

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Ing. arch. Michaela Ráčková  
U Stadionu 280  
595 01 Velká Bíteš

(dodejkou)

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací  
KUJI 11366/2017  
OZPZ 423/2017 Ča

Vyřizuje/telefon  
Markéta Čadová/564602530

V Jihlavě dne  
7. 2. 2017

### „Skladová hala, Krevlický dvůr“

#### **- sdělení k podlimitnímu záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 31. 1. 2017 od Ing. arch. Michaely Ráčkové, U Stadionu 280, 595 01 Velká Bíteš oznámení podlimitního záměru „Skladová hala, Krevlický dvůr“, zpracované dle přílohy č. 3a zákona. Oznamovateli podlimitního záměru jsou pan Jan Horáček, Kachlíkova 884/6, 635 00 Brno a pan Martin Žák, 321 Osová Bítýška, 594 53 Osová Bítýška.

Předmětem záměru je přístavba ke stávající skladové hale na pozemku parc.č. st. 154 a 1572/3, k.ú. Březské. Přístavba bude ocelová s příhradovými vazníky, opláštěná plechem a s betonovou podlahou. Střeška bude stejného sklonu, pultová. Půdorysný rozměr přístavby bude 82,0 x 10,0 m. Objekt bude sloužit ke skladování ocelových drátěných košů. V objektu nebude umístěn žádný zdroj hluku, objekt nebude vytápěn ani uměle větrán.

Stávající hala o zastavěné ploše 1 413 m<sup>2</sup> sloužila jako sklad krmiv (seník), kolem objektu je zřízena zpevněná areálová komunikace, která je napojena na místní komunikaci před objektem.

Krajský úřad uvádí, že se jedná o podlimitní záměr dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o EIA, uvedený v příloze č. 1, v kategorii II pod bodem 10.6 k zákonu o EIA (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu).

Významný vliv předloženého záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byl vyloučen ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, kterým je Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, pod č.j. KUJI 6706/2017 OZPZ 120/2017 Ku ze dne 30. 1. 2017.

Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu, kterým je Městský úřad Velká Bíteš, odbor výstavby a životního prostředí, čj. MÚVB/606/17/VÝST/BAL VÝST/50/2017/BAL/6, ze dne 24. 1. 2017, je předmětný záměr v souladu s platným Územním plánem Březské.

Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina na základě posouzení předloženého oznámení, které v lednu 2017 zpracovala Ing. arch. Michaela Ráčková, a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, sděluje, že záměr „Skladová hala, Krevlický dvůr“ **ve výše uvedeném rozsahu (kapacitě) nepodléhá zjišťovacímu řízení** dle zákona.

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

(otisk úředního razítka)

Ing. Markéta Čadová  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství