osvědčením (č.j. 1278/167/OPVŽP/97, datum vydání: 22. 4. 1997). Bezúhonnost byla doložena výpisem z rejstříku trestů (datum vydání: 18. 5. 2006).

Vzhledem k tomu, že předložená žádost obsahuje všechny náležitosti a jsou splněny všechny podmínky pro prodloužení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku rozhodlo Ministerstvo životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Řízení o vydání tohoto rozhodnutí podléhá ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, správnímu poplatku ve výši 200 Kč (položka 22 písm. b) sazebníku). Poplatek byl uhrazen formou kolkové známky.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí lze, podle ustanovení § 83 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 152 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat rozklad ministru životního prostředí prostřednictvím Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí.



Ing. Jaroslava HONOVÁ
ředitelka odboru

posuzování vlivů na životní prostředí a IPPC

Toto rozhodnutí obdrží:

- a) žadatel – Ing. Petr Mynář - účastník správního řízení
- b) po nabytí právní moci
orgán příslušný k evidenci - odbor posuzování vlivů na životní prostředí a IPPC
Ministerstva životního prostředí