

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

PROJEKT efekt s.r.o.
Ing. Bohuslav Fendrych
Beckovského 1882
580 01 Havlíčkův Brod

(datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne
21. 12. 2015

Číslo jednací
KUJI 446/2016
OZPZ 35/2016 Ča

Vyřizuje/telefon
Markéta Čadová/564602530

V Jihlavě dne
5. 1. 2016

„Novostavba pivovaru“

- sdělení k podlimitnímu záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 22. 12. 2015 od společnosti PROJEKT efekt s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 (korespondenční adresa: Beckovského 1882, 580 01 Havlíčkův Brod), IČ 257 177 21, která na základě plné moci zastupuje oznamovatele záměru – společnost ENKORY a.s., Kaštanová 64, 620 00 Brno, IČ 275 177 21, oznámení podlimitního záměru „Novostavba pivovaru“, zpracované dle přílohy č. 3a zákona.

Předmětem záměru je novostavba průmyslové haly pro výrobu a skladování piva včetně provozní části a manipulačních ploch ve Velké Losenici, parc. č. 957/39 a 4272, k.ú. Velká Losenice. Stavební konstrukce je ocelová se skládaným pláštěm. Součástí záměru je provedení zpevněných ploch, drobných terénních úprav, oplocení, elektrická přípojka, kanalizační přípojky, vodovodní přípojka a sjezd z veřejné komunikace.

Projekt je členěn na 3 etapy:

- I. etapa (vlastní provoz pivovaru) – zastavěná plocha 968,4 m²
- II. etapa (sklady pro prázdné/plné sudy, lahve) – zastavěná plocha 238,3 m²
- III. etapa (sklady pro prázdné/plné sudy, lahve) – zastavěná plocha 1855,3 m²

Kapacita pivovaru – 25 tis. hl/rok.

Krajský úřad konstatuje, že se jedná o podlimitní záměr dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o EIA, uvedený v příloze č. 1, v kategorii II pod bodem 8.2 (Pivovary s kapacitou od 100 000 hl/rok

výrobní a skladovny s kapacitou od 50 000 t/rok výrobků) a bodem 10.6 k zákonu o EIA (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu).

Krajský úřad po seznámení se s předloženým oznámením zjistil, že k tomuto oznámení nebyla předložena povinná příloha, a to stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), jak vyžaduje příloha č. 3a zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Jelikož je krajský úřad současně také věcně a místně příslušný správní orgán podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny k vydání stanoviska k záměru podle § 45i odst. 1 téhož zákona, posoudil krajský úřad předložené oznámení podle obsahu ve smyslu § 37 odst. 1 správního řádu také jako žádost o vydání tohoto stanoviska.

Významný vliv předloženého záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byl vyloučen ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, kterým je Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, pod č.j. KUJI 251/2016 OZPZ 976/2015 Ku ze dne 4. 1. 2016.

Dle sdělení příslušného stavebního úřadu, kterým je Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, čj. SÚ/2047/15/Ka-2-Dopi, spis. zn. SÚ/2047/15/Ka, ze dne 21. 12. 2015, je záměr v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací – tj. s územním plánem obce Velká Losenice.

Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina na základě posouzení předloženého oznámení, které v prosinci 2015 zpracovala společnost PROJEKT efekt s.r.o., a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, sděluje, že záměr „Novostavba pivovaru“ v k. ú. Velká Losenice **ve výše uvedeném rozsahu (kapacitě) nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona.**

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

(otisk úředního razítka)

Ing. Eva Horná
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Příloha: Stanovisko k dotčení evropsky významných lokalit a ptačích oblastí (Natura 2000) č. j. KUJI 251/2016 OZPZ 976/2015 Ku ze dne 4. 1. 2016