

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 111, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Ing.arch. Lukáš Gergela
O dům dál – architekti, sdružení fyz. osob
Cejl 93
602 00 Brno

(datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJI 102721/2020
OZPZ 438/2020 Ča

Vyřizuje/telefon
Markéta Čadová/564602530

V Jihlavě dne
23. 10. 2020

„Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě, část: SO 16 – tepelné čerpadlo - vrty“

- sdělení k podlimitnímu záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v účinném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) od Vás, jako od zmocněnce oznamovatele, obdržel dne 13. 10. 2020 oznámení podlimitního záměru „Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě, část: SO 16 – tepelné čerpadlo - vrty“ zpracované dle přílohy č. 3a zákona. Oznamovatelem záměru je Diakonie ČCE – středisko Myslibořice, Myslibořice 1, 675 60 Myslibořice, IČ 00839345.

Předmětem záměru je realizace 23 vrtů o hloubce 140 m (1 vrt o průměru 140 mm) k získávání energie k vytápění / chlazení objektu domova Pomněnka v Novém Městě na Moravě. Vrty budou realizovány na pozemcích parc. č. 1622/1 a 1647 v k. ú. Nové Město na Moravě. Dotčené území se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Po vyčištění vrtů bude do každého vrtu zapuštěna uzavřená PE kolektorová smyčka a po provedení tlakové zkoušky kolektoru bude provedena souvislá injektáž mezikruží vrtu jílovo-bentonitovou směsí nebo jiným vhodným nepropustným materiálem v celé délce vrtného profilu.

Pozemky pro výstavbu vrtů budou trvale vyňaty ze zemědělského půdního fondu. Z vrtů nebude odebírána ani čerpána podzemní voda. Z vrtů nebude odebírána podzemní voda, jejich realizací nedojde k negativnímu ovlivnění kvality a množství podzemní vody a nebude narušen přirozený režim jejich oběhu. V době výstavby bude zdrojem znečištění ovzduší automobilová doprava, emise prachu a výfukových plynů budou vznikat při pojezdu nákladních automobilů, provozem stavebních strojů a mechanismů. Vznik prašnosti bude nepravidelný a soustředován vždy na určitou část staveniště. Znečišťování ovzduší bude přechodné po dobu trvání stavebních prací.

Odpady vznikající při výstavbě budou typu stavební a demoliční odpady, dřevo, plast, kovy, papírové a lepenkové obaly, aj. Při provozu záměru odpady vznikat nebudou.

Během provádění stavebních prací se přechodně zvýší hladina hluku v okolí staveniště. Zdrojem hluku bude provoz nákladních vozidel, stavebních mechanismů, agregátů. Toto působení však bude pouze dočasného charakteru (délka stavebních prací je odhadována na 1 – 2 měsíce). Během provozu záměru hluk nebude vznikat.

Krajský úřad uvádí, že se jedná o podlimitní záměr dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona uvedený v příloze č. 1, v kategorii II zákona pod bodem 14 (*Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*). Záměr dosahuje více jak 25 % příslušné limitní hodnoty a nachází se ve zvláště chráněném území (CHKO Žďárské vrchy), proto bylo dle § 6 odst. 2 zákona krajskému úřadu předloženo oznámení podlimitního záměru.

Významný vliv předloženého záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Žďárské vrchy byl vyloučen ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, kterým je Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, pod č. j. 03801/ZV/2020 ze dne 5. 10. 2020.

Dle vyjádření příslušného úřadu územního plánování, kterým je Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí ze dne 5. 10. 2020, č. j. MUNMNM/25486/2020/1, jsou dotčené pozemky součástí stabilizované plochy s rozdílným způsobem využití Plochy smíšené obytné – městské (SM). Realizace vrtů tepelného čerpadla je v této ploše přípustná a je tedy v souladu s ÚP Nové Město na Moravě.

Součástí oznámení podlimitního záměru bylo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie k vrtným pracím (RNDr. Ladislav Pokorný, červenec 2020), v němž je uvedeno, že vrty nebude jímána podzemní voda, ani jimi nebude voda do podzemí zasakována, či jinak s podzemní vodou nakládáno. Z tohoto hlediska nebudou vodohospodářské zájmy dotčeny. Při odvrtání vrtů nedojde k propojení vodních útvarů s hydraulicky nezávislými režimy, nebude docházet ke změnám stávajícího vodního režimu na lokalitě a v okolí. Vrtnými pracemi nedojde k negativnímu ovlivnění kvality a množství podzemní vody v okolních zdrojích ani k negativnímu ovlivnění povrchových vod v lokalitě.

Krajský úřad na základě posouzení předloženého oznámení, které v říjnu 2020 zpracoval Ing. arch. Lukáš Gergela, O DŮM DÁL – ARCHITEKTI, Cejl 593, 602 00 Brno, a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona a výše uvedenému vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie, sděluje, že podlimitní záměr „Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě, část: SO 16 – tepelné čerpadlo - vrty“ **ve výše uvedeném rozsahu (kapacitě) nepodléhá zjišťovacímu řízení** dle zákona.

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Sdělení se zveřejňuje také na internetu v informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_podlimitni) pod kódem záměru VYS693P.

Ing. Markéta Čadová
úředník odboru životního prostředí a zemědělství