

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Dle rozdělovníku :

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací  
KUJI 60023/2013  
OZP 1286/2013 Fr

Vyřizuje/telefon  
Michal Fryš/564 602 504

V Jihlavě dne  
3. 9. 2013

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

**Název:** Přístavba parkoviště pro zaměstnance a VIP parkovací stání u hlavního vstupu Automotive Lighting s.r.o., Jihlava

**Kapacita (rozsah) záměru:** 69 parkovacích stání (57 pro zaměstnance a 12 pro manažery)

**Charakter záměru:** Rozšíření kapacity parkovacích stání při severozápadní hranici výrobního areálu společnosti Automotive Lighting s.r.o. (současný stav 396 parkovacích stání). Na západním okraji bude zřízena zpevněná manipulační plocha (1182 m<sup>2</sup>). Parkovací stání budou mít povrch z vegetační dlažby. Odvodnění je řešeno novou kanalizací napojenou na areálovou, jež bude osazena odlučovačem ropných látek. Konečným recipientem odváděných dešťových vod bude Zlatý potok. Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu je záměr v souladu s územním plánem Statutárního města Jihlavy.

**Umístění:** kraj: Vysočina  
obec: Jihlava  
kat. území: Pávov

**Zahájení:** předpoklad srpen 2013  
**Dokončení:** předpoklad prosinec 2013  
**Oznamovatel:** Automotive Lighting s.r.o., Pávov 113, 586 01 Jihlava  
**IČO:** 25133152

## **SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK:**

K oznámení na navržený záměr, které v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu zpracovala RNDr. Irena Dvořáková (autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace a posudku dle § 19 zákona) obdržel Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (dále jen příslušný úřad) vyjádření níže uvedených subjektů:

Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy z 14. 8. 2013 (ochrana přírody)  
Krajské hygienické stanice kraje Vysočina z 28. 8. 2013  
České inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod z 22. 8. 2013  
Povodí Vltavy, s.p. z 26. 8. 2013

Požadavek na další posuzování nebyl v žádném z obdržení vyjádření uplatněn.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Jihlavy sdělil, že souhlas se záměrem byl vydán dne 1. 7. 2013 na základě předložené dokumentace pro stavební povolení, a to za podmínek vztahených k ochraně zeleně ve smyslu ČSN 839061.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina nepožaduje záměr projednat dle zákona.

ČiŽP OI Havlíčkův Brod uvádí, že nepožaduje pokračování procesu EIA, dílčí připomínky budou řešeny v navazujících správních řízeních.

Oddělení ochrany přírody s ohledem na potřebu kácení 50 ks stromů upozorňuje na novou právní úpravu, kterou je vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Nepožaduje další posuzování záměru.

Oddělení odpadového hospodářství upozorňuje v případě přebytků výkopových zemin na nutnost dodržování platné legislativy (vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Doporučuje rozšířit seznam druhu odpadů vznikajících při výstavbě o zeminu a kamení a plastové obaly. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Vypořádání příslušným úřadem:

*Týká se plnění zákonných povinností v oblasti odpadového hospodářství (zařazování odpadu podle Katalogu odpadů).*

Oddělení ochrany ovzduší uvádí, že záměr nepředstavuje žádný z vyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší uvedených v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Oddělení ochrany lesa nemá připomínky. Nepožaduje pokračování v procesu EIA

Oddělení ochrany vod nemá připomínky. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Povodí Vltavy, s.p. uvádí, že do dešťové kanalizace lze odvádět pouze nevyužitelné množství dešťových vod. Požaduje předložit projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení a v ní posoudit nutnost retence dešťových vod (zpomalení odtoku ve smyslu § 20 odst. 5 písm. c) vyhl. č. 501/2006 Sb.). Nepovažuje za nutné dále zpracovávat Posouzení vlivů stavby na životní prostředí dle zákona.

Vypořádání příslušným úřadem:

*Požadavek na vyhodnocení nutnosti retence dešťových vod v dalším stupni projektové přípravy je zahrnut v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.*

## **ZÁVĚR:**

Záměr „Přístavba parkoviště pro zaměstnance a VIP parkovací stání u hlavního vstupu Automotive Lighting s.r.o., Jihlava,“ naplňuje dikci bodu 10.6 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu (... parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání), a to jako změna významně zvyšující kapacitu dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona. Proto bylo dle § 7 zákona Krajským úřadem Kraje Vysočina jako příslušným úřadem provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného dle kritérií uvedených v příloze 2 zákona, přihlédnutí k povaze, rozsahu, umístění záměru a obdrženým vyjádřením došel příslušný úřad k závěru, že záměr

