

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště Seifertova 24, Jihlava

Dle rozdělovníku :

Váš dopis značky/ze dne 3. 11. 2010	Číslo jednací / sp.zn. KUJI 91537/2010 OZP 1591/2010 Kří-7	Vyřizuje/telefon Ing. Milan Křížek / 564 602 526 krizek.m@kr-vysocina.cz	V Jihlavě dne 9. 12. 2010
----------------------------------------	------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------	------------------------------

Posuzování vlivů na životní prostředí – závěr zjišťovacího řízení záměru „Sportovně rekreační areál Radarka - Koněšín“

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona).

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Název: „Sportovně rekreační areál Radarka - Koněšín“

Kapacita (rozsah) záměru: Areál volnočasových aktivit má plochu 4,0033 ha, z toho jsou plochy zeleně 3,0393 ha, plochy komunikací a zpevněné 0,6040 ha, plochy zastavěné 0,2400 ha, plochy vodní 0,1200 ha. Kapacita ubytování je 12 osob v provozním objektu a 56 osob v chatkách, kapacita sociálního zázemí je pro 200 osob.

Charakter záměru: Původně areál vojenské radarové a vysílací stanice bude užíván pro provozování volnočasových aktivit osob – sportovních, rekreačních a výcvikových aktivit, pro účelové soutěžní aktivity, výchovné pobytové akce, kulturní společenské akce pro jednotlivce i skupiny

Umístění: kraj: Vysočina
obec: Koněšín
kat. území: Koněšín

Zahájení: 2011

Dokončení: 2013

Oznamovatel: Horácko – ekologický mikroregion, svazek obcí, 675 03 Budišov 360
IČ: 687 31 990

ZÁVĚR:

Záměr „Sportovně rekreační areál Radarka - Koněšín“ naplňuje dikci bodu 10.8 - Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfová hřiště, motokrosově, cyklokrosově areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů“ pro záměry kategorie II. v příloze č.1 zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 došel příslušný úřad k závěru, že záměr

„Sportovně rekreační areál Radarka - Koněšín“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona

Podmínky závěru zjišťovacího řízení:

- Respektovat opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů uvedených v bodu D.4. oznámení EIA
- V případě kácení "náletových" dřevin nutno postupovat v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 114/1992 Sb., tzn. požádat o vydání rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les příslušným orgánem ochrany přírody.
- V dalším stupni projektové dokumentace investor zajistí hodnocení lokality s ohledem na případný zásah do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. V případě, že biologický průzkum prokáže výskyt těchto druhů je nutné vydání výjimky ze základních ochranných podmínek příslušným orgánem ochrany přírody.
- Investor zajistí před vydáním územního rozhodnutí souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu včetně vyhodnocení dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. na pověřeném obecním úřadu (Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí).
- Během stavby i během provozu bude s veškerými odpady nakládáno v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství a to i s přebytečnou zeminou, hlušinou a kamením a stavebními a demoličními odpady.
- V dokumentaci pro územní řízení bude jednoznačně uvedena maximální kapacita areálu, maximální počet stanů postavených na volné ploše s maximálním počtem stanujících osob. Dále bude uvedeno, zda biotopy budou využívány ke koupání veřejností (návštěvníky areálu).
- Při provozu areálu nebudou pořádány akce s veřejnou produkcí živé nebo reprodukované hudby a bicrosovou a in-linovou dráhu nebudou využívat motorová vozidla např. motocykly nebo čtyřkolky. Tato skutečnost bude uvedena v navazujících projektových dokumentacích a v provozním řádu areálu

ODŮVODNĚNÍ:

Krajský úřad kraje Vysočina odbor životního prostředí (dále jen krajský úřad) obdržel dne 3.11.2010 oznámení podle § 6 zákona č. 100/2001 na záměr „Sportovně rekreační areál Radarka - Koněšín“. Dne 8. 11. 2010 bylo sděleno, že záměr podléhá zjišťovacímu řízení, proto bylo dle § 7 zákona Krajským úřadem kraje Vysočina jako příslušným úřadem provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona. Krajský úřad vzal v úvahu vyjádření, která obdržel a vydal výše uvedený závěr.

SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK:

K oznámení na navržený záměr, který v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb. zpracovala společnost DISprojekt s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 37, Třebíč (Ing. arch. Milan Grygar) obdržel krajský úřad vyjádření těchto subjektů :

Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, ze dne 29.11.2010

Stanovisko oddělení ochrany přírody:

Problematika ochrany přírody a krajiny je v předložené dokumentaci řešena zcela nedostatečně a povrchně. Ze skutečností uvedených v předloženém záměru by nemělo dojít k zásahu do žádného významného krajinného prvku, nemělo by dojít k negativnímu dotčení žádného prvku územního systému ekologické stability, a nemělo by rovněž být negativně ovlivněno žádné zvláště chráněné území ani přírodní park.

S ohledem na předpokládané kácení "náletových" dřevin inspekce upozorňuje na nutnost postupu v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 114/1992 Sb., tzn. vydání rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les příslušným orgánem ochrany přírody.

Předložená dokumentace neřeší případnou změnu krajinného rázu, v případě jeho ovlivnění je nezbytný postup v souladu s ustanovením § 12 zákona č. 114/1992 Sb.

V dokumentaci chybí stanovisko krajského úřadu podle § 45i odst. 1 zákona o vlivu záměru na EVL či ptačí oblasti (NATURA 2000).

