

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

GAMA GROUP a.s.  
Mánesova 11/3b  
370 67 České Budějovice

(datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne  
31. 5. 2016

Číslo jednací  
KUJI 46438/2016  
OZPZ 35/2016 Ča

Vyřizuje/telefon  
Markéta Čadová/564602530

V Jihlavě dne  
6. 6. 2016

## „SKLADOVACÍ HALA fy GAMA GROUP a.s. V JIMRAMOVĚ“

**- sdělení k podlimitnímu záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“)**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 31. 5. 2016 od společnosti GAMA GROUP a.s., Mánesova 11/3b, 370 67 České Budějovice, IČ 45797463, oznámení podlimitního záměru „SKLADOVACÍ HALA fy GAMA GROUP a.s. V JIMRAMOVĚ“, zpracované dle přílohy č. 3a zákona. Oznámení zpracovala v květnu 2016 společnost SANTIS a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 25546791.

Předmětem stavby je novostavba skladovací haly určené k manipulaci a skladování surovin a výrobků převážně pro zdravotnictví. Hala bude umístěna ve stávajícím výrobním areálu fy GAMA GROUP a.s., na pozemcích parc. č. 821/1, 821/7 a 820 k. ú. Trhonice, v okrajové části obce Jimramov. Hala je navržena jako jednodílný obdélníkového půdorysu s jednopodlažní přístavbou expedice. Skladovací plocha bude v jednodílné hale, v přístavbě se budou nacházet pomocné prostory (manipulační plocha, kancelář, místnost kontroly). Kapacita haly bude cca 2 500 paletových míst, skladování bude řešeno paletovými regály v kombinaci se systémovými zakládacími VNA vozíky do výšky cca 10,0 m. Rozsah připravované stavby – hrubé terénní úpravy, skladovací hala s expedicí, zpevněné plochy, přípojky vnitroareálových inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, el. energie NN).

### Kapacity řešené skladovací haly:

- zastavěná plocha 2 025 m<sup>2</sup>  
- obestavěný prostor 25 000 m<sup>3</sup>

- skladovací plochy	1 650 m <sup>2</sup>
- manipulační plochy	325 m <sup>2</sup>
- administrativa	50 m <sup>2</sup>

GAMA GROUP a.s. podniká v oboru tváření plastů s hlavním zaměřením na vývoj a výrobu jednorázových zdravotních, laboratorních a veterinárních potřeb. Roční produkce je 800 t plastových výrobků. V souvislosti s řešeným záměrem výstavby nové skladovací haly nebude navýšena stávající kapacita výroby.

Dle oznámení je lokalita vzhledem ke své poloze charakterizována po imisní stránce jako relativně málo zatížená registrovanými stacionárními zdroji znečištění ovzduší a dopravními vlivy, oblast není vedena jako lokalita se zhoršenou kvalitou ovzduší. Pro vytápění řešeného objektu budou využívány tři stávající plynové kondenzační kotle, které jsou umístěny ve stávající kotelně. Emise z provozu skladovací haly vznikají a nebudou. Intenzita dopravy po výstavbě nové skladovací haly se nezmění, dojde pouze ke snížení pojezdu těžkých nákladních automobilů o cca 1 vozidlo/den z důvodu lepší logistiky (nebudou využívány externí sklady v obci Dalečín). Plošným zdrojem znečištění ovzduší je stávající parkoviště (nedojde k navýšení intenzity dopravy) a prostor vykládky a nakládky nákladních automobilů.

Splaškové odpadní vody budou odváděny vnitroareálovou splaškovou kanalizací do veřejné stokové sítě zaústěné do ČOV. Průmyslové odpadní vody a srážkové vody znečištěné vznikají a nebudou. Srážkové vody neznečištěné budou odváděny vnitroareálovou dešťovou kanalizací zaústěnou do Trhonického potoka, částečně přes retenční nádrž s kontrolovaným odtokem, příp. zasak na pozemku investora.

V souvislosti s novou skladovací halou k navýšení množství odpadů nedojde.

Zdrojem hluku bude především doprava osobních a nákladních automobilů. Stávající intenzita dopravy nebude však výrazně změněna (dojde pouze ke snížení pojezdu těžkých nákladních automobilů o cca 1 vozidlo/den). V řešeném objektu není navržena technologie, která by výrazně emitovala hluk, předpokládaná úroveň hluku ve skladovacím prostoru je  $L_{Aeq,T} \leq 60$  dB. Během období výstavby (cca 5 měsíců) bude hlukově nejvýznamnější krátká přípravná fáze (1 měsíc), kdy budou nasazeny stavební mechanizmy na nezbytné zemní práce, úpravu terénu a hloubení základů. Vlastní výstavba bude realizována montážním způsobem.

Krajský úřad konstatuje, že se jedná o podlimitní záměr dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o EIA, uvedený v příloze č. 1, v kategorii II pod bodem 10.6 k zákonu o EIA (...Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy...).

Významný vliv předloženého záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byl vyloučen ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, kterým je Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, pod č.j. KUJI 36869/2016 OZPZ 52/2015 Ku ze dne 9. 5. 2016.

Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu, kterým je Městský úřad Nové město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, čj. MUNMNM/6560/2016-1 ze dne 9. 5. 2016, není výše uvedený záměr v rozporu s Územním plánem obce Jimramov.

Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina na základě posouzení předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona sděluje, že záměr „SKLADOVACÍ HALA fy GAMA GROUP a.s. V JIMRAMOVĚ“ **ve výše uvedeném rozsahu (kapacitě) nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona.**

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

(otisk úředního razítka)

Ing. Markéta Čadová  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí (datovou schránkou):

- SANTIS a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou