

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Cetimum s.r.o.
IČ 295 15 293
Hruškové Dvory 60
586 01 Jihlava

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
/13. 2. 2017

Číslo jednací
KUJI 14653/2017
OZPZ 466/2017 MI

Vyřizuje/telefon
František Mládek
564 602 513

V Jihlavě dne
15. 2. 2017

„Přístavba výrobní haly v areálu Swoboda – Stamping, Hruškové Dvory - Jihlava“ – sdělení k podlimitnímu záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ“), jako příslušný úřad dle § 22 písmene a) zákona o EIA, obdržel dne 13. 2. 2017, od společnosti Cetimum s.r.o., IČ 292 15 293, se sídlem Hruškové Dvory 60, 589 01 Jihlava, oznámení podlimitního záměru. Oznámení podlimitního záměru zpracoval Bc. Jan Cháb, v únoru 2017. KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ měl k dispozici i průvodní a souhrnnou technickou zprávu z dokumentace pro územní rozhodnutí, zpracované společností ATELIER PENTA v.o.s., IČ 479 16 621, se sídlem Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, v srpnu 2016, číslo zakázky: A 37 – 16 – UR.

Předmětem podlimitního záměru je přístavba výrobní haly ke stávající hale. Objekt lze funkčně rozdělit na jednopodlažní dvoulodní výrobní halu, dvoupodlažní nástrojárnu a dvoupodlažní administrativu. Zhruba 3/4 prostoru výrobní haly bude zabírat lisovna, kde bude prostor pro lisy plastů a kovů (lisovna plastů a lisovna kovů), manipulační prostor a prostor kontroly. Doprava materiálu zde bude zajištěna 2 mostovými jeřáby o nosnosti 3,2 t. Předpokládá se, že v lisovně bude umístěno 30 ks lisů. Zastavěná plocha přístavbou bude přibližně 4 437 m², užitná plocha přístavby bude přibližně 5 561 m². V lisovně kovů bude probíhat výroba přesných stříhaných dílů pro elektrický a automobilový průmysl z pásových polotovarů ze slitiny mědi. V lisovně plastů se budou vyrábět výrobky z plastických hmot pro převážně automobilový průmysl na vstřikovacích lisech, dále bude probíhat montáž vyráběných výlisků do sestav a montáž elektronických součástí na vyráběné výlisky včetně jejich pájení. Předpokládaná spotřeba plastů je 88 t polyamidu za rok. V nástrojárně bude probíhat vývoj, konstrukce postupových střížných nástrojů. Součástí záměru jsou i zpevněné plochy, oplocení, areálové rozvody a sadové úpravy.

Dle údajů z oznámení podlimitního záměru nepředstavuje vlastní výroba hlavní zdroj hluku. Zdroj hluku představují strojovny VZT a kompresorovny chlazení, kde 1 m od stroje je akustický tlak 65 dB. Jednotky jsou umístěny v uzavřených strojovnách s akustickým obkladem, který snižuje hluk na hodnoty v úrovni 50 dB.

Výše uvedený podlimitní záměr je umístěn v katastrálním území Hruškové Dvory (648698), na severovýchodním okraji Statutárního města Jihlavy, v průmyslové zóně. Parcelní čísla pozemků, dotčených podlimitním záměrem v k. ú. Hruškové Dvory, jsou: 214/22, 214/25, 214/84, 214/85 a 214/89 (vše ostatní plocha).

Dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o EIA, jde o podlimitní záměr, uvedený v příloze č. 1, v kategorii II, pod bodem 4.3 (*Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m² – výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem*), pod bodem 7.1 (*Výroba nebo zpracování polymerů a syntetických kaučuků, výroba a zpracování výrobků na bázi elastomerů s kapacitou nad 100 tun/rok*) a pod bodem 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) k zákonu o EIA.

Dne 16. 11. 2016 pod číslem jednacími KUJI 87047/2016 OZPZ 52/2016 Ku vydal Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství stanovisko, v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), k výše uvedenému podlimitnímu záměru, ve kterém je uvedeno, že záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (tzv. „stanovisko Natura 2000“).

Magistrát města Jihlavy, stavební úřad vydal dne 14. 2. 2017, pod číslem jednacími MMJ/SÚ/19747/2017-MaJ Spis. zn.: MMJ/SÚ/3355/2017, vyjádření, ve kterém je uvedeno, že uvažovaný záměr zahrnuje umístění přístavby výrobní haly v areálu společnosti Swoboda – Stamping, Jihlava – Hruškové Dvory na pozemcích parc. č. 214/22, 214/25, 214/84, 214/85 a 214/89, v kat. území Hruškové Dvory ke stávající výrobní hale, včetně související technické a dopravní infrastruktury v rámci areálu společnosti. Budova se skládá z nižší dvoupodlažní administrativní části, z vyšší dvoulodní haly pro výrobu – lisovnu a dvoupodlažní části pro nástrojárnu a kanceláře konstrukce. Záměr se dle platného územního plánu z roku 2001 /včetně jeho schválených pozdějších změn č. 1 – 8/ nachází ve funkční ploše VP – průmysl, sklady. Jako dominantní činnosti ve funkční ploše VP jsou stanovené činnosti výrobní a skladovací – průmyslové areály a komplexy, velkosklady, výzkumná a výrobní pracoviště. Předmětný záměr umístění přístavby výrobní haly v areálu společnosti Swoboda – Stamping, Jihlava – Hruškové Dvory je s územně plánovací dokumentací – územním plánem Statutárního města Jihlavy v souladu.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě vydala dne 16. 1. 2017, pod číslem jednacími KHSV/00466/2016/JI/HP/Ton, závazné stanovisko, ve kterém souhlasí s návrhem projektové dokumentace záměru „Jihlava – Hruškové Dvory, Přístavba výrobní haly v areálu Swoboda – Stamping“. V souladu s § 4 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním

plánování a stavební řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1. V rámci zkušebního provozu bude provedeno kontrolní měření hluku z celého objektu (nová i stávající výrobní hala). Metodika měření a umístění měřících míst bude před zahájením měření odsouhlasena KHS kraje Vysočina. Protokol z kontrolního měření hluku bude KHS kraje Vysočina předložen před zahájením řízení o uvedení do trvalého provozu.
2. Ke kolaudačnímu řízení uvedené stavby do trvalého provozu bude předloženo měření hlučnosti na pracovišti lisovna kovů a lisovna plastů (v PD místnost F.101) a dále v nástrojárně (v PD místnost G.104).
3. Ke kolaudačnímu řízení uvedené stavby do trvalého provozu bude předloženo měření mikroklimatických podmínek na pracovišti lisovna kovů a lisovna plastů (v PD místnost F.101) po instalaci technologie, a to v letním období.
4. Ke kolaudačnímu řízení uvedené stavby do trvalého provozu bude předloženo měření pájecích dýmů na pracovišti lisovna plastů, spektrum sledovaných látek bude s KHS projednáno a odsouhlaseno před zahájením měření.
5. Ke kolaudačnímu řízení uvedené stavby do trvalého provozu bude předloženo měření osvětlení na pracovišti laboratoře.
6. Na základě výsledků jednotlivých měření si KHS vyhrazuje právo stanovení event. dalších podmínek.
7. Ke kolaudačnímu řízení uvedené stavby do trvalého provozu bude předložen doklad o zaregulování VZT zařízení.
8. Všechny prostory s vnitřní dispozicí budou mít zajištěno nucené odvětrání.

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí vydal dne 2. 11. 2016, pod číslem jednací MMJ/OŽP/12143/2016 JID: 170447/2016MMJ vyjádření k realizaci záměru „Přístavba výrobní haly v areálu Swoboda – Stamping, Hruškové Dvory - Jihlava“ dle dokumentace pro územní rozhodnutí, ve kterém je uvedeno, že přístavba výrobní haly spolu s halami administrativy apod. je zhruba obdélníkového půdorysu o rozměrech 43 x 102 m s největší výškou atiky + 10,6 m. Přístavba navazuje na stávající výrobní halu o větší zastavěné ploše. Součástí akce jsou zpevněné plochy, oplocení, přípojky inženýrských sítí a sadové úpravy. Stavba tak, jak je navržena, nezasahuje žádné zvláště chráněné území, památný strom, ani jeho ochranné pásmo. Na lokalitě, kde je stavba plánovaná, nebyl zaznamenán významný výskyt chráněných druhů rostlin a zvláště chráněných živočichů. Stavba nemá za dodržení níže uvedených podmínek negativní vliv na ochranu krajinného rázu dle § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny. Orgán ochrany přírody (Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí) souhlasí s realizací záměru dle výše uvedeného za těchto podmínek:

- Stavba nepřesáhne rozměry, zejména výšku, dle předložené PD.
- V průběhu prací bude respektována obecná ochrana rostlin a živočichů (§ 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny).

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ jako příslušný úřad dle § 22 písm. a) zákona o EIA, po posouzení oznámení podlimitního záměru a příložených podkladů, s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu o EIA, sděluje dle § 6 odst. 3 zákona o EIA, že podlimitní záměr „Přístavba výrobní haly v areálu Swoboda – Stamping, Hruškové Dvory - Jihlava“, při zachování výše uvedených parametrů a činností, **nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona o EIA.

Odůvodnění:

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ při stanovení, zda bude podlimitní záměr „Přístavba výrobní haly v areálu Swoboda – Stamping, Hruškové Dvory – Jihlava“ podléhat zjišťovacímu řízení, vycházel z oznámení podlimitního záměru a předložených podkladů. Přihlédnuto bylo také k výše uvedenému stanovisku Natura 2000, vydaném ve smyslu ustanovení § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, ve kterém byl vyloučen významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Z hlediska limitů, daných přílohou č. 1 k zákonu o EIA nedojde k dosažení limitních hodnot.

Vzhledem k obsahu výše uvedených podkladů, které měl KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ k dispozici a tomu, že je stavba vymezena lokálně ve stávající průmyslové zóně, lze předpokládat, že při zachování výše uvedených parametrů, činností a dodržování platné legislativy nebude mít podlimitní záměr významný vliv na životní prostředí a lze ho považovat z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný. Z těchto důvodů, po posouzení předložených podkladů, s přihlédnutím k zásadám, uvedeným v příloze č. 2 k zákonu o EIA, KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ stanovil, že výše uvedený podlimitní záměr nebude podléhat zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona o EIA.

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Sdělení se zveřejňuje i na internetu (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_podlimitni), kód záměru VYS623P.

(otisk úředního razítka)

Ing. František Mládek
úředník odboru životního prostředí a zemědělství