Z předložené dokumentace není zřejmé, zda byla lokalita záměru hodnocena s ohledem na případný zásah do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Inspekce proto upozorňuje na nutnost provedení biologického průzkumu a v případě zjištění výskytu těchto druhů na nutnost předchozího vydání výjimky ze základních ochranných podmínek příslušným orgánem ochrany přírody.

S ohledem na skutečnosti uvedené v předložené dokumentaci k uvedenému záměru inspekce za úsek ochrany přírody požaduje další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.

Stanovisko oddělení ochrany ovzduší:

Záměr nezahrnuje plánovanou stavbu jakéhokoliv zdroje znečišťování ovzduší, z hlediska ochrany ovzduší bez připomínek, nepožadujeme další posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb.

Stanovisko oddělení odpadového hospodářství:

V případě realizace záměru dle projektové dokumentace inspekce zdůrazňuje, aby bylo s veškerými odpady nakládáno v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství a to i s přebytečnou zeminou, hlušinou a kamením a stavebními a demoličními odpady. Nepožadujeme pokračování procesu EIA.

Stanovisko oddělení ochrany vod:

Z hlediska ochrany vod nemáme k záměru připomínek. Nepožadujeme pokračování procesu EIA.

Krajská hygienická stanice, kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč ze dne 1.12.2010

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, která je dotčeným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vydává ve výše uvedené věci, v řízení podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) cit. zákona toto vyjádření:

S oznámením záměru „Sportovně rekreační areál Radarka - Koněšín“ se z hlediska vlivů na veřejné zdraví souhlasí, za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Při zpracování dokumentace pro územní řízení bude jednoznačně uvedena maximální kapacita areálu, maximální počet stanů postavených na volné ploše s maximálním počtem stanujících osob. Dále bude uvedeno, zda biotopy budou využívány ke koupání veřejností (návštěvníky areálu).

2. Při provozu areálu nebudou pořádány akce s veřejnou produkcí živé nebo reprodukované hudby a bicí soupravou a in-linovou dráhu nebudou využívat motorová vozidla např. motocykly nebo čtyřkolky. Tato skutečnost bude uvedena v navazujících projektových dokumentacích a v provozním řádu areálu.

Současně sdělujeme, že nepožadujeme z hlediska vlivů na veřejné zdraví předložený záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, ze dne 29.11.2010

K oznámení záměru „Sportovně rekreační areál Radarka - Koněšín“ sdělujeme, že ze strany Městského úřadu v Třebíči, odboru životního prostředí, nejsou v rámci zjišťovacího řízení žádné připomínky, záměr není nutno posuzovat dle zákona.

Povodí Moravy, s.p. ze dne 29.11.2010

K prostudovanému materiálu nemáme připomínky.

Při zjišťovacím řízení přihlédl příslušný úřad ke kritériím stanoveným v příloze č. 2 zákona, zejména:

Povaze záměru ve vazbě na lokalizaci:

Jedná o záměr, který bude realizován v prostorách stávajícího nefunkčního areálu bývalé radarové stanice AČR. Umístění a rozsah záměru v dané lokalitě vychází ze stávajícího stavu. Areál vhodně doplní rozvíjející se rekreační zázemí přírodního prostředí údolí řeky Jihlavy a soustavy vodních nádrží Dalešice. Areál se nachází ve volné krajině mimo možnosti ovlivnění obytného charakteru obcí v okolí. Lokalita je dostupná po síti stávajících místních a účelových komunikací a nevyžaduje dodatečné a podmiňující investice mimo hranice řešeného území.

Závažnosti vlivů:

Jedná se o záměr dosahující příslušných limitních hodnot. Obdržená vyjádření dotčených správních úřadů jsou řešena podmínkami závěru zjišťovacího řízení.

Vyjádření veřejnosti a občanských sdružení nebylo obdrženo.

Z hlediska vlivů na veřejné zdraví obdržel krajský úřad souhlasné stanovisko od krajské hygienické stanice.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad závěr zjišťovacího řízení rovněž zpřístupňuje na internetu na adrese <http://www.cenia.cz/eia>

Ing. Milan Křížek
úředník odboru životního prostředí

Příloha - oznámení záměru

Rozdělovník: (DS)

Oznamovatel (dodejkou +příloha)

- 1) Horácko – ekologický mikroregion, svazek obcí (oznamovatel), na základě plné moci zastoupený společností DIS projekt s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 37, 674 01 Třebíč

Dotčené územní samosprávné celky (DS)

- 2) Obec Koněšín, Koněšín 145, 67502 Koněšín
- 3) Kraj Vysočina, zastoupený odb. životního prostředí Krajského úřadu kraje Vysočina – zde

Dotčené správní úřady (DS)

- 4) Krajský úřad kraje Vysočina – zde
- 5) Městský úřad Třebíč, Masarykovo nám. 116/6, 67401 Třebíč 1
- 6) Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát, Bělohradská 3304, 580 01 H.Brod
- 7) Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, ÚP Třebíč Masarykovo nám. 116/6, 67401 Třebíč

Na vědomí dle § 6 odst. 6 zákona (DS)

- 8) Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

Na vědomí (DS)

- 9) Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 116/6, 67401 Třebíč 1
- 10) Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, Masarykovo nám. 116/6, 67401 Třebíč 1
- 11) Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 601 75 Brno