



Oznámení záměru

podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.

MODERNIZACE AREÁLU CHOVU SKOTU BATELOV

DRUŽSTVO VLASTNÍKŮ BATELOV



Prosinec 2012

**FARMTEC a.s.
Chýnovská 1098
390 02 Tábor**

OBSAH:

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI	3
A. 1.	Obchodní firma	3
A. 2.	IČ	3
A. 3.	Sídlo	3
A. 4.	Oprávněný zástupce	3
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU	3
B. I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	3
B. I. 1.	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	3
B. I. 2.	Kapacita (rozsah) záměru	3
B. I. 3.	Umístění záměru	4
B. I. 4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	4
B. I. 5.	Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí 5	
B. I. 6.	Stručný technického a technologického řešení záměru	5
B. I. 7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	8
B. I. 8.	Výčet dotčených územně samosprávných celků	8
B. I. 9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	9
B. II.	ÚDAJE O VSTUPECH.....	9
B. II. 1.	Půda	9
B. II. 2.	Voda.....	10
B. II. 3.	Ostatní surovinové a energetické zdroje.....	11
B. II. 4.	Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	12
B. III.	ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	13
B. III. 1.	Ovzduší	13
B. III. 2.	Odpadní vody	15
B. III. 3.	Odpady	15
B. III. 4.	Ostatní	18
B. III. 5.	Doplňující údaje.....	19
C.	ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	20
C. I.	VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ	20
C. II.	CHARAKTERISTIKA SOUČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	21
C. II. 1.	Ovzduší a klima	21
C. II. 2.	Voda.....	22
C. II. 3.	Půda	22
C. II. 4.	Horninové prostředí a přírodní zdroje.	23
C. II. 5.	Fauna a flora, chráněná území, ÚSES	23
C. II. 6.	Krajina	23
D. I.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI.....	24
D. I. 1.	Vlivy na obyvatelstvo	24
D. I. 2.	Vlivy na ovzduší a klima	25
D. I. 3.	Vlivy na vodu	25
D. I. 4.	Vlivy na půdu	25
D. I. 5.	Vlivy na faunu, floru, chráněná území a ÚSES.....	26
D. II.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDKEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI ..	27

D. III.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	27
D. IV.	CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ ..	28
D. V.	CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ.....	30
D. VI.	CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ.....	30
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	31
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	32
F. 1	Mapa širších vztahů M 1 : 150 000	32
F. 2	Situace stavby.....	33
F. 3	Návrh ochranného pásma	35
F. 4	Ilustrační foto	42
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	43
H.	PŘÍLOHY.....	46
H. 1	Vyjádření stavebního úřadu	46
H. 2	Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.....	47

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A. 1. Obchodní firma

Družstvo vlastníků Batelov

A. 2. IČ

469 78 941

A. 3. Sídlo

Příčná 551
588 51 Batelov

A. 4. Oprávněný zástupce

Ing. Karel Kašík
předseda představenstva
Příčná 551
588 51 Batelov
tel.: 567 570 021

Kontaktní osoba:

Ing. Roman Jakoubek
Příčná 551
588 51 Batelov
tel.: 777 640 180

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Modernizace areálu chovu skotu Batelov

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. záměr naplňuje dikci bodu 1.7 „Chov hospodářských zvířat s kapacitou od 180 dobytčích jednotek.“, kategorie I, přílohy č. 1 k citovanému zákonu. Modernizace areálu, stájí pro chov dojnic, stáje pro krávy v porodně a rozdoji a teletníku je tedy významnou změnou záměru (§4, odst. 1, písm. b), která bude posouzena příslušným úřadem ve zjišťovacím řízení, kterým je Krajský úřad kraje Vysočina.

B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

V současné době jsou v zemědělském areálu jihovýchodně od městyse Batelova k zemědělským účelům využívány objekty původního velkokapacitního kravína (VKK) s projektovanou kapacitou 580 ks dojnic, teletník pro 240 ks telat v mléčné výživě. Tyto objekty budou zachovány, jeden z pavilonů pro krávy v porodně a rozdoji bude rozšířen. Údaje o původní projektované a nové kapacitě jsou shrnuty v následujících tabulkách:

Projektovaná kapacita:

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ
VKK – pavilon 1a	Dojnice	240	264
VKK – pavilon 1b	Dojnice	240	264
VKK – pavilon 2	Porodna	100	110
Teletník MV	Telata v mléčné výživě	240	36
Celkem			674

Nová kapacita:

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ
VKK – pavilon 1a	Dojnice	198	217,8
VKK – pavilon 1b	Dojnice	202	222,2
VKK – pavilon 2	Porodna, rozdoj	134	147,4
Teletník	Telata v mléčné výživě	96	14,4
	Telata v rostlinné výživě	96	26,9
Celkem			628,7

Celková kapacita areálu činí v současné době v přepočtu na dobytčí jednotky 674 DJ, po úpravách areálu bude na farmě ustájeno 628,7 DJ.

B. I. 3. Umístění záměru

Kraj: Vysočina
Okres: Jihlava
Obec: Batelov
Katastrální území: Batelov

B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakter stavby: modernizace, přístavba
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování je modernizace farmy Batelov. Farma chovu skotu Batelov byla postavena v 80. letech 20. stol., kdy zde hospodařil státní statek Třešť, v současné době je zde v provozu VKK, který je využíván jako zimoviště pro krávy bez tržní produkce mléka a stáj pro telata. V areálu je dostatečné zázemí pro uskladnění krmiva, steliva. Změnami areálu dojde k celkovému snížení kapacity farmy v přepočtu na dobytčí jednotky na 628,7 DJ.

Navrhovaná modernizace areálu umožní návrat k provozování areálu pro chov skotu s produkcí mléka. Dojde tak k návratu k původnímu využití areálu. Modernizace staveb přinese zlepšení ekologické bezpečnosti – provedení podlah stájí s hydroizolací, odvedení kejdy do nepropustných jímek. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsání, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

B. I. 5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov skotu bez tržní produkce mléka.

Po roce 1990 docházelo k postupnému omezování chovu mléčného skotu a byly opouštěny nevyhovující objekty, popř. snižována kapacita. Od chovu mléčného skotu v zastaralých stájích v areálu v Batelově bylo v minulosti upuštěno především z důvodu ekonomiky provozu v zastaralých stájích a nízkých výkupních cen mléka. Stáje byly rovněž v těsném sousedství obce. Areál VKK Batelov získalo Družstvo vlastníků Batelov do svého majetku před několika lety po Státním statku Třešť a využívá ho jako zimoviště pro skot bez tržní produkce mléka. V současné době se společnost rozhodla vrátit areálu původní účel, tedy chov skotu s produkcí mléka. Areál VKK je na rozdíl od areálu, kde má společnost sídlo dostatečně vzdálen od obce, a proto se jeho využití jeví jako velmi vhodné, je zde i dostatečné skladovací zázemí.

Areál VKK v Batelově lze po modernizaci nadále využívat. Vzhledem k tomu, že se v dnešní době klade důraz na maximální úsporu nákladů, rozhodl se investor modernizovat areál VKK. Dojde tak k soustředění dostatečné kapacity dojníc do jednoho areálu, uspoří se tak náklady na zaměstnance, dojírnu, apod.. Ustájení bude pro dojnice stelivové (stlaní separátem), telata, porodna a rozdoj budou stlané slámou. Navržené úpravy střediska přinesou požadovaný efekt, který je v dnešní době vyžadován jak z hlediska ekonomiky provozu, tak i z hlediska životního prostředí (vlivy na vody, ovzduší atp.). Kejdá ze stáji bude vyhrnována automatickými lopatami do kejdových kanálů a odtud bude odtékat do přečerpávací jímky. Moderní technologie ustájení, krmení, dojení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt a pohodu zvířat „welfare“ a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a produktivity práce. Modernizací stávajícího areálu se významně zvýší produktivita práce. Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost, kvalitní a spolehlivá technologie.

Zvažované varianty:

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší modernizaci stáji pro chov produkčních dojníc a telat v původním areálu. Varianta plně vyhovuje i vzhledem k návaznosti na využití obhospodařovaných pozemků. Investor tímto řešením obnoví chov produkčních dojníc v moderním areálu, který bude vybaven souvisejícími stavbami a technologií (seník, silážní žlaby, jímka na kejdu, hnojiště). V úvahu by mohla připadat i varianta obnovy jiného areálu. Tyto varianty by však nepřinesly požadovaný efekt. Některé z uvažovaných variant byly vyloučeny vzhledem k malé vzdálenosti od obytné zástavby.

V rámci variantnosti řešení investor dále zvažoval systém ustájení (stelivové x bezstelivové). Po zvážení jednotlivých variant se investor rozhodl pro variantu stelivového ustájení (stlaní separátem) a to i vzhledem k další úspoře nákladů na dopravu steliva (slámy) do areálu.

B. I. 6. Stručný technického a technologického řešení záměru

Údaje o záměru pro potřeby dokumentace dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie, kterou zpracovala firma Farmtec a.s., oblastní ředitelství Tábor. Je navrženo následující řešení objektů.

SO 01 – Dojírna, mléčnice, zázemí

Jedná se o stávající objekt, který zůstane zachován ve stávajícím půdorysu, provedeny budou nové podlahy dle požadavků technologie, jáma dojiče, nová kanalizace, rozvody vody, elektro a instalována nová technologie dojení a skladování mléka. Dále bude provedena rekonstrukce sociálního zázemí. V obvodovém plášti budovy budou provedeny tyto úpravy, v prostoru čekárny bude odbourána část podélných stěn pro umístění svinovacích plachet pro větrání prostoru čekárny. Do střechy nad čekárnou bude osazena větrací šterbina a nad dojírnou bude osazen světlík.

SO 02 – Porodna a stáj pro krávy v rozdoji

Jedná se o stávající objekt, který bude rozšířen do proluk mezi objekty o cca 3 m na každou stranu. V podélných stěnách objektu budou umístěny svinovací plachty pro větrání prostoru stáje. Krávy v porodně budou ustájeny v 5 kotcích v počtu 30 ks, krávy v rozdoji budou ustájeny v lehacích boxech v počtu 104 ks ve dvou skupinách. Podélně středem stáje prochází krmný stůl, na něj navazují z obou stran krmiště, v prostoru krav v rozdoji 2 řady lehacích boxů s hnojnou chodbou, v prostoru porodny na krmiště navazují lehárny. U východní štítové stěny se nachází přeháněcí koridor do dojírny.

Každá skupina má volný přístup ke krmnému stolu a k vyhřívaným nerezovým napájecím žlabům, které jsou umístěny v průchodech do krmiště (v hrazení kotců). Boční zábrany jsou navrženy z ocelových pozinkovaných trubek. Rozdělení skupin a kotců je pomocí ocelových pozinkovaných branek. Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou, chráněnou zevnitř kari sítí před poškozením od zvířat. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojnou chodbu pro vjezd mechanizace pro vyhrnování hnoje. Konstrukce střešního pláště bude ponechána stávající včetně prosvětlení a větrání, v prostoru rozšíření stáje bude provedena nová střešní konstrukce s krytinou z průsvitného polykarbonátu. Větrání stáje bude přirozené, nasávání vzduchu podélnými stěnami, odvod vzduchu stávajícími ventilačními komíny. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkliz hnoje bude zajištěn vyhrnováním mobilním prostředkem k západnímu štítu na opravené hnojiště.

SO 03 – Stáj pro dojnice

Jedná se o stávající objekt, který zůstane půdorysně zachován. V podélných stěnách objektu budou umístěny svinovací plachty pro větrání prostoru stáje. Dojnice budou ustájeny v lehacích boxech v počtu 202 ks ve dvou skupinách. Podélně středem stáje prochází krmný stůl, na něj navazují z obou stran krmiště, 2 řady lehacích boxů s prostorem hnojnou chodbu. U východní štítové stěny se nachází přeháněcí koridor do dojírny.

Každá skupina má volný přístup ke krmnému stolu a k vyhřívaným nerezovým napájecím žlabům, které jsou umístěny v průchodech do krmiště. Boční zábrany jsou navrženy z ocelových pozinkovaných trubek. Rozdělení skupin je pomocí ocelových pozinkovaných branek. Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou, chráněnou zevnitř kari sítí před poškozením od zvířat. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojnou chodbu pro vjezd mechanizace pro krmení a zastýlání. Konstrukce střešního pláště bude ponechána stávající včetně prosvětlení a větrání. Větrání stáje bude přirozené, nasávání vzduchu podélnými stěnami, odvod vzduchu stávajícími ventilačními komíny. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkliz kejdy bude

zajištěn vyhrnováním pomocí automatických řetězových lopat do kejdrového kanálu u západního štítu stáje.

SO 04 – Stáj pro dojnice a krávy na sucho

Jedná se o stávající objekt, který zůstane půdorysně zachován. V podélných stěnách objektu budou umístěny svinovací plachty pro větrání prostoru stáje. Dojnice a krávy na sucho budou ustájeny v lehacích boxech v počtu 198 ks ve třech skupinách. Podélně středem stáje prochází krmný stůl, na něj navazují z obou stran krmiště, 2 řady lehacích boxů s prostorem hnojně chodby. U východní štítové stěny se nachází přeháněcí koridor do dojírny.

Každá skupina má volný přístup ke krmnému stolu a k vyhřívaným nerezovým napájecím žlabům, které jsou umístěny v průchodech do krmiště. Boční zábrany jsou navrženy z ocelových pozinkovaných trubek. Rozdělení skupin je pomocí ocelových pozinkovaných branek. Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou, chráněnou zevnitř kari sítí před poškozením od zvířat. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojně chodby pro vjezd mechanizace pro krmení a zastýlání. Konstrukce střešního pláště bude ponechána stávající včetně prosvětlení a větrání. Větrání stáje bude přirozené, nasávání vzduchu podélnými stěnami, odvod vzduchu stávajícími ventilačními komíny. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkliz kejdy bude zajištěn vyhrnováním pomocí automatických řetězových lopat do kejdrového kanálu u západního štítu stáje.

SO 05 – Teletník

Jedná se o stávající objekt, který zůstane půdorysně zachován. V jižní podélné stěně objektu bude umístěna svinovací plachta pro větrání prostoru stáje. Severní stěna bude otevřena zcela. Telata budou ustájena ve dvou skupinách (mléčná, rostlinná) v počtu 96 a 96 ks. Ustájení mléčných telat bude v individuálních boxech na hluboké podestýlce, které jsou v bateriích po 12 ks orientovaných v příčném směru stáje ve východní polovině objektu. U východní štítové stěny jsou umístěny 4 boxy pro telata se zvýšeným dohledem, příprava krmení a mléka s kanceláří.

Ustájení telat v rostlinné výživě bude ve skupinách s lehacími boxy. Příčně stájí prochází dva krmné stoly, na ně navazují z obou stran krmiště, 2 řady lehacích boxů s prostorem hnojně chodby. Každá skupina má volný přístup ke krmnému stolu a k vyhřívaným nerezovým napájecím žlabům, které jsou umístěny v průchodech do krmiště. Boční zábrany jsou navrženy z ocelových pozinkovaných trubek. Rozdělení skupin je pomocí ocelových pozinkovaných branek.

Konstrukce střešního pláště bude ponechána stávající. Větrání stáje bude přirozené, podélnými stěnami. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží.

Odkliz hnoje bude zajištěn vyhrnováním mobilním prostředkem např. UNC a odvážen na stávající hnojiště u stájí.

SO 06 – Přečerpávací jímky a separace

Kejda bude dopravována gravitačně kejdrovým kanálem do vícekomorové jímky u separátoru o obsahu 3 x 50 m³, odkud bude čerpána do separátoru a separována od tuhých částí kejdy. Cílem je rozdělení kejdy na pevné částice (separát cca 10%) a tekutou část kejdy (fugát cca 90%). Separována bude veškerá kejda, část separátu bude využívána pro potřeby stlaní separátem, zbytek bude skladován na hnojišti. Separátor např. typu „DODA“ bude

umístěn v přístřešku nad jednou zastropenou komorou jímky. Přístřešek bude mít zastřešení a opláštění z profilovaných ocelových plechů. Fugát bude ze separátoru odváděn do jedné z komor jímky, odkud bude čerpán podzemním potrubím do nové kruhové skladovací jímky. Pevný podíl kejdy (separát) bude propadávat na vlečku na betonové ploše pod separátorem, odkud bude odvážen na hnojiště, kde bude odebírán pro potřeby stlaní.

SO 07 – Hnojiště

Jedná se o opravu stávajícího objektu hnojiště a to tak, aby bylo možné využít jeho maximální kapacitu tj. 4900 m³, jak pro uskladnění separátu, tak i pro uskladnění hnoje z objektu porodny, rozdoje a teletníku. U obdélníkového objektu hnojiště bude doplněna podélná východní stěna monolitické betonové konstrukce, aby bylo možné provádět vrstvení skladovaného separátu a hnoje do vyšší vrstvy. Z důvodu vjezdu a výjezdu na plochu hnojiště budou částečně otevřeny severní a jižní stěny. Odvodnění plochy hnojiště bude zachováno stávající.

SO 08 – Silážní žlab

Je umístěn v jihovýchodní části areálu, jedná se o neprůjezdný tříkomorový žlab, který bude prodloužen posunutím západní stany o 15 m a doplněním podélných stěn a podlahy. Prodloužení žlabu bude provedeno tak, že nové plochy a sběrné žlábků budou spádově napojeny na stávající žlab tak, aby kontaminované vody odtékaly do stávajícího systému odvodu kontaminovaných vod. Kapacita žlabu bude navýšena o 3 600 m³. Prodloužení stávajících podélných stěn bude provedeno stejným konstrukčním systémem z profilů A s bočními panely. Nová západní stěna bude provedena z monolitického armovaného betonu.

SO 09 – Skladovací jímka 10 000 m³

Nová skladovací jímka je umístěna na volné ploše severně od dojírny. Jedná se o částečně zapuštěnou kruhovou betonovou monolitickou jímku. Kapacita jímky je 10 000 m³, průměr 40 m, výška 8 m. Jímka je navržena z vodotěsného betonu. Jedná se o jímky dodávané např. firmou Wolf s.r.o. Praha. U jímky bude umístěna výdejní plocha pro stání přepravních prostředků na odvoz skladovaného materiálu. Jedná se o izolované výdejní místo. Na výdejní ploše budou zachyceny veškeré možné úkapy, ke kterým může dojít v době čerpání do dopravního prostředku. Výdejní plocha je vspádována do sběrné šachtičky s jímkou 2 m³. Na výjezdu z výdejního místa je provedeno spádové oddělení vlastního výdejního místa a přilehlých komunikací, které zamezí vytékání úkapů mimo toto výdejní místo a přítok povrchové vody z okolních ploch.

Úroveň navrženého technologického řešení modernizovaného areálu převyšuje současnou úroveň zemědělských staveb.

B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2013 a bude probíhat cca 12 měsíců.

B. I. 8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj: Vysočina

Pověřený úřad s rozšířenou pravomocí: Třešť

Obec: Batelov

B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání rozhodnutí o umístění stavby (územní rozhodnutí) stavebním úřadem Batelov.

B. II. ÚDAJE O VSTUPECH

Modernizace a přístavba stájí pro ustájení skotu budou realizovány ve stávajícím areálu, kde hospodaří Družstvo vlastníků Batelov v katastrálním území Batelov.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

a) Vstupy v období výstavby – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

b) Vstupy v období provozu - pro provoz stájí bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, krmení, dojení apod. Areál je na rozvodnou síť připojen prostřednictvím vlastní přípojky.

Pro provoz stájí bude dále potřebná voda k napájení, dojení a mytí. Mezi další vstupy patří krmivo (šroty, siláže, senáže, seno).

B. II. 1. Půda

Pozemky na kterých proběhne modernizace a přístavba stájí se nacházejí na katastrálním území Batelov ve stávajícím zemědělském areálu. Pozemky dotčené přístavbou stájových objektů jsou dosud vedeny jako orná půda. Jedná se o pozemky dle KN p.č. 2158/3, 2158/56, 2158/57, 2158/59, 2158/61, 2158/62, 2158/63, 2158/65. Plochy přiléhající ke stávajícím objektům jsou převážně zpevněné nebo zatravněné. Zastavěné plochy se mění následovně:

SO 02 – Porodna a stáj pro krávy v rozdoji	420 m ²
SO 06 – Přečerpávací jímky a separace	100 m ²
SO 08 – Silážní žlab	750 m ²
<u>SO 09 – Skladovací jímka 10 000 m³</u>	<u>1 256 m²</u>
Nově zastavěná plocha celkem:	2 526 m ²

Celková zastavěná plocha po provedení novostaveb se zvětší o cca 2 526 m². Výstavba proběhne ve stávajícím areálu, kde dojde k záboru zemědělské půdy. Novostavby nebudou zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Chráněná území

Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného ze zvláště chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb., v platném znění.

Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území, dobývacím prostoru podle zákona č. 44/1998 v platném znění (horní zákon).

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Ochranná pásma

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma lesních porostů (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb. nejsou polohou a vlivy posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

Obecně chráněné přírodní prvky

Ve vlastním areálu ani jeho těsném sousedství se nenacházejí.

B. II. 2. Voda

Skutečná celoroční spotřeba vody na farmě Batelov byla původně cca 22 522 m³/rok po navržených úpravách byla vyčíslena na 12 853 m³/rok. Voda bude zajištěna připojením na stávající vlastní vodní zdroj. Vodní zdroj je dostatečně kapacitní. Potřebu vody je možné rozdělit do následujících kategorií.

a) Voda k napájení:

Pro napájení je třeba do stájí přivést vodu v kvalitě pitné vody, která bude zajištěna z dostatečně kapacitního vlastního vodního zdroje (vlastních studní). Podle „Technického doporučení Ministerstva zemědělství ČR“ je potřeba následující množství napájecí vody.

Kategorie	počet kusů	Spotřeba průměrná	spotřeba maximální	Denní průměrná	Denní maximální
Dojnice	534	50,0 l/den	70,0 l/den	26700,0 l/den	37380,0 l/den
Telata	192	15,0 l/den	20,0 l/den	2880,0 l/den	3840,0 l/den
Celkem den				29580,00 l/den	41220,00 l/den
Celkem rok				10796,70 m³/rok	15045,30 m³/rok
Maximální hodinová					8244,00 l/hod
Maximální vteřinová					2,29 l/s

b) Voda pro hygienická zařízení:

Společně s dojírnou funguje i sociální zázemí (WC, sprchy), provoz areálu bude zajišťovat cca 8 pracovníků. V jedné směně budou pracovat 4 osoby, provoz bude dvousměnný. Spotřeba vody na jednoho pracovníka bude cca 120 l/osobu a den.

$$2 \times (4 \times 120 \times 365) = 350 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$$

c) Voda na dezinfekci stájí:

Dezinfekce stájí bude prováděna 2 x ročně při spotřebě cca 1 l na m² na hrubé mytí a 0,5 l na m² pro dočištění pomocí tlakové vody WAP. Předpokládaná spotřeba pro jednu dezinfekci stájí činí na plochu stájí, která je dezinfikována 12 831 m² celkem: 6 352 x 1,5 l = 19,06 m³

$$\text{Celková roční potřeba } 2 \times 19,06 = 38,1 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}.$$

d) Voda spotřebovaná v dojárně a mléčnici:

Podle citovaného „Technického doporučení MZe“ bude spotřeba vody na krávu v dojárně následující. Dojených krav bude v průměru 457 ks.

