

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

VZD INVEST s.r.o.  
IČ 269 54 834  
Hraničky 354/59  
625 00 Brno

(obdrží na dodejku)

Váš dopis značky/ze dne  
/19. 10. 2016

Číslo jednací  
KUJI 82231/2016  
OZPZ 2858/2016 MI

Vyřizuje/telefon  
František Mládek  
564 602 513

V Jihlavě dne  
31. 10. 2016

**„Šabatův mlýn – obnova náhonu, sadu a výstavba mokřadních ploch, k. ú. Šemíkovice“ – sdělení k podlimitnímu záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“)**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ“), jako příslušný úřad dle § 22 písmene a) zákona o EIA, obdržel dne 19. 10. 2016, od společnosti VZD INVEST s.r.o., IČ 269 54 834, se sídlem Kpt. Nálepky 2332, 530 03 Pardubice (doručovací adresa Hraničky 354/59, 625 00 Brno), zastupující na základě písemné plné moci Mgr. Davida Dočkala, MBA, narozeného 31. 8. 1974, Údolní 559/37, 602 00 Brno, oznámení podlimitního záměru. Oznámení podlimitního záměru zpracovala Ing. Zuzana Lacinová (VZD INVEST s.r.o., IČ 269 54 834, se sídlem Kpt. Nálepky 2332, 530 03 Pardubice). Společně s oznámení podlimitního záměru obdržel KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ projektovou dokumentaci, zpracovanou společností VZD INVEST s.r.o., IČ 269 54 834, se sídlem Kpt. Nálepky 2332, 530 03 Pardubice, číslo zakázky neuveďeno. Po prozkoumání předloženého oznámení podlimitního záměru KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ zjistil, že neobsahuje povinnou přílohu, a to stanovisko příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace. To bylo doplněno dne 26. 10. 2016.

Předmětem podlimitního záměru je výstavba malé vodní nádrže, výpustného objektu, tůň, biotechnických objektů, rozdělovacího objektu, propustku, mostku a opěrných zdí kolem náhonu. V rámci podlimitního záměru dojde k migračnímu zprůchodnění stávajícího vzdouvacího objektu, opravě bezpečnostního přelivu náhonu, terénním úpravám, vegetačním úpravám a údržbovým pracím na náhonu. U rekonstruovaného mlýna budou vybudovány opěrné zdi a mostek pro lesní cestu. Opěrné zdi budou ukončovat náhon u rekonstruovaného mlýna. Od rozdělovacího objektu povede přítokové koryto, zpevněné lomovým kamenem, přivádějící vodu do průtočné tůně, která bude mít objem 1200 m<sup>3</sup>, max. hloubku 1,5 m a plochu 1700 m<sup>2</sup>. Průtočná tůň bude propojena s neprůtočnou tůň, která bude mít objem 900 m<sup>3</sup>, max. hloubku 1 m, plochu 1550 m<sup>2</sup>, pomocí

průsakového žebra. Voda z průtočné tůně bude odtékat přes nový propustek do malé vodní nádrže, která bude mít maximální hloubku 2,6 m a bude na ní umístěn výpustný objekt a přepadové koryto opevněné lomovým kamenem. Objem malé vodní nádrže při normální hladině bude 3200 m<sup>3</sup> a při maximální hladině bude 4150 m<sup>3</sup>. Přepadové koryto a výpustný objekt budou zaústěny do odtokové části náhonu. Náhon bude zaústěn do Rouchovanky a podél náhonu bude obnoven ovocný sad.

Podlimitní záměr „Šabatův mlýn – obnova náhonu, sadu a výstavba mokřadních ploch, k. ú. Šemíkovice“ je umístěn v katastrálním území Šemíkovice (741876) a katastrálním území Rouchovany (741868), jihovýchodně od obce Rouchovany. Parcelní čísla záměrem dotčených pozemku v k. ú. Šemíkovice jsou: 464, 465, 466, 467, 468, 469, 474/1, 474/2, 474/3, 474/4, 475, 476, 477, 478/1, 854, 745 a 855/1. Parcelní čísla záměrem dotčených pozemku v k. ú. Rouchovany jsou: 1285 a 1286.

Dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o EIA, jde o podlimitní záměr, uvedený v příloze č. 1, v kategorii II, pod bodem 1.7 (*Přehrady, nádrže a jiná zařízení určená k zadržování nebo k akumulaci vody a v ní rozptýlených látek, pokud nepřísluší do kategorie I a pokud objem zadržované nebo akumulované vody přesahuje 100 000 m<sup>3</sup> nebo výška hradící konstrukce přesahuje 10 m nad základovou spárou*) k zákonu o EIA.

Městský úřad Hrotovice, odbor výstavby a ŽP vydal dne 24. 10. 2016, pod číslem jednacímu MUHR/OVŽP/1278/16-MH, vyjádření z hlediska územního plánování k výše uvedenému podlimitnímu záměru. Ve vyjádření je uvedeno, že obec Rouchovany má platný Územní plán Rouchovany. Uvedená stavba se nachází v nezastavěném území ve stávající ploše lesní – hospodářský les Lh (stavba zasahuje opravou bezpečnostního přelivu náhonu), ve stávající ploše zemědělské – plochy pro zemědělskou výrobu – orná půda a trvalé travní porosty Po, ve stávající ploše infrastruktury – polní cesty Dp (zasahuje okrajově), ve stávající ploše přírodní – přírodní plochy krajinné zeleně Sk (zasahuje zatravněnou plochou, obnovou sadu), ve stávající ploše vodní a vodohospodářské – vodní tok Ht. Záměr zasahuje do stávajícího lokálního biokoridoru územního systému ekologické stability (LBK 12). Také zasahuje do ploch bydlení (Br – individuální bydlení v rodinných domech). Uvedený záměr podléhá vydání územního rozhodnutí (stavební úřad Hrotovice) a stavebního povolení (MěÚ Třebíč, OŽP). Z hlediska uplatňování záměrů územního plánování je dotčeným orgánem MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování.

Městský úřad Třebíč, odbor kanceláře vedení města vydal dne 25. 4. 2016, pod č. j. OKVM 28063/16 – SPIS 8532/2016/Le, koordinované stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Šabatův mlýn – obnova náhonu, sadu a výstavba mokřadních ploch, k. ú. Šemíkovice“. V koordinovaném stanovisku je nejprve uvedeno, že jako úřad územního plánování Městský úřad Třebíč se stavbou souhlasí za podmínky, že realizace předloženého záměru nenaruší funkčnost stávajícího lokálního biokoridoru. Předložený záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Dále jsou zde uvedeny upozornění z oblastí státní památkové péče, vodního hospodářství, ochrany přírody a krajiny, ochrany ZPF, ochrany PUPFL a odpadového hospodářství.

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ vydal k záměru dne 13. 10. 2016, pod číslem jednacím KUJI 77803/2016 OZPZ 52/2016 Ku, stanovisko v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), ve kterém uvádí, že záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (tzv. „stanovisko Natura 2000“).

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ jako příslušný úřad dle § 22 písm. a) zákona o EIA, po posouzení oznámení podlimitního záměru, s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu o EIA, sděluje dle § 6 odst. 3 zákona o EIA, že podlimitní záměr „Šabatův mlýn – obnova náhonu, sadu a výstavba mokřadních ploch, k. ú. Šemíkovice“, při zachování výše uvedených parametrů a činností, **nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona o EIA.

#### Odůvodnění:

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ při stanovení, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, přihlédl ke stanovisku Natura 2000, ve kterém byl významný vliv předloženého záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti vyloučen ve smyslu ustanovení § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. Také lze předpokládat, že při zachování výše uvedených parametrů, činností a dodržování platné legislativy, nebude mít podlimitní záměr významný vliv na životní prostředí a lze ho považovat z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný. Z hlediska limitů, daných přílohou č. 1 k zákonu o EIA nedojde k dosažení limitních hodnot, ani k přiblížení k těmto hodnotám.

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Sdělení se zveřejňuje i na internetu ([http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_podlimitni](http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_podlimitni)), kód záměru VYS605P.

(otisk úředního razítka)

Ing. František Mládek  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství