

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Dle rozdělovníku :

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJI 4281/2011/OZP/Fr

Vyřizuje/telefon
Mgr. Fryš/564 602 504

V Jihlavě dne
17.1.2011

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Název: Rekonstrukce farmy Hubertův dvůr, k.ú. Odunec

Kapacita (rozsah) záměru: 110,6 dobytčích jednotek (nový stav ve stáji č. 1)

Charakter záměru: Změna stelivového ustájení na bezstelivové a změna druhu zvířat ze skotu na prasata s cílem vytvořit moderní areál chovu prasnic, kde budou produkována zástavová selata pro vlastní stáje výkrmu prasat v jiných střediscích. Změna bude ve spojení s ukončením chovu zvířat ve stájích č. 2 a 3 a změnou ve využití stáje č. 5 (odchov jalovic na odchov býků). Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu nemá obec Odunec zpracovaný územní plán obce. V nezávazné urbanistické studii obce z roku 1999 se lokalita Hubertův dvůr nachází v navrženém ochranném pásmu.

Umístění: kraj: Vysočina
obec: Odunec
kat. území: Odunec

Zahájení: předpoklad srpen 2011

Dokončení: předpoklad 9 měsíců

Oznamovatel: Zemědělské družstvo Hrotovice, družstvo, nám. 8. května 601, 675 55
Hrotovice

IČ: 00139513

SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK:

K oznámení na navržený záměr, které v rozsahu dle přílohy č. 3 zákona zpracoval Ing. Petr Pantoflíček (autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace a posudku dle § 19 zákona) obdržel Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí (dále jen příslušný úřad) vyjádření níže uvedených subjektů:

Krajské hygienické stanice kraje Vysočina, ÚP Třebíč z 31.12.2010
České inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod z 5.1.2011
Odboru životního prostředí Městského úřadu Třebíč z 5.1.2011
Odboru životního prostředí Krajského úřadu kraje Vysočina z 5.1.2011 (ochrana ovzduší)

Požadavek na další posuzování dle zákona nebyl v žádném vyjádření uplatněn.

KHS kraje Vysočina, ÚP Třebíč s oznámením souhlasí za předpokladu splnění podmínky, že součástí následné dokumentace bude i návrh ochranné zeleně směrem k obci Odunec. Z hlediska vlivů na veřejné zdraví nepožaduje předložený záměr dále posuzovat dle zákona.
Bude zahrnuto v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

ČIŽP OI Havlíčkův Brod nepožaduje pokračování procesu EIA, dílčí připomínky budou řešeny v navazujících řízeních.

Oddělení ochrany přírody nemá vzhledem k charakteru záměru připomínky a další posuzování dle zákona nepožaduje.

Oddělení odpadového hospodářství uvádí, že veškeré využitelné odpady mají být předávány k jejich využití a doporučuje jiné zařazení obalů od dezinfekčních prostředků. Další posuzování dle zákona nepožaduje.

Oddělení ochrany vod nemá připomínky. Pokračování v procesu EIA nepožaduje.

Oddělení ochrany ovzduší nemá připomínky. Nepovažuje za účelné pokračování v procesu EIA.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Třebíč uvádí, že nemá v rámci zjišťovacího řízení připomínky a že záměr není nutno posuzovat dle zákona.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu kraje Vysočina (ochrana ovzduší) s realizací záměru souhlasí a nepožaduje ho dále posuzovat dle zákona. Upozorňuje na povinnosti provozovatele (investora) požádat o souhlas a povolení k umístění a stavbě zdroje znečišťování ovzduší.

ZÁVĚR:

Záměr „Rekonstrukce farmy Hubertův dvůr, k.ú. Odunec“ naplňuje dikci bodu 1.5 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu (*chov hospodářských zvířat s kapacitou od 50 do 180 dobytčích jednotek*), a to dle § 4 odst. 1 písm. b) zákona. Proto bylo dle § 7 zákona Krajským úřadem kraje Vysočina jako příslušným úřadem provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení došel příslušný úřad k závěru, že záměr

**„ Rekonstrukce farmy Hubertův dvůr, k.ú. Odunec „
nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona**

Podmínky závěru zjišťovacího řízení:

- Předložit ke schválení vodoprávnímu úřadu havarijní plán a s jeho obsahem seznámit pracovníky farmy.
- Aktualizovat evidenci odpadového hospodářství a tuto předložit nejdéle do kolaudace orgánu státní správy odpadového hospodářství.
- V následujících stupních projektové dokumentace konkretizovat množství a způsob odstranění odpadů, které vzniknou v rámci výstavby.
- V následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů, zejména pak odpadů kategorie „N“ a ostatních látek škodlivých vodám (tyto ukládat pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství).
- Jako vodotěsné realizovat podlahy, podroštové prostory, přečerpávací nádrž a všechny prvky čerpání kejdy (před uvedením do provozu provést zkoušku vodotěsnosti a předložit o tomto zápis).
- Přečerpávací jímku na kejdu realizovat jako zakrytou (její velikost bude odpovídat největšímu podrošтовému prostoru ve stájích, který do ní bude jednorázově vypouštěn)
- Podroštové prostory musí být dimenzovány k zadržení minimálně dvouměsíční produkce kejdy.
- Zajistit důsledné oddělení toku dešťových vod mimo prostory možné kontaminace (stání techniky, manipulační prostory s kejdou, manipulační prostory s uhynulými zvířaty).
- Minimalizovat negativní vlivy výstavby a dopravy v průběhu výstavby na nejbližší okolí a to tak, že práce budou omezeny na denní hodiny s tím, že investor bude dbát na plynulost dopravy a bude provádět pravidelnou očistu přilehlých komunikací.
- Důsledně rekultivovat v rámci sadových úprav všechny plochy zasažené stavebními pracemi z důvodu prevence ruderalizace území a šíření alergenních plevelů.
- Veškeré materiály a nátěry, se kterými mohou přijít do styku zvířata nebo obsluha stájí, případně krmivo nebo stelivo, budou zdravotně nezávadné.
- Zajistit optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektu.
- Provozním řádem a zavedením plánu zásad správné zemědělské praxe zajistit plnění navržených snižujících technologií pro velký zdroj znečišťování ovzduší z hlediska omezování emisí amoniaku v souladu s požadavky NV č. 615/2006 Sb.
- Provozním řádem zajistit povinnost trvalé aplikace biotechnických přípravků do krmiva prasat, které prokazatelně snižují emise amoniaku a dalších zápachových látek z chovu zvířat.
- Součástí následné dokumentace bude i návrh ochranné zeleně směrem k obci Odunec.

- Zabraňovat kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, pravidelným odvozem kejdy do bioplynové stanice, čistotou celého provozu, zabezpečením kadaverů a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu.
- Udržovat celý areál v čistotě a pořádku, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat a tím zamezit šíření plevelů.
- Zajistit průběžnou likvidaci uhynulých kusů na smluvním základě s příslušnou asanační firmou, při důsledné ochraně před kontaminací dešťovými vodami.
- Důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy.
- V případě likvidace objektu (po požáru aj.) postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. z titulu původce odpadu a v souladu se stavebním zákonem.
- V případě likvidace chovu ze zooveterinárních důvodů důsledně dbát ochrany složek životního prostředí ve vztahu k použitým sanačním látkám a postupům.

Při zjišťovacím řízení přihlédl příslušný úřad ke kritériím stanoveným v příloze č. 2 zákona, zejména:

Povaze záměru ve vazbě na lokalizaci.

Areál je umístěn při styku silnic III/15241 vedoucí do Valče a III/15243 vedoucí do Hrotovic, ve vzdálenosti cca 230 m severně od zástavby obce Odunec. V sousedství areálu, ve vzdálenosti cca 40 m jsou dva stávající služební byty.

Závažnosti předpokládaných vlivů.

Bez uplatnění snižujících technologií amoniaku bude celková roční produkce emisí amoniaku 11,95 t. Při zavedení snižujících technologií, což je podmínka závěru zjišťovacího řízení bude celková roční produkce emisí amoniaku 7,41 t. Koncentrace (emise) pachových látek vznikajících v posuzovaném areálu byla posouzena v návrhu výpočtu ochranného pásma, dle kterého se imisní situace v okolí střediska nezhorší a ochranné pásmo nebude zasahovat souvislou obytnou zástavbu obce (v navrhovaném ochranném pásmu zůstávají i nadále dva původní provozní byty ZD Hrotovice, které však zasahovaly i do navrženého ochranného pásma řešeného v rámci urbanistické studie). Při výpočtu ochranného pásma je uvažováno s ochrannou zelení. V souvislosti s provozem areálu se předpokládají denní průměrné průjezdy vozidel (2 NA, 9 traktorů a 8 OA). Příslušným orgánem ochrany přírody byl vyloučen významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Byly zjišťovány a zvažovány potenciální vlivy na životní prostředí v důsledku realizace záměru včetně navržení opatření k minimalizaci nebo zmírnění negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, které lze beze zbytku řešit v rámci následných řízení vedených dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, respektive složkových předpisů v oblasti životního prostředí. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí závěr zjišťovacího řízení rovněž zpřístupňuje na internetu na adrese <http://www.cenia.cz/eia>

Obec Odunec jako dotčený územní samosprávný celek ve smyslu § 16 odst. 3 zákona žádáme o neprodlené zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce

a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem, apod.). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň **obec Odunec žádáme o neprodlené písemné vyrozumění o dni vyvěšení této informace na úřední desce.**

Mgr. Michal Fryš
úředník odboru životního prostředí

Rozdělovník

Dodejkou

Oznamovatel: (+ obdržená vyjádření)

1/ Zemědělské družstvo Hrotovice, družstvo, nám. 8. května 601, 675 55 HROTOVICE

Dotčené územní samosprávné celky:

2/ Obec Odunec, 675 55 HROTOVICE (datová schránka)

3/ Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí krajského úřadu - zde

Dotčené správní úřady:

4/ Krajský úřad kraje Vysočina – zde

5/ Městský úřad Třebíč, Karlovo nám. 104/55, 674 01 TŘEBÍČ (datová schránka)

6/ Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, ÚP Třebíč, Bráfova 31, 674 01 TŘEBÍČ (datová schránka)

7/ Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 HAVLÍČKUV BROD (datová schránka)

K souhrnné evidenci dle § 22 písm. c) zákona:

8/ Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 PRAHA 10 (datová schránka)

Na vědomí :

9/ Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, Karlovo nám. 104/55, 674 01 TŘEBÍČ (datová schránka)

10/ Městský úřad Hrotovice, odbor výstavby a ŽP, nám. 8. května 601, 675 55 HROTOVICE (datová schránka)

11/ Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 BRNO (datová schránka)