

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 512, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

PK OSSENDORF s.r.o.
IČO 255 64 901
Tomešova 503/1
602 00 Brno

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne 2021/003/1273 26. 5. 2021	Číslo jednací KUJI 49975/2021 OZPZ 992/2021 MI	Vyřizuje/telefon František Mládek 564 602 513	Datum 10. 6. 2021
---	--	---	----------------------

Centrální dopravní terminál Jihlava – napojení Hamerníkova“

- sdělení k podlimitnímu záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ“), obdržel dne 4. 6. 2021, od společnosti PK OSSENDORF s.r.o., IČO 255 64 901, Tomešova 503/1, 602 00 Brno, zastupující na základě písemné plné moci statutární město Jihlava, IČO 000 86 010, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava, oznámení podlimitního záměru „Centrální dopravní terminál Jihlava – napojení Hamerníkova“ obsahující náležitosti dle přílohy č. 3a k zákonu o EIA (oznámení podlimitního záměru bylo zpracováno v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu o EIA, podrobnější hodnocení než u přílohy č. 3a k zákonu o EIA). Oznamovatelem záměru je statutární město Jihlava, IČO 002 86 010, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava. Oznámení podlimitního záměru zpracoval Ing. Petr Mynář (držitel autorizace dle § 19 zákona o EIA, INVEK s.r.o., IČO 283 46 581, Vinohrady 998/46, 639 00 Brno), v květnu 2021.

Předmětem záměru je napojení nového centrálního dopravního terminálu v Jihlavě na místní komunikace - ul. Jiráskova a Hamerníkova. Stavba zahrnuje novou komunikaci od okružní křižovatky Západ podél parku Keťásek, přes účelové komunikace mezi areálem bývalého PSJ, SŠ obchodu a služeb a obytného domu do upravené křižovatky s ul. Jiráskova a Hamerníkova. Záměrem dojde k vybudování 280 m trolejové dráhy. Záměr představuje dílčí část uceleného řešení (část „Centrální dopravní terminál“, část „Propojení Hamerníkova“, část „Propojení Jiráskova“), v jehož celkovém kontextu byl záměr hodnocen. Jsou tak posouzeny všechny relevantní kumulativní vlivy. V bezprostředně navazujícím prostoru budou zároveň provedeny investiční akce Správy železnic, státní organizace, spočívající v úpravě kolejíšť, výstavbě výpravní budovy a souvisejícím úpravám. Záměr je s těmito akcemi koordinován, související kumulace vlivů je zohledněna, a to jednak celkovým vyhodnocením stavu území po realizaci záměru, jednak celkovými intenzitami dopravy.

Centrální dopravní terminál je lokalizován v bezprostředním okolí železniční stanice Jihlava město. Součástí je železniční stanice (stavba jiného investora, mimo posuzovaný záměr), autobusové nádraží, terminál městské hromadné dopravy, dostatečné parkovací kapacity individuální automobilové dopravy a v neposlední řadě i kapacity pro cyklistickou a pěší dopravu. Ve východní části je parkoviště o kapacitě cca 75 stání pro osobní vozidla. Další parkovací plocha je podél propojení komunikace směr západ, jde o šikmá stání podél vozovky, v počtu cca 88 stání. Centrální dopravní terminál obsahuje trolejové dráhy o délce 800 m.

Dotčená lokalita se nenachází ve zvláště chráněném území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). V místě výstavby se nenacházejí skladebné prvky územního systému ekologické stability, ani významné krajinné prvky „ze zákona“. V lokalitě se nachází registrované významné krajinné prvky – VKP Sady mládeže a VKP Tyršovy sady. Zásah do těchto prvků je spojen s kácením vzrostlých dřevin. Hlavní plochy zeleně zůstanou zachovány. Zásah je odůvodněn územním plánem, který realizaci záměru předpokládá a bude kompenzován náhradními výsadbami včetně následné péče. V místě plánovaného záměru se nenachází žádný přírodní park dle zákona o ochraně přírody a krajiny. V dotčené lokalitě se nenachází památné stromy. Záměrem nedojde k ovlivnění soustavy Natura 2000.

Významný vliv předloženého záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptáčích oblastí byl vyloučen ve smyslu § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, kterým je KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ, pod č. j. KUJI 27985/2020 OŽPZ 103/2020 ze dne 20. 3. 2020.

Zájmové území se nenachází v ochranném pásmu vodních zdrojů ani CHOPAV, nenachází se v záplavovém území. Přímo v lokalitě záměru se nevyskytují žádná sesuvná nebo poddolovaná území, chráněná ložisková území, ani dobývací prostory.

Pro vyhodnocení vlivů záměru na kvalitu ovzduší byla zpracována rozptylová studie (příloha č. 3 předloženého oznámení podlimitního záměru, Bucek s.r.o., duben 2020). Z celkového vyhodnocení vyplývá, že při zohlednění stávajícího imisního zatížení v lokalitě budou při realizaci záměru imisní limity v předmětném území pro všechny sledované znečišťující látky (NO₂, CO, PM₁₀, PM_{2,5}, benzen, benzo(a)pyren) dodrženy. Vlivy na lokální i globální klima jsou vyloučeny. Vlivy stavební dopravy a stavební technologie na kvalitu ovzduší budou nízké, dočasné a celkově nevýznamné.

Pro vyhodnocení vlivů záměru na hlukovou situaci byla zpracována akustická studie (příloha č. 2 předloženého oznámení podlimitního záměru, Bucek s.r.o., březen 2020). Akustická situace dotčeného území po realizaci záměru je hodnocena na základě hlukového modelu, vycházejícího z intenzit dopravy v roce 2023 a v roce 2033. Očekávaná akustická situace po realizaci záměru je pro oba referenční roky, resp. etapy záměru, popsána v celkem 80 referenčních bodech. Z výsledků vyplývá, že realizace záměru je možná, ovšem je podmíněna splněním požadavků protihlukové ochrany, která zajistí ochranu před nadlimitní hlukovou zátěží z dopravy zasaženého chráněného venkovního prostoru staveb. I přes opatření nelze vyloučit překročení stanovených limitů v denní i noční době u čtyř staveb, které není možné z pohledu hlukové studie efektivně ochránit. Jde o objekty: objekt k bydlení (Jihlava č. p. 2201) – výpočtový bod 48; jiná stavba (bytová jednotka, Jihlava č. p. 2416) – výpočtový bod 60; objekt k bydlení (Jihlava č. p. 2414) – výpočtové body 2b a 2a; bytový dům (Jihlava č. p. 1538) – výpočtové body 3b a 3c. Oznamovatel záměru, statutární město Jihlava, je vlastníkem objektu k bydlení (Jihlava č. p. 2414), a pokud bude záměr realizován, bude nutné ukončit obytnou funkci tohoto objektu. Dále v rámci souvisejícího záměru „Modernizace ŽST Jihlava město“ bude provedeno zrušení stavebního objektu – jiná stavba (Jihlava č. p. 2416), včetně stávající bytové jednotky. Z pohledu hlukové

studie dále není efektivní ochránit objekt k bydlení (Jihlava č. p. 2201). Podmínkou realizace předmětného záměru je změnit nynější způsob využití a funkci stavby, čímž bude stavba vyloučena z ochrany na základě chráněného venkovního prostoru staveb. Nelze vyloučit, že samotnou realizací záměru dojde, vzhledem k technickým požadavkům záměru, k demolici tohoto objektu. U bytového domu ležícího na adrese Jihlava č. p. 1538 se pro severní fasádu objektu doporučuje systém rekuperace pro stávající bytové jednotky ve všech výškách, pro západní fasádu od výšky 12 m. K fázi záměru „Centrální dopravní terminál Jihlava“ bylo vydáno souhlasné stanovisko Krajské hygienické stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě (dále také „KHS KV“), další fáze záměru jsou předmětem též akustické studie a jsou s KHS KV předběžně projednány.

Záměr se nachází v intravilánu města, tedy v území s vyřešeným systémem nakládání s odpadními a srážkovými vodami. Záměr neklade nároky na odběr povrchových vod ani na vypouštění odpadních vod do vod povrchových. Kvalita povrchových vod nebude provozem záměru dotčena. Srážkové vody budou vypouštěny přes retenci a s předčištěním. Hydrologické parametry řeky Jihlavy nebudou záměrem ovlivněny. Záměr nevyžaduje odběr podzemní vody ani vypouštění odpadních nebo srážkových vod do vod podzemních, vlivy na hydrogeologické charakteristiky v důsledku čerpání nebo dotace podzemních vod jsou vyloučeny. Kvalita podzemních vod nebude záměrem ovlivněna. Záměr nemá potenciál ovlivnit dlouhodobý kvalitativní nebo chemický stav vymezených vodních útvarů podzemních vod ani trendy koncentrací znečišťujících látek.