- průměrná 40 l/ks.den $457 \times 40 \times 365 = 6\,672\,200$ l tj. **6 672 m³.rok⁻¹**
- maximální 65 l/ks.den $457 \times 65 \times 365 = 10\,842\,325$ l tj. **10 842 m³.rok⁻¹**

Skutečná potřeba vody se však u dnešních moderních dojíren s využitím recyklace vody např. pro oplachy pohybuje kolem 10 l na dojnici – z toho lze odvodit spotřebu $457 \times 10 \times 365 = 1\,668\,050$ l tj. **1 668 m³.rok⁻¹**

Celková potřeba vody na farmě:

- průměrně:** $10796,7 + 350 + 38,1 + 6\,672 = 17\,857$ m³.rok⁻¹
- maximálně:** $15045,30 + 350 + 38,1 + 10\,842 = 26\,275$ m³.rok⁻¹
- skutečná:** $10796,7 + 350 + 38,1 + 1\,668 = 12\,853$ m³.rok⁻¹

Po navrhovaných úpravách farmy nedojde ke zvýšení spotřeby vody oproti původnímu stavu, zdroj vody má dostatečnou kapacitu. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena.

B. II. 3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Nové stáje pro chov skotu budou tvořeny ocelovými prvky a střešní plášť bude pokryt sendvičovými panely, haly budou dodány výrobcem určeným na základě výběru investora. Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů, v případě nemožnosti jejich využití bude vybudována nová přípojka od trafostanice. V době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od původní spotřeby.

Potřeba krmiva na farmě se bude měnit následovně:

Spotřeba krmiv původní:

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks.den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Dojnice	580	siláž, senáž	35	20300	7410
		jádro	2,5	1450	529
Telata do 4 měsíců	240	seno	0,7	168	61
		jádro	1,5	360	131
C e l k e m					8131

Spotřeba krmiv navrhovaná:

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks.den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Dojnice	534	siláž, senáž	37	19758	7212
		jádro	2,5	1335	487
Telata do 6 měsíců	192	seno	0,7	134,4	49
		jádro	1,5	288	105
C e l k e m					7853

Ostatní:

Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinfekčních a deratizačních prostředků. Toto množství je vzhledem k výše uvedeným položkám zanedbatelné. Z těchto položek jsou nejvýznamnější prostředky pro dezinfekce dojícího zařízení, kterých bude potřeba do 1 t.rok⁻¹. Množství použitých dezinfekčních prostředků je závislé na použitém typu dojírny. Běžné chemické prostředky na proplachy a dezinfekci dojícího zařízení (např. SAVAGRO A, SAVAGRO K a další) patří do skupiny chemických látek vykazujících nebezpečné vlastnosti (převážně žraviny) ve smyslu § 5 zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích, v platném znění.

B. II. 4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Posuzovaný záměr leží ve stávajícím zemědělském areálu, který je dopravně zpřístupněn vjezdem z účelové komunikace, která je napojena na silnici II/402 Batelov – Třešť a dále na silnici III/0394 od Spělova. Kapacita komunikací je dostačující a není nutno ji v souvislosti s realizací záměru zvyšovat.

Doprava se na přilehlé účelové komunikaci rozděluje, cca ½ je vedena směrem na komunikaci II/402 a ½ na komunikaci III/0394. Doprava bude realizována tak, aby se minimalizoval průjezd přes nejbližší obce, k čemuž povede maximální využití a vytížení vozidel. V rámci stavby se v okolí stájí opraví manipulační plochy s cílem snadné manipulace a udržování pořádku.

Vnitroareálové komunikace jsou převážně zpevněné. V souvislosti s modernizací stájí a výstavbou jímky není třeba zřizovat nové dopravní napojení areálu farmy, pouze budou upraveny komunikace v rámci areálu (opravy, zpevnění).

Dopravu je možno rozdělit do dvou etap, jedná se o období výstavby a období vlastního provozu. Vzhledem k nevelkému rozsahu stavebních prací budou využívány lehké i těžké nákladní automobily běžných typů. Průměrný denní pohyb vozidel nelze předem stanovit. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou (stavební materiály a stroje) bude časově omezený a nevýznamný. Veškerá doprava se bude dotýkat výše uvedených komunikací a vnitroareálových komunikací.

Zásobování areálu chovu skotu je zajišťováno převážně nákladními automobily s vlekem nebo traktory s návěsem a bude probíhat po výše uvedených komunikacích.

Zatížení dopravní sítě vyvolává pravidelný příjezd obsluhy, odvoz mléka. Nárazově bude do areálu přiváženo krmivo, stelivo z obhospodařovaných pozemků. Nárazově bude odvážen hnůj, separát a kejda (fugát) ke hnojení na obhospodařované pozemky. Dále dochází k manipulaci se zvířaty (přivážení, odvážení), cestám dalšího personálu, veterináře a podobně. K významnému navýšení intenzity dopravy nedojde, nově budou využívány pro přepravu objemnější transportní prostředky s vyšší nosností. Dopravu je možno považovat za nevýznamný vliv.

Ostatní cesty budou spíše nepravidelného charakteru. Dosavadní provoz farmy byl podmíněn dopravou prakticky stejného charakteru, z tohoto pohledu nedojde tedy k žádné zásadní změně. Vzhledem k celkové dopravní zátěži na komunikaci II/402 (Batelov - Třešť), která na základě sčítání dopravy z roku 2010 činí průměrně 1 149 vozidel za 24 hodin, se však jedná o nevýznamný vliv.

B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B. III. 1. Ovzduší

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se jedná o vyjmenovaný stacionární zdroj zařazený pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně.“ Pro tyto zdroje je v návrhu vyhlášky o přípustné úrovni znečišťování a provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší uvedena technická podmínka provozu: „Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit technickoorganizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku MŽP“.

Amoniak:

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené ve Věstníku MŽP 12/2011, kde jsou pro skot stanoveny následující emisní faktory amoniaku.

	telata, jalovice, býci	dojnice
Celkový emisní faktor:	13,7 kg NH ₃ /ks.rok	24,5 kg NH ₃ /ks.rok
z toho: stáj	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	10,0 kg NH ₃ /ks.rok
kejda	1,7 kg NH ₃ /ks.rok	2,5 kg NH ₃ /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	12,0 kg NH ₃ /ks.rok

Původní stav emisí z areálu dle ustájeného počtu zvířat:

V areálu byl hnůj skladován, a proto byla do výpočtu emisí z areálu zahrnuta emise ze stájí a skladování hnoje:

Objekt	Počet (ks)	Hmotnostní tok amoniaku (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku (g/hod)	Průměrný hmotnostní tok amoniaku (g/s)
Dojnice	580	7250	827,6	0,2299
Telata MV	240	1848	211,0	0,0586
Celkem		9098	1038,6	0,2885

Celková emise z areálu: 9 098 kg NH₃.rok⁻¹

Stav emisí z areálu po dostavbě a změnách:

Objekt	Počet (ks)	Hmotnostní tok amoniaku (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku (g/hod)	Průměrný hmotnostní tok amoniaku (g/s)
Dojnice	534	6675	762,0	0,2117
Telata RV	96	739	84,4	0,0234
Telata MV	96	739	84,4	0,0234
Celkem		8153	930,8	0,2585

Celková emise z areálu dle ustájeného počtu zvířat bude max: 8 153 kg NH₃.rok⁻¹

Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení, ale k zemědělskému zdroji náleží i plochy rostlinné výroby a činnosti, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje je i pole, na které je, kejda (hnůj) vyvážen, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

Celková emise z chovu skotu a ploch rostlinné výroby (původní) je:

$$580 \cdot 24,5 + 240 \cdot 13,7 = 17\,498 \text{ kg NH}_3 \cdot \text{rok}^{-1}$$

Celková emise z chovu skotu a ploch rostlinné výroby po změnách v areálu bude:

$$534 \cdot 24,5 + 192 \cdot 13,7 = 15\,713 \text{ kg NH}_3 \cdot \text{rok}^{-1}$$

Lze tedy konstatovat, že dostavbou stájí, modernizací a změnami v areálu dojde ke snížení emisí oproti původnímu projektovanému stavu.

Ve stávající objektech budou ale využity snižující technologie emisí amoniaku (pravidelný odklíz exkrementů 2x denně lze využít procento snížení emisí amoniaku 10 %), ponechání kejdy (hnoje) v klidu, lze využít procento snížení emisí amoniaku 40 %). Součástí zdroje znečišťování budou i plochy, na které bude hnůj a kejda vyvážena, tyto emise jsou však rozprostřeny na velkou plochu a jejich vliv nebude patrný.

Předpokladem pro možnost použití a uznání snižujících technologií emisí amoniaku je zpracování plánu zavedení zásad správné zemědělské praxe a jeho schválení krajským úřadem kraje Vysočina.

Pachové látky:

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou. Návrh ochranného pásma je zařazen mezi přílohy dokumentace, včetně výpočtu OP provedeného dle výše uvedené metodiky a aktualizovaného počtu ustájených zvířat. Výpočtem v příloze bylo doloženo, že území zasažené pachovými látkami nezasahuje objekty hygienické ochrany.

Za hlavní zdroje emisí pachových látek je třeba považovat:

- vlastní stáje (výduchy ve střeše, otevřené boční stěny)
- přečerpávací jímka, jedná se o novou jímku, do které bude natékat kejda ze stájí, vzhledem k malé ploše nevznikají žádné významnější emise pachových látek
- skladovací jímka na fugát – skladovaný fugát není vzhledem k oddělení pevné a tekuté části kejdy významným zdrojem emisí pachových látek
- hnojiště – skladovaný hnůj bude ponechán v klidu do vytvoření přírodní krusty, nevznikají žádné významnější emise pachových látek, skladovaný separát není zdrojem emisí pachových látek

Vzhledem k výše uvedenému je zřejmé, že za hlavní zdroj pachových látek je nutné považovat vlastní stáje.

Prach:

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. V případě nového stavu na farmě se jedná o stlaní separátem, který je vlhký a tudíž nepráší s výjimkou telat a porodny, kde bude používána sláma. U stelivové slámy je možné uvažovat s celkovou prašností zhruba 0,1 %. Při spotřebě steliva 402 t. rok⁻¹ činila prašnost ze steliva 0,4 t. rok⁻¹.

Prašnost ze steliva po provedených změnách v areálu, bude při spotřebě 170 t.rok^{-1} činit cca $0,17 \text{ t.rok}^{-1}$. Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, nulová ze senáže a siláže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka připravuje v míchacím krmném voze a na krmný stůl je zakládána namíchaná, bude prašnost z krmení minimální. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

Vlivy z dopravy:

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, steliva, odvoz hnoje, kejdy, zvířat, mléka apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem zabezpečujících obsluhu areálu související s chovem zvířat v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné.

B. III. 2. Odpadní vody

Odpadní vody charakteru močůvky nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je obsažena v produkci kejdy, ve stlaném provozu telat, porodně a rozdoji je vsakována podestýlkou. Ze stávajícího hnojiště silážních žlabů a manipulačních ploch jsou odváděny kontaminované dešťové vody do stávajících jímek, typu Vítkovice, jejich množství se nemění, protože plocha mezi stájemi SO-03 a SO-04 a hnojištěm bude nově čistá nekontaminovaná, což odpovídá ploše rozšíření silážního žlabu.

Z dojírny budou odváděny oplachové vody z mytí čekárny a proplachů dojení v množství cca $1\,668 \text{ m}^3$ do nové jímky společně s fugátem (toto množství je zahrnuto v produkci kejdy).

Dále budou vznikat odpadní vody splaškové ze sociálního zázemí cca $350 \text{ m}^3/\text{rok}$, které jsou odváděny stávajícím způsobem.

Dešťová voda z nekontaminovaných zpevněných ploch a střech objektů bude vsakována na pozemku investora. Plocha střech se navýší o cca 420 m^2 , což při roční srážce 647 mm , činí 272 m^3 čistých dešťových vod, které budou zasakovány na pozemku investora. Obsah jímek na kontaminované vody a fugát bude vyvážen na obhospodařované pozemky. Aplikace bude prováděna v souladu s obecně platnými předpisy na ochranu podzemních a povrchových vod v souladu s plánem organického hnojení.

B. III. 3. Odpady

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu atd.

Produkcí odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při výstavbě
- odpady z provozu
- odpady vznikající při havárii

V době rekonstrukce a přístavby vznikne odpad inertního charakteru ze stavební činnosti. Vznikající odpad (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude zneškodňovat stavební firma provádějící stavební práce. Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci), odpady které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, keramiky bez NL	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neobsahující NL	17 04 11	O
Izolační materiály bez NL	17 06 04	O
Jiné stavební a demoliční odpady obsahující NL	17 09 03	N
Směsné stavební a demoliční odpady bez NL	17 09 04	O

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z chovu skotu v areálu hnůj a kejda, kterou lze zařadit pod katalogové číslo 02 01 06 zvířecí trus, moč, hnůj (včetně znečištěné slámy), kapalné odpady, soustředěvané odděleně a zpracováváné mimo místo vzniku a podle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 274/1998 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv činí produkce hnoje u telat 13,9 t/rok na 1 DJ, u dojnic 11,5 t/rok na 1 DJ, produkce kejdy u dojnic 21,9 t/rok na 1 DJ.

Původní stav hnůj

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Dojnice	580	1,1	638	11,5	t/rok	7337,0	t/rok
Telata MV	240	0,15	36	13,9	t/rok	500,4	t/rok
Celkem rok			674			7837	t/rok

Nový stav hnůj

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Telata RV	96	0,28	26,9	13,9	t/rok	373,6	t/rok
Telata MV	96	0,15	14,4	13,9	t/rok	200,2	t/rok
Dojnice	134	1,1	147,4	11,5	t/rok	1695,1	t/rok
Celkem rok			188,7			2269	t/rok

Nový stav kejda

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Dojnice	400	1,1	440	21,9	t/rok	9636,0	t/rok
Celkem rok			440			9636	t/rok

Ze zemědělského hlediska kejdu a hnůj nepovažujeme za odpad, ale za cenné organické hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti.

Kromě uvedených materiálů budou za provozu farmy produkovány obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky a pod.). Tyto odpady budou předávány jiným odborným subjektům k odstranění (veterinář, odb. firma). Pro nakládání s nebezpečnými odpady musí mít provozovatel souhlas dle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Odpadní plasty	02 01 04	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Znečištěné ostré předměty	18 02 01	N
Odpady na jejichž sběr a shromažďování jsou kladeny nároky z hlediska prevence infekce	18 02 02	N
Odpady na jejichž sběr a shromažďování nejsou kladeny nároky z hlediska prevence infekce	18 02 03	O
Nepoužitelná léčiva	18 02 08	N
Zářivky	20 01 21	N

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno v kafilerním boxu.

V rámci provozu může při vzniku havarijního stavu dojít k úniku mazadel či paliv z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích. Může tak vznikat odpad k.č. 130204 případně 130205, 130206, 130207 nebo i 130208 – vše různé odpadní motorové, převodové a mazací oleje, případně odpad zeminy znečištěné ropnými látkami (170503 - zemina obsahující nebezpečné látky) – kategorie N. Tyto druhy odpadů je nutno likvidovat podle příslušných předpisů odpadového hospodářství ve vazbě na ochranu vod před znečištěním ropnými látkami.

Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. Největší objem odpadů bude v tomto případě představovat stavební suť – Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly odpadů 170901, 2170902 a 170903 (kat. číslo 170904 – kategorie O), případně s určitým podílem odpadu – Jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné látky, směsný stavební odpad (k.č. 170903 – kategorie N).

B. III. 4. Ostatní

Hluk v období výstavby:

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasně zvýšení hladiny hluku a vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací jako jsou terénní úpravy, výkop základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od areálu vzdáleny min. 670 m, a proto se neočekává, že budou překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů.

Hluk v období provozu:

Stav akustické situace se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je základní normovanou ekvivalentní hladinou akustického tlaku ve venkovním prostoru pro denní dobu v daném případě 50 dB. V zájmovém území stavby nebyly měřeny hlukové poměry, je však zřejmé, že vzhledem ke vzdálenosti obytných objektů více než 670 m a odclonění zelení a terénem je hygienický limit v současné době dodržen.

Při provozování stájí dochází z pohledu možných vlivů na hlukovou situaci k následujícím činnostem: manipulaci se zvířaty a krmivy, stelivem, kejdou, hnojem, mlékem, kdy budou provozována běžná silniční vozidla (převážně nákladní automobily a traktory).

Stáje jsou v tomto smyslu umístěny v dostatečné vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby a tak je zcela vyloučeno negativní ovlivnění nejbližší obytné zástavby a jejich venkovních prostor hlukem z provozu stájí. Útlum akustického tlaku ve venkovním prostoru je vzhledem k vzdálenosti dostatečný a tak lze s jistotou očekávat na hranicích obytné zástavby, splnění výše uvedených hodnot nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ve venkovním prostoru $L_{Aeq} = 50$ dB pro denní dobu resp. 40 dB pro noční dobu.

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem posuzované farmy ve vztahu k obytné zástavbě není významný a dopravní zatížení spojené s provozem areálu živočišné výroby bude shodné s původním stavem a významně se neprojeví. Maxima dopravy nastávají v období dovozu krmiva na farmu (kukuřice na siláž) a v období odvozu hnoje (kejdy). Tato denní maxima dopravy nebudou odlišná od současného stavu.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav přilehlých objektů.

Záření

Navrhované objekty (stáje) nejsou zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

Radonový průzkum v prostoru stavby nebyl zpracován, v dalším stupni dokumentace nutno posoudit míru radonového rizika, případně provést radonový průzkum a na jeho základě případně určit provedení opatření k pronikání radonu z podloží do stavby.

B. III. 5. Doplnující údaje

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Přístavba stáje, žlabu a novostavba jímky bude realizována ve stávajícím areálu. V areálu doporučuji provést doplnění stávající zeleně. Vzhledem k rozsahu záměru je možné konstatovat, že plánovaná novostavba jímky a přístavba a modernizace stájí, bude řešena tak, aby navázala na stávající stavby v areálu.

Architektonické řešení nových objektů bude odpovídat jejich funkci – zemědělské objekty.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C. I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Městys Batelov se nachází cca 16 km jihozápadně od Jihlavy v západní části okresu Jihlava. Městys Batelov má vlastní samosprávu a náleží k němu ještě části Bezděčín, Lovětín, Nová Ves a Rácov. V městysi Batelov a jeho částech žije celkem cca 2393 obyvatel. Ve vlastním Batelově pak 1868 obyvatel. Katastrální území Batelov má rozlohu cca 1 357 ha. Území stavby náleží dle geomorfologického členění do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie Česko-moravská soustava, oblast Českomoravská vrchovina, celku Křižanovská vrchovina, podcelku Brtnická vrchovina, okrsku Třeštská pahorkatina.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 540 do 647 m n. m., území městyse leží cca 550 m n.m. Odvodňováno je řekou Jihlavou, který je levostranným přítokem Dyje. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou až zvýšenou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližším významným krajinným prvkem ze zákona je niva řeky Jihlavy cca 100 m severozápadně od areálu farmy. V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území: přírodní park Čeríněk (cca 3 km severně), národní přírodní rezervace Velký Špičák (cca 7 km východně), přírodní památka Přední skála a Čertův hrádek (cca 4 km severně). Vlastní městys Batelov a posuzovaný záměr leží mimo oblasti soustavy NATURA 2000.

Památné stromy. V širším okolí se nacházejí spíše sporadicky hodnotné skupiny dřevin či solitery.

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o významně nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

C. II. CHARAKTERISTIKA SOUČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C. II. 1. Ovzduší a klima

Z hlediska základních klimatologických charakteristik spadá území, ve kterém je záměr umístěn dle Quitta do oblasti MT3.

Počet letních dnů	20 – 30 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	120 – 140 dnů
Počet mrazových dnů	130 – 160 dnů
Počet ledových dnů	40 – 50 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 3 až - 4 °C
Průměrná teplota v červenci	16 až 17 °C
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7 °C
Průměrná teplota v říjnu	6 až 7 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	110 – 120 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	350 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	60 – 100 dnů
Počet dnů zamračených	120 – 150 dnů
Počet dnů jasných	40 - 50 dnů

Klimatologické charakteristiky ze stanice Řídelov, 636 m n.m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-4,2	-3,1	0,7	5,1	10,9	14,2	16,0	14,8	10,9	5,8	0,6	-2,5	5,8

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro městyš Batelov platí následující údaje o četnosti v osmi hlavních směrech větrů:

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětří
Četnost %	11	6	8	16	9	6	18	17	9

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů Z, JZ a JV. Vzhledem ke vzdálenosti areálu od obytné zástavby není směr větru rozhodující

Průměrné srážky v mm ze stanice Třešť (645 m n. m.):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
41	36	35	53	60	77	86	73	51	48	43	44	647

Znečištění ovzduší

Na základě polohy záměru v otevřené krajině s mírným převýšením nad obcí lze předpokládat, že jde o území s dobrou provětrávaností, v okolí se nevyskytují žádné významnější zdroje emisí.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a dopravou. Vlastní posuzovaný areál přispívá k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem

a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem z drobných chovů hospodářského zvířectva v obci. Vzhledem k vlastnostem amoniaku, který se ve volné atmosféře poměrně rychle rozkládá a drobných chovů ubývá, nejsou z hlediska pozadí drobné chovy významné.

C. II. 2. Voda

Posuzované území obce Batelov (zemědělský areál a jeho sousedství) je odvodňováno částečně povrchovým odtokem k toku Jihlavy ČHP 4-16-01-009, která je levostranným přítokem Dyje. Část areálu je odvodňována povrchovým odtokem k toku potoka Hanzalka ČHP 4-16-01-013, který je pravostranným přítokem Jihlavy. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Areál je zásobován ze stávajícího vodního zdroje. Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost kejdrových kanálů, jámek a potrubí.

Posuzovaný areál neleží v CHOPAV, v blízkosti se nenachází ochranná pásma vodních zdrojů. Katastrální území Batelov je zranitelnou oblastí dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu.

C. II. 3. Půda

Stavby nezasahují mimo stávající areál. Některé pozemky uvnitř areálu jsou však stále součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) a nebyly dosud vyjmuty. Stavbou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Půda v místě realizace záměru je zařazena především do BPEJ 7.37.15

Popis BPEJ:

1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

7 - region MT4, mírně teplý, vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 -2 400; prům. roční teplota 6 - 7°C; průměrný roční úhrn srážek 650 - 750 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 5 - 15 %, vláhová jistota > 10

2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

37 – Mělké hnědé půdy na všech horninách; lehké, v ornici většinou středně šterkovité až kamenité, v hloubce 0,3 m silně kamenité až pevná hornina; výsušné půdy (kromě vlhkých oblastí)

4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	sklonitost	expozice
1	3-7°, mírný svah	všesměrná

5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	hloubka
5	slaběskeletovité	půda mělká

Znečištění půd

Kontaminace půdy v okolí posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely (zemědělská půda) nelze kontaminaci předpokládat.

C. II. 4. Horninové prostředí a přírodní zdroje.

Posuzovaná lokalita není výrazně dotčena z pohledu horninového prostředí. Výstavba posuzovaného záměru bude realizována ve stávajícím zemědělském areálu, kontaminaci horninového prostředí nelze předpokládat. Na výstavbou dotčených plochách není a nebylo nikdy v minulosti prováděno skládkování nebo jiná likvidace odpadů, která by mohla kontaminovat prostředí. Nebyla zde prováděna těžba nerostných a jiných surovin. Nejedná se o území poddolované. V území nejsou evidované zásoby nerostných surovin. Nejedná se o území ohrožené sesuvy půdy.

C. II. 5. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES

Výstavba proběhne v již existujícím zemědělském areálu. Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Plocha určená pro novostavbu jímky, rozšíření stáje je pravidelně kosena. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí stávajících stájí a skladovacích objektů. V areálu a jeho blízkosti se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (ozelenění farmy, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp.), které nebudou záměrem dotčeny.

V areálu a v místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky. Posuzovaný záměr leží mimo oblasti soustavy NATURA 2000.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

V okolí záměru se nevyskytují lesní porosty.

