

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Dle rozdělovníku :

Váš dopis značky/ze dne	Číslo jednací KUJI 24766/2010/OZP/Fr	Vyřizuje/telefon Mgr. Fryš/564602504	V Jihlavě dne 2.4.2010
-------------------------	---	---	---------------------------

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona).

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

<b>Název:</b>	Rozšíření kapacit Vysoké školy polytechnické Jihlava
<b>Kapacita (rozsah) záměru:</b>	120 parkovacích stání, 30 909 m <sup>2</sup> (plocha areálu bývalé nemocnice + plocha areálu VŠPJ)
<b>Charakter záměru:</b>	Rozšíření kapacit ve stávajícím areálu Vysoké školy polytechnické Jihlava a v sousedním areálu bývalé nemocnice oddělených ulicí Tyršova z hlediska lokalizace nových objektů (přístavby Menza a Výukové centrum s přednáškovými sály, novostavba Vysokoškolská knihovna), dopravního řešení v lokalitě (napojení do ulice Fritzoa a parkoviště), napojení na inženýrské sítě, řešení klidových zón, zeleně atd. Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu je záměr v souladu s platným územním plánem.
<b>Umístění:</b>	kraj: Vysočina obec: Jihlava kat. území: Jihlava
<b>Zahájení, Dokončení:</b>	Předpokládané termíny zahájení a dokončení neuvedeny. Předpokládaná délka výstavby objektů: Vysokoškolská knihovna 3 roky, Menza 1,5 roku Výukové centrum s přednáškovými sály 2 roky

**Oznamovatel:** Vysoká škola polytechnická Jihlava, Tolstého 16, 586 01 Jihlava

**IČ:** 71226401

### **SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK:**

K oznámení na navržený záměr, které v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb. zpracoval Ing. Miroslav Lepka (autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace a posudku dle § 19 zákona) obdržel krajský úřad vyjádření těchto subjektů :

Krajské hygienické stanice kraje Vysočina z 31.3.2010  
Odboru životního prostředí Krajského úřadu kraje Vysočina z 15.3.2010 (ochrana ovzduší)  
Úřadu územního plánování Magistrátu města Jihlavy z 22.3.2010  
České inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havl. Brod z 26.3.2010

Požadavek na další posuzování dle zákona nebyl v žádném vyjádření uplatněn.

Obdržené připomínky se týkají těchto tematických okruhů :

- Požadavku na úpravu akustického posudku a návrhu protihlukových opatření v následujících dokumentacích (pro hodnocení hluku z parkoviště a areálových komunikací nelze použít limitní hodnoty pro veřejné komunikace, proto bude posuzován jako stacionární zdroj se základními limitními hodnotami, tj. 50 dB v době denní a 40 dB v době noční. (vyjádření KHS)  
*Bude doplněno v projektové dokumentaci.*
- Plnění limitních hodnot hluku v chráněných prostorech nově navržených objektů. (vyjádření KHS)  
*Bude doplněno v projektové dokumentaci.*
- Provedení kontrolního měření v rámci zkušebního provozu a provedení dodatečných protihlukových opatření v případě překročení limitních hodnot hluku (vyjádření KHS).  
*Bude-li důvod k provedení těchto opatření, tak je navrhne a provede investor.*

Orgán ochrany veřejného zdraví rovněž upozornil na možnost přítomnosti azbestu v objektech určených k demolici.

*Bude-li prokázána přítomnost těchto materiálů je třeba postupovat při jejich odstraňování v souladu s příslušnými právními předpisy, které řeší nakládání s azbestem.*

- Požadavku na vypuštění zprovoznění propojení ulic Tyršova a Jiráskova zaústěné přes v současné době v podstatě nevyužívaný vjezd do areálu do prostoru v těsném sousedství frekventované křižovatky (komunikační napojení na pozemku p.č. 5854). (vyjádření Úřadu územního plánování)  
*Dle vyžádané doplňující informace poskytnuté zpracovateli oznámení bude umožněn vjezd do areálu z ulice Jiráskova pouze zásahovým vozidlům, tj. bude zachován stávající stav.*
- Neúplný výčet odpadů, které mohou vznikat při výstavbě a provozu. (vyjádření ČIŽP OI Havlíčkův Brod),  
*Bude doplněno v projektové dokumentaci*

- upozornění na postup při kácení dřevin stanovené zákonem a potřebu uložit náhradní výsadbu (vyjádření ČIŽP OI Havlíčkův Brod)  
*Postup při povolování kácení je upraven zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a prováděcím předpisem 395/1992 Sb. Orgán ochrany přírody rozhodující o povolení kácení (Magistrát města Jihlavy) nemá zákonnou povinnost ukládat náhradní výsadbu. Orgán ochrany přírody může ve svém rozhodnutí o povolení kácení dřevin uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin (§ 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění).*

## ZÁVĚR:

Záměr „Rozšíření kapacit Vysoké školy polytechnické Jihlava“ naplňuje dikci bodů 10.6 (...parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu), 10.13 (tématické areály na ploše nad 5000 m<sup>2</sup>) dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona. Proto bylo dle § 7 zákona Krajským úřadem kraje Vysočina jako příslušným úřadem provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění zda záměr bude posuzován dle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení došel příslušný úřad k závěru, že záměr

### **„Rozšíření kapacit Vysoké školy polytechnické Jihlava“ nebude posuzován podle zákona**

V rámci další projektové přípravy a navazujících správních řízení je žádoucí :

- Doložit KHS upravený akustický posudek a návrh protihlukových opatření (hluk z parkoviště a areálových komunikací posuzovat jako stacionární zdroj se základními limitními hodnotami, tj. 50 dB v době denní a 40 dB v době noční.
- Doložit KHS v projektové dokumentaci pro stavební řízení plnění limitních hodnot hluku v chráněných prostorech nově navržených objektů.
- V rámci zkušebního provozu provést kontrolní měření hluku. V případě překročení limitních hodnot budou investorem navržena a provedena dodatečná protihluková opatření vedoucí k jejich plnění.
- Zařadit druhy odpadů dle vyjádření ČIŽP OI Havlíčkův Brod z 26.3.2010
- Respektovat opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů uvedených v bodu D.4. oznámení EIA

Při zjišťovacím řízení přihlédl příslušný úřad ke kritériím stanoveným v příloze č. 2 zákona, zejména:

Povaze záměru ve vazbě na lokalizaci

Zájmové území je vymezeno ulicemi Tolstého na jihu, Jiráskova na západě, Fritzova na severu a třída Legionářů na východě. Ulice Tyršova propojuje ulice Fritzova a Tolstého

rozděluje areál na dva komplexy. Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu je záměr v souladu s platným územním plánem.

#### Závažnosti vlivů

Potenciálně nejvýznamnější vlivy z hlediska možného ohrožení veřejného zdraví (jako hluková zátěž a znečištění ovzduší) budou mít vzhledem k použitému technickému provedení stacionárních zdrojů a stavebnímu zajištění objektů pouze místní dosah, zúžený na dotčené území v okolí vysoké školy a bývalé nemocnice. Vlivem záměru dojde k mírnému navýšení hluku v dané lokalitě. Z hlediska vlivů na evropsky významné lokality byl orgánem ochrany přírody vyloučen významný vliv.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí závěr zjišťovacího řízení rovněž zpřístupňuje na internetu na adrese <http://www.cenia.cz/eia>

**Statutární město Jihlava jako dotčený územní samosprávný celek** ve smyslu § 16 odst. 3 zákona žádáme o neprodlené zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem, apod.). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň **Statutární město Jihlava žádáme o neprodlené písemné vyrozumění o dni vyvěšení této informace na úřední desce.**

OTISK RAZÍTKA

**Mgr. Michal Fryš**  
úředník odboru životního prostředí

## **Rozdělovník**

Dodejkou

### ***Oznamovatel:***

- 1/ Vysoká škola polytechnická Jihlava, Tolstého 16, 586 01 JIHLAVA  
(k zastupování zplnomocněna Libuše Fialová, Jiřího z Poděbrad 17, 586 01 Jihlava  
+ obdržená vyjádření)

### ***Dotčené územní samosprávné celky:***

- 2/ Statutární město Jihlava, 586 28 JIHLAVA (datová schránka)
- 3/ Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí krajského úřadu - zde

### ***Dotčené správní úřady:***

- 4/ Krajský úřad kraje Vysočina – zde
- 5/ Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, Tolstého 15, 586 01 JIHLAVA  
(datová schránka)
- 6/ Magistrát města Jihlavy, Masarykovo nám. 1, 586 28 JIHLAVA  
(datová schránka)
- 7/ Česká inspekce životního prostředí, OI Havl. Brod, Bělohradská 3304, 580 01 HAVL. BROD  
(datová schránka)

### ***K souhrnné evidenci dle § 22 písm. c) zákona:***

- 8/ Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů, Vršovická 65, 100 10 PRAHA 10  
(datová schránka)

### ***Na vědomí:***

- 9/ Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, Masarykovo nám. 1, 586 28 JIHLAVA  
(datová schránka)
- 10/ Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 586 28 JIHLAVA  
(datová schránka)
- 11/ Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 BRNO (datová schránka)