Vyhodnocení vlivů na flóru a faunu bylo provedeno v biologickém průzkumu (příloha č. 4 předloženého oznámení podlimitního záměru, INVEK s.r.o., duben 2020). V rámci botanického průzkumu bylo popsáno 195 druhů cévnatých rostlin, přičemž nebyl zjištěn výskyt žádného ze zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, ani druhů Červeného seznamu. Z botanického hlediska a kvality dotčených biotopů lze uvést, že budou dotčeny antropogenně podmíněné biotopy, místy výrazněji ruderalizované, kde je výskyt zvláště chráněných druhů nebo druhů Červeného seznamu prakticky vyloučen, nebo je velmi málo pravděpodobný. Míra zásahu lze hodnotit jako výraznější z pohledu kácení vzrostlých dřevin. Za předpokladu následných výsadeb zeleně, které jsou součástí záměru, a zajištění odpovídající následné péče o porosty, lze zásah vyhodnotit jako akceptovatelný, z hlediska vlivu nevýznamný. V zájmovém území a v jeho nejbližším okolí bylo zjištěno celkem 52 druhů obratlovců, z toho 41 druhů ptáků a 11 druhů savců. Během průzkumu bylo zjištěno 9 druhů obratlovců, řazených dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, mezi zvláště chráněné druhy v kategorii silně ohrožených a v kategorii ohrožených – krahujec obecný (*Accipiter nisus*), netopýr (*Pipistrellus sp.*), netopýr (*Nyctalus sp. (noctula)*), netopýr (*Myotis sp.*), kavka obecná (*Corvus /Coloeus/ monedula*), lejsek šedý (*Muscicapa striata*), rorýs obecný (*Apus apus*), vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*), veverka obecná (*Sciurus vulgaris*). Druhy kriticky ohrožené nebyly pozorovány. Záměr lze při zohlednění doporučení a podmínek z biologického průzkumu, které jsou součástí záměru, hodnotit jako akceptovatelný, z hlediska vlivu nevýznamný. Zásah do biotopů zvláště chráněných druhů bude umenšen vhodnými zmírňujícími opatřeními (budky, náhradní výsadby vhodných vzrůstných autochtonních, stanovištně odpovídajících druhů dřevin, instalace drobných vodních prvků s funkcí napajedel), případně též obecně žádanou podporou biodiverzity, jakou je například podpora segmentů lučního charakteru v rámci trávníků, resp. „hmyzích domečků“, nebo nasucho skládaných zídek, založených pod zámraznou hloubkou v místech, kde by mohly být podpořeny populace drobných obratlovců.

Přírodní zdroje ani zdroje nerostných surovin nebudou záměrem dotčeny. Nebudou poškozeny evidované geologické ani paleontologické památky. V dotčeném území jsou přítomny pouze

antropogenně podmíněné biotopy typu X. Pozemky určené pro plnění funkcí lesa nejsou záměrem dotčeny.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru lze konstatovat, že ve všech hodnocených oblastech – obyvatelstvo a veřejné zdraví, ovzduší, povrchová a podzemní voda, půda, fauna, flóra a ekosystémy, krajina, resp. další, jsou očekávané vlivy záměru přijatelné, nevýznamné a řešitelné v souladu se zákonnými požadavky.

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ uvádí, že stavba představuje změnu podlimitního záměru dle § 4 odst. 1 písm. e) zákona o EIA, uvedeného v příloze č. 1, v kategorii II tohoto zákona pod bodem 46 (*Tramvajové, trolejbusové, nadzemní a podzemní dráhy, visuté dráhy nebo podobné dráhy zvláštního typu sloužící výhradně nebo zvláště k přepravě lidí. Limit: 1 km.*). Změna podlimitního záměru dosahuje více jak 25 % příslušné limitní hodnoty, a díky ní podlimitní záměr naplní příslušnou limitní hodnotu, proto bylo dle § 6 odst. 2 zákona o EIA KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ předloženo oznámení podlimitního záměru.

Dle vyjádření příslušného úřadu územního plánování, kterým je Magistrát města Jihlavy, stavební úřad ze dne 25. 5. 2021, č. j. MMJ/SÚ/94816/2021-FeJ, je záměr přípustný.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ na základě posouzení předloženého oznámení podlimitního záměru, rozsahu, umístění a charakteru záměru, s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu o EIA, sděluje, že změna podlimitního záměru „Centrální dopravní terminál Jihlava – napojení Hamerníkova“ **ve výše uvedeném rozsahu (kapacitě) nepodléhá zjišťovacímu řízení** dle zákona o EIA.

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Sdělení se zveřejňuje také na internetu v informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_podlimitni) pod kódem záměru VYS707P.

Ing. František Mládek
úředník odboru životního prostředí a zemědělství