C. II. 6. Krajina

Okolí Batelova lze hodnotit jako intenzivně převážně zemědělsky využívané území. Katastrální území Batelov lze hodnotit jako rázovitou krajinu s průměrně dochovanou sídelní strukturou a cestní sítí, bloky orné půdy jsou členěny dochovanými remízky a mezemi s prvky doprovodné a soliterní zeleně.

Z pohledu reliéfu se jedná o pahorkatinu, krajina je otevřená s menším měřítkem s nadprůměrnou krajinářskou hodnotou. Vlastní areál, kde bude probíhat výstavba je v území stabilizován od 80. let 20. století.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a ovlivnění obyvatel,
- aplikaci statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí,

Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzované modernizace areálu v Batelově nelze další významné vlivy vzhledem k umístění areálu předpokládat.

D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

V době provozu stáje je narušení faktorů pohody pachy z chovů zvířat v areálu za výše uvedených podmínek nepravděpodobné. Hlavním důvodem omezení pachů je moderní technologie chovu a separace kejdy a skladování jejich oddělených částí, které je z hlediska produkce pachů příznivější. Podrobně je řešeno návrhem ochranného pásma chovu.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní dobu 50 dB a pro noční dobu 40 dB nebudou vlivem záměru překročeny. Nejbližší obytný objekt je od nejbližší stáje vzdálen cca 670 m, tato vzdálenost je dostatečná a tento objekt nebuje ovlivněn v rámci stavby ani následného provozu. Obsluha stájí mechanizací se nemění, vlivy budou tedy shodné se současným stavem.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení (část F).

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s modernizací areálu nevzniknou nová pracovní místa,

protože obsluhu, vzhledem k přechodu na nové moderní technologie, zajistí stávající pracovníci.

D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály během výstavby a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO₂ a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

D. I. 3. Vlivy na vodu

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody ze střech a nekontaminovaných zpevněných ploch budou odváděny stávajícím způsobem na terén a zasakovány. Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvážejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv a ostatních odpadních vod musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod.

V rámci modernizace farmy bude vybudována nová jímka na fugát a opraveno stávající izolované hnojiště pro skladování hnoje a separátu z farmy.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Podlahy ve stájích, plocha hnojiště budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Hnojůvka bude skladována společně s kontaminovanými dešťovými vodami ve stávajících jímkách. Vody z dojírny a fugát po separaci kejdy v nové železobetonové jínce.

D. I. 4. Vlivy na půdu

Hnojivý účinek hnoje, kejdy (fugátu, separátu) na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v hnoji a kejdě jsou rostlinami přijímány pozvolněji, než z průmyslových hnojiv.

Dusík obsažený v hnoji a kejdě je méně pohyblivý, než dusík dodávanými průmyslovými hnojivy. Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Hnůj a separát vyrobený v areálu bude skladován na stávajícím hnojišti v areálu, fugát bude skladován v nové jínce. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení

dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry alespoň 1 x za 4 roky.

Investor v současné době obhospodařuje cca 3 289 ha zemědělské půdy z toho je cca 558 ha trvalých travních porostů v k.ú. Pístov u Jihlavy, Popice u Jihlavy, Jihlava, Rácov, Vysoká u Jihlavy, Jezdovice, Dolní Cerekev, Cejle, Spělov, Kostelec u Jihlavy, Salavice, Dvorce, Bezděčín na Moravě, Batelov, Horní Cerekev, Švábov, Rohozná, Hřibčící, Nový Rychnov, Nová Ves u Třešti. Vyprodukovaný hnůj a kejda bude používána na plochách v k.ú. Jezdovice, Dolní Cerekev, Cejle, Spělov, Kostelec u Jihlavy, Salavice, Dvorce, Bezděčín na Moravě, Batelov, Horní Cerekev, Švábov, Rohozná, Hřibčící, což je cca 2 313 ha orné půdy. Na tyto plochy bude připadat cca 1 119 DJ, což je zatížení 0,48 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle aktualizovaného plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem.

K dispozici je cca 2 313 ha orné půdy, z nichž 10 % tj. 231 ha bude mít nějaké omezení pro hnojení (PHO, vodoteče apod.). Bez omezení lze hnojit tedy cca 2 082 ha. Hnojit je třeba veškerou půdu i tu, kde jsou určitá omezení, ale za dodržení stanovených zásad. Rozloha obhospodařovaných zemědělských pozemků je dostatečná a nebude docházet k jejich přehnojování.

D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území a ÚSES

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a flóru. Realizace záměru bude prováděna ve stávajícím areálu v k.ú. Batelov. V samotném areálu ani jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, které by záměrem mohly být ovlivněny. Stavbou nebudou dotčeny lokality soustavy NATURA 2000. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení. Stejně jako v současné době při hnojení hnojem musí být dodržena 50 m ochranná pásma přírodních památek, přírodních rezervací, vodotečí a rybníků.

D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Navržené úpravy budou mít nepatrný vliv na kvalitu životního prostředí zájmové oblasti. Území, které bude vlivy vlastní stavby zasaženo, je poměrně malé a je vymezeno ochranným pásmem chovu. Uvnitř tohoto ochranného pásma se nenachází žádný chráněný objekt.

Významnější vlivy na okolí bude mít rozvoz a aplikace statkových hnojiv na zemědělskou půdu, tyto vlivy budou patrné na poměrně velké ploše cca 2069 ha. Vzhledem k tomu, že statková hnojiva (kejda, hnůj) budou aplikovány na pozemky až po delší době skladování, nelze očekávat významné problémy se zápachem, v rámci aplikace doporučuji užívání snižujících technologií emisí. Část pozemků k aplikaci navazuje na území cenné z hlediska ochrany přírody – udolní nivy vodních toků, remízky, prvky územního systému ekologické stability. Z tohoto důvodu je nutné na těchto pozemcích důsledně dodržovat zásady správného používání statkových hnojiv, které budou vymezeny v plánu organického hnojení. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

D. IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLVIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Na základě projektu s ohledem na popsané a zhodnocené řešení navrhované modernizace stájí pro chov skotu v Batelově a jejich budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný za dodržení následujících podmínek:

- bude aktualizován plán organického hnojení
- podlahy stájí, jímky budou provedeny s hydroizolací, proti pronikání tekutých složek do podloží
- bude zajištěn řádný provoz a kontrola jímek a jejich vyvážení dle plánu organického hnojení v době, kdy jsou vhodné klimatické podmínky,
- zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděna likvidace odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- udržování celého areálu v čistotě a pořádku, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat a tím zamezit šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou likvidovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- v dalších stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů, případně látek škodlivých vodám; zneškodnění nebezpečných odpadů realizovat pouze na smluvním základě s odbornou firmou,
- odpady budou ukládány utříděně a likvidovány v souladu s platnou legislativou,
- pravidelně aktualizovat a vést evidenci odpadového hospodářství podle zásad, daných zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění,
- aktualizovat systém protipožární a bezpečnostní ochrany areálu,
- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,

- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,
- v objektu a areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,
- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,
- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR popř. EU,
- na chemické látky, které vykazují nebezpečné vlastnosti, bude zajištěn postup stanovený platnou legislativou
- zachovat v areálu farmy a po její hranici stávající vzrostlou zeleň vč. doplnění výsadeb v místě proluk, která kromě estetických funkcí slouží i k omezení šíření a tlumení akustických emisí z provozu farmy.
- hlučné práce neprovádět mezi 6. a 7. hodinou ranní a po 17. hodině večerní,
- omezit provádění nejhlučnějších prací na kratší časový úsek v rámci celodenní pracovní doby a mimo víkendy a svátky,
- jednotlivé zdroje hluku rovnoměrně rozmístit po staveništi, vyhnout se koncentraci hlučných mechanismů do jednoho místa,
- používat moderní stroje a zařízení s příznivými akustickými charakteristikami a udržovat je v dobrém technickém stavu.

D. V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů a doporučení MZem ČR – zejména pro hodnocení vstupů a výstupů z provozu stájí. Potřeba vody, potřeba surovin (krmiva), nároky na dopravu, emise do ovzduší, produkce odpadních vod, kejdy a hnoje jsou vyčísleny na základě výpočtů vycházejících z citovaných typizačních směrnic, obecně platných předpisů apod.

Výpočtem je dokladován návrh ochranného pásma pro celou kapacitu areálu. Ten byl proveden podle metodiky zveřejněné v ACTA HYGIENICA č. 8/1999. Dále bylo použito srovnávacích metod, využívajících poznatky z podobných provozů.

Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

D. VI. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

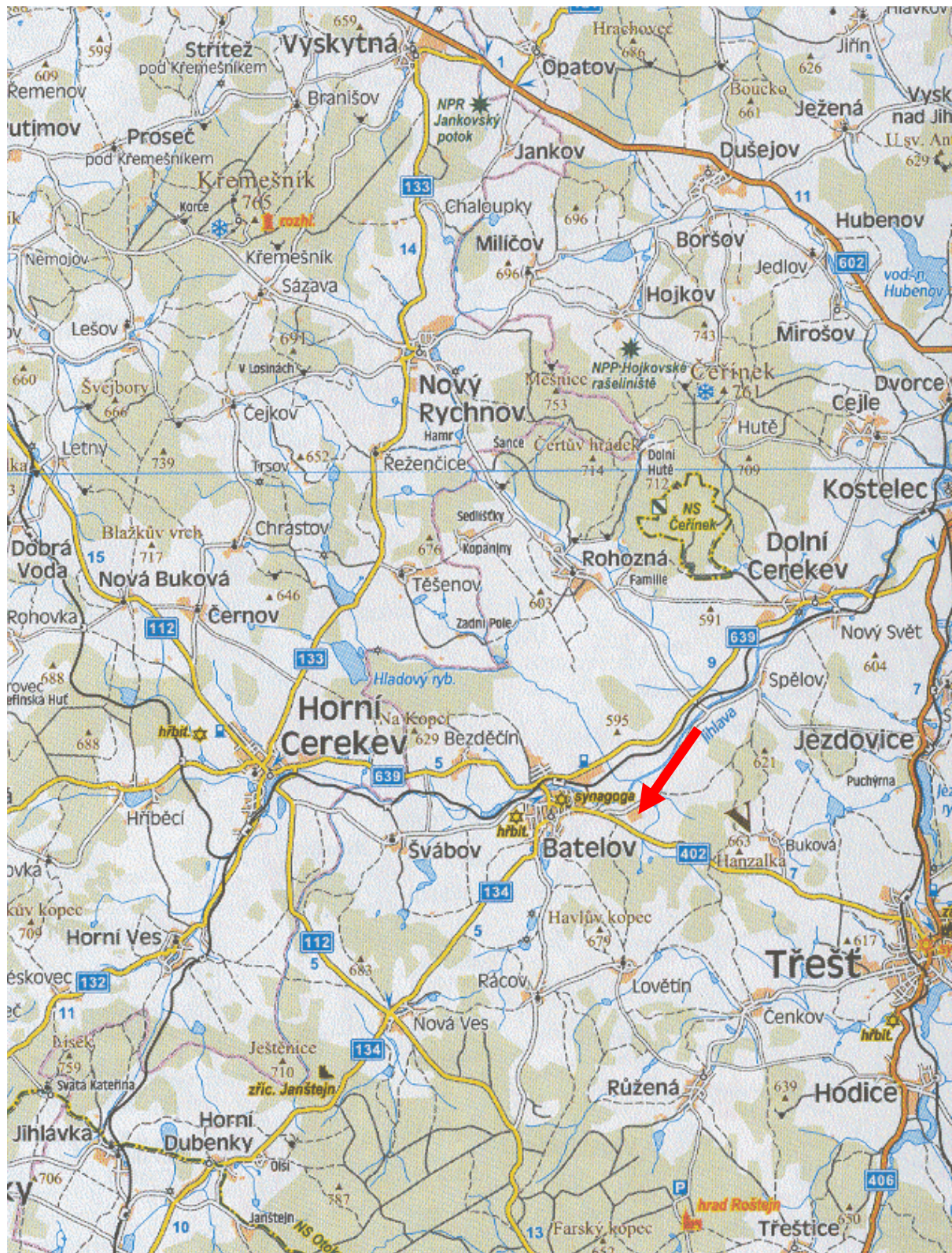
Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje rekonstrukce a přístavba stájí, stavba jímky v areálu. Investor se v současné době hodlá vrátit i k chovu mléčného skotu a musí tedy vzhledem k požadavkům na welfare, řešit prostory pro jeho ustájení, tak aby vyhověly současným požadavkům a ekonomice provozu.