**„ Přístavba parkoviště pro zaměstnance a VIP parkovací stání u hlavního vstupu  
Automotive Lighting s.r.o., Jihlava “**

**nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona**

Podmínky závěru zjišťovacího řízení:

1. V dalších stupních projektové přípravy řešit zpomalení odtoku dešťových vod ze zpevněných ploch (přednostně vsakování, zadržování na přilehlých pozemcích). Projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení předložit Povodí Vltavy, s.p.
2. Projekt sadových úprav /rozsah, druhovou skladbu/ včetně následné péče o dřeviny projednat s odborem životního prostředí Magistrátu města Jihlavy.
3. Minimalizovat prašnost z prostoru staveniště (přikrývat sypké materiály, čistit příjezdovou vozovku a vozidla opouštějící stavbu, při suchém počasí provádět zkrápění ploch).
4. Doplnovat pohonné hmoty a provozní kapaliny na vodohospodářsky zabezpečených plochách.
5. Zajistit organizačními opatřeními, aby práce neprobíhaly v nočních hodinách (22.00 – 6.00).
6. Shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií na vyčleněném místě.
7. Zajistit oprávněnou osobou využití nebo odstranění odpadů, o nakládání s odpady během stavební činnosti vést evidenci.
8. Minimalizovat hlukovou zátěž – používat stroje a zařízení se sníženou hlučností, provádět důslednou kontrolu technického stavu strojů, dbát na omezení doby nasazení hlučných mechanismů.
9. Provádět pravidelnou údržbu a kontrolu lapolu.
10. Neaplikovat přípravky s negativním vlivem na půdu a vodní prostředí při zimní údržbě zpevněných ploch.

Povaha záměru ve vazbě na lokalizaci.

Záměr je navržen při severozápadní hranici areálu společnosti Automotive Lighting s.r.o. v Jihlavě, místní část Pávov.

Závažnost vlivů.

Záměr nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými důsledky pro zdraví a životní prostředí. Dopravní napojení areálu a četnost dopravy zůstane po realizaci beze změny (bude řešen nevyhovující stav parkování na nebezpečných plochách). Nevznikne nový zdroj emisí do ovzduší. Za pokácené dřeviny (50 stromů o průměru kmene do 10 cm) se předpokládá nová výsadba. Dle stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody nemůže mít záměr významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Byly zjišťovány a zvažovány potenciální vlivy na životní prostředí v důsledku realizace a provozu záměru včetně navržených opatření k minimalizaci nebo zmírnění negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, které lze beze zbytku řešit v rámci následných řízení vedených dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, respektive složkových předpisů v oblasti životního prostředí. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí závěr zjišťovacího řízení rovněž zpřístupňuje na internetu na adrese <http://www.cenia.cz/eia> (kód záměru VYS 684)

**Statutární město Jihlava jako dotčený územní samosprávný celek** ve smyslu § 16 odst. 3 zákona žádáme o neprodlené zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem, apod.). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň Statutární město Jihlava **žádáme o neprodlené písemné vyrozumění o dni vyvěšení této informace na úřední desce.**

Mgr. Michal Fryš  
úředník odboru životního prostředí

## **Rozdělovník**

### **Oznamovatel:**

- 1/ Automotive Lighting s.r.o., Pávov 113, 586 01 JIHLAVA  
(na základě plné moci zastupuje Ing. arch. Jiří Vohralík, Čajkovského 654/37, 586 01 Jihlava) (dodejkou + obdržená vyjádření)

### **Dotčené územní samosprávné celky:**

- 2/ Statutární město Jihlava, 586 28 JIHLAVA (datová schránka)
- 3/ Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí – zde

### **Dotčené správní úřady:**

- 4/ Krajský úřad Kraje Vysočina - zde
- 5/ Magistrát města Jihlavy, Masarykovo náměstí 1, 586 28 JIHLAVA (datová schránka)
- 6/ Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, Tolstého 15, 586 01 JIHLAVA (datová schránka)
- 7/ Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 HAVLÍČKUV BROD (datová schránka)

### **K souhrnné evidenci dle § 22 písm. c) zákona:**

- 8/ Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 PRAHA 10 (datová schránka)

### **Na vědomí :**

- 9/ Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 586 28 JIHLAVA (datová schránka)
- 10/ Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, Masarykovo náměstí 1, 586 28 JIHLAVA (datová schránka)
- 11/ Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 PRAHA 5 (datová schránka)