



TEDOM TŘEBÍČ MONTÁŽNÍ ZÁVOD - ROZŠÍŘENÍ

Oznámení záměru

červenec 2007



EKOLOGICKÁ ŘEŠENÍ
ENVIRONMENTAL SOLUTIONS

INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Špitálka 16, 602 00 Brno, Czech Republic
tel.: (+420) 543 254 284, (+420) 543 254 285
fax: (+420) 543 240 676, e-mail: nnc@investprojekt.cz

www.investprojekt.cz

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu: TEDOM TŘEBÍČ MONTÁŽNÍ ZÁVOD - ROZŠÍŘENÍ

Oznámení záměru

Zakázka: C520-07

Objednatel: A-projekt, s.r.o., Dvořákova 21, 669 02 Znojmo

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	J. Urban	S. Postbiegl	M. Dostál	6.7.2007

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník:	12 výtisků A-projekt
	1 výtisk archiv INVESTprojekt NNC, s.r.o.

© INVESTprojekt NNC, s.r.o, 2007

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v rámci daného procesu EIA) vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Zpracovatelé oznámení

Oprávněná osoba:

Ing. Stanislav Postbiegl
držitel autorizace k posuzování vlivů
na životní prostředí
č.j. 1178/159/OPVŽP/97
autorizace prodloužena MŽP
č. j. 46513/ENV/06

Vedoucí projektu:

RNDr. Jiří Urban, Ph.D.	Žďár n. S.	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
-------------------------	------------	---------------------------	-------------

Na zpracování oznámení se podíleli:

Ing. Pavel Cetl	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Mgr. Edita Ondráčková	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Stanislav Postbiegl	Milešovice	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284

Datum zpracování oznámení: 6.7.2007

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft. Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 9, registrovaným u společnosti Corel Corporation.

Obsah

Úvod.....	2
ČÁST A - ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	4
1. Obchodní firma.....	4
2. IČ.....	4
3. Sídlo.....	4
4. Oprávněný zástupce oznamovatele.....	4
ČÁST B - ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	5
I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	5
1. Název a zařazení záměru.....	5
2. Kapacita (rozsah) záměru.....	5
3. Umístění záměru.....	6
4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.....	6
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled zvažovaných variant.....	7
6. Popis technického a technologického řešení záměru.....	7
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	9
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	9
9. Výčet navazujících rozhodnutí.....	9
II. ÚDAJE O VSTUPECH.....	10
III. ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	13
ČÁST C - ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	16
I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ.....	16
II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	17
ČÁST D - ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	24
I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI.....	24
II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI.....	31
III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE.....	31
IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ.....	31
V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ.....	32
ČÁST E - POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU.....	33
ČÁST F - DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	34
I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE.....	34
II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE.....	37
ČÁST G - VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....	38
ČÁST H - PŘÍLOHY.....	39
H.1 Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace	
H.2 Stanovisko orgánu ochrany přírody ve smyslu §45i odst. 1 zák. č. 114 /1992 Sb., v platném znění	
H.3 Rozptylová studie	

Úvod

Oznámení záměru (dále jen oznámení)

TEDOM TŘEBÍČ MONTÁŽNÍ ZÁVOD - ROZŠÍŘENÍ

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, a slouží jako základní podklad pro zjišťovací řízení podle § 7 tohoto zákona. Oznámení je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona.

Záměrem je rozšíření stávající montážního závodu, zahrnující jižní přístavbu a navazující lakovnu, severní přístavbu včetně přístavby kanceláří logistiky, nástavbu nad středním traktem (3. NP) sloužící jako zázemí zaměstnanců, stavbu administrativní budovy, včetně souvisejících parkovacích ploch (32 stání), a další parkovací plochu se 44 stání.

Záměr lze zařadit dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, následovně:

kategorie II, bod 4.2, sloupec B: Povrchová úprava kovů a plastických materiálů včetně lakoven, od 10 000 do 500 000 m²/rok celkové plochy úprav.

a/nebo

kategorie II, bod 4.3, sloupec B: Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m²- výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.

Dle §4 uvedeného zákona patří pod odstavec (1), písmeno a) a c) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7. Příslušným úřadem je Krajský úřad Kraje Vysočina.

Oznamovatelem záměru je firma Tedom, s.r.o., Třebíč.

Zpracování oznámení proběhlo v červnu a červenci 2007. Oznámení je zhotoveno firmou INVESTprojekt NNC, s.r.o., na základě objednávky firmy A-projekt, s.r.o. Pro zpracování byly použity podklady poskytnuté oznamovatelem, dílčí doplňující informace vyžádané zpracovatelem oznámení během vlastního zpracování a údaje získané během vlastních průzkumů lokality.

Cílem oznámení je poskytnout základní údaje o záměru, jeho možných vlivech na životní prostředí a rizicích vyplývajících z jeho provozu.

ČÁST A

ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1. Obchodní firma

A-projekt, s.r.o.

A.2. IČ

54575725

A.3. Sídlo

Dvořákova 21,
699 02 Znojmo

A.4. Oprávněný zástupce oznamovatele

Ing. Ivo Rehák

kontaktní osoba:

Ing. arch. Jaroslav Poláček

A-projekt, s.r.o.

Dvořákova 21

669 02 Znojmo 2

Tel.: 515 261 544

E-mail: jaroslav.polacek@a-projekt.cz

ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

MONTÁŽNÍ ZÁVOD TEDOM - ROZŠÍŘENÍ

Zařazení dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, je následující.

Kategorie: II.
Bod: 4.2.
Název: Povrchová úprava kovů a plastických materiálů včetně lakoven, od 10 000 do 500 000 m²/rok celkové plochy úprav.
Sloupec: B.

a/nebo

Kategorie: II.
Bod: 4.3.
Název: Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10000m²- výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.
Sloupec: B.

Dle §4 zákona patří záměr pod odstavec (1), písmeno a) a c), a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7 zákona.

Příslušným úřadem je Krajský úřad kraje Vysočina.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměrem je rozšíření stávající montážního závodu, zahrnující jižní přístavbu a navazující lakovnu, severní přístavbu včetně přístavby kanceláří logistiky, nástavbu nad středním traktem (3. NP) sloužící jako zázemí zaměstnanců, stavbu administrativní budovy (6 NP) včetně souvisejících parkovacích ploch (32 stání) a další parkovací plochu se 44 stání.

Kapacita závodu:	stávající stav	celkem po rozšíření
Výroba	25 autobusů/měsíc	40 autobusů/měsíc
Výrobní plocha:	6110 m ²	12 256 m ²

B.I.3. Umístění záměru

Záměr je umístěn následovně:

kraj: Vysočina
obec: Střítež
katastrální území: Střítež u Třebíče

Stavební pozemek se nachází jižně od centra Třebíče, v nově budované průmyslové zóně Střítež, Čihadla. Nachází se v zastavěné části obce na ploše vymezené přibližně ulicemi Hrotovická a Spojovací a silnicí II/360.

Prostor a okolí záměru jsou pro účely zpracování tohoto oznámení nazývány tzv. dotčeným územím.

Poloha záměru je zřejmá z následujícího obrázku:

Obr.: Umístění záměru



B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakterem záměru je rozšíření stávajícího montážního závodu firmy Tedom, s.r.o. Rozšíření stávajícího montážního závodu zahrnuje jižní přístavbu a navazující lakovnu, severní přístavbu včetně přístavby kanceláří logistiky, nástavbu nad středním traktem (3. NP) sloužící jako zázemí zaměstnanců, stavbu administrativní budovy, včetně souvisejících parkovacích ploch (32 stání), a další parkovací plochu se 44 stání.

Dotčené území záměru je součástí průmyslové zóny Střítež, Čihadla v Třebíči. Oznamovaný záměr představuje naplnění funkčního využití území předpokládaného platným územním plánem města Třebíče a okolí (územní plán obce Střítež; viz. obr. v kapitole F.I.). Kumulace vlivů vyplývá z existence stávajícího montážního závodu, provozu na komunikaci Hrotovické ulice a dalších a z provozu dalších průmyslových objektů či objektů s funkcí služeb v okolí záměru.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Záměr znamená umožnění rozšíření výroby autobusů TEDOM, které jsou vybaveny vlastními motory s pohonem na stlačený zemní plyn. Autobusy jsou přednostně určeny pro provozovatele městské hromadné dopravy. Vzhledem k zvyšujícímu se zájmu o ekologické dopravní prostředky je potřeba stávající montážní areál firmy rozšířit o výrobní a administrativní objekty.

Realizací rozšíření stávajícího provozu dojde ke zvýšení kapacity montáže městských autobusů z 25 na 04 ks měsíčně, jehož důsledkem bude mj. i zvýšení počtu zaměstnanců ze současných 190 na plánovaných 460.

Záměr je lokalizován do průmyslové zóny Střítež, přičemž se jedná o dostavbu stávajícího montážního závodu. Záměr a jeho umístění nebylo vzhledem k jeho povaze zvažováno ve více variantách.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

Uzemí dotčené záměrem je určeno pro funkční využití "průmyslová výroba", což je v souladu s navrhovanou funkcí stavby.

Urbanistické řešení

Přístavba montážní haly bude urbanisticky a architektonicky vycházet ze stávajícího objektu. Bude se jednat o rozšíření jedné stávající kompaktní hmoty kryté soustavou rovných vypsávaných střech v zaatíkovém provedení. Přístavby budou jednopodlažní, nepodsklepené. Rozšíření bude:

- z jižní strany přístavbou jedné lodi o půdorysném rozměru 89,42 x 36 m a navazující lakovnou o půdorysném rozměru 24 x 24,52m.

- ze severní strany bude přístavba řešena prodloužením haly o délce 42m a šířce 57,38m. Do přístavované severní haly bude zčásti zapuštěna část logistiky (12 x 3,57m, výška 3,6m).

Výška atiky haly včetně přístaveb bude nadále 8m.

Nad část se stávajícím zázemím zaměstnanců bude provedena nástavba 3.NP - rozšíření zázemí zaměstnanců (půdorysný rozměr 40,3 x 10,8m, celková výška stavby 11,5m).

Administrativní budova bude mít 6 nadzemních podlaží, přičemž výška objektu bude 22m. Objekt bude mít dále 1 podzemní podlaží. V rámci administrativní budovy jsou řešeny i parkovací plochy celkem se 32 stání. Rozloha administrativní budovy bude 1250m².

V rámci záměru je řešeno i vybudování parkovací plochy na ploše 985m² se 44 stání.

Zásady technického řešení

Přístavba montážní haly, lakovna

Dispozičně se bude jednat o rozšíření stávajícího montážního prostoru v rámci daného systému pohybu mostových jeřábů a posunu montovaných vozidel. Stavebně se bude jednat o ocelový montovaný skelet. Opláštění haly bude nadále metaloplastickými obvodovými panely. Stávající obvodové panely ve stěnách severní a jižní budou demontována a využity v nové prodloužené poloze.

Nástavba zázemí zaměstnanců

Nástavba 3.np bude dispozičně, konstrukčně a použitými materiály totožná s 2.np: bude se jednat o nezávislou konstrukci - kombinaci obvodového zdiva a montovaného ŽB skeletu.

Administrativní budova

Administrativní budova bude mít železobetonový skelet se zavěšeným obvodovým pláštěm a zastřešení rovnou střechou.

Stávající areál jej již plně napojen na veřejnou technickou infrastrukturu. V místě stavby se nenachází žádné veřejné inženýrské sítě, které by bylo nutno přeložit.

Pro potřeby vody areálu bude využita stávající vodovodní přípojka LITINA DN 100, přivedená na stavební pozemek na severní straně. Tato stávající přípojka je napojena na veřejný vodovod (LITINA DN 200) vedený v přilehlém chodníku podél páteřní komunikace průmyslové zóny. Na hranici pozemku je

vybudována volně přístupná vodovodní šachta s vodoměrem, ze které jsou provedeny rozvody k jednotlivým objektům v areálu.

Areál závodu je zásobován zemním plynem z distribučního středotlakého plynovodu vedeného pod místní komunikací východně od areálu, podél ulice Hrotovické. Provozovatelem distribučního plynovodu je Jihomoravská plynárenská a.s. Brno. Hlavní uzávěr plynu a fakturační plynoměr jsou osazeny ve skříni na hranici pozemku. V areálu je a bude využíván zemní plyn pro vytápění, ohřev větracího vzduchu a ohřev užitkové vody.

Zdroje tepla:	stav	návrh	celkem
- plynové kotle (kotelna)	300 kW	300kW	600kW
- kogenerační jednotka (kotelna)	180kW	-	180kW
- infrazářiče (hala)	10 x 20kW	16 x 20kW	520kW

Celkem			1300 kW

Zásobení montážního závodu elektrickou energií je provedeno z nové realizované trafostanice VN 22/0,4kV, která se nachází vy východní části areálu (směrem k Hrotovické ul.). Odsud jsou provedeny rozvody NN a VO.

Napěťová soustava : 3 PEN , stf. 50 Hz, 400/230 V, TN-C.

Splaškové vody budou svedeny do stávající vnitroareálové splaškové kanalizace a dále do veřejné splaškové kanalizace (kamenina 300), položené pod páteřní obslužnou komunikací průmyslové zóny. Menší část stávajících splaškových vod (z SO 03 - Dynamometr) je již v současnosti svedena do stávající veřejné kanalizace (kamenina 300), položené pod obvodovou obslužnou komunikací průmyslové zóny (veřejná splašková kanalizace ve správě VAS a.s.).

Vody dešťové kanalizace jsou svedeny do veřejné dešťové kanalizace ve správě VAS a.s. Část dešťových vod ze severní části území je svedena do stávající do veřejné kanalizace (beton 600), položené pod páteřní obslužnou komunikací průmyslové zóny. Část dešťových vod z jižní části pozemku je svedena do stávající připravené veřejné části přípojky přivedené do JV výběžku území (beton 300mm). Touto přípojkou jsou dešťové vody odvedeny do veřejné kanalizace (beton 500), položené pod obvodovou obslužnou komunikací průmyslové zóny. Zaolejované dešťové vody z parkovacích stání osobních automobilů, autobusů jsou či budou odvedeny do dešťové kanalizace přes odlučovače ropných látek.

Základní údaje o provozu, výrobním programu a technologii

Závod bude sloužit nadále pro montáž autobusů. Jedná se o nízkopodlažní městské autobusy na plynový pohon. Na přání zákazníka (v menším množství) bude do vozidel osazován naftový motor. Měsíční kapacita výroby bude zvýšena ze stávajících 25 autobusů na 40 vozidel.

Jednotlivé díly pro montáž budou přiváženy nadále různě velkými nákladními vozidly včetně kamionů:

- do 1 zásobovacího boxu (ze severu), za vrata na skladovou plošinu (ze severu). Nově bude příjezd menších nákladních vozidel možný ze západu vjezdovými vraty v úrovni +0,0 přímo do montážní haly. Frekvence zásobovací dopravy vzroste ze současných 5 kamionů/den a 5 lehkých nákladních aut /den na max. 10 kamionů/den a 10 lehkých nákladních aut /den.

Ze zásobovacích aut budou díly skládány za pomoci paletového vozíku, vysokozdvížného vozíku či mostového jeřábu na vymezená místa. Odsud budou dle potřeby popsány možnými prostředky dopravovány na místo hlavní montáže.

Místem montáže bude hlavní nadále podélná loď montážní haly vč. nově přistavěné severní lodi. Zde budou 3 stávající a 3 navržené koridory pro pohyb přípravků s montovanými vozidly (viz. obr. v kapitole F.I.). Postupně tyto koleje prochází čtverem montážních pracovišť:

- pracoviště svařování skeletu
- pracoviště montáže vnitřního a vnějšího opláštění a vnitřního vybavení
- pracoviště montáže náprav, motorů a plynové nástavby
- pracoviště elektro, seřízení a výstupní kontrola

Ze západní haly na samotný prostor montážní haly v současnosti navazuje box pro aplikaci barvy na podvozek. Spolu s novou jižní přístavbou bude ze západní strany vystavěna navazující lakovna. Do této lakovny se bude z haly navážet skelet autobusu pro nalakování podvozku.

Do hotového vozidla je na konci linky z převozového zařízení načerpáno minimální množství pohonných hmot (plynu nebo nafty), potřebné k pohybu vozidla po areálu. Sestavené vozidlo projde dalšími pracovišti.

Zvenku znovu najede do lakovny. Zde je vyzvednuto zvedacím zařízením a je aplikována další vrstva laku. Nově sestavenému vozidlu je prováděna zkouška těsnosti (stávající box).

Box s dynamometrem (stávající) slouží pro testování, seřizování a záběh autobusu. Hotová vozidla budou nadále skladována na vymezené parkovací ploše v západní části areálu.

Počet zaměstnanců:

dělnické profese	160	320
administrativa	30	60
zaměstnanci celkem	190	380 (+80 administrativní budova)

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby: březen 2008

Předpokládaný termín ukončení výstavby: červen 2009

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeny jsou následující územně samosprávné celky:

Kraj:	Vysočina	Kraj Vysočina Žižkova 57 587 33 Jihlava tel: 564 602 111
Obec:	Střítež	Střítež 42 67401 Střítež tel.: 568 844 337
	Třebíč	Karlovo nám. 104/55 67401 Třebíč

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí	Městský úřad Třebíč Odbor výstavby a památkové péče Oddělení stavební úřad Masarykovo náměstí 116/6 67401 Třebíč tel.: 568 896 171
Stavební povolení	Městský úřad Třebíč Odbor výstavby a památkové péče Oddělení stavební úřad Masarykovo náměstí 116/6 67401 Třebíč tel.: 568 896 171

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Půda

Zábor půdy:	ZPF (orná půda):	0 m ²
	PUPFL (lesní půda):	0 m ²
	výstavba (dočasný zábor):	není vyžadován
Pozemky dotčené výstavbou:	p.č. 1086/38 (využití pozemku: jiná plocha, druh pozemku: ostatní plocha; dle katastru nemovitostí). Stavbou bude dotčeno cca 8400m ² .	

B.II.2. Voda

Provoz:	stávající spotřeba: 160 os. x 40 l/os.výr.den + 30os. x 16 l/os.adm.den = 6880 l/den technologie - 1000 l/den celkem: 7 880 l/den
	stávající spotřeba+návrh: 320 os. x 40 l/os.výr.den + 60os. x 16 l/os.adm.den = 13760 l/den technologie - 1500 l/den administrativní budova - 1800 l/den celkem: ca 17 000 l/den (předpokládaná celková roční spotřeba 4300m ³)
Výstavba:	spotřeba nespécifikována (běžná)

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Zemní plyn

Maximální hodinová spotřeba plynu:	stávající: 68m ³ /h návrh: 62m ³ /h stávající+návrh: 130m ³ /h
Roční spotřeba plynu:	stávající: 84 800 m ³ /rok návrh: 75200m ³ /rok stávající+návrh: 160 000m ³ /rok
Výstavba:	bez odběru

Elektrická energie

Příkon:	stávající: 150kW návrh: 400kW stávající+návrh: 550kW
Maximální roční spotřeba:	stávající+návrh: 800 000kWh (2880 GJ/rok)
Výstavba:	odběr nespécifikován (běžný)

Barvy, laky, lepidla

Spotřeba	barvy, laky	stávající+návrh: 1760kg/měsíc stávající+návrh: 28 800m ² /rok
----------	-------------	---

lepidla

stávající+návrh: 7840kg/měsíc

název výrobku: BODY AUTOEMAIL - dvousložkový akrylátový email k nástřiku automobilů
název výrobku: BODY 900 - speciální ochranný prostředek proti rzi na bázi vosku
název výrobku: BODY 100 HYD - vodou ředitelná izolační hmota na bázi akrylátů
název výrobku: BODY 307 4:1 LOW V.O.C - dvousložkový akrylátový plnič s nízkým obsahem V.O.C.
název výrobku: BODY 720 TUŽIDLO NORMAL - speciální tužidlo akrylátových základů
název výrobku: BODY 989 EPOXY PRIMER - epoxidová dvousložková základní barva s vysoce antikoroziními, izolačními a plnicími účinky
název výrobku: BODY 770 ANTISIL - speciální přípravek k odstranění silikonů z povrchů před lakováním
název výrobku: BODY 255 ALU - dvousložkový polyesterový stěrkový tmel s hliníkem s jemnou konzistencí k tmelení kovových povrchů
název výrobku: BODY 491 BEZBARVÝ LAK - akrylátový dvousložkový průhledný lak
název výrobku: BODY 950 - izolační antikoroziční hmota na bázi kaučuku

Olej

- motorové oleje: MOGUL SUPER STABIL (10W-40, 15W-40, 15W-50)
- převodovkové oleje
- hydraulické oleje: MOGUL HV 32, HV 46, HV 68

Případné další informace jsou uvedeny na bezpečnostním listu přípravku.

Spotřeba (50l/vozidlo) stávající: 1250 l/měsíc
stávající+návrh: 2000 l/měsíc

Nemrzoucí chladicí kapalina

Spotřeba (40l/vozidlo) stávající: 1000 l/měsíc
stávající+návrh: 1600 l/měsíc

Název výrobku: ANTIFREEZE EXTRA (nemrzoucí chladicí kapalina pro všechny druhy motorů včetně hliníkových, směs ethylenglykolu, inhibitorů koroze a barviv)

Případné další informace jsou uvedeny na bezpečnostním listu přípravku.

Ostřikovací kapalina

Spotřeba (3 l/vozidlo) stávající: 75 l/měsíc
stávající+návrh: 120 l/měsíc

Ostřikovač -20°C. Jedná se o vodný roztok etylalkoholu, monoethylenglykolu, mycích přísad a barviv. Případné další informace jsou uvedeny na bezpečnostním listu přípravku.

Náplň klimatizace kabiny řidiče

Spotřeba (2kg/vozidlo) stávající: 50 kg/měsíc
stávající+návrh: 80kg/měsíc

Mazadla

Spotřeba (0,5kg/vozidlo) stávající: 12,5 kg/měsíc
stávající+návrh: 20 kg/měsíc

Závod bude sloužit nadále pro montáž autobusů. Jednotlivé díly pro montáž budou přiváženy.

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Frekvence zásobovací dopravy stávající: 5 kamionů/den+5 lehkých nákladních aut/den
stávající+návrh: 10 kamionů/den+10 lehkých nákladních aut/den

Osobní doprava počet parkovacích míst stávající: 42 stání
návrh: 44 stání + 32 stání v rámci administrativní budovy
celkem: 118 stání

	intenzita	do 120 přijíždějících vozidel/den do 120 odjíždějících vozidel/den
Dopravní trasy:	Hrotovická ulice (100%) dále se doprava dělí do více směrů: Spojovací ulice, II/351, II/360, I/23	
Výstavba:	intenzita dopravy:	variabilní (špičkově desítky vozidel za den)
	druh vozidel:	převážně těžká nákladní

S rozvojem montáže autobusů a nárůstem zaměstnanců v závodě se předpokládá, že by svoz pracovníků do závodu z okolí zajišťovala přímo firma hromadně vlastními autobusy.

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Ovzduší

Vytápění objektu zemním plynem

Zdrojem tepla budou kotle a teplovzdušné agregáty vybavené hořákem na spalování zemního plynu s odvodem spalin přes střechu a kogenerační jednotka. Předpokládaná maximální hodinová spotřeba bude $62 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$, z hlediska kategorizace se bude zřejmě jednat o střední zdroj znečišťování ovzduší. Předpokládané množství emisí z tohoto zdroje je uvedeno v následující tabulce:¹

tuhé látky kg/rok	SO ₂ kg/rok	NO _x kg/rok	CO kg/rok	org. látky kg/rok
1,5	0,7	144,4	24,1	9,6

Jedná se o nevelká množství škodlivin, nebude použito žádné zařízení pro snižování emisí. Určitým opatřením je i díky ekonomickým důvodům snaha o optimalizaci vytápění a tedy i nižší spotřebu plynu využitím kogenerační jednotky, instalace kotle o vysoké účinnosti spalování a zavedením rekuperace.

Lakovna

Pro lakování budou používány akrylátové a epoxidové nátěrové hmoty. Při celkové roční spotřebě 21.120 kg činí celkový obsah VOC v uvedeném množství nátěrových hmot 3.725 kg. Lakovací boxy budou osazeny zařízením pro záchyt VOC, celková roční emise VOC do ovzduší nepřevyší 1.490 kg.

Pracoviště lepení

Pro lepení budou používány lepidla a lepící tmely fy. SIKA. Při celkové roční spotřebě 94.080 kg činí celkový obsah VOC v uvedeném množství lepidel 18.278 kg. Pracoviště budou osazena zařízením pro záchyt VOC, celková roční emise VOC do ovzduší tedy nepřevyší 7.311 kg.

Automobilová doprava vyvolaná záměrem

Osobní a nákladní doprava vyvolaná provozem prodejny bude produkovat následující množství emisí²:

tuhé látky kg/km.den	SO ₂ kg/km.den	NO _x kg/km.den	CO kg/km.den	org. látky kg/km.den
0,007	0,001	0,239	0,159	0,038

Také v tomto případě se jedná o poměrně nízké množství emitovaných škodlivin.

Provoz parkoviště

Parkoviště osobních vozidel bude působit jako plošný zdroj a bude produkovat následující množství emisí³:

tuhé látky g/den	SO ₂ g/den	NO _x g/den	CO g/den	org. látky g/den
0,045	0,432	28,917	54,063	9,639

B.III.2. Odpadní voda

Technologická voda: stávající: 1000 l/den

¹ Pro výpočet byly použity emisní faktory uvedené v nařízení vlády číslo 352/2002 Sb.

² Pro výpočet byl použit program MEFA 02 doporučený ministerstvem životního prostředí ČR.

³ Pro výpočet byl použit program MEFA 02 doporučený ministerstvem životního prostředí ČR.

stávající+návrh: 1500 l/den

Splašková voda: stávající:
160 os. x 40 l/os.výr.den + 30os. x 16 l/os.adm.den = 6880 l/den
stávající+návrh:
320 os. x 40 l/os.výr.den + 60os. x 16 l/os.adm.den = 13760 l/den
+administrativní budova: 1800l/den

Srážková voda: stávající:
zpevněné plochy: $11\,280\text{m}^2 \times 0,0136 \times 0,8 = 122,7 \text{ l/s}$
zastavěné plochy: $7098\text{m}^2 \times 0,0136 \times 0,9 = 86,9 \text{ l/s}$
návrh:
zpevněné plochy: $1000\text{m}^2 \times 0,0136 \times 0,8 = 11 \text{ l/s}$
zastavěné plochy: $6588\text{m}^2 \times 0,0136 \times 0,9 = 81 \text{ l/s}$
administrativní budova: 15l/s
celkem 317l/s

Výstavba: nespecifikováno (množství zanedbatelné)
Značná část odebrané vody pitné v období výstavby se stane součástí stavebních materiálů (např. beton), či se přirozeně odpaří.

Zaolejované dešťové vody z parkovacích stání jsou či budou odvedeny do dešťové kanalizace přes odlučovače ropných látek. Nakládání s odpadními vodami viz. kapitola B.I.6.

B.III.3. Odpady

Tab.: Přehled odpadů vznikajících při výstavbě výrobního areálu

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
17 01 01	Beton	0
17 01 02	cihla	0
17 01 03	keramika	0
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, chel, tašek a keramických výrobů neobsahující nebezpečné látky	0
17 02 01	dřevo	0
17 02 02	sklo	0
17 02 03	plast	0
17 03 02	asfaltové směsi neobsahující dehet	0
17 04 05	železo a ocel	0
17 06 04	izolační materiály	0
17 04 07	směsné kovy	0
17 04 11	kabely	0
17 05 04	zemina a kamení	0
17 05 03	dtto obsahující nebezpečné látky	N
17 06 04	izolační materiály	0
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad	N

* katalogová čísla odpadů, názvy odpadů a kategorie odpadů dle přílohy č. 1 vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů

Stavební suť bude v maximální míře recyklována pro další využití. Eventuálně vytěžené přebytečné zeminy a sutě ze stavby bez nebezpečných látek budou použity na násypy stavby. Ostatní odpady budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů.

Tab.: Přehled odpadů vznikajících při provozu areálu (stávající stav + návrh)

Katalogové číslo druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Očekávané množství (t/rok)	Předpokládaný způsob zneškodnění
08 01 11	odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla	N	0,32	odborná firma
12 01 01	piliny a třísky železných kovů	0	0,15	odborná firma
12 01 13	odpady ze svařování	0	0,19	odborná firma
12 01 21	opotřebované brusné nástroje		0,14	odborná firma
13 05 03	kal z lapačů nečistot	N	1,92	odborná firma
				odborná firma
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	0	38,4	odborná firma
15 01 02	plastový obal	0	28,8	odborná firma
15 01 03	dřevěné obaly	0	19,2	odborná firma
15 01 10	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	1,9	odborná firma
15 02 02	absorbční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny, ochr. oděvy znečištěné nebezp. látkami	N	1,9	odborná firma
16 06 04	alkalické baterie	0	0,02	odborná firma
16 01 17	železné kovy	0	38	
20 01 02	sklo	0	0,16	odborná firma
20 01 21	zářivky	N	0,05	odborná firma
20 03 01	směsný komunální odpad	0	48	odborná firma
20 03 03	uliční smetky	0	1,9	odborná firma

B.III.4. Ostatní

Hluk:	doprava:	maximální hladiny hluku z provozu na parkovišti u nejbližší obytné zástavby $L_{Aeq,T} < 50$ dB (v denní době) $L_{Aeq,T} < 40$ dB (v noční době)
	výstavba:	do 80 dB/5m
Vibrace:		nejsou produkovány ve významné míře
Zařízení:	ionizující zařízení: elektromagnetické zařízení:	zdroje nejsou používány významné zdroje nejsou používány (pouze běžná komunikační zařízení)
Další fyzikální nebo biologické faktory:		nejsou produkovány

B.III.5. Rizika vzniku havárií

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Záměr bude řešen v souladu s platnými předpisy v oblasti požární ochrany. Záměr nespadá do režimu zákona, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky. Riziko dopravních nehod nepřevyšuje běžně akceptované riziko.

ČÁST C

ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Dotčené území se nachází v Jihomoravském kraji. Dotčené území je součástí městského prostoru, je lokalizováno na kraji města Pohořelice v průmyslové zóně. Záměr je umístěn mimo zvláště chráněná území a nezasahuje ani do lokalit soustavy Natura 2000.

Nejvýznamnější environmentální charakteristiky lze shrnout následovně.

Dotčené území není součástí žádného velkoplošného zvláště chráněného území.

V dotčeném území se nenachází žádné maloplošné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného maloplošného zvláště chráněného území.

Dotčené území není součástí žádné lokality soustavy Natura 2000, tzn. evropsky významné lokality, popř. ptačí oblasti, a výstavbou záměru nedojde k ovlivnění těchto lokalit

V dotčeném území (na ploše zamýšlené výstavby a jejím bezprostředním okolí) se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability a to na lokální, regionální i nadregionální úrovni.

Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného registrovaného či neregistrovaného významného krajinného prvku.

Území města Třebíč nepatří mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, uvedené ve sdělení MŽP ČR číslo 38, uveřejněné ve věstníku MŽP, částka 12 z prosince 2005.

Na území posuzovaného záměru se nevyskytují povrchové vody, území neleží v zátopovém území a v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje a rovněž není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Na dotčeném území se nenacházejí kulturní ani historické památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost navrhovaného záměru.

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.II.1. Obyvatelstvo

Záměr je umístěn v průmyslové zóně Střítež, Čihadla na jižním okraji města Třebíče. V okolí záměru se nacházejí především objekty s funkcí průmyslová výroba, výrobní služby a další zařízení služeb. Nejbližší obytnou zástavbou je několik rodinných domků u silnice II/360 ca 0,5km západně od záměru a 4 bytové domy na ulicích Čeloudova a Hartmannova ca 0,5km SSZ.

C.II.2. Ovzduší a klima

Kvalita ovzduší

Území města Třebíč nepatří mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, uvedené ve sdělení MŽP ČR číslo 38, uveřejněné ve věstníku MŽP, částka 12 z prosince 2005.

Pro podrobnější popis stávajícího stavu uvádíme údaje o měření oxidu dusičitého (NO_2) a polétavého prachu frakce PM_{10} z měřicích stanic imisního monitoringu ČHMÚ č. 1480 Třebíč, vzdálené od hodnocené lokality cca 1 km. Uvedené hodnoty byly naměřeny v roce 2006:

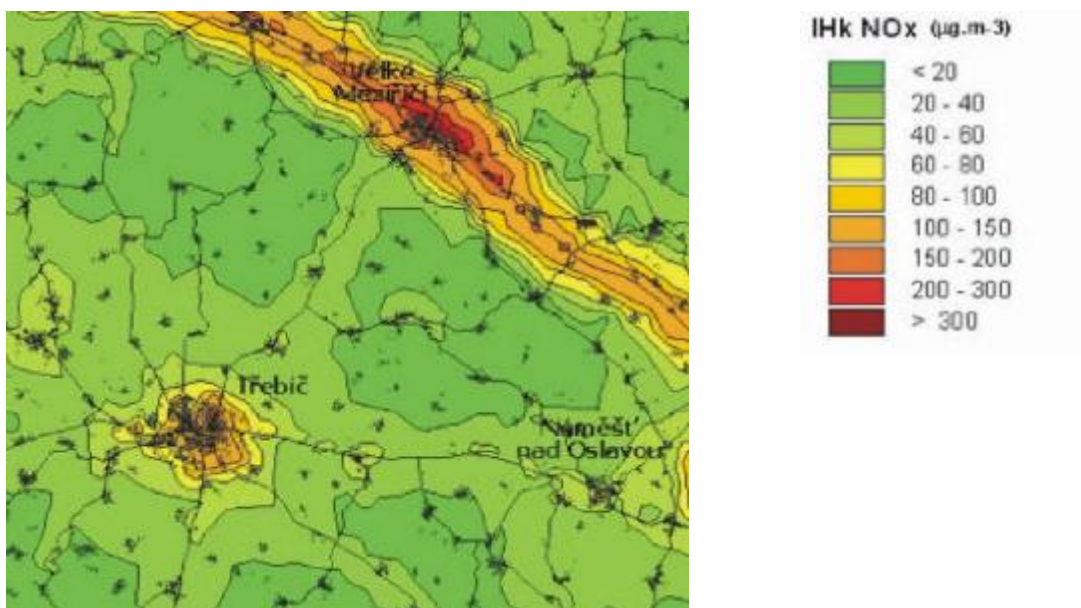
	NO_2	PM_{10}
průměrná roční koncentrace ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	17,4	33,9
hodnota ročního imisního limitu I_{Hr} ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	40	40
maximální naměřená denní koncentrace ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	67,7	168,0
datum naměření maxima v daném roce	10.2.	24.1.
hodnota denního imisního limitu I_{Hd} ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	-	50
maximální naměřená denní koncentrace ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	114,8	316,0
datum naměření maxima v daném roce	20.3.	20.6.
hodnota hodinového imisního limitu I_{Hh} ($\mu\text{g.m}^{-3}$)	200	-

Z výše uvedených hodnot je zřejmé, že roční průměrné koncentrace oxidu dusičitého v blízkosti hodnoceného území dosahuje úrovně cca 44% imisního limitu ($\text{LV}=40\mu\text{g.m}^{-3}$), maximální hodinová koncentrace pak cca 58% limitu ($\text{LV}_{1\text{h}}=200\mu\text{g.m}^{-3}$).

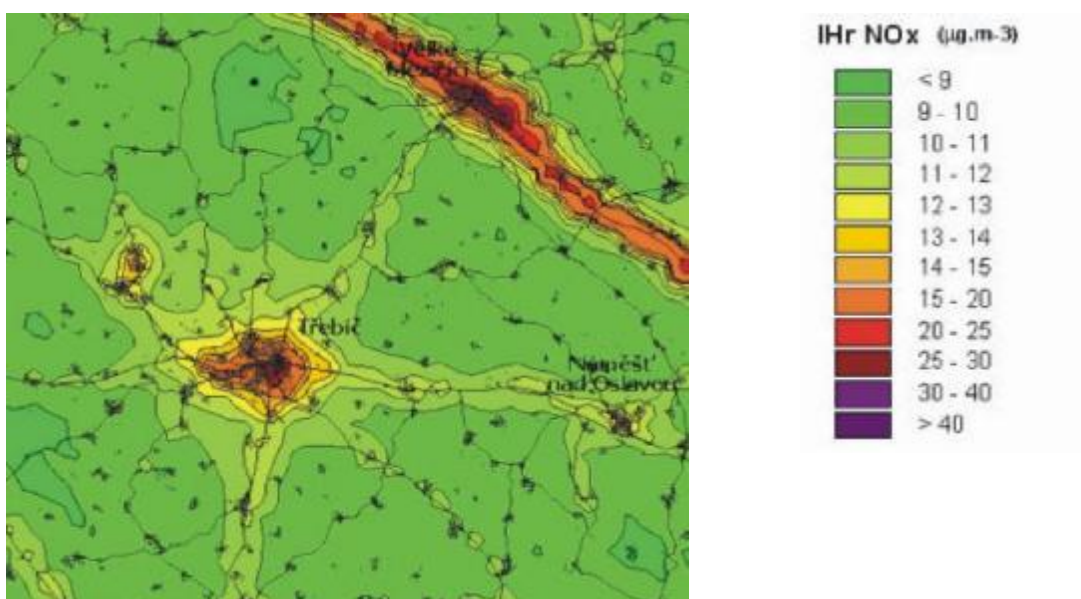
Průměrné koncentrace polétavého prachu frakce PM_{10} v blízkosti hodnoceného území dosahují úrovně cca $34\mu\text{g.m}^{-3}$, tedy cca 85% imisního limitu ($\text{LV}_1=40\mu\text{g.m}^{-3}$), maximální naměřená denní koncentrace pak hodnotu imisního limitu ($\text{LV}_{24\text{h}}=50\mu\text{g.m}^{-3}$) překračuje avšak s nadlimitní četností.

Stávající imisní zátěž oxidy dusíku (NO_x) byla vyhodnocena v rámci Krajského programu snižování emisí Kraje Vysočina, zpracované firmou DHV Praha, výpočet provedla firma ATEM. Grafická prezentace výsledků výpočtu v okolí Třebíče je uvedena na následujících obrázcích:

Obr.: Požadované imisní zatížení



maximální hodinové koncentrace



průměrné roční koncentrace

Maximální hodinové koncentrace sumy oxidů dusíku (NO_x) dosahuje v blízkosti hodnoceného záměru až hodnot 100 µg.m⁻³, tedy přibližně 50% výše imisního limitu pro oxid dusičitý (NO₂) (200 µg.m⁻³), v blízkosti centra města i hodnot vyšších.

Průměrné roční koncentrace sumy oxidů dusíku (NO_x) dosahují v blízkosti hodnoceného záměru hodnot do 15 µg.m⁻³, tedy hodnot cca 38% imisního limitu pro oxid dusičitý (40 µg.m⁻³), v blízkosti centra města i hodnot vyšších.

Výpočtové vyhodnocení imisní zátěže tuhými znečišťujícími látkami není v Krajském programu snižování emisí Kraje Vysočina provedeno.

Klima

Z klimatického hlediska zasahuje hodnocené území do mírně teplé klimatické oblasti – MT 11, kterou je možno stručně charakterizovat následně:

MT 11 - mírně teplé oblasti s dlouhým suchým a teplým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Počet letních dnů	40 až 50
Počet dnů s teplotou nad 10 °C	140 až 160
Počet mrazových dnů	110 až 130
Počet ledových dnů	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	17 až 18
Průměrná teplota v dubnu	7 až 8
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8
Průměrný počet dnů se srážkami nad 1 mm	90 až 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350 až 400
Srážkový úhrn v zimním období	200 až 250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 až 60
Počet dnů zamračených	120 až 150
Počet dnů jasných	40 až 50

C.II.3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky

Dotčené území se nachází v nově budované průmyslové zóně Střítež, Čihadla na jižním okraji Třebíče. Stávající hluková situace v prostoru záměru je dána zejména hlukem z pozemní automobilové dopravy na ulici Hrotovická a z dalších objektů v rámci průmyslové zóny a okolí.

V dotčeném území se nenachází žádný hlukově chráněný prostor. Nejbližší obytnou zástavbou je několik rodinných domků u silnice II/360 ca 0,5km západně od záměru a 4 bytové domy na ulicích Čeloudova a Hartmannova ca 0,5km SSZ.

Další závažné (negativní či pozitivní) fyzikální nebo biologické faktory, které by bylo nutno zohlednit, nebyly zjištěny.

C.II.4. Povrchová a podzemní voda

Povrchová voda

Členění z vodopisného hlediska:

- hlavní povodí řeky Dunaje 4-00-00,
- dílčí povodí 4-16-01 Jihlava po Oslavu,
- rozhraní drobných povodí 4-16-01-087 Jihlava od Račerovického potoka po Stařečský potok a 4-16-01-088 Stařečský potok.

Nejbližším povrchovým vodním tokem je bezejmenný vodní tok ca 0,5km severovýchodně od záměru, s kaskádou 2 rybníčků a představující pravostranný přítok Jihlavy. Tento vodní tok není významný vodním tokem.

Dále ve vzdálenosti cca 1,2km severně protéká řeka Jihlava. Jihlava pramení na jižních svazích Lísku u Jihlávky ve výšce 670 m n.m. a ústí do střední nádrže Nové Mlýny u Iváně v nadmořské výšce 170 m. Plocha povodí je 3 117,0 km², délka toku je 184,6 km a průměrný průtok u ústí je 11,75 m³/s. Vodní tok

Jihlava je významným vodním tokem¹ od pramene po ústí. Správcem vodního toku Jihlavy je Povodí Moravy s.p.

Vlastní území výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Posuzované území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Podle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb.² leží katastrální území Střítež u Třebíče (757926) ve zranitelné oblasti.

Stavební pozemek se nachází téměř na vrcholu svahu mělkého údolí řeky Jihlavy, nad centrem městem Třebíčí. V blízkosti pozemku se nenachází žádný tok, který by měl vymezené záplavové pásmo.

Podzemní voda

Dle hydrogeologické rajonizace patří studované území k rajónu 655 Krystalinikum v povodí Jihlavy. Horniny krystalinika je možno považovat za velmi málo propustné horninové komplexy, propustnost je ovlivněna přítomností tektonických poruch a puklin schopných vést vodu.

Podzemní voda na lokalitě je vázána na svrchní zvodeň, vyskytující se převážně v horninách kvartérního pokryvu, zóně zvětrávání a připovrchového rozpojení podložních hornin. Oběh podzemních vod je silně rozkolísaný a nepravidelný, s lokální závislostí na petrografickém složení a charakteru pokryvných útvarů. Směr proudění podzemní vody je konformní se sklonem terénu, tzn. k SZ až S. Dotace kolektoru se na lokalitě uskutečňuje výhradně infiltrací atmosférických srážek v širším okolí zájmového území.

V území byl v minulosti proveden předběžný hydrogeologický průzkum (Geo-Ing Jihlava, 2001). Podzemní voda byla zjištěna ve 2 vrtech, a to v hloubce 1,2 m a 2,1 m pod terénem, avšak po 6 až 15 hod se hladina ustálila v 7 vrtech (ze 14), a to v hloubkovém intervalu 0,70 až 2,45 m pod terénem, což svědčí o pomalé infiltraci v průlinovém kolektoru na rozhraní eluvií a pevného skalního podloží. Ostatní vrty byly suché.

Laboratorními rozbory bylo zjištěno, že se jedná o vodu vykazující zvýšenou agresivitu v obsazích CO₂.

C.II.5. Půda

Parcela č.1086/38, na které bude realizováno rozšíření závodu TEDOM, je dle katastru nemovitostí řazena k využití pozemku jako jiná plocha, druh pozemku-ostatní plocha. Na tomto pozemku, včetně ploch plánované výstavby, již byla provedena skryvka ornice před stavbou stávajícího montážního závodu.

C.II.6. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Dle geomorfologického členění patří zájmové území do celku Jevišovská pahorkatina, podcelku Jaroměřická kotlina, okrsek Třebíčská kotlina (Demek J. a kol., 1987). Jde o sníženinu s kupovitým povrchem na žulách s četnými tvary zvětrávání a odnosu žuly.

Dle geologického členění je skalní podloží zájmového území budováno porfyrickým amfibolicko-biotitickým melanokratickým granitem až syenodioritem třebíčského masívu. Jde o černobílou horninu s typickými vyrostlicemi žlvců. Těleso třebíčského masívu je rozděleno systémy zlomů směru SV-JZ. Skalní podloží se v širším zájmovém území nachází cca v úrovni 1 až 3 m p.t.

Na granitech třebíčského masívu spočívají na lokalitě kvartérní deluviální sedimenty tvořené písčitymi hlínami až hlinitými písky, které přecházejí do podložních hrubě písčitých eluviálních sedimentů. Místy se ve zvětralinovém plášti mohou objevovat jílovitější polohy. V nejsvrchnější části geologického profilu se nachází nesouvislá vrstva humózních zemin typu ornice a podorničí.

¹ Ve smyslu vyhlášky ministerstva zemědělství č.470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění vyhlášky č.333/2003 Sb. a vyhlášky č.267/2005 Sb.

² Nařízení vlády č. 103/2003 Sb, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech

C.II.7. Fauna, flóra a ekosystémy

Biogeografická charakteristika území

Podle biogeografického členění České republiky (Culek, 1996) leží zájmové území v nerepresentativní přechodné zóně mezi Jevišovickým a Velkomeziříčským bioregionem. Relief regionů se vyznačuje protikladem poměrně málo členitých plošin a zaříznutých skalnatých údolí. Zaříznutá údolí Jihlavy jsou 60 - 230 m hluboká, s četnými skalními výchozy a meandry. Údolí má reliéf členité vrchoviny s výškovou členitostí nad 250 m. Nad zarovnané povrchy vystupuje hřbet Klučovské hory u Třebíče. Vyskytuje se zde 1. dubový až 4. bukový vegetační stupeň. Charakteristická je téměř úplná absence bučin.

Z hlediska regionálně-fytogeografického (Skalický v Hejny a Slavík, 1988) se zkoumaná oblast nachází ve fytogeografické oblasti mezofytikum, ve fytogeografickém obvodu Českomoravské mezofytikum, fytogeografickém okrese 68 moravské podhůří Vysočiny.

Fauna a flóra

Na území záměru byla ještě před stavbou stávajícího závodu provedena skrývka ornice a obnaženy tak hlubší půdní horizonty. Na tyto plochy byly vysety travní směsi. V současné době na těchto plochách jsou téměř výhradně zastoupeny nezapojené travní porosty, v rané fázi vývoje. Tyto porosty se vyznačují druhově chudou a z pohledu ochrany přírody bezcennou faunou a flórou. V některých místech se nalézají ruderalní vegetace s odpovídající faunou, bez významu.

Podle orientačního terénního průzkumu se v dotčeném území nevyskytuje žádný chráněný druh rostlin a živočichů ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Zvláště chráněná území

Dotčené území nezasahuje do žádného velkoplošného ani maloplošného (včetně ochranného pásma) zvláště chráněného území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Lokality soustavy NATURA 2000

Dotčené území nezasahuje fyzicky do žádné lokality v rámci soustavy Natura 2000 ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Územní systémy ekologické stability

Z územního plánu města Třebíče a okolí je zřejmé, že realizací posuzovaného záměru nebude dotčen žádný z prvků ÚSES podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Nejbližšími prvky ÚSES jsou lokální biocentrum a biokoridor ca 260m severně.

Významné krajinné prvky

V zákoně č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, je významný krajinný prvek (VKP) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny. Přispívá k udržení stability krajiny. Na základě informací Městského úřadu Třebíč nebyly v dotčeném území ani v jeho bezprostředním okolí vyhlášeny žádné registrované VKP. Záměr rovněž nezasahuje do žádného neregistrovaného VKP.

C.II.8. Krajina

Krajinný ráz území byl výrazně ovlivněn intenzivní velkoplošnou zemědělskou výrobou, ale také urbanizací (předpolí města Třebíče), v této části města se pak jedná zvláště o průmyslové a další hospodářské objekty. Funkční využití jižního předpolí města má sloužit jako průmyslová zóna, což se odráží v postupném zastavění celého prostoru. Nově postavené objekty budou pouze rozšiřovat, resp. doplňovat již stávající montážní závod. Rovněž administrativní budova svou podobou, i s přihlédnutím k jejím

výškovým parametrům, zcela zapadá do tohoto krajinného segmentu. Toto se týká i nových parkovacích stání.

C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek

Území proponované stavby leží na pozemku ve vlastnictví města Třebíče. Nenachází se zde žádné trvalé či dočasné stavby, které by byly předmětem demolice.

Architektonické a historické památky

Zájmové území neleží v památkově chráněném území a nenacházejí se zde nemovité kulturní památky, podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., O státní památkové péči, v platném znění, a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Na pozemku se rovněž nenachází drobná solitérní architektura (kříže, boží muka, smírčí kameny atd.).

Archeologická naleziště

Z informací, poskytnutých Archeologickým ústavem ČAV Brno, vyplývá, že v území záměru a jeho bezprostředním okolí není evidována archeologická lokalita (Státní archeologický seznam České republiky - SAS). Vzhledem k dříve provedené skrývce ornice je možnost archeologických nálezů minimální, přesto je ovšem území záměru nutno pokládat za území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., O státní památkové péči, v platném znění.

C.II.10. Dopravní a jiná infrastruktura

Záměr se nachází v průmyslové zóně Střítež, Čihadla na jižním okraji města Třebíče.

Příjezd je zajištěn prostřednictvím účelové komunikace (hlavního vjezdu do areálu závodu) z Hrotovické ulice v Třebíči. Z Hrotovické ulice je pak napojen na komunikace II/351, II/360, I/23, resp. D1. Komunikační systém dotčeného území je vyhovující, zajišťující přímou vazbu na vyšší komunikační síť. Stavebně technický stav komunikací je vyhovující, stejně tak i jejich směrové a výškové uspořádání.

Obr. Vektorová mapa pozemních komunikací v okolí záměru



Tab. Požadové zatížení silnic v dotčeném území

Č. silnice	Sčítací úsek	Těžká vozidla [počet vozidel / 24 hod]	Osobní vozidla [počet vozidel / 24 hod]	Motocykly [počet vozidel / 24 hod]	Suma [počet vozidel / 24 hod]
II/351 (Hrotovická ul.)	6-3244	1544	5808	59	7411
II/351 (Hrotovická ul., sev. od křižovatky s II/360)	6-3242	2944	11914	99	14957
II/360 (Spojovací ul.)	6-5893	1264	5801	29	7094
II/360 (Třebíč-konec zástavby)	6-1752	981	4884	22	5887
I/23 (Sportovní ul.)	6-3253	2861	11268	107	14236
I/23 (Bráfova tř.)	6-3245	2386	6931	80	9397

Pozn. Údaje převzaty ze sčítání dopravy ŘSD ČR v roce 2005.

Uvedené intenzity dopravy nepředstavují z dopravního hlediska problém, kapacita komunikací je dostatečná. V území je k dispozici veškerá další nezbytná infrastruktura.

C.II.11. Jiné charakteristiky životního prostředí

Pro dotčené území nejsou specifikovány žádné další charakteristiky, které by mohly být záměrem dotčeny.

ČÁST D

ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Zdravotní vlivy a rizika

Záměr (rozšíření výroby v závodě TEDOM) je lokalizován v průmyslové zóně Střítež, Čihadla na jižním okraji Třebíče. Za osoby potenciálně dotčené účinky stavby lze považovat pouze obyvatele několika nejbližších rodinných domků u silnice II/360 ca 0,5 km západně od záměru a obyvatele bytových domů na ulicích Čeloudova a Hartmannova ca 0,5 km SSZ.

Zdraví obyvatel, žijících nejbližše záměru, by mohlo být ovlivněno škodlivými faktory, které přesahují výrazně hranice areálu. Mezi tyto nepříznivé vlivy obecně patří:

- Provozní vlivy fyzikální - hluk, vibrace, elektromagnetické záření a pole
- Provozní faktory chemické - škodliviny pronikající do okolního ovzduší, vody a půdy
- Provozní vlivy biologické - pronikání původců nemocí, rozmnožování hmyzu, hlodavců apod.

Provozní vlivy fyzikální - hluk, vibrace, elektromagnetické záření a pole

V případě zemních a následných stavebních prací je minimální pravděpodobnost, že by fyzikální faktory (hluk), vzhledem k umístění areálu a poloze nejbližších trvale obytných budov, mohl působit rušivými vlivy na nejbližše bydlící obyvatele. Vzhledem k omezené době, kdy budou zemní a stavební práce prováděny, nebude docházet k možnému poškození či zhoršování zdravotního stavu dotčených obyvatel. Možné, byť minimální, rušení a obtěžování hlukem ze zemních a stavebních prací lze předpokládat zejména při zahájení těchto prací.

Budoucí provoz samotného záměru není hlukově významný, v nejbližších chráněných prostorech nebudou přesahovány hygienické limity pro hluk jak z výroby, tak vyvolané dopravy a pohybu vozidel po parkovišti. Samotný provoz záměru nebude působit žádné fyzikální (hlukové) vlivy, které by potenciálně mohly přispívat k možnému zhoršování zdravotního stavu obyvatel trvale bydlících v širším okolí záměru.

Šíření vibrací, elektromagnetického záření (ionizujícího, vysokofrekvenčního) nebo elektromagnetického pole je v tomto případě nerelevantní.

Provozní faktory chemické, vlivy navazující dopravy

Potenciálním škodlivým vlivem může být působení chemických polutantů vznikajících produkcí emisí z lakovny a lepení ve výrobě, rozšíření vytápění objektu plynem a záměrem vyvolaná automobilová doprava na příjezdových komunikacích a provoz přilehlého parkoviště.

Hlavními polutanty vznikajícími ze zdrojů doprava a vytápění je oxid dusičitý (NO₂), z procesu lakování a lepení je uvažována emise VOC. Ta je dále konkretizována pro nejdůležitější těkavé složky lepidel a laků.

Z celkové emise VOC z výroby jsou v emisním proudu majoritně zastoupeny tyto látky:

cyklohexan	21,4% v celkové emisi VOC ¹
xylen	19,7% v celkové emisi VOC
ethylacetát	10,2% v celkové emisi VOC
aceton	9,8% v celkové emisi VOC

Oxid dusičitý

Akutní působení NO₂

Maximální přírůstek jednohodinové koncentrace NO₂ z provozu spojeného se záměrem bude dle zpracované rozptylové studie bude pro nejbližší okolí areálu dosahovat 0,6 µg.m⁻³, který je z hlediska zdravotního působení zcela zanedbatelný.

Ani v případě sečtení maximální přírůstkové koncentrace NO₂ s maximální požadovou hodnotou pro tuto noxu (zde cca 100 - 115 µg.m⁻³ - viz příloha rozptylová studie), se nebude výsledná koncentrace blížit přípustnému limitu (200 µg.m⁻³). Ze zdravotního hlediska jsou tyto i stávající koncentrace bezpečné.

Pozn.: Pro akutní expozici NO₂ do koncentrace 300 µg.m⁻³ nebyly při epidemiologických studiích WHO (Světová zdravotnická organizace) pozorovány žádné změny zdravotního stavu pokusných osob. Česká legislativa uvádí imisní limit pro 1-hodinovou koncentraci 200 µg.m⁻³. Americká EPA (Agentura ochrany životního prostředí) uvádí akutní RBC (koncentrace látky která je ještě bezpečná pro expozici člověka) 470 µg.m⁻³.

Chronické působení NO₂

Maximální příspěvek k roční koncentraci NO₂ z provozu záměru dle zpracované rozptylové studie bude dosahovat cca 0,05 µg.m⁻³, tedy do 0,1 % imisního limitu (40 µg.m⁻³). V obydlených částech zájmového území vychází příspěvky průměrné roční koncentrace pod 0,02 µg.m⁻³. Přičtení maximálního přírůstku tohoto polutantu se v podstatě na stávající zátěži (cca 15 - 17 µg.m⁻³) neprojeví. Ze zdravotního hlediska jsou tyto koncentrace bezpečné.

Pozn.: WHO stanovila jako bezpečný limit pro dlouhodobou expozici NO₂ 30 µg.m⁻³.

VOC

V rámci rozptylové studie byl počítán imisní dopad emise VOC z výroby. Pro potřeby posouzení vlivů záměru na veřejné zdraví se uvažuje, že vypočtené hodnoty VOC v každém bodě jsou dány součtem jednotlivých látek v takovém poměru, v jakém jsou emitovány. Níže se zabýváme působením podstatných složek emisního proudu.

Cyklohexan

CAS No. 110-82-7, chemický vzorec C₆H₁₂, v emisním proudu z výroby tvoří cca 21,4%

Je to bezbarvá, hořlavá kapalina získávaná z ropy. Používá se jako surovina pro výrobu plastů a jako rozpouštědlo. Při krátkodobé inhalační expozici může docházet k ovlivnění nervového systému člověka. Způsobuje bolesti hlavy, má narkotické účinky a může způsobovat pocity úzkosti nebo svalové křeče organismu. V životním prostředí může cyklohexan přispívat k tvorbě fotochemického smogu.

Akutní působení

Maximální imise v území je cca 64 µg/m³, v obytné zóně cca 21 µg/m³. Při hodnocení významnosti akutního působení těchto koncentrací je využito porovnání s hodnotami PEL²-500 mg/m³ a NPK-P³-1000

¹ Obsah organických látek byl stanoven na základě údajů z bezpečnostních listů jednotlivých přípravků a z údajů o jejich spotřebě.

² PEL - (přípustný expoziční limit) je celosměnový časově vážený průměr koncentrací plynů, par nebo aerosolů v pracovním ovzduší, jimž mohou být podle současného stavu znalostí vystaveni zaměstnanci při osmihodinové pracovní době, aniž by u nich došlo i při celoživotní pracovní expozici k poškození zdraví, k ohrožení jejich pracovní schopnosti a výkonnosti.

³ NPK-P (nejvyšší přípustná koncentrace chemických látek v pracovním ovzduší), je koncentrace látek, kterou nesmí být zaměstnanec v žádném časovém úseku pracovní směny vystaven.

mg/m³. Při srovnání s hodnotami maximálních imisí vyvolaných záměrem, vně i v obytné zóně (viz rozptylová studie), jsou tyto hodnoty několika řádově nižší a nepředstavují zdravotní problém.

Chronické působení

Maximální koncentrace roční imise je dle rozptylové studie 1,3 µg/m³ a 0,1 µg/m³ v obytné zástavbě. Pro cyklohexan je hodnota inhalační expozice RfC (koncentrace, která při celoživotní expozici pravděpodobně nepoškodí zdraví) stanovena na 6 mg/m³. Při srovnání s ročními imisemi vyvolanými provozem záměru, jsou tyto imise několika řádově nižší než hodnota RfC a tedy z hlediska chronického nepředstavují zdravotní problém.

Xylen

CAS No. 1330-20-7, chemický vzorec C₈H₁₀, v emisním proudu z výroby tvoří cca 19,7%

Xylen technické čistoty je směs izomerů (orto-, meta-, paraxylen), s největším podílem metaxylynu. Je to čirá, bezbarvá až slabě nažloutlá kapalina aromatického zápachu, podobného toluenu. Je to jedno z nejčastěji používaných rozpouštědel pro nátěrové hmoty a pro přírodní a umělé pryskyřice. Má hlavně narkotické a dráždivé účinky. Při menší inhalační expozici se projevují hlavně bolesti, závratě, dráždění ke kašli. Velká inhalační expozice vyvolává stavy vzrušení a opilosti. Mohou následovat křeče, bezvědomí, poruchy nebo zástava dýchání. Přímý kontakt s kůží způsobuje její podráždění.

Látka není klasifikována z hlediska karcinogenity.

Akutní působení

Maximální imise v území je cca 59 µg/m³, v obytné zóně cca 20 µg/m³. Při hodnocení významnosti akutního působení těchto koncentrací je využito porovnání s hodnotami PEL-200 mg/m³ a NPK-P-400 mg/m³. Při srovnání s hodnotami maximálních imisí vyvolaných záměrem, vně i v obytné zóně (viz rozptylová studie), jsou tyto hodnoty několika řádově nižší a nepředstavují zdravotní problém.

Chronické působení

Maximální koncentrace roční imise je dle rozptylové studie 1,2 µg/m³ a 0,1 µg/m³ v obytné zástavbě. Pro xylen je hodnota inhalační expozice RfC (koncentrace, která při celoživotní expozici pravděpodobně nepoškodí zdraví) stanovena na 0,1 mg/m³. Při srovnání s ročními imisemi vyvolanými provozem záměru, jsou tyto imise několika řádově nižší než hodnota RfC a tedy z hlediska chronického nepředstavují zdravotní problém.

Ethylacetát

CAS No. 141-78-6, chemický vzorec C₄H₈O₂, v emisním proudu z výroby tvoří cca 10,2%

Vysoce hořlavá kapalina. Pohyblivá, bezbarvá, čirá kapalina (při 20 °C), příjemného ovocného zápachu a charakteristické chuti. S vodou se mísí omezeně, s ethylalkoholem, etherem a acetonem se mísí neomezeně. Je to látka, která se velmi rychle odpařuje. Páry této látky jsou velmi snadno vznětlivé. Tvoří se vzduchem výbušné směsi. Používá se jako rozpouštědlo a extrakční činidlo v různých průmyslových odvětvích, zejména v lakařském a nábytkářském průmyslu. Má mírný narkotický účinek. Působí především dráždivě na sliznice a oční spojivky. Místně odmašťuje pokožku. Opakovaná expozice může způsobit vysušení nebo popraskání kůže. Vdechování par může způsobit ospalost a závratě. Vysoká akutní expozice může způsobit až bezvědomí. Mezi nejzávažnější nepříznivé účinky na životní prostředí při používání látky, je nebezpečí výbuchu a vznícení par.

Akutní působení

Maximální imise v území je cca 31 µg/m³, v obytné zóně cca 10 µg/m³. Při hodnocení významnosti akutního působení těchto koncentrací je využito porovnání s hodnotami PEL-700 mg/m³ a NPK-P-900 mg/m³. Při srovnání s hodnotami maximálních imisí vyvolaných záměrem, vně i v obytné zóně (viz rozptylová studie), jsou tyto hodnoty několika řádově nižší a nepředstavují zdravotní problém.

Chronické působení

Maximální koncentrace roční imise je dle rozptylové studie 0,6 µg/m³ a 0,05 µg/m³ v obytné zástavbě. Jedná se o toxikologicky málo významnou látku, pro kterou ani není stanovena hodnota RfC. Vzhledem k nízkým imisním hodnotám tato látka nepředstavuje zdravotní problém.

Aceton

CAS No. 67-64-1, chemický vzorec C_3H_6O , v emisním proudu z výroby tvoří cca 9,8 %

Aceton triviální pojmenování pro propan-2-on nebo též dimethylketon. Charakteristickou skupinou je karbonyl. Aceton je bezbarvá kapalina specifického zápachu, hořlavá, s vodou neomezeně mísitelná. Směs par s kyslíkem je výbušná. Používá se jako rozpouštědlo organických látek. Aceton škodí zdraví při nadýchání a při kontaktu s pokožkou, páry působí narkoticky. Dráždí a odmašťuje pokožku, oči a dýchací cesty. Vdechování par může způsobit ospalost a závratě.

Akutní působení

Maximální imise v území je cca $29 \mu\text{g}/\text{m}^3$, v obytné zóně cca $10 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Při hodnocení významnosti akutního působení těchto koncentrací je využito porovnání s hodnotami PEL-800 mg/m^3 a NPK-P-1500 mg/m^3 , případně MPL¹ - akutní expozice -cca $62 \text{mg}/\text{m}^3$. Při srovnání s hodnotami maximálních imisí vyvolaných záměrem, vně i v obytné zóně (viz rozptylová studie), jsou tyto hodnoty několika řádově nižší a nepředstavují zdravotní problém.

Chronické působení

Maximální koncentrace roční imise je dle rozptylové studie $0,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$ a $0,05 \mu\text{g}/\text{m}^3$ v obytné zástavbě. Jedná se o toxikologicky málo významnou látku, pro kterou ani není stanovena hodnota RfC. Pro porovnání lze tedy využít hodnoty MPL - chronická expozice, která je 13 ppm, tedy cca $31 \text{mg}/\text{m}^3$. Při srovnání s ročními imisemi vyvolanými provozem záměru, jsou tyto imise několika řádově nižší a tedy z hlediska chronického nepředstavují zdravotní problém.

Závěr

Vzhledem k velké vzdálenosti obytné zástavby od plochy záměru a minimálnímu emisnímu působení záměru nelze předpokládat negativní ovlivnění obyvatel.

Provozní vlivy biologické

Pronikání původců nemocí, rozmnožování hmyzu, hlodavců apod. jsou vzhledem k záměru nerelevantní.

Sociální a ekonomické důsledky

Po stránce sociální nelze očekávat negativní působení. Zvýšením počtu pracovních míst naopak dojde k obecnému zlepšení sociální situace obyvatel Třebíče a okolí.

Počet dotčených obyvatel

Lze usoudit, že záměr se po realizaci příznivě projeví z hlediska sociálního (zvýšení nabídky pracovních míst). Negativní vlivy záměru na obyvatele jsou minimální.

D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima

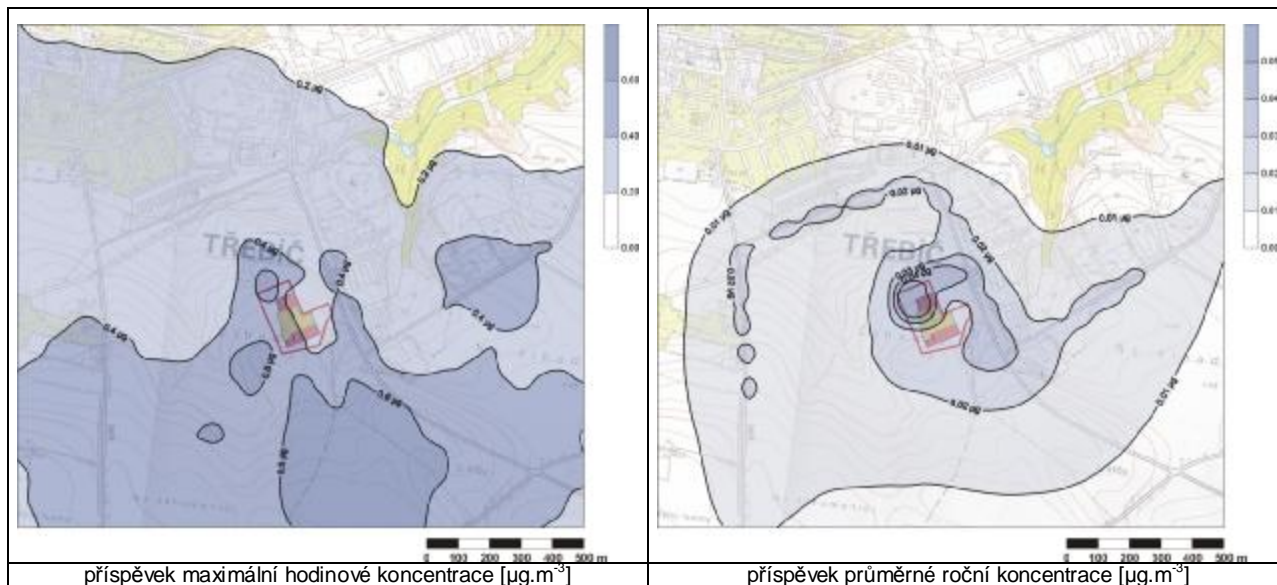
Stávající imisní zátěž zájmového území bude v důsledku stavby ovlivněna především emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená pouze na úvodní období výstavby a její vliv tedy bude nízký.

Vliv provozu na stávající imisní situaci bude ovlivněn provozem automobilové dopravy vázané na záměr, zdroji tepla spalujícími zemní plyn a provozem lakovny a pracovišť lepení.

Pro vyhodnocení nárůstu imisní zátěže oxidu dusičitého a těkavých organických látek (VOC) v důsledku provozu areálu byl zpracován výpočet dle metodiky SYMOS 97, verze 2003, který zahrnuje i provoz tohoto záměru. Výsledky tohoto výpočtu jsou graficky znázorněny na následujících obrázcích:

¹ Dle Americké vládní Agentury pro toxické substance a registru chorob (ATSDR) jsou uváděny ještě bezpečné imisní koncentrace látek v ovzduší – MPL (odhad dávky nebezpečné nekarcinogenní látky, které může být člověk vystaven po určitou dobu bez projevů zhoršování zdravotního stavu).

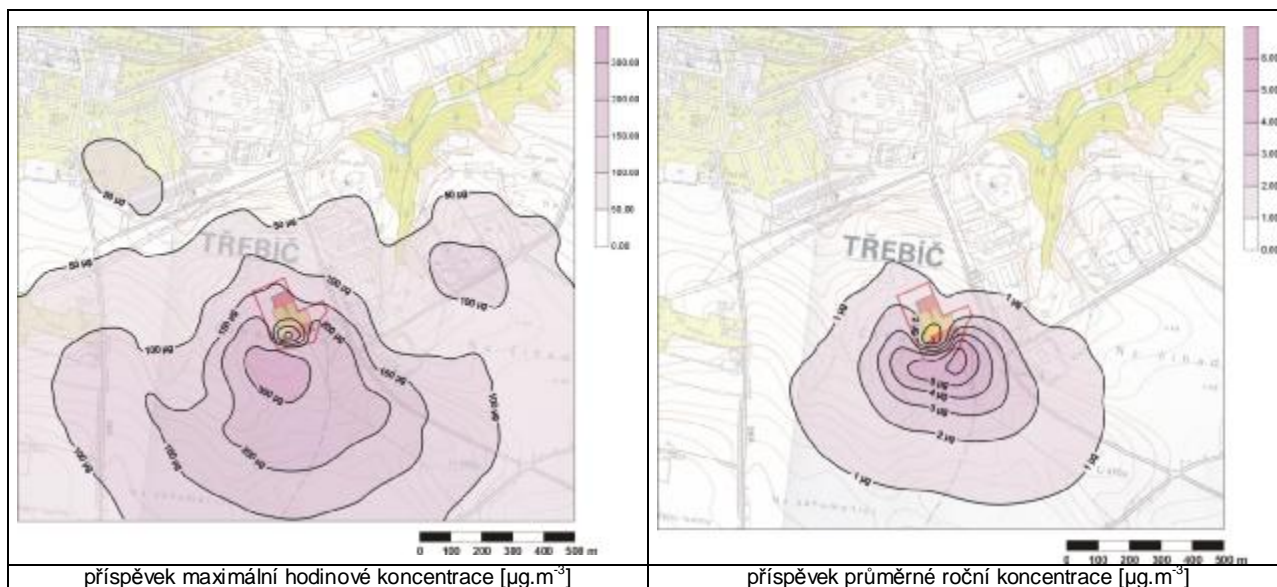
Obr.: Rozložení imisních příspěvků NO₂ vyvolané provozem záměru



Předpokládaný nárůst krátkodobého maximálního zatížení tedy bude v nejbližším okolí záměru dosahovat u oxidu dusičitého do $0,6 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy cca 0,3 % imisního limitu ($LV_{1h}=200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$) u průměrných ročních koncentrací pak do $0,05 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ tedy cca 0,1 % imisního limitu ($LV_r=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$).

Příspěvek provozu hodnoceného záměru tedy nezpůsobí významnější změnu stávajícího stavu stávajícího imisního zatížení hodnoceného území.

Obr.: Rozložení imisních příspěvků VOC vyvolané provozem záměru



Předpokládaný nárůst krátkodobého maximálního zatížení VOC tedy bude v nejbližším okolí záměru dosahovat do $300 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, u průměrných ročních koncentrací pak do $6 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Příspěvek provozu hodnoceného záměru tedy nevyvolá imisního zatížení hodnoceného území dosahující zdravotně významných nebo obtěžujících hodnot.

Emise prašných částic z provozu záměru (viz kap. B.II.1) je velmi nízká, proto můžeme i bez výpočtového vyhodnocení imisní zátěže konstatovat, že posuzovaný záměr nevyvolá navýšení koncentrací PM₁₀ v hodnoceném území.

D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky

Hluková situace v dotčeném území se záměrem významně nezmění, nedojde ke vzniku nových nadlimitních stavů ani ke zvýšenému obtěžování obyvatel. Hluková problematika je spolehlivě řešitelná.

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

D.1.4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Vlivy na odvodnění území

Vody dešťové kanalizace jsou/budou svedeny do veřejné dešťové kanalizace ve správě VAS a.s. Část dešťových vod ze severní části území je svedena do stávající do veřejné kanalizace (beton 600), položené pod páteřní obslužnou komunikací průmyslové zóny. Část dešťových vod z jižní části pozemku je svedena do stávající připravené veřejné části přípojky přivedené do JV výběžku území (beton 300mm). Touto přípojkou jsou dešťové vody odvedeny do veřejné kanalizace (beton 500), položené pod obvodovou obslužnou komunikací průmyslové zóny. Zaolejované dešťové vody z parkovacích stání osobních automobilů, autobusů jsou/budou odvedeny do dešťové kanalizace přes odlučovače ropných látek (dostatečné kapacity a účinnosti).

Po realizaci záměru tak bude v důsledku zvýšení zpevněných ploch a z nich odváděných dešťových vod kanalizací částečně změněn charakter odvodnění posuzovaného území. Omezení infiltrace dešťové vody do půdy je však z hlediska povodí zanedbatelné a tedy i vliv na charakter odvodnění můžeme hodnotit jako málo významný.

Vliv na jakost povrchových vod

Splaškové a technologické vody budou svedeny do stávající vnitroareálové splaškové kanalizace a dále do veřejné splaškové kanalizace (kamenina 300), položené pod páteřní obslužnou komunikací průmyslové zóny. Menší část stávajících splaškových vod (z SO 03 - Dynamometr) je již v současnosti svedena do stávající veřejné kanalizace (kamenina 300), položené pod obvodovou obslužnou komunikací průmyslové zóny (veřejná splašková kanalizace ve správě VAS a.s.). Nakládání s dešťovými vodami viz. předešlá podkapitola. Z výše uvedeného je zřejmé, že nedojde k ovlivnění jakosti povrchových vod.

Vliv na podzemní vodu

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik může při stavbách podobného rozsahu dojít zejména v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které v dané oblasti mají funkci kolektoru podzemní vody, dále omezením dotace srážkovými vodami, či jejím odčerpáváním.

Projekt předpokládá vyrovnání nivelety pozemku určeného k výstavbě. Objekt montážní haly bude založen relativně mělce, na základových železobetonových pasech do nezámrzné hloubky (min. 1 m p.t.). Administrativní budova s jednopatrovými podzemními garážemi bude založena cca 4 m po úrovni stávajícího terénu. Je tedy pravděpodobné, že stavební práce budou probíhat (minimálně při výstavbě administrativní budovy) pod stávající úrovní hladiny podzemní vody (popř. v dosahu jejího přirozeného kolísání), která se v oblasti vyskytuje lokálně od úrovně 0,7 m pod terénem a její výskyt je vázán na zvětralé (eluviační) horniny uložené při povrchu skalního podkladu. Základová konstrukce nebude působit jako souvislá nepropustná hradba, základy budou obtékány. Při práci pod hladinou podzemní vody musí být dodrženy předepsané normy a zákony, aby nedošlo k její kontaminaci, např. úkapem olejů a ropných látek z přítomné mechanizace. Je rovněž pravděpodobný trvalý přítok do stavební jámy.

Před dalším stupněm PD bude proveden podrobný hydrogeologický průzkum lokality.

V souvislosti s provozem areálu se nepředpokládá čerpání podzemních vod. Částečně dojde k omezení dotace srážkových vod do vod podzemních zpevněných ploch.

Vliv na kvalitu podzemní vody v posuzované oblasti lze tedy označit jako akceptovatelný, vodní zdroje nebudou ohroženy.

D.I.5. Vlivy na půdu

Parcela záměru 1086/38, které se bude týkat trvalý zábor je v současné době dle katastru nemovitostí řazena k využití pozemku jako jiná plocha, druh pozemku-ostatní plocha. Na tomto pozemku, včetně ploch plánované výstavby, již byla provedena skrývka ornice před stavbou stávajícího montážního závodu. Bilance zemních prací bude vzhledem ke konfiguraci terénu vyrovnána, případně s mírným nedostatkem. V rámci úprav ploch budou provedeny jednoduché doplňující sadové úpravy.

Obecně jsou vlivy na půdu dány zábořem pozemků řazených do zemědělského půdního fondu (ZPF), pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) nebo ovlivněním její kvality. Záměr nevyžaduje zábor PUPFL, řazených k ZPF a neovlivní ani jejich kvalitu.

Z hlediska znečištění půd se při dodržení standardních stavebních postupů při výstavbě objektu nepředpokládá negativní vliv na půdu.

D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Pro hodnocení vzájemného vlivu stavby a horninového prostředí je rozhodující geomechanický stav horninového podloží. Archivním průzkumem byl prokázán výskyt deluviálních a eluviálních hornin o mocnosti 2 až 3 m pod úrovní terénu nad sklaním podloží, následuje poloha písčitých a prachovitých hlín uložených na hrubozrnných až středně zrnných štěrcích.

Terén bude zarovnáván řádově desítky cm, podle modelace terénu. Hloubeny budou prostory pro podzemní garáže. Předpokládaná hloubka založení je 4 m pro jednopatrové garáže pod projektovanou úrovní terénu. Zakládáním budou tedy zasaženy kvartérní vrstvy (hlinitopísčité až hlinitokamenité deluviální sedimenty), eluviální vrstvy, popř. skalní podloží, kde se počítá se založením pro nosné prvky konstrukce.

Projektované objekty neprodukuje teplo, které by se šířilo pod základy budov a mohlo ovlivnit kvalitu horninového prostředí. Zároveň nejsou zdrojem vibrací, které mohou přecházet do podloží a narušit geologickou stavbu území, popř. narušit dynamickou stabilitu či způsobit ztekucení materiálů zemních těles a násypů, veškeré navážky na staveništi budou zhutněny.

Stavba samotná tvoří z geologického hlediska cizorodý prvek v geologické stavbě území bez dalších vlivů na její kvalitu.

D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Záměr je umístěn do antropogenně výrazně ovlivněného území, v němž se nenacházejí žádné přirozené biotopy. Nelze zde předpokládat výskyt vzácnějších druhů fauny ani flóry, stejně tak složitější ekosystémové vazby.

Při realizaci záměru nedojde ke kácení dřevin. Z pohledu ochrany přírody a krajiny mají fytoceenózy i zoocenózy v dotčeném území nízkou hodnotu, z toho důvodu je tento vliv nevýznamný. U pohyblivějších živočichů navíc dojde k migraci do sousedních ploch odpovídajících jejich nikám.

Výstavbou záměru nedojde k ovlivnění lokalit soustavy Natura 2000, k vlivu na zvláště chráněná území a přírodní parky. Pozemky rovněž nejsou součástí územního systému ekologické stability.

D.I.8. Vlivy na krajinu

Zájmové území je podle územního plánu města Pohořelice součástí průmyslové zóny. Uvedenému určení odpovídá záměr výstavby parkoviště. S ohledem na povahu a lokalizaci záměru nedojde k významnějšímu zásahu do krajinného rázu jeho širšího okolí.

D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek a architektonické památky nebudou z důvodu jejich absence v lokalitě ovlivněny.

Možnost archeologického nálezu v průběhu zemních prací při výstavbě záměru není jednoznačně vyloučena. V případě, kdy budou skrývkou, výkopem nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury, bude nutno, ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zajistit záchranný archeologický výzkum.

D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

Rozšiřovaný areál montážního závodu je v současné době napojen na veškerou dopravní a technickou infrastrukturu. Se zástavbou řešeného území s ohledem na kapacity dopravní a technické infrastruktury bylo počínáno při zainvestování průmyslové zóny. Tato 2. etapa výstavby závodu byla zohledněna při dimenzování přípojek stávající části závodu.

Realizací záměru, resp. změny záměru, nedojde k takovému navýšení intenzity dopravy na navazujících komunikacích, které by představovalo problém z dopravního hlediska, kapacita komunikací je dostatečná. S rozvojem montáže autobusů a nárůstem zaměstnanců v závodě se navíc předpokládá, že by svoz pracovníků do závodu z okolí zajišťovala přímo firma, čímž dojde k částečnému snížení navazující osobní dopravy.

D.I.11. Jiné ekologické vlivy

Nejsou očekávány žádné další významné vlivy, výše nepopsané.

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Rozsah přímých negativních vlivů je prakticky omezen rozsahem záměru resp. areálu, do kterého je záměr umístěn. Širší rozsah vlivů se může projevit v navazujícím dopravním provozu. Se zástavbou řešeného území s ohledem na kapacity dopravní infrastruktury bylo počínáno při zainvestování průmyslové zóny a pro komunikační napojení jsou k dispozici odpovídající kapacitní komunikace. Celkové ovlivnění širšího území je nebude tedy významné.

Vzhledem k malému imisnímu působení (ovzduší, hluk) záměru a vyvolané dopravy nebude realizací záměru docházet k zvyšování zdravotních rizik, ani k narušování faktorů pohody obyvatelstva.

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

Za běžného provozu nevyvolává záměr žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno eliminovat případně kompenzovat. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem, předpisů a schválených provozních nebo havarijních řádů.

- Vybudování ORL u parkovacích stání
- Dodavatel stavby zajistí kontrolu práce a údržbu stavebních mechanismů. Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, bude kontaminovaná zemina ihned vytěžena a uložena do nepropustných nádob (kontejnerů). U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci apaxem.

- U stacionárních strojů bude osazena olejová vana pro záchyt unikajících olejů.
- S rozvojem montáže autobusů a nárůstem zaměstnanců v závodě se předpokládá, že by svoz pracovníků do závodu z okolí zajišťovala přímo firma a to autobusy vyrobenými v závodě.
- V průběhu výstavby je třeba maximálním způsobem snižovat prašnost důsledným kropením plochy staveniště v suchých dnech, udržovat v čistotě výjezdy na veřejné komunikace a vyjíždějící vozidla a omezit volné skládky prašných materiálů.
- V průběhu provozu udržovat parkoviště v čistotě, zejména po zimním období zajistit odstranění posypových hmot (vnesených vozidly i z vlastní aplikace) z plochy parkoviště i obslužných komunikací.
- Pravidelně kontrolovat účinnost zařízení pro snižování emisí v lakovně

D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

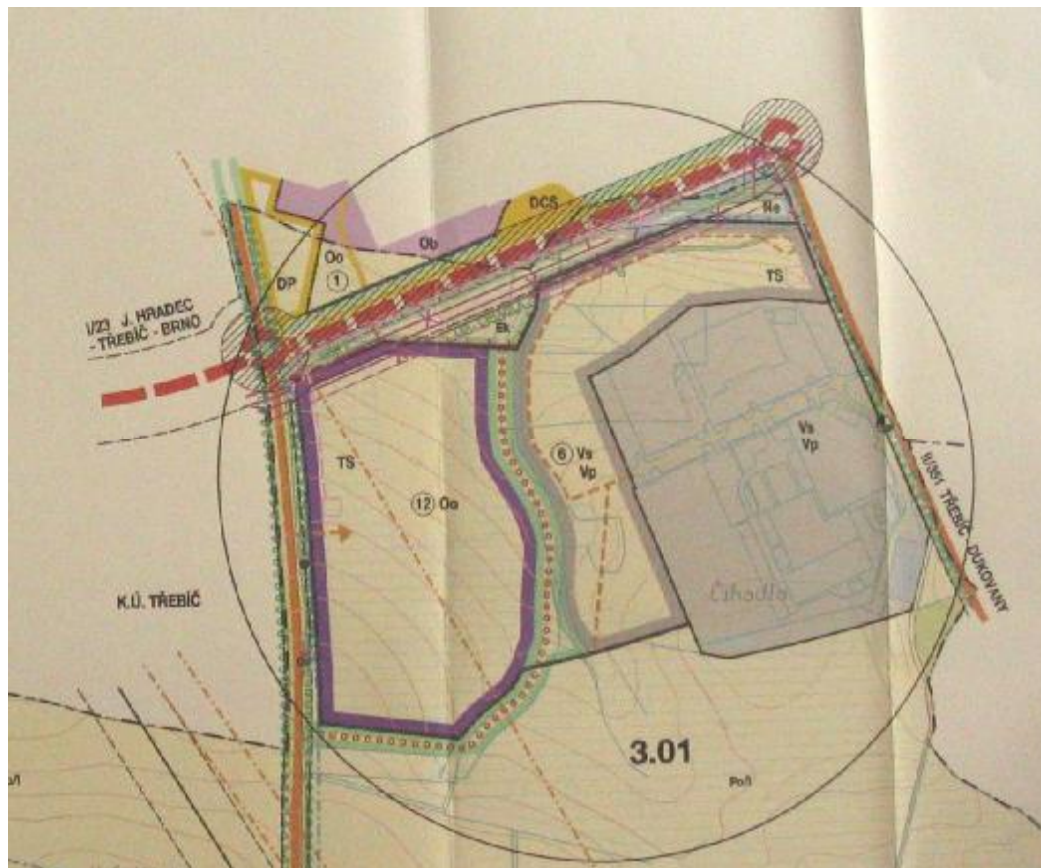
Toto oznámení bylo zpracováno na základě současných znalostí o výstavbě a provozu posuzovaného záměru, resp. změně záměru (dokumentace pro územní řízení). Tomu byla přizpůsobena i úroveň zpracování oznámení, která je zaměřena spíše na pojmenování jednotlivých vlivů než na konkrétní detailní rozbory. Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny žádné kritické skutečnosti, které by bylo nutno ověřit podrobnějšími analýzami, lze říci, že se v průběhu zpracování tohoto oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

ČÁST E

POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr nebyl předložen ve více variantách.

Obr. Územní plán obce Střítež - změna č. 3.01



Obr. Fotodokumentace

-pohled na stávající montážní halu od SZ, na volné ploše plánována severní přístavba haly, kanceláře logistiky, parkoviště se 44 stání a administrativní budova



Obr. Fotodokumentace-pohled na prostor mezi dynamometrem a stávající montážní halou plánovaný k jižní přístavbě haly a navazující lakovny



Obr. Montáž autobusů ve stávajícím montážním závodě firmy TEDOM, s.r.o., v Třebíči



F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Nejsou uvedeny.

ČÁST G

VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Shrnutí netechnického charakteru obsahuje ve stručné a srozumitelné formě údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Záměrcům o podrobnější údaje proto doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení.

V průmyslové zóně Střítež, Čihadla na jižním okraji města Třebíče se plánuje rozšíření stávajícího montážního závodu autobusů firmy TEDOM, s.r.o. Rozšíření zahrnuje jižní přístavbu a navazující lakovnu, severní přístavbu včetně přístavby kanceláří logistiky, nástavbu nad středním traktem (3. NP) sloužící jako zázemí zaměstnanců, stavbu administrativní budovy včetně souvisejících parkovacích ploch (32 stání) a další parkovací plochu se 44 stání.

Umístění záměru je zřejmé z titulního listu a kapitoly B.1.3.

Stávající montážní závod, včetně plánovaných přístaveb, je lokalizován do průmyslové zóny a představuje naplnění funkčního využití území předpokládaného platným územním plánem města Třebíče a okolí (územní plán obce Střítež).

Realizací rozšíření stávajícího provozu dojde ke zvýšení kapacity montáže městských autobusů z 25 na 40 autobusů za měsíc, jehož důsledkem bude i zvýšení počtu zaměstnanců ze současných 190 na plánovaných 460.

Stávající areál jej již plně napojen na veřejnou technickou infrastrukturu. V místě stavby se nenachází žádné veřejné inženýrské sítě, které by bylo nutno přeložit.

Záměr a jeho umístění nebylo vzhledem k jeho povaze zvažováno ve více variantách.

Výstupy z areálu do životního prostředí jsou nevýznamné. Zpracované hodnocení prokázalo, že nebude docházet k významnému ovlivnění životního prostředí v okolním území.

Ekologické vlivy jsou celkově málo významné. Produkce odpadů se nevymyká běžné produkci. Záměr je umísťován do prostoru, který nepodléhá z hlediska ochrany přírody a krajiny zvláštnímu režimu. V dotčeném území se nenachází žádné chráněné území, nejsou zde vyhlášeny žádné přírodní rezervace nebo přírodní památky, nenachází se zde prvky územního systému ekologické stability ani lokality Natura 2000.

Ve všech sledovaných oblastech (obyvatelstvo, ovzduší, povrchová a podzemní voda, půda, fauna, flóra, ekosystémy, krajina případně jiné) jsou tedy možné vlivy záměru přijatelně nízké.

KONEC HLAVNÍHO TEXTU OZNÁMENÍ

Datum zpracování oznámení, podpis zpracovatele oznámení a seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení se nachází v jeho úvodní části.

ČÁST H

PŘÍLOHY

- H.1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
- H.2. Stanovisko orgánu ochrany přírody ve smyslu §45i odst. 1 zák. č. 114 /1992 Sb., v platném znění

1. 28. 07
C520-07

Městský úřad Třebíč

odbor výstavby a památkové péče

Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo náměstí 116/6, 674 01 Třebíč

Spis č.: OVPP/5262/2007/Ka
Č.j.: OVPP 5262/2007-81325/07/Ka

V Třebíči dne 28. června 2007

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby a památkové péče, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve smyslu přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění

s d ě l u j e

že navržená stavba „Montážní závod TEDOM – 2. etapa, průmyslová zóna Střítež, Čihadla“ (ulice Hrotovická v Třebíči) na pozemku parc. č.1086/38 v k.ú. Střítež u Třebíče je v souladu se záměry územního plánování obce Střítež, resp. města Třebíč, tj. že je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

Obdrží:

(doporučeně do vlastních rukou)
INVESTprojekt NNC, s.r.o., Špitálka 16, 602 00 Brno 2

Příloha: kopie situace 1:500



Vladimír Obršlík
vedoucí odboru

Vyřizuje: Jan Kafka

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žitkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

INVEST projekt NNC, s.r.o.
Špitálka 16
602 00 Brno

dodějkou

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJJI 41062/2007
OZP 893/2007

Vyřizuje/telefon
Ing. Kratochvílová
564602503

V Jihlavě dne
18. června 2007

Stanovisko k dotčení evropsky významných lokalit a ptačích oblastí

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77a odst. 3 písm. w) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) po posouzení záměru

„Montážní závod TEDOM – 2. etapa, průmyslová zóna Střízek, Čihadla“

o které požádal INVEST projekt NNC, s.r.o., Špitálka 16, Brno dne 14. 6. 2007,

vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Toto stanovisko není vydáváno ve správním řízení (§ 90 odst. 1 zákona) a nelze proti němu podat odvolání.

Krajský úřad
kraje Vysočina
odbor životního prostředí
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Kratochvílová
úředník odboru životního prostředí

Za touto stranou je umístěn jako příloha samostatný dokument:

H.3 Rozptylová studie