Předkládaná varianta vzhledem k využití stávajícího areálu nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i z důvodu ekonomiky provozu a uspořené nákladů na dopravu a pracovní síly. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáje s hydroizolací podlah). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

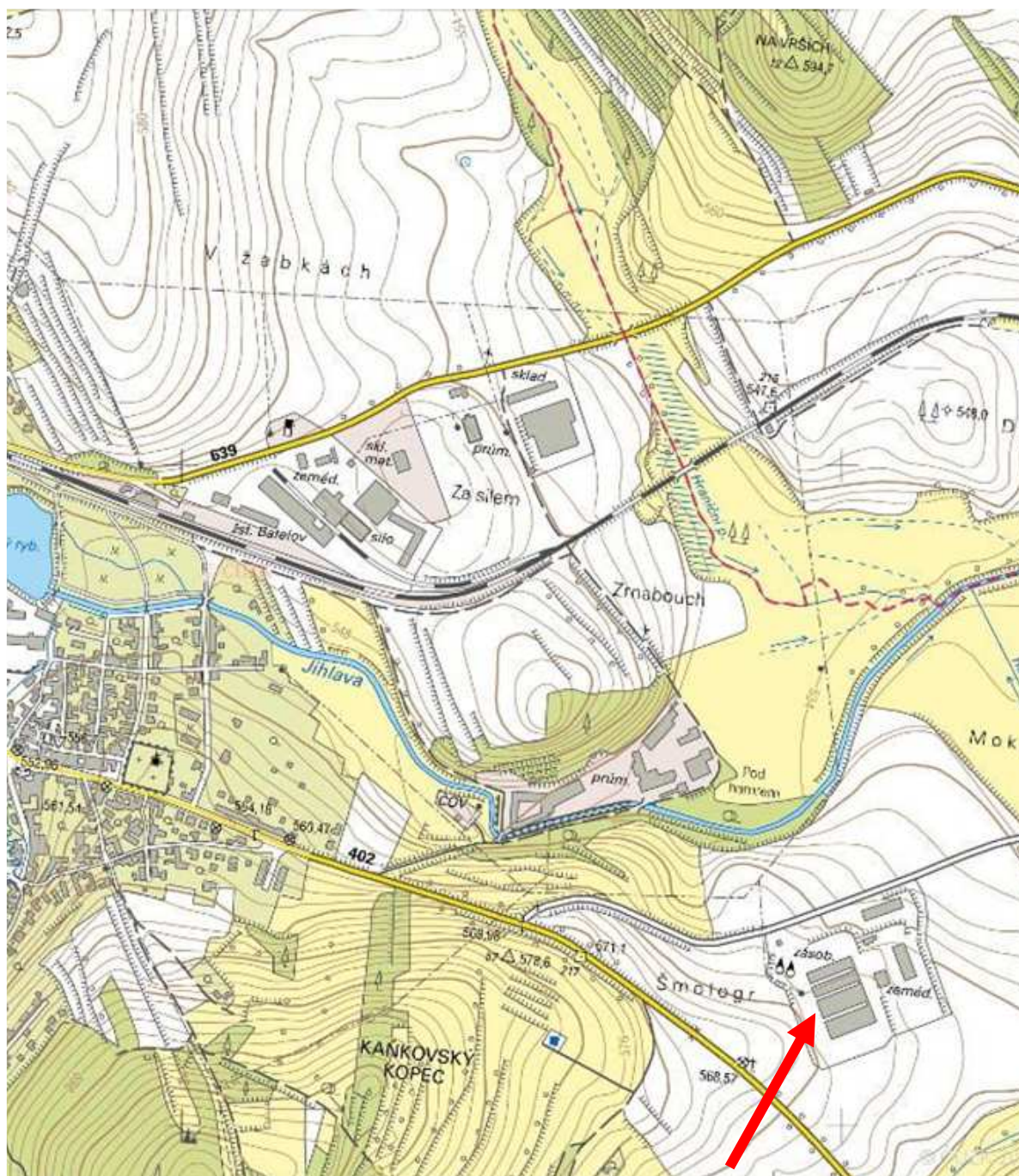
Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

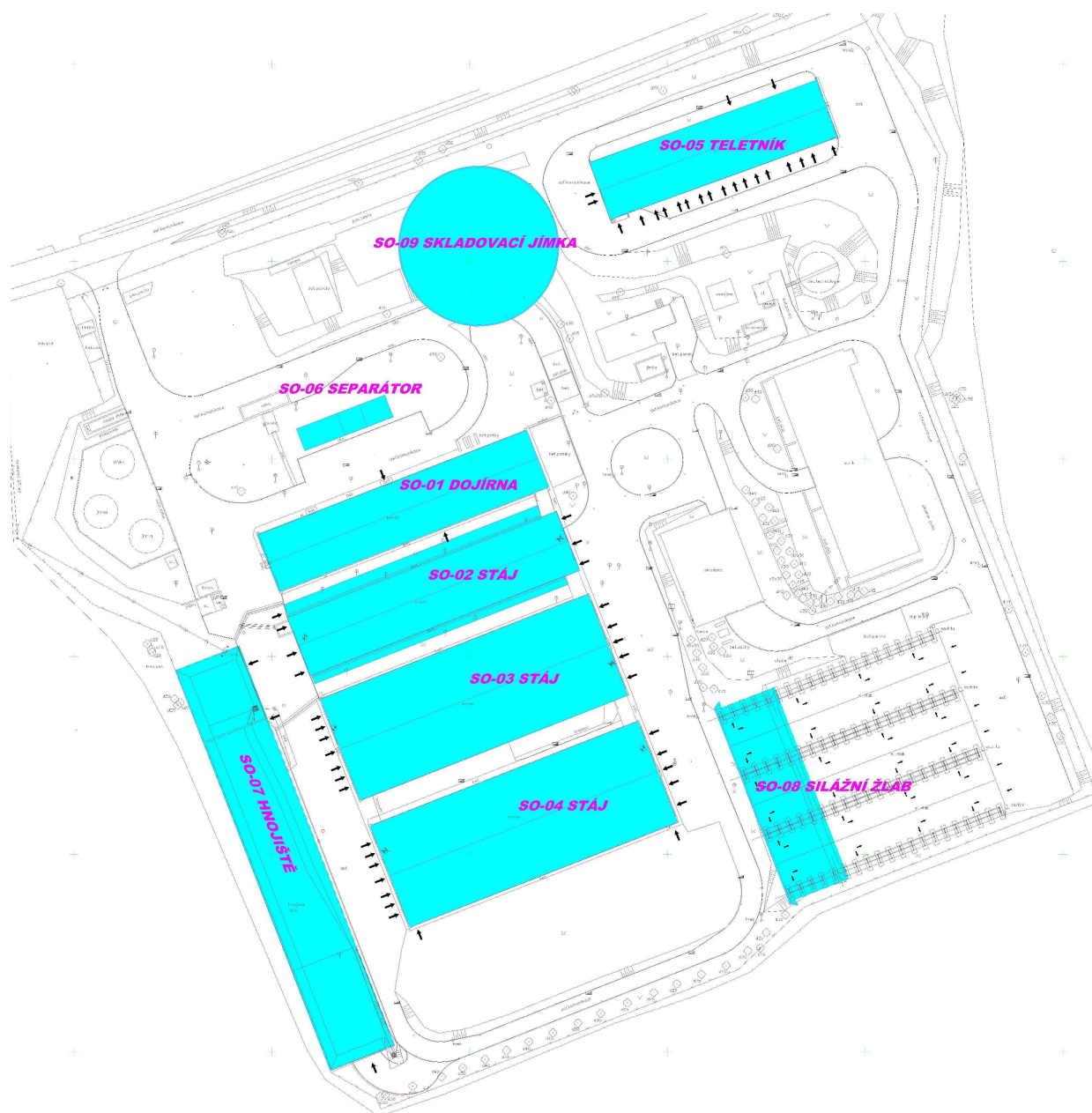
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 150 000



F. 2 Situace stavby





F. 3 Návrh ochranného pásma



Projektový ateliér Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor

tel.: 381 210 354, fax: 381 491 112

Modernizace areálu chovu skotu

BATELOV



INVESTOR:

Družstvo vlastníků Batelov

Návrh ochranného pásma chovu

Prosinec 2012

- OBSAH: 1) Technická zpráva
2) Výpočetní listy návrhu OP
3) Situace navrženého OP M 1 : 10 000

1) Technická zpráva

Stávající areál chovu skotu se nachází východně od zástavby městyse Batelov. Vzhledem k tomu, že areál má vyhlášené ochranné pásmo chovu z roku 1983 pod. čj Výst./735/83-332/3 MNV v Batelově a chystají se jeho změny (stavební úpravy) rozhodl se investor v rámci posouzení vlivů stavby na životní prostředí předložit aktualizovaný návrh ochranného pásma k prokázání případného vlivu na nejbližší obytnou zástavbu.

Proto předkládáme tento návrh OP, zpracovaný podle "Metodického návodu pro posuzování chovů zvířat z hlediska péče o vytváření a ochranu zdravých životních podmínek", který schválilo ministerstvo zdravotnictví ČR pod. č. HEM-300-13.2.92 a novely tohoto návodu, uvedené v příručce AHEM č. 8/1999 vydané SZÚ v září 1999.

Uvedená metodika není v současné době metodikou závaznou, dovede však výpočtově postihnout cca 95 % stavů a zohledňuje vlivy technologie chovu, terénních překážek, zeleně, výškového uspořádání a četnosti a směru větru. Dále umožňuje zohlednit i použité technologie odvětrání stáje, úroveň zoohygieny, případně použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek do ovzduší stáje a tak i do životního prostředí. V této souvislosti je nutno připomenout, že hlavní škodlivinou ovlivňující rozsah ochranného pásma není amoniak, který je lehčí než vzduch a ze stáje odchází vzhůru a nezatěžuje významně životní prostředí v okolí stáje. Daleko významnější je vliv pachových látek. Produkce pachových látek je ovlivňována řadou činitelů, kdy zápach ze stáje tvoří směs několika tisíc sloučenin, většinou na bázi dusíku síry a kyslíku. Pachové látky v ovzduší jsou významné, pokud jsou lidským čichem registrovatelné tj. když překročí čichový práh. Je to minimální koncentrace pachových látek, která u poloviny exponované populace vyvolá negativní čichový vjem. Tato skutečnost by neměla při odpovídající technologické kázni překročit 5 % z celkového počtu hodin v roce.

Při navrhování ochranného pásma je třeba brát v úvahu i územně plánovací podklady. Zejména je třeba rozlišovat, zda je provozovna (zdroj možného ovlivňování životního prostředí) umístěna ve výrobní zóně nebo obytné zóně nebo na tuto navazuje.

Návrh ochranného pásma musí vycházet z aktuálních zjištění a aktuálních podkladů.

Hranice ochranného pásma pak vymezuje území se zhoršeným životním prostředím. Uvnitř ochranného pásma je možné provozovat veškeré činnosti, které nebudou negativními vlivy z objektu, který vyvolat zřízení ochranného pásma negativně ovlivněny. Např. uvnitř OP chovů hospodářských zvířat je možné bez omezení provozovat zemědělskou výrobu tj. provozovat jiné zemědělské objekty nebo obhospodařovat pozemky.

Uvnitř ochranného pásma není možné budovat a provozovat objekty vyžadující ochranu jako jsou objekty pro trvalé bydlení, rekreaci, školské, tělovýchovné, zdravotnické, potravinářské a jiné. Ochranný účinek se vztahuje na okolní objekty hygienické ochrany, výjimkou je obydlí vlastníka chovu zvířat respektive zaměstnanců.

