

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště Seifertova 24, Jihlava

Město Pacov
náměstí Svobody 320
395 01 Pacov
(DS)

Váš dopis značky/ze dne
5. 3. 2013

Číslo jednací / sp. zn.
KUJI 19246/2013
OZP 95/2013

Vyřizuje/telefon
Mgr. Bc. Miroslav Janoušek
janousek.m@kr-vysocina.cz
564 602 529

V Jihlavě dne
18. 3. 2013

„Novostavba mateřské školy „Za Branou“ v Pacově“ - sdělení k podlimitnímu záměru dle § 6, odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, obdržel dne 6. 3. 2013 od investora záměru Města Pacov, náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov, IČ 002 48 789, oznámení záměru „Novostavba mateřské školy „Za Branou“ v Pacově“, zpracovaného dle přílohy č. 3a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Zpracovatel oznámení dle přílohy č. 3a Ing. arch. Pavel Marek, Přemysla Otakara 483, 537 01 Chrudim, 5. 3. 2013.

Jedná se o novostavbu mateřské školy s kapacitou 5 oddělení (max. 28 dětí v oddělení) na místě stávající, technicky nevyhovující budovy mateřské školy (se stejnou kapacitou), která bude zdemolována. Stavba je navržena jako převážně jednopodlažní (velmi malá část je dvoupodlažní) objekt, který je tvořen pěti jednopodlažními pavilony (oddělení) a hmotou zázemí (varna se skladovým zázemím, kanceláře vedení, prádelna, dílna se zázemím apod.), která vbíhá mezi pavilony ve formě společné haly. Stavba je vyzděna z keramických tvárnic, zateplena minerální izolací a opatřena dřevěným obkladem v případě pavilonů, resp. tenkovrstvou omítkou v případě objektu zázemí. Stropy jsou z předepjatých betonových panelů Spirol, střecha plochá s krytinou PVC zatíženou vrstvou říčního kameniva. Objekt je založen na betonových pasech.

Jako zdroj tepla pro vytápění, přípravu TUV a VZT jsou navrženy tři tepelná čerpadla Vzduch/Voda Stiebel Eltron WPL 57, která budou umístěna na střeše objektu. Jako bivalentní zdroj tepla jsou navrženy dva kondenzační kotle na zemní plyn o výkonu 2 x 80 kW. Prostor zázemí a 2. NP s učebnami bude vytápěn deskovými a trubkovými tělesy. Pro vytápění samostatných pavilonů MŠ je navrženo podlahové vytápění. V každém pavilonu bude instalován rozdělovač a směšovací sada pro podlahové vytápění. Ohřev TUV bude také koncipován jako samostatný pro každý pavilon. Akumulační kombinované zásobníky o objemu 100 l budou osazeny elektropatronami s výkonem 4 kW pro dohřev TUV na požadovanou teplotu. Pro hospodářské zázemí je navržen jeden akumulční kombinovaný zásobník o objemu 200 l s elektropatronou s výkonem 4 kW.

Větrání jednotlivých pavilonů školky je navrženo jako samostatné, mírně přetlakové větrání pomocí malých rekuperačních jednotek. Zároveň větrání zázemí (kanceláře, WC, šatny, sklady, archiv) jsou větrány nuceně pomocí rekuperační jednotky. Dále je v hlavní budově navrženo samostatné větrání varny, strojovny VZT, kotelny a učeben ve 2. NP.

Součástí projektu je výstavba parkoviště o kapacitě 19 stání, vybudování a napojení infrastrukturních a inženýrských sítí, terénní a sadové úpravy.

Krajský úřad konstatuje, že se jedná o záměr dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona uvedený v příloze č. 1 zákona, kategorie II, pod bodem 10.6 – „*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích míst v součtu pro celou stavbu.*“, který **nedosahuje příslušných limitních hodnot**.

Vliv předloženého záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti je vyloučen ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody č. j.: KUJI 13797/2013 ze dne 27. 2. 2013.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, na základě posouzení předloženého oznámení zpracovaného Ing. arch. Pavlem Markem, Přemysla Otakara 483, 537 01 Chrudim a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu sděluje, že záměr „Novostavba mateřské školy „Za Branou“ v Pacově“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona.**

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

otisk úředního razítka

Mgr. Bc. Miroslav Janoušek
úředník odboru životního prostředí