

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

VZD INVEST s.r.o.
IČ 269 54 834
Kpt. Nálepky 2332
530 03 Pardubice

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
/24. 3. 2017

Číslo jednací
KUJI 32989/2017
OZPZ 895/2017 MI

Vyřizuje/telefon
František Mládek
564 602 513

V Jihlavě dne
3. 5. 2017

„BIOCENTRUM S VODNÍ PLOCHOU A OBNOVA NÁHONU PACHROVA MLÝNA“ – sdělení k podlimitnímu záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ“), jako příslušný úřad dle § 22 písmene a) zákona o EIA, obdržel dne 24. 3. 2017, od společnosti VZD INVEST s.r.o., IČ 269 54 834, se sídlem Kpt. Nálepky 2332, 530 03 Pardubice, zastupující na základě písemné plné moci pana Zdeňka Zavřela, IČ 155 32 844, Moravské Bránice 171, 664 64 Moravské Bránice, oznámení podlimitního záměru. Oznámení podlimitního záměru zpracovala Ing. Zuzana Lacinová (VZD INVEST s.r.o., IČ 269 54 834, se sídlem Kpt. Nálepky 2332, 530 03 Pardubice). Společně s oznámení podlimitního záměru obdržel KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ dokumentaci k územnímu rozhodnutí, zpracovanou společností VZD INVEST s.r.o., IČ 269 54 834, se sídlem Kpt. Nálepky 2332, 530 03 Pardubice, v únoru 2017, číslo zakázky: neuvedeno. KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ po seznámení se s předloženými podklady a oznámením podlimitního záměru zjistil, že u podaného oznámení podlimitního záměru nebyly uvedeny všechny náležitosti, vyžadující příloha č. 3a k zákonu o EIA, konkrétně vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace (KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ obdržel dne 2. 5. 2017) a stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) (KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ obdržel dne 10. 4. 2017).

Předmětem podlimitního záměru je vytvoření části ÚSES (LBK11 a LBC 06), vybudováním mokřadů a tůní a doprovodné zeleně. Jde o vybudování biotopu, obsahující dvě vodní plochy s litorálními zónami zapadající do okolní přírody včetně klidových zón v údolní nivě říčky Rouchovanky. Soustava bude podporovat život a rozvoj mokřadních společenstev a ostatních forem života, vázaných na tento biotop. Součástí záměru je i obnova stávajícího náhonu Pachrova mlýna. Mlýnský náhon bude upraven v délce 450 m. Dojde k odtěžení nevyhovujícího

materiálu z náhonu a vykácení dřevin, které se druhově nevyskytují v zájmové oblasti. Náhon bude volně navazovat na balvanitý skluz, který bude zaústěn do mokřadu I.

Základní parametry:

Mokřad I:

- maximální hloubka vody: 1,5 m;
- kóta břehové linie: 333,00 m n. m.;
- kóta předpokládané hladiny: 332,50 m n. m.;
- plocha při hladině: 1 540 m²;
- objem při hladině: 1 890 m³.

Mokřad II:

- maximální hloubka vody: 1,3 m;
- kóta břehové linie: 332,20 m n. m.;
- kóta předpokládané hladiny: 331,70 m n. m.;
- plocha při hladině: 710 m²;
- objem při hladině: 460 m³.

Tůň I:

- maximální hloubka vody: 0,8 m;
- kóta břehové linie: 333,00 m n. m.;
- kóta předpokládané hladiny: 332,50 m n. m.;
- plocha při hladině: 230 m²;
- objem při hladině: 170 m³.

Tůň II:

- maximální hloubka vody: 0,6 m;
- kóta břehové linie: 332,60 m n. m.;
- kóta předpokládané hladiny: 332,40 m n. m.;
- plocha při hladině: 140 m²;
- objem při hladině: 70 m³.

Podlimitní záměr „BIOCENTRUM S VODNÍ PLOCHOU A OBNOVA NÁHONU PACHROVA MLÝNA“ je umístěn v katastrálním území Rouchovany (741868), na západním okraji obce Rouchovany. Parcelní čísla pozemků, dotčených stavbou v k. ú. Rouchovany, jsou: 812/2 (trvalý travní porost), 1262/2 (vodní plocha), 818/2 (trvalý travní porost) a 277/1 (trvalý travní porost).

Dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o EIA, jde o podlimitní záměr, uvedený v příloze č. 1, v kategorii II, pod bodem 1.7 (*Přehrady, nádrže a jiná zařízení určená k zadržování nebo k akumulaci vody a v ní rozptýlených látek, pokud nepřísluší do kategorie I a pokud objem zadržované nebo akumulované vody přesahuje 100 000 m³ nebo výška hradící konstrukce přesahuje 10 m nad základovou spárou*) k zákonu o EIA.

Městský úřad Hrotovice, odbor výstavby a ŽP vydal dne 2. 5. 2017, pod číslem jednacímu MUHR/OVŽP/486/17-MH, vyjádření, ve kterém sděluje, že navržený záměr „Biocentrum s vodní plochou a obnova náhonu Pachrova mlýna“ je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí vydal dne 24. 4. 2017, pod číslem jednací OŽP 12537/17 – SPIS 5704/2017/Eu, dle ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, souhlasné závazné stanovisko ke stavbě „Biocentrum s vodní plochou a obnova náhonu Pachrova mlýna“ na pozemcích p. č. 812/2, 1262/2, 818/2, 277/1, k. ú. Rouchovany. V rámci záměru dojde k dotčení významného krajinného prvku – vodní tok a údolní niva. Souhlas byl vydán za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Realizace záměru se uskuteční mimo vegetační sezonu v období září – březen.
2. Realizací záměru nesmí být omezena průchodnost krajiny (např. oplocením nivy apod.).
3. Z hlediska zachování funkčnosti VKP nesmí být výkopek ukládán v nivě toku, ani v okolí vodních ploch a toku.
4. Stavbu tůní a mokřadů realizovat mimo aktivní období obojživelníků, tj. říjen – polovina března. Je nepřijatelné využívat tůně i chovu ryb, příp. kachen.
5. Z důvodu posílení biodiverzity neprovádět zatravnění břehů tůní a mokřadů a ponechat obnaženou půdu přirozenému náletu semen z okolí.
6. V rámci vegetačních úprav budou použity stanovištně a geograficky původní druhy dřevin, vhodné do mokřadních biotopů, v souladu se závěry biologického posouzení. Výsadbu neprovádět v okolí tůní z důvodu potřebného oslunění a zamezení opadu.
7. Vzrostlé dřeviny (javory, jasany) rostoucí podél náhonu nesmí být realizací prací poškozeny. Je nežádoucí odstranění porostů v severní části lokality (mez pod náhonem) za účelem opětovného vysazení dřevin nebo uložení zeminy.
8. Případné kácení dřevin, s ohledem na možné hnízdění ptáků, nutno provést v nezbytně nutném rozsahu, v období od října do poloviny března.
9. Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k nadměrnému narušení terénního povrchu a negativním projevům půdní eroze. Nutno v maximální možné míře omezit nároky na prostor – skládky materiálu, pohyb mechanizačních prostředků, zařízení stanoviště apod.
10. Použité mechanizační prostředky musí být zabezpečeny tak, aby nedošlo ke kontaminaci prostředí škodlivými látkami.
11. Po ukončení prací bude odstraněn přebytečný stavební materiál a narušený terénní povrch v okolí mokřadů a tůní uveden do původního stavu.
12. Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí upozorňuje, že v případě zjištění výskytu zvláště chráněných živočichů musí být postupováno v souladu s ustanovením § 48, 50 zákona o ochraně přírody a krajiny (příslušný je Krajský úřad Kraje Vysočina – odbor životního prostředí a zemědělství).

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ vydal k záměru dne 10. 4. 2017, pod číslem jednací KUJI 28171/2017 OZPZ 697/2017, stanovisko v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, ve kterém uvádí, že záměr „BIOCENTRUM S VODNÍ PLOCHOU A OBNOVA NÁHONU PACHROVA MLÝNA“ nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (tzv. „stanovisko Natura 2000“).

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ jako příslušný úřad dle § 22 písm. a) zákona o EIA, po posouzení předložených podkladů, s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu o EIA, sděluje dle § 6 odst. 3 zákona o EIA, že podlimitní záměr „BIOCENTRUM S VODNÍ PLOCHOU A OBNOVA NÁHONU PACHROVA MLÝNA“, při zachování výše uvedených parametrů a činností, **nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona o EIA.

Odůvodnění:

Při stanovení, zda bude podlimitní záměr „BIOCENTRUM S VODNÍ PLOCHOU A OBNOVA NÁHONU PACHROVA MLÝNA“ podléhat zjišťovacímu řízení, vycházel KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ z oznámení podlimitního záměru a přiložených podkladů. Předmětem podlimitního záměru je vytvoření části ÚSES (LBK11 a LBC 06) vybudováním mokřadů a tůní a doprovodné zeleně. Vytvořená soustava tedy bude podporovat život a rozvoj mokřadních společenstev a ostatních forem života vázaných na tento biotop. Dle předložených podkladů je podlimitní záměr vymezen v údolní nivě říčky Rouchovanky, k jejímuž dotčení vydal Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí stanovisko. Také lze předpokládat, že při zachování výše uvedených parametrů, činností a dodržování platné legislativy, nebude mít podlimitní záměr významný vliv na životní prostředí a lze ho považovat z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný. Z hlediska limitů, daných přílohou č. 1 k zákonu o EIA nedojde k dosažení limitních hodnot, ani k významnému přiblížení k těmto hodnotám (limitní hodnota je 100 000 m³, při součtu objemů všech mokřadních ploch a tůní, bude limit naplněn přibližně z 2,59 %). Současně bylo přihlédnuto k výše uvedenému stanovisku Natura 2000, ve kterém byl významný vliv předloženého záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti vyloučen ve smyslu ustanovení § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Sdělení se zveřejňuje i na internetu (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_podlimitni), kód záměru VYS634P.

(otisk úředního razítka)

Ing. František Mládek
úředník odboru životního prostředí a zemědělství