Podklady pro návrh OP:

a) Umístění záměru:

Městys Batelov – stávající areál chovu skotu
k.ú.: Batelov
Provozovatel: Družstvo vlastníků Batelov

b) Počet, druh a kategorie chovaných zvířat:

- 1) stáj SO-02: 134 ks dojnic, prům. hmotnost 550 kg
- 2) stáj SO-03: 202 ks dojnic, prům. hmotnost 550 kg
- 3) stáj SO-04: 198 ks dojnic, prům. hmotnost 550 kg
- 4) stáj SO-05: 96 ks telat v MV, prům. hmotnost 75 kg, 96 ks telat v RV, prům. hmotnost 140 kg,

c) Technologie chovu:

Dojnice budou ustájeny stelivovým způsobem (stlaní separátem) s automatickým odklizením kejdy do jímky, krávy v rozdoji, porodně a telata budou ustájena stelivově (stlaní slámou) s uskladněním hnoje na hnojišti v areálu.

d) Způsob větrání stáje:

V chovu skotu je používáno přirozené větrání (otevřené boční stěny, střešní komínové průduchy).

e) Izolační zeleň:

V současné době je mezi areálem a nejbližším objektem hygienické ochrany částečně funkční zeleň.

f) Clonící objekty:

Mezi objekty živočišné výroby a nejbližším objektem hygienické ochrany se v současné době nevyskytuje clonící objekt.

g) Ostatní opatření:

Nejsou navržena.

Stanovení korekcí pro výpočet návrhu OP.

a) Emisní konstanta pro kategorii zvířat (C) :

(článek h postupu)

Dojnice (D)	0,005 na kus o ŽH 500 kg
Jalovice (J).....	0,005 na kus o ŽH 500 kg
Výkrm skotu (VS).....	0,005 na kus o ŽH 500 kg
Telata v MV (T_m)	0,003 na kus o ŽH 100 kg
Telata v RV (T_r)	0,005 na kus o ŽH 500 kg
Dochov selat (DS).....	0,0033 na kus o ŽH 70 kg
Porodna prasnic (PP).....	0,006 na kus o ŽH 200 kg
Prasnice jalové a březí (PJB).....	0,006 na kus o ŽH 150 kg
Výkrm prasat (VP)	0,0033 na kus o ŽH 70 kg
Brojleři (B)	0,00006 na kus o ŽH 1,5 kg

b) Korekce na technologii chovu (TECH) :

(článek j postupu)

- ustájení stelivové, denní odvoz mrvy mimo SŽV.....-10
- **ustájení stelivové, hnojiště..... 0**
- **ustájení na hluboké podestýlce.....0**
- ustájení bezstelivové, kejda, vyhovující zoohygiena.....+10
- ustájení bezstelivové, kejda, jímky 3 4 měsíce..... 0
- ustájení bezstelivové, kejda, jímky 4 – 5 a více měsíců.....-10
- ustájení bezstelivové, kejda, nevhovující zoohygiena.....+15

Dojnice budou ustájeny stelivovým způsobem s denním odvozem mrvy na hnojiště v areálu - korekce 0 %

Telata, krávy v porodně budou ustájeny na polohluboké podestýlce - korekce 0 %

Korekce na převýšení (PŘEV) - účinné převýšení:

Převýšení je dáno jednak umístěním objektu výškově vůči OHO - stavební výška a převýšení dosahem vzdušného proudu.

Převýšení pro stáj neuvažováno

- korekce 0 %

Převýšení dosahem vzdušného proudu:

Pro nucené větrání ventilátory se korekce na převýšení dosahem vzdušného proudu vypočte podle vztahu $dH = (1,5 \times R)/(1,5 \times d) = R/d$, kde R je emise stájového vzduchu m^3/s a d je průměr výdechů v m.

Na každý metr převýšení lze při vzdálenosti OŽV a OHO nad 200 m odečíst 1 %.

S korekcí na převýšení dosahem vzdušného proudu nebylo uvažováno.

Celková korekce na převýšení 0 %

c) Korekce na zeleň (ZEL):

V posuzovaném území se ve směru k objektům hygienické ochrany nachází zeleň, kterou lze považovat za částečně funkční.

Podle metodiky AHEM je použitelná korekce:

- - 5 % pro navrhovanou zeleň
- - 10% pro vzrostlou zeleň - funkční.

Použitá korekce na zeleň - -6 %

d) Korekce na směr a četnost větru (VÍTR) :

Tato korekce je stanovena na základě větrné růžice zpracované pro lokalitu Požáry ČHMÚ Praha. Korekce pro jednotlivé směry větru jsou uvedeny ve výpočtové tabulce.

e) **Korekce ostatní (OST):**

Mezi ostatní zdůvodněné korekce lze zařadit korekci na clonící objekt (bariérový objekt). S korekcí se ve výpočtu uvažuje na objekt stávající stáje.

Navržená korekce na clonící objekty0 %

Další zdůvodněnou korekcí je korekce na použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek. Tuto korekci považuji za objektivní v rozsahu do -30 %. V tomto případě nejsou používány.– použitá korekce 0 %.

Korekce ostatní - použijeme 0 %

Výpočtové tabulky:

Výpočtový list je v příloze tohoto návrhu OP včetně větrné růžice a výpočtu korekce na vítr.

Použité zkratky a značky:

OP – ochranné pásmo pro celou kapacitu

ES – emisní střed

OHO – objekt hygienické ochrany k němuž je výpočet vztažen.

Vzhledem k tomu, že jsou objekty chovu zvířat situovány mimo obytnou část obce v dostatečné vzdálenosti, OP nezasahuje do obytné části obce. Provozem stájí nebude docházet k překračování hygienických limitů mimo ochranné pásmo.

Závěr:

Výpočet rozsahu OP je uveden na přiložených výpočtových listech. Použité korekce vychází z použité technologie, větrné růžice a umístění stáje v dané lokalitě. Z provedeného výpočtu podle příručky AHEM 8/1999 je zřejmé, že hranice OP přímo nezasahuje žádný objekt vyžadující hygienickou ochranu. Výpočet OP je jedním z mála objektivních hodnocení vlivu chovů zvířat na zdravé životní podmínky obyvatel. Při dodržení technologických postupů při výrobě ve stájích nedochází za hranicí ochranného pásma k negativnímu ovlivnění zdravých životních podmínek v obci. Návrh hranice OP je uveden v přiložené situaci v měřítku 1:10 000.

Tábor, prosinec 2012

Vypracoval: Ing. Radek Přílepek

2) Výpočetní listy návrhu OP chovu zvířat

Tabulka "A" k OHO-1

a CHZ	Farma Batelov						Suma
b OCHZ	1	2	3	4	5	6	7
c KAT	D	D	D	Tm	Tr		x
d STAV	134	202	198	96	96		x
e PŽH	550	550	550	75	140		x
f CŽN	73700	111100	108900	7200	13440		x
g T	147,4	222,2	217,8	72	26,88		x
h CN	0,005	0,005	0,005	0,003	0,005		x
i En	0,737	1,111	1,089	0,216	0,1344		3,2874
j TECH	0	-10	-10	0	0		x
k PŘEV	0	0	0	0	0		x
l ZEL	-6	-6	-6	-6	-6		x
m ₁ -vítr	dle tabulky B						x
m ₂ - ost.	0	0	0	0	0		x
n CEL	-6	-16	-16	-6	-6		x
o Ekn	0,69278	0,93324	0,91476	0,20304	0,12634		2,870156
p Ln	655	650	640	775	775		x
r EKn.Ln	453,77	606,61	585,45	157,36	97,91		1901,09
s Les	x	x	x	x	x		662,36
t n	5	3	0	9	9		x
u EKn. N	3,4639	2,79972	0	1,82736	1,13702		9,23
v ES	x	x	x		x		3,22
x r PHO	x	x	x		x		x
y +/-	x	x	x		x		x

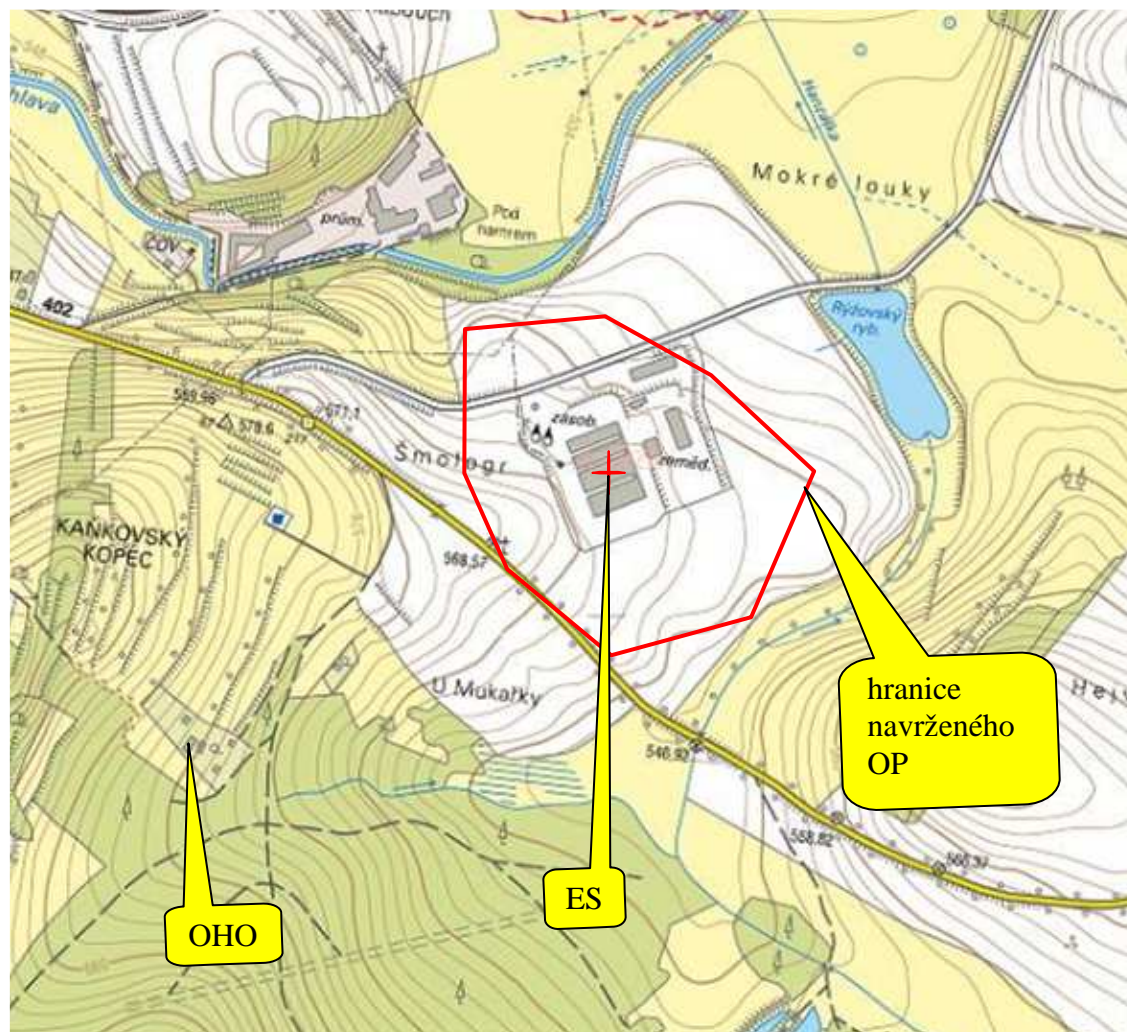
Tabulka "B" - korekce na vítr pro lokalitu a celková korekce

Vítr od	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
četnost +calm/8	12,13	7,13	9,13	17,13	10,13	7,13	19,13	18,13
VL kor	-12,69	-12,69	-12,69	-12,69	-12,69	-12,69	-12,69	-12,69
VTR kor.	-3	-30	-27	30	-19	-30	30	30
Suma kor.	-15,69	-42,69	-39,69	17,31	-31,69	-42,69	17,31	17,31
E Kn	2,77	1,88	1,98	3,86	2,25	1,88	3,86	3,86
Vypočtené r OP	223,46	179,32	184,61	269,75	198,20	179,32	269,75	269,75

Pro zpracování návrhu byla k dispozici věrná růžice pro lokalitu Batelov a ve výpočtu byly využity korekce na zeleň a vítr.

Výpočet rOP je proveden podle vztahu: $rOP = 124,98 \times (\text{suma EKn})^{0,57}$

3) Situace navrženého OP M 1 : 10 000



F. 4 Ilustrační foto



Pohled na dojírnu se zázemím určenou k modernizaci



Příklad ustájení dojnic – boxové lože stlané separátem, automatická lopata

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Obchodní firma Družstvo vlastníků Batelov

IČ 469 78 941

Sídlo Příčná 551
588 51 Batelov

Oprávněný zástupce Ing. Karel Kašík
předseda představenstva
Příčná 551
588 51 Batelov
tel.: 567 570 021

Kontaktní osoba: Ing. Roman Jakoubek
Příčná 551
588 51 Batelov
tel.: 777 640 180

Název záměru Modernizace areálu chovu skotu Batelov

Kapacita (rozsah) záměru

Projektovaná kapacita:

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ
VKK – pavilon 1a	Dojnice	240	264
VKK – pavilon 1b	Dojnice	240	264
VKK – pavilon 2	Porodna	100	110
Teletník MV	Telata v mléčné výživě	240	36
Celkem			674

Nová kapacita:

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ
VKK – pavilon 1a	Dojnice	198	217,8
VKK – pavilon 1b	Dojnice	202	222,2
VKK – pavilon 2	Porodna, rozdoj	134	147,4
Teletník	Telata v mléčné výživě	96	14,4
	Telata v rostlinné výživě	96	26,9
Celkem			628,7

Umístění záměru

Kraj:	Vysočina
Okres:	Jihlava
Obec:	Batelov
Katastrální území:	Batelov

Charakter stavby: modernizace, novostavba
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování je modernizace farmy Batelov. Farma chovu skotu Batelov byla postavena v 80. letech 20. stol., kdy zde hospodařil státní statek Třešť, v současné době je zde v provozu VKK, který je využíván jako zimoviště pro krávy bez tržní produkce mléka a stáj pro telata. V areálu je dostatečné zázemí pro uskladnění krmiva, steliva. Změnami areálu dojde k celkovému snížení kapacity farmy v přepočtu na dobytčí jednotky na 628,7 DJ.

Navrhovaná modernizace areálu umožní návrat k provozování areálu pro chov skotu s produkcí mléka. Dojde tak k návratu k původnímu využití areálu. Modernizace staveb přinese zlepšení ekologické bezpečnosti – provedení podlah stájí s hydroizolací, odvedení kejdy do nepropustných jímek. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov skotu bez tržní produkce mléka.

Po roce 1990 docházelo k postupnému omezování chovu mléčného skotu a byly opouštěny nevyhovující objekty, popř. snižována kapacita. Od chovu mléčného skotu v zastaralých stájích v areálu v Batelově bylo v minulosti upuštěno především z důvodu ekonomiky provozu v zastaralých stájích a nízkých výkupních cen mléka. Stáje byly rovněž v těsném sousedství obce. Areál VKK Batelov získalo Družstvo vlastníků Batelov do svého majetku před několika lety po Státním statku Třešť a využívá ho jako zimoviště pro skot bez tržní produkce mléka. V současné době se společnost rozhodla vrátit areálu původní účel, tedy chov skotu s produkcí mléka. Areál VKK je na rozdíl od areálu, kde má společnost sídlo dostatečně vzdálen od obce, a proto se jeho využití jeví jako velmi vhodné, je zde i dostatečné skladovací zázemí.

V rámci modernizace jsou řešeny následující stavby:

- SO 01 – Dojírna, mléčnice, zázemí
- SO 02 – Porodna a stáj pro krávy v rozdoji
- SO 03 – Stáj pro dojnice
- SO 04 – Stáj pro dojnice a krávy na sucho
- SO 05 – Teletník
- SO 06 – Přečerpávací jímky a separace
- SO 07 – Hnojiště
- SO 08 – Silážní žlab
- SO 09 – Skladovací jímka 10 000 m³

Areál VKK v Batelově lze po modernizaci nadále využívat. Vzhledem k tomu, že se v dnešní době klade důraz na maximální úsporu nákladů, rozhodl se investor modernizovat areál VKK. Dojde tak k soustředění dostatečné kapacity dojníc do jednoho areálu, uspoří se tak náklady na zaměstnance, dojírnu, apod.. Ustájení bude pro dojnice stelivové (stlaní separátem), telata, porodna a rozdoj budou stlané slámou. Navržené úpravy střediska přinesou požadovaný efekt, který je v dnešní době vyžadován jak z hlediska ekonomiky provozu, tak i z hlediska životního prostředí (vliv na vody, ovzduší atp.). Kejda ze stájí bude vyhrnována automatickými lopatami do kejdových kanálů a odtud bude odtékat do přečerpávací jímky. Moderní technologie ustájení, krmení, dojení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt a pohodu zvířat „welfare“ a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a produktivity práce. Modernizací stávajícího areálu se významně zvýší produktivita práce. Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost, kvalitní a spolehlivá technologie.

Úroveň navrženého technologického řešení plánovaného areálu převyšuje současnou úroveň zemědělských staveb.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v Batelově. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Na základě vypočteného návrhu ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení lze konstatovat, že vlivem provozu farmy nebude docházet k obtěžování obyvatel.

Navrženými úpravami bude dotčen rozsah zemědělského půdního fondu, jedná se o dosud nevyjmuté pozemky uvnitř stávajícího areálu. Provozem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k ovlivnění krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku rekonstrukce a následného provozu.

H. PŘÍLOHY

H. 1 Vyjádření stavebního úřadu

ÚŘAD MĚSTYSE BATELOVA – STAVEBNÍ ÚŘAD

588 51 Batelov, Nám.Míru 148, tel.:567 314 108, e-mail: stavebni@batelov.eu

Č.j.: BATE 1410/2012 Zn. sp.: BATE 1409/2012
úřední hodiny: PO, ST 8:00 - 17:00; PÁ 8:00 - 11:00

Batelov dne 28.11.2012

Žadatel:

Družstvo vlastníků Batelov, Příčná 551, 588 51 Batelov

VIJÁDŘENÍ

Dne 28.11.2012 jste u Úřadu městyse Batelova podali žádost o vyjádření k připravovanému záměru rekonstrukce kravínů v areálu zemědělské výroby na pozemcích parc. č. 2158/3, 2158/7, 2158/8, 2158/10, 2158/19, 2158/20, 2158/30, 2158/31, 2158/34, 2158/35, 2158/36, 2158/44, 2158/58, 2158/64, 2158/89, 2158/92, 2158/114 a 2158/136, vše kat. úz. Batelov, obec Batelov.

Úřad městyse Batelova, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k podané žádosti sděluje:

Připravovaný záměr rekonstrukce kravínů v areálu zemědělské výroby je v souladu se schváleným územním plánem Batelova včetně jeho změny č. 1.

Pozemky jsou součástí funkční plochy Zemědělská výroba a skladování, která je určena pro stavby a zařízení zemědělské výroby a zařízení na skladování a zpracování zemědělské produkce a ve které patří k přípustným činnostem zemědělské objekty.

Úřad městyse Batelova
Stavební úřad
588 51 Batelov



Irena Háková
vedoucí stavebního úřadu

H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

DS

Farmtec a. s. OBŘ Tábor
Chýnovská 1098
390 02 Tábor

Váš dopis značky/ze dne
23. 11. 2012

Číslo jednací
KUJI 78479/2012
OZP 1271/2012

Vyřizuje/telefon
Ing. Lucie Vávrová
564 602 511

V Jihlavě dne
27. listopadu 2012

Stanovisko k dotčení evropsky významných lokalit a ptačích oblastí (Natura 2000)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon“) po posouzení záměru

„Modernizace areálu chovu skotu Batelov“

podaného dne 23. 11. 2012 firmou Farmtec a. s. OBŘ Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor zastupující investora Družstvo vlastníků Batelov, Příčná 551, 588 51 Batelov, vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (Natura 2000).

Odůvodnění:

Předmětem záměru jsou stavební úpravy stájí pro dojnice a telata ve stávajícím areálu společnosti Družstvo vlastníků Batelov, nacházejícím se jihovýchodně od městyse Batelov v k. ú. Batelov. Záměrem je modernizace teletníku na kapacitu 100 ks telat v mléčné výživě, v porodně a ve stáji pro dojnice dojde k úpravě profilu podlah a instalaci nových lehacích boxů. V porodně bude dále upraveno hrazení porodních kotců.

Podkladem pro posouzení vlivu záměru na výše uvedenou lokalitu, byla žádost podaná výše uvedeným žadatelem s přiloženým popisem záměru a situací.

Ve vzdálenosti cca 6500 m (vzdušnou čarou) východně od záměru se nachází evropsky významná lokalita Velký Špičák s označením CZ0610159. Jedná se o rozsáhlý komplex květnatých bučin a suťového lesa v centrální části Českomoravské vrchoviny s výskytem dvouhrotce zeleného. Lokalita je ohrožena nešetrným lesnickým hospodařením.

Podkladem pro posouzení vlivu záměru jsou i skutečnosti obecně známé. Za skutečnosti obecně známé považuje OŽP KrÚ Kraje Vysočina, mj. takové poznatky, které jsou abstrahované (zpravidla odbornou literaturou) z většího počtu obdobných případů a je tedy možné je předpokládat i u obdobného případu jedinečného. Dále má OŽP KrÚ Kraje Vysočina, za skutečnosti obecně známé ty, které se sice týkají jedinečného jevu, ale byly už dříve (tj. nezávisle na vedeném řízení) popsány a tento popis je veřejně přístupný. Podkladem pro posouzení vlivu záměru jsou i skutečnosti známé z úřední činnosti. Zde se jedná zejména o vymezení evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) a předmět jejich ochrany, o vymezení ptačích oblastí (v Kraji Vysočina není žádná ptačí oblast), aktuální stav předmětu ochrany (inventarizační průzkumy pro EVL a plány péče pro zvláště chráněná území na území EVL), odborné informace o přírodních stanovištích (např. <http://www.biomonitoring.cz/stanoviste.php>), ekologie, biologie, rozšíření ohrožení a péče o druhy (např. <http://www.biomonitoring.cz/>).

Příslušný úřad vychází z úvahy, že výše uvedený záměr nebude mít vliv na životní prostředí přesahující pozemek, na kterém je záměr umístěn (záměr svými negativními vlivy nebude překračovat limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranicí pozemku určeného k jeho realizaci).

Vzdálenost EVL od daného záměru, jejich předmět ochrany a konkrétní výše uvedená činnost zaručují, že nemůže dojít k jejich ovlivnění a proto lze vyloučit negativní vliv záměru na EVL a ptačí oblasti (Natura 2000) při předpokladu zachování v žádosti uvedených parametrů a činností.

Toto stanovisko není vydáváno ve správním řízení (§ 90 odst. 1 zákona) a nelze proti němu podat odvolání.

Toto stanovisko, vztahující se k výše jmenovanému konkrétnímu záměru na území Kraje Vysočina, má neomezenou platnost za předpokladu zachování výše uvedených parametrů a činností.

Ing. Jan Joneš v. r.
vedoucí odboru životního prostředí

Datum zpracování oznámení: 6. 12. 2012

Jméno a příjmení : Ing. Radek Přílepek

Bydliště : Bydlinského 871, Sezimovo Ústí, 391 01

Telefon : 602 539 541

E-mail: rprilepek@farmtec.cz

Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č.j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15.10.2002. Autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 75248/ENV/11 ze dne 17.10.2011.

Ing. Radek Přílepek